



Proiect

### **HOTĂRÂRE**

*privind solicitarea emiterii avizului conform al Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației imobilului situat în Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

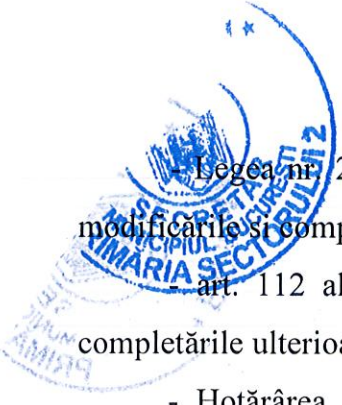
Analizând:

- Raportul de specialitate și Nota de fundamentare înregistrate sub numărul 6225 din 17.01.2019 prezentate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat în sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 7817/22.01.2019 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția Primarului Sector 2 nr. 805/28.03.2016 privind exercitarea cu caracter temporar de către d-na Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:



- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 112 alin. (6) din Legea Educației Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, modificată prin Hotărârea Guvernului României nr. 417/2018;

- art. 9 pct. 1 din Ordinul ministerului educației naționale și cercetării științifice nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/20.07.2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1-6;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 152/04.12.2003 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a imobilelor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar, unitățile de învățământ special și unitățile sanitare publice de interes local de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 25/2016 privind transmiterea unor imobile din administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

*În temeiul art. 45 alin. (6) și art. 81 alin (2) lit. n) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Propune prezentul proiect de*

**HOTĂRÂRE**

**Art.1** (1) Se solicită emiterea Avizului conform al Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației imobilului situat în Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, din spațiu cu destinația „educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului” în spațiu cu destinația acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului.

(2) Imobilul compus din teren și clădire se identifică potrivit anexelor nr.1 – 2.4 care conțin 6 pagini și care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Autoritatea executivă a Sectorului 2 și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3** (1) Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

(2) Anexele se comunică instituțiilor interesate și pot fi consultate la sediul Primăriei Sectorului 2.

PRIMAR,  
TOADER MUGUR MIHAI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”  
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ  
SECRETAR,  
ELENA NIȚĂ



**DATE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILULUI SITUAT ÎN INTRAREA  
PÂNCOTA NR. 16, SECTOR 2, AFLAT ÎN ADMINISTRAREA  
DIRECȚIEI GENERALE DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
SECTOR 2**

Nr. crt.	Adresa imobil	Persoana juridică care are imobilul în administrare	Caracteristici tehnice ale imobilului
1.	București, Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2	Teren în suprafață totală de 852 mp 2 corpuri de construcție C1, C2, cu o suprafață totală construită la sol de 249,60 mp Înscris în CF 230472 nr. cadastral 230472, UAT București Sector 2

**PRIMAR,**

**TOADER MUGUR MIHAI**





## EXPUNERE DE MOTIVE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 asigură la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie și are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinserția în mediul propriu de viață, familial și comunitar.

Unul dintre obiectivele generale ale Strategiei Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 îl reprezintă protecția și promovarea drepturilor fundamentale ale copilului, oferirea de servicii de calitate și asigurarea aplicării politicilor și strategiilor de asistență socială.

În acest context, instituția noastră și-a propus să dezvolte cât mai multe proiecte care să răspundă atât nevoilor identificate în teren, cât și necesității alinierii la standardele europene, iar prin activitățile propuse, să vină în întâmpinarea nevoilor sociale identificate la nivel local prin promovarea unui sistem coerent, coordonat și integrat de asistență socială pentru comunitatea locală a sectorului 2.

În acest sens, la nivelul anului 2016 prin Hotărârea nr. 25/25.04.2016 emisă de Consiliul Local Sector 2, imobilul situat în Intr.Pâncota nr. 16, Sector 2 fost transmis din administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, cu destinația "educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului".

La adresa din Intr. Pâncota nr. 16 Sector 2 a funcționat o grădiniță care nu a mai întrunit numărul de copii, conform cifrei de școlarizare și a fost relocată în imobilul situat în Str. Heliade între Vii nr. 24, Sector 2. Imobilul în cauză este compus din teren în suprafață totală de 852mp, și două corpuri construcții, C1 și C2, cu o suprafață totală construită la sol de 249, 60 mp.

Arătăm faptul că în raza teritorial-administrativă în care se află imobilul din Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, sunt acoperite nevoile de educație timpurie prin Creșa Sinaia, cu sediul în Aleea Sinaia nr.4, sector 2, aflată în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și Grădinița nr. 276 aflată în subordinea Ministerului Educației și Cercetării Științifice.

Potrivit prevederilor Ordinului nr.117/N//01.09.1997 emis de M.L.P.A.T. pentru aprobarea Normativului privind proiectarea de creșe și creșe speciale pe baza exigentelor de performanță, indicativ NP-022-97, imobilul situat în Intr. Pâncota nr.16, compus din teren în suprafață totală de 852 mp nu îndeplinește cerințele prevăzute de actele normative în materie pentru edificarea unei creșe.

Luând în considerare faptul că, imobilul în cauză nu îndeplinește cerințele legale pentru construirea unui imobil cu destinația de creșă și ținând cont de diversitatea și complexitatea serviciilor sociale pe care instituția este ținută să le acorde și să le dezvolte în concordanță cu normele legale în materie se impune schimbarea destinației imobilul din Intr.Pâncota nr.16 din spațiu pentru "educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului", în spațiu care va fi utilizat "în scopul acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului".

În susținerea celor de mai sus arătăm faptul că, în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului funcționează Centrul de Servicii pentru Copilul cu Handicap, situat în imobilul din Str.

Traian nr. 144, Sector 2 și care asigură servicii de tip rezidențial pentru protecția copilului cu dizabilități, cu vârsta cuprinsă între 3-18 ani, având măsură de protecție specială, plasament, însă pot exista și excepții atunci când vârsta copilului este mai mică de 3 ani, dar au nevoie de îngrijire și supraveghere medicală de specialitate, sau vârsta este de 18 ani, însă copilul își continuă cursurile școlare.

Principalul obiectiv al centrului îl constituie asigurarea unui mediu familial care să corespundă interesului superior și nevoilor emoționale, reintegrarea socială sau în familie, precum și dezvoltarea abilităților de viață independentă.

Programele educaționale răspund nevoii comunității locale de asigurare a serviciilor sociale pentru copiii cu dizabilități prin asigurarea accesului copiilor pentru o perioadă determinată la găzduire, îngrijire, reabilitare, educație și pregătire în vederea reintegrării familiale și integrării/ includerii sociale.

Beneficiarii sunt pregătiți pentru integrare/reintegrare socio-profesională prin valorificarea aptitudinilor și alegerea unor profesii adecvate profilului de personalitate al acestora. În același timp, toți beneficiarii sunt sprijiniți să cunoască și să utilizeze serviciile comunității (poșta și comunicații, transport, servicii medicale și de recuperare etc.), accentul fiind pus pe activități de asistență individualizată, centrată pe nevoile fiecăruia.

Pentru o atingere cât mai rapidă a obiectivelor sunt identificate principalele nevoi, aceștia primind sprijin și suport medical, psihologic și social. Evaluarea periodică are în vedere identificarea vulnerabilităților personale și a factorilor de risc, dinamica și structura personalității, comportamentul interpersonal, principiile morale și atitudinile sociale, mecanismele defensive și de coping, identitate și imaginea de sine, determinanții sociali și situațiile curente de viață, controlul și autocontrolul comportamentului și emoțiilor.

Activitățile au rolul de a restructura factorii de modelare negativă, reducerea factorilor de risc interni și externi, compensarea curențelor personalității individuale. În principal se dorește crearea unor comportamente dezirabile social și formarea unor atitudini pozitive față de învățare.

Reiterăm faptul că, la data de 28.02.2018, prin Decizia nr. 901, Comisia specială de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România a retrocedat Fundației Caritatea, imobilul situat în Str. Traian nr. 144 Sector 2, compus din construcții, corpul A în suprafață de 393 mp și corpul B în suprafață de 91 mp, precum și terenul în suprafață de 1978 mp. Conform deciziei menționate mai sus proprietarului îi revine obligația de a menține afectarea de interes public de unitate de învățământ, pe o perioadă de 10 ani de la data emiterii deciziei, conform art. 45 alin. 1 din Legea 165/ 2013, republicată, privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

În acest sens, pentru asigurarea continuității serviciului social și ținând cont de dispozițiile legale în vigoare a fost încheiat contractul de închiriere pentru imobilul situat în Str. Traian nr. 144, Sector 2, pe o perioadă de 10 ani și un quantum de plată a chiriei lunare de 6874,14 euro, între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și Fundația Caritatea, în aplicarea Hotărârii Consiliului Local nr. 180/22.06.2018 privind încetarea dreptului de administrare al Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

Pe de altă parte, România a ratificat Convenția privind drepturile persoanelor cu dizabilități asumându-și procesul de dezinstituționalizare ca prioritate pentru sistemul de protecție a persoanelor adulte cu dizabilități, concomitent cu diversificarea măsurilor de prevenire a instituționalizării și de susținere a traiului în comunitate.

În acest sens, în scopul încurajării alternativelor la serviciile rezidențiale de tip vechi, creșterea gradului de responsabilizare socială, simplificarea procedurilor administrative și fluidizarea circuitelor financiare care ar putea împiedica crearea cadrului eficient și corect pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor asumate, Guvernul României a adoptat Ordonanța de urgență nr. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap.

Legiuitorul a considerat că situația centrelor de tip vechi de dimensiuni mari, caracterizate de cele mai multe ori prin clădiri cu destinație colectivă, cu aspect de unitate medicală și localizate departe de viața

comunității este una critică, iar lipsa unor măsuri de sprijin în ceea ce privește dezvoltarea serviciilor sociale, existența practicilor care îngreșesc procesul de reabilitare, dezvoltare și incluziune a persoanelor cu dizabilități, impune urgentarea procesului de tranziție de la sistemul instituționalizat la servicii integrate în comunitate.

Situația centrelor rezidențiale pentru persoane adulte cu dizabilități, existentă la această dată, la nivelul sectorului 2, impune înființarea unui al treilea centru rezidențial de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică, cu capacitate de maxim 50 locuri, acesta fiind considerat ca un obiectiv al procesului de restructurare a acestor centre.

Ținând cont de faptul că imobilul situat în Intr.Pâncota nr. 16 Sector 2 nu va putea fi utilizat pentru "educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului" conform motivelor expuse, considerăm necesar schimbarea destinației imobilului situat în Intr.Pâncota nr. 16, sector 2, transmis prin HCL Sector 2 nr. 25/25.04.2016, *în scopul acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului.*

Conform art. 112 alin. 6 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, „schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.”

Potrivit art. 9 pct.1 din Ordinul nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, solicitarea emiterii avizului conform trebuie să fie însoțită de hotărârea consiliului local prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/sau teren) sau a unei părți din imobil.

**Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de dispozițiile legale în materie, vă înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea emiterii avizului conform al Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației imobilului din Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în spațiu cu destinația acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului.**

PRIMAR  
ROMANIA  
TOADER MUGUR MIHAI  
PRIMAR  
SECTORULUI 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



ROMÂNIA  
Municipiul București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigillor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ  
Serviciul Juridic

Nr. 7817 / 22.01.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**

întocmit pentru proiectul de hotărâre privind solicitarea emiterii avizului conform al Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației imobilului situat în Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2

Prin adresa nr. 6555/17.01.2019, Direcția Administrație Publică Locală ne-a transmis în format electronic documentația aferentă proiectului de hotărâre privind solicitarea emiterii avizului conform al Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației imobilului situat în Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București nr. 25/2016, imobilul situat în București, str. Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2 a fost transmis în administrarea Direcției de Asistență Socială și Protecție a Copilului Sector 2 pentru a fi utilizat cu destinația "educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului".

Prin nota de fundamentare și referatul de specialitate întocmite, Direcția de Asistență Socială și Protecție a Copilului Sector 2 apreciază că, potrivit prevederilor Ordinului nr. 117/N/01.09.1997 emis de M.L.P.A.T. pentru aprobarea normativului privind proiectarea de creșe și creșe speciale pe baza exigențelor de performanță, indicativ NP-022-97, imobilul în cauză nu îndeplinește cerințele legale pentru construirea unui imobil cu destinația de creșă și pe cale de consecință se impune schimbarea destinației imobilului în vederea "acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului".

Având în vedere prevederile art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011 care stabilesc că "schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale", rezultă că pentru a schimba destinația imobilului antementionat, în care a funcționat o grădiniță, este necesar un aviz conform eliberat de ministrul educației naționale.

Dat fiind faptul că avizul conform se poate solicita doar prin intermediul unei hotărâri de consiliu local prin care se propune schimbarea destinației unui imobil sau a unei părți din imobil, așa cum prevede art. 9 alin. (1) din Ordinul nr 5819/2016 *privind aprobarea procedurii de elaborare avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia*, opinăm că, din punct de vedere al legalității, proiectul de hotărâre prezentat se poate înainta Consiliului Local Sector 2 în vederea adoptării, urmând ca acesta din urmă să delibereze, pe baza notei de fundamentare și a referatelor de specialitate, dacă este necesar și oportun ca destinația imobilului să fie schimbată în spațiu care va fi utilizat "în scopul acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului".

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,  
Ana – Maria SCACIOC

ȘEF SERVICIU,  
George Claudiu FOGORAȘ

M.S.G.-2ex.

SJ-RS





# CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

## DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 6225/17.01.2019

### RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 asigură la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie și are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinsertia în mediul propriu de viață, familial și comunitar.

Unul dintre obiectivele generale ale Strategiei Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 îl reprezintă protecția și promovarea drepturilor fundamentale ale copilului, oferirea de servicii de calitate și asigurarea aplicării politicilor și strategiilor de asistență socială.

În acest context, instituția noastră și-a propus să dezvolte cât mai multe proiecte care să răspundă atât nevoilor identificate în teren, cât și necesității alinierii la standardele europene, iar prin activitățile propuse, să vină în întâmpinarea nevoilor sociale identificate la nivel local prin promovarea unui sistem coerent, coordonat și integrat de asistență socială pentru comunitatea locală a sectorului 2.

În acest sens, la nivelul anului 2016 prin Hotărârea nr. 25/25.04.2016 emisă de Consiliul Local Sector 2, imobilul situat în Intr.Pâncota nr. 16, Sector 2 fost transmis din administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, cu destinația "educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului".

La adresa din Intr. Pâncota nr. 16 Sector 2 a funcționat o grădiniță care nu a mai întrunit numărul de copii, conform cifrei de școlarizare și a fost relocată în imobilul situat în Str. Heliade între Vii nr. 24, Sector 2. Imobilul în cauză este compus din teren în suprafață totală de 852mp, și două corpuri construcții, C1 și C2, cu o suprafață totală construită la sol de 249, 60 mp.

Arătăm faptul că în raza teritorial-administrativă în care se află imobilul din Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, sunt acoperite nevoile de educație timpurie prin Creșa Sinaia, cu sediul în Aleea Sinaia nr.4, sector 2, aflată în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și Grădinița nr. 276 aflată în subordinea Ministerului Educației și Cercetării Științifice.

Potrivit prevederilor Ordinului nr.117/N//01.09.1997 emis de M.L.P.A.T. pentru aprobarea Normativului privind proiectarea de creșe și creșe speciale pe baza exigentelor de performanță, indicativ NP-022-97, imobilul situat în Intr. Pâncota nr.16, compus din teren în suprafață totală de 852 mp nu îndeplinește cerințele prevăzute de actele normative în materie pentru edificarea unei creșe.

Luând în considerare faptul că, imobilul în cauză nu îndeplinește cerințele legale pentru construirea unui imobil cu destinația de creșă și ținând cont de diversitatea și complexitatea serviciilor sociale pe care instituția este ținută să le acorde și să le dezvolte în concordanță cu normele legale în materie se impune schimbarea destinației imobilul din Intr.Pâncota nr.16 din spațiu pentru "educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului", în spațiu care va fi utilizat "în scopul acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului".

În susținerea celor de mai sus arătăm faptul că, în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului funcționează Centrul de Servicii pentru Copilul cu Handicap, situat în imobilul din Str. Traian nr. 144, Sector 2 și care asigură servicii de tip rezidențial pentru protecția copilului cu dizabilități, cu

vârsta cuprinsă între 3-18 ani, având măsură de protecție specială, plasament, însă pot exista și excepții atunci când vârsta copilului este mai mică de 3 ani, dar au nevoie de îngrijire și supraveghere medicală de specialitate, sau vârsta este de 18 ani, însă copilul își continuă cursurile școlare.

Principalul obiectiv al centrului îl constituie asigurarea unui mediu familial care să corespundă interesului superior și nevoilor emoționale, reintegrarea socială sau în familie, precum și dezvoltarea abilităților de viață independentă.

Programele educaționale răspund nevoii comunității locale de asigurare a serviciilor sociale pentru copiii cu dizabilități prin asigurarea accesului copiilor pentru o perioadă determinată la găzduire, îngrijire, reabilitare, educație și pregătire în vederea reintegrării familiale și integrării/ includerii sociale.

Beneficiarii sunt pregătiți pentru integrare/reintegrare socio-profesională prin valorificarea aptitudinilor și alegerea unor profesii adecvate profilului de personalitate al acestora. În același timp, toți beneficiarii sunt sprijiniți să cunoască și să utilizeze serviciile comunității (poștă și comunicații, transport, servicii medicale și de recuperare etc.), accentul fiind pus pe activități de asistență individualizată, centrată pe nevoile fiecăruia.

Pentru o atingere cât mai rapidă a obiectivelor sunt identificate principalele nevoi, aceștia primind sprijin și suport medical, psihologic și social. Evaluarea periodică are în vedere identificarea vulnerabilităților personale și a factorilor de risc, dinamica și structura personalității, comportamentul interpersonal, principiile morale și atitudinile sociale, mecanismele defensive și de coping, identitate și imaginea de sine, determinanții sociali și situațiile curente de viață, controlul și autocontrolul comportamentului și emoțiilor.

Activitățile au rolul de a restructura factorii de modelare negativă, reducerea factorilor de risc interni și externi, compensarea carențelor personalității individuale. În principal se dorește crearea unor comportamente dezirabile social și formarea unor atitudini pozitive față de învățare.

Reiterăm faptul că, la data de 28.02.2018, prin Decizia nr. 901, Comisia specială de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România a retrocedat Fundației Caritatea, imobilul situat în Str. Traian nr. 144 Sector 2, compus din construcții, corpul A în suprafață de 393 mp și corpul B în suprafață de 91 mp, precum și terenul în suprafață de 1978 mp. Conform deciziei menționate mai sus proprietarului îi revine obligația de a menține afecțiunea de interes public de unitate de învățământ, pe o perioadă de 10 ani de la data emiterii deciziei, conform art. 45 alin. 1 din Legea 165/ 2013, republicată, privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

În acest sens, pentru asigurarea continuității serviciului social și ținând cont de dispozițiile legale în vigoare a fost încheiat contractul de închiriere pentru imobilul situat în Str. Traian nr. 144, Sector 2, pe o perioadă de 10 ani și un quantum de plată a chiriei lunare de 6874,14 euro, între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și Fundația Caritatea, în aplicarea Hotărârii Consiliului Local nr. 180/22.06.2018 privind încetarea dreptului de administrare al Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

Pe de altă parte, România a ratificat Convenția privind drepturile persoanelor cu dizabilități asumându-și procesul de dezinstituționalizare ca prioritate pentru sistemul de protecție a persoanelor adulte cu dizabilități, concomitent cu diversificarea măsurilor de prevenire a instituționalizării și de susținere a traiului în comunitate.

În acest sens, în scopul încurajării alternativelor la serviciile rezidențiale de tip vechi, creșterea gradului de responsabilizare socială, simplificarea procedurilor administrative și fluidizarea circuitelor financiare care ar putea împiedica crearea cadrului eficient și corect pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor asumate, Guvernul României a adoptat Ordonanța de urgență nr. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap.

## DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Legiuitorul a considerat că situația centrelor de tip vechi de dimensiuni mari, caracterizate de cele mai multe ori prin clădiri cu destinație colectivă, cu aspect de unitate medicală și localizate departe de viața comunității este una critică, iar lipsa unor măsuri de sprijin în ceea ce privește dezvoltarea serviciilor sociale, existența practicilor care îngreșesc procesul de reabilitare, dezvoltare și incluziune a persoanelor cu dizabilități, impune urgentarea procesului de tranziție de la sistemul instituționalizat la servicii integrate în comunitate.

Situația centrelor rezidențiale pentru persoane adulte cu dizabilități, existentă la această dată, la nivelul sectorului 2, impune înființarea unui al treilea centru rezidențial de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică, cu capacitate de maxim 50 locuri, acesta fiind considerat ca un obiectiv al procesului de restructurare a acestor centre.

Ținând cont de faptul că imobilul situat în Intr.Pâncota nr. 16 Sector 2 nu va putea fi utilizat pentru "educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului" conform motivelor expuse, considerăm necesar schimbarea destinației imobilului situat în Intr.Pâncota nr. 16, sector 2, transmis prin HCL Sector 2 nr. 25/25.04.2016, *în scopul acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului.*

Conform art. 112 alin. 6 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, „schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.”

Potrivit art. 9 pct.1 din Ordinul nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, solicitarea emiterii avizului conform trebuie să fie însoțită de hotărârea consiliului local prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/sau teren) sau a unei părți din imobil.

Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de dispozițiile legale în materie, vă înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea emiterii avizului conform al Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației imobilului din Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în spațiu cu destinația acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului.

Florin-Emanuel MANOLE  
Director general

Adrian ANDOR  
Director general adjunct  
Protecția socială

Claudia UZUN  
Director executiv  
Direcția Protecția Copilului

Cornelia PÂRVANU  
Director executiv  
Direcția Juridică



# CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

## DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 6225/17.01.2019

### NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 asigură la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie și are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinsertia în mediul propriu de viață, familial și comunitar.

Unul dintre obiectivele generale ale Strategiei Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 îl reprezintă protecția și promovarea drepturilor fundamentale ale copilului, oferirea de servicii de calitate și asigurarea aplicării politicilor și strategiilor de asistență socială.

În acest context, instituția noastră și-a propus să dezvolte cât mai multe proiecte care să răspundă atât nevoilor identificate în teren, cât și necesității alinierii la standardele europene, iar prin activitățile propuse, să vină în întâmpinarea nevoilor sociale identificate la nivel local prin promovarea unui sistem coerent, coordonat și integrat de asistență socială pentru comunitatea locală a sectorului 2.

În acest sens, la nivelul anului 2016 prin Hotărârea nr. 25/25.04.2016 emisă de Consiliul Local Sector 2, imobilul situat în Intr. Pâncota nr. 16, Sector 2 fost transmis din administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, cu destinația "educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului".

La adresa din Intr. Pâncota nr. 16 Sector 2 a funcționat o grădiniță care nu a mai întrunit numărul de copii, conform cifrei de școlarizare și a fost relocată în imobilul situat în Str. Heliade între Vii nr. 24, Sector 2. Imobilul în cauză este compus din teren în suprafață totală de 852mp, și două corpuri construcții, C1 și C2, cu o suprafață totală construită la sol de 249, 60 mp.

Arătăm faptul că în raza teritorial-administrativă în care se află imobilul din Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, sunt acoperite nevoile de educație timpurie prin Creșa Sinaia, cu sediul în Aleea Sinaia nr.4, sector 2, aflată în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și Grădinița nr. 276 aflată în subordinea Ministerului Educației și Cercetării Științifice.

Potrivit prevederilor Ordinului nr.117/N//01.09.1997 emis de M.L.P.A.T. pentru aprobarea Normativului privind proiectarea de creșe și creșe speciale pe baza exigentelor de performanță, indicativ NP-022-97, imobilul situat în Intr. Pâncota nr.16, compus din teren în suprafață totală de 852 mp nu îndeplinește cerințele prevăzute de actele normative în materie pentru edificarea unei creșe.

Luând în considerare faptul că, imobilul în cauză nu îndeplinește cerințele legale pentru construirea unui imobil cu destinația de creșă și ținând cont de diversitatea și complexitatea serviciilor sociale pe care instituția este ținută să le acorde și să le dezvolte în concordanță cu normele legale în materie se impune schimbarea destinației imobilul din Intr. Pâncota nr.16 din spațiu pentru "educație timpurie, nivelul

antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului”, în spațiu care va fi utilizat” în scopul acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului”.

În susținerea celor de mai sus arătăm faptul că, în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului funcționează Centrul de Servicii pentru Copilul cu Handicap, situat în imobilul din Str. Traian nr. 144, Sector 2 și care asigură servicii de tip rezidențial pentru protecția copilului cu dizabilități, cu vârsta cuprinsă între 3-18 ani, având măsură de protecție specială, plasament, însă pot exista și excepții atunci când vârsta copilului este mai mică de 3 ani, dar au nevoie de îngrijire și supraveghere medicală de specialitate, sau vârsta este de 18 ani, însă copilul își continuă cursurile școlare.

Principalul obiectiv al centrului îl constituie asigurarea unui mediu familial care să corespundă interesului superior și nevoilor emoționale, reintegrarea socială sau în familie, precum și dezvoltarea abilităților de viață independentă.

Programele educaționale răspund nevoii comunității locale de asigurare a serviciilor sociale pentru copiii cu dizabilități prin asigurarea accesului copiilor pentru o perioadă determinată la găzduire, îngrijire, reabilitare, educație și pregătire în vederea reintegrării familiale și integrării/ includerii sociale.

Beneficiarii sunt pregătiți pentru integrare/reintegrare socio-profesională prin valorificarea aptitudinilor și alegerea unor profesii adecvate profilului de personalitate al acestora. În același timp, toți beneficiarii sunt sprijiniți să cunoască și să utilizeze serviciile comunității (poștă și comunicații, transport, servicii medicale și de recuperare etc.), accentul fiind pus pe activități de asistență individualizată, centrată pe nevoile fiecăruia.

Pentru o atingere cât mai rapidă a obiectivelor sunt identificate principalele nevoi, aceștia primind sprijin și suport medical, psihologic și social. Evaluarea periodică are în vedere identificarea vulnerabilităților personale și a factorilor de risc, dinamica și structura personalității, comportamentul interpersonal, principiile morale și atitudinile sociale, mecanismele defensive și de coping, identitate și imaginea de sine, determinanții sociali și situațiile curente de viață, controlul și autocontrolul comportamentului și emoțiilor.

Activitățile au rolul de a restructura factorii de modelare negativă, reducerea factorilor de risc interni și externi, compensarea curențelor personalității individuale. În principal se dorește crearea unor comportamente dezirabile social și formarea unor atitudini pozitive față de învățare.

Reiterăm faptul că, la data de 28.02.2018, prin Decizia nr. 901, Comisia specială de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România a retrocedat Fundației Caritatea, imobilul situat în Str. Traian nr. 144 Sector 2, compus din construcții, corpul A în suprafață de 393 mp și corpul B în suprafață de 91 mp, precum și terenul în suprafață de 1978 mp. Conform deciziei menționate mai sus proprietarului îi revine obligația de a menține afecțiunea de interes public de unitate de învățământ, pe o perioadă de 10 ani de la data emiterii deciziei, conform art. 45 alin. 1 din Legea 165/ 2013, republicată, privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

În acest sens, pentru asigurarea continuității serviciului social și ținând cont de dispozițiile legale în vigoare a fost încheiat contractul de închiriere pentru imobilul situat în Str. Traian nr. 144, Sector 2, pe o perioadă de 10 ani și un quantum de plată a chiriei lunare de 6874,14 euro, între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și Fundația Caritatea, în aplicarea Hotărârii Consiliului Local nr. 180/22.06.2018 privind încetarea dreptului de administrare al Consiliului Local Sector 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

Pe de altă parte, România a ratificat Convenția privind drepturile persoanelor cu dizabilități asumându-și procesul de dezinstituționalizare ca prioritate pentru sistemul de protecție a persoanelor adulte cu dizabilități, concomitent cu diversificarea măsurilor de prevenire a instituționalizării și de susținere a traiului în comunitate.

În acest sens, în scopul încurajării alternativelor la serviciile rezidențiale de tip vechi, creșterea gradului de responsabilizare socială, simplificarea procedurilor administrative și fluidizarea circuitelor financiare care ar putea împiedica crearea cadrului eficient și corect pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor asumate, Guvernul României a adoptat Ordonanța de urgență nr. 69/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap.

Legiuitorul a considerat că situația centrelor de tip vechi de dimensiuni mari, caracterizate de cele mai multe ori prin clădiri cu destinație colectivă, cu aspect de unitate medicală și localizate departe de viața comunității este una critică, iar lipsa unor măsuri de sprijin în ceea ce privește dezvoltarea serviciilor sociale, existența practicilor care îngreșesc procesul de reabilitare, dezvoltare și incluziune a persoanelor cu dizabilități, impune urgentarea procesului de tranziție de la sistemul instituționalizat la servicii integrate în comunitate.

Situația centrelor rezidențiale pentru persoane adulte cu dizabilități, existentă la această dată, la nivelul sectorului 2, impune înființarea unui al treilea centru rezidențial de recuperare și reabilitare neuropsihiatrică, cu capacitate de maxim 50 locuri, acesta fiind considerat ca un obiectiv al procesului de restructurare a acestor centre.

Ținând cont de faptul că imobilul situat în Intr.Pâncota nr. 16 Sector 2 nu va putea fi utilizat pentru ”educație timpurie, nivelul antepreșcolar și activități conexe educației și învățământului” conform motivelor expuse, considerăm necesar schimbarea destinației imobilului situat în Intr.Pâncota nr. 16, sector 2, transmis prin HCL Sector 2 nr. 25/25.04.2016, *în scopul acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului.*

Conform art. 112 alin. 6 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, „schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.”

Potrivit art. 9 pct.1 din Ordinul nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, solicitarea emiterii avizului conform trebuie să fie însoțită de hotărârea consiliului local prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/sau teren) sau a unei părți din imobil.

**Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de dispozițiile legale în materie, vă înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea emiterii avizului conform al Ministerului Educației Naționale pentru schimbarea destinației imobilului din Intrarea Pâncota nr. 16, sector 2, aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în spațiu cu destinația acordării de servicii de asistență socială și protecția copilului.**

Florin-Emanuel MANOLE  
Director general

