

Contract de prestări servicii

nr. 233209 data 12.12.2023

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii între:

SECTORUL 2 al Municipiului București, Str. Christigiilor nr. 11- 13, sector 2, București, telefon: 021.2096000, fax: 021.2524446, cod fiscal 4204038 cont deschis la, reprezentat prin Primar, domnul **RADU NICOLAE MIHAIU** în calitate de achizitor, pe de o parte

și

SC COMANDA SOFT SRL cu sediul în str. nr. Bl. Jud. cod fiscal (.....), numar de înmatriculare, cont deschis la și cont deschis la reprezentată prin domnul **Silion Gabriel** în calitate de prestator, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract de achiziție publică** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b. **Autoritate și Contractant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit Contractantului de către Autoritate, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **reprezentanții Autorității** - persoane juridice sau fizice desemnate de Autoritate pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor sau pentru a îndeplini anumite îndatoriri;
- e. **reprezentantul Contractantului** - persoana desemnată de Contractant să primească instrucțiuni în numele acestuia, aprobate de Autoritate;
- f. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- g. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi: transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- h. **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

i. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. **destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;

k. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 a) Contractantul se obligă să asigure **asistența tehnică** pentru **Programul Registrul Agricol ON- LINE conform O.G. nr. 28/2008** (variante de rețea în care programul poate fi utilizat de mai mulți utilizatori simultan) care include salvarea zilnică a datelor, actualizările legislative efectuate automat prin internet, generarea de situații sau rapoarte solicitate de utilizatori, altele decât cele incluse de găzduirea lunară a aplicației pe un server ce suportă tehnologiile Java, securizat și administrat de firma prestatorului.

b) **Operațiuni export-import** a informațiilor din baza de date a programului Registrul Agricol conform standardelor de interfațare cu Registrul Agricol National (RAN) conform Legii nr. 54/2017.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul contractului este următorul:

Prețul pentru asistență tehnică și pentru operațiuni export-import a informațiilor din baza de date a programului Registrul Agricol conform standardelor de interfațare cu Registrul Agricol National (RAN) conform Legii nr. 54/2017 este de 1.000,00 lei, fără TVA, plătibil integral după finalizarea operațiunilor de export-import în perioada de valabilitate a contractului.

Notă: SC COMANDA SOFT SRL nu este plătitoare de TVA.

6. Durata contractului

6.1 – Durata de valabilitate este de 12 luni de la data semnării de către ambele părți.

7. Documentele contractului

- Propunere financiară - Detaliu cumpărare directă CATALOG ELECTRONIC SEAP

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 - Contractantul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea financiară, anexa la contract și în conformitate cu obligațiile asumate în prezentul contract.

8.2 - Contractantul se obligă să despaguească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Autoritatea contractantă prin comisia de recepție abilitată va recepționa cantitativ și calitativ serviciile prestate în termen de 30 zile de la depunerea la Registratura Primăriei a documentațiilor elaborate conform obligațiilor asumate prin prezentul contract.

9.2 Autoritatea contractantă se obligă să plătească proportional cu cantitatea serviciilor efectuate, prețul către prestator în termen de 30 zile lucrătoare de la încheierea procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă.

9.3. Factura se va emite numai după semnarea de către comisia de recepție abilitată a procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neefectuate.

10.2 - În cazul în care autoritatea contractantă nu onorează facturile în termenul convenit la art. 9.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despagubire pentru contractant. În acest caz, contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Alte responsabilități ale contractantului

11.1 - (1) Contractantul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Contractantul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă

cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Contractantul este raspunzator atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.3 - Dreptul de proprietate asupra datelor prelucrate conform art. 4 din prezentul contract este al Autorității contractante.

12. Alte responsabilități ale autorității contractante

12.1 - Autoritatea contractantă se obligă să pună la dispoziția contractantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 - Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica prin serviciul abilitat modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile asumate prin prezentul contract.

13.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

Procesul verbal de recepție va fi semnat din partea autorității contractante de către **Serviciul Fond Funciar Cadastru**.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Contractantul are obligația de a presta serviciile potrivit datelor prevăzute la art. 4.1.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate autorității contractante părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului,

și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului,

sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, contractantul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, autoritatea contractantă. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care autoritatea contractantă este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul autorității contractante de a solicita penalități contractantului.

15. Amendamente

15.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15.2 - Părțile contractante confirmă în mod expres aplicarea clauzelor cuprinzând pacte comisorii prevăzute la art. 10.4 din prezentul contract, conform prevederilor legale în vigoare.

16. Cesiunea

16.1 - În condițiile prezentului contract, *contractantului îi este permis doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.*

16.2 - Contractantul poate cesiona dreptul de încasat aferent prestării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de lege.

16.3 - Suma care face obiectul cesionării se achită de către autoritatea contractantă în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă prestatorul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale, achizitorul având obligația de a verifica și de a înștiința părțile cu privire la quantumul acestor obligații, urmând a vira în contul cesionarului, numai diferența dintre suma cesionată și suma reprezentând obligații către bugetele mai sus indicate.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Condiții de încetare a contractului

18.1 Contractul încetează în următoarele condiții:

- a) prin atingere la termen ;
- b) cu anticipație prin acordul părților sau pentru neîndeplinirea clauzelor contractuale.

18.2 Nerespectarea de către una din părți a obligațiilor prevăzute în cadrul articolelor 5, 6, 8, 9, 10 și asumate prin prezentul contract dă dreptul părții lezate de a considera contractul de servicii reziliat de drept în condițiile art. 1553 Cod civil - **Pactul Comisoriu** - și de a pretinde plata de daune-interese.

Această clauză nu înlătură dreptul achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către prestator, în măsura în care consideră că este necesară și dacă achizitorul și-a executat propriile obligații.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin

tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

20. Prevederi privind protecția datelor cu caracter personal

20.1 În scopul executării Contractului, fiecare Parte trebuie să prelucreze date cu caracter personal privind angajații și/sau reprezentanții celeilalte Părți;

20.2 Părțile au luat cunoștință că, la data de 25 mai 2018, Regulamentul nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (cunoscut sub denumirea Regulamentul General privind Protecția Datelor) (Regulamentul) a intrat în vigoare, și fac toate eforturile rezonabile pentru a se asigura că se conformează cu prevederile Regulamentului;

20.3 Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

20.4 Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului contract.

Aceste date vor consta în: [datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților legali].

20.5 Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

20.6 În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu acest contract, Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23.2. - Prezentul contract a fost semnat azi ^{12.12.2023}....., în 2 exemplare câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Achizitor,

**SECTORUL 2 al Municipiului București
PRIMAR
Radu Nicolae Mihaiu**

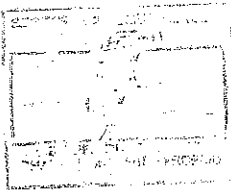
Direcția Economică,
Director Executiv

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriului
Director Executiv

Direcția Achiziții,
Director Executiv

Avizat Legalitate,
Șef Serviciu Asistență Juridică

Avizat CFP,



Întocmit,

Contractant,

**SC COMAND SOFT SRL
Director,
Gheorghe Ștefan**

