



Proiect

HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilului situat în Bd. Basarabia nr. 84, Sector 2, București, din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Poliției Locale Sector 2, cu destinația de sediu al acesteia

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea Legii nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

– Raportul de specialitate nr. 51610/12.04.2019 prezentat de Poliția Locală Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 52303/15.04.2019 întocmit de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București.

Având în vedere reglementările cuprinse în :

– Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliului Local nr. 89/2017 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 4/16.01.2003, respectiv schimbarea destinației imobilului situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, București;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 320/2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 89/2017 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru modificarea Art. 1 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 4/16.01.2003, respectiv schimbarea destinației imobilului situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, București;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 95/2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 4/2003 privind atribuirea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a spațiului situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, cu destinația economat.

În temeiul art. 45 alin.(6) coroborat cu art. 81 alin (2) lit. f) și l), respectiv alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă transmiterea imobilului situat în Bd. Basarabia nr. 84, Sector 2, București, din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Poliției Locale Sector 2, cu destinația de sediu al acesteia, în aplicarea prevederilor art.1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 95/2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 4/2003 privind atribuirea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a spațiului situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, cu destinația economat.

Art. 2 Predarea-primirea imobilului mentionat la art. 1 se va face pe bază de protocol de predare-primire încheiat între Consiliul Local Sector 2 București, în calitate de predator, și Poliția Locală Sector 2, în calitate de primitor.

Art. 3 Autoritatea Executivă a Sectorului 2 și Directorul General al Poliției Locale Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ





EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Raportul de specialitate nr. 51610/12.04.2019 prezentat de Poliția Locală Sector 2 serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate nr. 52303/15.04.2019 prezentat de Direcția Urbanism Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre *privind transmiterea imobilului situat în Bd. Basarabia nr. 84, Sector 2, București, din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Poliției Locale Sector 2, cu destinația de sediu al acesteia*, și ținând seama de prevederile legale aplicabile în domeniul administrării patrimoniului, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilului situat în Bd. Basarabia nr. 84, Sector 2, București, din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Poliției Locale Sector 2, cu destinația de sediu al acesteia.

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI





ROMANIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2



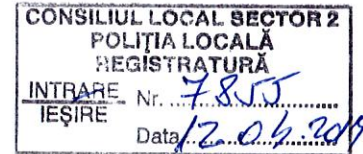
Nr. 51610/12.04.2019

POLIȚIA LOCALĂ
SOS. PANTELIMON NR. 27, SECTOR 2; TELEFON: 021-252.51.03; FAX: 021-252.50.14
E-mail : office@politiialocalas2.ro
Operator de date înregistrat la ANSPDCP sub nr. 4005
DIRECTIA JURIDICA
BIROUL LEGISLATIE, JURIDIC, EVIDENTA CONTRAVENTIILOR

Către,

PRIMARIA SECTOR 2

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI EVIDENȚĂ ELECTORALĂ



RAPORT DE SPECIALITATE

privind emiterea unei hotărâri de consiliu - cu privire la transmiterea spațiului situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Poliției Locale Sector 2

Poliția Locală Sector 2, instituție publică de interes local aflată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 2, este înființată în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 10/2011 și își desfășoară activitatea potrivit atribuțiilor ce îi sunt conferite de Legea 155/2010 a poliției locale și H.G. 1332/2011 privind aprobarea Regulamentului – cadru de aplicare a legii poliției locale.

Având în vedere prevederile **art. 1 alin (1) ale Hotărârii de Consiliu General al Municipiului București nr. 95/26.02.2019 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 4/2003 privind atribuirea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a spațiului situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, cu destinația economat și anume - „Se aprobă trecerea spațiului cu altă destinație în suprafața totală de 181,91 mp situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, cu destinație sediu Poliția Locală Sector 2, solicităm promovarea și supunerea spre aprobare a proiectului de hotărâre referitor la transmiterea spațiului situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2 din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Poliției Locale Sector 2.**

DIRECTOR GENERAL

Aurel Dobriță





**DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU
SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCICIAR**

Nr. 52303/ 15.04. 2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind situația juridică a imobilului situat în Bdul Basarabia nr.84, sector 2

Prin HCGMB nr.4/16.01.2003 se transmite din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 spațiul situat în Bdul Basarabia nr.84, în suprafață de 181,91 mp, sector 2, cu destinația Economat.

Potrivit art.1 (1) din H.C.L.S.2 nr.32/18.03.2010 se aprobă transmiterea imobilului din Bdul Basarabia nr.84, sector 2, în suprafață de 181,91 mp, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2.

Imobilul situat la adresa mai sus menționată este cuprins în anexa la H.C.L.S.2 nr.144/2018 *privind aprobarea inventarierii bunurilor care ce alcătuiesc domeniul public al municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2.*

Prin H.C.L.S.2 nr.89/30.06.2017 se solicită modificarea art.1 din H.C.G.M.B. nr.4/16.03.2003, și anume: „Se aprobă atribuirea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București, a imobilului situat în Bdul Basarabia nr.84, sector 2, în suprafață de 181,91 m, cu destinația – sediul Poliția Locală Sector 2, serviciu de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.”

Totodată, prin H.C.L.S.2 nr.320/27.09.2018 se aprobă modificarea și completarea art.1 din H.C.L.S.2 nr.89/2017 privind solicitarea către Consiliului General al Municipiului București pentru modificarea art.1 din H.C.G.M.B nr.4/16.01.2003, care va avea următoarea formulare: „art.1 (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București modificarea Art.1 din H.C.G.M.B nr.4/16.01.2003, respectiv transmiterea imobilului situat în Bdul Basarabia nr.84, sector 2, în suprafață de 181,91 mp, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București cu destinația – sediu Poliția Locală Sector 2, serviciul de

interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București.”

Potrivit Art.I, art.1 (1) din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.95/26.02.2019 se aprobă trecerea spațiului cu altă destinație în suprafață totală de 181,91 mp situat în Bdul Basarabia nr.84, sector 2, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 2, cu destinația de sediu al Poliției Locale Sector 2.

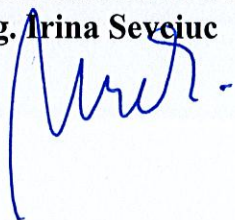
La Primăria Sectorului 2 a fost înregistrată cerere privind reconstituirea dreptului de proprietate privată depusă în conformitate cu prevederile Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.247/2005, pentru imobilul ce a purtat adresa poștală Bdul Basarabia nr.84 (fost Bdul Muncii), sector 2.

Facem precizarea că din analiza dosarului de reconstituire, reiese că terenul ce face obiectul revendicării (potrivit expertizei tehnice judiciare aflată la dosar), nu se suprapune cu bl.2 din Bdul Basarabia nr.84, la parterul căruia se află spațiul care face obiectul prezentului raport.

Nu deținem informații privind notificările depuse în conformitate cu dispozițiile Legii nr.10/2001, procese aflate pe rolul instanțelor judecătorești în care instituția noastră nu este parte, având în vedere faptul că activitatea de soluționare a acestor notificări este de competența Primăriei Municipiului București.

Situația juridică este posibil să sufere modificări sau completări ulterioare, datorate altor documente, pe care nu le deținem la data prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Arina Sevcic



ȘEF SERVICIU,
Liliana Ștefan





HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 4/2003 privind atribuirea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 a spațiului situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, cu destinația economat

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 1260/04.02.2019; Văzând raportul Comisiei patrimoniu nr. 34/26.02.2019 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 102/25.02.2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresele Primăriei Sectorului 2 nr. 4116/2018, nr. 4589/2018 și nr. 6200/2019;
 - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 4/2003;
 - Hotărârea nr. 89/2018 adoptată de către Consiliul Local Sector 2;
 - Hotărârea nr. 320/2018 adoptată de către Consiliul Local Sector 2;
- În conformitate cu prevederile:
- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 59 din Legea nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (2), lit. (f) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Art. 1 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 4/2003 se modifică și se completează după cum urmează:

„(1) Se aprobă trecerea spațiului cu altă destinație în suprafață totală de 181,91 mp situat în Bd. Basarabia nr. 84, sector 2, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, cu destinația de sediu al Poliției Locale Sector 2.

(2) Spațiul precizat la alin. 1 se identifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 2 să efectueze, în numele și pentru Municipiul București, demersurile necesare pentru înscrierea în cartea funciară a spațiului menționat la alin. (1).



(4) Lista anexă la Hotărârea Consiliului General nr. 186/2008 se modifică în mod corespunzător”

Art.II Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 4/2003 rămâne neschimbat.

Art.III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, și Consiliul Local al Sectorului 2 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 26.02.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Anca Daniela Raiciu

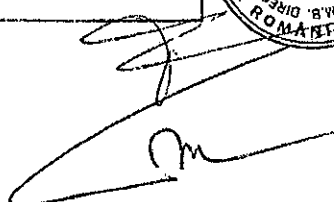
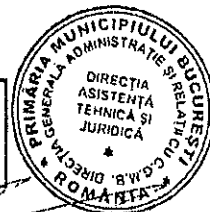


București, 26.02.2019
Nr. 95

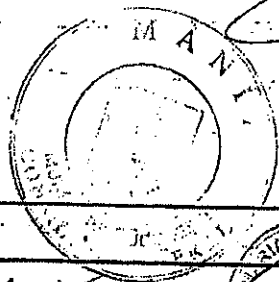
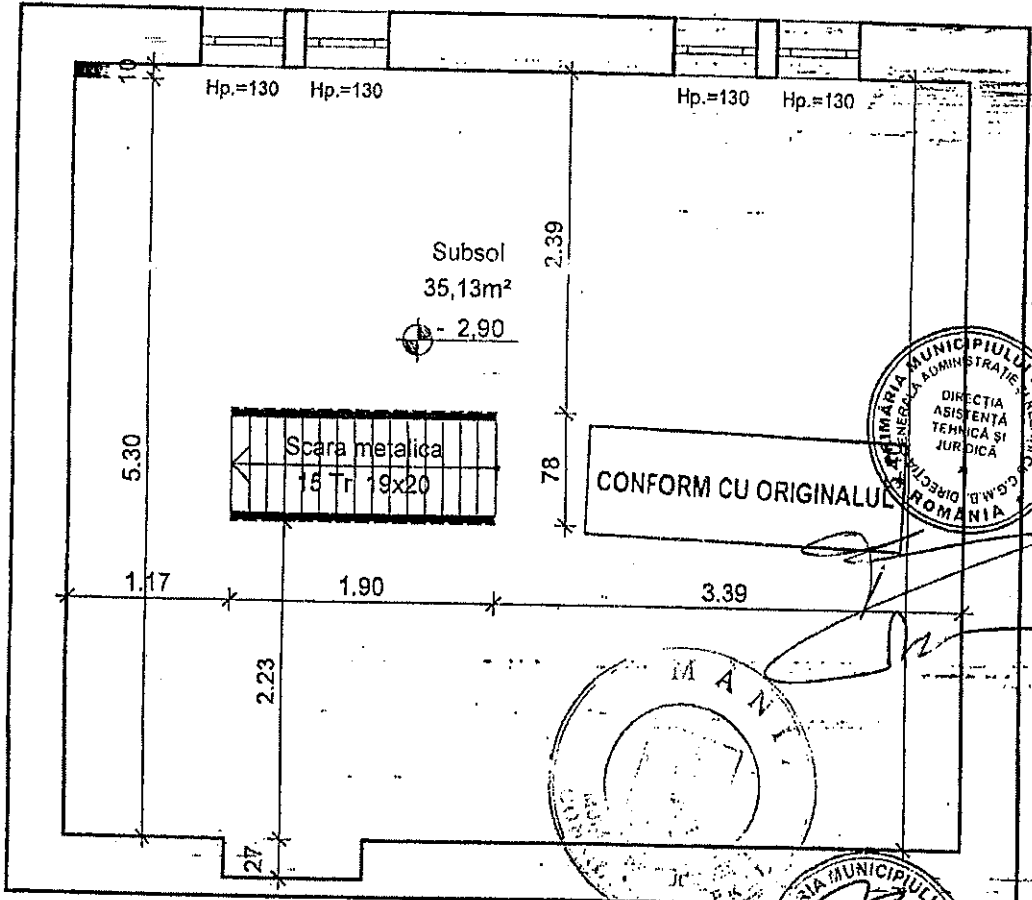
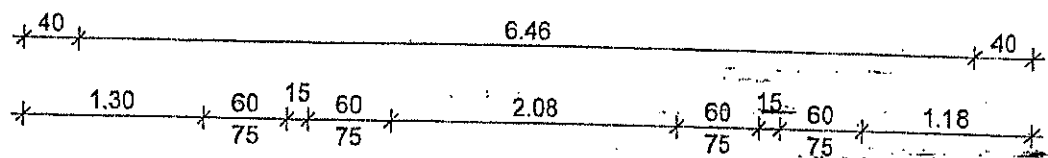
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



CONFORM CU ORIGINALUL



Anexa
H/CMB 95/2019



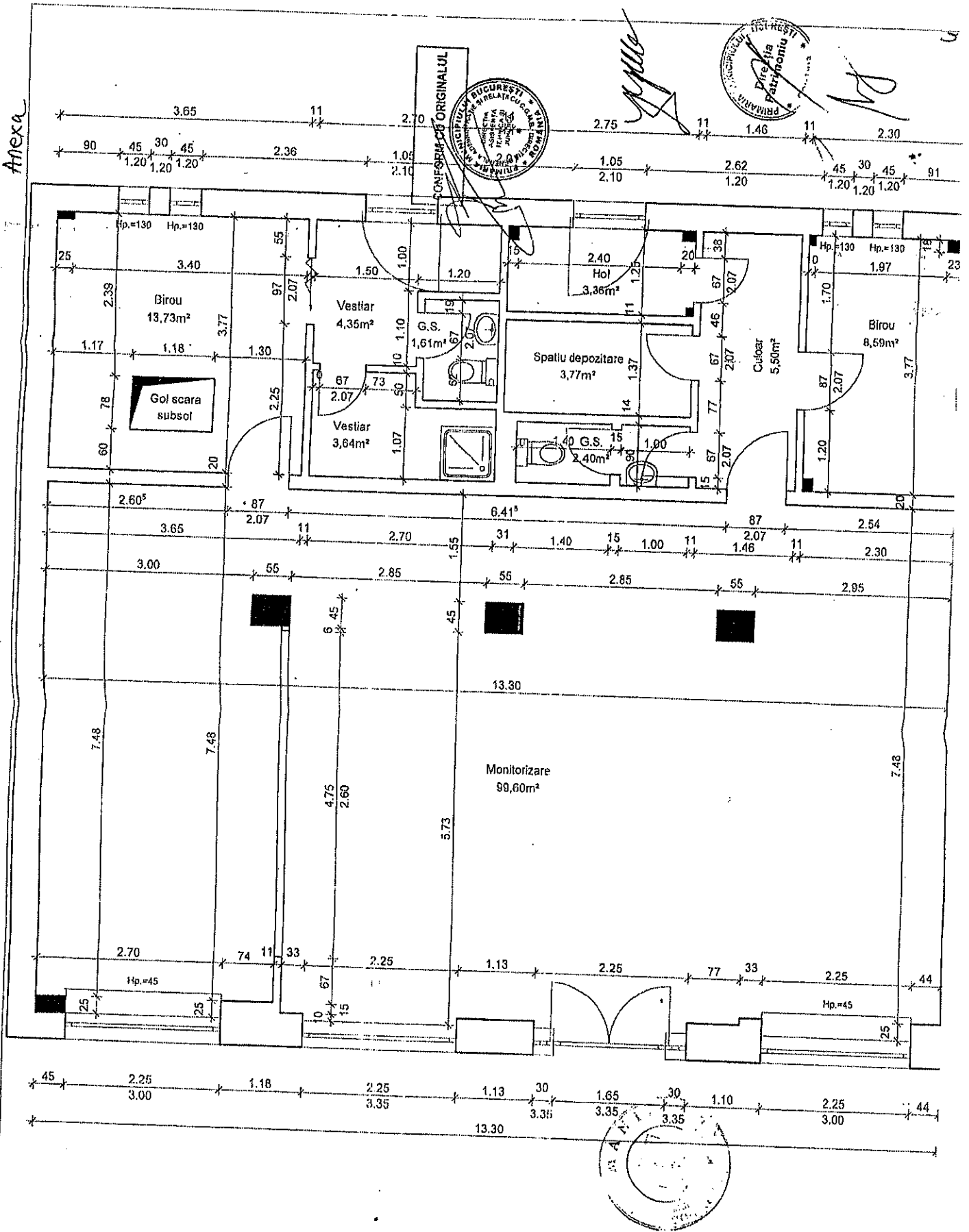
S. utila = 35,13m²
S. desf. = 42,16m²

Verificatori expert	Nume	Semnatura		
Proiectant general	CONCORDIA PROJECT Str. Avocatilor nr. 3 Satal Guflea, Com. Tartasesti Judetul Dambovita		Beneficiar:	Municipiul Bucuresti Consiliul Local al Sectorului 2 Str. Christigiiilor nr. 11 - 13 Sectorul 2 - Bucuresti
Specialitate	Nume	Semnatura	Scara:	Pr. nr. 2 / 01.2018
Sef proiect			1:50	
Proiectat			Data:	PLAN SUBSOL
Desenat			01.2019	B-dul Basarabia nr. 84
				Plansa: A02

H/B = 286.8 / 201.4 (0.06m²)

Allplan

Anexa



S. utila = 146,55r
S. desf. = 175,86r

Verificatori expert	Nume	Semnatura	
Proiectant general:		Beneficiar:	
CONCORDIA PROJECT Str. Avocatilor nr. 3, Sector 4, J. Con. Tarasiei Judetul Dambovitza		Municipiul Bucuresti Consiliul Local al Sectorului 2 Str. Christigilor nr. 11 - 13 Sectorul 2 - Bucuresti	
Specialista	Nume	Natura	Scara:
Del. proiect			1:60
Proiectat		Data:	
Desenat		01.2019	

PLAN PARTER
B-dul Basarabia nr. 84