

ACORD – CADRU DE SERVICII

nr. 18604 data 24/12/2014

1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul acord-cadru,

între

Administratia Domeniului Public Sector 2, cu sediul în București, sector 2, soseaua Electronicii numărul 44, telefon 0212527789, fax 0212527977, codul fiscal 4266260, cont numărul RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin domnul
., funcția Director General, în calitate de **Promitent-Achizitor**, pe de o parte,

și

Asocierea S.C. ARES GUARD S.R.L. – S.C. GUARD ONE S.R.L. @ S.C. AKYLE SECURITY S.R.L., prin liderul de asociere **S.C. ARES GUARD S.R.L.**, cu sediul în București, sector 2, soseaua Mihai Bravu, numărul 85 – 93, bloc C16, scara 1, apartament 2., cod poștal 021312, telefon 0212521814, fax 0212525204, număr de înregistrare la Oficiul Registrului Comertului J/40/7163/1998, cod unic de înregistrare RO 10818946, cont numărul RO18TREZ7005069XXX005176, deschis la A.T.C.P. a Municipiului București, reprezentată prin domnul
, funcția Director, în calitate de **Promitent-Prestator**, pe de altă parte.

2. Scopul acordului-cadru

2.1. Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele de prestare ce urmează a fi atribuite în temeiul și pe durata derulării prezentului acord – cadru.

2.2. Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect „**Servicii de paza, protectie și supraveghere a obiectivelor aflate în administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2 : LOT – 67 posturi permanente de paza**”, cod CPV: 79713000-5 / Servicii de paza (Rev.2), în condițiile convenite prezentului acord.

3. Durata acordului-cadru

3.1. Durata prezentului acord-cadru este de 48 luni/4 ani de la data semnării de către ambele părți .

3.2. Promitentul-Achizitor are dreptul de a încheia contracte subsecvente numai în perioada de valabilitate a acordului-cadru.

3.3. Durata contractelor subsecvente, încheiate în conformitate cu alin. 3.2, poate depăși durata de valabilitate a acordului-cadru.

4. Prețul unitar al serviciilor

4.1 Prețul unitar al serviciilor de pază, protecție și supraveghere a obiectivelor aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2 este de **13,35** lei/ora/post fără TVA, respectiv prețul unitar inclus de Promitentul-Prestator în oferta financiară și prevăzut în Anexa numărul 1 la prezentul acord-cadru.

Pretul unitar include toate cheltuielile necesare pentru prestarea serviciilor care fac obiectul acordului-cadru de către Promitentul-Prestator , pentru ca acestea să corespundă cerințelor prevăzute în caietul de sarcini asumat în propunerea tehnică , precum și toate taxele legale și alte cheltuieli care vor fi angajate de către Promitentul Prestator în baza contractelor subsecvente.

4.2 Pretul total care va fi efectiv plătit în baza unui contract subsecvent, conform cerințelor prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică va fi determinat conform propunerii tehnico-financiare din anexa numărul 1 la prezentul acord-cadru.

4.3 Valoarea estimată maximă a prezentului acord-cadru este **31362994,80** lei fără TVA , la care se adaugă TVA 19 % în valoare de 5958969,02 lei .

5. Ajustarea prețului

5.1. Prețul unitar 13,35 lei/oră/post este ferm . Prețul contractului se poate ajusta în condițiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art.28 din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice .

Pretul contractului poate fi ajustat prin actualizarea pretului unitar 13,35 lei/ora/post al acordului-cadru, în cazul în care au apărut modificări legislative în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de prâr pentru elementele constitutive ale ofertei .

Pretul unitar 13,35 lei/ora/post al acordului-cadru poate fi ajustat în cazul în care au avut loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului .

Pretul unitar 13,35 lei/ora/post al acordului-cadru poate fi ajustat si in cazul in care , prin acte legislative , se majoreaza nivelul salariului minim pe economie , fiind astfel afectata componenta salariala din elementele constitutive ale ofertei .

In acest caz , ajustarea pretului unitar 13,35 lei/ora/post se va face introducand in calculul de fundamentare a pretului ofertat , noua componenta salariala(salariul tarifar orar) obtinuta cu urmatoarea formula :

- componenta salariala(salariul tarifar orar) noua = componenta salariala(salariul tarifar orar)initiala x (salariu minim pe economie nou : salariu minim pe economie vechi).

In orice situatie din cele prezentate , pretul contractului va fi ajustat doar in masura strict necesara pentru acoperirea costurilor .

6. Cantitatea previzionată

6.1. Pe toată perioada de derulare a Acordului-cadru, Promitentul-Prestator va presta servicii de paza, protectie si supraveghere a obiectivelor aflate in administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2, precizate in Anexa numarul 1 la prezentul acord-cadru ,servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente pentru maxim 48 luni/4 ani .

7. Obligațiile Promitentului-Prestator

7.1. Promitentul-Prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

7.2. Promitentul-Prestator se obligă să presteze serviciile astfel cum au fost prevăzute în acordul – cadru, ori de câte ori autoritatea solicită acest lucru.

7.3. Promitentul-Prestator se obligă să despăgubească promitentul-achizitor împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

7.4. Promitentul-Prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

7.5. Dacă pe parcursul derulării prezentului acord-cadru se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu serviciile ce fac obiectul acordului-cadru, Promitentul-Prestator se obligă să notifice Promitentul-Achizitor, în maxim 10 zile de la intervenirea modificării, părțile urmând a conveni ajustarea prețului inițial.

8. Obligațiile Promitentului–Achizitor

8.1. Promitentul-achizitor se obligă să plătească prețul serviciilor către Promitentul-Prestator în termenul convenit, respectiv **31362994,80 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA 19%, în valoare de 5958969,02 lei.

8.2. Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care Promitentul-Prestator declară că nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor.

9. Comunicări

9.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

9.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

10. Documentele acordului-cadru :

- a) propunerea tehnică
- b) propunerea financiară
- c) caietul de sarcini
- d) anexa numărul 1
- e) acordul de asociere
- f) contractul de subcontractare

11. Încetarea acordului-cadru

11.1. (1) Prezentul acord cadru încetează de drept: prin ajungerea la termen;

(2) Acordul-cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii, sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord – cadru, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părții în culpă.

11.2. Prezentul acord-cadru se consideră desființat de drept, fără nicio formalitate prealabilă, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, în cazurile în care una din părți:

- a) cesionează obligațiile sale prevăzute în acordul-cadru;
- b) nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin acordul-cadru;
- c) se află în procedura insolvenței.

12. Litigii

12.1. Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

12.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Promitentul-Achizitor și Promitentul-Prestator nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

Părțile au convenit să încheie prezentul acord-cadru în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Promitent- Achizitor,

Administatia Domeniului Public Sector 2

Promitent-Prestator,

**Asocierea S.C. ARES GUARD
S.R.L. – S.C. GUARD ONE @
S.C. AKYLE SECURITY S.R.L.**

Anexa nr. 1**Propunere tehnico-financiara**

„Servicii de paza, protectie si supraveghere a obiectivelor aflate in administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2 : LOT – 67 posturi permanente de paza”, cod CPV: 79713000-5 / Servicii de paza (Rev.2),

LOT

Nr. crt.	Amplasamente	Nr posturi	Tarif /ora/post (lei fara TVA)	Acord cadru maxim (ore)	Acord cadru maxim (lei fara TVA)
1	Loc de joaca(Aleea Avrig nr. 6-10)	1	13.35	35064	468104,40
2	Loc de joaca(Calea Mosilor nr. 209)	1	13.35	35064	468104,40
3	Loc de joaca(Calea Mosilor nr. 215)	1	13.35	35064	468104,40
4	Loc de joaca(Calea Mosilor nr. 268-270)	1	13.35	35064	468104,40
5	Loc de joaca(Calea Mosilor nr. 272)	1	13.35	35064	468104,40
6	Spatiu verde amenajat(Str. Fabrica de Gheata nr. 1-17)	1	13.35	35064	468104,40
7	Parc Cinema Floreasca	3	13.35	105192	1404313,20
8	Parc Gradina Icoanei	3	13.35	105192	1404313,20
9	Parc Ioanid-Ion Voicu	3	13.35	105192	1404313,20
10	Parc Ion Creanga	5	13.35	175320	2340522,00
11	Parc Lunca Florilor	3	13.35	105192	1404313,20
12	Parc Petricani	3	13.35	105192	1404313,20
13	Parc Plumbuita	9	13.35	315576	4212939,60
14	Parc Verdi	2	13.35	70128	936208,80
15	Parc Titus Ozon	3	13.35	105192	1404313,20
16	Parc Tolbuhin	4	13.35	140256	1872417,60
17	Pasaj Colentina	2	13.35	70128	936208,80
18	Pasaj pietonal Mosilor	1	13.35	35064	468104,40
19	Sediu A.D.P. Sector 2	4	13.35	140256	1872417,60
20	Sera Voluntari	4	13.35	140256	1872417,60
21	Parc Sipca-Steaua Rosie	2	13.35	70128	936208,80
22	Depozit materiale Lacul Tei	1	13.35	35064	468104,40
23	Parc Tei	9	13.35	315576	4212939,60
	TOTAL	67 posturi		2349288	31362994,80

. Pe toată perioada de derulare a Acordului-cadru, Promitentul-Prestator va presta servicii de paza, protectie si supraveghere a obiectivelor aflate in administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2, precizate in tabelul de mai sus , servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente pentru maxim 48 luni/4 ani .

Justificarea pretului unitar de 13,35 lei/ora pentru un post 24 / 24 ore

	Tarif/post(lei)	Tarif/ora(lei)
Salariu de baza	1450,00	1,99
Numar ore/luna/post	730,00	1,00
Numar ore/luna/agent	166,00	0,23
Salariu de baza/166	8,73	0,01
Numar mediu zile/luna 730/24	30,50	0,04
a)Salariu tarifar	6376,51	8,73
b)spor noapte 25 %	531,32	0,73
c)spor sarbatori legale 100 %	244,58	0,34
d)concediu odihna proportional	483,33	0,66
e)spor sambata si duminica	22,50	0,03
1.Total a+b+c+d+e	7658,24	10,49
2.CAS 15,8 %	1210,00	1,66
3.CASS 5,2 %	398,23	0,55
4.Somaj 0,5 %	38,29	0,05
5.Fond garantare 0,25 %	19,15	0,03
6.FNUASS 0,85 %	65,10	0,09
7.Fond risc 0,205 %	15,70	0,02
8.Fond handicap	127,60	0,17
Total cheltuieli directe 1+2+3+4+5+6+7+8	9532,30	13,06
Cheltuieli generale 0,55 %	52,43	0,07
Cheltuieli indirecte 0,80 %	76,26	0,10
TOTAL CHELTUIELI	9660,99	13,23
Profit 0,90 %	86,95	0,12
Total tarif / post / luna	9747,93	13,35
Tarif / ora / post		13,35

Pretul unitar include toate cheltuielile necesare pentru prestarea serviciilor care fac obiectul acordului-cadru de catre Promitentul-Prestator , pentru ca acestea sa corespunda cerintelor prevazute in caietul de sarcini asumat in propunerea tehnica , precum si toate taxele legale si alte cheltuieli care vor fi angajate de catre Promitentul Prestator in baza contractelor subsecvente.

Prețul unitar 13,35 lei/oră/post este ferm . Prețul contractului se poate ajusta in conditiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice si art.28 din H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice .

Pretul contractului poate fi ajustat prin actualizarea pretului unitar 13,35 lei/ora/post al acordului-cadru, in cazul in care au aparut modificari legislative in urma carora s-a constatat cresterea/diminuarea indicilor de prēt pentru elementele constitutive ale ofertei .

Pretul contractului va fi ajustat doar in masura strict necesara pentru acoperirea costurilor .

Promitent- Achizitor,

Administatia Domeniului Public Sector 2

Promitent-Prestator,

**Asocierea S.C. ARES GUARD
S.R.L. – S.C. GUARD ONE @
S.C. AKYLE SECURITY S.R.L.**