

CONTRACT DE SERVICII

nr. 8269 data 10.04.2014

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI, cu sediul în șos. Electronicii, nr. 44, Sector 2, cod postal: 023254, telefon 021.252.77.96, fax 021.252.79.77, cod fiscal 4266260, cont RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

S.C. CRIS GARDEN S.R.L., cu sediul în București, str. General Berthelot, nr. 57, sector 1, telefon/fax 021.252.01.20, e-mail: secretariat@crisgarden.ro, cod unic de înregistrare RO 15425816, număr înregistrare registrul comerțului J40/6322/2003, cont trezorerie RO09TREZ7005069XXX002719, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Administrator în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze „**Servicii privind intretinerea spatiilor verzi publice din Sectorul 2 – Bucuresti**” - Lot 1 (Zona 1)

cod CPV: 77310000-6/Amenajare si intretinere spatii verzi.

4.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de până la **808.150,69 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 153.548,63 lei, respectiv până la **961.699,32 lei inclusiv TVA**, conform Anexei nr. 1 la prezentul Contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării contractului până la 31.12.2017, cu posibilitatea de prelungire a contractului initial, prin act additional dar care nu va putea depasi o durata de 4 luni de la data expirarii duratei initiale, conform prevederilor art. 165 alin. (1), din H.G. nr. 395/2016. Achizițiile efectuate în această perioadă, respectiv primele 4 luni ale anului 2018, se vor efectua în funcție de necesitățile și posibilitățile financiare ale achizitorului.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- garanția de bună execuție.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii privind intretinerea spatiilor verzi publice din Sectorul 2 – Bucuresti - Lot 1 (Zona 1), administrate de Administratia Domeniului Public Sector 2, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezentul Contract.

7.2. Prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, se va face pe baza comenzilor înaintate de Achizitor.

7.3. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele și sau performanțele solicitate în caietul de sarcini și prezentate în propunerea tehnica, atasata la prezentul contract. Pentru prestarea serviciilor în condiții de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice (instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, ce trebuie sa fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.

7.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

7.5. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor prezentului contract.

7.6. Prestatorul se obliga sa despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.7. Prestatorul se obliga sa asigure garantia pentru plantele si materialul dendrologic ce urmeaza a fi plantate, pentru o perioada rezonabila de timp, care sa permita observarea viabilitatii acestora, conform Anexei nr. 2. De asemenea, Prestatorul se obliga sa respecte tehnologiile obligatorii pentru plantare si intretinere, conform Anexei nr. 2, la prezentul Contract.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1. Achizitorul se obliga sa transmita comenzile scrise pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

8.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, prin reprezentantii sai.

8.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform facturii prezentate insotita de procesul verbal de receptie si situatia de lucrari aferenta.

8.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii emisa de către acesta.

8.5. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 8.4, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera Contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.2. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului, prin notificare scrisa, un termen până la care activitatea sa să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

9.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul intarzie să-și execute obligațiile asumate prin contract, in baza unei comenzi primite în scris, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

9.4. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la Art. 8.5., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

9.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o alta societate, fuziune în urma căreia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe.

9.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1. Garanția de buna execuție a contractului este în cuantum de pana la 40.407,53 lei, respectiv 5% din pretului contractului fara TVA.

10.2. Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a căror administrare se află Prestatorul. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul Contractului fara TVA.

10.3. Garanția de bună execuție se va elibera/restitui de către Achizitor în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

10.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului.

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea corespunzătoare angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Recepție și verificări

12.1. Recepția serviciilor prestate în baza comenzilor transmise de către Achizitor se va realiza prin încheierea unui Proces-verbal de recepție, semnat de reprezentanții Achizitorului și Prestatorului.

12.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

12.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după primirea comenzilor scrise din partea Achizitorului.

13.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea prestării serviciilor solicitate prin comenzi dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Modalități de plată

14.1. Plata serviciilor prestate conform comenzilor scrise din partea Achizitorului se va efectua pe baza facturilor emise de către Prestator, însoțite de situațiile de plată aprobate și semnate de către reprezentanții Achizitorului și de Procesul verbal de recepție.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Preturile unitare declarate în propunerea financiară, anexă la contract, sunt ferme și nu se ajustează.

16. Amendamente

16.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

17.1. Prestatorul va putea subcontracta parte sau parti din obligațiile asumate în prezentul contract numai cu acordul Achizitorului.

17.2. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.3. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile asumate în contractele încheiate cu acesta.

17.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu poate să determine modificarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Încetarea. Rezilierea contractului

18.1. Presentul Contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment).

18.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public.

18.3. Achizitorul poate rezilia Contractul unilateral, prin notificare scrisă către Prestatorul, în următoarele cazuri, având dreptul de a solicita și daune-interese:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile contractuale asumate prin prezentul Contract;

b) Prestatorul subcontractează sau transferă obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul scris al Achizitorului;

c) Prestatorul cesează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul Achizitorului.

18.4. În cazul prevăzut la art. 19.2, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

18.5. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți.

18.6. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

18.7. Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

19. - Cesiunea

19.1. - Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.2. - Concesionarul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Concedentului.

19.3. - Cesiunea nu va exonera Concesionarul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

20. Forța majoră

20.1. - Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

20.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice ~~măsuri care îi stau la dispoziție în vederea~~ limitării consecințelor.

20.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

21.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență Contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România de la sediul achizitorului.

21.3. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, **Prestatorul nu va primi solicitări pentru prestarea de Servicii** din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătura cu acest fapt. În acest sens, Achizitorul nu va avea nici o obligație față de Prestator, prezentul Contract fiind reziliat de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

21.4. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, Prestatorul **va primi solicitări parțiale** pentru prestarea de Servicii din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri pentru cantitatea care nu s-a solicitat. În acest sens, Achizitorul se va obliga față de aceste solicitări doar în baza comenzilor solicitate.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

23. Comunicări

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

23.2. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax, email.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

25. Alte clauze

25.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul Contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

25.2. În acest caz, părțile vor negocia, de bună credință, pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract, în vederea înlocuirii prevederilor nule, inaplicabile sau contradictorii legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

25.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului Contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

25.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți, sub forma unui Act Adițional la Contract.

25.5. Acest document constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

25.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

25.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului Contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI
PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**

**PRESTATOR,
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**

ANEXA NR. 1

Propunere tehnico - financiara

Servicii privind intretinerea spatiilor verzi publice din Sectorul 2 – Bucuresti - Lot 1 (Zona 1)

Nr. Crt.	Denumire lucrare	U.M.	Cantitate Zona 1 (lot 1)	P/U	Valoare lei fara TVA
1	Operatiuni de intretinere / igienizare spatii verzi, parcuri, scuaruri Suprafata	mp	1.539.148,00	0,082	126.210,14
	Operatiuni de intretinere / igienizare spatii verzi, platbande Suprafata		234.907,40	0,082	19.262,41
	Operatiuni de intretinere / igienizare spatii verzi, ansambluri de locuinte Suprafata		164.239,00	0,082	13.467,60
2	Tundere gazon, cosit iarba si buruieni parcuri si scuaruri Suprafata	mp	452.208,00	0,170	76.875,36
	Tundere gazon, cosit iarba si buruieni platbande Suprafata		40.659,40	0,170	6.912,10
	Tundere gazon, cosit iarba si buruieni ansambluri de locuinte Suprafata		567.664,00	0,170	96.502,88
3	Executarea cuvetelor in jurul arborilor, arbustilor si coniferilor parcuri, scuaruri	buc	2.000,00	0,820	1.640,00
	Executarea cuvetelor in jurul arborilor, arbustilor si coniferilor platbande		800,00	0,820	656,00
	Executarea cuvetelor in jurul arborilor, arbustilor si coniferilor ansambluri de locuinte		-	-	-
4	Eliminarea lastarilor aparuti din tulpina si radacina parcuri, scuaruri	buc	1.500,00	0,450	675,00
	Eliminarea lastarilor aparuti din tulpina si radacina platbande		900,00	0,450	405,00
	Eliminarea lastarilor aparuti din tulpina si radacina ansambluri de locuinte		-	-	-
5	Rectificat margini de borduri si rabate parcuri, scuaruri	ml contur	3.200,00	0,200	640,00
	Rectificat margini de borduri si rabate platbande		-	-	-
	Rectificat margini de borduri si rabate ansambluri de locuinte		-	-	-
6	Scos flori trecute dupa sezon parcuri, scuaruri	mp	13,00	5,000	65,00
	Scos flori trecute dupa sezon platbande		-	-	-
	Scos flori trecute dupa sezon ansambluri de locuinte		-	-	-
7	Udatul cu furtunul de la cisternă a arborilor si arbustilor parcuri, scuaruri	buc	12.800,00	2,800	35.840,00
	Udatul cu furtunul de la cisternă a arborilor si arbustilor platbande		12.800,00	2,800	35.840,00
	Udatul cu furtunul de la cisternă a arborilor si arbustilor ansambluri de locuinte		-	-	-
8	Udatul cu furtunul de la cisternă a gardului viu parcuri, scuaruri	ml	6.400,00	2,800	17.920,00
	Udatul cu furtunul de la cisternă a gardului viu platbande		12.800,00	2,800	35.840,00

	Udatul cu furtunul de la cisternă a gardului viu ansambluri de locuinte		-	-	-
9	Udatul cu furtunul de la cisternă a suprafetelor gazonate parcuri, scuaruri	mp	108.000,00	0,400	43.200,00
	Udatul cu furtunul de la cisternă a suprafetelor gazonate platbande		36.000,00	0,400	14.400,00
	Udatul cu furtunul de la cisternă a suprafetelor gazonate ansambluri de locuinte		-	-	-
10	Udat plantatii din spatii verzi si scuaruri de la hidrant parcuri, scuaruri	mp	144.000,00	0,056	8.064,00
	Udat plantatii din spatii verzi si scuaruri de la hidrant platbande		-	-	-
	Udat plantatii din spatii verzi si scuaruri de la hidrant ansambluri de locuinte		-	-	-
11	Aplicarea ingrasamintelor organice, chimice si foliare parcuri, scuaruri	tona	0,60	1.500,000	900,00
	Aplicarea ingrasamintelor organice, chimice si foliare platbande		0,20	1.500,000	300,00
	Aplicarea ingrasamintelor organice, chimice si foliare ansambluri de locuinte		-	-	-
12	Sapalugit rabate de flori si trandafiri parcuri, scuaruri	mp	39,00	0,750	29,25
	Sapalugit rabate de flori si trandafiri platbande		-	-	-
	Sapalugit rabate de flori si trandafiri ansambluri de locuinte		-	-	-
13	Plivit buruieni din rabate de flori si trandafiri, aliniamente de garduri vii, etc. parcuri, scuaruri	mp	2.727,00	2,680	7.308,36
	Plivit buruieni din rabate de flori si trandafiri, aliniamente de garduri vii, etc. platbande		223,50	2,680	598,98
	Plivit buruieni din rabate de flori si trandafiri, aliniamente de garduri vii, etc. ansambluri de locuinte		-	-	-
14	Tundere gard viu, borduri, chenare, forme parcuri, scuaruri	ml	5.316,00	0,780	4.146,48
	Tundere gard viu, borduri, chenare, forme platbande		84,00	0,780	65,52
	Tundere gard viu, borduri, chenare, forme ansambluri de locuinte		47.710,00	0,780	37.213,80
15	Operatiuni de intretinere garduri vii prin indepartarea manuala a zapezii parcuri, scuaruri	ml	6.000,00	0,500	3.000,00
	Operatiuni de intretinere garduri vii prin indepartarea manuala a zapezii platbande		-	-	-
	Operatiuni de intretinere garduri vii prin indepartarea manuala a zapezii ansambluri de locuinte		-	-	-
16	Taierea aplicata trandafirilor parcuri, scuaruri	buc	-	-	-
	Taierea aplicata trandafirilor platbande		-	-	-
	Taierea aplicata trandafirilor ansambluri de locuinte		-	-	-
17	Protejarea trandafirilor prin musuroire si desmusuroire parcuri, scuaruri	buc	1.406,00	0,800	1.124,80
	Protejarea trandafirilor prin musuroire si desmusuroire platbande		320,00	0,800	256,00
	Protejarea trandafirilor prin musuroire si desmusuroire ansambluri de locuinte		-	-	-
18	Tunderea arbustilor și a trandafirilor parcuri, scuaruri	buc	1.918,00	0,700	1.339,10

	Tunderea arbuștilor și a trandafirilor platbande		-	-	-
	Tunderea arbuștilor și a trandafirilor ansambluri de locuinte		-	-	-
19	Întreținerea arbuștilor și coniferilor în perioada de timp friguros parcuri, scuaruri	buc	3.000,00	0,500	1.500,00
	Întreținerea arbuștilor și coniferilor în perioada de timp friguros platbande		-	-	-
	Întreținerea arbuștilor și coniferilor în perioada de timp friguros ansambluri de locuinte		-	-	-
20	Copilitul si indepartatul florilor trecute din rabate parcuri, scuaruri	mp	13,00	1,550	20,15
	Copilitul si indepartatul florilor trecute din rabate platbande		-	-	-
	Copilitul si indepartatul florilor trecute din rabate ansambluri de locuinte		-	-	-
21	Aerisitul (scarificarea) gazonului parcuri, scuaruri	mp	-	-	-
	Aerisitul (scarificarea) gazonului platbande		-	-	-
	Aerisitul (scarificarea) gazonului ansambluri de locuinte		-	-	-
22	Operatiuni de intretinere alei in parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement parcuri, scuaruri	mp	474.573,00	0,040	18.982,92
	Operatiuni de intretinere alei in parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement platbande		-	-	-
	Operatiuni de intretinere alei in parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement ansambluri de locuinte		-	-	-
23	Operatiuni de intretinere alei in parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement in perioada de timp friguros parcuri, scuaruri	mp	15.332,00	0,500	7.666,00
	Operatiuni de intretinere alei in parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement in perioada de timp friguros platbande		-	-	-
	Operatiuni de intretinere alei in parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement in perioada de timp friguros		-	-	-
24	Întreținere prin curatarea suprafetelor acoperite cu nisip sau pietris din locurile de joaca, nisipare, locurile pentru caini, etc parcuri, scuaruri	mp	4.800,00	0,100	480,00
	Întreținere prin curatarea suprafetelor acoperite cu nisip sau pietris din locurile de joaca, nisipare, locurile pentru caini, etc platbande		-	-	-
	Întreținere prin curatarea suprafetelor acoperite cu nisip sau pietris din locurile de joaca, nisipare, locurile pentru caini, etc ansambluri de locuinte		1.600,00	0,100	160,00
25	Completare cu nisip /asternere nisip sau pietris pentru nisipare, locuri de joaca, locuri pentru caini etc, parcuri, scuaruri	mc	9,00	76,820	691,38
	Completare cu nisip /asternere nisip sau pietris pentru nisipare, locuri de joaca, locuri pentru caini etc, platbande		-	-	-
	Completare cu nisip /asternere nisip sau pietris pentru nisipare, locuri de joaca, locuri pentru caini etc, ansambluri de locuinte		3,00	76,820	230,46
26	Intretinerea suprafetelor antitrauma parcuri, scuaruri	mp	197.856,00	0.100	19.785.60
	Intretinerea suprafetelor antitrauma platbande				

	Intretinerea suprafetelor antitrauma ansambluri de locuinte		-	-	-
27	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare A) parcuri, scuaruri	mc	76,00	170,000	12.920,00
	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare A) platbande		-	-	-
	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare A)		-	-	-
28	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare B) parcuri, scuaruri	mc	414,00	160,000	66.240,00
	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare B) platbande		-	-	-
	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare B) ansambluri de locuinte		-	-	-
29	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare C) parcuri, scuaruri	mc	-	-	-
	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare C) platbande		-	-	-
	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare C) ansambluri de locuinte		-	-	-
30	Operatiuni de igienizare cosuri de gunoi din parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement - 1000 buc per zona	buc	48.000,00	1,100	52.800,00
	Operatiuni de igienizare cosuri de gunoi din parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement		-	-	-
	Operatiuni de igienizare cosuri de gunoi din parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement		-	-	-
31	Operatiuni de igienizare posturi de igiena pentru caini parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement	buc	288,00	2,300	662,40
	Operatiuni de igienizare posturi de igiena pentru caini parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement		-	-	-
	Operatiuni de igienizare posturi de igiena pentru caini parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement		-	-	-
32	Operatiuni de protectie a arborilor prin varuire parcuri, scuaruri	mp	-	-	-
	Operatiuni de protectie a arborilor prin varuire platbande		-	-	-
	Operatiuni de protectie a arborilor prin varuire ansambluri de locuinte		-	-	-
33	Operatiuni de intretinere mobilier, jocuri, echipamente in perioada de timp friguros parcuri, scuaruri	mp	2.500,00	0,500	1.250,00
	Operatiuni de intretinere mobilier, jocuri, echipamente in perioada de timp friguros platbande				

	Operatiuni de intretinere mobilier, jocuri, echipamente in perioada de timp friguros ansambluri de locuinte		100,00	0,500	50,00
34	Mobilizat teren pentru plantatii floricole - pret manopera	mp	948,00	5,500	5.214,00
35	Plantare arbori conifere diverse specii cu balot h=1-1.5 m - pret manopera	buc	-	-	-
36	Plantare flori anuale, diverse specii, rasad - pret manopera	buc	36.000,00	0,800	28.800,00
37	Plantare flori bienale, diverse specii, rasad - pret manopera	buc	-	-	-
TOTAL lei fara TVA					808.150,69
TVA 19%					153.548,63
TOTAL lei inclusiv TVA					961.699,32

Serviciile se vor presta in baza comenzilor emise in scris de catre Achizitor.

Plata serviciilor prestate conform comenzilor scrise din partea Achizitorului se va efectua pe baza facturilor emise de catre Prestator, insotite de situatiile de plata aprobate si semnate de catre reprezentantii Achizitorului si de Procesul verbal de receptie.

ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI
PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI

PRESTATOR,
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.

**Tehnologia de plantare si garantia pentru materialul dendrofloricol
pentru
„Servicii privind intretinerea spatiilor verzi publice din Sectorul 2 – Bucuresti” - Lot 1
(Zona 1)**

Monitorizarea, verificarea, controlul și îmbunătățirea activității

Garantia materialului dendro-floricol se refera la faptul ca acesta (flori, arbori, arbusti, gard viu, gazon samanta si gazon rulou) trebuie achizitionat fara boli, daunatori, de la un furnizor autorizat, insotit de certificatul de calitate.

Dupa efectuarea plantarii prin lucrarile de intretinere trebuie asigurata prinderea, dezvoltarea si mentinerea viabilitatii materialului dendro-floricol. Plantarea materialului dendro-floricol se face numai cu personal calificat, respectandu-se tehnologiile de plantare.

Tehnologiile de plantare

Tehnologia de plantare si intretinere a materialului floricol – se refera la urmatoarele lucrari:

- Pichetare
- Mobilizat sol
- Nivelare
- Plantare
- Udare

Lucrari de intretinere:

- Sapalugit rabate flori de 6 ori/an
- Udat de 3 ori/sapt 7 luni

Tehnologia de plantare si intretinere trandafiri - se refera la urmatoarele lucrari:

- Pichetare
- Sapat gropi
- Plantat
- Udat

Lucrari de intretinere:

- Sapalugit rabate flori de 6 ori/an
- Indepartat flori trecute de 5 ori/an
- Musuroirea 1 data/an
- Dezmusuroirea 1 data/an
- Udarea de 3 ori/sapt 7 luni

Tehnologia de plantare si intretinere arbori si arbusti - se refera la urmatoarele lucrari:

- Pichetare
- Sapat gropi
- Plantare
- Tutorare arbori
- Efectuat cuvete in jurul arborilor si arbusrilor in vederea udarii
- Udare

Lucrari de intretinere:

- Udare de 3 ori/sapt
- Efectuare cuvete 1 data/luna
- Taieri de formare la arbori si arbusti 4 ori/an
- Eliminare lastari de 2 ori/an

Tehnologia de plantare si intretinere garduri vii - se refera la urmatoarele lucrari:

- Pichetat
- Sapat sant
- Plantare
- Udare

Lucrari de intretinere:

- Mobilizat sol
- Tuns gard viu de 4 ori/an
- Udat de 3 ori/sapt 7 luni

Tehnologia de montare rulou gazon/semanat gazon si ierburi perene - se refera la urmatoarele lucrari:

- Mobilizat sol
- Maruntit sol
- Nivelat sol
- Semanat gazon/montare rulou gazon
- Tavalugit
- Udat

Lucrari de intretinere :

- Cosit 1 data/sapt 8 luni
- Aplicare ingrasaminte 2 ori/an
- Udat 3 ori/sapt 7 luni

Elaborarea procedurii de stabilire a garantiei la materialul dendro-floricol, duce la obligatia executantului de a asigura garantia dupa cum urmeaza:

NR. CRT.	DENUMIRE	Garantie
Plantare arbori cu balot/container		
1	Acer sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
2	Acer palmatum Globosum h=2,5-3 m	12 luni
3	Acer palmatum diss (artar japonez) in container h=1,0-1,5 m	12 luni
4	Aesculus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
5	Albizia sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
6	Betula sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
7	Betula sp. multitalpinal in container h=2,5-3 m	12 luni
8	Carpinus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
9	Carpinus Fastigiata in container h=2,5-3 m	12 luni
10	Castanea sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
11	Catalpa sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
12	Catalpa bungei sp. in container h=1,75-2 m	12 luni

13	Fagus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
14	Fraxinus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
15	Liquidambar sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
16	Liriodendron sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
17	Magnolia grandiflora sp. in container h=1,5-2,0 m	12 luni
18	Magnolia sp. in container h=1,5-2,0 m	12 luni
19	Malus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
20	Morus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
21	Quercus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
22	Platanus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
23	Platanus sp. in container h=3,5-4 m	12 luni
24	Platanus sp. in container h=4-6 m	12 luni
25	Platanus forme in container h=4-6 m	12 luni
26	Robinia sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
27	Robinia Umbrculifera in container h=2,0-2,5 m	12 luni
28	Salix sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
29	Sophora sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
30	Tilia sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
31	Tilia sp. in container h=3-3,5 m	12 luni
32	Paulownia sp. in container h=2,5-3 m	12 luni

Plantare arbusti cu balot/container (inclusiv liane, plante acoperitoare sol, plante apa, plante rocarie, aromatice)

1	Corylus avelana sp. in container h=1,25-1,5 m	12 luni
2	Elaeagnus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
3	Rhus typhina sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
4	Arbusti coniferi sp. 25-40 cm in container	12 luni
5	Arbusti coniferi sp. 40-60 cm in container	12 luni
6	Buxus sp. 25-40 cm in container	12 luni
7	Buxus sp. 40-60 cm in container	12 luni
8	Buxus sempervirens sp. 25-40 cm in container	12 luni
9	Buxus sempervirens sp. 40-60 cm in container	12 luni
10	Campsis sp. 40-60 cm in container	12 luni
11	Campsis sp. 80-100 cm in container	12 luni
12	Cornus sp. 40-60 cm in container	12 luni
13	Cortaderia sp. 25-40 cm in container	12 luni
14	Cortaderia sp. 40-60 cm in container	12 luni
15	Cotoneaster sp. 25-40 cm in container	12 luni
16	Cotoneaster sp. 40-60 cm in container	12 luni
17	Cottinus sp. 25-40 cm in container	12 luni
18	Cottinus sp. 40-60 cm in container	12 luni
19	Cytius sp. 25-40 cm in container	12 luni
20	Euonimus sp. 25-40 cm in container	12 luni
21	Euonimus sp. 40-60 cm in container	12 luni
22	Forsythia sp. 25-40 cm in container	12 luni
23	Forsythia sp. 40-60 cm in container	12 luni
24	Hamamelis sp.25-40 cm in container	12 luni
25	Hamamelis sp.40-60 cm in container	12 luni
26	Hedera sp.40-60 cm in container	12 luni
27	Hedera sp.80-100 cm in container	12 luni
28	Hibiscus sp.40-60 cm in container	12 luni
29	Hypericum sp.25-40 cm in container	12 luni
30	Hypericum sp.40-60 cm in container	12 luni

31	Ilex sp.25-40 cm in container	12 luni
32	Ilex sp.40-60 cm in container	12 luni
33	Juniperus sp.40-60 cm in container	12 luni
34	Kerria sp.25-40 cm in container	12 luni
35	Kerria sp.40-60 cm in container	12 luni
36	Kolkwitzia sp.25-40 cm in container	12 luni
37	Kolkwitzia sp.40-60 cm in container	12 luni
38	Laburnum sp.25-40 cm in container	12 luni
39	Laburnum sp.40-60 cm in container	12 luni
40	Lonicerna liana 25-40 cm in container	12 luni
41	Lonicerna liana 40-60 cm in container	12 luni
42	Lonicerna sp. 25-40 cm in container	12 luni
43	Lonicerna sp. 40-60 cm in container	12 luni
44	Mahonia sp. 25-40 cm in container	12 luni
45	Mahonia sp. 40-60 cm in container	12 luni
46	Paeonia 25-40 cm in container	12 luni
47	Paeonia 40-60 cm in container	12 luni
48	Parthenocysus 40-60 cm in container	12 luni
49	Parthenocysus 80-100 cm in container	12 luni
50	Physocarpus sp. 40-60 cm in container	12 luni
51	Piracantha sp. 25-40 cm in container	12 luni
52	Piracantha sp. 40-60 cm in container	12 luni
53	Plante acoperitoare sol sp. H 25 cm in container	12 luni
54	Plante acoperitoare sol sp. H 40 cm in container	12 luni
55	Plante acoperitoare sol sp. 40-60 cm in container	12 luni
56	Plante apa sp. 25-40 cm in container	12 luni
57	Plante apa sp. 40-60 cm in container	12 luni
58	Plante aromatice sp. 25-40 cm in container	12 luni
59	Plante aromatice sp. 40-60 cm in container	12 luni
60	Plante rocarie sp. 25-40 cm in container	12 luni
61	Plante rocarie sp. 40-60 cm in container	12 luni
62	Prunus laurocerasus sp. 25-40 cm in container	12 luni
63	Prunus laurocerasus sp. 40-60 cm in container	12 luni
64	Rhododendron sp. 25-40 cm in container	12 luni
65	Rhododendron sp. 40-60 cm in container	12 luni
66	Rhynchospermum sp. 25-40 cm in container	12 luni
67	Rhynchospermum sp. 40-60 cm in container	12 luni
68	Symphoricarpus sp. 25-40 cm in container	12 luni
69	Syringa sp. 25-40 cm in container	12 luni
70	Syringa sp. 40-60 cm in container	12 luni
71	Tamarix sp. 25-40 cm in container	12 luni
72	Tamarix sp. 40-60 cm in container	12 luni
73	Weigella sp. 25-40 cm in container	12 luni
74	Weigella sp. 40-60 cm in container	12 luni
75	Yucca sp. 25-40 cm in container	12 luni
76	Yucca sp. 40-60 cm in container	12 luni
77	Plantat rasinoase	12 luni
78	Abies sp. in container h=1-1,5 m	12 luni
79	Abies sp. in container h=1,5-2 m	12 luni
80	Cedrus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
81	Chamaecyparis sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
82	Cupresocyparis sp. in container h=1,75-2 m	12 luni

83	Cupresocyparis sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
84	Cupresocyparis sp. in container h=2-2,5 m	12 luni
85	Cupressus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
86	Picea sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
87	Taxodium sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
88	Taxus sp. in container h=2,5-3 m	12 luni
89	Taxus forme con in container h=1,75-2,00 m	12 luni
90	Taxus forme in container d 0,80-1,00 m	12 luni
91	Picea sp. 25-40 cm in container	12 luni
92	Picea sp. 40-60 cm in container	12 luni
93	Pinus sp. 40-60 cm in container	12 luni
94	Thuja sp. 40-60 cm in container	12 luni
95	Thuja sp. 60-80 cm in container	12 luni
96	Thuja sp. 80-100 cm in container	12 luni
97	Thuja sp. 2 m in container	12 luni
98	Thuja sp. 3 m in container	12 luni
Plantat trandafiri		
1	Trandafiri sp.25-40 cm in container	12 luni
2	Trandafiri sp.40-60 cm in container	12 luni
3	Trandafiri cataratori 40-60 cm in container	12 luni
Plantare gard viu		
1	Ligustrum sp. Radacina nuda 80-100 cm	12 luni
2	Spireea sp. Radacina nuda 80-100 cm	12 luni
3	Hibiscus sp. Radacina nuda 80-100 cm	12 luni
4	Ligustrum sp. Radacina nuda 60-80 cm	12 luni
5	Spireea sp. Radacina nuda 60-80 cm	12 luni
6	Hibiscus sp. Radacina nuda 60-80 cm	12 luni
Plantat flori anuale, plante perene si bulbi		
1	Rudbeckia sp. 25-40 cm in container	12 luni
2	Rudbeckia sp. 40-60 cm in container	12 luni
3	Primula sp. Rasad	6 luni
4	Verbena rasad	6 luni
5	Verbena v10	6 luni
6	Petunia rasad	6 luni
7	Petunia v10	6 luni
8	Surfinia v12	6 luni
9	Tagetes rasad	6 luni
10	Tagetes v10	6 luni
11	Salvia rasad	6 luni
12	Begonia rasad	6 luni
13	Viola rasad	6 luni
14	Viola v10	6 luni
15	Flori perene sp. v9	12 luni
16	Flori perene sp. v10	12 luni
17	Flori perene sp. v12	12 luni
18	Flori perene sp. v14	12 luni
19	Flori perene sp. v20	12 luni
20	Bulbi lalele sp., zambile	6 luni
21	Bulbi narcise sp.	6 luni
22	Bulbi crocus sp.	6 luni
23	Bulbi muscari sp.	6 luni
24	Muscate v14	6 luni

25	Muscate v20	6 luni
26	Muscate cos	6 luni
27	Ipomea batatas – Blacky (1-1,5 m lungime) – frunze de culoare inchisa, adanc palmate, planta cu port pletos	6 luni
28	Ipomea batatas – Marguerite (1-1,5 m lungime) – frunze de culoare galben-verzui, in forma de inima, planta cu port pletos	6 luni
29	Crizantema D=20-40 cm	6 luni
30	Crizantema D=40-60 cm	6 luni
31	Crizantema D=60-80 cm	6 luni
32	Crizantema D=80-100 cm	6 luni
33	Crizantema D=>1 m	6 luni
34	Hortensia h=30 cm	6 luni
35	Hortensia h=50 cm	6 luni
36	Hortensia h=100 cm	6 luni
37	Semanatul gazonului si alte ierburi perene	12 luni
38	Gazon rulou	12 luni

**ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI
PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**

**PRESTATOR,
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**