



Proiect

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru a împuternici Consiliul Local Sector 2 de a dispune cu privire la închirierea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, în vederea desfășurării activității și exploatarei piețelor de pe raza Sectorului 2

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 431/14.02.2020 întocmit de Administrația Piețelor Sector 2 serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 24714/18.02.2020 întocmit de Direcția Juridică, Legislație Contencios-Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Dispoziția nr. 47/07.01.2020 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna NIȚĂ ELENA a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Hotărârea Guvernului României nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 333 alin 1, raportat la art. 129 alin. 2 lit. c) și alin. 6 lit. a), precum și art. 166 alin. 2 lit. g și alin. 3, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 239/24.09.2001 privind unele măsuri de îmbunătățire a activității în piețele agroalimentare din Municipiul București;

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

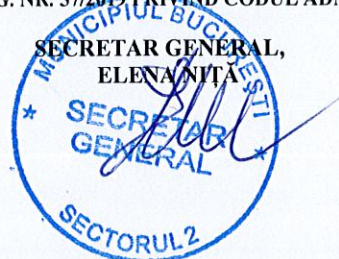
Art.1. Se aprobă solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a împuternici Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a dispune cu privire la închirierea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Piețelor Sector 2 serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea desfășurării activității și exploatării piețelor de pe raza sectorului 2.

Art.2. Autoritatea executivă a Sectorului 2 va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”
DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV





ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Analizând Raportul de specialitate nr. 431/14.02.2020 întocmit de Administrația Piețelor Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 și Raportul de specialitate nr. 24714/18.02.2020 prezentat de Direcția Juridică, Legislație Contencios-Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre *privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru a împuternici Consiliul Local Sector 2 de a dispune cu privire la închirierea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, în vederea desfășurării activității și exploatării piețelor de pe raza Sectorului 2, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.*

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru a împuternici Consiliul Local Sector 2 de a dispune cu privire la închirierea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, în vederea desfășurării activității și exploatării piețelor de pe raza Sectorului 2.



TOADER MUGUR MIHAI



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 2
ADMINISTRAȚIA PIETELOR



Str. Ziduri Moși, nr. 4, TEL. 021.243.30.45; 021.243.27.40; Fax: 021.243.29.63; : www.aps2.ro; e-mail:aps2@aps2.ro

ADMINISTRAȚIA PIETELOR SECTOR 2

PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR

IESIRE
Nr. 449
2020 luna 02 ziua 14

INTRARE Nr. 431
IESIRE Nr. 431
Ziua 14 Luna 02 Anul 2020



Raport de specialitate

**privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a
imputernicirii Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a dispune
cu privire la inchirierea bunurilor din domeniul public și privat al
Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Piețelor Sector 2,
în vederea desfășurării activității și exploatării piețelor de pe raza sectorului 2.**

Administrația Piețelor Sector 2 a fost înființată prin Decizia nr. 109/05.02.1971 a Comitetului Executiv al Consiliului Popular al Municipiului București, emisă în temeiul Hotărârii nr. 741/1958 a Consiliului de Miniștrii al Republicii Populare Române, cu personalitate juridică, fiind organizată și funcționând ca serviciu public de interes local în baza O.U.G. nr. 71/2002 și O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Administrația Piețelor Sector 2 este organizată și funcționează ca instituție publică finanțată din venituri proprii și subvenții acordate de la bugetul local, cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local Sector 2, conform H.C.L.S2 nr.345/28.11.2019.

În conformitate cu dispozițiile art.1 din H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, obiectul de activitate al Administrației Piețelor Sector 2 îl constituie asigurarea condițiilor necesare în vederea prestării, de către agenții economici și producătorii agricoli, a formelor specifice de comerț cu amănuntul și prestări de servicii în unele zone publice, precum și îndeplinirea cerințelor minime de dotare necesare realizării acestor activități.



SAPL
Reg. solicitati CRACIUN, Raport de
specificitate de la Aii. Servotico,
Cant. Al-tu. Teren: 3 pte
14-02-2020

În contextul mai sus arătat, în conformitate cu dispozițiile art. 333 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a Consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a Consiliului local.

În conformitate cu dispozițiile OUG nr.57/2019, art.129 al.2 c): “*consiliul local are și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;*” raportat la alin.6 (a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:” *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:*

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;”


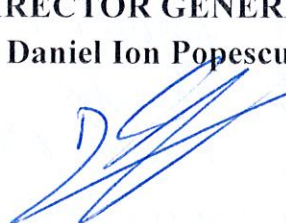
Având în vedere dispozițiile art.166 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ care reglementează atribuțiile Consiliului General al Municipiului București și atribuțiile Consiliilor locale ale sectoarelor Municipiului București, la alin.2 lit.g) OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ se prevede ca acestea “*administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;*” iar la alin(3) se prevede ca exercitarea acestor atribuții se realizează în baza imputernicirii acordate în baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

Intrucât, Administrația Pietelor Sector 2 deține în administrare bunuri proprietate publică sau privată a municipiului, precum și obiective de dezvoltare a infrastructurii de piețe, în vederea expolarării comerciale a acestor bunuri se impune aprobarea închirierii bunurilor respective, cu respectarea dispozițiilor legale, în condiții de celeritate.

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm că se impune promovarea unui proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a imputernicirii Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a dispune cu privire la închirierea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Pietelor Sector 2, în vederea desfășurării activității și exploatarei piețelor de pe raza sectorului 2, proiect care să fie supus aprobării Consiliului Local Sector 2.

DIRECTOR GENERAL

Daniel Ion Popescu



2/2



DIRECȚIA JURIDICĂ LEGISLAȚIE, CONTENCIOS - ADMINISTRATIV
SERVICIUL JURIDIC
Nr. 24714 / 14.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 23080/14.02.2020, Administrația Publică Locală a transmis Serviciului Juridic documentația aferentă inițierii proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a împuternicirii Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a dispune cu privire la închirierea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, pentru desfășurarea activității și exploatarea piețelor de pe raza sectorului 2, în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate.

Prin Raportul de specialitate nr. 449/14.02.2020, Administrația Piețelor Sector 2 propune promovarea proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a împuternicirii Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a dispune cu privire la închirierea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, în vederea desfășurării activității și exploatarea piețelor de pe raza sectorului 2, arătând că deține în administrare bunuri proprietate publică sau privată a municipiului, precum și obiective de dezvoltare a infrastructurii de piețe, astfel că, în vederea exploatarea comerciale a acestor bunuri se impune aprobarea cu celeritate a închirierii bunurilor respective.

În conformitate cu prevederile art.166 alin.(2) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

De asemenea, dispozițiile art. 166 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 prevăd că: „Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c), e), g) - i), r) și s) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.”

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 239 din 24/09/2001 privind unele măsuri de îmbunătățire a activității în pietele agroalimentare din municipiul București, pietele și complexele agroalimentare au fost trecute în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București.

Conform actului administrativ mai sus menționat, terenurile referitoare la pietele și complexele agroalimentare transmise în administrarea Administrației pietelor din sectoare, conform legislației în vigoare rămân în administrarea acestora.

Potrivit art. 333 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „*Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local*”.

În consecință, având în vedere prevederile art. 166 alin. 2 lit. g) coroborate cu cele ale art. 166 alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019, Direcția Juridică, Legislație, Contencios – Administrativ opinează că există cadrul legal în vederea promovării proiectului de hotărâre privind solicitarea către *Consiliul General al Municipiului București a IMPUTERNICIRII EXPRESE a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a dispune cu privire la închirierea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului București, aflate în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, pentru desfășurarea activității și exploatarea piețelor de pe raza sectorului 2.*

DIRECTOR EXECUTIV,
ANA-MARIA SCACIOC



ȘEF SERVICIU,
CLAUDIU GEORGE FOGORAȘ

