

Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

CONTRACT DE SERVICII
nr. 0462 data 23.04.2019

1. In conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice si Hotararea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

Autoritatea contractantă **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Sos. Electronicii nr. 44, Sector 2, cod poștal 023254, telefon 021.252.77.12, fax 021.252.70.79, cod fiscal 4266260, cont RO73TREZ24G675000200109X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin **Director General** în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,
și

S.C. RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L., cu sediul în Judetul Ilfov, Localitate Corbeanca, Sos Unirii, nr. 64, telefon/fax: 021.313.54.55, e-mail: roverdelandscaping@gmail.com, număr de înmatriculare J40/2292/1991, cod fiscal 28503819, Cont Trezorerie RO10TREZ4225069XXX001119, deschis la Trezoreria Buftea, reprezentată prin **Administrator** în calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1. „Aplicare tratamente fitosanitare la arbori, in spatii de utilitate publica” Cod CPV 77313000-7 Servicii de intretinere a parcurilor (Rev.2), conform anexa 1 care face parte integranta din prezentul contract, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Valoarea contractului este de **110.250,00** lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. 19% în valoare de **20.947,50** lei, respectiv **131.197,50** lei cu T.V.A. (conform Anexa 1).

5.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor este de **14,70 lei (fără TVA)** /tratament fitosanitar/arbore.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Durata prezentului contract este 5 luni de la data semnării contractului.

6.2. Durata prezentului contract poate fi prelungită prin act adițional numai cu acordul părților și numai în cazuri temeinic justificate, în aceleași condiții și termeni contractuali.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării acestuia, fara obiectiuni, de catre ambele parti semnatare.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. Documentele contractului sunt:

- propunere tehnico-financiara
- caiet de sarcini

9. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

9.1. Prestatorul are obligația sa aplice tratamentele fitosanitare pentru un numar de 7.500 arbori foiosi/coniferi diferite specii (preponderent platan, frasin, tei, artar, stejar, catalpa, corcodus, salcie, mesteacan, dud, nuc, etc.), in spatii de utilitate publica (parcuri scuaruri, platbande si zone verzi aflate in administrarea Administratiei Domeniului Public Sectorul 2), in conditiile legii.

9.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa financiară.

9.3. Prestatorul se obliga sa:

a) sa respecte legislatia, normele, prescripțiile si regulamentul privind igiena muncii, protectia muncii, gospodarirea apelor, protectia mediului, sa previna si sa combata incendiile.

b) sa utilizeze substante si materiale care sa respecte urmatoarele cerinte:

- sa fie cuprinse in lista produselor avizate pentru profilaxia sanitar – umana elaborate de Ministerul Sanatatii;
- sa nu lase urme dupa utilizare, pentru a preveni degradarea mobilierului urban existent;
- sa aiba un miros placut (sau fara miros), fara impact negativ asupra oamenilor si a personalului tehnic, asupra animalelor si a mediului inconjurator;
- sa nu fie inflamabile, incendiare;
- sa respecte protectia familiilor de albine impotriva intoxicatiilor, in perioada de inflorire;
- sa fie pulverizate in volum ultra redus si sa fie aplicate cu aparatura compatibila.

c) sa aplice tratamentul de primavara in prima faza inainte de perioada de inmugurire, apoi in diferite etape de vegetatie. Tipul de substanta si concentratia recomandata depind de specia pentru care se realizeaza tratamentul.

d) sa aplice tratamentul in zile insorite, cu temperaturi de peste 6-7 grade, astfel incat sa nu inghete pe plante.

9.4. Prestatorul va presta serviciile în conformitate cu oferta prezentată. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5. Serviciile vor fi prestate în conformitate cu cerințele naționale și internaționale în domeniu.

9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

i) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

9.7. Prestatorul va numi o persoană de contact permanent cu Achizitorul, precizând : numele, prenumele, număr de telefon și fax, adresă de e-mail.

10. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

10.1. Achizitorul se obligă să plătească serviciile prestate de către Prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii emisă de către acesta însoțită de un proces verbal de recepție, semnat de către reprezentantul Achizitorului, dar nu mai devreme de aprobarea bugetului instituției.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

11. RASPUNDEREA PRESTATORULUI. ASIGURAREA PRESTATORULUI

11.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile așa cum sunt stabilite în prezentul contract, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului contract ori angajat al acestuia.

11.2. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de către Prestator și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționează pe seama și/sau pentru Prestator în cursul prestării serviciilor,

incluzând toate activitățile descrise aici vor fi efectuate sau neefectuate în calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și răspunderea sa. Prestatorul renunță expres la orice revendicare sau plângere împotriva Achizitorului în ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia sau oricărei alte persoane care își desfășoară activitatea în numele sau pe seama sa, sau care lucrează pentru el și în legătură cu serviciile ce fac obiectul prezentului contract.

11.3. Prestatorul va fi, de asemenea, responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor, rezultând în legătură cu acest contract în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată. Cuantumul despăgubirilor la care se angajează Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și rămânerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

11.4. Prestatorul este răspunzător pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuială care poate fi cauzată acestuia și/sau oricărei terțe părți, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării serviciilor în conformitate cu acest contract sau ca rezultat ori în legătură cu prevederile prezentului contract.

12. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

12.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune-interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul întârzie să execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

12.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează plata facturii în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite la art. 10.1, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.

12.4. În cazul în care Achizitorul nu onorează plata facturii în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.1., Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12.5. Nerespectarea obligațiilor, la termenul și în condițiile asumate prin prezentul contract de către una din parti, dă dreptul celeilalte parti de a considera contractul reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă și fără intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o alta societate, fuziune în urma căreia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, precum și daune interese.

CLAUZE SPECIFICE

13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

13.1. Garanția de bună execuție este în procent de 5% din valoarea contractului fără TVA, în cuantum de 5.512,50 lei fara TVA.

13.2. Modul de constituire a garanției de buna executie: Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, la fiecare decontare proporțional cu suma decontată. Prestatorul va avea obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a căror administrare se află Prestatorul. Suma inițială care se va depune de către Prestator în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Garanția de bună execuție a contractului se poate constitui și sub forma unei polițe de asigurare emisă de o societate de asigurari, care va asigura riscul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale asumate prin contract de către Prestator și va fi în cuantum de 5% din valoarea contractului.

13.3. Modul de restituire a garanției de bună execuție. Autoritatea contractantă are obligația de a restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica, în orice moment, modul de prestare a serviciilor.

14.2. Achizitorul va recepționa serviciile prestate, încheindu-se un proces verbal de recepție la terminarea prestării serviciilor.

15. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

15.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului de către ambele părți.

15.2. (1) Serviciile prestate trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului și care nu sunt rezultate din încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare.

15.3. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea prestării serviciilor solicitate prin comandă, dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

16. ÎNCETAREA. REZILIEREA CONTRACTULUI

16.1. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin act adițional semnat de ambele părți.

16.2. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

16.3. Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

16.4. În cazul în care Prestatorul nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul contract, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

16.5. În cazul în care contractul este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptățit de a pretinde daune-interese.

17. MODALITĂȚI DE PLATĂ

17.1. Plățile către Prestator se vor face, pentru serviciile recepționate de către Achizitor, pe baza facturilor emise de acesta, însoțite de procese verbale semnate și confirmate de către reprezentanții Achizitorului.

17.2. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care contractul de servicii a fost suspendat.

18. AMENDAMENTE

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe sau modificări legislative, care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, conform art.221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

19. CESIUNEA

19.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.2. Cedentul are obligația de a obține, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

20. FORȚA MAJORĂ

20.1. Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acesteia.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

21.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

22. COMUNICĂRI

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

23.1. Contractul este guvernat și interpretat după legea română.

24. ALTE CLAUCZE

24.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

24.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului contract, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

24.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

24.4. Nicio modificare, amendare sau adăugire la acest contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către părți (sau de către reprezentanții legali ai acestora), sub forma unui act adițional la contract.

24.5. Acest document, împreună cu toate anexele sale, constituie întreaga voință a părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

24.6. Toate prevederile acestui contract, așa cum acestea sunt aplicabile părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestuia sau cesionarilor acestora.

24.7. Prestatorul garantează că este o societate constituită în mod valabil și este legal reprezentată la încheierea prezentului contract.

24.8. Partile au in cunostinta dispozitiile Regulamentului European nr. 697/2016(GDPR) privind protectia datelor cu caracter personal, si prin semnarea prezentului contract isi exprima in mod expres consimtamantul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal(nume, prenume, functie, telefon) in intervalul de timp in care contractul produce efecte juridice, cu scopul desfasurarii raporturilor contractuale.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

PRESTATOR
S.C. RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L.

ANEXA NR.1

„Aplicare tratamente fitosanitare la arbori, in spatii de utilitate publica” Cod CPV 77313000-7 Servicii de intretinere a parcurilor (Rev.2)

Nr. crt.	Denumire	Buc	Pret unitar (lei/tratament)	Total lei
1	Aplicare tratamente fitosanitare la arbori, in spatii de utilitate publica	7.500,00	14,70	136.500,00
Total lei(fara TVA)				110.250,00
Valoare T.V.A. 19%				20.947,50
Valoare totala contract lei (fara TVA)				131.197,50

ACHIZITOR
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

PRESTATOR
S.C. RO-VERDE LANDSCAPING S.R.L.