

CONTRACT DE SERVICE AER CONDITIONAT

Nr. 2479 /

PARTILE CONTRACTULUI:

15/3.06.2016

PARTILE CONTRACTULUI:

Prestatorul: S.C. PRO CLIMA GROUP S.R.L. cu sediul in Str. Hasmus nr. 30, Sector 3, Bucuresti, inmatriculata in Registrul Comertului Bucuresti sub nr. J40/16702/2004, Cod de identificare fiscala RO RO16853004, Cod IBAN RO68RNCB0064004935770001 deschis la BCR Berceni, cont Trezorerie RO21TREZ7035069XXX005615 Telefon 0731.334.891, office@proclimagroup.ro, reprezentata de _____ avand functia de Administrator,

Cumparatorul: . DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2 cu sediul in str. Luigi Galvani nr.20 sect 2,CUI 14783794,Cont RO 09TREZ24A510103200130X, deschis la Trezoreria Sector2, Telefon 021.212.11.39, Fax .021.212.15.44, Email dgapi@yahoo.com , reprezentat/a de _____ in calitate de Director Executiv ,

II.OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului este asigurarea de catre prestatorul de servicii, a asistentei tehnice (service) pentru un numar de echipamente asa cum sunt prevazute in anexa la prezentul contract.

2.2. Prestatorul se obliga la desfasurarea uratoarelor operatiuni asupra echipamentelor de aer conditionat.

a)verificarea si curatarea condesatorului

b)verificarea si curatarea vaporizatorului

c)verificare etanseitate traseu frigorific

d)verificare functionare compresor, presiuni de lucru si temperaturi

e)verificare stare parte electronica si electrica a echipamentului

f)verificare si curatare filtre de aer

g)verificare functionare thermostat

h)verificarea curgerii prin drenul de condens

i)verificarea starii sistemului de prindere

j)inlocuirea componentelor defecte

k)testarea echipamentului

l)manopera incarcare cu agent frigorific 100lei+tva . Agentul frigorific se factureaza separat cu 100 lei/kg TVA inclus.

Manopera de inlocuire a componentelor defecte si piesele de schimb se vor plati separat. Inlocuirea pieselor se va face in urma solicitarii prestatorului, intocmind o nota de constatare ce va fi avizata de beneficiar.

2.3. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului de service echipamente aer conditionat, platibil prestatorului de catre beneficiar, este de 150 lei + tva/buc, suma ca va fi achitata in lei la curs BNR din ziua facturarii, nu mai tarziu de 15 zile de la data facturarii, a sumei si a cantitatii de echipamente mentionate in anexa la prezentul contract.

Serviciile contractate vor fi efectuate de

Prestator lunar trimestrial semestrial anual

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Perioada de valabilitate a contractului este până la 31 decembrie 2016, de la data semnării acestuia.

3.2. Contractul încetează în cazul denunțării lui de ambele părți, fără despăgubiri sau cu despăgubirea părții vătămate, în cazul denunțării unilaterale nejustificate.

IV. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

4.1. Documentele contractului sunt: prezentul înscris și anexele la acesta, cât și eventualele acte adiționale încheiate în perioada de efectivitate a contractului.

V. OBLIGAȚIILE PARTILOR

5.1. Prestatorul se obligă operațiile menționate la art.2.1. și art.2.2. din prezentul contract, în condiții de calitate.

5.2. Prestatorul se obligă să intervină în termen de 24 ore de la anunțarea unei defecțiuni de către personalul autorizat al beneficiarului.

5.3. Prestatorul se obligă să asigure contra cost, evident în limita în care acest lucru este posibil, piesele de schimb necesare bunei funcționări a echipamentelor, pe toată durata contractului.

5.4. Prestatorul se obligă să predea către beneficiar pe baza de proces verbal de recepție servicii și întreținere sau fișa lucrare, operațiunile executate semnat de către ambele părți.

5.5. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția prestatorului frontul de lucru necesar desfășurării lucrărilor.

5.6. Beneficiarul se obligă să achite la scadență contravaloarea serviciilor efectuate conform contractului.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract încetează deplin fapt, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile enumerate la art. 7, din prezentul contract;

- este declarată starea de incapacitate a plății sau a fost declanșată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;

- își încalcă oricare dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluționarea/rezilierența prezentului contract.

- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

6.2. Partea care invocă o clauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

6.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între partile contractante.

VII. FORȚA MAJORA

7.1. Nici una dintre partile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător a total sau partial- a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

7.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilaltei părți în termen de 1 zi de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

VIII. NOTIFICARI INTRE PARTI

8.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

8.2. In cazul in care notificarea se face cale postai, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe acesta confirmare.

8.3. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una din parti, daca nu sunt cofirmate, prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la aliniatele precedente.

IX. LITIGII

9.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

9.2. Daca nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

X. CLAUZE FINALE

10.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

10.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbal dintre aceste anterioara sau ulterioara incheirii lui.

10.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu are dreptul de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

10.4. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

Prezentul contract s-a semnat azila Bucuresti in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

SC PRO CLIMA GROUP SRL

