

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII  
nr. 19339 data 13.09.2019

1. In temeiul Legii nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395 /2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2 – ACTIVITATEA ECONOMICĂ, cu sediul in Sos. Electronicii nr.44, sector 2, Bucuresti, telefon 021/252.77.12, fax 021/252.79.77, codul fiscal RO36056762, cont RO73TREZ24G675000200109X deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentata prin domnul \_\_\_\_\_ functia Director General, in calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

S.C. NEL COM TRANZIT S.R.L., cu sediul social in Bucuresti, str. Livezilor nr. 6, bl.25, apt. 5, Sector 5, telefon: 0723 302 348, e-mail: [nelcomtrazit@yahoo.com](mailto:nelcomtrazit@yahoo.com), număr de înregistrare la Oficiul Registrul Comerțului J40/17727/2008, cod fiscal RO 24623537, cont RO24TREZ7055069XXX007862 deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată prin domnul \_\_\_\_\_ funcția Administrator, in calitate de Prestator, pe de altă parte,

## 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă

executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. „Servicii de dezinfecție (igienizare) echipamente, Parc de Agreement Tei”, cod CPV 90921000-9 / Servicii de dezinfectie și dezinsecție (Rev.2), conform anexei 1 parte integrantă din prezentul contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor este de 3.189,00 lei/lună fără TVA.

5.2. Prețul total al contractului este de 12.756,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. 19% în valoare de 2.423,64 lei, respectiv 15.179,64 lei cu T.V.A. inclus, conform anexei 1 parte integrantă din prezentul contract.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data de 13.09.2019 până la 31.12.2019.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Contractul intră în vigoare la data de 13.09.2019.

7.2. Executarea contractului începe în momentul emiterii primei comenzi, transmisă de Achizitor în scris Prestatorului.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- oferta tehnico-financiară



## **9. Obligațiile principale ale Prestatorului**

9.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile de dezinfectie (igienizare), în conformitate cu propunerea tehnico – financiară (conform anexei 1 parte integrantă din prezentul contract), pe baza de comandă scrisă.

9.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu oferta prezentată. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile contractate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea specificațiilor tehnice impuse de către achizitor.

iii) prejudicii cauzate de erori de aplicare a cadrului legislativ în vigoare.

9.4. Să răspundă de calitatea serviciilor prestate.

9.5. Să instruiască și să verifice personalul propriu asupra măsurilor de securitate și sănătate în muncă, asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate, înainte de începerea prestației.

9.6. În incinta locației achizitorului personalul prestatorului este obligat să respecte prevederile aplicabile ale regulamentului intern al achizitorului.

9.7. Accidentele de muncă ce se pot produce asupra personalului achizitorului sau asupra personalului propriu din cauza neluării măsurilor necesare de către personalul ce aparține prestatorului, se înregistrează și se raportează ca accident de muncă de către prestator.

9.8. Prestatorul va emite factura până la data de 5 ale fiecărei luni, conținând contravaloarea serviciilor prestate în luna anterioară.

## **10. Obligațiile principale ale Achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să efectueze plata către Prestator în termen de 30 de zile de la primirea facturii emisă de către acesta însoțită de proces-verbal de recepție și situații de plată, pentru fiecare tip de operațiune în parte, semnat de către reprezentantul Achizitorului.

10.2. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite la art.10.1, Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.5 Achizitorul trebuie să înștiințeze Prestatorul de eventualele obiecții legate de desfășurarea serviciilor prestate.

10.6 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate.

## **11. Raspunderea Prestatorului. Asigurarea Prestatorului**

11.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile așa cum sunt stabilite în acest contract, menținând un înalt standard de profesionalism și este responsabil pentru orice inacțiune legată de cerințele scrise ale Achizitorului, precum și pentru calitatea serviciilor care urmează a fi prestate de către acesta sau de către orice reprezentant desemnat conform prezentului contract ori angajat al acestuia.

11.2. Toate activitățile, acțiunile și inacțiunile efectuate sau neefectuate de către Prestator și/sau angajații acestuia și/sau agenții acestuia și/sau oricine care acționează pe seama și/sau pentru Prestator în cursul prestării serviciilor, incluzând toate activitățile descrise aici vor fi efectuate sau neefectuate în calitate de contractant independent, lucrând pe riscul și răspunderea sa. Prestatorul renunță expres la orice revendicare sau plângere împotriva Achizitorului în ceea ce privește orice daune aduse angajaților acestuia, sau oricărei alte persoane care își desfășoară activitatea în numele sau pe seama sa, sau care lucrează pentru el și în legătură cu serviciile ce fac obiectul prezentului contract.

11.3. Prestatorul va fi de asemenea responsabil pentru plata despăgubirilor către Achizitor, rezultând în legătură cu acest contract în cazul în care o încălcare a obligațiilor sale este stabilită printr-o hotărâre emisă de către o instanță de judecată. Cuantumul despăgubirilor la care se angajează Prestatorul este cel instituit prin hotărâre irevocabilă, chiar dacă data pronunțării și rămânerii irevocabile a hotărârii este ulterioară încetării contractului sau chiar a expirării perioadei de garanție.

11.4. Prestatorul este raspunzator pentru pagubele directe aduse Achizitorului și pentru orice pierdere sau cheltuiala care poate fi cauzata acestuia și/sau oricarei terțe parti, ca urmare a prestării neglijente sau a neprestării serviciilor în conformitate cu acest contract sau ca rezultat ori în legatura cu prevederile prezentului contract.

11.5. Prestatorul trebuie să verifice și să instruiască personalul propriu asupra măsurilor de securitate și sănătate în muncă, asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate, înainte de începerea prestației.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prevederile prezentului contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Prestatorului un termen până la care activitatea să intre în normal. În situația nerespectării acestui termen, contractul este reziliat de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă. În această situație Prestatorul datorează Achizitorului daune - interese, în cuantum de 10% din prețul contractului.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu își execută obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități 0,1 % pe zi de întârziere, din valoarea prestației neefectuate la timp, până la îndeplinirea obligațiilor.

12.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,1 % pe zi din plata neefectuată.



12.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul deplin drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio altă compensație, dacă acesta din urmă este în stare de faliment, precum și în caz de fuziune a Prestatorului cu o altă societate, fuziune în urma căreia Prestatorul, ca societate comercială, urmează să nu mai existe sau în cazul reducerii fondurilor alocate pentru realizarea contractului. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, precum și daune interese.

### **13. Alte responsabilități ale Prestatorului**

13.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta prezentată.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 Prestatorul este pe deplin responsabil atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **Clauze specifice**

#### **14. Garanția de bună execuție a contractului**

14.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea totală fără TVA a contractului, respectiv 637,80 lei.

(2) Garanția de buna executie se va constitui în termen de maxim 5 zile lucratoare de la data semnării contractului.

14.2. Modul de constituire a garanției de buna executie

Garanția de buna executie a contractului se constituie în conformitate cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanția de buna executie se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la unitățile Trezoreriei Statului corespunzătoare organelor fiscale în a căror administrare se afla Prestatorul. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul Contractului.

14.3. Garanția de buna executie se va elibera / restitui în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

## **15. Recepție și verificări**

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica, în orice moment, modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta prezentată, anexă la contract.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. Achizitorul va receptiona serviciile prestate, încheindu-se un proces verbal de recepție la terminarea prestării serviciilor.

## **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data intrării în vigoare a prezentului contract.

16.2. (1) Serviciile prestate în baza comenzii sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului; sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

## **17. Încetarea. Rezilierea Contractului**

17.1. Contractul încetează la expirarea duratei prevăzute în prezentul contract, dacă nu a fost prelungită prin act adițional semnat de ambele părți .

17.2. Contractul poate înceta înainte de expirarea termenului stipulat de părți, prin acordul ambelor părți.

17.3. Contractul încetează prin realizarea obiectului său.

17.4. În cazul în care una din părți nu respectă obligațiile prevăzute de prezentul contract, acesta va fi reziliat de plin drept, fără a fi nevoie de somația, notificarea sau punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Această clauză nu înlătură dreptul Achizitorului de a cere executarea silită a obligațiilor neîndeplinite de către Prestator.

17.5. În cazul în care contractul este reziliat de plin drept din vina Prestatorului, Achizitorul este îndreptatit de a pretinde daune interese ce pot fi reținute din cuantumul garanției.



17.6. Contractul poate înceta prin notificarea transmisă de către Achizitor, Prestatorului în conformitate cu art. 12.1 din contract.

## **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

18.2. Valoarea contractului este fermă și nu se ajustează.

## **19. Modalități de plată**

19.1. Plățile către Prestator se vor face pe baza facturilor emise de acesta, însoțite de proces verbal de recepție.

19.2. Nu se vor efectua plăți pentru perioadele în care contractul de servicii a fost suspendat.

## **20. Amendamente**

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **21. Cesiunea**

21.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

21.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract, Prestatorul fiind ținut în continuare răspunzător față de Achizitor, pentru prestație, ca și cum el însuși ar fi prestat serviciile.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată prin documente emise de o autoritate competentă (cu indicarea naturii și duratei cazului de forță majoră invocat) și într-un termen de 5 zile calendaristice de la apariția acestuia.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 5 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

## **24. Comunicări**

24.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice modificare a adreselor menționate în partea introductivă va fi comunicată de îndată celeilalte părți, sub sancțiunea valabilității comunicărilor făcute la ultima adresă cunoscută.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **25. Legea aplicabilă contractului**

25.1. Contractul va fi interpretat conform legislației în vigoare în România

## **26. Alte clauze**

26.1. În cazul în care orice articol sau termen cuprins în prezentul contract este nul, nu poate produce efecte sau contravine legii, atunci toate celelalte prevederi ale contractului vor fi considerate ca având existența de sine stătătoare și vor rămâne în vigoare și pe deplin aplicabile.

26.2. În acest caz, părțile vor negocia de bună credință pentru a conveni, într-un termen rezonabil, cu privire la modificările sau amendamentele prezentului contract, în vederea înlocuirii prevederii nule, inaplicabile sau contradictorie legii aplicabile, cu o prevedere în același sens care să fie valabilă, aplicabilă și în conformitate cu legea română.

26.3. În cazul în care una dintre părți nu își exercită oricare dintre drepturile acordate în baza prezentului contract sau prin lege sau, în cazul în care nu își exercită aceste drepturi la timp, acest lucru nu va fi considerat o renunțare de către respectiva parte la drepturile respective.

26.4. Nici o modificare, amendare sau adăugire la acest contract nu va avea efect sau forță juridică, în afara cazului în care este făcută în scris și semnată de către părți, sub forma unui act adițional la contract.

26.5. Acest document, împreună cu toate anexele sale constituie întreaga voință a părților referitoare la cele exprimate în aceste clauze.

26.6. Toate prevederile acestui contract, așa cum acestea sunt aplicabile părților vor produce efecte și față de succesorii în drepturi ai acestora sau cesionarilor acestora.



27.7. Prestatorul garanteaza ca este o societate constituita in mod valabil si este legal reprezentata la incheierea prezentului contract.

27.8. Părțile au cunoștință de dispozițiile Regulamentului European nr.697/2016 (GDPR) privind protecția datelor cu caracter personal și prin semnarea prezentului contract își exprimă în mod expres consimțământul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal (nume, prenume, funcție, telefon) în intervalul de timp în care contractul produce efecte juridice, cu scopul desfășurării raporturilor contractuale.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2  
ACTIVITATEA ECONOMICĂ**

**PRESTATOR,  
S.C. NEL COM TRANZIT S.R.L.**

## ANEXA NR. 1

## PROPUNERE TEHNICO-FINANCIARA

„Servicii de dezinfectie (igienizare) echipamente, Parc de Agrement Tei”

cod CPV 90921000-9 / Servicii de dezinfectie și dezinsecție (Rev.2)

## Dezinfectie (igienizare) echipamente Parc de Agrement Tei

Nr. crt.	Denumire	Nr. scaun / căluți / cabine / mașinuțe / echipament	Pret scaun / căluț / cabine / mașinuțe / echipament	Total lei fără TVA (1 trecere / lună)
1	Carusel cu lanțuri	32 scaune	10,5	336,00
2	Carusel cu cai	35 căluți	12	420,00
3	Mașinuțe	6 mașinuțe	19	114,00
4	Roata mare	44 cabine	27	1.188,00
5	Roata mică	12 cabine	34	408,00
6	Roller Coaster	12 mașinuțe	21,5	258,00
7	Casa Groazei	6 mașinuțe	17,5	105,00
8	Echipamente gonflabile	4 mini terenuri de sport	90	360,00
<b>Total lei (fără TVA)</b>				<b>3.189,00</b>

Prețurile ofertate includ toate cheltuielile, respectiv costul substanței, manoperă, transportul la obiectiv.

Perioada de dezinfectie (igienizare): septembrie – decembrie 2019

Serviciile se vor efectua o dată pe lună.

Serviciile se vor efectua în prima zi din săptămână (cu vreme favorabilă)

Nr.maxim treceri (dezinfectie / igienizare) = 4 (1 trecere/lună x 4 luni)

\*dacă în anotimpul rece iarna (luna Decembrie), condițiile meteorologice sunt favorabile, vor fi prestate serviciile pentru toate echipamentele de agrement. În cazul în care condițiile meteorologice



nu vor fi favorabile serviciile vor fi prestate doar pentru echipamentele de agrement: Roata mare (44 cabine) și Casa Groazei.

Valoare maximă totală contract (fără TVA) =  $3.189,00 \times 4 = 12.756,00$  lei

Valoare TVA 19% = 2.423,64 lei

Valoare maximă totală contract (cu TVA inclus) = 15.179,64 lei

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 2  
ACTIVITATEA ECONOMICĂ**

**PRESTATOR,  
S.C. NEL COM TRANZIT S.R.L.**