

23008  
27 12 2018

## CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII NR. 2 LA ACORDUL – CADRU NR. 11997/13.07.2018

### 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI SUBSECVENT

În temeiul Acordului Cadru nr. 11997 din data de 13.07.2018 și al Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract subsecvent

între

**ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**, cu sediul în sos. Electronicii, nr. 44, Sector 2, cod postal: 023254, telefon 021.252.77.96, fax 021.252.79.77, cod fiscal 4266260, cont RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin

pe de o parte,

și

**Asocierea S.C. CRIS GARDEN S.R.L. - S.C. RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L. - S.C. GECA IMPEX PM S.R.L.**, prin lider asociere **S.C. CRIS GARDEN S.R.L.**, cu sediul în București, str. General Berthelot, nr. 57, Sector 1, telefon/fax 021.252.01.20, e-mail: [secretariat@crisgarden.ro](mailto:secretariat@crisgarden.ro), cod unic de înregistrare RO 15425816, număr înregistrare registrul comerțului J40/6322/2003, cont trezorerie RO09TREZ7005069XXX002719, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin în calitate de **Prestator**.

### 2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3. INTERPRETARE**

3.1. În prezentul Contract subsecvent, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **CLAUZE OBLIGATORII**

#### **4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI SUBSECVENT**

4.1. Obiectul contractului subsecvent este „**Toaletari si defrisari de arbori – LOT 3: Zona 4+5**”, cod CPV: 77211300-5 / Servicii de defrisare; 77211400-6 / Servicii de taiere a arborilor; 77211400-7 / Servicii de elagaj.

#### **5. PREȚUL CONTRACTULUI SUBSECVENT**

5.1. Prețul total al contractului subsecvent este de maxim **2.566.063,20** lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. 19 % în valoare de maxim 487.552,01 lei, respectiv de maxim **3.053.615,21** lei inclusiv TVA, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract subsecvent.

#### **6. DURATA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

6.1 - Durata prezentului contract subsecvent este de la data de 01.01.2019 până la data de 31.12.2019.

#### **7. EXECUTAREA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

7.1. Contractul subsecvent intră în vigoare de la data 01.01.2019.

#### **8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI SUBSECVENT**

8.1. Documentele contractului subsecvent sunt:

- a) *propunerea tehnică*
- b) *propunerea financiară*
- c) *caietul de sarcini*
- d) *garantia de buna executie*
- e) *acordul de asociere (daca este cazul)*
- f) *Anexa nr. 1*

#### **9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI**

9.1. Prestatorul se obliga sa presteze servicii de toaletari si defrisari de arbori, pe spatiile verzi aflate in administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2 (parcuri, scuaruri, platbande, spatiile verzi aferente ansamblurilor de locuinte , aliniamentelor stradale și alte spații verzi aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2), în conformitate cu obligațiile asumate, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract subsecvent.

9.2. Recoltarea, colectarea si transportul masei lemnoase rezultate in urma operatiunilor de toaletari si defrisari de arbori se va efectua cu respectarea prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul silvic si prevederilor Ordinului nr. 1540/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

9.3. (1) Prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, se va face pe baza comenzilor inaintate de Achizitor, ce vor fi insotite de:

- a) Autorizatia de exploatare eliberata de Ocolul Silvic;
- b) Avizele de specialitate pentru toaletari, reduceri și regenerări de coronament emise, dupa caz, de către:
  - Primăria Municipiului București - Directia de Mediu pentru interventii asupra arborilor, arbuștilor, subarbuștilor (inclusiv trandafiri, liane) din speciile omamentale, inclusiv duzi și corcoduși.
  - Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Directia pentru Agricultură a Municipiului Bucuresti pentru interventii asupra pomilor fructiferi sau

- Primăria Municipiului București - Direcția de Mediu, cu acordul Academiei Române, pentru intervenții asupra exemplarelor cuprinse în "Lista arborilor și arbuștilor ocrotiți de pe raza municipiului București",

(2) Prestatorul se obliga sa presteze serviciile conform obiectului prezentului contract subsecvent si in cazul diverselor situatii neprevazute care pot aparea, cum ar fi: fenomene meteorologice extreme, accidente diverse, etc., ce pot provoca prabușiri de arbori/ramuri, pe baza comenzilor inaintate de Achizitor, fara a fi insotite de avizele mentionate la alin. (1). In aceste situatii Prestatorul va actiona de urgentă pentru ridicarea materialului lemnos si descongestionarea zonei afectate.

9.4. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in termenele prevăzute în prezentul contract subsecvent cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin prezentul contract.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

9.6. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare in Romania. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator.

9.7. Prestatorul se obliga sa despăgubească achizitorul impotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.8. Accidentele de muncă ce se pot produce asupra personalului Achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține Prestatorului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către Prestator.

9.9. Dacă pe parcursul derulării prezentului contract subsecvent se vor înregistra reduceri ale prețurilor în legătură cu serviciile ce fac obiectul contractului subsecvent, Prestatorul se obligă să notifice Achizitorul, în maxim 10 zile de la intervenirea modificării, părțile urmând a conveni ajustarea prețului inițial.

## **10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

10.1. Achizitorul se obliga sa transmita comenzile scrise pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent, insotite de avizele corespunzatoare mentionate la art. 9.2. alin. (1), cu exceptia situatiilor prevazute la art. 9.2. alin. (2).

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul prevazut la art. 6, prin reprezentantii sai imputerniciti in acest scop.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform facturii emise de catre Prestator, insotita de procesul verbal de receptie si situatia de lucrari aferenta.

10.4. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii emisa de către acesta.

10.5. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.4., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.6. Achizitorul are obligatia de a raporta la Primăria Municipiului București interventiile executate asupra arborilor in cazul situatiilor neprevazute mentionate la art. 9.2.

## **11. RASPUNDEREA PRESTATORULUI, ASIGURAREA PRESTATORULUI**

11.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile așa cum sunt stabilite în prezentul Contract subsecvent, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea Serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului Contract subsecvent ori angajat al acestuia.

11.2. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de către Prestator și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționează pe seama și/sau pentru Prestator în cursul

prestării serviciilor, incluzând toate activitățile descrise aici vor fi efectuate sau neefectuate în calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și răspunderea sa. Prestatorul renunță expres la orice revendicare sau plângere împotriva Achizitorului în ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia sau oricărei alte persoane care își desfășoară activitatea în numele sau pe seama sa, sau care lucrează pentru el și în legătură cu Serviciile ce fac obiectul prezentului Contract subsecvent.

11.3. Prestatorul va fi responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor, care vor rezulta din acest Contract în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată. Quantumul despăgubirilor la care se angajează Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și rămânerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării Contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

11.4. Prestatorul este răspunzător pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuială care poate fi cauzată acestuia și/sau oricărei persoane, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării Serviciilor în conformitate cu acest Contract subsecvent sau ca rezultat ori în legătură cu prevederile prezentului Contract subsecvent.

## **12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR**

12.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract subsecvent de către Prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Achizitorului de a considera Contractul de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.2. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în conformitate cu prevederile prezentului Contract subsecvent, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, Contractul subsecvent este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în quantum de 10% din prețul Contractului subsecvent.

12.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu își execută obligațiile asumate prin Contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul Contractului subsecvent, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor, neexcluzând posibilitatea ca Achizitorul să solicite Prestatorului și plata de daune interese.

12.4. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.5., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

12.5. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract subsecvent de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera Contractul subsecvent de plin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o alta societate, sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea Contractului subsecvent. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului subsecvent.

### **CLAUZE SPECIFICE**

#### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1 (1) - Garanția de buna execuție a contractului subsecvent este în quantum de 128.303,16 lei, reprezentând 5% din valoarea contractului fara TVA.

(2) - Garanția de bună execuție se va constitui în termen de maxim 5 zile lucratoare de la data încheierii contractului subsecvent.

#### **13.2. Modul de constituire a garanției de bună execuție**

Garanția de bună execuție a contractului se constituie în conformitate cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016, prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a căror administrare se află Prestatorul. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul Contractului.

13.3. Garanția de bună execuție se va elibera/restitui în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

#### **14. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI**

14.1. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor efectuate de angajații săi, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru Contractul subsecvent, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

14.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului subsecvent.

#### **15. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI**

15.1. Recepția serviciilor prestate în baza comenzilor transmise de către Achizitor se va realiza prin încheierea unui Proces-verbal de recepție, semnat de reprezentanții Achizitorului și Prestatorului.

15.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **16. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE**

16.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în maxim 24 ore de la primirea comenzilor scrise din partea Achizitorului sau în funcție de fiecare caz în parte, însoțite, după caz, de avizele menționate la art. 9.2. alin. (1).

16.2. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea prestării serviciilor solicitate prin comenzi dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16.3. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) posibilitatea de a prelungi perioada contractuală; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului subsecvent.

16.4. (1) Serviciile prestate în baza contractului subsecvent sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de comun acord, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului subsecvent de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent prestatorul nu respectă termenele de prestare convenite, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.6. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului subsecvent dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **17. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI SUBSECVENT**

17.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt prețurile unitare declarate în propunerea financiară, anexă la contractul subsecvent.

17.2. Prețurile unitare ale prezentului contract subsecvent sunt ferme și nu se ajustează.

## **18. INCETAREA. REZILIEREA CONTRACTULUI SUBSECVENT**

18.1. Contractul subsecvent încetează la expirarea duratei prevăzute la art. 6, dacă nu a fost prelungită prin Act Adițional semnat de ambele părți.

18.2. Contractul subsecvent poate înceta înainte de expirarea termenului prevăzut la art. 6, prin acordul ambelor părți.

18.3. Prin notificarea transmisă de către Achizitor Prestatorului, în conformitate cu art. 12.6. din prezentul contract subsecvent.

18.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul Contract subsecvent, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

18.5. În cazul în care Contractul subsecvent este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptățit de a pretinde daune-interese.

## **19. AMENDAMENTE**

19.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **20. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

20.1. Plata serviciilor prestate conform comenzilor scrise din partea Achizitorului se va efectua pe baza facturilor emise de către Prestator, însoțite de procesul verbal de recepție și de situația de lucrări, aprobate și semnate de către Achizitor.

20.2. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care Contractul subsecvent a fost suspendat.

## **21. CESIUNEA**

21.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. Cedentul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Autorității Contractante.

21.3. Cesiunea nu va exonera Cedentul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contractul subsecvent.

## **22. CONFLICTUL DE INTERESE**

22.1. Prestatorul și membrii personalului acestuia nu vor avea nici un interes și nu vor primi nicio remunerație în legătură cu Serviciile prestate, în afară de cea prevăzută în prezentul Contract subsecvent.

22.2. Prestatorul nu se va implica în nicio activitate care ar putea intra în conflict cu interesele Achizitorului, așa cum acestea reies din prezentul Contract subsecvent.

## **23. SUBCONTRACTANȚI**

23.1. Prestatorul va putea subcontracta parte sau parti din obligațiile asumate în prezentul contract numai cu acordul Achizitorului.

23.2. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care acesta a semnat contractul cu achizitorul.

23.3. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

23.4. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul subsecvent.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

23.5. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului subsecvent și va fi notificată achizitorului.

#### **24. FORȚA MAJORĂ**

24.1. - Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 15 zile calendaristice de la apariția acestuia.

24.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. - Îndeplinirea contractului subsecvent va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract subsecvent, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese

#### **25. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

25.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului subsecvent.

25.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

25.3. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract subsecvent, **Prestatorul nu va primi solicitări pentru prestarea de Servicii** din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri în legătura cu acest fapt. În acest sens, Achizitorul nu va avea nici o obligație față de Prestator, prezentul Contract fiind reziliat de drept la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia.

25.4. În situația în care pe durata de valabilitate a prezentului Contract, Prestatorul **va primi solicitări parțiale** pentru prestarea de Servicii din partea Achizitorului, Prestatorul nu va ridica pretenții și nu va solicita despăgubiri pentru cantitatea care nu s-a solicitat. În acest sens, Achizitorul se va obliga față de aceste solicitări doar în baza comenzilor solicitate.

#### **26. COMUNICĂRI**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract subsecvent, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI SUBSECVENT**

27.1. Contractul subsecvent este guvernat și interpretat după legea română.

#### **28. ALTE CLAUZE**

28.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract subsecvent este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale Contractului subsecvent vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

28.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului Contract subsecvent, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

28.3. In cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

28.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest Contract subsecvent nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către Părți, sub forma unui act adițional la Contract.

28.5. Acest document, împreună cu toate Anexele sale, constituie întreaga voință a Părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

28.6. Toate prevederile acestui Contract, așa cum acestea sunt aplicabile Părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

28.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului contract subsecvent.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract subsecvent în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

~~ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2~~

**PRESTATOR,  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.-  
S.C.RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L.-  
S.C. GECA IMPEX PM S.R.L.**



ANEXA 1

LISTA DE CANTITATI –  
TOALETARI SI DEFRISARI:  
LOT 3 – ZONELE 4+5

Nr. crt.	Denumire lucrare	U.M.	Cantitate	P.U. conform acord-cadru	Valoare lei fara TVA
1	Defrisare manuala a suprafetelor impadurite cu tufisuri si arbusti cu diametrul de pana la 10 cm	100 mp	900,00	22,08	19.872,00
2	Defrisare arbori si/sau arbusti cu Ø 10 - 15 cm indiferent de inaltime	buc	45,00	70,72	3.182,40
3	Defrisare arbori cu Ø 15 - 30 cm indiferent de inaltime executata cu PRB	buc	300,00	141,48	42.444,00
4	Defrisare arbori cu Ø 15 - 30 cm indiferent de inaltime executate cu alpinist	buc	60,00	109,36	6.561,60
5	Defrisare arbori cu Ø 30-60 cm indiferent de inaltime executate cu PRB	buc	210,00	295,57	62.069,70
6	Defrisare arbori cu Ø 30-60 cm indiferent de inaltime executate cu alpinist	buc	135,00	225,73	30.473,55
7	Defrisare arbori cu Ø > 60 cm indiferent de inaltime executate cu PRB	buc	90,00	426,48	38.383,20
8	Defrisare arbori cu Ø > 60 cm indiferent de inaltime executate cu alpinist	buc	105,00	334,80	35.154,00
9	Arbori doborati de conditii meteo extreme	buc	225,00	515,17	115.913,25
10	Ridicare de coronament si eliminare ramuri uscate bazale indiferent de diametru si inaltime	buc	1.650,00	92,62	152.823,00
11	Toaletare arbori si/sau arbusti cu H sub 10 m executate cu PRB	buc	900,00	159,52	143.568,00
12	Toaletare arbori si/sau arbusti cu H sub 10 m executate cu alpinist	buc	1.500,00	125,05	187.575,00

13	Toaletare arbori cu H 10-20 m executate cu PRB	buc	2.700,00	293,81	793.287,00
14	Toaletare arbori cu H 10-20 m executate cu alpinist	buc	2.550,00	234,25	597.337,50
15	Toaletare arbori cu inaltimea peste 20 m	buc	900,00	374,91	337.419,00
	<b>VALOARE TOTALA FARA TVA</b>				<b>2.566.063,20</b>
	<b>T.V.A. (19%)</b>				<b>487.552,01</b>
	<b>VALOARE TOTALA CU TVA</b>				<b>3.053.615,21</b>

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2**

**PRESTATOR,  
S.C. CRIS GARDEN S.R.L.-  
S.C.RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L.-  
S.C. GECA IMPEX PM S.R.L.**