



Proiect

HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism PUD
Aleea Arubium nr. 55,
Sectorul 2 al Municipiului București

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 privind alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001 precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali.

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 18727/28.03.2017 prezentat de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București;

- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 18723/28.03.2017 întocmit pentru documentația de urbanism - PUD din Aleea Arubium nr. 55, Sector 2, semnat de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București;

- Avizul Arhitectului Șef nr. nr. 2 CA 1/2 din 17.01.2017, emis de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București în baza consultării în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Sectorului 2;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- art. 32 și 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011, modificat cu Ordinul ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 835/2014;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 3 din 13.01.2014 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

În temeiul art. 36 alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – **Aleea Arubium nr. 55, Sector 2 – Imobil de locuințe colective – P+2E**, în conformitate cu anexele 1 și 2, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef și Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare.

Art. 2 Se aprobă Raportul de informare și consultare a publicului.

Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 4 Planul urbanistic de detaliu este valabil 2 (doi) ani.

Art. 5 Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și direcțiile de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului, vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 7 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR,

ELENA NIȚĂ





Cabinet Primar Sector 2 EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit.”c” Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere modificările legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011;
- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

Astfel, Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Sectorului 2 a analizat documentația de urbanism PUD – din **Aleea Arubium nr. 55, Sector 2** care a obținut aviz favorabil.

În acest sens, propun spre analiză și aprobare de către Consiliul Local Sector 2, documentația de urbanism PUD - **Aleea Arubium nr. 55, Sector 2 – Imobil de locuințe colective – P+2E.**

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI
PRIMAR





DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU - S.A.D.U.

Nr. 18727/28.03.2017

RAPORT DE SPECIALITATE
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
ALEEA ARUBIUM NR. 55, SECTOR 2 – BUCUREȘTI

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit.”c” Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere noile modificări legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

- Hotărârea nr. 117/14.12.2015 a Consiliului Local Sector 2 privind aprobarea unor măsuri în domeniul urbanismului la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București.

Planul Urbanistic de Detaliu întocmit pentru imobilul situat în intravilanul municipiului București, **Aleea Arubium nr. 55, Sector 2**, format din teren liber de construcții în suprafață totală de **1357,00mp este proprietate privată persoană fizică**, pentru care s-a eliberat certificatul de urbanism nr. 855/47”A” din 06.07.2015, a primit aviz favorabil sub nr. 2 CA 1/2 din 17.01.2017, ca urmare a activității C.T.A.T.U. a Sectorului 2 din data de 17.01.2017.

A fost avizată edificarea unui imobil de locuințe colective, având regim de înălțime – P+2E amplasat cu următorii indicatori urbanistici: P.O.T.=45%; C.U.T.=1,3; regim de înălțime: H.=10,0m. Parcarea/gararea și scurgerea apelor pluviale se vor asigura în incinta proprietății.

Încadrarea în Planul Urbanistic Zonal al Sectorului 2 aprobat prin H.C.L.S.2 nr. 99/2003 și prelungit cu H.C.L.S. 2 nr. 5/2013 și H.C.L.S 2 nr. 117/2015.este subzona “L1c și parțial V4”.

Față de cele prezentate, propunem spre aprobare Planul Urbanistic de Detaliu prezentat.

ARHITECT ȘEF,
ARH. URB. ALINA ALISA BRATU



ȘEF SERVICIU,
Ing. Maria DARABAN



DIRECȚIA DE URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU - S.A.D.U.

Nr. 15729/22.03.2017

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

**RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
ALEEA ARUBIUM NR. 55, SECTOR 2 – BUCUREȘTI**

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit.”c” Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere noile modificări legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

Astfel, pentru P.U.D. – Aleea Arubium nr. 55, Sector 2, București avizat sub nr. 2 CA 1/2 din 17.01.2017, a fost îndeplinită procedura de consultarea și informarea publicului, propunerea de edificare a unui imobil de locuințe colective – P+2E a fost postată pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – www.ps2.ro în data de 18.01.2017, putând fi consultată la secțiunea Informații Publice - fereastra Documentații Urbanism – Documentații supuse aprobării.

Menționăm faptul că în vederea aprobării P.U.D. pentru imobilul din – Aleea Arubium nr. 55, Sector 2, București avizat sub nr. 2 CA 1/2 din 17.01.2017, s-au notificat vecinii afectați de soluția propusă. S-au depus obiecții din partea vecinului din dreapta la care s-a răspuns și s-a depus un studiu de însorire cu concluzii din care rezultă că se respectă Normativul în vigoare cu privire la mediul de viață și sănătate a populației. S-au depus la dosar toate avizele solicitate.

În conformitate cu art. 43 și 44 din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în vederea aprobării PUD, se va asigura introducerea în documentația supusă aprobării consiliului local a raportului informării și consultării publicului, respectiv informațiile cuprinse în P.U.D. ce reprezintă informații de interes public, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare.

**ARHITECT ȘEF,
arh. urb. Alina Alisa BRATU**



**ȘEF SERVICIU,
ing. Maria DARABAN**

Cod SADU – A.I.

Întocmit: 3ex:ing. Alexandra Iazăr



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.61.92; fax: +(4021) 209.61.83

DIRECȚIA U.BANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU

Nr. 8004/27.03.2017

ROMÂNIA

Sector 2 Municipiul București

Arhitect-șef

Ca urmare a cererii adresate de *1) DL. SAMIR MURAD cu domiciliul/sediul*2) municipiul București, sectorul 5, cod poștal, Str. Moțoc nr. 2, bl. P3, sc. 1, et. 8, ap. 27, telefon/fax, e-mail, înregistrată la nr. 22415/2016, completată cu nr. 8004/2017, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ

Nr. 2 CA 1/2 din 17.01.2017

Pentru Planul Urbanistic de Detaliu *3) Imobil de locuințe colective – P+2E generat de imobilul din Alea Arubium nr. 55, Sector 2, București.

Inițiatori: DL. SAMIR MURAD

Proiectant: B.I.A. – TOMA ELENA MĂDĂLINA

Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect diplomat – Laura Ioana P.E. MĂRGINEAN - RUR – Dz1, E;

Amplasare, delimitare, suprafață zona studiată în P.U.D.: Amplasamentul studiat format teren liber de construcții este situat în intravilanul municipiului București delimitat de următoarele repere urbane: Alea Arubium și Alea Tibiscum în suprafață totală 1357,00mp este proprietate privată persoană fizică.

Prevederi P.U.G. - R.L.U. **) aprobate anterior: Prevederi P.U.G. - R.L.U. **) aprobate anterior: Amplasamentul studiat se încadrează în U.T.R. „L1c” - subzona locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în noile extinderi sau enclave neconstruite, în regim de construire continuu (înșiruit) sau discontinuu (cuplat, izolat), în care indicatorii urbanistici admiși sunt: P.O.T.=max.45%; C.U.T.= 0,9 pentru P+1E, P.O.T.=max.45%; C.U.T.= 1,3 pentru P+2E, și parțial în zona V4 – spații verzi pentru protecția cursurilor de apă – Lacurile Colentinei conform P.U.Z. Sector 2 aprobat prin H.C.L.S. 2 nr. 99/2003 și prelungit cu H.C.L.S. 2 nr. 5/2013 și H.C.L.S. 2 nr. 117/2015 și CU nr. 855/47”A” din 06.07.2015.

Funcțiuni predominante: locuințe;

- H max = P+2E
- POT max = 45%;
- CUT. max = 1,3;

- retragerea minimă față de aliniament = clădirile se dispun pe aliniament sau cu retragere conform tipologiei predominante existente pe strada pe care se amplasează. În cazul în care sunt retrase de la aliniament acest lucru este posibil cu condiția să nu lase aparente calcane ale clădirilor învecinate aflate în stare bună sau cu valoare arhitectural urbanistică;

- retrageri minime față de limitele laterale clădirilor semi-cuplate se vor alipi de calcanul clădirii de pe parcela alăturată și se vor retrage față de cealaltă limită la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu cu mai puțin de 3,0 metri; în cazul în care parcela se învecinează pe ambele limite laterale cu clădiri retrase față de limita proprietății având fațade cu ferestre, clădirea se va realiza în regim izolat;

- retrageri minime față de limitele posterioare = retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, măsurată în punctul cel mai înalt față de teren, dar nu mai puțin de 5,0 metri; în cazul loturilor puțin adânci se acceptă construirea clădirilor pe latura posterioară a parcelei numai în cazul în care pe această limită există deja calcanul unei clădiri principale de locuit, iar adosarea respectă înălțimea și lățimea calcanului acesteia, prevederea nefiind valabilă în cazul unor anexe și garaje.

Prevederi P.U.D. propuse:

- retrageri minime față de limitele laterale = la aliniere cu clădirea din dreapta, retras cu min. 3,0m față de limita stângă respectiv viitorul aliniament al Aleii Tibiscum care va avea un profil de 13,0m, conform aviz SPU nr. 458/02.11.2015, retras de la 3,0m până la min. 4,2m față de limita dreaptă.

- retrageri minime față de limitele posterioare = retras cu min. 17,0m față de limita posterioară, respectiv 30,0m față de malul lacului, conform planului anexat cu respectarea Codului Civil.

- circulații și accese: accesul auto se va realiza din Alea Arubium.

Notă: La faza PAC se va prezenta avizul Comisiei Tehnice de Circulație a PMB pentru stabilirea locurilor de parcare.

- echipare tehnico-edilitară: toate clădirile noi vor fi racordate la rețelele tehnico edilitare; se vor respecta condițiile impuse prin avizele de utilități prezentate la dosar și planșa de rețele edilitare asumată de specialist atestat RUR.

- P.O.T.=45%, CUT=1,3, H. =10,0m;

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de 17.01.2017 se avizează favorabil Planul Urbanistic de Detaliu.

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planșa de reglementări urbanistice anexată și vizată spre neschimbare. Elaboratorul și beneficiarul P.U.D. răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.D. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.D. cu respectarea avizelor prezentate la dosar, precum și a Codului Civil. Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.D. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia. Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. CU nr. 855/47”A” din 06.07.2015, emis de Primăria Sectorului 2 și se taxează cu 13,0 lei conform chitanță nr. 509008/24.03.2016.

Arhitect șef,
Arh. urb. Alina Alisa BRĂTU



Șef Serviciu,
ing. Maria DARABAN

Cod SADU - AVA

Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Sectorului 2: prof.dr.arh. Florea MACHEDON, prof.dr.arh. Angelica STAN, prof.dr.arh. Mihai ZOCHECI, prof.dr.arh. Mircea Silviu CHIRA, conf.dr.arh. Georgeta MITRACHE, conf.dr.arh. Cătălin SÂRBU.

Întocmit: ing. Alexandra LAZĂR / des.

Ediția 1 / Revizia 1

PRECIZĂRI

1) Numele și prenumele solicitantului.

- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Adresa solicitantului:

- pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;
- pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.

4) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obținerea avizului de oportunitate.

5) Se precizează condițiile pentru:

- completarea P.U.D., în cazul avizului cu condiții; sau
- refacerea P.U.D., în cazul avizului nefavorabil, pentru revizarea ulterioară a P.U.D.

*) Se completează, după caz:

- Primăria Municipiului;
- Primăria Orașului;
- Primăria Comunei

***) Se va semna de arhitectul-șef sau, "pentru arhitectul-șef", de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

****) Referitor la aliniatul -Prevederile PUG-RLU aprobate anterior, pentru Certificatele emise în baza PUZ S2 -respectiv HCLS2 117 aflate în perioada de valabilitate sau de prelungire a acesteia, se vor descrie prevederile PUZS2-RLU.

PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat în Aleea Arubium nr.55, sector 2, București



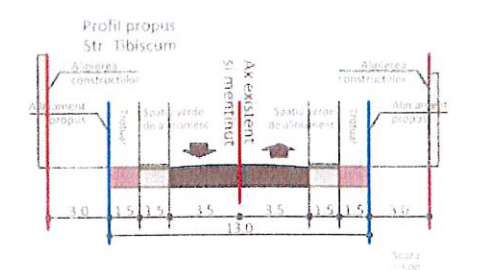
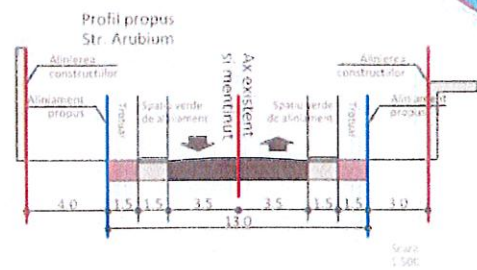
NR. P.L.	A.03
FAZA:	P.U.D.
NR. P.L.	NR. PL.
DATE:	NOI. 2016
SCARA:	1/500
- REGLEMENTARI (PROPUNERI)	
DENUMIRE PLANSA	ARHITECTURA
SPECIALITATEA	ARHITECTURA
VEICINATII - LA NORD: Aleea Arubium - LA SUD: proprietate privata	La EST: Aleea Tibiscum La VEST: Proprietate privata
IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE	STR. ALEEA ARUBIUM, NR. 55, NR. CADASTRAL 99/2, SECTOR 2, BUCURESTI.
BENEFICIAR	SAMIR MURAD
BIRou INDIVIDUAL DE ARHITECTURA	TOMA ELENA MADALINA
STR. SPINUS, NR. 10, BL. 100A, SC. C. ET. 3, AP. 42, SECTOR 4, BUCURESTI	STR. ALEEA ARUBIUM, NR. 55, NR. CADASTRAL 99/2, SECTOR 2, BUCURESTI.
SEF PROIECT	ARH. MADALINA E. TOMA
PROIECTAT	ARH. MADALINA E. TOMA
VERIFICAT	ARH. LAURA MARGINEAN
CIF: 30093753	E-MAIL: tomamadalina@yahoo.com
TEL: 0722 553 894	

LEGENDA:

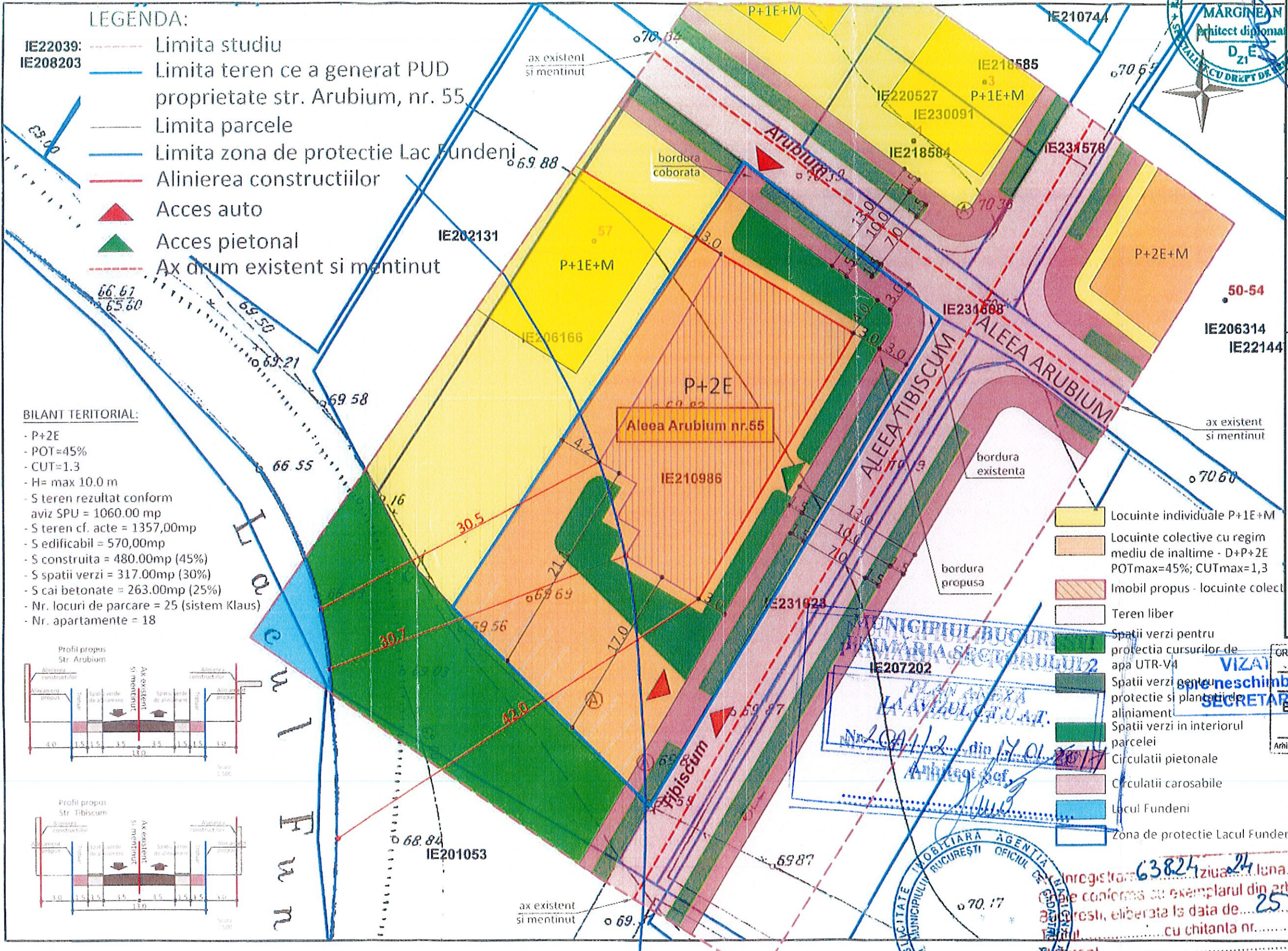
- IE22039: --- Limita studiu
- IE208203: --- Limita teren ce a generat PUD proprietate str. Arubium, nr. 55
- Limita parcele
- Limita zona de protectie Lac Fundeni
- Alinierea constructiilor
- ▲ Acces auto
- ▲ Acces pietonal
- Ax drum existent si mentinut

BILANT TERITORIAL:

- P+2E
- POT=45%
- CUT=1.3
- H= max 10.0 m
- S teren rezultat conform aviz SPU = 1060.00 mp
- S teren cf. acte = 1357,00mp
- S edificabil = 570,00mp
- S construita = 480,00mp (45%)
- S spatii verzi = 317,00mp (30%)
- S cai betonate = 263,00mp (25%)
- Nr. locuri de parcare = 25 (sistem Klaus)
- Nr. apartamente = 18



- Documentatii cadastrale avizate
- Constructii introduse in sistemul integrat de cadastru si carte funciara



- Locuinte individuale P+1E+M
- Locuinte colective cu regim mediu de inaltime - D+P+2E POTmax=45%; CUTmax=1,3
- Imobil propus - locuinte colective
- Teren liber
- Spatii verzi pentru protectia cursurilor de apa UTR-V4
- Spatii verzi pentru protectie si plantatii de aliniament
- Spatii verzi in interiorul parcelei
- Circulatii pietonale
- Circulatii carosabile
- Lacul Fundeni
- Zona de protectie Lacul Fundeni

MUNICIPIUL BUCURESTI
MAGISTRATUL SECTORULUI 2
PLAN ANEXA LA AVIZUL C.T.U.A.T.
Nr. 204/2 din 17.10.2016
Arhitect sef.



ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
VIZAT
SECRETAR
Elena-Madalina TOMA
Arhitect cu drept de semnatura

Inregistrare 63824 ziua 24 luna 10 anul 2016
conforma cu exemplarul din arhiva C.C.P.I.
Bucuresti, eliberata la data de 25.10.2016
cu chitanta nr. 2016/10/25

OCPI Bucuresti, Bd.Expozitiei, nr. 1A, sector 1, ROMANIA
Data: 25.10.2016
Intocmit: ing.Mihaela CHIRAN