

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 18344 data 21.12.2014

### 1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,  
între

**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**, cu sediul în șos. Electronicii, nr. 44, Sector 2, cod postal: 023254, telefon 021.252.77.96, fax 021.252.79.77, cod fiscal 4266260, cont RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General în calitate de **Achizitor**, pe de o parte  
și

**S.C. ELECTRICA POWER CONECT S.R.L.**, cu sediul în București, str. Melodiei, nr. 3, Sector 2, telefon 021/240.17.16, fax 021/240.17.16, e-mail: [electrica\\_power@yahoo.com](mailto:electrica_power@yahoo.com), cod unic de înregistrare RO23258735, număr înregistrare registrul comerțului J40/2396/2008, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX009113, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Administrator în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

### 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de **Montare a instalațiilor electrice pentru iluminatul de sărbători 2017/2018**, cod CPV: 51110000-6 / Servicii de instalare a echipamentului electric, pe amplasamentele menționate în Anexa nr. 1.

4.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **118.910,48 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 22.592,99 lei, respectiv **141.503,47 lei inclusiv TVA**, conform Anexei nr. 1 la prezentul Contract.

### **5. Durata contractului**

5.1. Durata prezentului contract este de 5 zile de la data semnării acestuia de către ambele părți.

### **6. Documentele contractului**

6.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnico – financiară.

### **7. Obligațiile principale ale prestatorului**

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile privind Montarea instalațiilor electrice pentru iluminatul de sărbători 2017/2018, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezentul Contract.

7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate în caietul de sarcini și prezentate în propunerea tehnico – financiară, atașată la prezentul contract. Pentru prestarea serviciilor în condiții de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice (instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, ce trebuie să fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.

7.3. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

7.4. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor prezentului contract.

7.5. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.6. Prestatorul se obligă:

a) să soluționeze toate problemele legate de funcționarea instalațiilor electrice pentru iluminatul de sărbători 2017/2018, în cazul apariției acestora;

b) să răspundă direct și singular de calitatea serviciilor și prestațiilor executate, efectuând toate remedierile pe costurile sale, în cazul în care ~~prestațiile și/sau serviciile~~ au fost necorespunzătoare;

c) să remedieze și să asigure o intervenție rapidă, în termen de cel mult 24 ore de la înștiințarea transmisă de Achizitor, toate obiecțiile legate de desfășurarea lucrărilor executate necorespunzător;

d) în urma intervenției, Prestatorul înregistrează data, ora repunerii în funcțiune și certifică calitatea intervenției într-un proces verbal, prezentând Achizitorului copia fișei de intervenție. Această copie reprezintă elementul de verificare în cazul unui diferend și va avea completat în rubricile respective numele în clar al persoanei de contact din partea Achizitorului, funcția acestuia, data și semnătura sa precum și observațiile acestuia dacă este cazul. Copia fișei de intervenție anexată formularului de sesizare completează dosarul echipamentului ce este păstrat de Prestator.

7.7. Prestatorul va numi o persoană de contact permanent cu Achizitorul, precizând: numele, prenumele, număr de telefon și fax, adresă de e-mail.

## **8. Obligațiile principale ale achizitorului**

8.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, prin reprezentantii sai.

8.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform facturii prezentate însoțită de procesul verbal de recepție și situația de lucrări aferentă.

8.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii emisă de către acesta.

8.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 8.4, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera Contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.2. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului, prin notificare scrisă, un termen până la care activitatea sa să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

9.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul întârzie să-și execute obligațiile asumate prin contract, în baza unei comenzi primite în scris, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități, 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

9.4. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la Art. 8.5., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

9.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o altă societate.

9.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

## **Clauze specifice**

### **10. Alte responsabilități ale prestatorului**

10.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea corespunzătoare angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **11. Recepție și verificări**

11.1. Recepția serviciilor se va realiza prin încheierea unui Proces-verbal de recepție, semnat de reprezentantii Achizitorului și Prestatorului.

11.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

11.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

### **12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

12.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după semnarea contractului de către ambele părți.

12.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea prestării serviciilor solicitate prin comenzi dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **13. Modalități de plată**

13.1. Plata serviciilor prestate se va efectua pe baza facturilor emise de către Prestator, însoțite de procesul – verbal de recepție și de situația de lucrări, aprobate și semnate de către reprezentantii Achizitorului.

### **14. Ajustarea prețului contractului**

14.1. Prețurile unitare declarate în propunerea financiară, anexă la contract, sunt ferme și nu se ajustează.

### **15. Amendamente**

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **16. Subcontractanți**

16.1. Prestatorul va putea subcontracta parte sau părți din obligațiile asumate în prezentul contract numai cu acordul Achizitorului.

16.2. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.3. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile asumate în contractele încheiate cu acesta.

16.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu poate să determine modificarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

## **17. Încetarea. Rezilierea contractului**

17.1. Prezentul Contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment).

17.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public.

17.3. Achizitorul poate rezilia Contractul unilateral, prin notificare scrisă transmisă către Prestator, în următoarele cazuri, având dreptul de a solicita și daune-interese:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile contractuale asumate prin prezentul Contract;

b) Prestatorul subcontractează sau transferă obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul scris al Achizitorului;

c) Prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract fără acordul Achizitorului.

17.4. În cazul prevăzut la art. 18.2, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

17.5. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți.

17.6. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

17.7. Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

## **18. - Cesiunea**

18.1. - Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

18.2. - Concesionarul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Concedentului.

18.3. - Cesiunea nu va exonera Concesionarul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

## **19. Forța majoră**

19.1. - Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

19.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

20.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență Contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România de la sediul achizitorului.

20.3. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, **Prestatorul nu va primi solicitări pentru prestarea de Servicii** din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătura cu acest fapt. În acest sens, Achizitorul nu va avea nici o obligație față de Prestator, prezentul Contract fiind reziliat de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

20.4. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, Prestatorul **va primi solicitări parțiale** pentru prestarea de Servicii din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri pentru cantitatea care nu s-a solicitat. În acest sens, Achizitorul se va obliga față de aceste solicitări doar în baza comenzilor solicitate.

## 21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

22.2. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax, email.

## 23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

## 24. Alte clauze

24.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul Contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

24.2. În acest caz, părțile vor negocia, de bună credință, pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

24.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului Contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectivă parte la drepturile, respective.

24.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți, sub forma unui Act Adițional la Contract.

24.5. Acest document constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

24.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

24.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului Contract.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**

**PRESTATOR,  
S.C. ELECTRICA  
POWER CONECT S.R.L.**

**ANEXA NR. 1**  
**Propunere tehnico - financiara**

Nr. crt.	Denumire operațiune	U.M.	Cantitate	P.U. Lei/U.M.	Valoare Lei fara TVA
1	Montat plase luminoase	buc	114	30,36	3.461,04
2	Montat figurine luminoase	buc	152	16,62	2.526,24
3	Montat perdele luminoase	buc	653	41,85	27.328,05
4	Montat sir luminos LED	ml	5840	8,58	50.107,20
5	Montat cadru luminos	buc.	65	84,83	5.513,95
6	Pozat cablu flexibil MCCG 3 x 2,5 MMP	buc	1.100	7,76	8.536,00
7	Pozat cablu flexibil MCCG 4 x 10 MMP	buc	400	28,17	11.268,00
8	Pozat cablu flexibil MCCG 4 x 16 MMP	buc	250	40,68	10.170,00
<b>TOTAL lei fara TVA</b>					<b>118.910,48</b>
<b>TVA 19%</b>					<b>22.592,99</b>
<b>TOTAL lei inclusiv TVA</b>					<b>141.503,47</b>

Toate instalatiile de iluminat festiv vor fi alimentate de la tablourile electrice existente in fiecare parc sau locatie, tablouri ce apartin Administratiei Domeniului Public Sector 2 si care sunt racordate la reseaua ENEL.

Pentru aprinderea si stingerea iluminatului festiv se vor monta programatoare orare astfel incat sa existe o corelare cu reseaua de iluminat public.

**ACHIZITOR,**  
**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI**  
**PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**

**PRESTATOR,**  
**S.C. ELECTRICA**  
**POWER CONECT S.R.L.**



## ANEXA NR. 2

### Amplasamentele in care vor fi montate instalatiile electrice pentru iluminatul de sarbatori 2017/2018

#### PARCURI:

1. Parcul Obor
2. Parcul Morarilor
3. Parcul Lunca Florilor
4. Parcul Plumbuita
5. Parcul Tei
6. Parcul Motodrom
7. Parcul Cinema Foreasca
8. Parcul National
9. Parcul Gradina Icoanei

#### BRAZI:

1. Parcul Obor
2. Parcul Morarilor
3. Parcul Lunca Florilor
4. Parcul Plumbuita
5. Parcul Tei
6. Parcul Motodrom
7. Parcul Cinema Foreasca
8. Parcul National
9. Parcul Ioanid
10. Parcul Sf. Pantelimon
11. Parcul Ion Creanga
12. Parcul Dobroiesti

#### PRIMARIE SECTOR 2:

1. Fatada Primarie
2. Fantana Centrala

ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI

PRESTATOR,  
S.C. ELECTRICA  
POWER CONECT S.R.L.