



*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 4797/ 16.10.2023*

HOTĂRÂRE

*privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru
obiectivul de investiții de interes local „ Reabilitare sistem rutier Strada Aghireș,
Sector 2, București”*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2, privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ Reabilitare sistem rutier Strada Aghireș, Sector 2, București”.

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
 - Nota de fundamentare nr. 452221/ 03.11.2023 și Raportul de specialitate nr.45220 / 03.11.2023 înaintate de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrate la Primăria Sector 2 sub nr. 209753/ 07.11.2023.
 - Raportul de specialitate nr. 217567/17.11.2023 întocmit de către Direcția Investiții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
 - Avizul favorabil nr. 118/ 30.10.2023 emis de Comisia Tehnico- Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/ 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr.1130/ 13.06.2023;
 - Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
 - Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Având în vedere reglementările cuprinse în:
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr.343/2017 ;

- Hotărârea Guvernului nr. 925/ 1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor ;

- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții ;

- Hotărârea Guvernului nr. 395/ 2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului – cadru din Legea nr.98/ 2016 privind achizițiile publice ;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin H.G. nr. 79/2017;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, așa cum a fost modificată și completată prin OUG nr. 43/2019;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 201/ 2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier strada Aghireș”, rămân aplicabile.

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 344/2023 pentru aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. (1) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local reprezentând „**Reabilitare sistem rutier Strada Aghireș, Sector 2, București**”, conform anexelor nr. 1-3, ce cuprind un număr de 10 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală actualizată a lucrărilor: „**Reabilitare sistem rutier Strada Aghireș, Sector 2, București**” este de **801.837,63 lei fără TVA, respectiv 954.186,78 lei inclusiv TVA**, din care **C+M** este de **651.905,61 lei fără TVA, respectiv 775.767,68 lei, inclusiv TVA**.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 201/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „*Reabilitare sistem rutier strada Aghireș*”, rămân aplicabile.

Art. III. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. IV. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR

**PRIMAR
RADU NICOLAE-MIHAIU**



**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name ELENA NIȚĂ mentioned in the text above.

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ... pagini, inclusiv anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa 1 la H.C.L. Sector 2 nr.

**CENTRALIZATOR
PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:**

**„REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA AGHIREȘ,
SECTOR 2, BUCUREȘTI”**

**PRIMAR,
RADU NICOLAE MIHAIU**



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI ACTUALIZAȚI LA OBIECTIVUL "Reabilitare sistem rutier strada Aghireș" din Sectorul 2 al Municipiului București"

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare sistem rutier strada Aghireș"	1.234,00	954.186,78	775.767,68	801.837,63	651.905,61	192.016,34	156.112,06

Curs BNR 02.11.2023 1 Euro =4,9693 Lei

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasiliță DRUGĂU



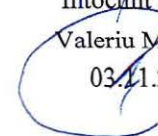
DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU



DIRECTOR ECONOMIC
Anca RADU



Întocmit 2 ex
Valeriu MICU
03.11.2023



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa 2 la H.C.L. Sector 2 nr.

DEVIZUL GENERAL

PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:

**„ REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA AGHIREȘ,
SECTOR 2, BUCUREȘTI”**

PRIMAR,

RADU NICOLAE MIHAIU



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL**

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții
privind cheltuielile necesare realizării investiției
în prețuri la data de 22.08.2023, cotă TVA=19%

Investiții	670,359	lei
C+M	520,427	lei
Investiții actualiz	801,838	lei
C+M actualiz	651,906	lei

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - despagubiri lucrari temporare	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Racord utilități	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	13,368.85	2,540.08	15,908.93
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	750.00	142.50	892.50
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	12,618.85	2,397.58	15,016.43
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	8,389.92	1,594.08	9,984.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.		0.00	0.00	0.00

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA) lei	TVA lei	Valoarea (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
3.8.2.	Dirigenție de șantier	8,389.92	1,594.08	9,984.00
TOTAL CAPITOLUL 3		21,758.77	4,134.17	25,892.94
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	517,630.76	98,349.84	615,980.60
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		517,630.76	98,349.84	615,980.60
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	4,194.96	797.04	4,992.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,796.64	531.36	3,328.00
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	1,398.32	265.68	1,664.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,724.70	0.00	5,724.70
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	2,602.14	0.00	2,602.14
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	520.43	0.00	520.43
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	2,602.14	0.00	2,602.14
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%)	121,050.23	22,999.54	144,049.77
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		130,969.89	23,796.59	154,766.48
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		670,359.42	126,280.60	796,640.02
din care C+M		520,427.40	98,881.21	619,308.61
C+M actualizat conform contract (Iulie 2023 vs. Iulie 2021 - cf. AA5) = Total capitol 4 * An - 517.630,76 * 1.254		651,905.61	123,862.07	775,767.68
TOTAL GENERAL actualizat cf. contract		801,837.63	152,349.15	954,186.78

Formula actualizare conform contract-art.21 din contractul subsecvent

coeficient An=In/I0
In
I0

1.254

195.2 indicele de cost pentru lucrari-total la iunie 2023
155.6 indicele de cost pentru lucrari-total la iulie 2021

Întocmit
SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL

Beneficiar/Investitor
A.D.P. SECTOR 2



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa 3 la H.C.L. Sector 2 nr.

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL:**

**„REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA AGHIREȘ,
SECTOR 2, BUCUREȘTI”**

**PRIMAR,
RADU NICOLAE MIHAIU**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
pentru proiectele de investiții

” Reabilitare sistem rutier – strada Aghireș”

În trimestrul III al anului 2023, la întocmirea Breviarului de calcul și a detaliilor de execuție privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

Această situație este prezentată explicit în materialul intitulat **MEMORIU JUSTIFICATIV privind actualizarea valorilor investiției ”Reabilitare sistem rutier strada Aghireș”** întocmit de proiectantul documentației de tip P.T. - SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.(document anexat la prezentul Proiect de Hotărâre a Consiliului Local Sector 2).

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (EURO=4,9693 lei curs BNR 02.11.2023)

In conformitate cu devizele generale prezentate anexat prezentei documentatii:

1. Strada Aghireș:

Valoarea totala: 801.837,63 lei fără TVA, respectiv 954.186,78 lei inclusiv TVA.

Valoarea C+M : 651.905,61 lei fără TVA, respectiv 775.767,68, inclusiv TVA.

Suprafata: 1.234,00 mp

Durata de executie a obiectivului de investitii este de 6 luni calendaristice.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU



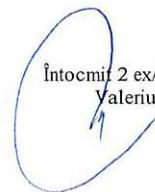
DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU



DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU



Întocmit 2 ex/03.11.2023
Valeriu MICU



MEMORIU JUSTIFICATIV
Privind diferențe de valori între fazele de proiectare

1. Date generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții este „REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA AGHIREȘ”.

1.2. Titularul investiției

Titularul investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, șos. Electronicii, nr. 44, sect. 2, București, telefon: 021-252.77.89.

1.3. Beneficiarul investiției

Titularul investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, șos. Electronicii, nr. 44, sect. 2, București, telefon 021-252.77.89.

1.4. Elaboratorul proiectului

Elaboratorul proiectului este SC SIRIUS PROIECTARE STUDII SRL, București, cu sediul social în str. Aleea Parva, nr. 10 și punct de lucru în str. Costișa, nr. 24, sect. 6, București, tel: 021-777.23.76, fax: 021-444.27.40.

1.5. Amplasamentul lucrării

Traseul străzii Aghireș se desfășoară pe un teren situat în limitele cadastrale existente.

Din punct de vedere juridic amplasamentul este situat în intravilan și face parte din domeniul public aflat în administrarea Sectorului 2 și din rețeaua stradală al municipiului București, sector 2 cu numărul cadastral NC230813.

Strada pornește de la intersecția cu strada George Bizet la Nord și se termină la intersecția cu strada Ceaikovski la Sud. Pe traseul său, strada intersectează la km 0+1 10 cu o alee fără nume.

Conform documentației cadastrale, suprafața totală a terenului ocupată de drum este de 1.292 mp, din care suprafețele propuse spre reabilitare sunt:

- Suprafață carosabil: 832 mp;
- Suprafață trotuar: 402 mp.

În conformitate cu STAS 10144/3-91 „Străzi. Elemente geometrice”, ea este stradă urbană de categoria IV.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

2. Memoriu justificativ

În urma realizării proiectului tehnic de execuție (P.T.E) au rezultat următoarele suprafețe de lucrări conform tabelului de mai jos.

	Carosabil	Trotuar	Total
S cadastrală	872	420	1292
S DALI	897	395	1292
S PT	832	402	1234

Având în vedere prevederile contractuale și evoluția preturilor, se impune actualizarea la zi a valorii PT, conform formulei de actualizare din contract ($A_n = I_n / I_0$, unde I_0 este indicele de cost total pentru data de referință iulie 2021-data la care s-au contractat prețurile cu care s-a întocmit rulajul la PT și I_n -indicele de cost total diseminat cu 60 de zile înainte de data întocmirii rulajului, unde valoarea actualizată a cap.4.1 din Devizul General este $V_a = A_n * V_0$ cf AA5.

Din punct de vedere tehnic nu s-au adus modificări la faza PTE față de faza DALI.

Întocmit,
Ing. Dinu Ioniț



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Suprafata strada DALI-carosabil + trotuar
Suprafata strada PT-carosabil + trotuar

1292,00 mp
1234,00 mp

REABILITARE SISTEM RUTIER STR.Aghires

lei fara TVA

Cod preț	Denumire activitate	UM	ACVATOT			Cantitate PT	Valoare PT C+M fara TVA	Diferenta cantitate PT-DALI	Diferenta valoare PT-DALI fara TVA c+m	Coeficient ajustare An=In/Io	Valoare ajustata PT C+M fara TVA
			Cantitate DALI	PU C+M	Valoare DALI fara TVA c+m						
DESFACERI											
1D2	decapare (frezare) mixturi asfaltice 9 cm	mp	925,00	39,32	36.371,00	870,00	34.208,40	-55,00	-2.162,60	1,254	42.897,33
1D3	decapare mixturi asfaltice la trotuare	mp	367,00	12,27	4.503,09	361,00	4.429,47	-6,00	-73,62	1,254	5.554,56
1D4	desfacere betoane degradate	mc	36,70	66,24	2.431,01	36,10	2.391,27	-0,60	-39,74	1,254	2.998,65
1D5	demontare borduri mari	m	255,00	11,93	3.042,15	240,00	2.863,20	-15,00	-178,95	1,254	3.590,45
1D6	demontare borduri mici	m	208,00	9,48	1.971,84	6,00	56,88	-202,00	-1.914,96	1,254	71,33
SISTEM RUTIER											
1S1	asternere balast la carosabil	mc	269,10	95,08	25.586,03	249,60	23.731,97	-19,50	-1.854,06	1,254	29.759,89
1S3	asternere piatra sparta la carosabil	mc	179,40	229,09	41.098,75	166,40	38.120,58	-13,00	-2.978,17	1,254	47.803,21
1S7	strat din beton - C16/20 carosabil (ASIM TROT.)	mc	39,50	277,77	10.971,92	40,20	11.166,36	0,70	194,44	1,254	14.002,62
1S8	asternere mixtura asfaltica BA 16 5 cm (asim)	mp	897,00	71,01	63.695,97	832,00	59.080,32	-65,00	-4.615,65	1,254	74.086,72
1S10	asternere mixtura asfaltica BAD 25 (asim)	t	126,48	529,52	66.973,69	119,81	63.441,79	-6,67	-3.531,90	1,254	79.556,00
1S13	asternere geotextil	mp	897,00	4,31	3.866,07	873,60	3.765,22	-23,40	-100,85	1,254	4.721,59
TERASAMENTE											
1T1	săpătură manuala	mc	141,20	50,68	7.156,02	90,16	4.569,31	-51,04	-2.586,71	1,254	5.729,91
1T2	săpătură mecanica	mc	211,90	25,11	5.320,81	432,64	10.863,59	220,74	5.542,78	1,254	13.622,94
1T3	pregătire pat drum (nivelare si compactare)	100 mp	12,92	158,36	2.046,01	12,34	1.954,16	-0,58	-91,85	1,254	2.450,52
INCADRARI											
1I1	montare borduri mari noi beton	m	261,00	64,18	16.750,98	312,00	20.024,16	51,00	3.273,18	1,254	25.110,30
1I3	montare borduri mici noi beton	m	208,00	36,29	7.548,32	0,00	0,00	-208,00	-7.548,32	1,254	0,00
TROTUARE											
2T1	asternere balast la trotuare	mc	59,25	98,42	5.831,39	60,30	5.934,73	1,05	103,34	1,254	7.442,15
2T2	asternere nisip la trotuare	mc	7,90	102,07	806,35	16,08	1.641,28	8,18	834,93	1,254	2.058,17
PAVAJE											
1PX	lucrari de montare pavele prefabricate din beton 6 cm cu suprafata superioara finisata din beton de protectie rezistent la uzura si inghet / dezghet, antiderapante, montate pe nisip	mp	395,00	207,62	82.009,90	402,00	83.463,24	7,00	1.453,34	1,254	104.662,90
edilitare											
1E1	ridicare la cola rasuflatori de gaze capace noi	buc	8,00	79	632,00	14,00	1.106,00	6,00	474,00	1,254	1.386,92
1E7	ridicare la cota cămine (capac nou) cu	buc	3,00	618,43	1.855,29	6,00	3.710,58	3,00	1.855,29	1,254	4.653,07
1E10	ridicare la cota guri de scurgere (gratar nou)	buc	0,00	446,53	0,00	4,00	1.786,12	4,00	1.786,12	1,254	2.239,79
1E11	guri de scurgere noi inclusiv racordul la cămin	buc	10,00	607,61	6.076,10	6,00	3.645,66	-4,00	-2.430,44	1,254	4.571,66
DIVERSE											
2D3	semnalizare rutiera pe timpul execuției lucrărilor	km	0,125	9992,96	1.249,12	0,125	1.249,12	0,00	0,00	1,254	1.566,40
2D4	semnalizare rutiera orizontala marcaje rutiere longitudinale	km	0,105	17391,35	1.826,09	0,000	0,00	-0,105	-1.826,09	1,254	0,00
2D5	semnalizare rutiera orizontala - marcaje rutiere transversale	mp	23,00	128,51	2.955,73	39,00	5.011,89	16,00	2.056,16	1,254	6.284,91
2D10	taxa groapa	to	984,87	63	62.046,81	1279,27	80.594,01	294,40	18.547,20	1,254	101.064,89
2Dx	stalpisori protectie pietonali	buc	28,00	179,7	5.031,60	163,00	29.291,10	135,00	24.259,50	1,254	36.731,04
2Dy	semnalizare rutiera verticala (indicatoare rutiere)	buc	23,00	1085,02	24.955,46	18,00	19.530,36	-5,00	-5.425,10	1,254	24.491,07
Organizare de șantier										1,000	2.796,64

TOTAL (Lei fara TVA) = 494.609,50
TVA 19% (Lei) = 93.975,81
Total (Lei incl TVA) = 588.585,31

517.630,76
98.349,84
615.980,60

23.021,27
-4.374,04
27.395,31

651.905,61
123.862,07
775.767,68

coeficien An=In/Io 1,254
In 195,2 indicele de cost pentru lucrari-total la iunie 2023
Io 155,6 indicele de cost pentru lucrari-total la iulie 2021

PROIECTANT

EXECUTANT

134.274,85

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Proiectul „Reabilitare sistem rutier Strada Aghireș” se referă la reabilitarea/modernizarea tramei stradale a acestei artere de circulație din Sectorul 2 al Municipiului București.

La baza încheierii contractului subsecvent de execuție (cu proiectare inclusă) a investiției „Reabilitare sistem rutier Strada Aghireș” din Sectorul 2 al Municipiului București au fost utilizate datele privind cantitățile de lucrări și valoarea acestora estimate prin D.A.L.I. (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții) nr. FN/2020, document întocmit de către S.C. Luna Engineering S.R.L.

Devizul General și indicatorii tehnico-economici din D.A.L.I. pentru acest obiectiv au fost vizați de Comisia Tehnico-Economică și aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 201/2023.

Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T. (Proiect Tehnic) deoarece datele furnizate de D.A.L.I sunt rezultatul unei estimări mai mult sau mai puțin precise.

La întocmirea Breviarului de calcul și detaliilor de execuție privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

În baza avizului favorabil al Comisiei Tehnico-Economice a Sectorului 2 și a documentelor de fundamentare elaborate la nivelul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv Direcția Investiții Publice și de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ Reabilitare sistem rutier Strada Aghireș, Sector 2, București”, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus-menționat.

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local „ Reabilitare sistem rutier Strada Aghireș, Sector 2, București”.

PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU

Nr.45220/03.11.2023

APROBAT
PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, **actualizați**, pentru investiția :

"Reabilitare sistem rutier strada Aghireș"

Prin documentația întocmită și transmisă de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, **actualizați**, pentru reabilitarea arterei rutiere strada Aghireș din sectorul 2 al Municipiului București.

Măsura solicitării actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului de investiții de interes local **"Reabilitare sistem rutier – strada Aghireș"** din Sectorul 2 al Municipiului București, **după întocmirea Proiectului Tehnic de Execuție**, se justifică prin următoarele argumente :

1.La baza încheierii contractului subsecvent de execuție (cu proiectare inclusă) a investiției **"Reabilitare sistem rutier – strada Aghireș"** din Sectorul 2 al Municipiului București au fost utilizate datele privind cantitățile de lucrări și valoarea acestora estimate prin D.A.L.I. (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții) nr. 2344/2023, document întocmit de către S.C. LUNA ENGINEERING S.R.L. Devizul General și indicatorii tehnico-economici prezentați în D.A.L.I. au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 201/2023.

2.Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T.E. (Proiect Tehnic de Execuție) deoarece datele financiare furnizate de D.A.L.I. sunt rezultatul unei estimări mai mult sau mai puțin precise.

În aceste condiții, la întocmirea Breviarului de calcul și detaliilor de execuție aferente Proiectului Tehnic privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere a obiectivului strada Aghireș, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

Această situație este prezentată explicit în materialul intitulat **MEMORIU EXPLICATIV** pentru PROIECT 840 S/2019, **privind actualizarea investiției "Reabilitare sistem rutier – strada Aghireș"** din Sectorul 2 al Municipiului București, întocmit de proiectantul documentației de tip P.T.E. - **SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.**, document anexat la prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local Sector 2, care prezintă explicit, suprafețele propuse spre reabilitare .

În consecință a fost întocmit și se propun spre aprobare **DEVIZUL GENERAL** și indicatorii tehnico-economici pentru investiția **"Reabilitare sistem rutier – strada Aghireș"** din Sectorul 2 al Municipiului București, **actualizate la data de 22.08.2023**, cu o valoarea totală de 801.837,63 lei fără TVA,

respectiv 954.186,78 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 651.905,61 lei fără TVA, respectiv 775.767,68 lei, inclusiv TVA.

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt:
EURO= 4,9693 lei curs BNR (02.11.2023)

NR. CRT.	INVESTITIE	MP	VALOARE (LEI) INCLUSIV TVA		VALOARE (LEI) FĂRĂ TVA		VALOARE (EURO) INCLUSIV TVA EURO=4.9693 lei curs	
			Deviz General	C+M	Deviz General	C+M	Deviz General	C+M
1	"Reabilitare sistem rutier strada Aghireș"	1.234,00	954.186,78	775.767,68	801.837,63	651.905,61	192.016,34	156.112,06

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: (l) "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe;

- (4)"Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții noi sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri " .

-art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

Astfel, ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizele generale, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice considerăm oportună realizarea investiției.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU

Întocmit 2, ex/03.11.2023
Valețiu MICU

Nr.45221/03.11.2023

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

*privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, actualizați, pentru obiectivul de investiții:
"Reabilitare sistem rutier strada Aghireș"*

La data încheierii contractului subsecvent de execuție (cu proiectare inclusă) a investiției **"Reabilitare și modernizare sistem rutier strada Aghireș"** din Sectorul 2 al Municipiului București au fost utilizate datele privind cantitățile de lucrări și valoarea acestora estimate prin D.A.L.I. (Documentație de Autorizare a Lucrărilor de Intervenții) nr. 2344/2023, document întocmit de către S.C. LUNA ENGINEERING S.R.L.

Prevederile H.G. nr. 907/2016 stabilesc faptul că listele reale de cantități, pe categorii de lucrări și implicit cheltuielile efective pentru realizarea investiției, se întocmesc la faza P.T. (Proiect Tehnic) deoarece datele financiare furnizate de faza D.A.L.I. sunt rezultatul unei estimări financiare mai mult sau mai puțin precise.

În trim III anul 2023, la întocmirea Breviarului de calcul și detaliilor de execuție privind alcătuirea reală a structurii tramei rutiere, s-a constatat necesitatea reevaluării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general de lucrare.

Situația este prezentată în materialul intitulat **MEMORIU EXPLICATIV privind actualizarea investiției "Reabilitare sistem rutier strada Aghireș"** din Sectorul 2 al Municipiului București, întocmit de proiectantul documentației de tip P.T. - **SIRIUS PROIECTARE STUDII S.R.L.**, document anexat la prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local Sector 2.

În consecință a fost întocmit și se propun spre aprobare **Devizul General și indicatorii tehnico-economici** pentru investiția **"Reabilitare sistem rutier strada Aghireș"** din Sectorul 2 al Municipiului București, actualizate la data de 22.08.2023, cu o valoare totală de 801.837,63 lei fără TVA, respectiv 954.186,78 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 651.905,61 lei fără TVA, respectiv 775.767,68 lei, inclusiv TVA.

Lucrările propuse vor îmbunătăți condițiile de siguranță și confortul circulației - *cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții, care influențează direct dezvoltarea activităților economice, sociale, culturale și implicit crearea de noi locuri de muncă.*

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare respectiv:
Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu completările ulterioare;
Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările ulterioare;
Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările ulterioare;
Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, republicată, cu modificările completările ulterioare;
Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată prin HG nr. 343/2017;

HG nr. 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

HG nr. 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții;

HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor lor tehnico – economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

HG nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Ordinul M.L.P.A.T. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementărilor tehnice „Îndrumător pentru aprobarea tehnico - profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”;

Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.

propunem spre aprobare indicatorii tehnico economici și devizul general, **actualizați**, pentru investiția:

”Reabilitare sistem rutier strada Aghireș”

DIRECTOR GENERAL
Alia Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Laurențiu NĂNĂU

DIRECTOR ECONOMIC
Anca Doina RADU

Întocmit 2 ex/03.11.2023
Valeriu MICU



Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene
Direcția Investiții Publice
Biroul Documentații Tehnice

Nr. 217567 / 17.11.2023

Aprobat,
PRIMAR

RADU-NICOLAE MIHAIU

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Arghireș din Sectorul 2 al Municipiului București”

Prin documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se solicită aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, pentru obiectivul de investiții de interes local „Reabilitare sistem rutier Strada Arghireș din Sectorul 2 al Municipiului București”.

În anexele prezentate la Proiectul de hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici și devizul general cu valoarea totală de **954.186,78 lei** (inclusiv TVA).

Având în vedere cele de mai sus prezentate precum și prevederile:

- *Horărârea Guvernului nr. 907/2016* privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico–economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- *art.44 din Legea nr. 273/2006* privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, (1) “Documentațiile tehnico-economicale ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”... (4) ”Ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere,



actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri”;

-art.129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii,

ținând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizul general, pentru cantitățile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situația reală din teren și pentru conținutul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții conform prevederilor HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul favorabil al Comisiei Tehnico-Economice cu nr. 118/30.10.2023, precum și faptul că instituția responsabilă cu implementarea investiției este Administrația Domeniului Public Sector 2, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 prezentul proiect de hotărâre.

Director General DGPDUFE
Cosima Cristea

Director Executiv DIP
Victor-Sebastian Florescu

Șef Biroul Documentații Tehnice
Anda Drugău

Întocmit
Doina Andrei

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRESEDINTE,
RADU NICOLAE MIHAIU

Nr. 118/30.10.2023 ^{AVIZ}

Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021, modificată prin DPS2 nr. 1130/ 13.06.2023.

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ
AVIZEAZA FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Denumirea obiectivului de investiții: Reabilitare și Modernizare sistem rutier Strada Aghireș, Sector 2, București.

Faza: P.T.E.

Ordonator de credite beneficiar: ADP S2

Valoarea totală actualizată a investiției: 954.186,78 lei cu TVA, din care C+M: 775.767,68 lei cu TVA.

Observații la documentația avizată:

*conținutul art. 3. Anexa Verbal de condiționat de încadrarea lucrărilor
propuse în limitele cadastrale*

Locțiitor Președinte C.T.E. Alina Alisa Bratu

Membri

1. Eugen Lozincă
2. Adrian Burlacu
3. Irina Sevcuic
4. Yenda Daniel
5. Marta Pavel
6. Șerbănoiu Ala
7. Vizireanu Georgeta
8. Buta Alexandru
9. Cristina Preda
10. Dumitru Raluca
11. Ana Lixandru
12. Tudor Alexandru
13. Moroșanu Florica
14. Raluca Tăutu
15. Horia Petran
16. Bogdan Ivanovici
17. Cristian Didiță

Secretar CTE
Săndulescu Nicoleta