



**Cabinet Primar Sector 2**

*Proiect*

**HOTĂRÂRE**

*pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 145/2017  
privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor  
tehnico – economici pentru proiectul  
„Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă  
Sector 2 București, strada Olari nr. 19”*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 33381/28.03.2018 prezentat de Direcția Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul favorabil nr. 490/Z/15.03.2018 emis de Ministerul Culturii și Identității Naționale – Direcția pentru Cultură a Municipiului București;
- Adresa nr. 31587/22.03.2018 transmisă de Hard Expert Consulting S.R.L. cu privire la necesitatea modificării indicatorilor minimali din documentația tehnico-economică faza DALI;
- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 805/28.03.2016 privind exercitarea cu caracter temporar de către d-na Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1.2 Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice;

În temeiul art. 45 alin. (6) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. i) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propune prezentul proiect de

## HOTĂRÂRE

**Art. I** Se modifică și se completează anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 145/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul „Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București, strada Olari nr. 19”, conform anexei ce cuprinde 4 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 145/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul „Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București, strada Olari nr. 19”, rămân aplicabile.

**Art. III** Primarul Sectorului 2 și Direcția Management Proiecte vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. IV** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PRIMAR,  
TOADER MUGUR-MIHAI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”  
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ  
SECRETAR,

ELENA MITA







**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI PENTRU PROIECTUL**

**„REABILITAREA TERMICĂ A SEDIULUI DIRECȚIEI PUBLICE DE EVIDENȚĂ  
PERSOANE ȘI STARE CIVILĂ SECTOR 2 BUCUREȘTI, STRADA OLARI NR. 19”**

**PRIMAR,**  
**TOADER MUGUR-MIHAI**



**CARACTERISTICI PRINCIPALE SI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
AI INVESTITIEI:  
REABILITAREA TERMICĂ A SEDIULUI DIRECȚIEI PUBLICE DE EVIDENȚĂ  
PERSOANE ȘI STARE CIVILĂ SECTOR 2 BUCUREȘTI, STR. OLARI NR. 19**

**a) Valoarea totala a investitiei (INV):**

- 1.334.069,96 lei inclusiv TVA din care constructii-montaj (C+M) – 653.372,55 lei
- 1.122.031,40 lei fara TVA din care constructii-montaj (C+M) – 549.052,56 lei

- b)** Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii si dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Tinta obiectivului de investitie a fost atinsa prin aplicarea pachetului de solutii PS1 in care sunt cuprinse urmatoarele masuri:

- **Masura C<sub>1</sub>**
  - Izolarea termica a fatadei, parte opaca – pereti exteriori, pe fata interioara a acestora, cu vata minerala de natura bazaltica de 10 cm grosime placata cu rigips – S = 440,63 mp;
- **Masura C<sub>2</sub>**
  - termoizolarea invelitorii cu un strat de vata minerala de natura bazaltica de 20 cm grosime montat sub invelitoare si placat cu rigips – S = 571,95mp
- **Masura F<sub>1</sub>:**
  - prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente exclusiv a celei aferente accesului in cladire, cu tâmplărie performantă, cu ramă din lemn stratificat - S = 109,44 mp ;
- **Sistem de incalzire si furnizare apa calda de consum**

Avand in vedere faptul ca, termoizolarea anvelopei cladirii se va face la interior, conductele de distributie, coloanele, conductele de legatura coloane – radiatoare, corpurile de incalzire si armaturile aferente acestora vor fi demontate si in consecinta inlocuite cu altele noi.

Instalatia de incalzire va fi prevazuta cu:

- armaturi de izolare a tronsoanelor principale si a coloanelor;
- armaturi de izolare a conductelor de legatura distributie – coloane (pentru mai mult de 1 radiator);
- armaturi de golire a coloanelor;
- armaturi de dezaerire automata a coloanelor;

Radiatoarele vor fi din elemente de aluminiu, vor fi montate pe aceleasi pozitii si vor fi echipate cu:

- robinet regalaj tur, cu cap termostatat;
- robinet regalaj retur;
- aerisitor manual.

Centrala termica va fi dotata cu urmatoarele utilaje si echipamente:

- Cazan mural in condensatie, camera de ardere presurizata, functionare pe gaze naturale, tiraj fortat, cu puterea termica  $P_N = 80[\text{kW}] \times 1[\text{buc}]$ ; Se va demonta și remonta pentru amplasarea boilerului;





- Panouri solare, cu 30 tuburi vidate, cu jaluzele de protectie la suprasarcina x 2[buc];
- Vase de expansiune inchise, cu membrana;
- Boiler pentru producerea apei calde menajere, tanc in tnc, cu o serpentina, cu volumul util  $V_U = 300[\text{litri}] \times 1[\text{buc}]$ ;
- Vana de amestec cu 3 cai si servomotor, pe circuitul de incalzire, comandata in functie de temperatura exterioara;
- Vana de amestec cu 3 cai si servomotor, pe circuitul de apa calda consum menajer, comandata in functie de temperatura de furnizare;
- Conducte din cupru, pentru vehicularea apei calde, in centrala termica;
- Pompe cu turatie variabila, pentru recircularea apei;
- Vase de expansiune inchise, cu membrana x 3[buc];
- Modul de automatizare, masura si control x 1[buc];
- Sonda termica, montata la exteriorul cladirii;
- Sonda temperatura ambientala montata in incaperea ce ma dezavantajata d.p.d.v. termic;
- Statie dedurizare apa x 1[buc];

Centrala termica va fi amenajata in aceeasi incapere de la parterul cladirii.

Pentru prepararea apei calde vor fi prevazute doua surse de productie a energiei termice:

- o sursa permanenta de productie a energiei termice - cazan cu functionare pe gaze naturale;
- o sursa alternativa de productie a energiei termice - panouri solare.

Sistemul solar va fi format din:

- 2[buc] x panou solar cu 30 tuburi vidate tip 58 - 1800 [mm], ce vor fi montate pe acoperisul clădirii, cu orientarea "sud";
- 3[buc] x racord flexibil intre panouri 22 - 3/4";
- 2[buc] x racord rapid din alama 22 x 1";
- 1[buc] x modul automatizare, inclusiv 2buc x senzori temperatura;
- 1[buc] x echipament de pompare in sistem inchis;
- 1[buc] x vas expansiune inchis 35 litri;
- 1[set] x racord echipament de pompare - vas expansiune;
- 1[set] x aerisitor automat;
- 60[litri] x antigel;

#### • Instalatii electrice

Unul din obiectivele generale ale proiectului il reprezinta valorificarea resurselor energetice regenerabile pentru producerea energiei verzi.

Se propun doua sisteme fotovoltaice off-grid a 5kW putere instalata fiecare, ce poate furniza circa 17 de kWh, medie zilnica anuala pentru investitie.

Montarea sistemului fotovoltaic se va face pe terasa cladirii.

Se propune ca sistemul fotovoltaic off-grid de 5kW sa fie compus din minim urmatoarele:

- ☐ 20 de panouri fotovoltaice policristaline ;
- ☐ 4 baterii de 12 volti, 205 amperi care pot stoca pana la 10kWh pentru autonomia sistemului fotovoltaic in caz de ploaie sau ninsoare sau alte cazuri majore;
- ☐ 1 invertore de 5kW care permite alimentarea consumatorilor direct din panourile fotovoltaice sau/si cu un generator in paralel in cazul in care panourile nu produc suficient cat sa acopere necesarul de energie sau din sistemul energetic national;
- ☐ Reglatoarele de incarcare ultra rapide ;
- ☐ cablu solar 1 x 6mm<sup>2</sup> cu protectie UV
- ☐ Sistem de montaj pentru acoperis inclinat

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

- ☐ Set conectori MC4 pentru cablu 4-6mm<sup>2</sup>
- ☐ Doza etansa de conexie pentru cabluri
- ☐ Tablou electric cu sigurante si sistem de protectie
- ☐ Infrastructura de acoperis (profile de aluminiu, suporti de inox pentru acoperis, suruburi, piulite, cleme de capat si de mijloc, etc.)

### **Economia de energie pentru Cladirea - Corp C1**

Este de remarcat faptul că prin aplicarea tuturor masurilor propuse (pachetul de masuri combinate) se obține o reducere semnificativă a consumului de energie termică.

Daca initial cladirea analizata avea un consum specific total 301,22 kW/m<sup>2</sup> an se observa ca prin aplicarea pachetului de masuri PS1 avem  $q_T = 73,36 \text{ kW/m}^2$  an ceea ce va conduce la realizarea unei economii de energie finala de 78,30% si încadrarea construcției în clasa energetică "A", clădirii atribuindu-i-se nota 100.

- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în functie de specificul si tinta obiectivului de investitii

#### **Constructia – Corp C1 obtine :**

- o economie de energie pentru incalzire de 81,69 %
- un consum specific de energie pentru incalzire, pentru zona climatica II de 59,90 KWh/mp an
- o scădere a emisiilor echivalent CO<sub>2</sub> față de emisiile inițiale de : 82,01 %
- o reducere a consumului de energie față de consumul inițial de : 76,25 %

#### **Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera ( echivalent tone CO<sub>2</sub> ): 27, 50**

- Valoare la inceputul implementarii proiectului – 33,53 echivalent tone CO<sub>2</sub>
- Valoare la finalul implementarii proiectului – 6,03 echivalent tone CO<sub>2</sub> (echivalent 14,12 kgCO<sub>2</sub>/mp/an)

#### **Consumul anual de energie primara din surse regenerabile ( kwh/an ) total**

- Valoare la inceputul implementarii proiectului – 0 kwh/an
- Valoare la finalul implementarii proiectului – 3416,56 kwh/an

- d) **Durata de executie a lucrarilor:** 9 luni

Proiectant,

S.C. HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.







## Cabinet Primar Sector 2

### EXPUNERE DE MOTIVE

Proiectul „Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București din strada Olari nr. 19” este finanțabil pe Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B. Obiectivul general al proiectului este creșterea eficienței energetice a imobilului în care își desfășoară activitatea Direcția Publică de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2, București. Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 145/2017 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici pentru acest proiect.

Analizând Raportul de specialitate nr. 33381/28.03.2018 prezentat de Direcția Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, aferent **proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 145/2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul „Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București, strada Olari nr. 19”** și ținând seama de prevederile legale aplicabile în domeniul eficienței energetice, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

*Față de cele mai sus menționate,*

### PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 **proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 145/2017 privind aprobarea documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul „Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București, strada Olari nr. 19”**.

PRIMAR,  
TOADER MUGUR MIHAI



## Direcția Management Proiecte

Nr. 33381 / 28.03.2018

### RAPORT DE SPECIALITATE

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020 succede Programul Operațional Regional (POR) 2007-2013 și este unul dintre programele prin care Primăria Sector 2 poate accesa fondurile europene structurale și de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR), în perioada actuală de programare.

POR 2014-2020 cuprinde 11 axe prioritare destinate concentrării intervențiilor financiare în anumite priorități de investiții.

*Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri publice are ca scop creșterea eficienței energetice în clădirile publice, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.*

Proiectul „**Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București din strada Olari nr. 19**” este finanțabil prin Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B.

**Obiectivul general** al proiectului este creșterea eficienței energetice a imobilului în care își desfășoară activitatea **Direcția Publică de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București**.

**Obiectivele specifice** ale proiectului sunt:

- izolarea termică a fațadei;
- termoizolarea învelitorii;
- înlocuirea tâmplăriei exterioare;
- înlocuirea instalației de încălzire;
- montarea de panouri solare pentru producerea energiei termice;
- montarea a două sisteme voltaice off-grid pentru producerea energiei electrice.



Valoarea totală a proiectului este de 1.334.069,96 lei inclusiv TVA.

Documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici au fost aprobați prin HCL nr. 145/02.10.2017. Ulterior acestei ședințe de consiliu a fost emis Avizul condiționat al Ministerului Culturii nr. 472/15.03.2018 pentru realizarea investiției, aviz ce nu permite înlocuirea usilor de acces (soluție propusă în documentația tehnico-economică faza DALI), ci restaurarea acestora, având în vedere amplasarea obiectivului într-o zonă protejată.

Urmare a a acestei condiții impuse în avizul mai sus menționat, indicatorii minimali și de rezultat din auditul energetic și implicit din documentația tehnico-economică faza DALI s-au modificat, fără ca valoarea investiției să sufere modificări. Astfel, au intervenit următoarele modificări:

- Măsura F1 din cadrul punctului b) din Anexa la HCL nr. 145/02.10.2017 se va modifica **din:**

**Măsura F1**

-prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente **inclusiv** a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie performantă, cu ramă din lemn stratificat-S=109,44 mp

**în:**

**Măsura F1**

-prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente **exclusiv** a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie performantă, cu ramă din lemn stratificat-S=109,44 mp

- Ultimul paragraf de la punctul b) și paragraful c) din Anexa la HCL 145/02.10.2017 se vor modifica **din:**

**Economia de energie pentru Cladirea - Corp C1**

Este de remarcat faptul că prin aplicarea tuturor masurilor propuse (pachetul de masuri combinate) se obține o reducere semnificativă a consumului de energie termică.

Daca initial cladirea analizata avea un consum specific total 301,22 kW/m2 an se observa ca prin **aplicarea** pachetului de masuri PS1 avem  $qT = 92,28 \text{ kW/m}^2 \text{ an}$  ceea ce va conduce la realizarea unei economii de energie de 69,40% si încadrarea construcției în clasa energetică "A", clădirii atribuindu-i-se nota 100.

c)Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și tinta obiectivului de investiții

**Construcția – Corp C1 obține :**

- o economie de energie pentru încălzire de 71,82 %
- un consum specific de energie pentru încălzire, pentru zona climatică II de 78,8 KWh/mp an

- o scădere a emisiilor echivalent CO2 față de emisiile inițiale de : 71,74 %
- o reducere a consumului de energie față de consumul inițial de : 69,36 %

**Scaderea anuală estimată a gazelor cu efect de sera ( echivalent tone CO2 ) : 18,52**

- Valoare la începutul implementării proiectului – 26.83 echivalent tone CO2
- Valoare la finalul implementării proiectului – 8.31 echivalent tone CO2 (22,46 kgCO2/mp/an)

**Consumul anual de energie primară din surse regenerabile ( kwh/an ) total**

- Valoare la începutul implementării proiectului – 0 kwh/an
- Valoare la finalul implementării proiectului – 3705.26 kwh/an

în:

#### **Economia de energie pentru Clădirea - Corp C1**

Este de remarcat faptul că prin aplicarea tuturor măsurilor propuse (pachetul de măsuri combinate) se obține o reducere semnificativă a consumului de energie termică.

Dacă inițial clădirea analizată avea un consum specific total 301,22 kW/m<sup>2</sup> an se observa că prin **aplicarea** pachetului de măsuri PS1 avem  $q_T = 73,36 \text{ kW/m}^2 \text{ an}$  ceea ce va conduce la realizarea unei economii de energie de 78,30% și încadrarea construcției în clasa energetică "A", clădirii atribuindu-i-se nota 100.

c)Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta obiectivului de investiții

**Construcția – Corp C1 obține :**

- o economie de energie pentru încălzire de 81,69 %
- un consum specific de energie pentru încălzire, pentru zona climatică II de 59,90 KWh/mp an ,.
- o scădere a emisiilor echivalent CO2 față de emisiile inițiale de : 71,74 %
- o reducere a consumului de energie față de consumul inițial de : 76,25 %

**Scaderea anuală estimată a gazelor cu efect de sera ( echivalent tone CO2 ) : 27,50**

- Valoare la începutul implementării proiectului –33,53 echivalent tone CO2
- Valoare la finalul implementării proiectului – 6,03 echivalent tone CO2 (echivalent 14,12 kgCO2/mp/an)

**Consumul anual de energie primară din surse regenerabile ( kwh/an ) total**

- Valoare la începutul implementării proiectului – 0 kwh/an
- Valoare la finalul implementării proiectului – 3416,56 kwh/an

Totodată, se dorește corectarea erorii materiale din Anexa nr 2 la HCL Sector 2 nr. 145 /02.10.2017, în care la punctul **b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și după caz,**



**calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare,**  
„acoperișul pensiunii” se va corecta cu „acoperișul clădirii”, după cum urmează:

„Sistemul solar va fi format din:

2[buc] x panou solar cu 30 tuburi vidate tip 58 - 1800 [mm], ce vor fi montate pe **acoperisul clădirii**, cu orientarea sud”

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, vă supunem spre aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 145/02.10.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **„Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București din strada Olari nr. 19”>>**, caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici modificați regăsindu-se în Anexa Proiectului de hotărâre.

Director Executiv,  
Bogdan Constantin Mihăilescu

*SPE - RP*



**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL CULTURII**  
**ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE**

**DIRECȚIA PENTRU CULTURĂ A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Str. Sf. Ștefan nr.3, sector 2, București – tel/fax 021.323.26.11, 021.323.26.28 e-mail: dcmb@cultura.ro

Nr. 472/ 15.03.2018

**Către: Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2**

Spre știință:

- PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Direcția Urbanism
- MINISTERUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE  
Direcția Patrimoniu Național

**AVIZ NR. 490 / Z / 15.03.2018**

Înlocuire tâmplărie exterioară corp C1  
Str. Olari nr.19, sector 2

<u>Obiectivul:</u>	Direcția Publică de Evidență Persoane și Stare Civilă
<u>Locație:</u>	București, Sectorul 2, Str. Olari nr.19
<u>Proiect:</u>	Înlocuire tâmplărie exterioară corp C1 Faza: DALI
<u>Proiectant:</u>	S.C. HARD EXPERT CONSULTING S.R.L
<u>Beneficiar:</u>	Direcția Publică de Evidență Persoane și Stare Civilă

Amplasamentul se află în zona nr.7 - zona Ferdinand – zonă construită protejată conform PUZ zone construite protejate, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 279/2000

Documentația conține: acte de proprietate, planuri topografice scara 1:500 și 1:2000, proiect faza D.A.L.I.

Se propun următoarele intervenții: Înlocuirea tâmplăriei exterioare degradate la corpul C1, cu tâmplărie din lemn stratificat cu geam termoizolant, fără modificarea formei și a dimensiunilor golurilor. Intervențiile propuse nu modifică indicatorii urbanistici specifici zonei construite protejate

Urmare analizării documentației în ședința Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice București–Ilfov din data de 23.02.2018 în conformitate cu Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, art.34 alin.6 "avizele prevăzute la alin.5) lit e, h, se pot emite doar incluzând propunerea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau după caz a Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice", se acordă:

**AVIZ FAVORABIL**  
pentru lucrările solicitate cu următoarele:

*Condiții: păstrarea și restaurarea ușilor de acces; păstrarea formei și a geometriei ferestrelor, care se vor realiza din lemn triplu stratificat cu geam termopan.*

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Dragoș FRĂȘINEANU**



**REFERENT SUPERIOR DE SPECIALITATE**  
**Maria-Iulia GOGIULESCU**



**HARD EXPERT  
CONSULTING**

31587/22.03.2018

Soseaua Virtutii, nr.22, bl.R10, sc. 2, et. 4, ap. 53  
Sector 6, Bucuresti, Romania  
CUI: RO 30759240, Reg.Com.: J40/11544/2012  
Cont: RO71 INGB 0000 9999 0332 8867, ING BANK  
Tel.: 0727.300.877., Fax:031/432.08.11.  
mail:office.hardexpert@gmail.com

S.C. HARD EXPERT CONSULTING S.R.L.		
BUCURESTI. SECTOR 6		
-REGISTRATURA-		
INTRARE	NR.	145
IESIRE		
20 18	Luna 03	Ziua 22

**Catre : SECTOR 2 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**Referitor : „Reabilitarea termică a sediului Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă Sector 2 București, strada Olari nr. 19”**

Referitor la obiectivul mai sus mentionat va precizam ca in conformitate cu conditiile impuse prin Avizul Ministerului Culturii si Identitatii Nationale nr.490/Z/15.03.2018 sunt necesare modificari ale indicatorilor minimali din documentatia tehnico economica faza DALI.

In aceste conditii va transmitem documentatia tehnica corectata.

Cu stima,

Administrator  
Gheorghe Popescu

