

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 3829 data 21.04.2014

### 1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**, cu sediul în șos. Electronicii, nr. 44, sector 2, cod postal 023254, telefon 021.252.77.96, fax 021.252.79.77 cod fiscal 4266260, cont RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

**Asocierea S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L., S.C. GECA IMPEX PM S.R.L. și S.C. CRIS GARDEN S.R.L. prin lider asociere S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.** cu sediul în Loc. Magurele, Oras Magurele, str. Atomistilor, nr. 127 - 135, jud. Ilfov, telefon/fax 021.313.54.55, e-mail: ofertare.garden@gmail.com, cod unic de înregistrare RO 15148952, număr înregistrare registrul comerțului J23/614/2015, cont trezorerie RO31TREZ4215069XXX010115, deschis la Trezoreria Ilfov, reprezentată prin Director în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

### 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul și prețul contractului**

##### **4.1. Servicii de toaletari de arbori din Sectorul 2 – Bucuresti**

cod CPV: 77211400-6 / Servicii de taiere a arborilor.

4.2. Prețul contractului este de până la **207.481,80 lei fără TVA**, respectiv până la **246.903,34 lei inclusiv TVA**, conform Anexei la prezentul Contract.

#### **5. Durata contractului**

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia până la 30.06.2017.

#### **6. Documentele contractului**

6.1. Documentele atasate prezentului contract sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- garanția de bună execuție;
- acordul de asociere.

#### **7. Obligațiile principale ale prestatorului**

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de toaletari de arbori din zonele cu spații verzi din Sectorul 2 – Bucuresti, administrate de Administrația Domeniului Public Sector 2, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, conform Anexei nr. 1 la prezentul Contract.

7.2. Prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, se va face pe baza comenzilor înaintate de Achizitor, care vor fi însoțite de Avizele de specialitate pentru toaletari, reduceri și regenerări de coronament emise, după caz, de către:

- Primăria Municipiului București - Direcția de Mediu pentru intervenții asupra arborilor, arbuștilor, subarbuștilor (inclusiv trandafiri, liane) din speciile ornamentale, inclusiv duzi și corcoduși.
- Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Direcția pentru Agricultură a Municipiului Bucuresti pentru intervenții asupra pomilor fructiferi sau
- Primăria Municipiului București - Direcția de Mediu, cu acordul Academiei Române, pentru intervenții asupra exemplarelor cuprinse în "Lista arborilor și arbuștilor ocrotiți de pe raza municipiului București".

7.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele solicitate în caietul de sarcini și prezentate în propunerea tehnică, atasată la prezentul contract. Pentru prestarea serviciilor în condiții de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice (instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, ce trebuie să fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.

7.4. Prestatorul se obligă să presteze servicii conform obiectului acestui contract și în cazul prabușirii de arbori / ramuri, din cauza fenomenelor meteorologice nefavorabile, sau din alte cauze neprevăzute, în baza comenzilor făcute de Achizitor, fără a fi însoțite de avizele corespunzătoare. În aceste situații Prestatorul va acționa de urgență pentru ridicarea materialului lemnos și descongestionarea zonei afectate.

7.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

7.6. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor prezentului Contract.

7.7. Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **8. Obligațiile principale ale achizitorului**

8.1. Achizitorul se obliga să transmită comenzile scrise pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract, însoțite de avizele corespunzătoare, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 7.4.

8.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, prin reprezentanții săi.

8.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii emisă de către acesta, însoțită de procesul verbal de recepție și situația de lucrări aferentă.

8.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 8.3, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

8.5. Achizitorul are obligația să raporteze la Primăria Municipiului București intervențiile executate asupra arborilor în cazul situațiilor neprevăzute menționate la art. 7.4

## **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera Contractul deplin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.2. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului, prin notificare scrisă, un termen până la care activitatea sa să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

9.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul întârzie să-și execute obligațiile asumate prin contract, în baza unei comenzi primite în scris, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

9.4. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la Art. 8.4., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

9.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o altă societate, fuziune în urma căreia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe.

9.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

## **Clauze specifice**

### **10. Garanția de bună execuție a contractului**

10.1. Garanția de bună execuție a contractului este în cuantum de 10.374,09 lei, respectiv, 5% din pretului contractului fara TVA.

10.2. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a căror administrare se află Prestatorul. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul Contractului fara TVA.

10.3. Garanția de bună execuție se va elibera/restitui de către Achizitor în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

10.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului.

### **11. Recepție și verificări**

11.1. Recepția serviciilor prestate în baza comenzilor transmise de către Achizitor se va realiza prin încheierea unui Proces-verbal de recepție, semnat de reprezentanții Achizitorului și Prestatorului.

11.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

11.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

### **12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

12.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după primirea comenzilor scrise din partea Achizitorului, însoțite, după caz, de avizele menționate la art. 7.2.

12.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea prestării serviciilor solicitate prin comenzi dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **13. Modalități de plată**

13.1. Plata serviciilor prestate conform comenzilor scrise din partea Achizitorului se va efectua pe baza facturilor emise de către Prestator, însoțite de situațiile de plată aprobate și semnate de către Achizitor și de Procesul verbal de recepție.

### **14. Ajustarea prețului contractului**

14.1. Preturile unitare declarate în propunerea financiară, anexă la contract, sunt ferme și nu se ajustează.

### **15. Amendamente**

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **16. Subcontractanți**

16.1. Prestatorul va putea subcontracta parte sau parti din obligațiile asumate în prezentul contract numai cu acordul Achizitorului.

16.2. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.3. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile asumate în contractele încheiate cu acesta.

16.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu poate să determine modificarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

## **17. Înțetarea. Rezilierea contractului**

17.1. Prezentul Contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment).

17.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public.

17.3. Achizitorul poate rezilia Contractul unilateral, prin notificare scrisă către Prestatorul, în următoarele cazuri, având dreptul de a solicita și daune-interese:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile contractuale asumate prin prezentul Contract;

b) Prestatorul subcontractează sau transferă obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul scris al Achizitorului;

c) Prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul Achizitorului.

17.4. În cazul prevăzut la art. 17.2, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

17.5. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți.

17.6. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

17.7. Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

## **18. - Cesiunea**

18.1. - Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

18.2. - Concesionarul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Concedentului.

18.3. - Cesiunea nu va exonera Concesionarul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

## **19. Forța majoră**

19.1. - Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

19.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **20. Soluționarea litigiilor**

20.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

20.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență Contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România de la sediul achizitorului.

20.3. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, **Prestatorul nu va primi solicitări pentru prestarea de Servicii** din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătura cu acest fapt. În acest sens, Achizitorul nu va avea nici o obligație față de Prestator, prezentul Contract fiind reziliat de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

20.4. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, Prestatorul **va primi solicitări parțiale** pentru prestarea de Servicii din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri pentru cantitatea care nu s-a solicitat. În acest sens, Achizitorul se va obliga față de aceste solicitări doar în baza comenzilor solicitate.

## **21. Limba care guvernează contractul**

21.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

## **22. Comunicări**

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

22.2. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax, email.

## **23. Legea aplicabilă contractului**

23.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

## **24. Alte clauze**

24.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul Contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

24.2. În acest caz, părțile vor negocia, de bună credință, pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract, în vederea înlocuirii prevederilor nule, inaplicabile sau contradictorii legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

24.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului Contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

24.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți, sub forma unui Act Adițional la Contract.

24.5. Acest document constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

24.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

24.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului Contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2**

**PRESTATOR,  
Asocierea  
S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.,  
S.C. GECA IMPEX PM S.R.L. SI  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**

**Prin lider asociere  
S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.**

**ANEXA NR. 1****Propunere tehnico - financiara  
„Servicii de toaletari de arbori din Sectorul 2 – Bucuresti”**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumire</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate estimata</b>	<b>Pret /U.M.</b>	<b>Valoare</b>
1	Ridicare de coronament si eliminare ramuri uscate bazale indiferent de diametru si inaltime	buc	100	168,40	16.840,00
2	Toaletare arbori si/sau arbusti cu inaltimea cuprinsa intre 6 – 10 metri executate cu PRB	buc	200	195,04	39.008,00
3	Toaletare arbori si/sau arbusti cu inaltimea cuprinsa intre 6 – 10 metri executate cu alpinisti	buc	250	137,90	34.475,00
4	Toaletare arbori cu inaltimea cuprinsa intre 10 – 20 metri executate cu PRB	buc	200	244,40	48.880,00
5	Toaletare arbori cu inaltimea cuprinsa intre 10 – 20 metri executate cu alpinisti	buc	398	167,70	66.744,60
6	Toaletare arbori cu inaltimea peste 20 metri	buc	6	255,70	1.534,20
<b>TOTAL lei fara TVA</b>					<b>207.481,80</b>
<b>TVA 19%</b>					<b>39.421,54</b>
<b>TOTAL lei inclusiv TVA</b>					<b>246.903,34</b>

Serviciile se vor presta in baza comenzilor emise in scris de catre Achizitor.

Plata serviciilor prestate conform comenzilor scrise din partea Achizitorului se va efectua pe baza facturilor emise de catre Prestator, insotite de situatiile de plata aprobate si semnate de catre reprezentantii Achizitorului si de Procesul verbal de receptie.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2**

**PRESTATOR,  
Asocierea  
S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.,  
S.C. GECA IMPEX PM S.R.L. SI  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**

**Prin lider asociere  
S.C. GARDEN CENTER GRUP S.R.L.**