

CONTRACT DE SERVICII
nr. 4584 data 05.05.2014

1. În conformitate cu Legea 98/2016 privind achizițiile publice și Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între:

Autoritatea contractantă **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Sos. Electronicii nr. 44, Sector 2, cod poștal 023254, telefon 021.252.77.12, fax 021.252.70.79, cod fiscal 4266260, cont RO15TREZ24G845000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. IFMA S.A., cu sediul în București, Calea Giulești, nr. 8D, etaj 3, sector 6, București, telefon/fax : 021.312.07.01, cod unic de înregistrare RO 448269, număr înregistrare Registrul Comerțului J40/14849/2016, cont trezorerie RO37TREZ7005069XXX000663-Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Director Sucursala în calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care Prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1. „**Întreținere și reparatii platforme servoscară pentru persoane cu dizabilități locomotorii Pasaje pietonale Bucur Obor**”, cod CPV 50750000-7/Servicii de întreținere a ascensoarelor, respectiv servicii de întreținere normală în perioada de post garanție a platformelor autoridicătoare pentru persoanele cu dizabilități motorii din pasajul Pietonal Obor (conform anexei nr.1).

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor este de 210 lei/platformă/lună fără TVA.
5.2. Valoarea totală a contractului este **10.080,00 lei** fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de **1.915,20 lei**, respectiv **11.995,20 lei inclusiv T.V.A.**(conform anexa nr.1).
5.3. În cazul în care remedierea defectiunilor constatate necesită înlocuirea unor piese din echipament, manopera de înlocuire a acestora este inclusă în prețul contractului, iar contravaloarea pieselor înlocuite se va face din surse financiare din afara contractului.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Durata prezentului contract este de 8 luni, începând cu data 05.05.2017 până la 31.12.2017, cu posibilitatea de prelungire a contractului inițial, prin act adițional dar care nu va putea depăși o durată de 4 luni de la data expirării duratei inițiale, conform prevederilor art. 165 alin.(1) din HG nr. 395/2016. Achizițiile făcute în această perioadă, respective primele 4 luni ale anului 2018, se vor efectua în funcție de necesitățile și posibilitățile financiare ale Achizitorului.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți
7.2. Lucrările de întreținere și reparatii pentru platforme servoscară pentru persoane cu dizabilități locomotorii, care urmează a fi efectuate, au ca amplasament Pasajele pietonale Bucur Obor.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. Documentele contractului:
-oferta tehnico-financiară;
-anexa nr. 1.

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

9.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile de întreținere platforme servoscară pentru persoane cu dizabilități locomotorii. Prestatorul asigură un program de întreținere preventivă, programată și personalizată, cu scopul de a păstra maximă siguranță și eficiență a instalațiilor incluse în prezentul contract, în conformitate cu legile și regulamentele în vigoare.
9.2. Prestatorul asigură intervenții periodice, efectuate în timpul programului normal de lucru, cu tehnicieni specializați.
9.3. Să prezinte o copie după Polița de Răspundere Civilă Generală - Răspundere Civilă Legală față de terți, la încheierea prezentului contract.
9.4. Prestatorul va efectua verificări de funcționare normală a dispozitivelor mecanice, electrice și hidraulice, curățenie în stațiile de plecare/oprire și lubrificarea tuturor părților mobile cu furnizarea lubrifiantilor aferenți.

9.6. În cazul unei defecțiuni, comunicată de Achizitor, va trimite proprii tehnicieni specializați în maxim 12 ore de la solicitarea Achizitorului. În cazul în care tehnicianul Prestatorului nu poate repune în funcțiune instalația la sfârșitul primei sale intervenții, Prestatorul va comunica Achizitorului data preconizată cu privire la repunerea în funcțiune.

9.7. Prestatorul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, la data semnării prezentului contract, un număr de telefon (special prevăzut) pentru comunicarea rapidă, operativă a solicitărilor de intervenții ale Achizitorului.

9.8. Dacă remedierea defecțiunii necesită înlocuirea unor piese, achizitorul va suporta costul acestor piese. În cazul în care piesele ce trebuie înlocuite nu se află în stocul Prestatorului, acestea vor fi furnizate în maxim 15 zile lucrătoare.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de max. 30 zile de la primirea facturii emisă de către acesta.

10.2. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.3. Achizitorul, în conformitate cu legile în vigoare, este responsabil cu păstrarea în siguranță a caietului obligatoriu (Registrul de evidență și supraveghere), în care se înscriu adnotările prescrise ca urmare a verificărilor periodice și extraordinare.

10.4. Achizitorul trebuie să se asigure că interiorul echipamentelor să nu prezinte apă și să nu fie depozitate materiale străine pentru instalație.

10.5. În cazul defecțiunilor accidentale, Achizitorul solicită intervenția Prestatorului pe bază de comandă scrisă.

11. RASPUNDEREA PRESTATORULUI, ASIGURAREA PRESTATORULUI

11.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciul de întreținere platforme servoscară pentru persoane cu dizabilități locomotorii pasaje pietonale Bucur Obor așa cum sunt stabilite în acest contract, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului contract ori angajat al acestuia.

11.2. Pentru operațiunile de întreținere normală și/sau reparație sunt incluse toate materialele necesare pentru curățenie și pentru lubrificarea părților componente. Defecțiunile în perioada de garanție se pot remedia de către Prestator, acordând pentru fiecare operațiune în parte garanția serviciului prestat.

11.3. Înainte de a iniția o intervenție care necesită mai mult de 24 de ore de lucru, Prestatorul va informa Achizitorul cu privire la reparația programată și asupra duratei.

11.4. Evacuarea deșeurilor rezultate în urma prestării serviciilor se va face de către Prestator.

11.5. Prestatorul trebuie să desemneze un conducător al locului de muncă și să comunice numele și datele de contact ale acestuia Achizitorului la data semnării contractului.

11.6. Să ia toate măsurile necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generate de metodele sale de lucru.

11.7. Să doteze personalul propriu cu echipament individual de protecție adecvat factorilor de risc și să urmărească folosirea acestuia.

11.8. Să folosească, la prestarea serviciilor numai proceduri inofensive care, dacă legislația prevede aceasta, trebuie să fie certificate.

11.9. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de către Prestator și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționează pe seama și/sau pentru Prestator

în cursul prestării serviciilor, incluzând toate activitățile descrise aici vor fi efectuate sau neefectuate în calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și răspunderea sa. Prestatorul renunță expres la orice revendicare sau plângere împotriva Achizitorului în ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia sau oricărei alte persoane care își desfășoară activitatea în numele sau pe seama sa, sau care lucrează pentru el și în legătură cu serviciile ce fac obiectul prezentului contract.

11.10. Prestatorul va fi, de asemenea, responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor, rezultând în legătură cu acest contract în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată. Cuantumul despăgubirilor la care se angajează Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și rămânerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

11.11. Prestatorul este răspunzător pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuială care poate fi cauzată acestuia și/sau oricărei terțe părți, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării serviciilor în conformitate cu acest contract sau ca rezultat ori în legătură cu prevederile prezentului contract.

11.12. Toate piesele de schimb utilizate de către Prestator vor fi originale, de calitate controlată și certificată de producătorul platformelor, prin certificat de conformitate. Prestatorul poate furniza orice piesă de schimb originală/certificată atât în perioada de garanție sau post-garanție.

11.13. Accidentele de muncă ce se pot produce asupra personalului Achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține Prestatorului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către Prestator.

12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze acestuia un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație, Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu își execută obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea lucrării neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

12.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la Art. 10.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

12.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul contract, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator, în măsura în care consideră că este necesară și dacă Achizitorul și-a executat propriile obligații.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nicio alta compensație, dacă Prestatorul este declarat în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o altă societate, fuziune în urma careia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

CLAUZE SPECIFICE

13. GARANȚII ALE CONTRACTULUI

13.1 - Cuantumul garanției de bună execuție este de 5% din valoarea contractului, pe toată perioada de derulare a contractului și va fi constituită prin rețineri succesive din valoarea facturilor.

13.2 - Prestatorul are obligația de a deschide un cont de garanție de execuție, care va fi la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către Prestator în contul astfel deschis la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a căror administrare se află Prestatorul și nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate în prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 - Valoarea garanției de bună execuție se va restitui în cel mult 14 zile de la data expirării perioadei prevăzute la art.13.1, dacă un a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

14. CONDIȚII DE GARANȚIE

14.1. Garanția de prestare a serviciului este de 12 luni. Garanția este menținută în condițiile de exploatare și întreținere precizate în cartea tehnică a echipamentelor.

14.2. Viciile ascunse (material și/sau manoperă), în cadrul prestării serviciilor de întreținere, vor fi remediate cu titlu gratuit și în cel mai scurt timp.

14.3. Garanția se suspendă dacă se constată intervenții neautorizate în scris de Prestator pentru efectuarea întreținerii sau reparațiilor accidentale. Eventualele defecțiuni produse prin acte de vandalism sau provocate de incendii, inundații, cutremure, etc. vor fi remediate contracost. Utilizarea echipamentelor în alt regim de lucru decât cel pentru care a fost conceput duce la pierderea garanției

15. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, Prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

16.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la momentul semnării contractului.

(2) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2. (1) Serviciile prestate în baza comenzii sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

17. INCETAREA. REZILIEREA CONTRACTULUI

17.1. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin act adițional semnat de ambele părți .

17.2. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

17.3. Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

17.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul contract, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

17.5. În cazul în care contractul este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptățit de a pretinde daune-interese ce pot fi reținute din cuantumul garanției conform art. 12.1.

18. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

18.2. Valoarea contractului este fermă și nu se ajustează.

19. MODALITĂȚI DE PLATĂ

19.1. Plățile către Prestator se vor face pe baza facturilor emise de acesta.

19.2. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care contractul de servicii a fost suspendat.

20. AMENDAMENTE

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. SUBCONTRACTANȚI

21.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții, numai cu acordul Achizitorului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

21.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea prezentului contract toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor, pentru prestația tuturor subcontractanților săi, de modul în care îndeplinește contractul, ca și cum acesta însuși ar fi prestat serviciile.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

22. CESIUNEA

22.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

22.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract, Prestatorul fiind ținut în continuare răspunzător față de Achizitor, pentru prestație, ca și cum el însuși ar fi prestat serviciile.

23. FORȚA MAJORĂ

23.1. Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 15 zile calendaristice de la apariția acestuia.

23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

24.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

25. COMUNICĂRI

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

26.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

27. ALTE CLAUZE

27.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

27.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni într-un termen rezonabil cu privire la modificările sau amendamentele prezentului contract, în vederea înlocuirii prevederilor nule,

inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

27.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

27.4. Nicio modificare, amendare sau adaugire la acest contract nu va avea efect sau forta juridica în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către parti (sau de către reprezentantii legali ai acestora), sub forma unui act adițional la contract.

27.5. Acest document, împreună cu toate anexele sale constituie întreaga voință a partilor referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

27.6. Toate prevederile acestui contract, așa cum acestea sunt aplicabile partilor vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

27.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
A.D.P. SECTOR 2

PRESTATOR
S.C. MP IFMA S.A.

ANEXA NR. 1

PROPUNERE TEHNICO-FINANCIARA

„Întreținere și reparatii platforme servoscară pentru persoane cu dizabilități locomotorii Pasaje pietonale Bucur Obor”, cod CPV 50750000-7/Servicii de întreținere a ascensoarelor, respectiv servicii de întreținere normală în perioada de garanție și post garanție a platformelor autoridicătoare pentru persoanele cu dizabilități motorii din pasajul pietonal Obor

Nr. crt.	Denumire	Buc	Pret unitar lei/luna	Nr. luni	Total lei
1	Platformă Acces ACR (07JNF0696 / E1)	1	210,00	8	1.680,00
2	Platformă Acces Magazin Bucur Obor (GSL – E0898/07)	1	210,00	8	1.680,00
3	Platformă Acces RATB-1 Șos. Mihai Bravu (GSL – E0946/08)	1	210,00	8	1.680,00
4	Platformă Acces RATB-2 Șos. Ștefan cel Mare (GSL – E0947/08)	1	210,00	8	1.680,00
5	Platformă Acces Șos. Ștefan cel Mare (INES) (GSL – E01194/09)	1	210,00	8	1.680,00
6	Platformă Acces Șos. Mihai Bravu (FLANCO) (GSL – E01195/09)	1	210,00	8	1.680,00
Total lei(fara TVA)					10.080,00
Valoare T.V.A. 19%					1.915,20
Valoare totala contract lei (cu TVA)					11.995,20

- Lucrari de intretinere programata,interventie si revizie anuala 2017

Locatie : Pasaj Pietonal Obor

INTRETINERE PERIODICA – se efectueaza lunar, pana la data de 15 ale lunii:

1. Verificarea/reglarea imbinarilor demontabile;
2. Inspectia vizuala a imbinarilor sudate;
3. Verificarea fixarii sistemului portant de ghidare;
4. Verificarea pozitiei si geometriei sistemului de ghidare al platformei;
5. Verificarea functionarii normale a sistemului electric de control, comanda si semnalizare;
6. Verificarea sistemelor de siguranta:
 - a) Rampe de încărcare și protecție
 - b) Placă sensibilă sub platformă
 - c) Placă sensibilă sub vehicul
 - d) Buton de STOP
7. Bare de protecție perimetru;
8. Verificarea functionarii platformei fără sarcina;
9. Verificarea si reglarea opririi platformei in statii;
10. Inlocuirea instructiunilor deteriorate, afisate pe unitate, privind exploatarea platformei (inscriptii de identificare, inscriptia sarcina nominala, inscriptii de atentionare).

INTERVENTII NECESARE – in cazul defectiunilor ocazionale:

- a) Inlocuire motor de antrenare – demontarea trenului de tractiune si a ansamblului de antrenare, deconectarea electrica si mecanica a motoreductorului si inlocuirea lui, remontarea sistemelor, probe si reglaje;
- b) Inlocuirea inverterului – decuplarea electrica si demontarea dispozitivului inverter din tabloul de comanda, inlocuirea, remontarea dispozitivului si refacerea conexiunilor electrice, programarea software;
- c) Inlocuirea curelei de antrenare - demontarea trenului de tractiune si a ansamblului de antrenare, demontarea si inlocuirea curelei dintate, remontarea sistemelor, probe si reglaje;

d) Repararea statiilor de chemare – demontarea capacului de protectie, decuplarea electrica si demontarea elementului de comanda sau semnalizare defect, inlocuirea lui si refacerea conexiunilor electrice, operatiuni de verificare;

e) Repararea elementelor de securitate – demontarea panourilor de protectie de la vehiculul platformei, demontarea sistemelor mecanice avariate (parghii, came, cabluri din otel si microruptoare) si inlocuirea lor, remontarea sistemelor, operatiuni de reglaj si probe de functionare.

REVIZIA ANUALA (Decembrie 2017):

1. Verificarea uzurii elementelor de glisare;
2. Gresarea glisierelor;
3. Curatarea tabloului de comanda si a elementelor de operare din sistemul de comanda;
4. Probe de casă cu teste de sarcină dinamic și static
 - a) Dinamic cu sarcină
 - b) Static cu sarcină.

Lucrările de reparație : În cazul în care instalația de ridicat prezintă defecțiuni ale sistemului portant (de rezistență), ale sistemului de securitate sau tracțiune, deformări sau distrugerii cauzate de acțiuni de vandalizare, societatea se obligă să întocmească memoriul tehnic pentru reparație și devizul estimativ. Reparațiile se pot efectua doar în urma lansării unei comenzi ferme din partea beneficiarului.

NOTA : Toate lucrarile sunt obligatorii si se vor efectua în conformitate cu prescriptiile PTR1-2010 (Platforme autoridicatoare), colectia I.S.C.I.R si normele de intretinere si service elaborate de producatorul Garaventa.

ACHIZITOR
A.D.P. Sector 2

PRESTATOR
S.C. MB IFMA S.A.