

## ACORD – CADRU DE SERVICII

nr. 20064 data 16.11.2018

### 1. Partile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a intervenit prezentul acord-cadru,

între

**ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**, cu sediul în sos. Electronicii, nr. 44, Sector 2, cod postal: 023254, telefon 021.252.77.96, fax 021.252.79.77, cod fiscal 4266260, cont RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General pe de o parte,

și

**S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**, cu sediul în București, str. General Berthelot, nr. 57, Sector 1, telefon/fax 021.252.01.20, e-mail: [secretariat@crisgarden.ro](mailto:secretariat@crisgarden.ro), cod unic de înregistrare RO 15425816, număr înregistrare registrul comerțului J40/6322/2003, cont trezorerie RO09TREZ7005069XXX002719, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Administrator în calitate de **Promitent-Prestator**, pe de alta parte.

### 2. Scopul acordului-cadru

2.1. Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente de prestare ce urmează a fi atribuite în temeiul și pe durata derulării prezentului acord.

2.2. Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect „**Servicii de deszapezire, spart gheata si combatere a poleiului – Unitati de invatamant si Centre sociale de pe raza Sectorului 2 – 3 Loturi: LOT 1 – Zona 1**”, cod CPV: 90620000-9 / Servicii de deszapezire, in conditiile convenite prin prezentul acord.

### **3. Durata acordului-cadru**

3.1. Durata prezentului acord-cadru este de 48 luni, respectiv de la data 16.11.2018 până la data 15.11.2022.

3.2. Promitentul-Achizitor are dreptul de a încheia contracte subsecvente numai în perioada de valabilitate a acordului-cadru.

3.3. Durata contractelor subsecvente, încheiate în conformitate cu alin. 3.2, pot depăși durata de valabilitate a acordului-cadru.

### **4. Prețul unitar al serviciilor**

4.1. Preturile unitare al serviciilor ce vor fi prestate sunt cuprinse in Anexa nr. 1, ce face parte integranta din prezentul acord - cadru.

Preturile unitare includ toate cheltuielile necesare pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul acordului-cadru de catre Promitentul-Prestator, pentru operatiunile respective, astfel incat sa corespunda cerintelor prevazute in caietul de sarcini asumat in propunerea tehnica, precum si toate taxele legale si alte cheltuieli care vor fi angajate de catre Promitentul Prestator in baza contractelor subsecvente.

4.2. Valoarea maxima a acordului - cadru este de **2.822.199,73 lei fără TVA**, la care se adauga TVA 19% in valoare de 536.217,95 lei, respectiv de **3.358.417,68 lei inclusiv TVA**, conform Anexei nr. 1 la prezentul acord – cadru.

### **5. Ajustarea prețului**

5.1. Preturile unitare ale acordului – cadru sunt cele prevazute in Anexa nr. 1 la prezentul acord – cadru.

5.2. Preturile unitare ale acordului – cadru se pot ajusta doar daca se incadreaza in conditiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, coroborat cu art. 28 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

5.3. Preturile din contractele subsecvente vor putea fi ajustate doar in aceleasi conditii care sunt prevazute in prezentul acord - cadru, in cazul in care pe piata au aparut anumite conditii, in urma carora s-a constatat cresterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului iar prin aceasta se va urmari doar acoperirea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului.

5.4. Preturile unitare stipulate in contractele subsecvente incheiate pentru primele 12 luni ale acordului – cadru sunt ferme si nu se ajusteaza pe parcursul perioadei de derulare a acestora.

5.5. Pentru contractele subsecvente incheiate dupa perioada de 12 luni de la data semnarii acordului – cadru, preturile pot fi ajustate la data incheierii contractelor subsecvente, cu conditia ca

aceste ajustari sa fie solicitate in scris de catre una din partile contractante, prin adresa inregistrata la registratura Administratiei Domeniului Public Sector 2, respectiv la sediul S.C. CRIS GARDEN S.R.L.

Formula de ajustare este urmatoarea:

$P_n = P_c \times I_p$ , unde:

$P_n$  – pretul actualizat

$P_c$  – pretul prevazut in contract

$I_p$  – indicele mediu anual de inflatie comunicat de Institutul National de Statistica, pentru anul anterior celui in care se face comunicarea, categoria Servicii.

## **6. Cantitatea previzionată**

6.1. Cantitatile previzionate de servicii ce vor fi prestate in baza contractelor subsecvente sunt prevazute in Anexa nr. 2, ce face parte integranta din prezentul acord - cadru.

6.2. Cantitatile minime si maxime stabilite in prezentul acord-cadru, reprezinta estimari ale unor cantitati ce ar putea fi solicitate pe durata intregului acord-cadru. Cantitatile exacte ce vor fi achizitionate, pot fi mai mici, egale, sau mai mari raportat la cele estimate, in functie de necesitatile efective ale autoritatii contractante, cu respectarea prevederilor art. 221\*) alin. (1) lit. b, din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

## **7. Obligatiile Promitentului-Prestator**

7.1. Promitentul-Prestator se obligă ca, in baza contractelor subsecvente incheiate cu Promitentul – Achizitor, sa presteze servicii de dezapezire, spart gheata si combatere a poleiului din unitatile de invatamant si centrele sociale de pe raza Sectorului 2, corespunzatoare Zonei 1, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul acord – cadru, conform Anexei nr. 1 si Anexei nr. 2 la prezentul acord – cadru.

7.2. Promitentul-Prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin cerintele prevăzute în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

7.3. Promitentul-Prestator se obligă sa asigure, pana la data de 15 noiembrie a fiecarui an, un stoc de minim 15 to de material antiderapant, pentru a asigura prevenirea si combaterea poleiului in situatii de urgenta. Pentru anul 2018, stocul de material antiderapant va fi constituit pana la data de 01.12.2018. Prestatorul are obligatia de a prezenta achizitorului dovada detinerii stocului de material antiderapant, in termen de 3 zile de la achizitie.

7.4. Promitentul-Prestator se obligă să despăgubească Promitentul-Achizitor împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

7.5. Promitentul-Prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligatiile asumate prin prezentul acord-cadru.

7.6. Dacă pe parcursul derulării prezentului acord-cadru se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu serviciile ce fac obiectul acordului-cadru, Promitentul-Prestator se obligă să notifice Promitentul-Achizitor, în maxim 10 zile de la intervenirea modificării, părțile urmând a conveni ajustarea prețului inițial.

## **8. Obligațiile Promitentului–Achizitor**

8.1. Promitentul-Achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite Promitentului–Prestator, să achiziționeze serviciile de dezapezire, spart gheata și combatere a poleiului din unitățile de învățământ și centrele sociale de pe raza Sectorului 2, în condițiile stabilite prin prezentul acord – cadru.

8.2. Promitentul-Achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care Promitentul-Prestator declară că nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor.

## **9. Comunicări**

9.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

9.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **10. Documentele acordului-cadru:**

10.1. Documentele acordului-cadru sunt:

- a) *propunerea tehnică*
- b) *propunerea financiară*
- c) *caietul de sarcini*

## **11. Încetarea acordului-cadru**

11.1. (1) Prezentul acord cadru încetează de drept:

- prin atingerea la termen;
- prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice;

(2) Acordul-cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii, sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord – cadru, de către cealaltă parte, printr-o notificare prealabilă transmisă după un termen de 10 zile de la constatare.

11.2. Prezentul acord-cadru se consideră desființat de drept, fără nicio formalitate prealabilă, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, în cazurile în care una din părți:

- a) cesionează obligațiile sale prevăzute în acordul-cadru;
- b) nu își îndeplinește obligațiile asumate prin acordul-cadru;
- c) se află în procedura insolvenței.

## ***12. Litigii***

12.1. Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

12.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Promitentul-Achizitor și Promitentul-Prestator nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

Părțile au convenit să încheie azi, 16.11.2018, prezentul acord-cadru, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**PROMITENT - ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2**

**PROMITENT - PRESTATOR,  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**



ROMANIA  
MUNICIPIUL BUCURESTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2



ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77  
[www.adp2-bucuresti.ro](http://www.adp2-bucuresti.ro) e-mail: [office@adp2-bucuresti.ro](mailto:office@adp2-bucuresti.ro)

Anexa nr. 1  
La Acordul cadru nr. *20064/10.11.2018*

Nr. crt.	Denumire operatiune	U.M.	Cantitate maxima acord cadru	Pret/ U.M. (lei fara TVA)	Valoare maxima acord cadru (lei fara TVA)
1	Maturarea zapezii	mp	1.125.279,00	0,50	562.639,50
2	Îndepartarea zapezii cu unelte specifice	mp	1.950.483,60	0,82	1.599.396,55
3	Spart gheata	mp	150.037,20	3,35	502.624,62
4	Combatere polei	mp	150.037,20	1,05	157.539,06
	<b>VALOARE TOTALA (lei fara TVA)</b>				<b>2.822.199,73</b>
	<b>TVA(19%)</b>				<b>536.217,95</b>
	<b>VALOARE TOTALA (lei inclusiv TVA)</b>				<b>3.358.417,68</b>

PROMITENT - ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2

PROMITENT - PRESTATOR,  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.

Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77  
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

Anexa nr. 2  
La Acordul cadru nr. *20064/16.11.2018*

Nr. crt.	Denumire operatiune	U.M.	Cantitate cel mai mic contract subsevent	Cantitate cel mai mare contract subsevent	Cantitate minima acord cadru	Cantitate maxima acord cadru
1	Maturarea zapezii	mp	187.546,50	375.093,00	750.186,00	1.125.279,00
2	Îndepartarea zapezii cu unelte specifice	mp	325.080,60	650.161,20	1.300.322,40	1.950.483,60
3	Spart gheata	mp	25.006,20	50.012,40	100.024,80	150.037,20
4	Combatere polei	mp	25.006,20	50.012,40	100.024,80	150.037,20

**PROMITENT - ACHIZITOR,**  
**ADMINISTRATIA DOMENIULUI**  
**PUBLIC SECTOR 2**

**PROMITENT - PRESTATOR,**  
**S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**