



*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al
Sectorului 2
sub nr. 4141/ 19.10.2022*

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București”

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București”;*

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 38454/19.10.2022 și Nota de fundamentare nr. 38455/ 19.10.2022 prezentate de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București ;

– Raportul de specialitate nr. 206378/ 19.10.2022 întocmit de către Direcția Investiții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul favorabil nr.93/ 17.10.2022.2022 emis de Comisia Tehnico- Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/ 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr.1250/06.06.2022;

– Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;

- Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr.343/2017 ;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr. 79/2017;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, așa cum a fost modificată și completată prin OUG nr. 43/2019;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 309/2019 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând „ *Reabilitare alei interioare - Parc*

Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București” conform anexelor nr. 1-3, ce cuprind un număr de 7 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a lucrărilor reprezentând „ *Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București*” este de 1.834.898,37 lei fără TVA, respectiv 2.179.523,67 lei inclusiv TVA, din care C+M: 1.503.187,29 lei fără TVA, respectiv 1.788.792,88 inclusiv TVA.

Art. 2. Se aprobă realizarea proiectului „ *Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București*” obiectiv de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București.

Art. 3. (1) Lucrările reprezentând proiectul „ *Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București*” cuprinse în anexele 1-3, vor fi atribuite spre execuție cu respectarea procedurilor legale privind achizițiile publice.

(2) Devizul general se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Domeniului Public Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

Art. 4. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR

PRIMAR

RADU- NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini, inclusiv anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa 1 la H.C.L. Sector 2 nr.

CENTRALIZATOR

**PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului
București ”*

**PRIMAR,
RADU- NICOLAE MIHAIU**



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare alei interioare - Parc Florilor"	5.520,00	2.179.523,67	1.788.792,88	1.834.898,37	1.503.187,29	445.382,47	365.537,21

Curs BNR 14.07.2022 - 1 Euro=4,8936 lei

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

Șef B.A.A.C
Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

Întocmit 2 ex/12.09.2022
Daniel OROSZ

VIZAT
spre înscrubare
SECRETAR GENERAL

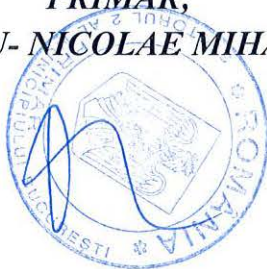
Anexa 2 la H.C.L. Sector 2 nr.

DEVIZUL GENERAL

**PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului
București ”*

**PRIMAR,
RADU- NICOLAE MIHAIU**



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

Reabilitare alei interioare - Parcul Florilor, Sector 2, București

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	14.960,00	2.842,40	17.802,40
	3.1.1. Studii de teren	14.960,00	2.842,40	17.802,40
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	760,00	4.760,00
3.3	Expertizare tehnică	12.240,00	2.325,60	14.565,60
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	85.754,13	16.293,28	102.047,41
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.800,00	6.992,00	43.792,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	305,00	57,95	362,95
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	44.649,13	8.483,33	53.132,46
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	26.207,81	4.979,48	31.187,29

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²¹⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu IVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.660,00	695,40	4.355,40
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.830,00	347,70	2.177,70
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.830,00	347,70	2.177,70
	3.8.2. Dirigenție de șantier	22.547,81	4.284,08	26.831,89
TOTAL CAPITOL 3		143.161,94	27.200,76	170.362,70
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	1.488.304,24	282.777,81	1.771.082,05
	4.1.1 Reabilitare alei	1.488.304,24	282.777,81	1.771.082,05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.488.304,24	282.777,81	1.771.082,05
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	22.324,58	4.241,67	26.566,25
	5.1.1. Lucrări de construcții	14.883,05	2.827,78	17.710,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	7.441,53	1.413,89	8.855,42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21.081,00	0,00	21.081,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.554,00	0,00	7.554,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.511,00	0,00	1.511,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.516,00	0,00	7.516,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	0,00	4.500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	160.026,62	30.405,06	190.431,68
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		203.432,20	34.646,73	238.078,93
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.834.898,37	344.625,30	2.179.523,67
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.503.187,29	285.605,59	1.788.792,88

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

Intocmit de
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL
REPREZENTÂND**

*„ Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului
București ”*

**PRIMAR,
RADU- NICOLAE MIHAIU**



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
pentru proiectele de investiții

"Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București"

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea următoarelor obiective :

- dezvoltarea durabila a Sectorului 2 / Municipiului Bucuresti;
- ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și ai orasului;
- îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonala cat si a condițiilor de realizare a activitatilor sportive;
- conservarea mediului ambiant si punerea in valoare a mediului natural, in paralel cu amenajarea spatiilor publice cu posibilitati de agrement si odihna, pentru a crea un mediu de viata sanatos;
- imbunatatirea mediului urban al sectorului 2 si a condițiilor de viata a locuitorilor, prin creșterea calitatii mediului si satisfacerea nevoii de agrement si recreere in aer liber.De asemenea, efectele investițiilor propuse sunt impuse de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere a fost stabilită în funcție de gradul defecțiunii, pentru asigurarea creșterii calitatii mediului si satisfacerea nevoii de agrement si recreere in aer liber.

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,8936 lei curs BNR 12.09.2022)

In conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentatii:

1. Alei interioare - Parc Florilor :

Valoarea totala: 1.834.898,37 lei fără TVA, respectiv 2.179.523,67 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 1.503.187,29 lei fără TVA, respectiv 1.788.792,88 lei, inclusiv TVA.

Suprafata: 5.520,00 mp

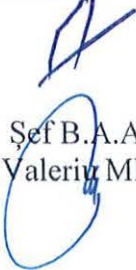
Durata de executie a obiectivului de investitii : este de 5 luni calendaristice.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

Șef B.A.A.C.
Valeriu MICU



DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ



Întocmit 2 ex/12.09.2022
Daniel OROSZ



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Reabilitarea aleilor din Parcul Florilor, este impusă de necesitatea îmbunătățirii condițiilor de circulație pietonala. De asemenea, proiectul se aliniază prevederilor Planului de dezvoltare al Sectorului 2 al Municipiului București. Realizarea acestei investiții va urmări conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos. În acest sens, obiectivul general al proiectului este de a contribui la îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin îmbunătățirea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la:

- Dezvoltarea durabilă a Sectorului 2 al Municipiului București;
- Ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și a orașului;
- Îmbunătățirii condițiilor de circulație pietonala;
- Conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos;
- Îmbunătățirea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber.

În baza avizului favorabil al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 și în baza documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții Publice și de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Reabilitare alei interioare - Parc Florilor” București, Sector 2, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local: „Reabilitare alei interioare - Parc Florilor” București, Sector 2.

PRIMAR,

RADU-NICOLAE MIHAIU



Nr. 38454/19.10.2022

APROBAT
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru investiția :

"Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București"

Prin documentația întocmită și transmisă de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru reabilitare alei interioare - Parc Florilor din sectorul 2 al Municipiului București.

În anexele prezentate la Proiectul de Hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivele mai sus menționate cu o valoare totală de 1.834.898,37 lei fără TVA, respectiv 2.179.523,67 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 1.503.187,29 lei fără TVA, respectiv 1.788.792,88 lei, inclusiv TVA.

Dreptul la viață, dreptul la libera circulație și dreptul la securitate sunt drepturi fundamentale ale omului, conform art. 3 și 13.1. din Carta Organizației Națiunilor Unite a Drepturilor Omului. Aceste drepturi se regăsesc în Constituția României, precum și în Constituția Europeană, statul fiind obligat să asigure cetățenilor condițiile optime pentru exercitarea drepturilor lor. De asemenea, în Constituția României sunt garantate, conform art. 34 și 35: - dreptul la ocrotirea sănătății – statul fiind obligat să ia măsuri pentru asigurarea sănătății publice, pentru organizarea asistenței medicale în caz de accidente și luarea de măsuri de protecție a sănătății fizice a persoanei, - dreptul la un mediu înconjurător sănătos și echilibrat ecologic.

Reabilitarea aleilor interioare din Parcul Florilor, este impusă de necesitatea îmbunătățirii condițiilor de circulație pietonală. De asemenea, proiectul se aliniază prevederilor Planului de dezvoltare al Sectorului 2 al Municipiului București. Realizarea acestei investiții va urmări conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos. În acest sens, obiectivul general al proiectului este de a contribui la îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin îmbunătățirea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea obiectivelor:

- dezvoltarea durabilă a Sectorului 2 / Municipiului București;
- ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și ai orașului;
- îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive;
- conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos;
- îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin creșterea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber. De asemenea, efectele investițiilor propuse în direcția decongestionării și fluidizării traficului sunt impuse de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Lucrările proiectate presupun îndeplinirea următoarelor activități:

- Frezarea imbracamintii din beton asfaltic;
- Desfacerea bordurilor;

- Compactare pamant;
- Montare borduri la cota proiectata;
- Aternere si compactare strat de fundatie din balast 20 cm;
- Aternere si compactare strat de fundatie din balast stabilizat 20 cm;
- Turnare strat din beton asfaltic BA8RUL 50/70 – 4 cm

Lucrările proiectate și mai apoi puse în operă vor îmbunătăți condițiile de siguranță și confort ale cetățenilor.

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt:
EURO= 4,8936 lei curs BNR (12.09.2022)

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4.8936 lei curs	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare alei interioare - Parc Florilor"	5.520,00	2.179.523,67	1.788.792,88	1.834.898,37	1.503.187,29	445.382,47	365.537,21

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:
(1) "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe;

- (4) "Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții noi sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri " .

-art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

Astfel, ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice considerăm oportună realizarea investiției.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

Șef B.A.A.C.
Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

Întocmit 2 ex/12.09.2022
Daniel OROSZ

Nr. 38455/19.10.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții:

"Reabilitare alei interioare - Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București"

Reabilitarea aleilor interioare din Parcul Florilor este impusă de necesitatea îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive. De asemenea, proiectul se aliniază prevederilor Planului de dezvoltare al Sectorului 2 al Municipiului București. Realizarea acestei investiții va urmări conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos. În acest sens, obiectivul general al proiectului este de a contribui la îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin îmbunătățirea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la îndeplinirea obiectivelor:

- dezvoltarea durabilă a Sectorului 2 / Municipiului București;
- ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și ai orașului;
- îmbunătățirii atât a condițiilor de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive;
- conservarea mediului ambiant și punerea în valoare a mediului natural, în paralel cu amenajarea spațiilor publice cu posibilități de agrement și odihnă, pentru a crea un mediu de viață sănătos;
- îmbunătățirea mediului urban al sectorului 2 și a condițiilor de viață a locuitorilor, prin creșterea calității mediului și satisfacerea nevoii de agrement și recreere în aer liber. De asemenea, efectele investițiilor propuse în direcția decongestionării și fluidizării traficului sunt impuse de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ aprobată de Guvernul României.

Lucrările propuse vor îmbunătăți condițiile de siguranță și confortul cetățenilor - *cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții, care influențează direct dezvoltarea activităților economice, sociale, culturale.*

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv:

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările ulterioare;

Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările ulterioare;

Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr. 343/2017;

HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

HG nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții;

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor lor tehnico – economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

HG nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Ordinul M.L.P.A.T. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementărilor tehnice „Îndrumător pentru aprobarea tehnico - profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”;

Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.

propunem spre aprobare indicatorii tehnico economici și devizul general pentru investiția:

”Reabilitare alei interioare – Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București”

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

Șef B.A.A.C.
Valeriu MICU

Întocmit 2 ex/12.09.2022
Daniel OROSZ



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Investiții Publice
Biroul Documentații Tehnice
Nr. 206378/19.10.2022

Aprobat,
PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare alei interioare – Parc Florilor din Sectorul 2 al Municipiului București”

Prin documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se solicită aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare alei interioare – Parc Florilor” din Sectorul 2 al Municipiului București.

Lucrările propuse vor îmbunătăți atât condițiile de circulație pietonală cât și a condițiilor de realizare a activităților sportive.

În anexele prezentate la Proiectul de hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general cu valoarea totală de 2.179.523,67 lei (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

-*Hotărârea Guvernului nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- *art.44 din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, (1) “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

de către autoritățile deliberative”... (4) ”Ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri”;

-art.129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii,

ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizul general, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice cu nr. 93/17.10.2022, precum și faptul că instituția responsabilă cu implementarea investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Cosima Cristea

Șef Biroul Documentații Tehnice
Stănescu Anca

Întocmit
Doina Andrei

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRESEDINTE,
RADU NICOLAE MIHAIU

AVIZ
Nr. 33 din 17.10.2022



Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr.1250/ 06.06.2022.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ
AVIZEAZA FAVORABIL / NEFAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare alei interioare - Parc Florilor” București, Sector 2

Faza: DALI

Ordonator de credite beneficiar: ADP Sector 2

Valoarea totală a investiției: ~~2.184.980,86~~ lei cu TVA , din care C+M 1.788.792,88 lei cu TVA.

Observații la documentația avizată: 2.079.523,67

Locțiitor Președinte C.T.E. Alina Alisa Bratu

Membri

1. Eugen Lozincă
2. Adrian Burlacu
3. Irina Sevciuc
4. Yenda Daniel
5. Marta Pavel
6. Șerbănoiu Ala
7. Vizireanu Georgeta
8. Valentina Mihai
9. Cristina Preda
10. Bogdan Gârbu
11. Ana Lixandru
12. Tudor Alexandru
13. Lefter Doinel
14. Raluca Tăutu
15. Horia Petran

Secretar CTE
Săndulescu Nicoleta

