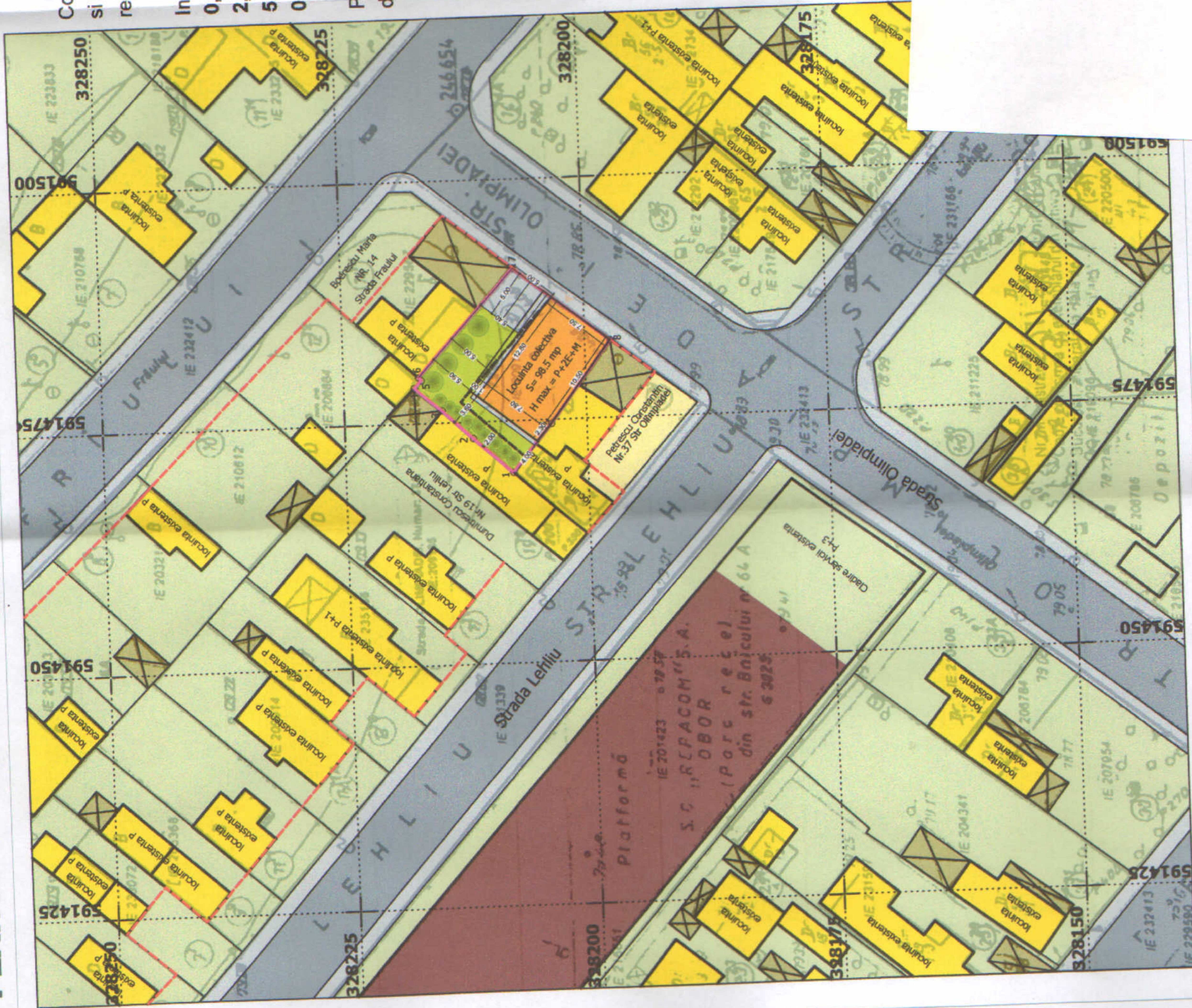


PLANSĂ 7 - EXEMPLIFICATIV



Conform PUG Municipiul Bucuresti, imobilul se afla in subzona L1a - locuinte individuale si colective mici, cu maxim P+2 niveluri, situate in afara perimetrelor de protectie, in regim de construire insiruit, cuplat sau izolat.

In zona PUD - **locuinta P+2E+M**- retragerile vor fi după cum urmează:

0,00 m -cuplata la calcan - acord Petrescu Constantin - Nr. 607/09.05.2018

2,00 m- retragere minima fata de limita de nord - vest - Str. Lehlui, Nr. 19 - Dumitrescu

5,00 m-retragere minima fata de limita de nord-est - Str. Fraului Nr. 14 - Boerescu

0,00 m - față de limita de sud-est - pe aliniamentul stradal

Partiul de arhitectură prevede ca accesul pietonal si cel carosabil sa se faca din pietonalul de pe strada Olimpiadei.

FUNCTIUNI	SUPRAFETE EXISTENTE		SUPRAFETE PROPUSE	
	mp	%	mp	%
Locuinte individuale existente (fara constructii anexe)	219.00	100.00	-	-
Suprafata cladire	0	0	98.66	45%
Circulatii sp. persoane	0	0	76.66	36%
Spatii verzi	0	0	43.80	20%
<b>TOTAL SUPRAFATA</b>	<b>219.00</b>	<b>100.00</b>	<b>219.00</b>	<b>100.00</b>

**LEGENDA**

**LIMITE**

- Limita zona analizata
- Limita proprietate
- Aliniament
- Constructie propusa prin PUD
- locuinte colective

**ZONIFICARE FUNCTIONALA**

- Carosabili
- Trotuar - vegetatie de aliniament
- Cladiri existente - locuire
- Cladiri existente - servicii
- Curti constructii -locuire
- Spatii verzi

Nr. P.ct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	328207.72	591489.74	5.419
2	328211.77	591473.34	4.302
3	328214.91	591476.28	3.711
4	328217.74	591478.68	1.146
5	328216.94	591479.50	0.439
6	328217.26	591479.80	14.892
7	328207.21	591482.99	10.502
8	328197.37	591474.68	6.317