



## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 11 / 12.05.2016

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. – Între

**Subscrisa S.C. SESSION CONSULTING S.R.L.**, cu sediul în BUCUREȘTI, Sector 5 Str. VEDEA nr.4, camera 3, bloc 93A, scara A, etaj 6, ap.19, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/2202/2013, având Cod de Înregistrare Fiscală nr. RO 31259510 și cont nr. RO06INGB0000999903446825, deschis la ING Bank – Sucursala Gara de Nord, **reprezentată de dl.** în calitate de administrator, denumită în continuare **prestator**

și

**Subscrisa CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2 – DIRECTIA GENERALA PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR**, cu sediul în București, str. Luigi Galvani, nr. 20, Sector 2, având Cod Unic de Înregistrare/CIF nr. 14783794 și cont bancar RO28TREZ70224510220 deschis la Trezoreria Sectorului 2, cu nr. de tel./fax: 021-2121139/021-2121544, **reprezentată de dl.** în calitate de director general, denumită în continuare **beneficiar sau autoritate contractantă**,

în mod individual numite parte și împreună părțile

**a intervenit prezentul contract care reprezintă voința expresă a părților.**

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI.

Art. 2. – (1) Obiectul contractului îl constituie prestarea de către *prestator* în favoarea *beneficiarului* a următoarelor servicii de consultanță în domeniul achizițiilor:

a) îndrumare metodologică privind aplicarea de către *autoritatea contractantă* a procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică/acordurilor - cadru;

b) informarea *beneficiarului* asupra prevederilor legale și schimbărilor survenite la nivel legislativ în domeniul achizițiilor publice, care ar putea influența deciziile sale;

c) verificarea/intocmirea documentațiilor aferente procedurilor de atribuire prevăzute la lit. a) și inițiate de către *autoritatea contractantă*, precum și a documentelor care au fost întocmite pe parcursul respectivelor proceduri și care au fost puse la dispoziția *prestatorului* de către *beneficiar*, din punctul de vedere al conformității acestora cu prevederile ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

d) asistență în vederea întocmirii de către *beneficiar* a punctelor de vedere la contestațiile depuse în fața instituțiilor/organelor abilitate prin care se atacă acele acte ale *autorității contractante* despre care se apreciază că sunt emise cu încălcarea dispozițiilor legale în materia achizițiilor publice și că aduc atingere drepturilor și intereselor legitime ale potențialilor ofertanți;

e) asistență privind întocmirea de către *beneficiar* a oricăror documente suplimentare necesare pe parcursul prestării serviciilor prevăzute la lit. c) – d), care sunt necesare pe parcursul aplicării procedurilor de atribuire inițiate de *autoritatea contractantă*.



f) punerea la dispoziția *autorității contractante*, la solicitarea acesteia din urma, a unor experți externi care vor fi cooptați în cadrul comisiilor de evaluare, prin intermediul carora se va asigura asistența în vederea verificării/

evaluării propunerilor tehnice și asigurării respectării prevederilor legale în procesul de atribuire a contractelor de achiziție publică pentru care s-a asigurat prestarea serviciilor prevăzute mai sus.

g) instruirea personalului *beneficiarului* cu privire la prevederile cadrului legislativ în domeniul achizițiilor publice în relație cu procedurile de atribuire prevăzute la lit. c).

(2) În sensul prevederilor alin. (1), prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract poate fi asigurată prin intermediul poștei electronice, telefonului, faxului sau a corespondenței transmise prin poștă.

Art. 3. – Nu face obiectul prezentului contract prestarea de către *prestator* a oricăror servicii privind întocmirea de către *beneficiar* a oricăror acte în legătură cu procedurile de atribuire aplicate de către acesta, necesare în vederea apărării sale în fața instanțelor de judecată, inclusiv în eventualitatea depunerii de plângeri împotriva deciziilor emise de Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor.

Art. 4. – Ca urmare a prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract, *prestatorul* va pune la dispoziția beneficiarului, la cererea acestuia din urmă, documente cum ar fi:

a) punctul său de vedere cu privire la documentațiile de atribuire și a documentelor prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. c);

b) punctul său de vedere cu privire la contestațiile depuse, în conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) lit. d);

c) documentele suplimentare care sunt necesare pe parcursul aplicării procedurii de atribuire, așa cum este prevăzut la art. 2 lit. e).

### III. DURATA CONTRACTULUI.

Art. 5. – (1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă egală cu o perioadă cuprinsă între data semnării acestuia și data de 31.12.2016 sau, după caz, data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina *părților*, respectiv data efectuării ultimei plăți în contul prețului contractului de către *beneficiar* în favoarea *prestatorului*.

(2) Durata contractului stabilită în conformitate cu *alin. (1)* poate fi prelungită prin acordul scris al *părților*.

### IV. PREȚUL CONTRACTULUI. MODALITĂȚI DE PLATĂ.

Art. 6. – (1) În contravaloarea serviciilor prestate în favoarea beneficiarului, acesta din urmă se obligă să plătească prestatorului prețul stabilit în sumă de 120.000 lei (o suta douazeci de mii Lei (plus T.V.A.), cu respectarea prevederilor art. 19 din O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În sensul prevederilor alin. (1), prestatorul va asigura prestarea în favoarea beneficiarului a unui număr de cel mult 400 (patru sute) ore servicii.

(3) În urma prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract *prestatorul* va prezenta *beneficiarului* un raport sintetic conținând cel puțin informații referitoare la data prestațiilor, natura serviciilor care au fost prestate și modalitatea de prestare a acestora, persoana care a solicitat prestarea serviciilor în discuție, numărul de ore servicii prestate, care se va constitui ca anexă la factura reprezentând suma de plată în contravaloarea serviciilor respective.

Art. 7. – (1) Plata prețului contractului se realizează eșalonat, în baza facturilor emise de către *prestator*, pe măsură ce *prestatorul* prestează respectivele servicii. Facturile se achită în termen de 30 de zile de la înregistrarea acestora la sediul *beneficiarului*.

## **V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR.**

Art. 8. – *Prestatorul* are următoarele drepturi și obligații:

a) dreptul de a primi din partea *beneficiarului* suma reprezentând prețul contractului, în termenele și condițiile stabilite prin prezentul contract;

b) dreptul de a solicita și primi din partea *beneficiarului* orice date/informații/documente considerate relevante în vederea îndeplinirii întocmai și la timp a prezentului contract;

c) obligația de a presta serviciile care fac obiectul prezentului contract cu respectarea prevederilor prevederilor legale în vigoare în domeniul achizițiilor publice;

d) obligația de a notifica *beneficiarul* de îndată ce, în cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului, este pus în situația de a nu putea respecta termenele de prestare stabilite de comun acord cu acesta.

Art. 9. – *Beneficiarul* are următoarele drepturi și obligații:

a) dreptul de a beneficia de serviciile care fac obiectul prezentului contract;

b) dreptul de a utiliza în relația cu terți documentele puse la dispoziția sa de către *prestator* cu condiția să fii dobândit dreptul de proprietate intelectuală asupra acestora;

c) obligația de a plăti *prestatorului* suma reprezentând prețul contractului, în termenele și condițiile stabilite prin prezentul contract;

d) obligația de a pune la dispoziția *prestatorului* documentațiile de atribuire aferente procedurilor de atribuire prevăzute la *art. 2 lit. a)* precum și orice date/informații/ documente solicitate de către *prestator* sau care sunt întocmite/primate de către *beneficiar* pe parcursul aplicării respectivelor proceduri.

## **VI. CLAUZE PRIVIND CONFIDENȚIALITATEA.**

Art. 10. – *Părțile* se angajează în mod expres să păstreze confidențialitatea asupra prevederilor prezentului contract pe toată durata contractului, precum și pe o perioadă egală cu 1 (un) an de la data expirării acesteia, asupra tuturor datelor/informațiilor/ documentelor care le sunt încredințate, și/sau asupra tuturor detaliilor referitoare la activitatea celeilalte *părți*, indiferent de modul în care le-au fost aduse la cunoștință și/sau le-au fost transmise de către cealaltă *parte*, inclusiv în cursul discuțiilor/întâlnirilor necesare pentru încheierea/îndeplinirea prezentului contract.

Art. 11. – Nu se consideră încălcarea a clauzei de confidențialitate prevăzută la *art. 10* dezvăluirea datelor/informațiilor/documentelor, în cazurile în care acestea:

a) erau cunoscute de către o *parte* înainte de a fi primite de la cealaltă *parte* sau erau de circulație publică la data dezvăluirii lor;

b) au fost dezvăluite de către o *parte* după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte *părți* în acest sens;

c) au fost dezvăluite de către *prestator* terțelor persoane a căror implicare este necesară în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate de către *prestator* prin prezentul contract.

d) au fost dezvăluite ca urmare a unei obligații legale care trebuia îndeplinită.

## VII. PROPRIETATEA INTELECTUALĂ.

Art. 12. – (1) *Beneficiarul* dobândește dreptul de proprietate intelectuală asupra datelor/informațiilor/documentelor realizate pe măsura prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract și care au fost puse la dispoziția sa, la momentul efectuării plății sumelor datorate *prestatorului*.

(2) Până la data efectuării plății de către *beneficiar* a prețului contractului rezultat ca urmare a aplicării prevederilor *art. 7*, așa cum rezultă din facturile emise de către *prestator*, acesta din urmă are dreptul exclusiv de proprietate intelectuală asupra datelor/informațiilor/documentelor rezultate ca urmare a prestării serviciilor evidențiate în respectivele facturi.

(3) *Beneficiarul* nu are dreptul de a utiliza documentele/informațiile realizate de către *prestator* ca urmare a prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract, fără ca acestea să fie devenit proprietatea sa intelectuală în condițiile prezentului articol.

## VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI.

Art. 13. – Prezentul contract poate înceta în următoarele condiții:

a) de drept, la expirarea duratei acestuia;

b) prin acordul de voință al *părților*;

c) în urma denunțării unilaterale de către o *parte*, atunci când cealaltă *parte* nu și-a îndeplinit sau a îndeplinit în mod defectuos obligațiile contractuale și numai în cazul în care aceasta din urmă, în termen de 30 (treizeci) zile de la data primirii notificării transmise de către *partea* vătămată, nu remediază aspectele reclamate.

Art. 14. – Cu excepția situației prevăzute la *art. 13 lit. c)*, denunțarea unilaterală a prezentului contract nu este posibilă.

Art. 15. – Încetarea contractului, indiferent de motivul acesteia, nu va avea nici un efect asupra obligațiilor de plată deja scadente între *părți*, sumele datorate fiind certe, lichide și exigibile.

## IX. TRANSFERUL OBLIGAȚIILOR.

Art. 16. – Prezentul contract este obligatoriu pentru *părți* și pentru succesorii acestora și este opozabil pentru orice entitate care ar rezulta în urma fuziunii, absorbției, divizării suferite de către una dintre *părți*.

Art. 17. – Pe durata contractului *părțile* nu au dreptul să transfere, total sau parțial, cu titlu oneros sau gratuit, către terțe persoane, obligațiile asumate prin încheierea prezentului contract.

## X. DAUNE ȘI PENALITĂȚI. NOTIFICĂRI.

Art. 18. – (1) În cazul în care *beneficiarul* nu plătește facturile emise de *prestator* în termenele și condițiile prevăzute prin prezentul contract, atunci acesta datorează și se obligă să plătească *prestatorului*, cu titlu de penalități de întârziere, suma de 0.5% (zero virgulă cinci procente)/zi din sumele neplătite, pentru fiecare zi de întârziere peste termenele stabilite, până la data plății integrale a sumelor datorate *prestatorului*, chiar dacă aceste penalități vor depăși valoarea sumelor datorate.

(2) În cazul în care *prestatorul* nu și-a îndeplinit sau a îndeplinit în mod defectuos obligațiile contractuale, acesta datorează și se obligă să deducă din suma datorată de *beneficiar* cuantumul penalităților de întârziere prevăzut la *alin. (1)*, calculat la valoarea serviciilor tarifate potrivit *art. 6*, până la data remedierii situației de fapt.

Art. 19. – În cazul neîndeplinirii sau a îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de către o *parte*, cealaltă *parte* are dreptul de a-i solicita acesteia daune compensatorii, fără ca acestea să poată depăși prețul prezentului contract.

Art. 20. – (1) Notificarea *părții* care și-a încălcat obligațiile asupra situației de fapt, precum și orice alte comunicări între *părți* referitoare la executarea prezentului contract, inclusiv transmiterea de documente, informații, specificații, indicații, solicitări/cereri sau altele asemenea se notifică celeilalte *părți* în scris, cu confirmare de primire.

(2) Se consideră confirmare de primire, fără a se limita la acestea, oricare dintre următoarele: confirmare de primire prin poștă, număr de înregistrare de la registratura celeilalte *părți*, curierat rapid cu semnătura de primire a celeilalte *părți*.

(3) Comunicările verbale de orice fel și/sau cele transmise prin poștă electronică/fax nu se iau în considerare dacă nu sunt urmate de o notificare scrisă, transmisă în condițiile prezentului articol.

## **XI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ.**

Art. 21. – *Părțile* declară pe proprie răspundere că au deplină autoritate și putere pentru a încheia prezentul contract și de a-și asuma și îndeplini obligațiile ce decurg din acesta.

Art. 22. – *Beneficiarul* își asumă în mod exclusiv răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția *prestatorului*, în vederea îndeplinirii prezentului contract.

Art. 23. – (1) Prin forță majoră *părțile* înțeleg un eveniment independent de voința acestora, care este imprevizibil și de neînălțurat și a cărui apariție, la o dată ulterioară semnării prezentului contract, împiedică *părțile* să execute obligațiile care le revin în conformitate cu prevederile acestuia.

(2) Invocarea unei situații de forță majoră exonerează *partea* care o invocă de răspunderea contractuală, pe toată perioada în care forța majoră acționează, numai în cazul în care respectiva *parte* respectă următoarele condiții:

a) notifică în scris celeilalte *părți* apariția situației de forță majoră, în termen de cel mult 5 (cinci) zile de la data apariției acesteia;

b) notifică în scris celeilalte *părți* încetarea situației de forță majoră, în termen de cel mult 5 (cinci) zile de la data încetării acesteia;

c) întreprinde toate demersurile necesare pentru a limita consecințele generate de situația de forță majoră.

(3) Pe perioada de acțiune a forței majore, îndeplinirea contractului va fi suspendată, fără a prejudicia drepturile care se cuveneau *părților* până la data apariției acesteia.

Art. 24. – Răspunderea contractuală a *prestatorului* nu poate fi invocată în următoarele cazuri:

a) datele/informațiile/documentele necesare în vederea îndeplinirii prezentului contract nu sunt puse la dispoziția sa/sunt puse la dispoziția sa cu întârziere de către *beneficiar*;

b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor care revin *prestatorului* în conformitate cu prevederile prezentului contract se datorează oricăror motive imputabile *beneficiarului*, altele decât cele prevăzute la *lit. a)*;

c) *prestatorul* se află în imposibilitatea fortuită de executare a prezentului contract.

## XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR.

Art. 25. – (1) Prezentul contract se încheie, se interpretează și își produce efectele în conformitate cu legea română.

(2) Toate litigiile care decurg din și în legătură cu prezentul contract vor fi rezolvate pe cale amiabilă. Dacă soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiile vor fi supuse spre soluționare instanțelor competente din municipiul București.

## XIII. DISPOZIȚII FINALE.

Art. 26. – Fiecare *parte* are obligația de a comunica celeilalte *părți* asupra oricărei decizii luate și care ar putea afecta buna derulare a prezentului contract.

Art. 27. – Faptul că una dintre *părți* nu insistă în îndeplinirea întocmai a prezentului contract și/sau nu apelează la una din prevederile acestuia și/sau la puterea legii pentru respectarea acestora, nu se consideră renunțare la drepturile respective.

Art. 28. – (1) Modificarea/completarea prezentului contract, inclusiv stabilirea de termene aferente îndeplinirii unor obligații ale *părților*, în cazul în care aceste termene nu sunt expres stabilite prin prezentul contract, se face cu acordul *părților*, prin acte adiționale.

(2) În cazul în care oricare prevedere a prezentului contract este declarată nulă și/sau neaplicabilă, celelalte prevederi rămân valide și aplicabile, urmând ca *părțile* să înlocuiască de comun acord clauza sau clauzele respective, în conformitate cu prevederile *alin. (1)*.

Art. 29. – Prezentul contract înlătură orice înțelegere verbală sau scrisă anterioară dintre acestea.

Art. 30. – Prezentul contract este executoriu pentru *părți*, conține un număr de 6 (șase) pagini, a fost redactat și încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare *parte*, astăzi \_\_\_\_\_.

**Prestator,**

**S.C. SESSION CONSULTING S.R.L.**

**Beneficiar,**

**DIRECTIA GENERALA PENTRU  
ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI  
IMOBILIAR**

**Director Executiv**

**Director Executiv Adjunct**

**Biroul Juridic si Resurse Umane,**