



Proiect

## HOTĂRÂRE

*privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri privind transmiterea unui teren cu destinația de parcare, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București*

Consiliul Local Sector 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 93706/02.07.2019 întocmit de Administrația Piețelor Sector 2 serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 100481/16.07.2019 prezentat de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția nr. 1337/12.07.2019 privind delegarea pentru perioada 15.07.2019-24.07.2019 a atribuțiilor specifice Secretarului Sectorului 2 doamnei Duinea Corina Iosefina, Director Executiv Direcția Administrație Publică Locală;

- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Elena Niță a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Hotărârea Guvernului României nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, unde se prevede la art. 8 lit.e) și la art. 12 lit.h), că piețele agroalimentare trebuie să fie prevăzute cu locuri de parcare în funcție de numărul locurilor de vânzare, pentru a putea facilita desfășurarea activității în condiții optime;

– Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 239/24.09.2001 privind unele măsuri de îmbunătățire a activității în piețele agroalimentare din municipiul București;

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Propune prezentul proiect de

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** (1) Se aprobă solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri privind transmiterea unui teren cu destinația de parcare, în suprafață de aproximativ 790 m.p., situat la intersecția Bulevardului Dacia cu str. Vasile Lascăr, în fața Pieței Gemeni, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, prin serviciile publice de interes local aflate sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

(2) Terenul menționat la alin. (1) se identifică prin anexa ce conține o pagină și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Autoritatea executivă a Sectorului 2 și serviciile publice de interes local aflate sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

  
**DAN CRISTIAN POPESCU**

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”  
DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV

  
**SECRETAR,  
ELENA NIȚĂ**





## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile H.G. nr. 348/20043 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, se prevede la art.8 lit.e) și la art.12 lit.h), că piețele agroalimentare trebuie să fie prevăzute cu locuri de parcare în funcție de numărul locurilor de vânzare, pentru a putea facilita desfășurarea activității în condiții optime și analizând Raportul de specialitate nr. 93706/02.07.2019 întocmit de Administrația Piețelor Sector 2 serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. 100481/16.07.2019 prezentat de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București aferente proiectului de hotărâre *privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București, de emitere a unei hotărâri privind transmiterea unui teren cu destinația de parcare, din administrarea Consiliului General al Municipiului București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București*, iar faptul că locurile de parcare de pe lângă imobilele situate lângă piața agroalimentară din Sectorul 2, aflate sub autoritatea Administrației Piețelor Sector 2, necesită o reglementare a situației juridice, consider oportună promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

*Față de cele mai sus menționate*

## PROPUN

*Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București, de emitere a unei hotărâri privind transmiterea unui teren cu destinația de parcare, din administrarea Consiliului General al Municipiului București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.*

**DAN CRISTIAN POPESCU**  
VICEPRIMAR



ROMÂNIA  
Municipiul București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

**DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU**  
**SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCİAR**

Nr. 100481 / 16.07. 2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind situația juridică a terenului în suprafață de aproximativ 790 mp  
situat la intersecția Bulevardului Dacia cu str. Vasile Lascăr, în fața Pieței  
Gemeni, identificat conform Anexei nr.1

În urma analizării amplasamentului terenului în suprafață de aproximativ 790 mp situat la intersecția Bulevardului Dacia cu str. Vasile Lascăr, în fața Pieței Gemeni, identificat conform Anexei nr.1, în raport cu planurile topografice aflate în evidențele noastre, se constată că acesta se suprapune cu secțiune din strada Vasile Lascăr (inclusiv cale rulare tramvai).

Facem precizarea că nu deținem informații privind dezafectarea infrastructurii căii de rulare a tramvaielor de pe amplasamentul studiat.

Conform Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Municipiului București nr.43/28.02.2011 privind aprobarea modificării și completării Anexei nr.1 la H.C.G.M.B. nr.254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București și abrogarea H.C.G.M.B nr.235/2005 cu modificările și completările ulterioare, strada Vasile Lascăr se află în administrarea Administrației Străzilor aflată în subordinea Consiliului General al Municipiului București.

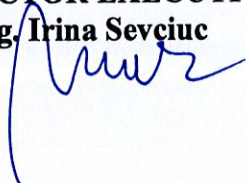
Facem precizarea că determinarea suprafeței aproximative a terenului care face obiectul prezentului raport de specialitate a fost realizată prin lucrări de birou utilizând metode grafice, pentru stabilirea suprafeței exacte de teren fiind necesare măsurători de specialitate în sistem stereografic 1970.

Prezentul raport cuprinde situația juridică a imobilului cu precizarea că direcția noastră nu este în măsură să se pronunțe asupra posibilității legale de transmitere a imobilului.

Menționăm că terenul se va transmite din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 2.

Situația juridică este posibil să sufere modificări sau completări ulterioare, datorate altor documente, pe care nu le deținem la data prezentei.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Irina Sevcuc**



**ȘEF SERVICIU,**  
**Liliana Ștefan**



PGC/2ex

SFFC-RRJ



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL SECTOR 2  
ADMINISTRAȚIA PIETELOR**



Str. Ziduri Moși, Nr. 4, TEL. 021.243.30.45; 021.243.27.40; Fax: 021.243.29.63; [www.aps2.ro](http://www.aps2.ro); e-mail: [aps2@aps2.ro](mailto:aps2@aps2.ro)

NR 293706/02.09.2019

ADMINISTRAȚIA PIETELOR SECTOR 2

IESIRE

Nr. 727  
2019, luna 07, ziua 02

Avizat,  
VICEPRIMAR  
Dan Cristian POPESCU



**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București, de emitere a unei hotărâri privind transmiterea unui teren cu destinația de parcare, din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Administrației Piețelor Sector 2

Administrația Piețelor Sector 2, aflată în subordinea Consiliului Local Sector 2, are drept scop organizarea comerțului în piețele agroalimentare amplasate pe raza Sectorului 2, București, în locuri special amenajate, organizate pentru aprovizionarea populației cu produse agroalimentare, produse alimentare preambalate, nealimentare și produse de uz casnic.

În conformitate cu prevederile H.G nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, se prevede, în mod expres, la art. 8 lit. e) și la art12 lit. h), că piețele agroalimentare trebuie să fie prevăzute cu locuri de parcare în funcție de numărul locurilor de vânzare, penru a putea facilita desfășurarea activității în condiții optime.

Prin H.C.G.M.B. nr. 239/24.09.2001 s-a dispus trecerea piețelor și complexelor agroalimentare în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

Totodată, prin H.C.L. a Sectorului 2 nr. 66/17.07.2008 privind reactualizarea tarifelor pentru serviciile prestate de Administrația Piețelor Sector 2 în piețele aflate

în administrarea acesteia, s-a aprobat reactualizarea tarifelor pentru serviciile prestate de Administrația Piețelor Sector 2 stabilindu-se, printre altele, și tariful de acces piețe pe timp de zi pentru autoturisme cât și pentru autovehicule mari.

Dat fiind faptul că locurile de parcare de pe lângă imobilele piață agroalimentară din Sectorul 2, aflate sub autoritatea Administrației Piețelor Sector 2, necesită o reglementare a situației juridice a acestora, considerăm oportună înființarea unor locuri de parcare cu plată, de către Administrația Piețelor Sector 2, pe terenul cu destinația de parcare, în suprafață de aproximativ 1.033,61 m.p., situat la intersecția Bulevardului Dacia cu str. Vasile Lascăr, în fața Pieței Gemeni .

În sensul celor mai sus exprimate, propunem aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 2 a proiectului de hotărâre prin care se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea transmiterii unui teren cu destinația de parcare, în suprafață de aproximativ 1.033,61 m.p., situat la intersecția Bulevardului Dacia cu str. Vasile Lascăr, în fața Pieței Gemeni , din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Administrația Piețelor Sector 2 .

**DIRECTOR GENERAL**

Daniel Ion Popescu

