



Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea de principiu a contractării unui împrumut intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei și demararea procedurilor de selecție a ofertei indicative bancare de către Sectorul 2 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind aprobarea de principiu a contractării unui împrumut intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei și demararea procedurilor de selecție a ofertei indicative bancare de către Sectorul 2 al Municipiului București;*

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 19885/07.02.2022 prezentat de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 24781/14.02.2022 prezentat de către Biroul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Nota de fundamentare nr. 5215/03.02.2022, înregistrată la Primăria Sectorului 2 sub nr. 19004/03.02.2022 prezentată de Administrația Domeniului Public Sector 2 serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovației din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Dispoziția nr. 2422/ 02.11.2021 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind prelungirea exercitării cu caracter temporar de către doamna Niță Elena, Director Executiv al Direcției Juridice, Legislație, Contencios-Administrativ, a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– Art. 20 alin. (1) lit. f) și Capitolul IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;

– Art. 29 lit. f) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. b) coroborat cu art. 155 alin. (4) lit. d) și art. 166 alin (2) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă de principiu contractarea unui împrumut bancar intern sub formă de credit de investiții pe termen lung, în valoare de 100.000.000 lei.

Art. 2 Se împuternicește Primarul Sectorului 2 al Municipiului București să demareze procedurile în vederea contractării împrumutului prevăzut la art.1, constând în selecția ofertei indicative, cea mai avantajoasă din punct de vedere economic, în baza propunerii formulate de o comisie de analiză a ofertelor bancare, numită prin dispoziția primarului.

ZAT
chimbaro
IETAR

Art. 3 Cererile de ofertă adresate băncilor vor include următoarele cerințe:

- Tipul creditului - Credit de investiții intern pe termen lung;
- Durata creditului - 120 de luni de la intrarea în vigoare a contractului de credit;
- Valoarea creditului - 100.000.000 lei;
- Perioada de tragere - 36 luni;
- Perioada de grație - 36 luni de la data semnării contractului de credit;
- Perioada de rambursare - 120 de luni de la data semnării contractului de credit;
- Rata dobânzii ROBOR 1 lună + marjă, plătită trimestrial/semestrial;
- Rata dobânzii ROBOR 3 luni + marjă, plătită trimestrial/semestrial;
- Comisioanele și taxele aferente creditului;
- Modul de rambursare – rate trimestriale /semestriale;

Art.4 Oferta indicativă declarată câștigătoare va sta la baza hotărârii de consiliu local privind aprobarea contractării unui împrumut intern în valoare de 100.000.000 lei.


Art.5 Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, Direcția Achiziții și Contracte Publice, Direcția Economică, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ și Administrația Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ



Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de _____ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Strategia de dezvoltare a Sectorului 2 al Municipiului București cuprinde proiecte de investiții de interes public local care vor conduce la creșterea calității vieții locuitorilor din Sectorul 2.

Astfel, crearea și menținerea în parametri tehnico-funcționali a infrastructurii rutiere sigure și eficiente este un deziderat menit să rezolve necesitățile reale ale cetățenilor din Sectorul 2.

Având în vedere existența limitată a surselor de finanțare din veniturile bugetului local și faptul că gradul de îndatorare privind serviciul datoriei publice al Sectorului 2 al Municipiului București la 31.12.2021 este de numai 5,12 %, am identificat că poate fi utilizată ca sursă financiară suplimentară, atragerea unui împrumut bancar intern în valoare de 100.000.000 lei.

Împrumutul propus a se contracta este necesar pentru finanțarea unui număr de 49 de străzi din Sectorul 2, pentru executarea de reparații, în scopul creșterii continue a fluidității, gradului de confort și siguranță ale traficului auto și pietonal din Sectorul 2 al Municipiului București.

Față de cele mai sus prezentate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare **proiectul de hotărâre privind aprobarea de principiu a contractării unui împrumut intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei și demararea procedurilor de selecție a ofertei indicative bancare de către Sectorul 2 al Municipiului București**

PRIMAR,

RADU-NICOLAE MIHAIU



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Achiziții și Contracte Publice
Biroul Investiții

Nr. 24781/14.02.2022

Aprobat
PRIMAR,
RADU-NICOLĂE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea de principiu a contractării unui împrumut intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei și demararea procedurilor de selecție a ofertei indicative bancare de către Sectorul 2 al Municipiului București

Având în vedere necesitatea reorganizării sistemului rutier în vederea modernizării, optimizării și creșterii siguranței traficului conform Strategiei de dezvoltare locală a Sectorului 2 precum și Strategiei naționale pentru siguranța rutieră 2013-2020 și luând în considerare existența limitată a resurelor de finanțare din veniturile bugetului local conform Raportului de specialitate nr. 19885/07.02.2022 prezentat de către Direcția Economică cât și Nota de fundamentare nr. 5215/03.02.2022 se propune aprobarea de principiu a contractării unui împrumut intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei.

Valoarea împrumutului este menită să acopere modernizarea unui numar de 49 artere de circulație pentru care valoarea estimată de investiție este de 100.157.000 lei conform anexei prezentată de către Administrația Domeniului Public.



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

-art 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: (1) "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative"... (4) "Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri".

-art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

Apreciem ca oportună și necesară promovarea spre aprobare de către Consiliul Local Sector 2 a proiectului de hotărâre '' privind aprobarea de principiu a contractării unui împrumut intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei și demararea procedurilor de selecție a ofertei indicative bancare de către Sectorul 2 al Municipiului București''

ȘEF BIROUL INVESTIȚII

ANCA ZMĂU




Direcția Economică

Nr.19885/07.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea de principiu a
contractării unui împrumut intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei
și demararea procedurilor de selecție a ofertei indicative bancare de către
Sectorul 2 al Municipiului București

Strategia de dezvoltare a Sectorului 2 al Municipiului București cuprinde proiecte de investiții de interes public local care vor conduce la creșterea calității vieții locuitorilor din Sectorul 2.

Crearea și menținerea în parametri tehnico-funcționali necesari a unei infrastructuri rutiere sigure și eficiente, concept aflat în deplina concordanță cu prevederile documentelor „*Strategia Națională pentru siguranța rutieră 2013-2020*” și „*Strategia de dezvoltare a Sectorului 2 al Municipiului București*” sunt deziderate menite să rezolve necesitățile reale ale cetățenilor Sectorului 2.

Având în vedere existența limitată a surselor de finanțare din veniturile bugetului local, faptul că gradul de îndatorare al Sectorului 2 al Municipiului București la 31.12.2021 este de numai 5,12% iar cel raportat la creditele în derulare va atinge un maxim este de 7,31% în anul 2026, poate fi utilizată ca sursă financiară suplimentară, atragerea unui împrumut bancar intern în valoare de 100.000.000 lei. Totodată precizăm că limita maximă de îndatorare permisă conform art.63 din Legea nr.273/2006 a Finanțelor publice locale este de 30%.

Baza legală pentru contractarea de împrumuturi bancare o constituie prevederile :

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia: :
 - împrumuturile pe termen mediu sau lung se pot contracta pentru realizarea de investiții publice de interes local sau pentru refinanțarea unei datorii publice locale;
 - bugetele împrumuturilor interne se aprobă de către consiliile locale;
 - rambursarea împrumutului se face exclusiv din surse proprii;
- O.U.G. nr.64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare.

- Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componenta și funcționarea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii achizițiilor publice nr. 98/2016, Art.29, lit. (f);

Împrumutul propus a se contracta, este menit să finanțeze un număr de 49 de străzi din Sectorul 2 care necesită executarea de reparații, și pentru care ADP Sector 2 solicită asigurarea resursei financiare, în scopul creșterii continue a fluidității, gradului de confort și siguranță ale traficului auto și pietonal.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, și Nota de fundamentare nr.19004/03.02.2022 prezentată de Administrația Domeniului Public Sector 2, susținem prezentul proiect de hotărâre și propunem Consiliului Local Sector 2 aprobarea de principiu a contractării unui împrumut intern pe termen lung în valoare de 100.000.000 lei și demararea procedurilor de selecție a ofertei indicative bancare de către Sectorul 2 al Municipiului București.

Director Executiv,
Pîrvan Florentina



Şef Serviciu
Buget Local - CFP,
Pavel Marta



Nr. 5215 / 03.02.2022

Nota de fundamentare

privind propunerea de adoptare de către Consiliul Local Sector 2 a unei hotărâri prin care să fie aprobat programul de reparații pentru anul 2022 a unui număr de 49 de artere de circulație de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București

Unitatea Administrativ Teritorială – Sectorul 2 al Municipiului București – înglobează un număr de 945 artere de circulație dintre care, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 154/2019, 822 de bulevarde, șosele, căi, străzi, piețe, alei, intrări și drumuri sunt în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2. Responsabilitatea administrației publice locale în ceea ce privește întreținerea și menținerea în condiții optime, de siguranță și confort, a utilizării acestor artere de circulație decurge din conceptele fundamentale privind dreptul la viață, dreptul la libera circulație și dreptul la securitate ale individului așa cum sunt ele definite de art.3 și 13.1 din *Carta Organizației Națiunilor Unite a Drepturilor Omului* și sunt garantate prin prevederile art. 34 și 35 din Constituția României.

Crearea și menținerea în parametri tehnico-funcționali necesari a unei infrastructuri rutiere sigure și eficiente, concept aflat în deplină concordanță cu prevederile documentelor "Strategia Națională pentru siguranța rutieră 2013 – 2020" și "Strategia de dezvoltare a Sectorului 2 București" sunt deziderate menite să rezolve necesitățile reale ale cetățenilor în calitatea lor de locuitori ai Unității Administrativ Teritoriale, de contribuabili și nu în ultimul rând de participanți la traficul rutier și se constituie ca responsabilitate prioritară, pe termen mediu și lung, a administrației publice locale.

Amplificarea continuă, specifică ultimelor decenii, a valorilor de trafic determinate de creșterea exponențială a numărului autovehiculelor care se deplasează/tranzitează Municipiul București are ca rezultat concret diminuarea vitezei medii de deplasare, diminuarea indicilor de calitate a aerului, apariția ambuteiajelor și nu în ultimul rând, accentuarea/accelerarea gradului de uzură a căilor de rulare.

Având în vedere necesitatea de a aplica măsuri care să asigure creșterea continuă a fluidității, gradului de confort și de siguranță ale traficului auto și pietonal, activitatea de reabilitare/reparație a arterelor de circulație trebuie să aibă continuitate și repetitivitate. Planificarea volumului de lucrări (artere de circulație reparate) raportat la fiecare exercițiu bugetar anual este fundamentată pe ritmul natural de uzură/degradare a componentelor constructive ale unei artere de circulație (calea de rulare, trotuare, parcuri, scuaruri, platbande) și nu în ultimul rând, pe asigurarea accesului la rețelele subterane de distribuție utilități și pe menținerea parametrilor geometrici ai tramei rutiere menite să asigure colectarea/dirijarea spre evacuare a apelor pluviale/reziduale.

Elaborarea propunerii de program de reparații de artere de circulație pentru anul 2022 a avut ca factori determinanți următorii parametri:

1. *Termenul statistic de 7-20 de ani de exploatare a unei artere de circulație între două reparații succesive.* Valoarea termenului este diferită funcție de gradul de importanță în utilizare a arterei de circulație (principală, secundară, de tranzit, de afluire/defluidire din cvartale semiînchise,.....). În cazul

de față calculul matematic arată că, pentru a conserva capacitatea, calitatea și siguranța traficului pe arterele de circulație aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 2 este recomandat a fi introduse anual în reparație (prin rotație) un număr de obiective având valori cuprinse între 117 (821:7) și respectiv 55 (821:15). Pe termen lung, nerespectarea acestui parametru conduce la accentuarea decalajului între calitatea traficului necesar a fi asigurat de trama stradală, existentul din teren și capacitatea autorității locale de a repara/reabilita/moderniza sistemul de artere de circulație de pe raza Unității Administrativ Teritoriale.

2. *Densitatea de încărcare și de trafic pe fiecare arteră în parte.* Gradul de uzură se dezvoltă exponențial cu creșterea valorilor de densitate a traficului și sunt amplificate crescător fundamentat pe ponderea vehiculelor de masă medie/mare în total mijloace auto care circulă/tranzitează zona deoarece afectează în mod diferit capacitatea portantă a drumului. Aplicarea acestui criteriu care impune intrarea cu prioritate în reparații a unei artere de circulație se bazează pe constatările inspecțiilor periodice efectuate în teren și pe valorile statistice privind gradul de încărcare a tramei stradale.

3. Trebuie luate în calcul și *criterii legate de necesitatea reorganizării sistemului rutier în vederea modernizării, optimizării și creșterii siguranței traficului.* Instituirea de sensuri unice, amenajarea de capacități suplimentare de parcare sunt situații des întâlnite în ultima vreme, care necesită modificări ale geometriei și configurației sistemului rutier (construirea de "pinteni" = separatoare de trafic, coborârea bordurilor la trecerile pietonale), impun refacerea în totalitate a sistemului de semnalizare rutieră (refacerea marcajului, înscrierea de marcaje speciale – termoaplicate, în relief,...), modificarea semnalizării rutiere pe verticală, semaforizare, montarea de stâlpi de interdicție a accesului sau montarea de sisteme de calmare a traficului.

4. Numărul însemnat de *sesizări din partea cetățenilor* (peste 30 în anul 2021) privind starea tehnică a unor artere de circulație din sectorul 2, situații cu impact direct în ceea ce privește gradul de confort și calitatea vieții locuitorilor sectorului 2.

Având la bază aceste criterii, ținând cont de ponderea fiecăruia dintre ei în actul decizional și neomițând situațiile accidentale/neprevăzute constatate efectiv în teren a fost elaborată la nivelul instituției noastre propunerea de program pentru anul 2022, document care nominalizează 49 artere de circulație (număr aflat sub cel minim de obiective -55 recomandate de evidența statistică), care necesită executarea de reparații și pentru care se solicită asigurarea resursei financiar-bugetare.

Parametri tehnico-constructivi ai obiectivelor sunt stabiliți în cele 49 de documentații tip D.A.L.I. achiziționate anterior de instituția noastră iar valoarea totală a efortului financiar, cifrat la suma de 100,157.00 mii lei (inclusiv T.V.A.), denumirea nominală și valorile financiare individuale pentru cele 49 de străzi propuse a fi reparate în anul 2022 sunt enunțate în Anexa 1 (2 pagini) care face parte integrantă din prezenta Notă de fundamentare.

Având în vedere multitudinea de argumente expuse apreciem că aprobarea execuției și asigurarea finanțării lucrărilor de reparații în anul 2022 a acestor 49 de artere de circulație sunt măsuri oportune și necesare.

Director General
Alin Vasiliță DRUGĂU

Director Economic
Marius PĂTRUȚĂ

Director Tehnic
Laurențiu NĂNĂU

Șef Serviciu Străzi Urmărire Investiții
Dan NICULESCU

Șef Serviciu C.A.D.P.
Marian-Paul CONSTANTIN

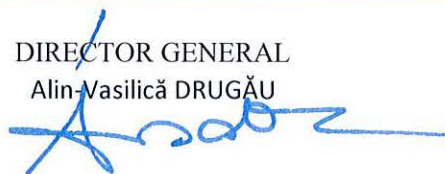
Redactat 2 ex/02.02.2022
Valeriu MICU

LISTA
străzilor propuse pentru reparații în 2022

Nr. Crt.	Denumire strada	Valoarea estimata (mii lei)
1	STR. SUHARD	911
2	STR. ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN	3,996
3	STR. IPSILANTI VOIEVOD	877
4	STR. ORZARI	3,453
5	STR. SENESLAV VOIEVOD	2,475
6	STR. TEOFIL	831
7	STR. ARDELENI	3,683
8	STR. RAMURI TEI	5,725
9	STR. CĂLUȘEI	3,380
10	STR. EPISCOP RADU	2,630
11	STR. VASELOR	3,700
12	STR. GHEORGHE POP DE BASESTI	2,450
13	STR. SPATARUL MILESCU	3,656
14	STR. MECET	3,800
15	STR. I.H. RADULESCU	2,314
16	STR. DUMBRAVA ROȘIE	2,046
17	PIATA CANTACUZINO	3,336
18	STR. PALEOLOGU	2,175
19	STR. CREMENIȚA	2,871
20	STR. AURA BUZESCU	1,665
21	STR. TREI SCAUNE	747
22	STR. CAROTENI	1,637
23	STR. PEPELEA	217
24	STR. CHOPIN	3,872
25	ALEE DE LEGĂTURĂ ÎNTRE STRADA KEPLER ȘI SF PETRU TEI	1,083
26	STR. KEPLER	2,487
27	STR. VISINILOR	1,250
28	INTR. VIȘINILOR	938
29	ALEE FĂRĂ NUME SPATE BLOC 35 ȘOS IANCULUI (INTRE STR. CRISTESCU DIMA SI STR. GHEORGHE STANESCU)	845
30	STR. NEGUSTORI	2,375
31	STR. VASILE CONTA	1,515
32	ALEEA POROLISSUM	984
33	STR. JONANN STRAUSS	473
34	STR. GIUSEPPE VERDI	2,145
35	STR. GIUSEPPE GARIBALDI	4,087
36	STR. GAETANO DONIZETTI	510

37	STR. ODORHEI	366
38	STR. CALISTRAT GROZOVICI	1,775
39	STR. MOROIENI	460
40	STR. OBORUL NOU	1,334
41	STR. ARCULUI	1,574
42	STR. VIDIN	3,299
43	STR. TURNUL EIFFEL	1,728
44	ALEE FĂRĂ NUME – SPATE BLOC 3 STR. STANESCU GHEORGHE (INTRE STR. CRISTESCU DIMA ȘI STR. GHEORGHE STANESCU) – ZONA ADIACENTA PARC GRADINA ENGLEZA	1,104
45	STR. OTTOI CALIN	2,239
46	STR. TURBINEI	1,640
47	STR SILOZULUI	904
48	STR. ATLETILOR	1,143
49	STR. HATISULUI	1,452
TOTAL		100,157

DIRECTOR GENERAL
Alin-Vasilică DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU



DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚA



Întocmit 2 ex/02.02.2022

Valeriu MICU

