



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 4564/29.09.2023*

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general
pentru obiectivul de investiții de interes local
„AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI”*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI”.

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
– Nota de fundamentare nr. 39897/ 29.09.2023 și Raportul de specialitate nr.39898/ 29.09.2023 înaintate de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

– Raportul de specialitate nr. 182692/ 02.10.2023 întocmit de către Direcția Investiții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul favorabil nr. 108/02.10.2023 emis de Comisia Tehnico- Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/ 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr.1130/ 13.06.2023;

–Nota nr. 175418/22.09.2023 însoțită de cererea nr. 175412/22.09.2023 a doamnei Niță Elena, Secretar General al Sectorului 2, de efectuare a concediului de odihnă în perioada 02-06.10.2023, prin care delegă unele atribuții exercitate domnului Platon Sabin, Directorul Executiv al Direcției Juridice

–Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

imbare
GENERAL

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr.343/2017 ;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/ 1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor ;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții ;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/ 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului – cadru din Legea nr.98/ 2016 privind achizițiile publice ;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr. 79/2017;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, așa cum a fost modificată și completată prin OUG nr. 43/2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 344/2023 pentru aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând „AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR

2, BUCUREȘTI”, conform anexelor nr. 1-3, ce cuprind un număr de 11 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

oare
NERAL

(2) Valoarea totală a lucrărilor „ AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI”, este de 16.387.666,70 lei fără TVA, respectiv 19.490.588,19 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 5.136.452,29 lei fără TVA, respectiv 6.112.378,23 lei, inclusiv TVA.

Art. 2. Se aprobă realizarea proiectului „ AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI”, obiectiv de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București.

Art. 3. (1) Lucrările reprezentând „ AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI”, cuprinse în anexele 1-3, vor fi atribuite spre execuție cu respectarea procedurilor legale privind achizițiile publice.

(2) Devizele generale se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Domeniului Public Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

Art. 4. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR

PRIMAR
RADU NICOLAE-MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ... pagini, inclusiv anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa 1 la H.C.L. Sector 2 nr.

CENTRALIZATOR

PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:

„ AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI ”

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI LA OBIECTIVUL "Amenajare Parc Moroeni, Setor 2, Bucuresti"

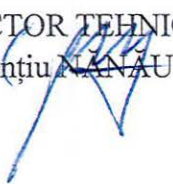
NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4.9749 lei	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Amenajare Parc Moroeni, Setor 2, Bucuresti"	10.234,00	19.490.588,19	6.112.378,23	16.387.666,70	5.136.452,29	3.917.784,92	1.228.643,44

Curs BNR28.09.2023 - 1 Euro=4,9749 lei

DIRECTOR GENERAL
Alina Vasilică DRUGĂU



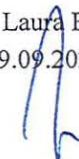
DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu MĂNĂU



DIRECTOR ECONOMIC
Doina Anca RADU



Întocmit 2 ex
Insp. Laura Ene
29.09.2023



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa 2 la H.C.L. Sector 2 nr.

DEVIZUL GENERAL

PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:

„ AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI ”

**PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL**

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

AMENAJARE PARC MOROENI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	9,350,412.00	1,776,578.28	11,126,990.28
1.2	Amenajarea terenului	204,349.00	38,826.31	243,175.31
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		9,554,761.00	1,815,404.59	11,370,165.59
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	24,000.00	4,560.00	28,560.00
	3.1.1 Studii de teren	24,000.00	4,560.00	28,560.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	7,520.00	1,428.80	8,948.80
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	338,701.89	64,353.36	403,055.25
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	118,880.00	22,587.20	141,467.20
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor DTAC	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.5.6 Proiect tehnic de executie	136,821.89	25,996.16	162,818.05
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	106,230.12	20,183.72	126,413.84
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	24,136.98	4,586.03	28,723.01
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	19,309.59	3,668.82	22,978.41
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,827.40	917.21	5,744.60
	3.8.2 Dirigentie de santier	82,093.13	15,597.70	97,690.83
Total capitol 3		476,452.01	90,525.88	566,977.89

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

AMENAJARE PARC MOROENI

DEVIZUL obiectului
"AMENAJARE PARC"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	4.00	5.00
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,827,396.36	917,205.31	5,744,601.67
4.1.1	Infrastructura	1,642,692.10	312,111.50	1,954,803.60
4.1.2	Arhitectura	771,895.20	146,660.09	918,555.29
4.1.3	Rezistenta	735,330.41	139,712.78	875,043.18
4.1.4	Instalatii electrice - Iluminat	911,352.66	173,157.00	1,084,509.66
4.1.5	Instalatii sanitare	543,511.00	103,267.09	646,778.09
4.1.6	Supraveghere video - cuenti slabi	222,615.00	42,296.85	264,911.85
TOTAL I - subcap. 4.1		4,827,396.36	917,205.31	5,744,601.67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	80,569.95	15,308.29	95,878.24
4.2.1	Banci de odihna	8,805.30	1,673.01	10,478.31
4.2.2	Cosuri de gunoi colectare selectivă	7,462.50	1,417.88	8,880.38
4.2.3	Support biciclete 4 posturi	675.00	128.25	803.25
4.2.4	Panou informativ-traseu perimetral	1,890.00	359.10	2,249.10
4.2.5	Panou Afisaj Strada I - Regulament/ Program	251.00	47.69	298.69
4.2.6	Dispenser pungii pentru etc. canine	522.60	99.29	621.89
4.2.7	Cișmele apă	823.00	156.37	979.37
4.2.8	Toaletă ecologică	14,107.50	2,680.43	16,787.93
4.2.9	Mese șah	1,477.50	280.73	1,758.23
4.2.10	Mese Ping Pong	2,940.30	558.66	3,498.96
4.2.11	Echipament loc de joaca Artic 2	4,628.25	879.37	5,507.62
4.2.12	Echipament loc de joacă tip Ansamblu Drake JAM10	6,682.50	1,269.68	7,952.18
4.2.13	Echipament loc de joacă tip Swing Madera 1	1,732.80	329.23	2,062.03
4.2.14	Echipament loc de joacă tip Troy 4	1,287.00	244.53	1,531.53
4.2.15	Echipament loc de joacă Spring Swing Maya	544.50	103.46	647.96
4.2.16	Echipament loc de joacă Foca JFS18	306.90	58.31	365.21
4.2.17	Echipament loc de joacă Spring Swing Bubu	544.50	103.46	647.96
4.2.18	Echipament loc de joacă Swing Combo 3	1,386.00	263.34	1,649.34
4.2.19	Echipament loc de joacă Loop 1	2,772.00	526.68	3,298.68
4.2.20	Echipament Calisthenics tip 1	643.80	122.32	766.12
4.2.21	Echipament Calisthenics tip 2	1,138.50	216.32	1,354.82
4.2.22	Echipament Calisthenics tip 3	3,861.00	733.59	4,594.59
4.2.23	Pumptrack prefabricat	16,087.50	3,056.63	19,144.13
TOTAL II - subcap. 4.2		80,569.95	15,308.29	95,878.24
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	725,129.55	137,774.61	862,904.16
4.3.1	Banci de odihna	79,247.70	15,057.06	94,304.76
4.3.2	Cosuri de gunoi colectare selectivă	67,162.50	12,760.88	79,923.38
4.3.3	Support biciclete 4 posturi	6,075.00	1,154.25	7,229.25
4.3.4	Panou informativ-traseu perimetral	17,010.00	3,231.90	20,241.90
4.3.5	Panou Afisaj Strada I - Regulament/ Program	2,259.00	429.21	2,688.21
4.3.6	Dispenser pungii pentru etc. canine	4,703.40	893.65	5,597.05
4.3.7	Cișmele apă	7,407.00	1,407.33	8,814.33
4.3.8	Toaletă ecologică	126,967.50	24,123.83	151,091.33
4.3.9	Mese șah	13,297.50	2,526.53	15,824.03
4.3.10	Mese Ping Pong	26,462.70	5,027.91	31,490.61
4.3.11	Echipament loc de joaca Artic 2	41,654.25	7,914.31	49,568.56
4.3.12	Echipament loc de joacă tip Ansamblu Drake JAM10	60,142.50	11,427.08	71,569.58
4.3.13	Echipament loc de joacă tip Swing Madera 1	15,595.20	2,963.09	18,558.29
4.3.14	Echipament loc de joacă tip Troy 4	11,583.00	2,200.77	13,783.77
4.3.15	Echipament loc de joacă Spring Swing Maya	4,900.50	931.10	5,831.60
4.3.16	Echipament loc de joacă Foca JFS18	2,762.10	524.80	3,286.90
4.3.17	Echipament loc de joacă Spring Swing Bubu	4,900.50	931.10	5,831.60
4.3.18	Echipament loc de joacă Swing Combo 3	12,474.00	2,370.06	14,844.06
4.3.19	Echipament loc de joacă Loop 1	24,948.00	4,740.12	29,688.12
4.3.20	Echipament Calisthenics tip 1	5,794.20	1,100.90	6,895.10
4.3.21	Echipament Calisthenics tip 2	10,246.50	1,946.84	12,193.34
4.3.22	Echipament Calisthenics tip 3	34,749.00	6,602.31	41,351.31
4.3.23	Pumptrack prefabricat	144,787.50	27,509.63	172,297.13
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		725,129.55	137,774.61	862,904.16
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		5,633,095.86	1,070,288.21	6,703,384.07

Proiectant,



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI
al obiectivului de investitii

AMENAJARE PARC MOROENI

I. Indicatori economici:

TOTAL:	16,387,666.70 lei fara TVA
din care	
C+M:	5,136,452.29 lei fara TVA

II. Indicatori tehnici

- Suprafata parc – 10234 mp;
- Suprafata alei pavate –673 mp
- Suprafata alei din marna – 2641 mp
- Suprafata alei din piatra sparta – 800 mp
- Suprafata zone cu tartan – 506 mp
- Suprafata gazon – 5259 mp
- Plantare – 1796 bucati
- Bancute – 35 bucati
- Cosuri gunoi – 15 bucati
- Suport biciclete 4 posturi - 5 bucati
- Panouri informative - 12 bucati
- Cisnea apa - 2 bucati
- Toaleta ecologica cu autocuratare - 1 bucata
- Masa sah - 3 bucati
- Masa ping pong - 2 bucati
- Loc de joaca pentru copii - 1 bucata
- Zona de calisthenics - 1 bucata
- Foisoare - 3 bucati;
- Pump track - 1 bucata
- Amfiteatru - 1 bucata
- Fantana - 1 bucata
- Ochiuri de apa - 2 bucati
- Imprejmurire - 385 m
- Sistem automatizat de irigatii – 1 bucata
- Stalpi Iluminat – 65 bucati
- Camere Supraveghere video - 15 bucati

Durata de realizare a investitiei este de: 15 luni

Proiectant



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa 3 la H.C.L. Sector 2 nr.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:
„ AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI ”

PRIMAR,
RADU NICOLAE - MIHAIU



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

pentru proiectul de investiții

” AMENAJARE PARC MOROENI , SECTOR 2, BUCUREȘTI”

Obiectivul principal al acestui proiect, consta în asigurarea dezvoltării spațiale durabile, a zonelor verzi urbane, modernizarea și regenerarea acestora, asigurarea confortului și siguranței cetățenilor care frecventează zona, dar și a celor aflați în tranzit. În amenajarea zonelor verzi ale Parcului Moroeni, se vor impune măsuri de gestionare minimale, vor fi incluse asociațiile vegetale naturale și protejarea elementelor componente ale mediului ambiant.

Imobilul pe care se propune investiția este situat în intravilanul orașului București, în Sectorul 2, strada Moroeni nr 56, Carte Funciară nr. 232309, conform PUZ Sector 2 aprobat prin H.C.G.M.B 339/ 13.08.2020.

Suprafața totală a terenului este de aproximativ 10.234 mp. Acesta are o formă rectangulară, aproape pătrată. În prezent terenul nu este amenajat. Accesul se realizează din Str. Moroeni.

Până în prezent, în zonă au fost depuse deșeuri. Terenul este bogat în vegetație arboricolă și arbuști, fără a prezenta denivelări semnificative.

Folosința actuală a terenului: Arabil, conform documentației cadastrale

Se propune amenajarea unui parc multifuncțional în cadrul căruia se regăsesc următoarele zone funcționale:

- Piațetă intrare; loc de întâlnire
- spațiu de joacă pentru copii
- zonă workout; elemente de antrenament personal;
- zonă amfiteatru; socializare, evenimente, workshopuri;
- zona grădini de ploaie cu amenajare peisageră cu vegetație acvatică
- zonă perimetrală cu traseu educațional (informații despre specii de arbori, arbuști, plante)
- zonă pavilionară/relaxare
- alei pietonale; piatră cubică, marnă, pietriș stabilizat
- pumtrack; traseu circular pentru utilizatorii de trotinete, biciclete, skate;

Funcțiunea dominantă de agrement, se încadrează în prevederile documentațiilor de urbanism aprobate. Destinația propusă este compatibilă cu funcțiunea dominantă a zonei. Astfel nu va genera disfuncții sau conflicte cu situația actuală existentă în cadrul perimetrului studiat.

Proiectul *Amenajare Parc Moroeni* urmărește creșterea calității vieții locuitorilor cartierelor Sectorului 2, Andronache și Creangă, armonizând atât latura socio-economică, transformând orașul într-o zonă urbană competitivă și atractivă pentru locuitori și investitori, cât și revitalizarea spațiilor publice și valorificarea acestora la potențialul maxim, protejând vegetația existentă prin crearea unei oaze urbane de natură, în mijlocul unei zone rezidențiale.

Investiția propusă are în vedere consolidarea unei identități a zonei, prin crearea unui spațiu reprezentativ, inovativ, ce folosește resursele existente pentru a susține vitalitatea și activitatea acestuia, ce contribuie la dezvoltarea economică locală și la regenerarea urbană durabilă.

Prin acest proiect se propune amenajarea unui parc la standardele de exploatare actuale în vigoare, oferind spații echipate și finisate corespunzător, ce urmăresc prioritizarea spațiilor de

recreere, circulației pietonale, activităților în aer liber și menținerea vegetației existente, nevalorificată în prezent.

Realizarea proiectului va atrage după sine calitatea de a direcționa și de a capta publicul aflat în tranzit și de a crește calitatea locuirii în zonă, cartierele Andronache și Ion Creangă nebeneficiind în prezent un spațiu verde amenajat. Realizarea acestui spațiu public atractiv, acoperă o varietate de moduri de utilizare: relaxare la loc umbrit pe parcursul zilei, activități sportive și recreative, participarea și organizarea evenimentelor în zonă, workshop, activități educaționale și experimentarea spațiilor încărcate de natură.

În realizarea investiției se vor aplica prevederile tuturor normativelor în vigoare pentru dotările/ amenajările de profil, punându-se accentul pe siguranța în exploatare, gradul de confort și cerințele pentru protecția împotriva accidentelor.

Parcul va fi structurat în diferite zone astfel, zona de acces – piațeta va fi amenajată cu info point, spațiu de întâlnire și așteptare, toalete; zona pentru copii cuprinde locuri de joacă specifice pentru diferite vârste și zona de experimente senzoriale; Zona grădinilor de ploaie va fi amenajată cu iaz și vegetație medie și joasă de tip acvatic, Zona peluză-centrală cuprinde amfiteatrul ce poate găzdui diferite evenimente, Zona foisoare-loisir reprezintă un spațiu umbrit pentru relaxare și activități recreative, Zona traseului perimetral cuprinde o arie largă de circulație pietonală în jurul parcului, animată de panouri informative și educative, Zona pentru copii, fitness și pumtrack susține activitățile de familie în aer liber.

Principalele direcții de acțiune au în vedere:

- asigurarea accesului persoanelor cu dizabilități, prin respectarea normativului NP 051/2012 Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.
- protejarea, conservarea și valorificarea mediului înconjurător prin respectarea ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 195 din 2005 privind protecția mediului;
- utilizarea echipamentelor și a materialelor cu respectarea ORDINUL nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, conform căruia spațiile de joacă pentru copii vor fi amenajate și echipate cu mobilier urban specific, realizat conform normativelor în vigoare astfel încât să fie evitate accidentările utilizatorilor.

Categoriile de lucrări ce urmează a fi realizate:

- Curățarea generală;
- Tăierea vegetației uscate existente pe amplasament;
- Amenajarea de alei pietonale;
- Amenajarea unei zone de apă;
- Amenajarea unui amfiteatru în aer liber;
- Amenajarea de spații verzi și plantarea vegetației joase și medii;
- Montarea mobilierului urban – bănci de odihnă și coșuri de gunoi, pergole, foisoare, stâlpi de iluminat;
- Montarea echipamentelor de supraveghere video;
- Montarea echipamentelor aferente locurilor de joacă, fitness în aer liber și pumtrack;

Dotări și utilaje tehnologice

În concordanță cu tema de proiectare, a situației existente în teren și a normelor și normativelor în vigoare, se propun următoarele dotări:

- mobilier urban
- grupuri sanitare
- sistem de iluminat
- cișmele
- fântână arteziană
- echipamente de joacă pentru copii
- structuri umbrire
- echipament pumtrack
- echipamente drenaj și irigații
- sistem de supraveghere video

În ultima vreme exista un efort, la nivel mondial pentru crearea de noi spatii verzi, in special in zonele urbane cele mai aglomerate. Spre deosebire de alte țari europene, Romania are o situatie deficitara privind suprafata medie a spatiului verde pe locuitor. Sectorul 2, in particular, detine doar o suprafata medie de puțin peste 12 mp/cap de locuitor fata de 26 mp/cap de locuitor, cat este standardul Uniunii Europene.

În contextul presiunii la care este supus spațiul verde, suprafața acestuia și modificările survenite în totalul ei devin un indicator important în evaluarea politicilor de planificare a „verdelui urban”. Dar, pe lângă asigurarea unei suprafețe optime de spațiu verde, municipalitățile europene trebuie să aibă în vedere și necesitățile diverselor grupe de utilizatori, cererile pentru varietatea unor forme de recreere, îmbunătățirea mediului înconjurător urban, satisfacerea necesităților pentru conservarea naturii și a locurilor importante din punct de vedere cultural.

Pe langa crearea de noi spatii verzi este importanta si regenerarea zonelor afectate de eroziune, degradate de factorii umani sau de mediu, revitalizarea spatiilor verzi, conservarea biodiversitatii, etc.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu *“Strategia de dezvoltare locală integrată a Sectorului 2, București”*.

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9749 lei curs BNR 28.09.2023)

In confomitate cu devizele generale prezentate anexat documentatiei:

1. "AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Valoarea totala: 16.387.666,70 lei fără TVA, respectiv 19.490.588,19 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 5.136.452,29 lei fără TVA, respectiv 6.112.378,23 lei, inclusiv TVA.

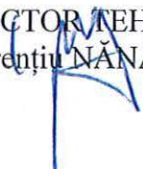
Suprafata totala de amenajat: 10.234,00 mp

Durata de executie a obiectivului de investitii este de 15 luni calendaristice (3 luni proiectare + 12 luni execuție).

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU



DIRECTOR ECONOMIC
Doina Anca RADU



Întocmit 2 ex/28.09.2023
Elena Radu



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Proiectul **"AMENAJARE PARC MOROENI, Sector 2, București"** se referă la amenajarea arhitectural – peisagistică a terenului din str. Moroeni nr.56A.

Proiectul cuprinde amenajarea unui loc de joacă, odihnă / recreere și a spațiilor verzi pe terenul de la adresa poștală strada Moroeni nr. 56 A, în suprafață de 10.234,00 mp, CF 232309, având regimul juridic de proprietate privată, din Sectorul 2 al Municipiului București.

Zona la care facem referire – strada Moroeni – nu beneficiază de prezența apropiată a unui obiectiv de recreere, odihnă, petrecere a timpului liber și de joacă pentru copii, cele mai apropiate parcuri fiind Parcul Ion Creangă și Parcul Motodrom, situate la distanțe relativ lungi de parcurs și insuficiente din punct de vedere capacitiv pentru densitatea de locuitori din cartierele Creangă și Andronache .

Amenajarea parcului este impusă de necesitatea îmbunătățirii condițiilor de mediu, a calității aerului, spațiilor verzi și creșterea gradului de confort al locuitorilor Unității Administrative Teritoriale – Sectorul 2 al Municipiului București. De asemenea, proiectul se aliniaza prevederilor Planului de Dezvoltare Urbană al Sectorului 2 din Municipiului București.

Scopul realizării acestei investiții este ca pe termen scurt și mediu să contribuie la:

- dezvoltarea durabilă a Sectorului 2 / Municipiului București;
- ridicarea calității vieții locuitorilor zonei vizate și ai orașului;
- reducerea poluării prin reamenajarea spațiilor verzi deteriorate de-a lungul timpului;
- conservarea biodiversității.

În baza avizului favorabil al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 și a documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții Publice și de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI”, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes „ AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI”.

PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții:
” AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI ”

PREAMBUL

În ultima vreme exista un efort, la nivel mondial pentru crearea de noi spații verzi, în special în zonele urbane cele mai aglomerate. Spre deosebire de alte țări europene, România are o situație deficitară privind suprafața medie a spațiului verde pe locuitor. Sectorul 2, în particular, detine doar o suprafață medie de puțin peste 12 mp/cap de locuitor față de 26 mp/cap de locuitor, cât este standardul Uniunii Europene.

În contextul presiunii la care este supus spațiul verde, suprafața acestuia și modificările survenite în totalul ei devin un indicator important în evaluarea politicilor de planificare a „verdelui urban”. Dar, pe lângă asigurarea unei suprafețe optime de spațiu verde, municipalitățile europene trebuie să aibă în vedere și necesitățile diverselor grupe de utilizatori, cererile pentru varietatea unor forme de recreere, îmbunătățirea mediului înconjurător urban, satisfacerea necesităților pentru conservarea naturii și a locurilor importante din punct de vedere cultural.

Pe lângă crearea de noi spații verzi este importantă și regenerarea zonelor afectate de eroziune, degradate de factorii umani sau de mediu, revitalizarea spațiilor verzi, conservarea biodiversității, etc.

Toate operațiunile de creare de noi spații verzi (conform normativelor în vigoare), sunt o obligație a administratorilor de zone verzi și vor fi efectuate în conformitate cu reglementările existente la nivel local.

Majoritatea localităților cu populație numeroasă și densă se confruntă cu probleme legate de calitatea mediului, printre cele mai importante fiind poluarea aerului ca urmare a emisiilor de substanțe nocive din diverse surse existente la nivel urban, generarea de deșeuri, evacuarea de ape uzate, nivelul crescut al zgomotului.

În Municipiul București există o multitudine de surse de poluanți atmosferici, asociate pe de o parte vieții cotidiene a locuitorilor, iar pe de altă parte, activităților instituționale, comerciale și industriale care se desfășoară în oraș.

Este binecunoscută importanța spațiilor verzi pentru îmbunătățirea calității aerului pe care îl respirăm, prin aportul de oxigen pe care plantele îl aduc. Pe lângă acest aspect însă, spațiile verzi aduc multe alte beneficii asupra calității vieții noastre, în general.

Astfel, spatiile verzi previn eroziunea solului si imbunatatesc absorbtia apelor pluviale, conferind un bun drenaj al acestora. Copacii au capacitatea de a absorbi substantele poluante. S-a demonstrat ca 20 de copaci maturi, pot compensa poluarea produsa de o masina ce parcurge 100 de km intr-o zi. Totodata copacii sunt cei care impiedica supraincalzirea zonelor in care exista suprafete intinse de beton si asfalt. In marile orase temperaturile ridicate se resimt mult mai rau decat in alte zone, intrucat aceste suprafete absorb caldura si o retransmit mediului ridicand astfel si mai mult temperatura resimtita. Un alt rol important al vegetatiei, in special copaci si arbusti, este acela de reducere a poluarii fonice, prin crearea unor ecrane fonoabsorbante de vegetatie deasa.

Spatiile verzi influenteaza si starea de bine a oamenilor, expunerea in zone cu vegetatie bogata avand un rol benefic asupra starii generale a oamenilor si in diminuarea stresului. Zonele naturale reprezinta cea mai buna alegere si pentru joaca celor mici, pentru recreere, pentru plimbări si activitati diverse in familie, picnicuri sau pentru dezvoltarea activitatilor sociale. In acelasi timp, vegetatia ofera un habitat pentru o varietate de pasari, animale, insecte și alte organisme, intelegand astfel ca spatiile verzi sunt importante nu doar pentru om, ci si pentru celelalte vietuitoare.

ROLUL SPATIILOR VERZI

In marile aglomerari urbane – unde poluarea atinge zilnic cote alarmante din cauza cresterii numarului de autovehicule, de fabrici si instalatii tehnologice care nefiind prevazute cu filtre speciale emana in mediul inconjurator cantitati enorme de dioxid de carbon si multe alte substante poluante (clor, sulf, fosfati, etc.)– se impune luarea de masuri imediate privind extinderea spatiilor verzi, ingrijirea, protectia parcurilor deja existente.

Deasemeni, pe langa imbunatatirea calitatii mediului, parcurile mai au si rol de reducere a zgomotului prin estomparea poluarii fonice, o importanta sursa de stres pentru locuitorii marilor orase. Nu trebuie pierdut din vedere nici factorul estetic. Structura si diversitatea spatiilor verzi conduc la armonizarea peisajelor artificiale cu cele naturale. De aceea ocrotirea tuturor plantelor- de la firul de iarba pe langa care trecem nepasatori deseori, pana la arborii seculari la umbra carora ne odihnim in zilele fierbinti de vara – trebuie sa fie o datorie de onoare a fiecarui locuitor al acestui oras.

Spatiile verzi, sistematic amenajate, confera unei localitati urbane o nota de distinctie aparte.

Spațiul plantat nu este, așadar, un simplu însoțitor sau învăluitor al clădirilor, ci un spațiu organic, omogen consistent, de reprezentare, de care depinde în mare măsură imaginea urbană. Cand funcțiunile orașului și cadrul lor de desfășurare sunt tratate unitar, ansamblul capătă coeziune și participă la conturarea personalității acestuia și a locuitorilor săi. Realizarea spațiilor plantate se face pe baza principiilor arhitecturii peisagere, în diferite stiluri (geometric, peisager, mixt) și genuri (monumental, vesel, romantic, liniștit ș.a.m.d.).

ZONA LA CARE SE FACE REFERIRE – Teren str. Moroeni nr. 56A, LOT 1, București

Amplasament:

Imobilul pe care se propune investiția este situat în intravilanul orașului București, în Sectorul 2, strada Moroeni nr 56A, Lot 1, București, Carte Funciară nr. 232309.

Suprafața totală a terenului este de 10.234 mp. Acesta are o formă rectangulară, aproape pătrată. În prezent terenul nu este amenajat. Accesul se realizează din Str. Moroeni.

Până în prezent, în zonă au fost depuse deșeuri. Terenul este bogat in vegetație arboricolă si arbuști, fără a prezenta denivelări semnificative.

Folosința actuală a terenului: Arabil, conform documentației cadastrale

Zona este săracă în parcuri și locuri de joacă pentru copii. Cele mai apropiate parcuri sunt Parcul Ion Creangă și Parcul Motodrom, relativ la distanțe lungi de parcurs și insuficiente pentru densitatea locuitorilor din cartierele Creangă și Andronache. Locuri de joacă pentru copii sunt total inexistente. Instituția noastră a primit în ultimul timp foarte multe solicitări pentru amenajarea unor locuri de joacă, dar terenurile existente în cele două cartiere sunt ori proprietăți private, ori în litigiu, drept pentru care investițiile nu pot fi executate.

OBIECTIVELE PROIECTULUI

Obiectivul principal al acestui proiect, consta în asigurarea dezvoltării spațiale durabile, a zonelor verzi urbane, modernizarea și regenerarea acestora, asigurarea confortului și siguranței cetățenilor care frecventează zona, dar și a celor aflați în tranzit. În amenajarea zonelor verzi și a locului de joacă, se vor impune măsuri de gestionare minimale, vor fi incluse asociațiile vegetale naturale și protejarea elementelor componente ale mediului ambiant.

Plantele propuse pentru amenajarea spațiului verde din acest proiect, oferă pe termen lung identitate locală și atractivitate vizuală, pe tot parcursul anului, fiind specii rezistente la poluare, care se adaptează condițiilor de mediu instabile.

Se vor efectua lucrări de :

- Curățarea generală;
- Tăierea vegetației uscate existente pe amplasament;
- Amenajarea de alei pietonale;
- Amenajarea unei zone de apă;
- Amenajarea unui amfiteatru în aer liber;
- Amenajarea de spații verzi și plantarea vegetației joase și medii;
- Montarea mobilierului urban – bănci de odihnă și coșuri de gunoi, pergole, foișoare, stâlpi de iluminat;
- Montarea echipamentelor de supraveghere video;
- Montarea echipamentelor aferente locurilor de joacă, fitness în aer liber și pumptrack;

Se propun următoarele dotări:

- mobilier urban
- grupuri sanitare
- sistem de iluminat
- cișmele
- fântână arteziană
- echipamente de joacă pentru copii
- structuri umbrire
- echipament pumptrack
- echipamente drenaj și irigații
- sistem de supraveghere video

Indicatori:

- Suprafața parc – 10234 mp;
- Suprafața alei pavate – 673 mp
- Suprafața alei marna – 2641 mp
- Suprafața alei piatra sparta – 800 mp
- Suprafața tartan – 475 mp
- Suprafața spații verzi – 5259 mp
- Suprafața ochiuri de apă – 107 mp
- Pista Pump-Track – 1 bucată

- Fantana arteziana – 1 bucata
- Imprejmuire – 1 bucata – 385 m
- Bancute – 35 bucati
- Toaleta ecologica – 1 bucata
- Scaun odihna – 10 bucati
- Cosuri gunoi selectiv – 15 bucati
- Masa sah – 3 bucati
- Masa ping pong – 2 bucati
- Panou informativ – 10 bucati
- Panou regulament – program – 1 bucata
- Cismele – 2 bucati
- Sistem automatizat de irigatii – 1 bucata
- Iluminat – 1 bucata
- Sistem supraveghere video
- Activitati pentru copii – 1 bucata
- Activitati fitness si workout calisthenics – 1 bucata
- Foisoare – 3 bucati
- Borduri din beton 10x15 - 1500 ml

Spatiul verde, pe langa completarea vegetatiei existente cu diverse plante decorative, va fi imbunatatit prin asternerea de scoarta decorativa.

Este prevazuta inierbarea peluzelor cu rulouri de gazon, pe toata suprafata de spatiu verde existenta.

Prin amenajarea peisagistica se poate pune in valoare o anumita zona prin directionarea privitorului, prin filtrarea imaginilor, prin realizarea de jocuri de umbra si lumina, culoare si textura.

I. Descrierea situatiei actuale :

O parte din zonele verzi ale sectorului, sunt intr-o stare avansata de degradare, necesitand cuprinderea lor in programul de investitii pentru anii 2023 - 2024.

Factorii care au contribuit la degradarea zonelor verzi din sector sunt :

- existența unor spații verzi- platbande/scuaruri/parcuri/locuri de odihna sau de joaca care nu mai corespund principiilor peisagistice impunandu-se o revitalizare a acestora;
 - degradarea vegetației spațiului verde public, ca urmare a utilizării neadecvate a acestuia;
 - intrarea cetatenilor cu animalele de companie pe zonele verzi si astfel deteriorand gazonul;
 - folosirea improprie de către cetățeni a spațiilor verzi, prin depozitarea necontrolata a deseurilor;
 - degradarea vegetației spațiului verde public, ca urmare a factorilor climatici (seceta, vant, ploi acide
- ploile se combină cu fumul emis de uzine și de centrale, producând acid sulfuric diluat, responsabil de acidularea apelor, de îmbolnăvirea arborilor si materialului dendrologic, grindina, etc.), a poluarii atmosferice (eliminari de gaze de esapament - poluarea aerului este una dintre principalele probleme de mediu asociate urbanizării prin cresterea emisiilor de dioxid de carbon) si a industrializării.

II. Alte schimbari preconizate:

Spațiul verde constituie o componentă principală a ansamblului urbanistic prin funcțiile multiple pe care le îndeplinește, ca element de recreere si odihnă a populației și de completare a ansamblurilor arhitecturale în toate compartimentele ce compun cadrul de viata, precum și ca factor de îmbunătățire a microclimatului, de punere în valoare sau de corectare a deficiențelor cadrului natural și de atenuare sau anihilare a unor factori nocivi.

Amenajarea peisagistica si arhitecturala a parcului se impune a fi realizata pentru ca in conformitate cu Legea nr.24/2007, Art.2 „Statul recunoaste dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sanatos, accesul liber pentru recreere in spatiile verzi, proprietate publica, dreptul de a contribui la amenajarea spatiilor verzi”.

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv:

1. Legea nr. 24/2007
privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților republicată
2. O.U.G nr. 195/2005
privind protecția mediului
3. O.U.G. nr. 59/2007
privind instituirea programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități
4. H.C.G.M.B. nr. 114/2004
privind interzicerea circulației vehiculelor în parcurile și grădinile publice din municipiul București
5. H.C.G.M.B. nr. 304/2009
privind aprobarea Normelor de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București
6. Anexa la H.C.G.M.B. nr. 304/2009
7. H.C.G.M.B.nr. 120/2010
privind aprobarea Normelelor de salubritate și igienizare ale municipiului București
8. Anexa 1 la H.C.G.M.B.nr. 120/2010
9. Anexa 2 la H.C.G.M.B.nr. 120/2010
10. Nota la H.C.G.M.B.nr. 120/2010
11. H.C.G.M.B. nr. 181/2017
Privind modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 120/30.06.2010, Anexa 1, privind aprobarea Normelor de salubritate și igienizare ale Municipiului București
12. Legea nr.422 / 2001 – dacă este cazul
privind protejarea monumentelor istorice
13. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu completările ulterioare;
14. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții , cu completările ulterioare;
15. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările ulterioare;
16. Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
17. HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr. 343/2017;
18. HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
19. HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor lor tehnico – economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;
20. Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.

propunem spre aprobare indicatorii tehnico economici și devizul general pentru investiția:

” AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI ”

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Doina Anca RADU

Întocmit 2 ex/29.09.2023
Laura Ene



Nr. Înreg.....

29898/29092023

APROBAT
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru investiția :

” AMENAJARE PARC MOROENI , SECTOR 2 - BUCUREȘTI”

Prin documentația întocmită și transmisă de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru amenajarea Parcului Moroeni, din sectorul 2 al Municipiului București.

În anexele prezentate la Proiectul de Hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții mai sus menționat, cu o valoare totală de **16.387.666,70** lei fără TVA, respectiv **19.490.588,19** lei inclusiv TVA, din care C+M este de **5.136.452,29** lei fără TVA, respectiv **6.112.378,23** lei, inclusiv TVA.

Spre deosebire de alte țări europene, România are o situație deficitară privind suprafața medie a spațiului verde pe locuitor. Sectorul 2, în particular, deține doar o suprafață medie de puțin peste 12 mp/cap de locuitor față de 26mp/cap de locuitor, cât este standardul Uniunii Europene.

În marile aglomerări urbane – unde poluarea atinge zilnic cote alarmante din cauza creșterii numărului de autovehicule, de fabrici și instalații tehnologice care nefiind prevăzute cu filtre speciale emana în mediul înconjurător cantități enorme de dioxid de carbon și multe alte substanțe poluante (clor, sulf, fosfați, etc.)– se impune luarea de măsuri imediate privind extinderea spațiilor verzi, îngrijirea, protecția parcurilor deja existente.

Amenajarea peisagistică și arhitecturală a zonei menționate în proiect se impune a fi realizată pentru ca în conformitate cu Legea nr.24/2007, Art.2 „Statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sanatos, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi, proprietate publică, dreptul de a contribui la amenajarea spațiilor verzi”.

Obiectivul principal al acestui proiect, constă în asigurarea dezvoltării spațiale durabile, a zonelor verzi urbane, modernizarea și regenerarea acestora, asigurarea confortului și siguranței cetățenilor care frecventează zona, dar și a celor aflați în tranzit. În amenajarea zonelor verzi, se vor impune măsuri de gestionare minimale, vor fi incluse asociațiile vegetale naturale și protejarea elementelor componente ale mediului ambiant.

Majoritatea localităților cu populație numeroasă și densă se confruntă cu probleme legate de calitatea mediului, printre cele mai importante fiind poluarea aerului ca urmare a emisiilor de substanțe

nocive din diverse surse existente la nivel urban, generarea de deșeuri, evacuarea de ape uzate, nivelul crescut al zgomotului.

Poluarea aerului afectează în mod nemijlocit sănătatea populației și calitatea vieții prin inducerea unui stres chimic continuu asupra organismului.

Poluarea aerului produce în Europa un număr important de decese premature și o creștere a numărului de afecțiuni cardiace și ale căilor respiratorii.

Prezentul proiect urmărește alinierea la prevederile Comisiei Europene, prin asigurarea unui mediu sănătos și a unor spații verzi demne de o capitală europeană.

În decursul anilor, a fost făcută o statistică de către instituția noastră, atât pe principalele probleme sesizate de cetățeni cât și pe situațiile regăsite în teren.

Principalele aspecte ce se desprind din analiza sesizărilor venite din partea populației se referă la:

- existența unor spații verzi degradate, pentru care se propune o amenajare corespunzătoare;
- existența unor spații verzi în paragină, aflate probabil în litigiu sau intrate în posesia proprietarilor, pentru care se solicită îngrădirea și salubritatea;
- degradarea vegetației arboricole prin depozite de bitum și smoală, rămase în urma unor asfaltări;
- degradarea vegetației spațiului verde public, ca urmare a utilizării neadecvate a acestuia, respectiv pentru parcare autoturismelor;
- folosirea improprie de către cetățeni a spațiilor verzi din jurul blocurilor respectiv pentru depozitarea diverselor obiecte;
- existența unor deșeuri vegetale și menajere rămase după efectuarea de lucrări de reabilitare a blocurilor;
- propuneri pentru dotarea și înfrumusețarea unor parcuri;
- necesitatea îmbunătățirii calității spațiului verde pe unele bulevarde, alei secundare, precum și în zonele adiacente blocurilor de locuințe;
- propuneri pentru o mai bună amenajare și dotare a unor parcuri;
- propuneri pentru amenajarea de noi spații verzi;
- necesitatea igienizării unor spații verzi;
- măsuri pentru îmbunătățirea stării vegetației prin plantări, udare etc.;
- insuficiența dotare cu mobilier a parcurilor (bănci, coșuri de gunoi etc.);
- propuneri de plantare a unor arbuști, cu rol de protecție contra noxelor provenite de la autoturisme;
- propuneri pentru înființarea de noi spații pentru animalele de companie,
- propuneri pentru înființarea de noi locuri pentru practicarea de sport, terenuri de fotbal, baschet,
- insuficiența spațiilor de joacă pentru copii și necesitatea amenajării altor locuri noi,
- existența vegetației îmbătrânite pe marile artere și în spațiile aferente ansamblurilor de locuințe (arbori bătrâni, scorburoși, uscați, periculoși și în declin biologic),
- propuneri pentru realizarea de sisteme de irigații în cât mai multe locații din sector.

Spațiile verzi din Sectorul 2 – SITUAȚIA ACTUALĂ :

O parte din zonele verzi ale sectorului, sunt într-o stare avansată de degradare.

Factorii care au contribuit la degradarea zonelor verzi din sector sunt :

- existența unor spații verzi- platbande/scuaruri/parcuri/locuri de odihnă sau de joacă care nu mai corespund principiilor peisagistice impunându-se o revitalizare a acestora
- degradarea vegetației spațiului verde public, ca urmare a utilizării neadecvate a acestuia
- folosirea improprie de către cetățeni a spațiilor verzi, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor.

-degradarea vegetației spațiului verde public, ca urmare a factorilor climatici (seceta, vant, ploi acide - ploile se combină cu fumul emis de uzine și de centralele, producând acid sulfuric diluat, responsabil de acidularea apelor, de îmbolnăvirea arborilor și materialului dendrologic, grindina, etc.), a poluării atmosferice (eliminari de gaze de esapament - poluarea aerului este una dintre ele principalele probleme de mediu asociate urbanizării prin creșterea emisiilor de dioxid de carbon) și a industrializării.

-vegetație imbatranită, arbori ușiți sau în declin biologic care pot reprezenta un real pericol pentru cetățeni.

-mobiliul urban (bănci, cosuri, scrumiere, aparate fitness, etc.) deteriorate, vandalizate, rupte.

-sistemele de irigație sunt vechi și degradate an de an prin sustragere de piese, intervenții realizate asupra acestora de diverse instituții care dețin rețele (ENEL, DISTRIGAZ, NETCITY, etc.) și deteriorarea acestora. Lipsa sistemelor de irigație conduce constant la degradarea vegetației existente.

SE URMAREȘTE CONSTANT :

- Mărirea suprafețelor de spațiu verde și întreținerea corespunzătoare a acestora
- Întreținerea corespunzătoare a spațiilor verzi și a plantațiilor de aliniament, cunoscut fiind rolul de perdea de protecție pe care acestea îl joacă
- Reducerea poluării atmosferice prin plantarea de arbori tineri, arbuști, plante perene, gazon și alte materiale dendro-floricole
- Aducerea spațiilor verzi la nivelul unei Capitale Europene
- Stoparea diminuării și degradării spațiilor verzi intraurbane
- Conservarea suprafețelor verzi existente
- Reabilitarea zonelor verzi degradate
- Eliminarea construcțiilor ilegale și redarea terenurilor pe care se află acestea sistemului spațiilor verzi
- Realizarea de noi spații verzi în interiorul localității
- Extinderea perdelelor de protecție în zonele industrializate

Parcul Moroeni

Situație existentă:

Imobilul pe care se propune investiția este situat în intravilanul orașului București, în Sectorul 2, strada Moroeni nr 56A, Lot 1, Carte Funciară nr. 232309.

Suprafața totală a terenului este de aproximativ 10.234 mp. Acesta are o formă rectangulară, aproape pătrată. În prezent terenul nu este amenajat. Accesul se realizează din Str. Moroeni.

Până în prezent, în zonă au fost depuse deșeurii. Terenul este bogat în vegetație arboricolă și arbuști, fără a prezenta denivelări semnificative.

Folosința actuală a terenului: Arabil, conform documentației cadastrale

Zona este săracă în parcuri și locuri de joacă pentru copii. Cele mai apropiate parcuri sunt Parcul Ion Creangă și Parcul Motodrom, relativ la distanțe lungi de parcurs și insuficiente pentru densitatea locuitorilor din cartierele Creangă și Andronache. Locuri de joacă pentru copii sunt total inexistente. Instituția noastră a primit în ultimul timp foarte multe solicitări pentru amenajarea unor locuri de joacă, dar terenurile existente în cele două cartiere sunt ori proprietăți private, ori în litigiu, drept pentru care investițiile nu pot fi executate.

Potențial :

Proiectul *Amenajare Parc Moroeni* urmărește creșterea calității vieții locuitorilor cartierelor Sectorului 2, Andronache și Creangă, armonizând atât latura socio-economică, transformând orașul într-o zonă urbană competitivă și atractivă pentru locuitori și investitori, cât și revitalizarea spațiilor publice și valorificarea

acestora la potențialul maxim, protejând vegetația existentă prin crearea unei oaze urbane de natură, în mijlocul unei zone rezidențiale.

Investiția propusă are în vedere consolidarea unei identități a zonei, prin crearea unui spațiu reprezentativ, inovativ, ce folosește resursele existente pentru a susține vitalitatea și activitatea acestuia, ce contribuie la dezvoltarea economică locală și la regenerarea urbană durabilă.

Prin acest proiect se propune amenajarea unui parc la standardele de exploatare actuale în vigoare, oferind spații echipate și finisate corespunzător, ce urmăresc prioritizarea spațiilor de recreere, circulației pietonale, activităților în aer liber și menținerea vegetației existente, nevalorificată în prezent.

Realizarea proiectului va atrage după sine calitatea de a direcționa și de a capta publicul aflat în tranzit și de a crește calitatea locuirii în zonă, cartierele Andronache și Ion Creangă nebeneficiind în prezent un spațiu verde amenajat. Realizarea acestui spațiu public atractiv, acoperă o varietate de moduri de utilizare: relaxare la loc umbrit pe parcursul zilei, activități sportive și recreative, participarea și organizarea evenimentelor în zonă, workshop, activități educaționale și experimentarea spațiilor încărcate de natură.

În realizarea investiției se vor aplica prevederile tuturor normativelor în vigoare pentru dotările/ amenajările de profil, punându-se accentul pe siguranța în exploatare, gradul de confort și cerințele pentru protecția împotriva accidentelor.

Parcul va fi structurat în diferite zone astfel, zona de acces – piațeta va fi amenajată cu info point, spațiu de întâlnire și asteptare, toalete; zona pentru copii cuprinde locuri de joacă specifice pentru diferite vârste și zona de experimente senzoriale; Zona grădinilor de ploaie va fi amenajată cu iaz și vegetație medie și joasă de tip acvatic, Zona peluză-centrală cuprinde amfiteatrul ce poate găzdui diferite evenimente, Zona foisoare-loisir reprezintă un spațiu umbrit pentru relaxare și activități recreative, Zona traseului perimetral cuprinde o arie largă de circulație pietonală în jurul parcului, animată de panouri informative și educative, Zona pentru copii, fitness și pumtrack susține activitățile de familie în aer liber.

Lucrările proiectate pentru reamenajarea Parcului Plumbuita I, din Sectorul 2 presupun îndeplinirea următoarelor activități:

Principalele caracteristici ale investiției:

- Curățarea generală;
- Tăierea vegetației uscate existente pe amplasament;
- Amenajarea de alei pietonale;
- Amenajarea unei zone de apă;
- Amenajarea unui amfiteatru în aer liber;
- Amenajarea de spații verzi și plantarea vegetației joase și medii;
- Montarea mobilierului urban – bănci de odihnă și coșuri de gunoi, pergole, foisoare, stâlpi de iluminat;
- Montarea echipamentelor de supraveghere video;
- Montarea echipamentelor aferente locurilor de joacă, fitness în aer liber și pumtrack;

Se propun următoarele dotări:

- mobilier urban
- grupuri sanitare
- sistem de iluminat
- cișmele
- fântână arteziană
- echipamente de joacă pentru copii
- structuri umbrire
- echipament pumtrack
- echipamente drenaj și irigații
- sistem de supraveghere video

Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

Indicatori:

- Suprafata parc – 10234 mp;
- Suprafata alei pavate – 673 mp
- Suprafata alei marna – 2641 mp
- Suprafata alei piatra sparta – 800 mp
- Suprafata tartan – 475 mp
- Suprafata spatii verzi – 5259 mp
- Suprafata ochiuri de apa – 107 mp
- Pista Pump-Track – 1 bucata
- Fantana arteziana – 1 bucata
- Imprejmuire – 1 bucata – 385 m
- Bancute – 35 bucati
- Toaleta ecologica – 1 bucata
- Scaun odihna – 10 bucati
- Cosuri gunoi selectiv – 15 bucati
- Masa sah – 3 bucati
- Masa ping pong – 2 bucati
- Panou informativ – 10 bucati
- Panou regulament – program – 1 bucata
- Cismele – 2 bucati
- Sistem automatizat de irigatii – 1 bucata
- Iluminat – 1 bucata
- Sistem supraveghere video
- Activitati pentru copii – 1 bucata
- Activitati fitness si workout calisthenics – 1 bucata
- Foisoare – 3 bucati
- Borduri din beton 10x15 - 1500 ml

Alei pietonale marna/pietris

In interiorul parcului se vor amenaja alei pietonale pe pietris pe o suprafata de aproximativ 1500 mp cu o grosime de aproximativ 20 cm. Pietrisul va fi asternut pe un geotextile anticontaminator.

Aleile vor fi incadrate cu borduri din beton 10x15, cu o lungime de 1500 ml.

Zona activitati pentru copii

Zona activitati pentru copii este compusa din elemente ce pun la incercare abilitatile copiilor.

Echipamentele sunt asezate pe o zona de protectie impotriva caderii din tartan, material flexibil care absoarbe socul.

In zona de activitati vom gasi urmatoarele echipamente pe categorii de varste diferite.

Zona fitness si workout - calisthenics

Zona de fitness si workout / calisthenics o zona complet echipata pentru exercitiul fizic ce se adreseaza tuturor adulților si copiilor peste o anumită înălțime conform panoului de informare. Toata zona de fitness si workout este acoperita cu tartan, material flexibil care absoarbe socul.

Zona odihna

In imediata apropiere a zonei de fitness se afla zona de odihna, care adaposteste banci cu mese impreuna cu un sistem de pergola din metal.

Zona foisoare

În zona de sud-vest a parcului se va amenaja o zona cu 3 foisoare. Foisoarele vor fi cu structura pe stalpi și grinzi din lemn lamelar, cu acoperis din tabla vopsită. Foisoarele vor adăposti zone de sezut cu spatar și masa cât și zone de sezut tip taburete.

Zona Pump-track

În zona de vest a parcului, adiacent foisoarelor smart, se va amenaja o zona pentru pump-track ce se poate utiliza cu rolele, skateboardul, bicicleta, trotineta, etc.

Pump-trackul va fi realizat dintr-o platformă ondulată din beton armat de către o companie specializată.

Amfiteatru

În centrul parcului se va amenaja un amfiteatru prevăzut cu gradene care se poate folosi pentru diverse evenimente.

Mobilier urban

Toaleta ecologică

În parc va fi amplasată 1 toaletă ecologică cu autocurățare, în zona de intrare a parcului. Modulul de toaletă ecologică va fi amplasat pe o placă de beton armat cu fundații și va fi racordată la utilitățile din zonă.

Cismele

Se vor amplasa 2 cismele cu apă potabilă. O cismă cu apă se va amplasa în zona de intrare și una în zona pistei de pump-track.

Amenajare peisageră

Spațiile verzi în suprafața de aproximativ 5672 mp se vor amenaja cu gazon. Pentru întreținerea gazonului s-a prevăzut un sistem automatizat de irigații.

Peisajul din zona de studiu oferă o diversitate notabilă de specii vegetale, printre care se numără și castanii, frasinii și stejarii, contribuind la complexitatea sa ecologică. Acest mediu pare a fi evoluat într-o manieră aparent haotică, datorită competiției intense pentru accesul la lumină solară. Peisajul păstrează un caracter naturalist, fiind prezentă intervenția umană într-un grad redus, pentru a oferi o experiență apropiată de cea din medii naturale, departe de tiparele urbanismului tipic al parcurilor urbane.

În mijlocul acestui peisaj, se remarcă castanii, frasinii și stejarii, specii de arbori care contribuie la bogăția ecologică a locului. Acești arbori adaugă o notă specifică și rustică, oferind, în anumite perioade, fructe comestibile.

Pe lângă prezența acestor specii, în zona de studiu pot fi observate ace de pin răspândite pe sol, indicând prezența unor arbori coniferoși. În acest context, se pot observa numeroase uscături și crengi tăiate.

Un element distinctiv al peisajului este o specie de plantă cu frunze ornate, deși nu a fost încă identificată în mod specific. Această specie pare să servească scopuri ornamentale.

Prezența subtilă a mirosului de liliac completează atmosfera, aducând o varietate de arome care pot îmbogăți experiența de observare a peisajului.

În centrul peisajului se află un trunchi impunător, cu caracteristici asemănătoare unui mesteacăn, unui nuc sau unui plop alb. Cu toate acestea, frunzele nu sunt vizibile în acest moment, ceea ce face dificilă identificarea precisă a speciei.

Este important de menționat că o analiză detaliată a peisajului nu poate fi realizată în prezent, fiind necesară o intervenție de salubritate și curățare a vegetației spontane pentru a permite o investigație cât mai exactă și concisă a zonei de studiu.

Vegetația constituie factorul principal vital, având rol esențial în îmbunătățirea microclimatului local datorită acțiunii vegetației în compoziția aerului. Vegetația are proprietatea de a ameliora compoziția fizică și chimică a atmosferei, condiționând clima, contribuind la reglarea temperaturii, a umidității și a mișcării aerului, de a proteja împotriva radiațiilor solare.

Pentru o revitalizare cât mai corectă și mai autentică din punct de vedere socio-cultural se propun următoarele amenajări noi:

Arbori și arbuști decorativi de talie înaltă:

- Platanus orientalis/platan
- Betula Pendula/ Mesteacan
- Tilia cordata/ Tei argintiu
- Pinus strobus/ Pin moale

Arbori și arbuști de talie medie și joasă:

- Hibiscus syriacus/ Zamosita de Siria
- Ligustrum ovalifolium aureum/ Lemn Căinesc.
- Cornus controversa/ Florida veriegata

Plante perene, aromatice și acoperitoare de sol de talie mică:

- Viola, Echinacea, Goldstrum
- Gelenium, Bulbi crocus, Bulbi zambile
- Spirea, Japonica, Verbena, Astilbe, Salvia
- Mentha aquatica, Heuchera, Echisentum, Arvensis

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt:

EURO= 4,9749 lei curs BNR (28.09.2023)

NR. CRT.	DENUMIRE	U.M.	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4.9615 lei curs	
			MP	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General
1	AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2 - BUCUREȘTI	10.234,00	19.490.588,19	6.112.378,23	16.387.666,70	5.136.452,29	3.917.784,92	1.228.643,44

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: (1) "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe;

- (4)"Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții noi sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri " .

-art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

Astfel, ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul studiului de fezabilitate conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice considerăm oportună realizarea investiției.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NANAU

DIRECTOR ECONOMIC
Doina Anca RADU

Întocmit 2 ex/29.09.2023
Insp.Laura Ene



Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene
Direcția Investiții Publice
Biroul Documentații Tehnice

Nr. 182692/02.10.2023

Aprobat,
PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Amenajare Parc Moroeni din Sectorul 2 al Municipiului București”

Prin documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se solicită aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Amenajare Parc Moroeni din Sectorul 2 al Municipiului București”.

În anexele prezentate la Proiectul de hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general cu valoarea totală de **19.490.588,19 lei** (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

- *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- *art.44 din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, (1) “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”... (4) ”Ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere,



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri”;

-art.129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii,

ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizul general, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice cu nr. 108/02.10.2023, precum și faptul că instituția responsabilă cu implementarea investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre.

Director General DGPDUFE
Cosima Cristea

DIRECTOR EXECUTIV DIP
Victor-Sebastian Florescu

Șef Biroul Documentații Tehnice
Anda Stana-Drugău

Întocmit
Doina Andrei

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRESEDINTE,
RADU NICOLAE MIHAIU

Nr. 108 ^{AVIZ} / 02.10.2023



Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr. 1130/ 13.06.2023.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ
AVIZEAZA FAVORABIL / NEFAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: AMENAJARE PARC MOROENI, SECTOR 2, BUCUREȘTI.

Faza: SF

Ordonator de credite beneficiar: ADP S2

Valoarea totală a investiției: 16.387.666, 70 lei cu TVA, din care C+M: 5.136.452,29 lei cu TVA.

Observații la documentația avizată:

.....
.....

Locțiitor Președinte C.T.E. Alina Alisa Bratu



Membri

- 1. Eugen Lozincă
- 2. Adrian Burlacu
- 3. Irina Sevciuc
- 4. Yenda Daniel
- 5. Marta Pavel
- 6. Șerbănoiu Ala
- 7. Vizireanu Georgeta
- 8. Buta Alexandru
- 9. Cristina Preda
- 10. Dumitru Raluca
- 11. Ana Lixandru
- 12. Tudor Alexandru
- 13. Moroșanu Florica
- 14. Raluca Tăutu
- 15. Horia Petran
- 16. Bogdan Ivanovici
- 17. Cristian Didiță



Secretar CTE
Săndulescu Nicoleta

