



Cabinet Primar Sector 2

Proiect

HOTĂRÂRE

pentru modificarea unor acte administrative adoptate de Consiliul Local Sector 2 privind creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 105065/08.11.2017 întocmit de către Direcția Servicii Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul comun al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, al ministrului finanțelor publice și al ministrului administrației și internelor nr. 163/540/23 din 17.03.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 108/2008 privind includerea unui număr de 170 blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București în Programul de acțiuni pe anul 2008 pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe - condominii;



- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 187/2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 6/2012 privind includerea în Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 108/2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București;

În temeiul art. 45 alin. (6) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art. I (1) Pe data prezentei, se modifică H.C.L Sector 2 nr. 108/2008, H.C.L. Sector 2 nr. 187/2009, H.C.L. Sector 2 nr. 6/2012 și H.C.L. Sector 2 nr. 108/2012 potrivit anexei ce cuprinde o pagină și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Celelalte prevederi ale H.C.L Sector 2 nr. 108/2008, H.C.L. Sector 2 nr. 187/2009, H.C.L. Sector 2 nr. 6/2012 și H.C.L. Sector 2 nr. 108/2012 rămân neschimbate.

Art. II Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Direcția Servicii Publice din cadrul aparatului de specialitate vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. III Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,**

ELENA NIȚĂ



Modificarea unor acte administrative adoptate de Consiliul Local Sector 2 privind includerea în Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București

Nr. crt.	Adresa corectă a imobilului	Actul administrativ în care este menționat	Poziția din anexa actului administrativ
1	Str. Dimitrie Grozdea nr. 9, bloc 63	H.C.L. Sector 2 nr. 6/2012	Poziția nr. 206
2	Str. Dimitrie Grozdea nr. 9, bloc 63	H.C.L. Sector 2 nr. 108/2012	Poziția nr. 9
3	Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bloc 30A, sc. A+B	H.C.L. Sector 2 nr. 108/2012	Poziția nr. 5
4	Șos. Iancului nr. 10, bloc 114B	H.C.L. Sector 2 nr. 108/2012	Poziția nr. 165
5	Șos. Iancului nr. 10, bloc 114B	H.C.L. Sector 2 nr. 187/2009	Poziția nr. 104

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI





Cabinet Primar Sector 2

EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Raportul de Specialitate nr. 105065/08.11.2017 prezentat de Direcția Servicii Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, aferent proiectului de hotărâre pentru modificarea unor acte administrative adoptate de Consiliul Local Sector 2 privind creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București, precum și prevederile legislației aplicabile în domeniul creșterii performanței energetice a blocurilor de locuințe, consider oportună promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre pentru modificarea unor acte administrative adoptate de Consiliul Local Sector 2 privind creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București.

PRIMAR,

TOADER MUGUR MIHAI





ROMÂNIA
Primăria Sectorul 2
Municipiului București



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.

Direcția Servicii Publice

Nr. 105065 / 08.11.2017

REFERAT DE SPECIALITATE

Privind denumirea corectă a următoarelor obiective:

1. “Reabilitare termică a **blocului 63 din str. Dimitrie Grozdea nr. 9**”

a) Conform Contractului de Mandat nr. 76787/15.11.2011, încheiat între Primăria Sectorului 2 și Asociația de Proprietari Bloc 63, denumirea corectă a străzii este “**Dimitrie Grozdea**”

b) În contractul 88069/30.12.2016 de execuție a lucrărilor de reabilitare termică denumirea străzii imobilului este “**Dimitrie Grozdea**”, dar în anexa la contract este “**Dimitrie Gozdea**”.

c) În Autorizația de Construire denumirea străzii este “**Dimitrie Grozdea**”.

d) În -H.C.L. Sector 2 - nr.6 din 2012 privind includerea în Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București, și în -H.C.L. Sector 2 - nr.108 din 2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București, denumirea străzii este “**Dimitrie Gozdea**”.

e) În lista de investiții aprobată și transmisă la Trezorerie, denumirea străzii este “**Dimitrie Gozdea**”.

2. “Reabilitare termică a **blocului din Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bl. 30A, sc. A+B**”

a) Conform Contractului de Mandat nr. 27666/08.04.2009, încheiat între Primăria Sectorului 2 și Asociația de Proprietari, adresa corectă a imobilului este „**Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bloc 30A, sc. A+B**”;

b) În contractul de execuție a lucrărilor de reabilitare termică adresa imobilului este „**Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bloc 30, sc. A+B**”.

c) În Autorizația de Construire adresa imobilului este “**Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bl. 30A**”.

d) -H.C.L. Sector 2 - nr.108 din 2008 privind includerea unui număr de 170 de blocuri de locuințe-condominii în Programul de acțiuni pe anul 2008 pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe-condomenii, adresa imobilului este „**Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bloc 30A+B**”;

e) În lista de investiții aprobată și transmisă la Trezorerie, adresa imobilului este „**Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bloc 30, sc. A+B**”.

3. "Reabilitare termică a **blocului 114B din Șos. Iancului nr. 10**"

a) Conform Contractului de Mandat nr. 57359/29.07.2009, încheiat între Primăria Sectorului 2 și Asociația de Proprietari, adresa corectă a imobilului este „**Șos. Iancului nr. 10, bl.114B**”;

b) În contractul de execuție a lucrărilor de reabilitare termică adresa imobilului este „Șos. Iancului nr. 10, **bl.114B**”

c) În Autorizația de Construire adresa imobilului este „Șos. Iancului nr. 10, **bl.114B sc. A+B**”

d) În H.C.L. Sector 2 - nr.108 din 2008 privind includerea unui număr de 170 de blocuri de locuințe-condominii în Programul de acțiuni pe anul 2008 pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe-condomenii, adresa imobilului este „Șos. Iancului nr.10, **Bloc 114B, sc. A, sc. B,**”

în -H.C.L. Sector 2 - nr.187 din 14.12.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București adresa imobilului este „**Blocul 114B, sc. A+B, Șos. Iancului nr.10,**”;

e) În lista de investiții aprobată și transmisă la Trezorerie, adresa imobilului este „Șos. Iancului nr. 10, **bl.114B**”

Având în vedere cele de mai sus, propunem inițierea unui proiect de Hotărâre a Consiliului Local Sector 2 de corectare a denumirii adreselor imobilelor enumerate.

Director,
Direcția Servicii Publice
Ing. Corneliu Drug

Șef Serviciu,
Monitorizare Execuție Contracte Edilitare
Ing. Dan Corcesanu

Întocmit:
ing. Marian Nedelciu

SMECE-RS

Modificarea unor acte administrative adoptate de Consiliul Local Sector 2 privind includerea în Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București

Nr. crt.	Adresa corectă a imobilului	Actul administrativ în care este menționat	Poziția din anexa actului administrativ
1	Str. Dimitrie Grozdea nr. 9, bloc 63	H.C.L. Sector 2 nr. 6/2012	Poziția nr. 206
2	Str. Dimitrie Grozdea nr. 9, bloc 63	H.C.L. Sector 2 nr. 108/2012	Poziția nr. 9
3	Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bloc 30A, sc. A+B	H.C.L. Sector 2 nr. 108/2012	Poziția nr. 5
4	Șos. Iancului nr. 10, bloc 114B	H.C.L. Sector 2 nr. 108/2012	Poziția nr. 165
5	Șos. Iancului nr. 10, bloc 114B	H.C.L. Sector 2 nr. 187/2009	Poziția nr. 104

Director,
Direcția Servicii Publice
Corneliu Drug



ROMÂNIA
Primăria Sectorul 2
Municipiului București



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.

Direcția Servicii Publice

Nr. 105066 / 08.11.2017

Către:

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
ȘI EVIDENȚĂ ELECTORALĂ

Prin prezenta solicităm inițierea unui proiect de hotărâre în scopul corectării erorilor materiale din anexele actelor administrative enumerate mai jos:

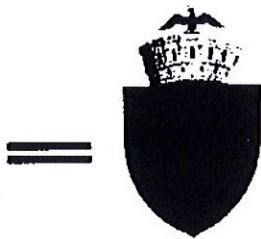
- H.C.L. Sector 2 - nr.6 din 2012 privind includerea în Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București,
-la poziția 206 a documentului atașat în copie, adresa corectă este „**str. Dimitrie Grozdea nr. 9, bl. 63**”
- H.C.L. Sector 2 nr.108 - din 26.11.2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București :
-la poz. 9 a documentului atașat în copie. adresa corectă este „**str. Dimitrie Grozdea nr. 9, bl. 63**”
- H.C.L. Sector 2 - nr.108 din 2008 privind includerea unui număr de 170 de blocuri de locuințe-condominii în Programul de acțiuni pe anul 2008 pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe-condomenii,Poz. 5 și 165
-la poz. 5 a documentului atașat în copie, adresa corectă este, „**Șos. Ștefan cel Mare nr. 38, bloc 30A, sc. A+B**”
-la poz. 165 a documentului atașat în copie, adresa corectă este „**Șos. Iancului nr. 10, bl.114B**”
- H.C.L. Sector 2 - nr.187 din 14.12.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București.
-la poz 104 a documentului atașat în copie, adresa corectă este „**Șos. Iancului nr. 10, bl.114B**”

Atașăm Referatul de Specialitate nr. 105065 / 08.11.2017

Director,
Direcția Servicii Publice
Ing. Corneliu Drug

Șef Serviciu,
Monitorizare Execuție Contracte Edilitare
Ing. Dan Coveșanu

Întocmit:
ing. Marian Nedelcu



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2

108/2008



www.ps2.ro - Strada Christigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021)209.60.00

HOTĂRÂRE

privind **inclusiunea unui număr de 170 de blocuri de locuințe – condominii**
din Sectorul 2 al Municipiului București
în Programul de acțiuni pe anul 2008 pentru reabilitarea termică
a unor blocuri de locuințe - condominii



Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 67/2004 privind alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință extraordinară, astăzi, 22.09.2008;

Luând în considerare proiectul de hotărâre privind includerea unui număr de 170 de blocuri de locuințe – condominii din Sectorul 2 al Municipiului București în Programul de acțiuni pe anul 2008 pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe - condominii;

Analizând:

-Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

-Raportul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului;

-Referatul comisiei de analizare și verificare a datelor privind caracteristicile tehnico-constructive ale imobilelor ale căror Asociații de Proprietari au introdus cerere pentru includere în programul de reabilitare termică;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe – condominii, aprobată prin Legea nr. 211/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 22/20.08.2008 privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie;
- Hotărârea Guvernului nr.1070/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1.735/6.12.2006, privind modificarea anexei la Hotărârea Guvernului nr.1.070/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate;

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 1777/ 03.07.2008 privind aprobarea procedurii de implementare, la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București a Programului de reabilitare termică a clădirilor;

În temeiul art.45 alin. (1) precum și al art. 81 alin. (2) lit. c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea unui număr de 170 de blocuri de locuințe – condominii din Sectorul 2 al Municipiului București în Programul de acțiuni pe anul 2008 pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit specificate în anexa ce conține un număr de 9 file și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Finanțarea obiectivelor de investiții se asigură în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe – condominii, aprobată prin Legea nr. 211/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Autoritatea executivă a Sectorului 2 va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

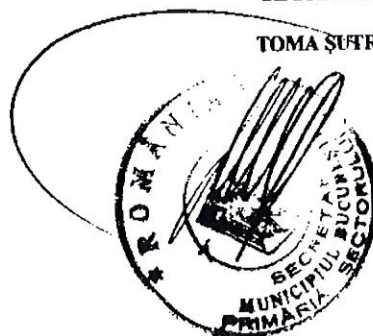
Art.4. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



Hotărârea Nr. 108
București, 22.09.2008

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

TOMA ȘUFRU



Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința extraordinară din data de 22.09.2008 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Anexă la Hotărârea Consiliului Local Sector 2

Nr. 108 / 22.09.2008

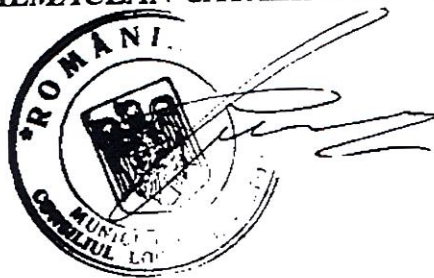
Lista imobilelor propuse a fi incluse în Programul Național de Reabilitare Termică aferent anului 2008

Nr.	Adresa imobil	An constructie	Regim înălțime	Prioritate	Nr. Ap.	Arie / mp
1	ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE 15, BL.15, SC. A	1961	P+8	1	29	1488,58
2	ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE 17, BL. 17	1961	P+8	1	116	10649
3	SOS. ȘTEFAN CEL MARE 26, BL.24A	1982	P+10	1	40	3696
4	SOS. ȘTEFAN CEL MARE NR. 37, BL. 37	1958	S+P+5	4	29	2.100,00
5	ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE 38, BL.30A+B	1974	P+10	1	70	7184,88
6	ȘTEFAN CEL MARE, NR. 52, BL. 36A	1980	P+10	1	39	2134,87
7	SOS.ȘTEFAN CEL MARE 224, BL. 43, SC.2	1982	P+10	1	28	2101
8	SOS. ȘTEFAN CEL MARE NR. 226, BL. 44	1981	P+8	2	32	3800
9	SOS. ȘTEFAN CEL MARE 236, BL. 59B1	1980	S+P+8	1	32	2190,5
10	CALEA MOȘILOR NR. 286, BL. 30A	1981	P+10+D	2	30	2140,8
11	CALEA MOȘILOR 199, BL. 3, SC. 2	1983	P+9	1	32	2850
12	CALEA MOȘILOR NR. 207, BL. 15	1982	P+9	1	50	5460
13	CALEA MOȘILOR 215, BL. 21,	1981	P+8	1	35	1612

VIZAT
Spre neschimbare,
SECRETAR,

163	STR. HERTA NR. 13, BL. J2	1981	S+P+4	2	29	2200
164	STR. PANCOTA 9, BL. 12NORD, SC. 3	1989	P+8	2	27	1800
165	SOS. IANULUI NR.10, BL. 114B, SC. A, SC. B	1977	P+11, P+14	3	104	13564,07
166	STR. AUSTRULUI NR. 1, BL. 1	1983	S+P+7	3	19	1970
167	STR. TUDOR ARGHEZI NR. 18	1956	S+P+6	4	27	1.800,00
168	STR. CEAIKOVSKI NR. 5, BL. 203	1958	D+P+3	4	26	1966,5
169	BDUL. BARBU VACARESCU 153	1957	D+P+IET+M	4	12	1273,8
170	SOS. COLENTINA, NR. 31, BL.R 48	1970	P+10	2	88	7810

PRESEDINTE DE SEDINTA
TALMACEAN CATALIN EDMOND



VIZAT
Spre ne schimbare,
SECRETAR,



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



187/2009

www.ps2.ro - Strada Christigiilor nr. 11-13, Tel: +402120950.00



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 67/2004 privind alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință extraordinară, astăzi, 14.12.2009;

Luând în considerare *proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București;*

Analizând:

- Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul Comisiei de Buget - Finanțe și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizele favorabile emise în ședințele din 23.11.2009, 24.11.2009 respectiv 25.11.2009 ale Consiliului tehnico – economic al Sectorului 2 al Municipiului București, înființat prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 227/2009;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- art. 5 din Anexa 4 Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, din Hotărârea Guvernului României nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico – economice

aferente investițiilor publice, precum și structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat

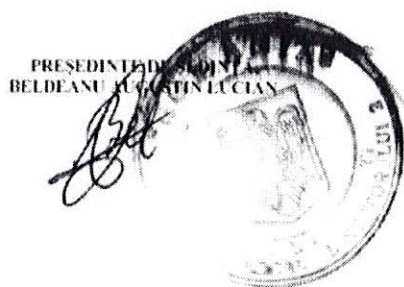
HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București, conform anexei ce cuprinde un număr de 68 file și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și direcțiile de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 (1) Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

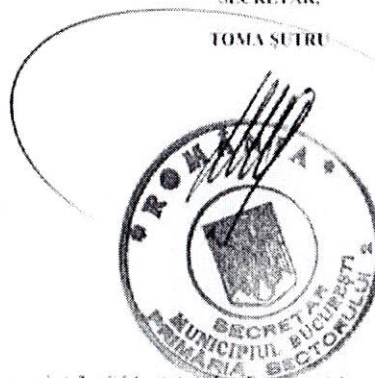
(2) Anexa la prezenta hotărâre se comunică instituțiilor interesate și poate fi consultată la sediul Primăriei Sectorului 2.



Hotărârea nr. 187
București, 14.12.2009

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR.

TOMA SUTRU



Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința extraordinară din data de 14.12.2009 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

		Blocul 105A, sc. A, Sos. Iancului nr. 33, sector 2, Bucuresti
103	Adresa bloc locuinte	
	Numar apartamente	44
	Aria utila a blocului de locuinte (mp)	2233,00
Indicatori valorici	Total valoare (mii lei)	518,66
	din care C+M (mii lei)	466,48
	Bugetul de stat - 50% din (C+M) - mii lei	233,24
	Bugetul local - 30% din (C+M) - mii lei	139,94
	Fondul de reparatii al asociatiei de proprietari - 20% din (C+M) - mii lei	93,30
Indicatori fizici	Investitia specifica (col6/col3) - mii lei/mp aria utila	0,21
	Economia anuala de energie - KWh/an	238332,90
	Durata de recuperare a investitiei - ani	9,40
	Durata de executie - luni	2,00

		Blocul 114B, sc. A+B, Sos. Iancului nr. 10, sector 2, Bucuresti
104	Adresa bloc locuinte	
	Numar apartamente	104
	Aria utila a blocului de locuinte (mp)	5262,00
Indicatori valorici	Total valoare (mii lei)	1934,65
	din care C+M (mii lei)	1760,01
	Bugetul de stat - 50% din (C+M) - mii lei	880,01
	Bugetul local - 30% din (C+M) - mii lei	528,00
	Fondul de reparatii al asociatiei de proprietari - 20% din (C+M) - mii lei	352,00
Indicatori fizici	Investitia specifica (col6/col3) - mii lei/mp aria utila	0,33
	Economia anuala de energie - KWh/an	648601,20
	Durata de recuperare a investitiei - ani	11,20
	Durata de executie - luni	3,50

VIZAT
Spre neschimbare,
SECRETAR,

6/2012



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13. Tel: +(4021)209.60.00

HOTĂRÂRE

privind includerea în Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 67/2004 privind alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință extraordinară, astăzi, 20.01.2012;

Luând în considerare *proiectul de hotărâre privind includerea în Programul local multianual pentru creșterea performanței energetice a unor blocuri de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București*;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 783/06.01.2012 întocmit de către Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 621/06.01.2012 întocmit de către Direcția Relații Comunitare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul Comisiei de Buget - Finanțe și Administrarea Patrimoniului Imobiliar precum și Raportul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Amendamentul formulat de către domnul consilier local Beldeanu Augustin Lucian, astfel cum a fost consemnat în procesul – verbal al ședinței;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanță de Urgență nr. 18 din 4 martie 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul comun nr. 163/540/23 din 17.03.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

- Ordonanța Guvernului nr. 22/20.08.2008 privind eficiența energetică și promovarea utilizării la consumatorii finali a surselor regenerabile de energie, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 105/2011 privind aprobarea reglementării modalității de preluare a cheltuielilor pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe;
- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 1777/ 03.07.2008 privind aprobarea procedurii de implementare, la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București a Programului de reabilitare termică a clădirilor;

În temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă includerea în Programul local multianual privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București, a blocurilor specificate în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Autoritatea executivă a Sectorului 2 va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALBANI LAURA MARIA A




Hotărârea nr. 6
București, 20.01.2012

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

TOMA ȘUTRU




Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința extraordinară din data de 20.01.2012 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VIZAT
Spre neschimbare,
SECRETAR,

201	DELFINULUI NR. 5, BL. D17	STR.	88874/18.11.2009
202	DELFINULUI NR. 6, BL. 42	STR.	82695/27.10.2009
203	DELFINULUI NR. 9, BL. D18	STR.	48406/26.06.2008
204	DESPOT VODĂ NR. 48, BL. 36B	STR.	48167/25.06.2008
205	DIHAM NR. 4, BL. B21	ALEEA	91447/27.11.2009
206	DIMITRIE GOZDEA NR. 9, BL. 63	STR.	60768/11.08.2009
207	DIMITRIE MARINESCU NR. 1A, BL. C2	STR.	98912/29.12.2009
208	DIMITRIE POMPEI NR. 8, BL. BAC	BD.	89961/23.11.2009
209	DOAMNA GHICA NR. 1, BL. 1	STR.	62219/17.08.2009
210	DOAMNA GHICA NR. 3B, BL. 15	STR.	3210/18.01.2010
211	DOAMNA GHICA NR. 5, BL. 3	STR.	66432/01.09.2009
212	DOAMNA GHICA NR. 6, BL. 3, SC. A	STR.	81582/22.10.2009
213	DOAMNA GHICA NR. 6, BL. 3, SC. D, E	STR.	75375/30.09.2009
214	DOAMNA GHICA NR. 6, BL. 3, SC. F, G, H	STR.	94980/11.12.2009
215	DOAMNA GHICA NR. 7, BL. 4, SC. 2	STR.	62661/18.08.2009
216	DOAMNA GHICA NR. 8, BL. 2, SC. E, F, G	STR.	71082/17.09.2009
217	DOBRINA NR. 12, BL. 49D1	ALEEA	72284/21.09.2009
218	DOBRINA NR. 4, BL. 49B, SC. 1	ALEEA	12819/24.02.2010
219	DOBRINA NR. 4, BL. 49B, SC. 2	ALEEA	12821/24.02.2010
220	DOBRINA NR. 5, BL. D12	ALEEA	6306/29.01.2010
221	DOBRINA NR. 7, BL. D10	ALEEA	90182/24.11.2009
222	DOBROIEȘTI NR. 10, BL. H2	STR.	96159/16.12.2009
223	DOBROIEȘTI NR. 8, BL. H1	ȘOS.	4711/22.01.2010
224	DONIZETTI NR. 21, BL. 7/2	STR.	58978/04.08.2009
225	DR. BURGHELEA NR. 10A, CORP A, SC. 2	STR.	91697/30.11.2009
226	DR. GROZOVICI NR. 2	STR.	39833/26.05.2008
227	DUMBRAVA ROȘIE NR. 13A+B, BL. 13A+B	STR.	80712/20.10.2009
228	ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN NR. 2, BL. 462, SC. A	STR.	93690/18.12.2008
229	ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN NR. 5, BL. 445, SC. A	STR.	11180/18.02.2010
230	ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN NR. 5, BL. 445, SC. B	STR.	9714/12.02.2010
231	ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN NR. 6, BL. 463	STR.	10882/17.02.2010
232	ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN NR. 10, BL. 465	STR.	11984/17.02.2009
233	ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN NR. 47, BL. 423	STR.	40105/27.05.2008
234	ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN NR. 49, BL. 422A	STR.	69573/18.09.2008
235	ELEV ȘTEFĂNESCU ȘTEFAN NR. 51, BL. 422	STR.	13333/20.02.2009
236	FABRICA DE GHEAȚĂ NR. 16-18, BL. 95, SC. A	STR.	71862/29.09.2008
237	FABRICA DE GHEAȚĂ NR. 16-18, BL. 95, SC. B	STR.	56371/28.07.2008
238	FABRICA DE GHEAȚĂ NR. 17, BL. 97	STR.	68275/08.09.2009
239	FABRICA DE GHEAȚĂ NR. 19, BL. 96	STR.	14733/03.03.2010
240	FABRICA DE GHEAȚĂ NR. 2, BL. 84 / II, SC. 2	STR.	94594/10.12.2009
241	FĂNTÂNICA NR. 1, BL. 204, SC. A și B	STR.	63387/26.08.2008
242	FĂNTÂNICA NR. 3, BL. 203	STR.	7157/02.02.2010
243	FĂNTÂNICA NR. 7, BL. 8	STR.	4762/22.01.2010
244	FERDINAND I NR. 103, BL. P32	BD.	90970/26.11.2009
245	FERDINAND I NR. 176, BL. T2	BD.	75300/30.09.2009
246	FERDINAND I NR. 119-123, BL. G1-G3	BD.	93249/17.12.2008
247	FERDINAND I NR. 120, BL. O11	BD.	72895/01.10.2008
248	FERDINAND I NR. 129 - 135, BL. E1 - E4	BD.	8746/09.02.2010
249	FERDINAND I NR. 141, BL. A	BD.	83252/29.10.2009
250	FERDINAND I NR. 178, BL. T3	BD.	70516/23.09.2008
251	FERDINAND I NR. 44, BL. 44	BD.	16148/08.03.2010
252	FERDINAND I NR. 51, BL. CORP A	BD.	79824/27.10.2008



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 67/2004 privind alegerea autorităților administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință extraordinară, astăzi, 26.11.2012;

Luând în considerare *proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București* :

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 82547/22.11.2012 întocmit de către Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul Comisiei de Buget - Finanțe și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul favorabil menționat în procesul – verbal încheiat în ședința din data de 20.11.2012 a Consiliului tehnico - economic al Sectorului 2 al Municipiului București, înființat prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 3082/2009;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 19 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;

- art. 5 din Anexa 4 - Metodologie privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, din Hotărârea Guvernului României nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico – economice

aferente investițiilor publice, precum și structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. i) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Sectorul 2 al Municipiului București, conform anexelor nr. 1 și 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și direcțiile de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

(2) Anexele la prezenta hotărâre se comunică instituțiilor interesate și pot fi consultate la sediul Primăriei Sectorului 2.



Hotărârea nr. 108
București, 26.11.2012

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 47 DIN LEGEA
NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

TOMA SUTRU



Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința extraordinară din data de 26.11.2012 cu respectarea prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Crt	Adresa bloc de locuinte	Nr ap	Arie utila a blocului de locuinte (MP)	Indicatori Valorici				Indicatori Fizici			
				Total valoare - mii lei- (fara TVA)	Din care C+M -mii lei- (fara TVA)	Total valoare - mii lei- (cu TVA)	Din care C+M -mii lei- (cu TVA)	Investitia specifica (coloana 6/coloana 4)-mii lei/mp arie utila (fara TVA)	Investitia specifica (coloana 8/coloana 4)-mii lei/mp arie utila (cu TVA)	Economie anuala de energie kWh/an	Durata e recuperare a investitiei -ani-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Aleea Cislău nr. 5, bl. 3D	52	4377,84	1128,40	973,05	1399,21	1206,59	0,222	0,276	309206,84	7,98
2	Aleea Cislău nr. 1, bl. 3B, sc.A	52	4387,61	1433,49	1245,65	1777,53	1544,60	0,284	0,352	438454,00	9,30
3	Aleea Cislău nr. 4, bl. 10	120	6193,70	1700,87	1461,19	2109,08	1811,87	0,236	0,293	734534,76	5,34
4	Aleea Siliștea nr. 2, bl. 9	50	1178,60	356,38	289,53	441,91	359,02	0,246	0,305	158863,49	5,98
5,1	Bd. Gării Obor nr. 10, bl. 81	30	2551,77	853,41	725,62	1058,22	899,77	0,284	0,353	344535,00	6,80
5,2	Bd. Gării Obor nr. 14, bl. 83	34	2566,61	935,72	801,39	1160,29	993,73	0,312	0,387	362325,00	7,10
5,3	Str. Căminului nr. 26-34, bl. D1-D5	258	15050,20	4583,70	4014,22	5683,79	4977,63	0,267	0,331	2447112,00	5,00
6	Str. Baicului nr. 12, bl. 5A	44	3143,57	1110,59	959,25	1377,14	1189,47	0,305	0,378	314140,00	9,90
7	Str. Baicului nr. 83, bl. 81	38	3275,06	901,81	774,72	1118,24	960,66	0,237	0,293	274360,84	7,82
8	Str. Costache Conachi nr. 2, bl. 5C	52	4568,30	1244,70	1072,90	1543,43	1330,39	0,235	0,291	441343,00	6,80
9	Str. Dimitrie Gozdea nr. 9, bl. 63	33	3106,04	865,38	734,55	1073,07	910,84	0,236	0,293	256189,13	8,14
10	STR. DOAMNA GHICA NR. 1, BL 1	220	17360,00	5842,18	5208,67	7241,46	6458,75	0,300	0,372	1990663,81	8,38
11	STR. DOAMNA GHICA NR. 38, BL 15	45	3254,88	1071,22	946,95	1327,79	1174,22	0,291	0,361	291963,01	12,39
12	STR. DOAMNA GHICA NR. 5, BL 3	132	12235,90	3659,65	3270,84	4536,18	4055,84	0,267	0,331	1121603,64	9,27
13	STR. DOAMNA GHICA NR. 6, BL 3, SC. A	40	3199,00	1014,45	895,21	1257,43	1110,06	0,280	0,347	349104,79	8,12
14	STR. DOAMNA GHICA NR. 6, BL 3, SC. D, E	88	6514,00	1956,57	1733,97	2425,20	2150,13	0,266	0,330	569765,69	10,51
15	STR. DOAMNA GHICA NR. 6, BL 3, SC. F, G, H	120	8889,00	2612,61	2319,85	3238,36	2876,61	0,261	0,324	717847,82	10,33
16	STR. DOAMNA GHICA NR. 7, BL 4, SC. 2	88	8120,00	2831,19	2525,99	3509,28	3132,22	0,311	0,386	608825,00	13,18
17	STR. DOAMNA GHICA NR. 8, BL 2, SC. E, F, G	120	9079,00	2520,01	2236,71	3123,59	2773,52	0,246	0,305	537112,81	13,66
18	STR. FĂNTÂNICA NR. 3, BL 203	88	5779,40	1491,46	1323,18	1848,68	1640,75	0,229	0,284	488809,23	8,83

VIZAT
Spre
SECRETAR.

Proiectant: S.C. "SPECIALIST CONSULTING"
S.R.L.

Director: ing. Cezar Romică ȘERBAN

Asociat: S.C. "PROIECT BUCUREȘTI GROUP"
CONSULTANȚĂ IMOBILIARĂ S.R.L.

Director: arh. Florin MOLDOVEANU



NOTA:

incepere)

Valoarea investiției a fost calculată la un curs BNR de 1 EURO=4,4819 lei, valabil la data de 24.08.2012 (data de transmitere a ordinului de