



**ROMÂNIA**  
**Municipiul București**  
**Consiliul Local Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect înregistrat și transmis la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr. 5273/08.11.2023*

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea proiectului „Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al  
Primăriei Sectorului 2”*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, privind aprobarea proiectului „Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2”;*

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;  
- Raportul de specialitate nr. 210257/07.11.2023 întocmit de către Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene-Serviciul Fonduri Europene, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 211097/08.11.2023 întocmit de către Direcția Economică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul solicitantului privind Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanții din sectorul public, din cadrul „**Programului – cheie I**” - Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din Fondul pentru Modernizare, aprobat prin OME nr. 1431/01.11.2023;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 67/2023 privind avizarea Programului de dezvoltare economico-socială, organizare, amenajarea teritoriului și urbanism - Strategia de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 pentru perioada 2021-2027;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 *privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2”, proiectul de hotărâre fiind înregistrat la Cabinet Secretar General sub nr. 5188/03.11.2023.*

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă proiectul “*Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2*” în vederea finanțării acestuia, în cadrul „**Programului–cheie I**”  
- Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, din Fondul pentru Modernizare.

**Art.2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului “*Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2*” în cuantum de 708.994,99 lei fără TVA, respectiv 843.321,54 lei inclusiv TVA, din care C+M: 351.969,07 lei fără TVA, respectiv 418.843,19 lei inclusiv TVA.

✓

**Art.3.** Se aprobă preluarea de către Sectorul 2 al Municipiului București a tuturor costurilor neeligibile care pot apărea în perioada de implementare.

**Art.4.** Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București, compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 și Directorul General al Direcției Generale Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
RADU-NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. \_\_\_\_\_

București, \_\_\_\_\_

*Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*



## Cabinet Primar Sector 2

### REFERAT DE APROBARE

Setul de inițiative politice ale Comisiei Europene cunoscut sub denumirea de **Pactul Ecologic European** vizează atingerea obiectivelor climatice stabilite pentru anul 2030 și pentru realizarea strategiei pe termen lung, privind atingerea neutralității emisiilor de dioxid de carbon până în anul 2050.

**Pactul Ecologic European** se axează pe 3 principii-cheie, pentru tranziția către o energie curată care vor contribui la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și la îmbunătățirea calității vieții cetățenilor europeni, acestea fiind:

- îmbunătățirea performanței energetice a clădirilor;
- intensificarea eficienței energetice;
- dezvoltarea unui sector energetic bazat în mare parte pe surse regenerabile.

**Fondul pentru modernizare („FM”)** este un instrument nou de finanțare ce contribuie la obiectivele **Pactului Ecologic European** prin sprijinirea unei tranziții juste din punct de vedere social către o economie verde.

**Fondul pentru modernizare („FM”)** a fost instituit prin Directiva (UE) 2018/410 a Parlamentului European și a Consiliului European din 14 martie 2018, de modificare a Directivei 2003/87/CE în vederea rentabilizării reducerii emisiilor de dioxid de carbon și a sporirii investițiilor în acest domeniu precum și a Deciziei (UE) 2015/1814, pentru sprijinirea investițiilor în modernizarea sistemelor energetice și îmbunătățirea eficienței energetice.

În România a fost adoptată O.U.G. nr. 60/2022 *privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative*, cu modificările și completările ulterioare. Acest act normativ stabilește cadrul instituțional și financiar general pentru implementarea și gestionarea fondurilor alocate României din *Fondul pentru modernizare*.

Consumul de energie electrică al clădirii sediului administrativ al Primăriei Sectorului 2, în anul 2022, a fost de 661,79 MW, în condițiile unei creșteri cu mai mult de 100% a prețului/MW față de perioada anterioară.

Reducerea costurilor și creșterea performanței energetice în clădirile publice se numără printre obiectivele prioritare ale Sectorului 2 al Municipiului București.

În aceste condiții, prin implementarea proiectului „**Centrală fotovoltaică amplasată la Sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2**” se urmărește reducerea consumului de energie electrică generată, cu multiple efecte pozitive.

Centrala fotovoltaică va fi amplasată pe terasa clădirii sediului administrativ al Primăriei Sectorului 2 și va consta din panouri fotovoltaice conectate la unul sau mai multe invertoare ce au rolul de a converti puterea (în curent continuu) generată de panouri în valori corespunzătoare de frecvență și tensiune (curent alternativ), aceasta fiind utilizată în proporție de 100% pentru autoconsum.

Primăria Sectorului 2 urmărește, potrivit Studiului de fezabilitate, obținerea unei capacități instalate a centralei fotovoltaice de 132,10 KW, cu o producție anuală estimată de aproximativ 168 MWh, care va acoperi 25,50 % din necesarul anual de energie electrică al clădirii.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, potrivit devizului general, se ridică la valoarea de 708.994,99 lei fără TVA, respectiv 843.321,54 lei inclusiv TVA, din care C+M: 351.969,07 lei fără TVA, respectiv 418.843,19 lei inclusiv TVA.

Sectorul 2 al Municipiului București urmărește finanțarea proiectului prin *Fondul de modernizare*, administrat de Ministerul Energiei.

Proiectantul este direct răspunzător pentru datele financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației tehnico-economice, conform prevederilor H.G. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare.

În baza **avizului favorabil** al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 al Municipiului București și a documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, respectiv Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene–Serviciul Fonduri Europene și Direcția Economică, aferente **proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2”**, apreciez ca fiind oportună promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

*Față de cele mai sus-menționate,*

### **PROPUN**

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare **proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2”**.

**PRIMAR,  
RADU-NICOLAE MIHAIU**





**Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene**  
**Serviciul Fonduri Europene**

Nr.210257 / 07.11.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea proiectului: „*Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2*”

Atingerea obiectivelor climatice ale Uniunii Europene pentru anul 2030 și realizarea strategiei pe termen lung vizând atingerea neutralității emisiilor de dioxid de carbon până în 2050 sunt definite prin setul de inițiative politice ale Comisiei Europene cunoscute sub denumirea de Pactul Ecologic European, una dintre căile de realizare fiind aceea a decarbonizării sistemului energetic al uniunii.

**Fondul pentru modernizare („FM”)** este un instrument nou de finanțare care contribuie la obiectivele Pactului Ecologic European prin sprijinirea unei tranziții juste din punct de vedere social către o economie verde.

În România, a fost adoptată O.U.G. nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative. Acest act normativ stabilește cadrul instituțional și financiar general pentru implementarea și gestionarea fondurilor alocate României din Fondul pentru modernizare, în conformitate cu prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1.001 al Comisiei din 9 iulie 2020 de stabilire a unor norme detaliate de aplicare a Directivei 2003/87/CE a Parlamentului European și a Consiliului European, în ceea ce privește funcționarea Fondului pentru modernizare care sprijină investițiile în vederea modernizării sistemelor energetice și a îmbunătățirii eficienței energetice a anumitor state membre.

La nivelul Sectorului 2 al Municipiului București au fost elaborate în acest sens: Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice (PIEE) pentru perioada 2017-2023 și Strategia de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă pentru perioada 2021-2027.

Clădirea sediului administrativ al Primăriei Sectorului 2, a avut în anul 2022 un consum de energie electrică de 661,79 MW și în condițiile unei creșteri a prețului/MW față de perioada anterioară, cheltuielile cu energia electrică reprezintă o cheltuială semnificativă a Primăriei Sectorului 2.

Reducerea costurilor, a consumului și creșterea performanței energetice în clădirile publice se numără printre obiectivele prioritare ale Sectorului 2 al Municipiului București.

În acest sens a Sectorul 2 al Municipiului București a semnat **Contractul** nr. 65674/06.04.2023 care are ca obiect prestarea serviciilor de proiectare pentru obiectivul de investiții: „*Centrală fotovoltaică amplasată la Sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2*”.

Serviciile solicitate în baza **Contractului** menționat mai sus, au fost prestate și predate în conformitate cu prevederile contractuale.

Astfel, prin implementarea proiectului de investiții „*Centrală fotovoltaică amplasată la Sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2*”, se urmărește producerea de energie electrică pentru autoconsum, cu următoarele efecte pozitive:

- diminuarea costurilor cu energia electrică consumată prin producerea de energie electrică din surse regenerabile;
- reducerea emisiilor de carbon în atmosferă generate de sectorul energetic prin înlocuirea unei părți din cantitatea de combustibili fosili consumați în fiecare an - cărbune, gaz natural;
- decongestionarea Sistemului Energetic Național prin utilizarea de noi capacități de producție a energiei electrice descentralizate;
- crearea unui model de implementare a tehnologiilor de producere a energiei din surse regenerabile ce poate fi replicat atât la nivelul instituțiilor publice, cât și la nivelul consumatorilor privați, fapt ce va duce inclusiv la adoptarea pe scară largă a acestora și, implicit, la reducerea costurilor de realizare.

Centrala fotovoltaică va fi amplasată pe terasa clădirii sediului administrativ al Primăriei Sectorului 2 și va consta din panouri fotovoltaice conectate la unul sau mai multe invertoare ce au rolul de a converti puterea (în curent continuu) generată de panouri în valori corespunzătoare de frecvență și tensiune (curent alternativ), aceasta fiind utilizată în proporție de 100% pentru autoconsum.

Potrivit Studiului de fezabilitate, Primăria Sectorului 2 urmărește obținerea unei capacități instalate a centralei fotovoltaice de 132,10 kw, cu o producție anuală estimată de aproximativ 168 MWh care va acoperi 25,50% din necesarul anual de energie electrică.

Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, potrivit devizului general, se ridică la valoarea de 708.994,99 lei fără TVA, respectiv 843.321,54, din care C+M 351.969,07 fără TVA - adică 418.843,19 lei cu TVA.

Sectorul 2 al Municipiului București urmărește finanțarea proiectului prin Fondul de modernizare, administrat de Ministerul Energiei.

Proiectantul este direct răspunzător pentru datele financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației tehnico - economice, conform prevederilor HG 907/2016 *cu modificările și completările ulterioare*, astfel încât considerăm oportună aprobarea proiectului „Centrală fotovoltaică amplasată la Sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2”.

Față de cele arătate mai sus propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului: „Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2”.

**DIRECTOR GENERAL,  
D.G.P.D.U.F.E.**  
Cosima CRISTEA



**ȘEF SERVICIU,  
Serviciul Fonduri Europene,  
Florentina CARAMITRU**



**Întocmit,  
Serviciul Fonduri Europene,  
Consilier - Cristinel Constantin TUDOSE**







ROMÂNIA  
Sectorul 2 al Municipiului București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro • Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Economică

Nr. 211097 din 09.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului “ Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2 ”

Văzând Proiectul de Hotărâre nr.5273/08.11.20203 și Raportul de specialitate nr.210257/07.11.2023 privind aprobarea depunerii **proiectului** menționat în titlul prezentului raport de specialitate, documentație elaborată de către Serviciul Proiecte Europene din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 ,

Având în vedere prevederile OUG nr.60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin **Fondul pentru modernizare**, un instrument nou de finanțare al statelor membre ale Uniunii Europene, la nivelul Primăriei Sector 2 s-a identificat necesitatea implementării proiectului de investiții “ *Centrală fotovoltaică amplasată la sediul administrativ al Primăriei Sectorului 2* ” care urmărește diminuarea costurilor cu energia electrică, care reprezintă o cheltuială semnificativă a Primăriei Sectorului 2, care se ridică la nivelul de peste 550 mii lei anual .Totodată acest proiect va avea și alte efecte pozitive cum ar fi reducerea emisiilor de carbon în atmosferă generate de combustibilii fosili consumați.

Proiectul constă în amplasarea și utilizarea unor panouri fotovoltaice pe terasa clădirii primăriei care ar produce energie electrică , ce ar putea acoperi o pătrime din necesarul anual.

Costurile estimate ale obiectivului de investiții sunt de 843 mii lei ( cu TVA) și ar putea fi finanțate prin Fondul de modernizare, administrat de Ministerul Energiei, , în cadrul Programului -cheie 1 “ *Surse regenerabile de energie și stocarea energiei din fondul pentru Modernizare.*

Direcția economică susține prezentul proiect de hotărâre și propune Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București aprobarea acestuia, în scopul suplimentării surselor de finanțare ale Bugetului General al Sectorului 2.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Florentina Teodora PÎRVAN

ȘEF SERVICIU BUGET LOCAL-CFP  
Marta PAVEL