

Contract de servicii
nr. 14.938 data 23/12/16

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul contract de prestare de servicii,

între

Autoritatea contractantă **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI – ACTIVITATEA ECONOMICĂ**, cu sediul în București, șos. Electronicii nr. 44, Sector 2, cod poștal 023254, telefon 021.252.77.12, fax 021.252.79.77, cod fiscal RO36056762, cont RO38TREZ24A670503200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General Lemnaru Cristian, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. ROMCO SYSTEM S.R.L. cu sediul în București, sector 3, B-dul Theodor Pallady, nr. 50, lotul II, C21, telefon 031.41.000.48, număr de înmatriculare J40/4152/2003, cod fiscal 15315902, cont R035TREZ7005069XXX002445 Trezoreria Operativa București, reprezentată prin funcția administrator, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice

organizație având personalitate juridică.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa presteze **”Servicii de RSVTI pentru funcționarea în condiții de securitate a echipamentelor de agrement aferente obiectivului de investiții „Parc de agrement Tei-Plumbuita”, cod CPV 71356200-0 Servicii de asistență tehnică.**

Potrivit **LEGII 64/2008** „Persoana fizică sau juridică ce deține/utilizează instalații/echipamente prevăzute la alin.1. (- din domeniul ISCIR), are obligația să asigure operator autorizat, responsabil cu supravegherea și verificarea tehnică în utilizare a instalațiilor/echipamentelor, denumit RSVTI, conform Prescripțiilor Tehnice.

4.2 - Echipamentele ce fac obiectul prezentului Contract se regasesc în **caietul de sarcini**, ce este parte integrantă a prezentului contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitil Prestatorului de către Achizitor, este de max. **67.687,20** lei inclusiv TVA, respectiv **56.880,00** lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 10.807,20 lei.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de 3 luni (din 01.01.2017 inclusiv pana in 31.03.2017 **inclusiv**).

6.2. - Prezentul contract încetează sa producă efecte la data semnarii fara obiectiuni a procesului verbal de receptie la terminarea serviciilor supravegheate in baza prezentului contract.

7. Executarea contractului

7.1. – Contractul intra in vigoare incepand de la data de 01.01.2017.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- Anexa nr. 1.

9. Obligațiile principale ale Prestatorului

9.1. (1) - Prestatorul se obligă să asigure serviciile care fac obiectul prezentului contract la capacitatea și eficiența maximă pe perioada derulare a contractului.

(2) - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele și sau performanțele solicitate in caietul de sarcini.

9.3. - Prestatorul se obligă să respecte in totalitate dispozitiile prevazute de art. 39 din Ordinul 130/2011 - Obligațiile și responsabilitățile persoanelor fizice și juridice autorizate ca operatori RSVTI.

9.4 - Prestatorul are obligatia să intocmeasca documentele necesare cu privire la echipamentele/ instalațiile pe care le are în evidență.

9.5 - Prestatorul va emite factura lunara în intervalul 5-10 al lunii curente, pentru serviciile prestate în luna anterioara, in baza Pontajului avizat si a Raportul de activitate lunar.

9.6 - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a Achizitorului și de a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.7 - Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii

minorilor.

9.8 - Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România. Prestatorul va despăgubi Achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator.

9.9 - Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale Achizitorului

10.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului toate informațiile, materialele și documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului.

10.2 - Achizitorul se obligă să respecte dispozițiile art. 40 din Ordinul 130/2011, - Obligațiile și responsabilitățile unităților deținătoare/utilizatoare de instalații/echipamente din domeniul ISCIR.

10.3 - Achizitorul răspunde singur în față organelor de control ale statului, dacă împiedică în orice fel sau nu aprobă cererile Prestatorului, care au ca scop îndeplinirea obligațiilor contractuale identificate la art. 9 din prezentul contract.

10.4 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de max. 30 zile de la primirea facturii emisă de către acesta;

10.5 - Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.4, Prestatorul are dreptul de a sista prestarea Serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea Serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor, neexcluzând posibilitatea ca Achizitorul să solicite Prestatorului și plata de daune interese.

11.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la Art. 11.2., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

11.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera Contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o alta societate, fuziune în urma căreia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de buna execuție a contractului

12.1 - (1) - Prestatorul se obliga sa constituie garanția de buna execuție a contractului, în cuantum de **2.844 lei** suma ce reprezinta **5%** din valoarea contractului.

(2) - Garanția de buna execuție a contractului se va constitui de catre Prestator în contul special de garanție de bună execuție, deschis la dispozitia Achizitorului la Trezoreria Sector 2.

12.2. Garanția de bună execuție se va restitui în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13. Recepție și verificări

13.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica și din caietul de sarcini.

13.2. - Prestatorul va prezenta spre semnare si insusire din partea achizitorului a Pontajului aferent lunii precedente, insotit de Raportul de activitate lunar.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare, reziliere

14.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării Contractului de către ambele părți în condițiile art. 7.1 din Contract.

14.2 - În condițiile în care Prestatorul suferă întârzieri, sau costuri suplimentare din vina Achizitorului sau altor circumstanțe ce nu se datorează Prestatorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea termenului și totalul cheltuielilor care se vor adăuga la prezentul Contract.

14.3 (1) - Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- prin acordul părților;
- denunțare;
- reziliere;
- prin încetarea existenței oricăreia dintre părți;
- prin efectul legii sau hotărârii judecătorești definitive și irevocabile.

(2) - Partea care invocă încetarea contractului va notifica celeilalte părți cauza de încetare cu minim 30 de zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

14.4 (1) - Rezilierea prezentului contract se poate face și unilateral, prin anunțarea în scris a celeilalte părți, cu cel puțin 30 de zile înainte.

(2) În caz de neexecutare culpabilă, de către una dintre părți, a oricăreia din obligațiile sale decurgând din prezentul contract, acesta se consideră desființat de drept, fără altă formalitate legală decât notificarea prealabilă cu 15(cincisprezece) zile, a părții în culpă.

(3) Dacă partea notificată își execută obligațiile ce i se impută sau dovedește inițierea măsurilor de începere a executării acestora într-un interval rezonabil, dar nu mai mare de 15 zile calendaristice de la data primirii notificării, prevederea de la punctul 14.4 alin (2) nu operează.

15 - Ajustarea prețului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt tarifele declarate în anexa 1 la Contract.

15.2 - Prețul Contractului este ferm și nu se ajustează.

16 - Amendamente

16.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii

contractului.

17. - Subcontractanți

17.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din Contract, de a încheia Contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat Contractul cu Achizitorul.

17.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la Contract.

17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din Contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din Contract.

17.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din Contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul Contractului și va fi notificată Achizitorului.

18 - Cesiunea

18.1 - Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

18.2 - Concesionarul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Concidentului.

18.3 - Cesiunea nu va exonera Concesionarul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

19. Forța majoră

19.1 - Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forța majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.1

9.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20 - Încetarea. Rezilierea Contractului

20.1 - Prezentul Contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului Contract.

20.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel ~~incât îndeplinirea Contractului ar fi~~ contrară interesului public.

20.3 - Achizitorul poate rezilia Contractul unilateral, prin notificare scrisă a Prestatorului, în

următoarele cazuri, având dreptul de a solicita și daune-interese:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile sau îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile contractuale asumate prin prezentul Contract;

b) Prestatorul subcontractează sau transferă obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul scris al Achizitorului;

c) Prestatorul cesează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul Achizitorului.

20.4. - În cazul prevăzut la art. 20.2, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

20.5 - Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți .

20.6 - Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

20.7 - Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

21.2 - Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

22 - Legea aplicabilă Contractului

22.1 - Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

23 - Comunicări

23.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

23.2. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire fax.

24. Alte clauze

24.1 - În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul Contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

24 - În acest caz, părțile vor negocia, de bună credință, pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract, în vederea înlocuirii prevederilor nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

24.3 - În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului Contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

24.4 - Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți, sub forma unui Act Adițional la Contract.

24.5. Acest document constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

24.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

24.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului Contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
Administratia Domeniului Public Sector 2

PRESTATOR,
SC ROMCO SYSTEM S.R.L.

Anexa nr. 1
La contractul nr. 14.236 din data 23.12.16

Personal	Program minim asigurat de prestator (ore/saptamana)	Tarif orar (lei/ora)	Valoare lei		
			Pe saptamana	Pe luna	Contract
1	2	3	4=2x3	5=4x4	6=5x3 luni
Responsabil RSVTI	158	30	4.740	18.960	56.880,00
TVA (19%)					10.807,20
TOTAL Lei cu TVA					67.687,20

ACHIZITOR
Administratia Domeniului Public Sector 2

PRESTATOR,
SC ROMCO SYSTEM S.R.L.