



## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII TEHNICE

Nr \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

### I. PARTILE CONTRACTANTE

Intre **CENTRUL TERITORIAL VETERINAR SECTOR 2** cu sediul in str. Ion Vlad nr.3-5, sector 2, Bucuresti, tel/fax [redacted] cod fiscal 13590744, cont RO68TREZ24A665050200302X, deschis la Trezoreria Sectorului 2, reprezentata prin doamna [redacted] in calitate de achizitor,

si,

**SC MSA PROTECT CONSTRUCTII SRL**, cu sediul in Bucuresti, [redacted] nr. de ordine in Regis rul Comertului J40 / 3580 / 2010, C.U.I. RO 26743181, cont virament nr. RO27TREZ7005069XXX011901, deschis la Activitatea de Trezorerie si Contabilitate Publica a Municipiului Bucuresti, reprezentata prin [redacted] in calitate de prestator,

A intervenit prezentul contract de prestari servicii de intretinere instalatii.

### 2. OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI

- 2.1.- Obiectul contractului il constituie efectuarea de catre PRESTATOR a serviciilor tehnice de intretinere a sediului Centrului Teritorial Veterinar Sector 2, situat in str. Ion Vlad nr. 3-5, sector 2, Bucuresti.
- 2.2.- ACHIZITORUL poarta raspunderea integrala asupra asigurarii fondurilor necesare pentru plata serviciilor executate de PRESTATOR.
- 2.3.- Tarifele serviciilor tehnice de intretinere, cuprinzand si manopera sunt prevazute in Anexa 1 la prezentul contract.

### 3. DURATA CONTRACTULUI

- 3.1.- Contractul se incheie incepand cu data de semnarii lui de catre partile contractante si pana la data de 31.12.2017
- 3.2.- Contractul se poate prelungi prin act aditional, cu acordul partilor, in conditiile legii.

### 4. OBLIGATIILE PARTILOR

**PRESTATORUL se obliga:**

- 4.1.- Sa presteze serviciile tehnice de intretinere a sediului Centrului Teritorial Veterinar Sector 2, la un standard de calitate corespunzator care sa asigure buna functionare a acestuia.
- 4.2.- Sa asigure controlul, asistenta si suportul tehnic, la nevoie, in vederea bunei functionari a echipamentelor electrice, mecanice si de constructie de la sediul Centrului Teritorial Veterinar Sector 2
- 4.3.- Sa asigure piesele de schimb necesare intretinerii si bunei functionari a acestora si inlocuirea pieselor defecte.

4.4.- Sa intocmeasca documentele de constatare, devizul estimativ al lucrarii si sa execute lucrarea dupa primirea acceptului achizitorului.

4.5.- Pe timpul intretinerii sau verificarii bunei functionari a echipamentelor existente, prestatorul va raspunde pentru orice lipsuri, inlocuiri neautorizate de piese, eventuale accidente suferite de personalul care executa lucrarile de intretinere sau de verificare a unei functionari.

4.6.- Sa mentina legatura permanenta cu reprezentantul achizitorului pentru rezolvarea rapida a oricaror probleme legate de intretinere, verificarea bunei functionari, facturi, etc.

4.7.- Sa programeze interventiile in maxim 48 de ore de la data solicitarii achizitorului, urmand ca remedierea defectiunilor sa le execute dupa efectuarea constatarilor, cand va comunica achizitorului si va notifica pe comanda, termenul final de intretinere, in functie de complexitatea lucrarii, in conditiile in care prestatorul dispune de toate piesele de schimb necesare intretinerii si bunei functionari.

4.8.- In urma executarii intretinerilor complexe, daca normele tehnice impun o testare a bunei functionari, aceasta se va face numai in prezenta achizitorului.

4.9.- In cazul in care piesele nu sunt in stoc, va comunica achizitorului in 24 de ore de la efectuarea constatarilor, perioada in care se va efectua intretinerea si costul acesteia.

4.10.- Sa procure piesele de schimb necesare intretinerii si bunei functionari a echipamentelor, pe baza devizului (antecalculatiei) emis de catre prestator si in baza comenzii date de achizitor.

#### **ACHIZITORUL se obliga:**

4.13.- Sa achite prestatorului plata pieselor de schimb si a manoperei aferente, pe baza facturii emise de prestator.

### **5. CALITATEA SERVICIILOR**

5.1.- Receptia calitativa si cantitativa a serviciilor prestate in baza prezentului contract se va face pe baza de proces verbal, in prezenta persoanei imputernicite in acest scop de catre achizitor, va fi efectuata de catre prestator si va corespunde conditiilor de calitate prevazute in standardele si normele tehnice de calitate.

5.2.- Prestatorul are obligatia de a supraveghea calitatea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, de instalatii si echipamente pentru efectuarea operatiilor mecanice, electrice, etc., fiind raspunzator de siguranta tuturor operatiilor si metodelor de prestare utilizate.

### **6. CONDITII DE PLATA**

6.1.- Plata pieselor de schimb si a manoperei aferente mentionata la art. 2, pct. 2.3., se va efectua de catre achizitor pe baza de factura emisa de prestator, in termen de 15 - 30 zile calendaristice de la data primirii facturii de catre achizitor.

6.2.- Neplata totala sau partiala de catre achizitor a unei facturi, dupa expirarea termenului prevazut la pct. 6.1., are drept consecinta suportarea de catre acesta de majorari de intarziere de 0,1% asupra sumei restante pentru fiecare zi calendaristica de intarziere, calculata de la data scadentei pana la data efectuarii platii.

### **7. RASPUNDEREA CONTRACTUALA**

7.1.- Partile semnatare inteleg sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin prezentul contract cu buna credinta si diligenta profesionala.

7.2.- In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul depaseste termenul prevazut la art. 4, pct. 4.7., acesta va fi penalizat cu 0,1% din valoarea lucrarilor intarziate, pe fiecare zi de intarziere pana la efectuarea intretinerii si verificarea bunei functionari.

### **8. FORTA MAJORA**

8.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.



8.2.- Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

8.3.- Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuvenea partilor pana la aparitia acesteia.

8.4.- Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

8.5.- Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune – interese.

## **9. INCETAREA CONTRACTULUI**

9.1.- Prezentul contract inceteaza la data expirarii perioadei de valabilitate, daca partile nu au convenit in scris prelungirea lui, in conditiile legii, cu cel putin 5(cinci) zile calendaristice inainte de data la care acest termen expira

9.2.- Prezentul contract mai poate inceta:

- prin acordul partilor;

- in cazul dizolvarii uneia din parti, cu conditia ca partile sa nu fi convenit continuarea relatiilor contractuale cu succesorii lor;

- in cazul neindeplinirii sau indeplinirii necorespunzatoare a obligatiilor contractuale;

- in caz de forta majora, conform pct. 8.5. din prezentul contract.

9.3.- Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestari servicii tehnice de intretinere a sediului Centrului Teritorial Veterinar Sector 2, in cel mult 15 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat, indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public. In acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **10. REZILIEREA CONTRACTULUI**

10.1.- Prezentul contract va fi reziliat de plin drept, fara a fi necesara punerea in intarziere, in situatia in care una din parti nu-si indeplineste sau isi indeplineste necorespunzator obligatiile contractuale.

10.2.- Rezilierea nu va afecta drepturile si obligatiile partilor constituite in baza contractului anterior rezilierii si nici curgerea penalitatilor de intarziere prevazute in prezentul contract.

## **11. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

11.1.- Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate vi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

11.2.- Daca dupa 15 zile la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze, de catre instantele judecatoresti competente din localitatea unde isi are sediul Prestatorul.

## **12. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

12.1.- Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **13. COMUNICARI**



## ANEXA 1

## LISTA TARIFE SERVICII TEHNICE INTRETINERE SEDIU C.T.V. Sector 2

Nr. crt	Denumire	Pret unitar (TVA inclus)
1	Revizie aparate electrice (prize)	110
2	Montat aparate electrice (prize)	165
3	Inlocuit corp de iluminat (fara material principal)	576
4	Verificare PRAM si continuitate consumatori	535
5	Inlocuit geam termopan cu geam cu o foaie	706
6	Montat detector de gaz si electrovana gaz 3/4"	185
7	Refacere hidroizolatie glafuri exterioare din tabla-6 ml	127
8	Inlocuit placaje din rigips cu finisarea imbinarilor-3 mp	114
9	Zugraveli lavabile cu pregatirea prealabila a suprafetelor-30 r	804
10	Loc de priza cu copex metalic aparent	166
11	Inlocuire gresie cu mozaic, inclusiv polizare-24 mp	2572
	TOTAL cu TVA	6060

**Nota:** Preturile unitare includ atat materialul marunt cat si manopera necesara inlocuirii acestora.

**Achizitor,**

CENTRUL TERITORIAL

VETERINAR SECTOR 2

**Prestator,**

SC MSA PROTECT CONSTRUCTII SRL

13.1.- (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris după cum urmează:

- pentru Achizitor – prin e-mail la adresa: [centrulteritorialveterinar@yahoo.com](mailto:centrulteritorialveterinar@yahoo.com);
- pentru Prestator – prin e-mail la adresa: [office@msacorstructii.ro](mailto:office@msacorstructii.ro)

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

13.2.- Comunicările dintre parti se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **14. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

14.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2.- Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**  
CENTRUL TERITORIAL  
VETERINAR SECTOR 2

**Prestator,**  
SC MSA PROTECT CONSTRUCTII SRI