



ROMANIA  
MUNICIPIUL BUCURESTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77  
[www.adp2-bucuresti.ro](http://www.adp2-bucuresti.ro) e-mail: [office@adp2-bucuresti.ro](mailto:office@adp2-bucuresti.ro)

## ACORD – CADRU DE LUCRĂRI

nr. 8584 data 14.05.2019

### 1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul acord-cadru,

între

**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 BUCUREȘTI**, cu sediul în București, șos. Electronicii nr. 44, Sector 2, telefon 021.252.77.12, fax 021.252.70.79, cod fiscal 4266260, cont RO36TREZ24G845000710300X, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin Director General în calitate de **Promitent-Achizitor**

și

1) **Asocierea S.C. TERZIN COMPANY S.R.L. și S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.**, prin lider asociere **S.C. TERZIN COMPANY S.R.L.**, cu sediul în București, Strada Dambovita, nr 61, Etaj 3, Ap 11, Birou 4, Sectorul 6, cod postal 061047, telefon 0765.262.127, email [terzin.company@gmail.com](mailto:terzin.company@gmail.com), număr de înmatriculare J40/3945/2015, cod unic de înregistrare RO34311346, cont RO75TREZ7065069XXX014869, deschis la Trezoreria București, reprezentată prin funcția Administrator, în calitate de **Promitent-Executant**;

2) **Asocierea S.C. ACVATOT S.R.L., S.C. VIA STRADE INTERNATIONAL S.R.L., S.C. ABC EXPERT CONREP S.R.L. si S.C. SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.**, prin lider asociere **S.C. ACVATOT S.R.L.**, cu sediul în Bucuresti, str. Dinu Vintila nr. 11, cladirea EURO TOWER, et. 5, birourile 1-12, Sector 2, cod postal 021101, telefon 021 252 08 60, fax: 021 252 09 34, email [contact@acvatot.ro](mailto:contact@acvatot.ro), număr de înmatriculare J40/6629/1991, cod unic de inregistrare RO13906, cont RO67TREZ7005069XXX001675, deschis la ATCPMB, reprezentată prin funcția Administrator, în calitate de **Promitent-Executant**;

3) **Asocierea S.C. DRUM CONCEPT S.R.L., lider asociere S.C. DRUM CONCEPT S.R.L., S.C. ALPENSIDE S.R.L., S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L., S.C. DOMARCONS S.R.L. si S.C. IRIMAT CONS S.R.L.**, cu sediul în Bucuresti, strada Chiciurei, nr. 39-45, Sector 3, cod postal 031872, telefon 021 346 22 23, email [office@drumconcept.ro](mailto:office@drumconcept.ro), număr de înmatriculare J40/8739, cod unic de inregistrare RO25872722, cont RO27TREZ7005069XXX007827, deschis la Trezoreria Bucuresti, reprezentată prin funcția Administrator, în calitate de **Promitent-Executant**.

## ***2. Scopul acordului-cadru***

2.1 – Scopul acordului-cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele de executare de lucrări ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord.

2.2 – Contractele subsecvente de lucrari care urmeaza a fi atribuite in baza prezentului Acord-cadru au ca obiect „**Proiectarea si executia lucrarilor de reparatii si modernizari strazi, alei si parcarilor –Lot 1**”, cod CPV 45233140-2/Lucrări de drumuri (Rev.2), 45233142-6/Lucrări de reparare a drumurilor (Rev.2), 45233252-0/Lucrări de îmbrăcare a străzilor (Rev.2), 45233253-7/Lucrări de îmbrăcare a trotuarelor, 45233222-1/Lucrari de pavare si de asfaltare (Rev.2), 71322500-6/Servicii de proiectare tehnica pentru infrastructura de transport, conform prevederilor Caietului de sarcini si anexelor acestuia, document al prezentului Acord-cadru.

## ***3. Durata acordului-cadru***

3.1. Durata prezentului acord-cadru este de 4 ani (48 luni) de la data semnării acestuia de către partile contractante.

3.2 – Promitentul-Achizitor are dreptul de a încheia contracte subsecvente numai în perioada de valabilitate a acordului-cadru.

3.3 – Durata contractelor subsecvente, încheiate în conformitate cu alin. 3.2, pot depăși durata de valabilitate a acordului-cadru.

## ***4. Prețul unitar al lucrărilor***

4.1. - (1) Preturile unitare ale lucrarilor sunt cele incluse de Promitentii-Executanti in propunerea financiara si in Anexa nr. 1 la prezentul Acord-cadru.

(2) **Valoarea maxima** a Acordului-cadru este de **105.306.064,63 lei fara TVA**, la care se adauga TVA (19 %) in valoare de 20.008.152,27 lei, respective **125.314.216,90 lei cu TVA**.

### ***5. Ajustarea prețului***

**5.1.** - Pe durata Acordului-cadru, in cadrul contractelor subsecvente care vor fi incheiate in baza prezentului Acord-cadru, ajustarea preturilor este posibila numai in cazul in care pe piata au aparut anumite conditii, in urma carora s-a constatat cresterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului (pretul materiei prime, accize, curs valutar, modificarile pretului la rafinarie, etc.). Pentru ajustarea pretului contractului se vor utiliza indicii de pret publicati de Institutul National de Statistica, acte administrative emise de catre autoritati competente sau acte normative ale institutiilor statului roman.

Ajustarea pretului/preturilor se va realiza in baza urmatoarelor formule de calcul:

Pret ajustat = pret oferta +/- diferenta stabilita de INS.

Pret ajustat = pret oferta +/- modificari legislative sau acte normative care modifica unele componente ale pretului.

Se vor actualiza doar componentele care alcatuiesc pretul, afectate de modificari neimputabile partilor si care nu puteau fi prevazute de catre parti la momentul incheierii acordului-cadru/contractului subsecvent.

### ***6. Cantitatea previzionată***

6.1 - Cantitatea minima, respectiv maxima, previzionată de lucrări ce vor fi executate pentru fiecare categorie/subcategorie de lucrari în baza contractelor subsecvente este prevazuta in Anexa nr. 2 la prezentul Acord-cadru.

6.2 - Nu este obligatoriu achizitionarea de catre Promitentul-Achizitor a cantitatii maxime de lucrari prevazute in prezentul acord-cadru. Cantitatea va fi determinata in functie de necesitatile Promitentului-Achizitor.

### ***7. Documentele Acordului-cadru***

7.1 - (1) Documentele Acordului-cadru, inclusiv orice act aditional incheiat la acesta, care fac parte integranta din acesta sunt:

- a) Caietul de sarcini si anexele acestuia, inclusiv clarificarile si/sau masurile de remediere aduse pana la depunerea ofertelor, ce privesc aspectele tehnice si financiare;
- b) Propunerile tehnice si Propunerile financiare, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;
- c) Angajamentele ferme de sustinere din partea unui tertilor;
- d) Acordurile de asociere legalizate;
- e) Contracte incheiate cu subcontractanti;
- f) Anexa nr. 1 la Acord-cadru (preturile unitare ale Promitentilor-Executanti);
- g) Anexa nr. 2 la Acord-cadru (cantitatile minime si maxime ale acordului-cadru).

(2) Actele Aditionale vor avea prioritate fata de documentele pe care le modifica.

7.2 - (1) Documentele mentionate la art. 7.1. nu se exclud unele pe altele. In caz de ambiguitate, erori sau discrepante, acestea trebuie sa fie citite si interpretate in ordinea mentionata la art. 7.1.

(2) In cazul in care, pe parcursul indeplinirii Acordului-cadru, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

### **8. *Obligațiile Promitentilor-Executanti***

8.1 – Promitentii-Executanti se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu Promitentul-Achizitor, să execute lucrările prevăzute în Anexa nr. 1, în condițiile convenite în prezentul Acord-cadru.

8.2 – Pe parcursul derularii prezentului Acord-cadru toti membrii asocierilor vor raspunde in solidar pentru neindeplinirea obligatiilor prevazute in prezentul Acord-cadru.

8.3 - Promitentii-Executanti se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

8.4 - Promitentii-Executanti se obligă ca lucrările executate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

8.5 - Promitentii-Executanti se obligă să actioneze cu prudenta necesara pentru ca personalul său să nu îndepărteze sau să deterioreze fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic care ar putea fi descoperite pe amplasamentul lucrării, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, va înștiința promitentul-achizitor despre această descoperire.

8.6- Promitentii-Executanti sunt pe deplin responsabili pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

8.7 - Promitentii-Executanti au obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, la termenele precizate în contractele subsecvente, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care promitentul-executant trebuie să le întocmească.

8.8- Promitentii-Executanti au obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor în cadrul fiecărui contract subsecvent încheiat, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

8.9 - Promitentii-Executanti sunt responsabili de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Promitentul-Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

8.10 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse si aparente, Promitentii-Executanti au obligația:

i) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

ii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.11 - Promitentii-Executanti sunt responsabili pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

8.12 - Promitentii-Executanti au dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care le sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor lor în perioada de garanție.

8.13 - Promitentii-Executanti răspund, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrărilor.

8.14- Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) vor fi descrise în anexele la contractele subsecvente.

8.15 - Promitentii-Executanti au obligația de a verifica, măsura și testa lucrările. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Promitentilor-Executanti.

8.16 - Promitentii-Executanti au obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului, Promitentii-Executanti având obligația de a notifica Promitentului-Achizitor, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

## ***9. Obligațiile Promitentului-Achizitor***

9.1 - Promitentul-Achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite Promitentului-Executant, să achiziționeze lucrările prevăzute în Anexa nr. 1, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru, fara a se depasi limita maxima prevazuta in prezentul Acord-cadru.

9.2 - Promitentul-Achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze lucrări care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care Promitentii-Executanti declară că nu mai au capacitatea de a le executa.

9.3- Promitentul-Achizitor este îndreptățit să inițieze o procedură de atribuire, atunci când valoarea estimată a contractului subsecvent pe care intenționează să îl atribuie, cumulată cu

suma contractelor subsecvente atribuite anterior, depășește o valoare pentru care prevederile legale impun obligații în raport cu anumite praguri valorice.

#### **10. Amendamente. Clauze de revizuire**

10.1. - Părțile Acordului-cadru au dreptul, pe durata îndeplinirii acestuia și a contractelor subsecvente ce vor fi atribuite în baza prezentului Acord-cadru, de a conveni modificarea clauzelor acordului-cadru și a contractelor subsecvente prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016 sau art. 28 din HG 395/20163, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii Acordului-cadru.

10.2. - Partile Acordului-cadru au dreptul, pe durata Acordului-cadru și a contractelor subsecvente atribuite în baza acestuia, de a modifica clauzele Acordului-cadru și a contractelor subsecvente, numai prin act adițional.

10.3 - Actele Aditionale încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul a fost declarat castigator în urma finalizării procedurii de atribuire.

10.4. - Niciun Act Adicional nu poate fi încheiat retroactiv.

10.5. - Orice modificare a Acordului - cadru care nu respecta prevederile prezentului Acord-cadru și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

#### **11. *Încetarea acordului-cadru; Rezilierea acordului-cadru***

11.1 - (1) Prezentul acord-cadru încetează de drept:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice;

(2) Acordul cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) prin acordul de voință al părților;
- b) prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord – cadru, de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de 10 zile a părții în culpă.
- c) prin denunțarea unilaterală de către Promitentul-Achizitor;
- d) orice alte cauze prevăzute de lege.

11.2. - (1) Rezilierea prezentului Acord-cadru se poate produce și în următoarele cazuri:

- neconstituirea de către Promitentii-Executanți a garanțiilor de bună execuție a contractelor subsecvente, conform prevederilor acestuia;
- refuzului Promitentului-Executant de a semna contractul subsecvent.

(2) Rezilierea prezentului Acord-cadru nu va avea efect asupra obligațiilor deja scadente între partile Acordului-cadru.

(3) Rezilierea din motivele mentionate la punctul 11.2. alin. (1) va opera de plin drept, fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile si fara a mai fi necesara interventia vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale, Promitentul-Executant nefiind indreptatit sa pretinda nicio suma reprezentand daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii acordului-cadru/contractului subsecvent.

(4) Punerea in intarziere rezulta din simplul fapt al neindeplinirii obligatiilor contractuale.

11.3. - Promitentul-Achizitor isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul Acord-cadru in cel mult 30 de zile printr-o notificare scrisa adresata Promitentului-Executant fara nicio compensatie, in urmatoarele cazuri:

a) in cazul in care Promitentii-Executanti, declarati castigatori in urma procesului de atribuire a Acordului-cadru, refuza in mod justificat (forta majora sau cazul fortuit) incheierea Contractului subsecvent;

b) daca Promitentii-Executanti intra in faliment;

c) la aparitia unor circumstante care conduc la modificarea clauzelor in asa masura incat indeplinirea Acordului-cadru ar fi contrara interesului public si prevederilor legale in vigoare.

11.4. - In cazurile prevazute la clauza 11.3, Promitentii-Executanti au dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din Acordul-cadru indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a acestuia.

## **12. Litigii**

12.1. - Promitentul-Achizitor si Promitentii-Executanti vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegerere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea Contractului.

12.2. Daca, dupa 5 zile de la inceperea acestor tratative, Promitentul-Achizitor si Promitentii-Executanti nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Bucuresti.

## **13. Comunicari**

13.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

13.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **14. Dispozitii finale**

14.1. - Daca unul dintre Promitentii-Executanti este o asociere alcatuita din doua sau mai multe persoane juridice, acestea vor raspunde solidar de indeplinirea obligatiilor Acordului-

cadru. Promitentul-Executant, reprezentat de liderul de asociere, va actiona in numele acestuia in cadrul Acordului-cadru si va avea autoritatea de a reprezenta si angaja contractual asocierea.

14.2. - Prezentul Acord-cadru este interpretat conform legilor in vigoare din Romania.

Partile au convenit sa incheie prezentul acord-cadru, în patru exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**PROMITENT-ACHIZITOR,**

**ADMINISTRATIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2**

**PROMITENTI-EXECUTANTI,**

**1) Asocierea S.C. TERZIN COMPANY  
S.R.L. si S.C. EAST WATER  
DRILLINGS S.R.L.**

**2) Asocierea S.C. ACVATOT S.R.L.  
S.C. VIA STRADE INTERNATIONAL S.R.L.,  
S.C. ABC EXPERT CONREP S.R.L. si  
S.C. SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.**

**3) Asocierea S.C. DRUM CONCEPT S.R.L.,  
S.C. ALPENSIDE S.R.L., S.C. DANUBE  
TOTAL GRUP S.R.L., S.C. DOMARCONS  
S.R.L. si S.C. IRIMAT CONS S.R.L.**