

**Contract de prestări servicii**  
nr. 313 / 29.05.2016

În temeiul O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

**1. Părțile contractante**

**DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2**, cu sediul în București, Str. Luigi Galvani nr. 20, Tel. 021/2121139, Fax 021/2121544, CIF: 14783794, cont IBAN RO28 TREZ 7022 4510 220X XXXX, Trezoreria Sectorului 2 București, reprezentată prin Dl. - Director Executiv, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și,

**SC RADIX CONSULT SRL** cu sediul în București, Str. Săvinești, nr. 14, bl.40, ap. 55, Sect. 4, telefon: 021-3322024, fax: 021-3322443, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40 / 9575/2000, CIF: RO 13460973, cont IBAN RO14 TREZ 7045 069X XX00 0732, deschis la Trezoreria Sectorului 4, reprezentată prin Director - Dl. în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

**2.1.** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a). **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b). **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c). **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d). **servicii** - activități a căror prestare constituie obiect al contractului;
- e). **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f). **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care un se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea de mai sus nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j). **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

**3. Interpretare**

**3.1.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



## CLAUZE OBLIGATORII

### 4. *Obiectul contractului*

4.1. Prestatorul se obligă să presteze: **Servicii suport pentru menținerea și îmbunătățirea sistemului calității sistemului de management al calității ISO 9001:2008**, în conformitate cu prevederile prezentului contract și specificațiile caietului de sarcini și a ofertei tehnice, parte integrantă a acestui contract.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

### 5. *Prețul contractului*

5.1. Prețul total al contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, este de **12.650,00 lei** la care se adaugă TVA **3.036,00 lei**, plătitibil eșalonat (conform anexa) prestatorului de către achizitor.

5.2. Termenul de plată este de 45 zile de la emiterea facturii.

5.3. Facturarea se face în baza procesului - verbal de recepție semnat de către ambele părți, dar nu mai târziu de 30 ale lunii următoare lunii pentru care s-au prestat serviciile.

5.4. Plata se efectuează în lei, prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emisă de prestator și acceptată de achizitor. Data la care obligația de plată se consideră efectuată este ziua în care s-a emis ordinul de plată.

### 6. *Durata și executarea contractului*

6.1. Prezentul contract este valabil până la data de 31.12.2016. Termenul poate fi prelungit ulterior prin acordul părților, prin act adițional.

6.2. Executarea contractului începe la data semnării acestuia.

### 7. *Obligațiile principale ale prestatorului*

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele prezentate în propunerea tehnică. Serviciile sunt structurate pe faze de execuție conform Anexei (: **Servicii suport pentru menținerea și îmbunătățirea sistemului calității sistemului de management al calității ISO 9001:2008**) a prezentului contract.

7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul convenit prin prezentul contract.

7.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i). reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii). daune - interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.4. Prestatorul este pe deplin responsabil de prestarea serviciilor în conformitate cu cerințele în conformitate cu cerințele și obligațiile asumate în prezentul contract. Totdată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

7.5. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil al Achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține Achizitorului.



7.6. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea prezentului contract fără aprobarea prealabilă a Achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

7.7. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă a persoanelor cu dizabilități.

7.8. Prestatorul va prezenta documentele elaborate conform prezentului contract și a celor specificate în caietul de sarcini.

7.9. Prestatorul va respecta și se va supune legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

7.10. Dacă Prestatorul este o asociere alcătuită din două sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi ținute solidar de îndeplinirea obligațiilor din Contractului de Servicii. Persoana desemnată de asociere să acționeze în numele său în cadrul contractului va avea autoritatea de a reprezenta și angaja contractual asocierea.

7.11. Orice modificare a componenței asocierii, fără acordul prealabil scris al Achizitorului va fi considerată o încălcare a prezentului contractului de prestări servicii.

## **8. *Obligațiile principale ale achizitorului***

8.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, serviciile prestate în termenul convenit.

8.2.(1) Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termenul de 45 de zile calendaristice de la întocmirea Procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă.

(2) Prestatorul va emite factura după efectuarea recepției, întocmirea și semnarea proceselor verbale de recepție cantitative și calitative.

8.3. Procesele verbale de recepție cantitativă și calitativă vor fi întocmite de către DGAPI Sector 2, în termen de 15 zile de la finalizarea fiecărei etape de prestări servicii.

8.4. Prestatorul va emite factura după efectuarea recepției, întocmirea și semnarea Procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă

8.5. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit la pct. 5.2. din prezentul contract.

8.6. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **9. *Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor***

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor.

9.2. În cazul în care achizitorul nu-și onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a



pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

9.5. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- la data prevăzută în contract/la data intervenției unui act de autoritate
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

Acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care DGAPI Sector 2 a avut cunostinta despre astfel de circumstanțe.

- prin reziliere la inițiativa DGAPI Sector 2 în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare;

În acest caz prestatorul nu va putea pretinde daune interese;

- prin reziliere la inițiativa DGAPI Sector 2 dacă prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

### ***10. Recepții, inspecții si teste***

**10.1** Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta si/sau testa prestarea serviciilor pentru a verifica conformitatea lui cu specificatiile din anexa/anexele la contract.

**10.2** Dreptul achizitorului de a inspecta, testa si daca e necesar, de a respinge, nu va fi limitat sau amanat datorita faptului ca serviciile au fost inspectate si testate de prestator, cu sau fara participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior prestarii acestora la destinatia finala.

### ***11. Ajustare pretului contractului***

**11.1.** Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract;

**11.2.** Pretul contractului NU se actualizeaza;

### ***12. Amendamente***

**12.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

### ***13. Subcontractanți***

**13.1.** Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleasi conditii în care el a semnat contractul cu achizitorul;

**13.2. (1)** Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

**13.2 (2)** Lista subcontractanților, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele încheiate cu acestia se constituie anexe la contract.

**13.3. (1)** Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care, îndeplinește contractul.

**13.3. (2)** Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care, îndeplinește partea sa din contract.

**13.3. (3)** Prestatorul are dreptul de a pretinde daune –interese subcontractanților daca acestia un isi indeplinesc partea lord in contract;



**13.4. (1)** Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului si va fi notificata achizitorului.

#### ***14. Cesiunea***

**14.1.** In conditiile prezentului contract, prestatorul nu are dreptul de a transfera total sau partial obligatiile sale.

**14.2.** Prestatorul poate cesiona dreptul de incasat aferent prestarii serviciilor, catre alti operatori economici sau alte institutii de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat in scris, sumele reprezentand contravaloarea produselor livrate, in conditiile prevazute de lege.

**14.3.** Suma care face obiectul cesionarii se achita de catre achizitor in contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai daca prestatorul nu are obligatii de plata catre bugetul de statm bugetul asigurarilor sociale de stat si bugetul fondurilor speciale, achizitorul avand obligatia de a verifica si de a instinta parile cu privire la cuantumul acestor obligatii, urmand a vira in contul cesionarului, numai diferente dintre suma cesionata si suma reprezentand obligatii catre bugetele de mai sus indicate.

#### ***15. Forța majoră***

**15.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**15.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

**15.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

**15.4.** Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

**15.5.** Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

#### ***16. Soluționarea litigiilor***

**16.1.** Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**16.2.** Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele competente din România.

#### ***17. Limba care guvernează contractul***

**17.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

#### ***18. Comunicări***



**18.1. (1)** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**18.2.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **19. Legea aplicabilă contractului**

19.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

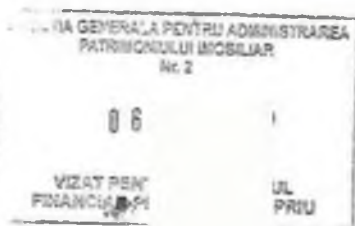
Partile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,  
DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU  
ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI  
IMOBILIAR SECTOR 2**

**Director Executiv,**

**Prestator,  
SC RADIX CONSULT SRL**

**Director,**



ANEXA 1 – Contract nr. 313 / 27 05 2016

**Servicii contractate: Servicii suport pentru menținerea și îmbunătățirea sistemului calității sistemului de management al calității ISO 9001:2008**

**Standard de referinta: ISO 9001:2008**

**Servicii 2016**

Nr. Crt.	Faza de execuție	Nr. zile om	Tarif fara TVA (Lei)
1	Suport tehnic ISO 9001 (elaborare/revizie documentație, verificare înregistrări) – iunie 2016	2/1	2.024
2	Audit intern 1 și verificarea realizării acțiunilor corective - iunie 2016	3/1	3.036
3	Suport tehnic ISO 9001 (elaborare/revizie documentație, verificare înregistrări) – iunie 2016	2/1	2.024
4	Asistența de specialitate pe parcursul auditului de supraveghere efectuat de SRAC – (conform reguli organism de certificare)	1,5/1	1.518
5	Audit intern 2 și verificarea realizării acțiunilor corective – octombrie 2016	3/1	3.036
6	Suport tehnic ISO 9001 (elaborare/revizie documentație, verificare înregistrări) – decembrie 2016	1/1	1.012
	<b>TOTAL COSTURI 2016 fără TVA</b>		<b>12.650</b>

**Achizitor,  
DIRECTIA GENERALA PENTRU ADMINISTRAREA  
PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2**

**Director Executiv**

**Prestator,  
RADIX CONSULT SRL**

**Director,**

