



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 96 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: adp2@xnet.ro; adp2@rdsmail.ro

CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII NR. 10
La Acord - cadru nr. 12.493/08.10.2012

nr. 1489 data 15.04.2016

1. Părțile contractului subsecvent

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii și al Acordului - cadru nr. 12493 din data de 08.10.2012, a intervenit prezentul contract subsecvent, încheiat între

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI, cu sediul în Sos. Electronicii nr. 44, sector 2, telefon 021 252 77 89, fax 021 252 79 77, cod fiscal 4266260, cont virament RO38TREZ24A670503200109X deschis la Trezoreria Sectorului 2, reprezentată prin Director General ing. Lemnaru Cristian, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte și

S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L., cu sediul în Localitatea Măgurele, Oraș Măgurele, Str. Atomistilor, nr. 127-135, Județ Ilfov, tel/fax.: 021.313.54.55, cod unic de înregistrare RO15148952, număr de înmatriculare J23/614/25.02.2015, cont virament RO 89 TREZ7005069XXX002734, deschis la Trezoreria Operativă Municipiul București, reprezentată prin Administrator , în calitate de, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) **servicii** - „ Toaletari si elagaj”- Lot 2;

e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile „**Toaletari si elagaj**”- **Lot 2**, cod CPV: 77211300-5/Servicii de defrisare; 77211500-7/Servicii de elagaj în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii „**Toaletari si elagaj**”- **Lot 2**.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de **1.578.383,52 lei inclusiv TVA**, respectiv **1.315.319,60 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de 263.063,92 lei, conform Anexei nr. 1.

5. Durata contractului

5.1 - Durata prezentului contract este de la data semnării până la 31.12.2016.

6. Executarea contractului

6.1 - Executarea contractului începe la data semnării.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

1. propunerea tehnică
2. propunerea financiară
3. caietul de sarcini
4. Anexa 1

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile serviciile „**Toaletari si elagaj**”- **Lot 2** în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate. Prestatorul este pe deplin responsabil de îndeplinirea exactă a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

8.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract. Pentru prestarea serviciilor în condiții de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice (instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, ce trebuie să fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.

8.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4. Accidentele de muncă ce se pot produce asupra personalului Achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține Prestatorului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către Prestator.

8.5 Să instruiască și să verifice personalul propriu asupra măsurilor de securitate și sănătate în muncă, asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate, înainte de începerea prestației.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

9.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 9.3, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă prestatorul nu își execută obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% / zi întârziere din valoarea serviciilor ramase de prestat.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % / zi din plata neefectuată.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a Contractului, în cuantum de 5% din valoarea serviciilor executate și confirmate, pentru perioada de 6 luni de la finalizarea serviciilor prestate, eșalonat în baza comenzilor facturate.

11.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a Contractului numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.4 - La încheierea procesului verbal de recepție la terminarea serviciilor se va elibera un procent de 70% din valoarea garanției de bună execuție. Durata garanției este de 6 luni de la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea serviciilor, cind se va încheia procesul verbal de recepție finală și se va elibera ultima cotă de garanție constituită.

11.5 - Executantul va avea obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a căror administrare se află Executantul. Suma inițială care se va depune de către Executant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop. După înaintarea comenzii, cu specificarea perioadei de îndeplinire, Achizitorul, prin împuterniciți, va verifica îndeplinirea comenzii și calitatea acesteia. La finalizarea perioadei de îndeplinire a fiecărei comenzi, în maxim 5 zile, Prestatorul va înainta Achizitorului situațiile de plată. Achizitorul va verifica, în termen de 7 zile situațiile de plată, în baza confirmărilor și a procesului verbal de recepție parțială,

Prestatorul va emite facturile, cu constituirea garanției de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea serviciilor executate.

La încheierea prezentului Contract, se va realiza recepția finală a Serviciilor prestate.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termen de 24 ore de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

17. Subcontractanți

17.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Încetarea.Rezilierea contractului

18.1 – Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute la Art. 5 din prezentul contract, dacă nu a fost prelungit prin Act Adițional semnat de ambele părți. ~~Contractul poate înceta mai înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.~~

18.2 - Contractul încetează prin realizarea obiectului sau.

18.3 – În cazul în care Prestatorul nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul contract, respectiv; servicii de toaletari și elagaj, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate.

18.4 - Această clauză nu înlătură dreptul achizitorului de a solicita executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către prestator până în momentul rezilierii, în măsura în care consideră că aceasta este necesară și dacă achizitorul și-a îndeplinit propriile obligații.

19. Forța majoră

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 - Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

20.2 - Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență Contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20.3 - În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract subsecvent, ***Prestatorul nu va primi solicitări pentru prestarea de Servicii*** din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătura cu acest fapt. În acest sens, Achizitorul nu va avea nici o obligație față de Prestator, prezentul Contract subsecvent fiind reziliat de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

20.4 În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract subsecvent, Prestatorul ***va primi solicitări parțiale*** pentru prestarea de Servicii din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri pentru cantitatea care nu s-a solicitat. În acest sens, Achizitorul se va obliga față de aceste solicitări doar în baza comenzilor solicitate.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

24. Alte clauze

24.1. In cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

24.2. In acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

24.3. In cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

24.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți, sub forma unui act adițional la Contract.

24.5. Acest document constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

24.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

24.7. Prestatorul garanteaza ca este o societate constituita in mod valabil si este legal reprezentata la incheierea prezentului contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

A.D.P. SECTOR 2

PRESTATOR

S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L

R O M A N I A
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 96 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: adp2@xnet.ro; adp2@rdsmail.ro

ANEXA NR.1

La Contractul subsecvent de servicii nr.4489.....15.06.....2016

Nr. crt.	Denumire operatie	U.M.	Pret unitar lei fara TVA	Cantități Estimata Aprilie- Decembrie	Valoare Estimata Aprilie- Decembrie
1	Defrisarea manuala a suprafetelor impadurite cu tufisuri si arbusti cu diam de pana la 10 cm	100 mp	4,88	100,00	488,00
2	Defrisare arbori și/sau arbuști cu diametrul între 6 și 15 cm indiferent de inaltime	buc	4,91	306	1.502,46
3	Defrisare arbori cu diametrul între 15 și 30 cm indiferent de inaltime cu PRB	buc	97,89	329	32.205,81
4	Defrisare arbori cu diametrul între 15 - 30 cm indiferent de inaltime executate cu alpinisti	buc	116,13	500	58.065,00
5	Defrisare arbori cu diametrul între 30 și 60 cm indiferent de inaltime executate cu PRB	buc	107,87	177	19.092,99
6	Defrisare arbori cu diametrul între 30 - 60 cm indiferent de inaltime executate cu alpinisti	buc	125,25	182	22.795,50
7	Defrisare arbori cu diametrul peste 60 cm indiferent de inaltime executate cu PRB	buc	127,64	60	7.658,40
8	Defrisare arbori cu diametrul peste 60 cm indiferent de inaltime executate cu alpinisti	buc	134,56	60	8.073,60
9	Ridicare de coronament si eliminare ramuri uscate bazale indiferent de diametru si inaltime	buc	-156,66	1.650	<u>258.489,00</u>

10	Toaletare arbori si/sau arbusti cu inaltimea cuprinsa intre 6 – 10 metri executate cu PRB	buc	181,48	400	72.592,00
11	Toaletare arbori si/sau arbusti cu inaltimea cuprinsa intre 6 – 10 metri executate cu alpinisti	buc	128,36	1.810	232.331,60
12	Toaletare arbori cu inaltimea cuprinsa intre 10 – 20 metri executate cu PRB	buc	227,47	1.121	254.993,87
13	Toaletare arbori cu inaltimea cuprinsa intre 10 – 20 metri executate cu alpinisti	buc	156,05	1.717	267.937,85
14	Toaletare arbori cu inaltimea peste 20 metri	buc	237,94	80	19.035,20
15	Extragerea radacinilor $\Phi < 30$ cm fara refacerea terenului afectat	buc	79,42	350	27.797,00
16	Extragerea radacinilor $\Phi > 30$ cm fara refacerea terenului afectat	buc	88,63	364	32.261,32
Total defrișări și toaletări arbori					1.315.319,60
Total defrișări și toaletări arbori cu TVA					1.578.383,52

ACHIZITIE
A.D.P. SECTOR 2

PRESTATOR
S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L