



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al
Sectorului 2
sub nr. 2615/20.07.2022*

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru
obiectivul de investiții de interes local " Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare
din Sectorul 2 al Municipiului București"*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local " Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București";

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 30145/15.07.2022 și Nota de fundamentare nr. 30146/15.07.2022 prezentate de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București ;

– Raportul de specialitate nr. 161131/18.08.2022 întocmit de către Direcția Investiții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul favorabil nr.82/16.08.2022 emis de Comisia Tehnico- Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/ 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr.1250/06.06.2022;

– Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Nota nr. 153127/05.08.2022, însoțită de cererea nr. 151542/04.08.2022 a doamnei Niță Elena, Secretar General al Sectorului 2 de efectuare a concediului de odihnă, în perioada 09.08.2022-19.08.2022, prin care delegă unele atribuțiile exercitate domnului Platon Sabin, Directorul Executiv al Direcției Juridice.

– Dispoziția nr. 915/06.05.2022 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna NIȚĂ ELENA, Director Executiv al Direcției Juridice a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;

- Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr.343/2017 ;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr. 79/2017;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, așa cum a fost modificată și completată prin OUG nr. 43/2019;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 309/2019 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,



HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând "*Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București*" conform anexelor nr. 1-3, ce cuprind un număr de 7 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a lucrărilor reprezentând "*Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București*" este de **5.567.302,00 lei fără TVA, respectiv 6.616.438,00 lei inclusiv TVA, din care C+M: 4.139.389,00 lei fără TVA, respectiv 4.925.873,00 inclusiv TVA.**

Art. 2. Se aprobă realizarea proiectului "*Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București*" obiectiv de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București.

Art. 3. (1) Lucrările reprezentând proiectul "*Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București*" cuprinse în anexele 1-3, vor fi atribuite spre execuție cu respectarea procedurilor legale privind achizițiile publice.

(2) Devizul general se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Domeniului Public Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

Art. 4. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR
PRIMAR
RADU NICOLAE-MIHAIU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. ____

București, ____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ____ pagini, inclusiv anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ____ din data de ____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa 1 la H.C.L. Sector 2 nr.

CENTRALIZATOR

**PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

**" REABILITARE ALEI PARC MORARIILOR ȘI PISTE ALERGARE
DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"**

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



VIZAT
spre neschiinbare
SECRETAR

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare"	11.145,00	6.616.438,00	4.925.873,00	5.567.302,00	4.139.389,00	1.338.872,07	996.777,09

Curs BNR 14.07.2022 - 1 Euro=4,9418 lei

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasiliță DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

VIZAT
spre înscrinbare
SECRETAR

Întocmit 2 ex
Valeriu MICU
15.07.2022

Anexa 2 la H.C.L. Sector 2 nr.

DEVIZUL GENERAL

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

**" REABILITARE ALEI PARC MORARIILOR ȘI PISTE ALERGARE
DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"**

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT
spre în schimbare
SECRETAR**

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării "REABILITARE ALEI PARC MORARIILOR SI PISTE DE ALERGARE", in lei/euro la cursul BNR de 4.9448 lei/euro din data de 20.06.2022				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL Capitolul 1		0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL Capitolul 2		0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	11,000	2,090	13,090
3.1.1	Studii de teren	11,000	2,090	13,090
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000	760	4,760
3.3	Expertizare tehnica	13,000	2,470	15,470
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	289,273	54,962	344,235
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	100,000	19,000	119,000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	62,091	11,797	73,888
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000	570	3,570
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	124,182	23,595	147,777
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	Consultanta	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	146,097	27,758	173,855
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	24,350	4,626	28,976
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	12,175	2,313	14,488
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	12,175	2,313	14,488
3.8.2	Dirigentie de santier	121,747	23,132	144,879
TOTAL Capitolul 3		463,370	88,040	551,410
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,058,224	771,063	4,829,287
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL Capitolul 4		4,058,224	771,063	4,829,287

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	101,456	19,276	120,732
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	81,165	15,421	96,586
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şantier	20,291	3,855	24,146
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	45,533	0	45,533
5.2.1	Comisioanele şi dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	20,697	0	20,697
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii	4,139	0	4,139
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,697	0	20,697
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute (20% din cap 1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	898,719	170,757	1,069,476
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
TOTAL Capitolul 5		1,045,708	190,033	1,235,741
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice şi teste	0	0	0
TOTAL Capitolul 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		5,567,302	1,049,136	6,616,438
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,139,389	786,484	4,925,873

Data: Iunie 2022

Beneficiar/Investitor,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

Proiectant,
S.C. D&D EUROCOM S.R.L.

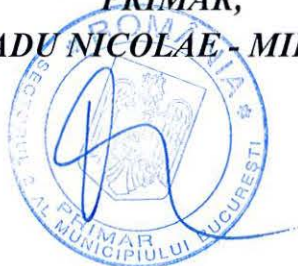
VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Anexa 3 la H.C.L. Sector 2 nr.

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

***" REABILITARE ALEI PARC MORARILOR ȘI PISTE ALERGARE
DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI "***

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

pentru proiectele de investiții

"Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București"

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea următoarelor obiective :

- dezvoltarea durabilă a Sectorului 2 / Municipiului București;
- ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și ai orașului;
- îmbunătățirea atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive;
- conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos;
- îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin creșterea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber. De asemenea, efectele investițiilor propuse sunt impuse de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere a fost stabilită în funcție de gradul defecțiunii, pentru asigurarea creșterii calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber.

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financieri sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9418 lei curs BNR 14.07.2022)

În conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentații:

1. Alei Parc Morarilor și piste de alergare:

Valoarea totală: 5.567.302,00 lei fără TVA, respectiv 6.616.438,00 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 4.139.389,00 lei fără TVA, respectiv 4.925.873,00 lei, inclusiv TVA.

Suprafața: 12.146,00 mp

Durata de execuție a obiectivului de investiții : este de 7 luni calendaristice.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasiliță DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

Întocmit 2 ex/15.07.2022
Valeriu MICU

VIZAT
spre neschiinbare
SECRETAR



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Prin documentația întocmită și transmisă de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru reabilitare alei Parc Morarilor și piste de alergare din sectorul 2 al Municipiului București.

Reabilitarea aleilor și crearea pistei de alergare, este impusă de necesitatea îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive. De asemenea, proiectul se aliniază prevederilor Planului de dezvoltare al Sectorului 2 al Municipiului București. Realizarea acestei investiții va urmări conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos. În acest sens, obiectivul general al proiectului este de a contribui la îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin îmbunătățirea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber.

În baza avizului favorabil al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 și în baza documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții Publice și de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local "Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București", consider oportunitatea promovării proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local "Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București".

PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

Nr. 30145/15.07.2022

APROBAT
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU



RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului
general pentru investiția :*

"Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București"

Prin documentația întocmită și transmisă de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru reabilitare alei Parc Morarilor și piste de alergare din sectorul 2 al Municipiului București.

În anexele prezentate la Proiectul de Hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivele mai sus menționate cu o valoare totală de 5.567.302,00 lei fără TVA, respectiv 6.616.438,00 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 4.139.389,00 lei fără TVA, respectiv 4.925.873,00 lei, inclusiv TVA.

Dreptul la viață, dreptul la libera circulație și dreptul la securitate sunt drepturi fundamentale ale omului, conform art. 3 și 13.1. din Carta Organizației Națiunilor Unite a Drepturilor Omului. Aceste drepturi se regăsesc în Constituția României, precum și în Constituția Europeană, statul fiind obligat să asigure cetățenilor condițiile optime pentru exercitarea drepturilor lor. De asemenea, în Constituția României sunt garantate, conform art. 34 și 35: - dreptul la ocrotirea sănătății – statul fiind obligat să ia măsuri pentru asigurarea sănătății publice, pentru organizarea asistenței medicale în caz de accidente și luarea de măsuri de protecție a sănătății fizice a persoanei, - dreptul la un mediu înconjurător sănătos și echilibrat ecologic.

Reabilitarea aleilor și crearea pistei de alergare, este impusă de necesitatea îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive. De asemenea, proiectul se aliniază prevederilor Planului de dezvoltare al Sectorului 2 al Municipiului București. Realizarea acestei investiții va urmări conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos. În acest sens, obiectivul general al proiectului este de a contribui la îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin îmbunătățirea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea obiectivelor:

- dezvoltarea durabilă a Sectorului 2 / Municipiului București;
- ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și ai orașului;
- îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive;
- conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos;
- îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin creșterea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber. De asemenea, efectele investițiilor propuse în direcția decongestionării și fluidizării traficului sunt impuse de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Lucrările proiectate presupun îndeplinirea următoarelor activități:

Pentru zonele în care se va executa structura nouă

- stratul de uzură se va executa din beton asfaltic BA8 rul 50/70 de 3 cm grosime conf. SR EN 13108-1, AND 605-2016 ;

- strat din beton de ciment C16/20, 10 cm grosime;
- strat din balast 15 cm conf. STAS 6400, SR EN 13242;

Pentru zonele în care se ranforsează structura existentă

- stratul de uzura se va executa din beton asfaltic BA8 rul 50/70 de 3 cm grosime conf. SR EN 13108-1, AND 605-2016 ;
- geocompozit antifisura;
- remedierea defectiunilor usoare (colmatarea fisurilor si crapaturilor)

Pentru pista de alergare

- stratul superior al pistei de alergare se va realiza din Sistem Conica Conipur JIP Soft - 5 cm;
- strat din beton de ciment C16/20, 8 cm grosime;
- strat din balast 15 cm conf. STAS 6400, SR EN 13242;

Se vor monta indicatoare ale pistei de alergare.

În acest scop se vor executa următoarele categorii de lucrări:

- se vor scoate bordurile laterale ce încadrează aleile (în funcție de starea acestora, cele aflate în stare bună se pot reutiliza);
- suprafetele care prezintă degradări majore se vor demola și se va executa structura nouă;
- pe restul suprafețelor se vor colmata fisurile, se va amorsa, se va așterne geocompozit cu rol de strat antifisurare cu rezistență de minim 50 KN pe ambele direcții, și se va așterne un strat continuu (pe toată suprafața) de beton asfaltic BA8 având grosimea de 3 cm, la care se adaugă (local – acolo unde este cazul) 2 – 3 cm BA8 pentru preluarea denivelărilor și aducerea la profil a liniei roșii a aleilor.
- aleile vor fi încadrate cu borduri mici (10 x 15 cm), care vor fi montate decalat de partea superioară a aleilor (5 – 10 cm) în partea de amonte, iar în partea de aval vor fi la nivelul părții superioare a aleilor, facilitând astfel scurgerea apelor din precipitații spre spațiul verde.
- pista de alergare se va realiza adiacent aleii 1, în partea stângă (în partea dinspre lac) și va avea lățimea de 1.10m. Aceasta va fi încadrată în partea stângă (în partea dinspre lac) de borduri mici (10 x 15 cm), iar în partea dreaptă (partea dinspre alee) de pavele prefabricate din beton, ce au lățimea de 10 cm; Evacuarea apelor meteorice este asigurată prin pantele longitudinale și transversale, către spațiile verzi.

Lucrările proiectate și mai apoi puse în operă vor îmbunătăți condițiile de siguranță și confort ale cetățenilor.

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt:

EURO= 4,9418 lei curs BNR (14.07.2022)

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4,9418 lei curs	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare"	12.146,00	6.616.438,00	4.925.873,00	5.567.302,00	4.139.389,00	1.338.872,07	996.777,09

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:
(1) "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe;

- (4) "Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții noi sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri " .

-art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii.

Astfel, ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice considerăm oportună realizarea investiției.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

Întocmit 2 ex/15.07.2022
Valeriu MICU

Nr. 30146/15.07.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții:

"Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București"

Reabilitarea aleilor și crearea pistei de alergare, este impusă de necesitatea îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive. De asemenea, proiectul se aliniază prevederilor Planului de dezvoltare al Sectorului 2 al Municipiului București. Realizarea acestei investiții va urmări conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos. În acest sens, obiectivul general al proiectului este de a contribui la îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin îmbunătățirea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea obiectivelor:

- dezvoltarea durabilă a Sectorului 2 / Municipiului București;
- ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și ai orașului;
- îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive;
- conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos;
- îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin creșterea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber. De asemenea, efectele investițiilor propuse în direcția decongestionării și fluidizării traficului sunt impuse de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚA RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Lucrările propuse vor îmbunătăți condițiile de siguranță și confortul cetățenilor - *cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții, care influențează direct dezvoltarea activităților economice, sociale, culturale.*

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv:

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările ulterioare;

Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată, cu modificările completările ulterioare;

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr. 343/2017;

HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

HG nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții;

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației lor tehnico – economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

HG nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Ordinul M.L.P.A.T. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementărilor tehnice „Îndrumător pentru aprobarea tehnico - profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”;

Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.

propunem spre aprobare indicatorii tehnico economici și devizul general pentru investiția:

”Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București”

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PATRUȚĂ

Întocmit 2 ex/15.07.2022
Valeriu MICU



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Investiții Publice
Biroul Documentații Tehnice
Nr. 16/13/18.08.2022

Aprobat,
PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București”

Prin documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se solicită aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare” din Sectorul 2 al Municipiului București.

Lucrările propuse vor îmbunătăți atât condițiile de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive.

În anexele prezentate la Proiectul de hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general cu valoarea totală de 6.616.438,00 lei (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

- *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- *art.44 din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, (1) “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

de către autoritățile deliberative"... (4) "Ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri";

-art.129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii,

ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizul general, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice cu nr. 82/16.08.2022, precum și faptul că instituția responsabilă cu implementarea investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Cosima Cristea

Șef Biroul Documentații Tehnice
Valentina Mihai

Întocmit
Doina Andrei

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRESEDINTE,
RADU NICOLAE MIHAIU

Nr. 82 AVIZ
din 16.08.2022

Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr.1250/ 06.06.2022.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ
AVIZEAZA FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare alei Parc Morarilor și piste alergare din Sectorul 2 al Municipiului București.

Faza: DALI

Ordonator de credite beneficiar: ADP S2

Valoarea totală a investiției: 6.616.438,00 lei cu TVA; C+M: 4.925.438,00 lei cu TVA;

Observații la documentația avizată:

Locuitor Președinte C.T.E. Alina Alisa Bratu

Membri

1. Eugen Lozincă
2. Adrian Burlacu
3. Irina Sevcuic
4. Yenda Daniel
5. Marta Pavel
6. Șerbănoiu Ala
7. Vizireanu Georgeta
8. Valentina Mihai
9. Cristina Preda
10. Bogdan Gârbu
11. Ana Lixandru
12. Tudor Alexandru
13. Lefter Doinel
14. Raluca Tăutu
15. Horia Petran

Secretar CTE
Săndulescu Nicoleta