



ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

ROMANIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

CONTRACT DE SERVICII

nr. 14716 data 30.09.2018

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2, cu sediul în sos. Electronicii, nr. 44, Sector 2, cod postal: 023254, telefon 021.252.77.96, fax 021.252.79.77, cod fiscal 4266260, cont RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General
in calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

Asocierea S.C. CRIS GARDEN S.R.L. - S.C. RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L. - S.C. GECA IMPEX PM S.R.L. prin lider asociere S.C. CRIS GARDEN S.R.L., cu sediul în București, str. General Berthelot, nr. 57, Sector 1, telefon/fax 021.252.01.20, e-mail: secretariat@crisgarden.ro, cod unic de înregistrare RO 15425816, număr înregistrare registrul comerțului J40/6322/2003, cont trezorerie RO09TREZ7005069XXX002719, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Administrator
in calitate de **Prestator**.

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un

eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. In prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1. Obiectul contractului este „**Intretinerea si amenajarea spatiilor verzi publice din Sectorul 2 – Bucuresti**” – Lot 2E - Zona 2, cod CPV: 77310000-6 / Amenajare și întreținere de spații verzi, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul total al contractului este de maxim **344.642,52 lei fara T.V.A.**, la care se adauga T.V.A. 19 % in valoare de maxim 65.482,08 lei, respectiv de maxim **410.124,60 lei inclusiv TVA**, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 Durata prezentului contract este 21 de zile de la data semnării acestuia de catre ambele parti.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. Contractul intra in vigoare de la data semnării acestuia de catre ambele parti.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) *propunerea tehnica*
- b) *propunerea financiara*
- c) *caietul de sarcini*
- d) *garantia de buna executie*
- e) *acordul de asociere*
- f) *Anexa nr. 1*

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

9.1. Prestatorul se obliga sa presteze servicii de intretinere si amenajare a spatiilor verzi aflate in administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2 (parcuri, scuaruri, platbande, spatiile verzi aferente ansamblurilor de locuinte, aliniamentelor stradale si alte spatii verzi aflate in administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2), in conformitate cu obligațiile asumate, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract.

9.2. Prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, se va face pe baza comenzilor inaintate de Achizitor.

9.3. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in termenele prevazute in prezentul contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin prezentul contract.

9.4. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele și performanțele solicitate in caietul de sarcini si prezentate în propunerea tehnica, atasata la prezentul contract. Pentru prestarea serviciilor în condiții de securitate va verifica permanent starea echipamentelor tehnice (instalații, utilaje, scule și dispozitive) utilizate, ce trebuie sa fie corespunzătoare din punct de vedere al securității și sănătății în muncă.

9.5. Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la condițiile de munca și protecția muncii și, dupa caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de munca, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminarii in privința angajarii și ocuparii forței de munca și abolirea muncii minorilor.

9.6. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementarilor in vigoare in Romania. Prestatorul va despagubi achizitorul in cazul oricaror pretenții și acțiuni in justiție rezultate din orice incalcari ale prevederilor in vigoare de catre Prestator.

9.7. Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9.8. Accidentele de munca ce se pot produce asupra personalului Achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluarii masurilor necesare de catre personalul ce aparține Prestatorului, se inregistreaza și se raporteaza ca accident de munca de catre Prestator.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

10.1. Achizitorul se obliga sa transmita comenzile scrise pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

10.2. Achizitorul se obliga sa recepționeze serviciile prestate in termenul prevazut la art. 6, prin reprezentantii sai imputerniciti in acest scop.

10.3. Achizitorul se obliga sa plateasca prețul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate, conform facturii emise de catre Prestator, insotita de procesul verbal de receptie si situatia de lucrari aferenta.

10.4. Achizitorul se obliga sa plateasca prețul catre prestator in termen de 30 zile de la primirea facturii emisa de catre acesta.

10.5. Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 10.4., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

11. RASPUNDEREA PRESTATORULUI, ASIGURAREA PRESTATORULUI

11.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile așa cum sunt stabilite in prezentul Contract, menținând un inalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legata de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea Serviciilor care urmeaza a fi prestate de catre acesta sau de catre orice reprezentant desemnat conform prezentului Contract ori angajat al acestuia.

11.2. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de catre Prestator și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționeaza pe seama și/sau in numele Prestatorului

in cursul prestarii serviciilor, incluzând toate activitățile descrise aici vor fi efectuate sau neefectuate in calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și raspunderea sa. Prestatorul renunța expres la orice revendicare sau plângere impotriva Achizitorului in ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia sau oricarei alte persoane care își desfășoara activitatea in numele sau pe seama sa, sau care lucreaza pentru el și in legatura cu Serviciile ce fac obiectul prezentului Contract.

11.3. Prestatorul va fi, de asemenea, responsabil pentru plata despagubirilor catre Achizitor, care vor rezulta din acest Contract in cazul in care o incalcare a obligațiilor sale este stabilita printr-o hotărâre emisa de catre o instanța de judecata. Cuantumul despagubirilor la care se angajeaza Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabila, chiar daca data pronunțării și ramânerii irevocabile a hotărârii este ulterioara incetării Contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

11.4. Prestatorul este raspunzator pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuiala care poate fi cauzata acestuia și/sau oricarei persoane, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării Serviciilor in conformitate cu acest Contract sau ca rezultat ori in legatura cu prevederile prezentului Contract.

12. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGAȚIILOR

12.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de catre Prestator, in mod culpabil și repetat, da dreptul Achizitorului de a considera Contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.2. In cazul in care Prestatorul nu își indeplinește obligațiile in conformitate cu prevederile prezentului Contract, Achizitorul este indreptățit sa-i fixeze Prestatorului un termen pâna la care activitatea sa intre in normal. In situația nerespectării acestui termen, Contractul este reziliat de plin drept, fara a fi necesara punerea in întârziere sau orice formalitate prealabila. In aceasta situație Prestatorul datoreaza Achizitorului daune - interese, in cuantum de 10% din prețului Contractului.

12.3. In cazul in care, din vina sa exclusiva, Prestatorul nu își executa obligațiile asumate prin Contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețului Contractului, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, pâna la indeplinirea obligațiilor, neexcluzand posibilitatea ca Achizitorul sa solicite Prestatorului si plata de daune interese.

12.4. In cazul in care Achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 10.5., atunci acesta are obligația de a plati ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuata.

12.5. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de catre una dintre părți, in mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera Contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.6. Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisa, adresata Prestatorului, fara nicio alta compensație, daca acesta din urma este in stare de faliment, precum și in caz de fuziune a Prestatorului cu o alta societate, sau in cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea Contractului. In acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde plata corespunzatoare pentru partea din Contract indeplinita pâna la data denunțării unilaterale a Contractului.

CLAUZE SPECIFICE

13. GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE A CONTRACTULUI

13.1 (1) - Garanția de buna execuție a contractului este in cuantum de 17.232,13 lei, reprezentand 5% din valoarea contractului fara TVA.

(2) - Garanția de buna execuție se va constitui in termen de maxim 5 zile lucratoare de la data incheierii contractului.

13.2. Modul de constituire a garanției de buna execuție

Garanția de buna execuție a contractului va fi constituita in conformitate cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale in a caror administrare se afla Prestatorul. Suma inițiala care se depune de catre contractant in contul astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5 % din prețului Contractului.

13.3. Garanția de buna execuție se va restitui in cel mult 14 zile de la data indeplinirii de catre contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract, daca nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, in limita prejudiciului creat, daca Prestatorul nu își indeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodata obligațiile ce nu au fost respectate.

14. GARANTIA PENTRU LUCRARILE EFECTUATE SI MATERIALELE UTILIZATE

(1) Pentru materialul dendro-floricol plantat (arbori, arbusti, gard viu si flori) durata garantiei este urmatoarea:

- a) termenul minim de garantie pentru materialul dendrologic (arbori, arbusti, gard viu): 2 ani;
- b) termenul minim de garantie pentru materialul floricol (bianual si anual): 3 luni;
- c) termenul minim de garantie pentru operatiunile de plantari material dendrologic: minim 2 ani;
- d) termenul minim de garantie pentru operatiunile de plantari material floricol (bianual si anual): minim 3 luni.

In cazul in care, dupa plantare, materialul dendro - floricol plantat nu se va prinde, acesta va fi inlocuit pe cheltuiala prestatorului.

(2) Pentru lucrarile executate, termenele minime de garantie sunt urmatoarele:

- a) termenul minim de garantie pentru lucrarile de refaceri reparatii alei si alte suprafete aferente miniparcurilor, locurilor de joaca: 2 ani.

15. ALTE RESPONSABILITAȚI ALE PRESTATORULUI

15.1. Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor efectuate de angajatii sai, sa asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de și pentru Contractul, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in Contract sau se poate deduce in mod rezonabil din Contract.

15.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodata, este raspunzator atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata Contractului.

16. RECEPȚIE ȘI VERIFICARI

16.1. Receptia serviciilor prestate in baza comenzilor transmise de catre Achizitor se va realiza prin incheierea unui Proces-verbal de receptie, semnat de reprezentantii Achizitorului-si Prestatorului.

16.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica și din caietul de sarcini.

16.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

17. INCEPERE, FINALIZARE, INTÂRZIERI, SISTARE

17.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termen de maxim 24 de ore de la primirea comenzilor scrise din partea Achizitorului.

17.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea prestării serviciilor solicitate prin comenzi da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17.3. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) posibilitatea de a prelungi perioada contractuală; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la pretul contractului.

17.4. (1) Serviciile prestate în baza contractului său, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de comun acord, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare convenite, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.6. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

18.1. Preturile unitare declarate în propunerea financiară, anexă la contract, sunt ferme și nu se ajustează.

19. INCETAREA. REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute la art. 6, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți.

19.2. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului prevăzut la art. 6, prin acordul ambelor părți.

19.3. Prin notificarea transmisă de către Achizitor Prestatorului, în conformitate cu art. 12.6. din prezentul contract.

19.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul Contract, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somată, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

19.5. În cazul în care Contractul este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptatit de a pretinde daune-interese.

19.6. Durata prezentului contract este de 21 de zile de la data semnării, însă această dată este condiționată de data încheierii acordului – cadru de servicii „Intretinere și amenajare spații verzi – 5 Loturi: LOT 1 – Intretinere și amenajare spații verzi Zona 1.

Daca acordul – cadru mai sus mentionat se va incheia inaintea expirarii acestei perioade, prezentul contract va inceta in baza art. 19.2., prin acordul ambelor parti.

20. AMENDAMENTE

20.1. Parțile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai in cazul apariției unor circumstanțe care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

21. MODALITAȚI DE PLATA

21.1. Plata serviciilor prestate conform comenzilor scrise din partea Achizitorului se va efectua pe baza facturilor emise de catre Prestator, insotite de procesul verbal de receptie si de situatia de lucrari, aprobate si semnate de catre Achizitor.

21.2. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele in care Contractul a fost suspendat.

22. CESIUNEA

22.1. In acest contract de achiziție publica va fi permisa doar cesiunea creanțelor nascute din acel contract, obligațiile nascute ramânând in sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22.2. Inaintea incheierii contractului de cesiune, Cedentul are obligația de a obține, in prealabil, acordul scris al Autoritatii contractante.

22.3. Cesiunea nu va exonera Cedentul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

23. CONFLICTUL DE INTERESE

23.1. Prestatorul și membrii personalului acestuia nu vor avea nici un interes și nu vor primi nicio remunerație in legatura cu Serviciile prestate, in afara de cea prevazuta in prezentul Contract.

23.2. Prestatorul nu se va implica in nicio activitate care ar putea intra in conflict cu interesele Achizitorului, așa cum acestea reies din prezentul Contract.

24. SUBCONTRACTANTI

24.1. Prestatorul va putea subcontracta parte sau parti din obligatiile asumate in prezentul contract numai cu acordul Achizitorului.

24.2. Prestatorul are obligația, in cazul in care subcontracteaza părți din contract, de a incheia contracte cu subcontractanții desemnați, in aceleași condiții in care acesta a semnat contractul cu achizitorul.

24.3. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele incheiate cu aceștia se constituie in anexe la contract.

24.4. - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator față de achizitor de modul in care indeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator față de prestator de modul in care își indeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților daca aceștia nu își indeplinesc partea lor din contract.

24.5. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu și-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificata achizitorului.

25. FORȚA MAJORA

25.1. - Forța majora este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 15 zile calendaristice de la apariția acestuia.

25.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 săptămâni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

26.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

26.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

26.3. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, Prestatorul nu va primi solicitări pentru prestarea de Servicii din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătură cu acest fapt. În acest sens, Achizitorul nu va avea nici o obligație față de Prestator, prezentul Contract încetând de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

26.4. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, Prestatorul va primi solicitări parțiale pentru prestarea de Servicii din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri pentru cantitatea care nu s-a solicitat. În acest sens, Achizitorul se va obliga față de aceste solicitări doar în baza comenzilor solicitate.

27. COMUNICARI

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

28.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

29. ALTE CLAUCZE

29.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului vor fi considerate ca având existența de sine statatoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

29.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract, în vederea înlocuirii

prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere in același sens care sa fie valabila, aplicabila și in conformitate cu legea româna.

29.3. In cazul in care una dintre pați nu își exercita oricare dintre drepturile acordate in baza prezentului contract sau prin lege sau, in cazul in care nu își exercita aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de catre respectiva parte la drepturile respective.

29.4. Nici o modificare, amendare sau adaugire la acest Contract nu va avea efect sau forța juridica, in afara cazului in care este facuta in scris și semnata de catre Pați, sub forma unui act adițional la Contract.

29.5. Acest document, impreuna cu toate Anexele sale, constituie intreaga voința a Paților referitoare la cele exprimate in aceste clauze.

29.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Paților vor produce efecte și fața de succesorii in drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

29.7. Prestatorul garanteaza ca este o societate constituita in mod valabil și este legal reprezentata la incheierea prezentului contract.

Pațiile au înțeles sa incheie prezentul Contract in doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI
PUBLIC SECTOR 2**

**PRESTATOR,
Asocierea
S.C. CRIS GARDEN S.R.L. -
S.C. RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L.-
S.C. GECA IMPEX PM S.R.L.**

ANEXA NR. 1

la contractul nr. 14716 / 30.08.2018

Nr. crt.	Denumire operatiune	U.M.	Treceri	P.U.	Cantitate	Valoare
1	Degajarea terenului de corpuri straine, parcuri, scuaruri	mp	2	0,08	95.892,00	15.342,72
2	Degajarea terenului de corpuri straine, platbande		2	0,08	39.753,00	6.360,48
3	Degajarea terenului de corpuri straine, ansambluri de locuinte		1	0,08	226.366,00	18.109,28
4	Degajarea terenului de corpuri straine DGASPC, DGAPI, Centrul Cultural Mihai Eminescu, Directia Evidenta Populatiei si Stare Civila		1	0,08	30.000,00	2.400,00
5	Greblat agrotehnic, parcuri, scuaruri	mp	0,5	0,22	95.892,00	10.548,12
6	Greblat agrotehnic, platbande		1	0,22	39.753,00	8.745,66
7	Greblat agrotehnic, ansambluri de locuinte		0,5	0,22	226.366,00	24.900,26
8	Greblat agrotehnic DGASPC, DGAPI, Centrul Cultural Mihai Eminescu, Directia Evidenta Populatiei si Stare Civila		1	0,22	30.000,00	6.600,00
9	Tundere gazon, cosit iarba si buruieni parcuri si scuaruri	mp	1,5	0,32	83.500,00	40.080,00
10	Tundere gazon, cosit iarba si buruieni platbande		0,5	0,32	29.000,00	4.640,00
11	Tundere gazon, cosit iarba si buruieni ansambluri de locuinte		0,5	0,32	178.500,00	28.560,00

12	Tunderea gazonului, iarba si buruieni DGASPC, DGAPI, Centrul Cultural Mihai Eminescu, Directia Evidenta Populatiei si Stare Civila		1	0,32	30.000,00	9.600,00
13	Executarea cuvetelor in jurul arborilor, arbuștilor și coniferilor parcuri, scuaruri	buc	0,5	1,92	3.000,00	2.880,00
14	Executarea cuvetelor in jurul arborilor, arbuștilor și coniferilor platbande		0,5	1,92	1.200,00	1.152,00
15	Eliminarea lastarilor aparuti din tulpina si radacina platbande		1	1,29	1.000,00	1.290,00
16	Udatul cu furtunul de la cisternă a arborilor si arbustilor parcuri, scuaruri	buc	4	4,26	750,00	12.780,00
17	Udatul cu furtunul de la cisternă a arborilor si arbustilor platbande		3	4,26	750,00	9.585,00
18	Udatul cu furtunul de la cisternă a gardului viu parcuri, scuaruri	ml	4	4,26	1.000,00	17.040,00
19	Udatul cu furtunul de la cisternă a gardului viu platbande		3	4,26	2.000,00	25.560,00
20	Udatul cu furtunul de la cisternă a suprafetelor gazonate parcuri, scuaruri	mp	4	0,93	4.000,00	14.880,00
21	Udatul cu furtunul de la cisternă a suprafetelor gazonate platbande		4	0,93	3.000,00	11.160,00
22	Udat plantatii din spatii verzi si scuaruri de la hidrant parcuri, scuaruri	mp	5	0,13	3.000,00	1.950,00
23	Sapalugit rabate de flori si trandafiri parcuri, scuaruri	mp	1	1,15	2.500,00	2.875,00
24	Sapalugit rabate de flori si trandafiri platbande		1	1,15	118,00	135,70
25	Plivit buruieni din rabate de flori si trandafiri, aliniamente de garduri vii, etc. platbande		1	0,57	993,00	566,01
26	Tundere gard viu, borduri, chenare, forme parcuri, scuaruri	ml	0,5	0,91	2.600,00	1.183,00
27	Tundere gard viu, borduri, chenare, forme platbande		1	0,91	1.740,00	1.583,40
28	Tundere gard viu, borduri, chenare, forme ansambluri de locuinte		0,5	0,91	26.000,00	11.830,00
29	Tunderea arbustilor și a trandafirilor parcuri, scuaruri	buc	0,5	1,24	1.500,00	930,00
30	Intretinere alei in parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement parcuri, scuaruri	mp	6	0,12	14.300,00	10.296,00
31	Intretinere prin curatarea suprafetelor acoperite cu nisip sau pietris din locurile de joaca, nisipare, locurile pentru caini, etc parcuri, scuaruri	mp	8	0,22	320,00	563,20

32	Intretinerea suprafetelor antitrauma parcuri, scuaruri	mp	6	0,24	2.558,00	3.683,52
33	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare A) parcuri, scuaruri	to	1	134,16	5,00	670,80
34	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare A) platbande		1	134,16	5,00	670,80
35	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare A) ansambluri de locuinte		1	134,16	10,00	1.341,60
36	Taxa acces zona A parcuri, scuaruri	to	1	24,8	5,00	124,00
37	Taxa acces zona A platbanda		1	24,8	5,00	124,00
38	Taxa acces zona A ansambluri de locuinte		1	24,8	10,00	248,00
39	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare B) parcuri, scuaruri	to	1	134,16	20,00	2.683,20
40	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare B) platbande		1	134,16	7,00	939,12
41	Evacuarea resturilor vegetale și a celor nebiodegradabile de pe spatiul verde (zona de taxare B) ansambluri de locuinte		1	134,16	9,00	1.207,44
42	Taxa acces zona B parcuri, scuaruri	to	1	4,13	20,00	82,60
43	Taxa acces zona B platbande		1	4,13	7,00	28,91
44	Taxa acces zona B ansambluri de locuinte		1	4,13	9,00	37,17
45	Tarif depozitare deseuri parcuri/scuaruri	to	1	140	25,00	3.500,00
46	Tarif depozitare deseuri platbande		1	140	12,00	1.680,00
47	Tarif depozitare deseuri asociatii de locatari		1	140	19,00	2.660,00
48	Igienizare cosuri de gunoi din parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement	buc	10	3,43	241,00	8.266,30
49	Igienizare posturi de igiena pentru caini parcuri, gradini publice, locuri de odihna si agrement,scuaruri	buc	4	2,74	4,00	43,84
50	VALOARE TOTALA INTRETINERE lei fara TVA					332.117,13
51	TVA (19%)					63.102,25
52	VALOARE TOTALA INTRETINERE lei inclusiv TVA					395.219,38
LUCRARI - EXECUTIE						
1	Mobilizarea mecanizata a solului cu utilaj	mp		1,97	1.000,00	1.970,00
2	Nivelat manual solul	mp		4,15	1.000,00	4.150,00
3	Mobilizat terenul pentru plantatii	mp		9,27	157,00	1.455,39
4	Plantare flori anuale rasad diverse specii	buc		0,45	11.000,00	4.950,00
	VALOARE TOTALA AMENAJARE lei fara TVA					12.525,39
	TVA (19 %)					2.379,82

VALOARE TOTALA AMENAJARE lei inclusiv TVA					14.905,21
VALOARE TOTALA INTRETINERE SI AMENAJARE lei fara TVA					344.642,52
TOTAL TVA (19%)					65.482,08
VALOARE TOTALA INTRETINERE SI AMENAJAR lei inclusiv TVA					410.124,60

ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI
PUBLIC SECTOR 2

PRESTATOR,
Asocierea
S.C. CRIS GARDEN S.R.L. -
S.C. RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L.-
S.C. GECA IMPEX PM S.R.L.