



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 5194/22.12.2022*

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unor imobile din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, privind transmiterea unor imobile din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Consiliului local Sector 2, prin Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2;

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 205357/ 21.12.2022 prezentat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrat la Primăria Sector 2 sub nr. 247551/ 22.12.2022;
- Nota de fundamentare nr. 7140/29.12.2022 prezentată de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrată la Primăria Sector 2 sub nr. 250789/ 29.12.2022;

– Raportul de specialitate nr. 250375/ 29.12.2022 prezentat de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionarea Teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 1536/ 04.01.2022 prezentat de Direcția Juridică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Învățământ, Cultură, Sport, Culte, Probleme de Tineret și Relația cu Societatea Civilă din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei pentru Relații cu Mediul Economic, Protecția Consumatorului și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 100/2021 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr.1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale, aprobată prin Legea nr.17/13.01.2022;

- Hotărârea Guvernului României nr. 566/2022 privind aprobarea Metodologiei de organizare și funcționare a creșelor și a altor unități de educație timpurie antepreșcolară;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 67/02.06.2005 privind reorganizarea Direcției Creselor Sector 2 în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 166/03.10.2016 privind transmiterea unui imobil din administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 274/24.08.2022 privind propunerea de arondare a creșelor de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, la unități de învățământ preșcolar;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 409/23.11.2022 pentru modificarea și completarea de Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 25/2022 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2022-2023, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L.Sector 2 nr.165/2022 și H.C.L.nr.382/2022.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin (2), lit. l). și alin. (4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Consiliului local Sector 2, prin Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2, a imobilelor situate în București, Sector 2, identificate conform anexelor nr. 1-3 care cuprind un număr de 6 file și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Spațiile sunt utilizate cu destinația „ *educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului*”.

Art.2. Predarea-primirea imobilelor menționate la Art. 1 se va face pe bază de Protocol încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în calitate de predador și Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în calitate de primitor, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2 va întreprinde toate demersurile necesare înscrierii dreptului de proprietate al Municipiului București și de administrare al Consiliului Local Sector 2, a imobilelor prevăzut la Art.1, în conformitate cu dispozițiile *Legii nr 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

Art.4. Autoritatea executivă a Sectorului 2, Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și Directorul General al Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2 vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



Hotărâre nr. _____

București, _____

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Prezenta Hotărâre conține un număr de _____ pagini, inclusiv anexele, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 nr.

**DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI SITUAT ÎN
ALEEA SINAIA NR. 4, SECTOR 2, BUCUREȘTI**

PRIMAR,

RADU-NICOLAE MIHAIU



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Elemente de identificare a imobilului situat în Aleea Sinaia nr.4, sector 2

<i>Nr. crt.</i>	<i>Adresa imobil</i>	<i>Persoana juridică de la care se transmite imobilul</i>	<i>Persoana juridică la care se transmite imobilul</i>	<i>Caracteristici tehnice ale imobilului</i>
1.	București, Aleea Sinaia nr. 4, bl.82, sector 2	Consiliul Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2	Consiliul Local Sector 2 prin Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2	Construcție parter bl. 82: - 760 mp (S+P)

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 2 nr.

**DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI SITUAT ÎN
STR. CIOBĂNAȘULUI NR. 23, SECTOR 2, BUCUREȘTI**

PRIMAR,

RADU-NICOLAE MIHAIU



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Elemente de identificare a imobilului situat în str. Ciobănaşului nr.23, sector 2

<i>Nr. crt.</i>	<i>Adresa imobil</i>	<i>Persoana juridică de la care se transmite imobilul</i>	<i>Persoana juridică la care se transmite imobilul</i>	<i>Caracteristici tehnice ale imobilului</i>
1.	Bucureşti, Str. Ciobănaşului nr. 23, sector 2	Consiliul Local Sector 2 prin Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Sector 2	Consiliul Local Sector 2 prin Direcţia Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2	Teren - 2810 din acte 3810 din măsurători Construcţie - 855 mp

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr.

**DATE DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI SITUAT ÎN
STR. TEIUL DOAMNEI NR. 99, SECTOR 2, BUCUREȘTI**

PRIMAR,

RADU-NICOLAE MIHAIU



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Elemente de identificare a imobilului situat în str. Teiul Doamnei nr.99, sector 2

<i>Nr. crt.</i>	<i>Adresa imobil</i>	<i>Persoana juridică de la care se transmite imobilul</i>	<i>Persoana juridică la care se transmite imobilul</i>	<i>Caracteristici tehnice ale imobilului</i>
1.	București, Str. Teiul Doamnei nr. 99, sector 2	Consiliul Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2	Consiliul Local Sector 2 prin Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2	Teren în suprafața totală de 935,12 mp CI-construcție de tip S+P, Suprafața construită la sol= 185,76 mp, Suprafața construită desfasurată= 276 mp. Nr. cadastral :220462 CF:220462; C2- construcție de tip S+P+2+T, Suprafața construită la sol= 437,72 mp, Suprafața construită desfasurată= 2188 mp.

VIZAT
spre neschimbare
SECREȚAR GENERAL



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 2, care asigură la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie și are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinserția în mediul propriu de viață, familial și comunitar.

În contextul modificărilor legislative precizate, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 274/24.08.2022 privind propunerea de arondare a creșelor de pe raza administrativ teritorială a sectorului 2 al municipiului București, la unități de învățământ preșcolar, s-au aprobat următoarele: arondarea creșei Sinaia la Grădinița nr. 276 (str. Corabia nr. 57, sector 2), arondarea creșei Ciobănașul la Grădinița nr. 189 (șos. Vergului nr. 12, sector 2) și arondarea creșei Teiul Doamnei la Grădinița nr. 233 (str. Arh. Petre Antonescu nr.20, sector 2).

Prin H.C.L. Sector 2 nr. 409/2022 din 23.11.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 25/2022 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2022-2023, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr.165/2022 și H.C.L. Sector 2 nr.382/2022, *celor trei structuri arondate (Cresa Ciobanasului, Cresa Sinaia, Cresa Teiul Doamnei)sunt incluse in rețeaua unitatilor de invatamant preuniversitar de stat si particular care vor functiona la nivelul Sectorului 2 al Municipiului Bucuresti incepand cu anul școlar 2022-2023.*

Având în vedere că imobilele în care funcționează unitățile de educație de pe raza sectorului 2 sunt administrate de către Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2, considerăm oportună/necesară trecerea din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 a celor trei imobile aferente creșelor arondate la unitățile de învățământ preuniversitar de stat precizate mai sus, respectiv imobilele situate în Aleea Sinaia nr. 4, str. Ciobanasului nr. 23 și str. Teiul Doamnei nr. 99, sector 2 în administrarea DGAPI Sector 2.

În acest context, apreciem ca se impune efectuarea demersurilor necesare pentru transmiterea imobilelor în care își desfășară activitatea creșele „Ciobănașului”, „Sinaia”, „Teiul Doamnei” din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

În baza documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, aferente proiectului de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2, apreciez oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**





CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 205357/21.12.2022

Nr. PS₂: 247551

22.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 2, care asigură la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie și are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinserția în mediul propriu de viață, familial și comunitar.

La nivelul anului 2005, prin **Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 67/02.06.2005, Direcția Creșelor Sector 2**, cu sediul în str. Ciobanasului nr. 23, Sector 2, **instituție publică cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local Sector 2** s-a reorganizat, fără personalitate juridică, în structura Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

La momentul menționat anterior, *Direcția Creșelor Sector 2* avea în subordine *Cresa "Ciobanasului"*, cu sediul în str. Ciobanasului nr. 23, Sector 2 cu capacitatea de 175 locuri și *Cresa „Sinaia”*, cu sediul în str. Alea Sinaia nr. 4, bl. 82, parter, Sector 2 cu o capacitate de 80 locuri.

Potrivit prevederilor actului administrativ precizat, preluarea activității specifice, a patrimoniului/ personalului Direcției Creșelor Sector 2 în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 s-a realizat printr-un protocol încheiat la data de 15.08.2005, între părțile menționate anterior.

Din datele și informațiile deținute de instituția noastră cu referire la *Cresa "Ciobanasului"* și *Cresa „Sinaia aratam următoarele :*

În conformitate cu prevederile art. 31 alin. (6) din Legea bugetului de stat nr. 216/2001, odată cu finanțarea, activitatea și patrimoniul creșelor din subordinea Ministerului Sănătății și Familiei au trecut în subordinea consiliilor locale.

În acest sens, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 79/26.07.2001, Creșa "Ciobănașului" din structura Spitalului Clinic de Copii "Dr. Victor Gomoiu", s-a reorganizat, începând cu data de 01.07.2001, ca instituție publică de interes local cu personalitate juridică, sub autoritatea Consiliului Local Sector 2. Potrivit adresei transmise de Spitalului Clinic de Copii "Dr. Victor Gomoiu", Cresa nr.31, cu sediul în Alea Sinaia nr.4, bl.82, sector 2 se afla în subordinea Creșei "Ciobănașului", fiind ambele trecute, din subordinea Spitalului Clinic de Copii "Dr. Victor Gomoiu, în subordinea Consiliului Local Sector 2.

Astfel, în aplicarea Legii bugetului de stat nr. 216/2001 și a HCL Sector 2 nr.79/2001 s-a încheiat Protocolul înregistrat sub nr.9933/23.10.2001 la Spitalul Clinic Dr.Victor Gomoiu, în calitate de predator și Consiliul Local Sector 2 în calitate de primitor a activității/patrimoniul/personalul Cresei Ciobanasului cu sediul în Str.Ciobanasului nr.23 și Cresei nr.31 (Cresa Sinaia), cu sediul în Alea Sinaia nr.4, bl.82, sector2.

Cu referire la imobilul situat în str. Ciobanasului nr. 23, din datele deținute la nivelul instituției, din confruntarea planurilor topografice, edițiile 1955 și 1986, reiese faptul că actualul imobil din Str. Ciobănașului nr. 23, Sector 2, este situat pe amplasamentul fostelor imobile din str. Ciobănașului nr. 23, nr. 23A, respectiv intrarea Frunzei nr. 33.

Parte din imobilul de la adresa din Str. Ciobănașului nr. 23, Sector 2, a intrat în proprietatea statului prin Decretul de expropriere nr. 500/1973.

Prin Decizia nr. 537/28.04.1973, terenul în suprafață de 870 mp. aferent fostului imobil din str. Ciobănașului nr. 23 trece în proprietatea statului ca urmare a ofertei de donație, iar prin Decizia nr. 1336/10.10.1973 terenul în suprafață de 940 mp. aferent fostului imobil din str. Ciobănașului nr. 23, trece în proprietatea statului, figurând la poziția 17 din anexa nr. 2 la Decretul nr. 500/1973.

Nu deținem informații referitoare la modalitatea de trecere în proprietatea statului a terenului aferent imobilului din intrarea Frunzei nr. 33 și nici cu privire la suprafața imobilului la data preluării.

Prin Decizia Comitetului Executiv al Consiliului Popular al Municipiului București nr. 1438/09.11.1973 s-a decis înființarea creșei Ciobănașului, cu sediul în str. Ciobănașului nr. 23, Sector 2, ca instituție bugetară cu personalitate juridică.

Potrivit evidențelor cadastrale (declarații la nivelul anului 1986), la adresa din Str. Ciobănașului nr. 23, Sector 2, figura un imobil proprietate de stat, categoria de folosință „dotări sociale”, cu teren în suprafață de 2232 mp. din care 948 mp. o construcție cu un nivel, având drept posesor (la data întocmirii evidențelor) Direcția Sanitară a Municipiului București.

Din anexele la Protocolul înregistrat sub nr.274/03.04.2001 încheiat între Spitalul Clinic Dr.Victor Gomoiu, în calitate de primitor și Cresa Ciobanasului, în calitate de predator, imobilul situat în str Ciobănașului nr.23 este constituit de teren în suprafața de 2810 și imobil suprafața construită de 855mp.

Prin Sentința civilă nr. 1146/2010 pronunțată de Tribunalul București în dosarul nr. 35017/3/2008 s-a dispus restituirea în natură către reclamantele Panaitescu Florina și Roșca Ana a terenurilor S3 de 550 mp. și S4 de 586 mp., situate în municipiul București sector 2, Intrarea Frunzei-Str. Ciobănașului nr. 23 Sector 2, identificate de către expertul ing. Tăbăcaru Adrian, conform schiței Anexa 3 la raportul de expertiză la dosarul cauzei.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 80/12.08.2014 s-a aprobat rectificarea și geometrizarea limitei terenului din Str. Ciobănașului nr. 23, Sector 2, aflat în administrarea Consiliului Local Sector 2.

Potrivit datelor transmise la nivelul anului 2015 de Direcția de Urbanism Cadastru și Gestionare Teritoriu prin adresa nr.33987/18.06.2015 se comunica faptul ca din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public Cresa Ciobanasului se regaseste cu teren în suprafața de 2810 și construcții în suprafața de 855mp iar potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de SC TOPCAD SRL în luna mai a anului 2015 reiese ca suprafața reală măsurată aferentă imobilului din str.Ciobanasului 23, sector 2 este de 3810 mp.

Cu referire la Cresa Sinaia, cu sediul în Aleea Sinaia nr. 4, bl. 82, Sector 2, din datele detinute aratam ca, la nivelul anului 2001, Creșa nr. 31, cu sediul în Str. Sinaia nr. 4, bl. 82, Sector 2, cuprinsă în structura Spitalului Clinic de Copii “Dr. Victor Gomoiu”, a fost cuprinsă în structura Creșei “Ciobănașului care s-a reorganizat prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 79/26.07.2001 ca instituție publică de interes local, sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2.

În aplicarea Legii bugetului de stat nr. 216/2001 și a HCL Sector 2 nr.79/2001 s-a încheiat Protocolul înregistrat sub nr.9933/23.10.2001 la Spitalul Clinic Dr.Victor Gomoiu, în calitate de predator și Consiliul Local Sector 2 în calitate de primitor a activității/patrimoniul/personalul Cresei Ciobanasului cu sediul în Str.Ciobanasului nr.23 și Cresei nr.31(Cresa Sinaia), cu sediul în str.Sinaia nr.4, bl.82, sector 2.

Potrivit evidențelor cadastrale (declarații la nivelul anului 1986), imobilul situat în Aleea Sinaia nr. 4, Bl. 82, Sector 2, figurează ca fiind proprietate de stat, având suprafața totală de 760 mp, din care 760 mp construcții,categoria de folosință „curti-construcții”, posesor Consiliul Local Sector 2.

În decursul celor 12 ani de la preluarea creșelor s-a constatat o creștere permanentă a cererilor de asistență a copiilor de vârstă anteprescolară în cadrul acestor servicii de îngrijire, supraveghere și educație timpurie. În acest context, luând în considerare nevoia crescută înregistrată în cadrul comunității pentru acest tip de serviciu, D.G.A.S.P.C. Sector 2 a efectuat demersuri pentru identificarea unor locații/ spații în vederea înființării unei noi creșe în Sectorul 2 care să răspundă nevoilor menționate.

În acest sens, **la nivelul anului 2016** s-a apreciat ca fiind oportuna și necesară înființarea unei noi creșe în subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 2, respectiv Cresa “Teiul Doamnei”.

Astfel, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 166/03.10.2016 s-a aprobat transmiterea imobilului situat în str. Teiul Doamnei nr. 99, Sector 2, din administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, cu destinația „educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului”.

Imobilul situat în str. Teiul Doamnei nr. 99, Sector 2, compus din teren în suprafață de 935 mp și două corpuri de clădiri: C1 - corp construcție S+P, în suprafață la sol 185,76mp și C2 - corp construcție nouă, S+P+2+T, în suprafață la sol 437,72 mp., domeniu public al Municipiului București și în administrarea DGASPC Sector 2 este identificat cu nr.cadastral 220462, înscris în CF 220462 UAT București Sector 2,

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 17/2022 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 100/2021 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale, creșele fac parte din sistemul național de învățământ preuniversitar și oferă copiilor antepreșcolari cu vârste cuprinse între 0 luni și 3 ani servicii integrate de educație, îngrijire și supraveghere.

Potrivit aceluiași act normativ, începând cu anul școlar 2021-2022, creșele de stat sunt arondate la solicitarea primarilor, ca urmare a hotărârilor autorităților deliberative, prin decizie a inspectoratelor școlare județene/al municipiului București, unităților de învățământ care au nivel preșcolar cu program prelungit cu personalitate juridică sau unităților de învățământ care au în structură învățământ preșcolar

În cazul în care autoritățile administrației publice locale nu solicită arondarea, creșele de stat devin unități de învățământ cu personalitate juridică, autoritățile locale având calitatea de persoană juridică fondatoare.

Prin urmare, activitatea de educație timpurie desfășurată la nivelul creșelor nu mai face parte din obiectul de activitate al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 - instituție publică cu personalitate juridică înființată în subordinea consiliului local al sectorului 2 al municipiului București cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale, potrivit legii.

În contextul modificărilor legislative precizate, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 274/24.08.2022 privind propunerea de arondare a creșelor de pe raza administrativ teritorială a sectorului 2 al municipiului București, la unități de învățământ preșcolar, s-au aprobat următoarele: arondarea creșei Sinaia la Grădinița nr. 276 (str. Corabia nr. 57, sector 2), arondarea creșei Ciobănașul la Grădinița nr. 189 (șos. Vergului nr. 12, sector 2) și arondarea creșei Teiul Doamnei la Grădinița nr. 233 (str. Arh. Petre Antonescu nr.20, sector 2).

Prin H.C.L. Sector 2 nr. 409/2022 din 23.11.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 25/2022 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2022-2023, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr.165/2022 și H.C.L. Sector 2 nr.382/2022, *celor trei structuri arondate (Cresa Ciobanasului, Cresa Sinaia, Cresa Teiul Doamnei)sunt incluse în rețeaua unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2022-2023.*

Având în vedere că imobilele în care funcționează unitățile de educație de pe raza sectorului 2 sunt administrate de către Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2, considerăm oportună/necesară trecerea din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 a celor trei imobile aferente creșelor arondate la unitățile de învățământ preuniversitar de stat precizate mai sus, respectiv imobilele situate în Aleea Sinaia nr. 4, str. Ciobanasului nr. 23 și str. Teiul Doamnei nr. 99, sector 2 în administrarea DGAPI Sector 2.

În acest context, apreciem ca se impune efectuarea demersurilor necesare pentru transmiterea imobilelor în care își desfășură activitatea creșele „Ciobănașului”, „Sinaia”, „Teiul Doamnei” din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 (D.G.A.P.I. Sector 2) este serviciul de interes public local care asigură îndeplinirea sarcinilor administrative ce revin Consiliul Local Sector 2 cu privire la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, inclusiv la imobilele (terenuri și clădiri) în care acestea își desfășoară activitatea, la imobilele cu destinație de locuințe, precum și la alte imobile date în administrare prin hotărâri ale Consiliului Local.

Având în vedere cele mai sus prezentate și ținând seama de prevederile legale în materie, va transmitem spre promovare proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

DIRECTOR GENERAL

Florin Stefan VASILU



Director executiv – Direcția Juridică

Cornelia PÂRVANU



Sef Serviciu Juridic

Mihaela DESLIU



Mr. PS₂: 250789/29.12.2022



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2
DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
IMOBILIAR

Mașina de Pâine nr. 47, Sectorul 2, București, Tel. 021.212.15.44 Fax 021.212.11.39, Email: office@dgapi.ro

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Prin adresa nr. 247551/22.12.2022, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a înregistrat proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea D.G.A.S.P.C Sector 2 în administrarea D.G.A.P.I Sector 2, iar potrivit rezoluției Secretarului General al Primăriei Sectorului 2, înregistrată la instituția noastră sub numărul 6926/29.12.2022, a fost stabilit în sarcina D.G.A.P.I Sector 2 redactarea Notei de fundamentare.

Prin Legea nr. 17/2022 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 100/2021 pentru modificarea și completarea Legii Educației Naționale nr. 1/2011, creșele au devenit parte din sistemul național de învățământ preuniversitar, oferind astfel copiilor ante preșcolari cu vârsta între 0 luni – 3 ani servicii de educație, îngrijire și supraveghere.

Totodată, același act normativ mai sus menționat reglementează faptul că începând cu anul 2021-2022, creșele de stat sunt arondate, la solicitarea primarilor, ca urmare a hotărârilor autorităților deliberative, prin decizie a inspectoratelor școlare ale municipiului București, unităților de învățământ cu personalitate juridică și nivel preșcolar cu program prelungit sau unităților de învățământ care au în structură învățământ preșcolar.

În situația în care autoritățile administrației publice locale nu solicită arondarea, creșele de stat devin unități de învățământ cu personalitate juridică, autoritățile locale având calitatea de persoană juridică fondatoare.

Astfel, ca urmare a modificării Legii Educației Naționale nr. 1/2011, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 274/24.08.2022 privind propunerea de arondare a creșelor de stat de pe raza administrativ teritorială a sectorului 2, la unități de învățământ preșcolar a fost aprobată arondarea Creșei Sinaia la Grădinița nr. 276, Creșei Ciobănașul la Grădinița nr. 189 și Creșei Teiul Doamnei la Grădinița nr. 233, iar prin Hotărârea Consiliului Local nr. 409/2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 25/2022 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 începând cu anul școlar 2022-2023, cu modificările și completările ulterioare, unitățile de învățământ mai sus menționate au fost cuprinse în rețeaua unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2022-2023.

De asemenea, raportat la faptul că Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 este un serviciu de interes public local care asigură îndeplinirea sarcinilor administrative ce revin Consiliul Local Sector 2 cu privire la unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2, inclusiv la imobilele (terenuri și clădiri) în care acestea își desfășoară activitatea, apreciem ca fiind necesară efectuarea demersurilor pentru transmiterea imobilelor în care își desfășoară activitatea creșea Ciobănașului, Sinaia și Teiul Doamnei din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

Concluzionând, față de considerentele mai sus expuse, considerăm necesară aprobarea proiectului de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2

Cu considerație,


DIRECTOR GENERAL,
Bogdan-Alexandru GÂRBU



DIRECTOR EXECUTIV AL D.J.A.P
Mihaela NAGY-RĂDUCANU



Consilier juridic,
Dana-Camelia Badea





DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU
SERVICIUL FOND FUNCİAR, CADASTRU
Nr. 250375/ 29.12 2022

RAPORT DE SPECIALITATE
privind situația juridică a imobilelor situate în
Str. Ciobănașului nr.23, Aleea Sinaia nr.4, Str. Teiul Doamnei nr.99, sector 2

Creșa Ciobănașului

Potrivit evidențelor cadastrale (declarații la nivelul anului 1986), imobilul situat în **str. Ciobănașului nr.23, sector 2**, figura ca fiind proprietate de stat, în suprafață totală de 2232 mp din care 948 mp o construcție cu un nivel, categoria de folosință „dotări sociale”, având ca posesor parcelă Direcția Sanitară a Municipiului București. Precizăm că imobilul a trecut în proprietatea statului în baza Decretului nr. 500/1973.

În prezent în acest imobil funcționează Creșa Ciobănașului, organizată ca instituție publică de interes local, în subordinea Consiliului Local al Sectorului 2 în baza H.C.L. Sector 2 nr.79/2001.

Urmare a verificărilor efectuate Creșa Ciobănașului se regăsește inventariată la poziția **1455** din anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 51/2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, unitatea deținătoare fiind D.G.A.S.P.C. Sector 2, cu teren în suprafață de 3830 mp și construcții în suprafață de 914 mp.

Sentința Civilă nr.1146/2010 pronunțată de Tribunalul București în Dosarul nr.35017/3/2008 dispune restituirea în natură către reclamantele Panaitescu Florina și Roșca Ana a terenurilor S3 de 550 mp și S4 586 mp situate în Municipiul București, sector 2, Intrarea Frunzei – str. Ciobănașului nr.23, identificate de către expertul ing. Tăbăcaru Adrian, conform schiței Anexa 3 la raportul de expertiză.

Prin H.C.L. Sector 2 nr. 80/12.08.2014 s-a aprobat rectificarea și geometrizarea limitei terenului situat în str. Ciobănașului nr.23, sector 2 aflat în administrarea Consiliului Local Sector 2, conform planului de amplasament întocmit de S.C. Geodata Enterprise SRL, anexat la hotărâre.

Potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de SC TOPCAD SRL în luna mai a anului 2015 reiese că suprafața reală măsurată aferentă imobilului din str. Ciobănașului nr.23, sector 2 este de 3810 mp.

Facem precizarea că nu deținem informații privind finalizarea demersurilor de către D.G.A.S.P.C. Sector 2 cu privire la înscrierea în Cartea Funciară/actualizarea informațiilor tehnice privind imobilul situat în str. Ciobănașului nr.23.

Creșa Sinaia

Potrivit evidențelor cadastrale (declarații la nivelul anului 1986) imobilul de la adresa București, **Aleea Sinaia, nr. 4**, Sector 2 figurează ca fiind proprietate de stat categoria de folosință „curți construcții” cu teren în suprafață totală de 760 mp din care 760 mp construcții, respectiv un corp de clădire cu 11 nivele de înălțime - bloc de locuințe, imobilul având drept posesor fostul Consiliu Local Sector 2 - cu precizarea că, creșa se află amplasată la parterul blocului.

Urmare a verificărilor efectuate Creșa Sinaia se regăsește inventariată la poziția **1456** din anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 51/2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, unitatea deținătoare fiind D.G.A.S.P.C. Sector 2, cu suprafață construită de 558,81 mp. De asemenea, ca act de deținere în administrare de către Sectorul 2 este precizată H.C.L. Sector 2 nr. 67/2005.

Nu deținem informații privind înscrierea în Cartea Funciară a imobilului situat în Aleea Sinaia, nr. 4.

Creșa Teiul Doamnei

Potrivit Încheierii de intabulare nr.5379/2006, pentru imobilul din **Str. Teiul Doamnei nr. 99**, sector 2, cu nr. cadastral 13486 (actual 220462) a fost înscris în Cartea Funciară nr.51633 dreptul de proprietate al Sectorului 2 al Municipiului București și dreptul de administrare al Consiliului Local Sector 2 – Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

Prin H.C.L. Sector 2 nr. 166/03.10.2016 s-a aprobat transmiterea din administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului sector 2, a imobilului situat în Str. Teiul Doamnei nr. 99, sector 2, compus din teren în suprafață totală de 935,12mp și construcțiile C1 – Sconstruită la sol=185.76mp și C2 – Sconstruită la sol=437.72mp.

Urmare a verificărilor efectuate Creșa Teiul Doamnei se regăsește inventariată la poziția **1470** din anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 51/2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, unitatea deținătoare fiind D.G.A.S.P.C. Sector 2, cu teren în suprafață de 938 mp și construcții în suprafață de 623.48 mp. De asemenea, ca act de deținere în administrare de către Sectorul 2 este precizată H.C.L. Sector 2 nr. 32/2010.

La Primăria Sectorului 2 nu au fost identificate cereri de reconstituire depuse în conformitate cu prevederile Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.247/2005 pentru imobilul din Str. Teiul Doamnei nr. 99, sector 2.

Nu deținem date certe privind eventualele procese aflate pe rolul instanțelor judecătorești cu privire la imobilele care fac obiectul prezentei.

De asemenea, menționăm că nu deținem informații privind notificările depuse în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 10/2001, având în vedere faptul că activitatea de soluționare a acestor notificări este de competența Primăriei Municipiului București.

Potrivit Raportului de specialitate nr.205357/21.12.2022 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 se propune Proiectul de Hotărâre privind transmiterea din administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 2, în administrarea D.G.A.P.I. Sector 2 a imobilelor situate în Str. Ciobănașului nr.23, Alea Sinaia nr.4, Str. Teiul Doamnei nr.99, sector 2.

Situația juridică este posibil să sufere modificări sau completări ulterioare, datorate altor documente, pe care nu le deținem la data prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Irina Sevcic



ȘEF SERVICIU,
Liliana Stefan



3333/11/2 ex.





ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

DIRECȚIA JURIDICĂ

Serviciul de Asistență Juridică

Nr. 1536 / 04.01. 2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Adresa nr. 250372/28.12.2022, Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sector 2 ne-a transmis documentația aferentă „Proiectului de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2”, în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate, în termenul stabilit prin rezoluția Secretarului general al Sectorului 2.

Analizând:

- Adresa D.G.A.S.P.C. Sector 2 nr 205362/21.12.2022,
- Proiectul de Hotărâre nr. 5194/22.12.2022 privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2
- Anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2-Date de identificare a imobilului situat în Aleea Sinaia nr. 4, bloc 82, sector 2, București,
- Anexa nr. 2 la Proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2-Date de identificare a imobilului situat în str. Ciobănașului nr. 23 , sector 2, București,
- Anexa nr. 3 la Proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2-Date de identificare a imobilului situat în str. Teiul Doamnei nr. 99, sector 2, București,
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul sectorului 2 al Mun. București, dl. Radu Nicolae Mihaiu,
- Raportul de specialitate nr. 205357/21.12.2022 întocmit de către D.G.A.S.P.C. Sector 2,

- H.C.L. Sector 2 nr. 80/12.08.2014 privind aprobarea rectificării și geometrizării terenului situat în București, sector 2, str. Ciobănașului nr. 23 aflat în administrarea Consiliului Local Sector 2,
- Adresa nr. 33987/18.06.2015 întocmită de către D.U.C.G.T.-Serviciul Cadastru, Fond Funciar,
- Sentința Civilă nr. 1146/21.09.2010 pronunțată în Dosar nr. 35017/3/2008 de către Tribunalul București –Secția a V-a Civilă,
- Protocolul din data de 15.08.2005 încheiat între D.G.A.S.P.C. Sector 2 și Direcția Creșelor Sector 2,
- H.C.L. Sector 2 nr. 79/26.07.2001 privind aprobarea organigramei, a statului de funcții și a regulamentului de Organizare și Funcționare a Creșei „Ciobănașului”,
- Încheierea nr.102004 O.C.P.I. Sector 2,
- Extras de Carte funciară pentru informare nr.220462 și Anexa nr. 1,
- Protocolul încheiat între Spitalul Clinic de copii Dr. Victor Gomoiu și Creșa Ciobănașului,
- Centralizatorul Anexelor din prezentul Protocol cuprins,
- Proces-verbal nr. 8598/10.10.2001,
- Adresa nr. 5536/03.07.2001,
- Nota privind preluarea patrimoniului creșelor Ciobănașului nr. 31, Munca Orbilor, Filan,
- Protocol încheiat între Spitalul Clinic de copii Dr. Victor Gomoiu și Creșa Ciobănașului,
- Proces-verbal,
- Adresa nr. 155/14.07.1997,
- Adresa din 1993,
- Decretul privind exproprierea, trecerea în proprietatea statului și transmiterea unor imobile, autorizarea efectuării unor schimburi de terenuri, precum și scoaterea din producția agricolă a unor terenuri și Anexa,
- Decizia nr. 537/1973,
- Decizia nr. 1438/1973.

Având în vedere reglementările cuprinse în următoarele acte normative:

- 1) art. 27 alin. 1¹, alin. 1², alin. 1³ Legea nr. 1/2011-Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:
 - alin. 1¹: „*creșele fac parte din sistemul național de învățământ preuniversitar și oferă copiilor antepreșcolari cu vârste cuprinse între 0 luni și 3 ani servicii integrate de educație, îngrijire și supraveghere*”.
 - alin. 1²: „*începând cu anul școlar 2021 - 2022, creșele de stat sunt arondate la solicitarea primarilor, ca urmare a hotărârilor autorităților deliberative, prin decizie a inspectoratelor școlare județene/al municipiului București, unităților de învățământ care au nivel preșcolar cu program prelungit cu personalitate juridică sau unităților de învățământ care*

au în structură învățământ preșcolar. Decizia inspectoratelor școlare județene/al municipiului București se comunică spre informare Ministerului Educației în termen de 15 zile de la emitere”.

▪ alin. 1³: „în cazul în care autoritățile administrației publice locale nu solicită arondarea, creșele de stat devin unități de învățământ cu personalitate juridică, autoritățile locale având calitatea de persoană juridică fondatoare, finanțarea fiind asigurată în conformitate cu prevederile alin. (4¹), cu obligația de a asigura serviciile prevăzute la alin. (1¹). Autoritățile administrației publice locale pot contribui la finanțarea acestora, în limita bugetului aprobat. În această situație, inspectoratele școlare județene/al municipiului București asigură coordonarea metodologică a respectivelor creșe”.

2) O.U.G. nr. 100/2021 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale, cu modificările și completările ulterioare,

3) H.G. nr. 566/2022 din 28 aprilie 2022 privind aprobarea Metodologiei de organizare și funcționare a creșelor și a altor unități de educație timpurie antepreșcolară,

4) H.C.L. Sector 2 nr. 67/2005 privind reorganizarea Direcției Creșelor Sector 2 în cadrul D.G.A.S.P.C. Sector 2,

5) H.C.L. Sector 2 nr.166/2016 privind transmiterea unui imobil din administrarea D.G.A.S.P.I. Sector 2 în administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 2,

6) H.C.L. Sector 2 nr. 274/2022 privind propunerea de arondare a creșelor de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, la unități de învățământ preșcolar,

7) H.C.L. Sector 2 nr. 409/2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 25/2022 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2022 – 2023, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 165/2022 și H.C.L Sector 2 nr. 382/2022,

Direcția Juridică-Serviciul de Asistență Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București opinează următoarele:

a) *activitatea de educație timpurie desfășurată la nivelul creșelor nu mai face parte din obiectul de activitate al D.G.A.S.P.C. Sector 2,*

b) *potrivit art. 27 alin. 1¹, alin. 1², alin. 1³ Legea nr. 1/2011-Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, creșele devin unități de învățământ cu personalitate juridică sau se arondează la unități de învățământ prin grija autorității publice locale,*

c) *cele trei structuri arondate (Creșa Ciobănașului, Creșa Sinaia, Creșa Teiul Doamnei) sunt incluse în rețeaua unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular care vor funcționa la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București începând cu anul școlar 2022-2023.*

Astfel, având în vedere situația de fapt și de drept mai sus arătate, în temeiul art. 166 alin. 2 litera l) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și

completările ulterioare, „Proiectul de hotărâre privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2” poate fi transmis spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2 București, cu respectarea prevederilor legale în domeniu.

Director executiv,
Sabin Platon

Șef serviciu,
Claudiu George Fogoraș

MFC-2 ex

maly

SJ-RS