



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București "Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București"

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea Legii nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

– Raportul de specialitate nr. 2652/10.02.2020 prezentat de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrat la Cabinetul Secretarului General al Sectorului 2 sub nr. 419/14.02.2020;

– Raportul de specialitate nr. 24759/18.02.2020 întocmit de către Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Dispoziția nr. 47/07.01.2020 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere, de Secretar General al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 309/2019 privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2;

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții și lucrări de intervenții de interes local „Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București”, conform anexelor nr. 1 – 3 ce cuprind un număr de 7 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea totală a lucrărilor de realizare a obiectivului de investiții „Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București” este de 530.769,23 lei inclusiv TVA, din care C+M 335.856,35 lei inclusiv TVA.

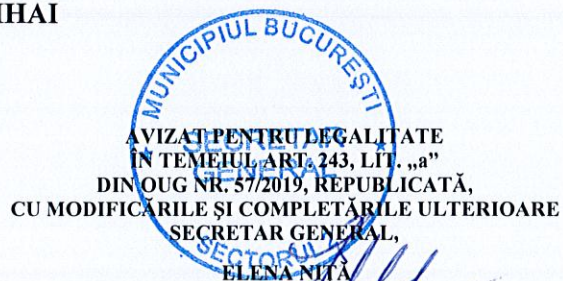
Art.3. (1) Lucrările de realizare a obiectivului de investiții „Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București” vor fi atribuite spre execuție unor agenți economici specializați, desemnați prin licitații publice.

(2) Devizul general se actualizează pe durata execuției investiției în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Domeniului Public Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții „Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București”.

Art.4. Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



CENTRALIZATOR
PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
"Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București"

PRIMAR,
TOADER MUGUR-MIHAI



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

APROBARE ” ”Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, SECTOR 2, BUCUREȘTI”

Nr. Crt.	Denumirea străzii	Adâncime (m)	Valoare investiție (fără TVA) LEI	C+M (fără TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) LEI	C+M (incl. TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) EUR	C+M (incl. TVA) EUR
1	Basarabia	155	446.024,56	282.232,23	530.769,23	335.856,35	111.347,07	70.747,40
2	TOTAL	-	446.024,56	282.232,23	530.769,23	335.856,35	111.347,07	70.747,40

Curs Euro BNR = 4.7668 (10.02.2020)

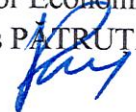
Director General
Alin Vasilica DRUGAU



Director Tehnic
Valeriu MICU



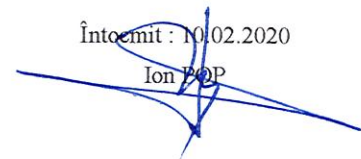
Director Economic
Marius PĂTRUȚĂ



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Întocmit : 10.02.2020

Ion POP



**DEVIZUL GENERAL
PENTRU OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București”**

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2, BUCURESTI

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 2		10.000,00	1.900,00	11.900,00

CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	89.306,72	16.968,28	106.275,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16.806,72	3.193,28	20.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	22.000,00	4.180,00	26.180,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOL 3		112.806,72	21.433,28	134.240,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	261.145,00	49.617,55	310.762,55
	4.1.1. Arhitectura	64.800,00	12.312,00	77.112,00
	4.1.2. Structura	41.565,00	7.897,35	49.462,35
	4.1.3. Instalatii	38.530,00	7.320,70	45.850,70
	4.1.4. Put forat	116.250,00	22.087,50	138.337,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.500,00	1.805,00	11.305,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	46.800,00	8.892,00	55.692,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		317.445,00	60.314,55	377.759,55
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2.380,84	452,36	2.833,20
	5.1.1. Lucrări de construcții	1.587,23	301,57	1.888,80
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	793,61	150,79	944,40
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.392,00	644,48	4.036,48
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.650,00	313,50	1.963,50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	330,00	62,70	392,70
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.412,00	268,28	1.680,28
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		5.772,84	1.096,84	6.869,68
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		446.024,56	84.744,67	530.769,23
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		282.232,23	53.624,12	335.856,35

²⁾ In preturi la data de 21.11.2019; 1 euro = 4,7776 lei

Beneficiar
ADP SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

„Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București”

PRIMAR,
TOADER MUGUR-MIHAI



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
pentru proiectul de investiții

"Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector2, BUCUREȘTI"

Descriere:

Proiectul de investiție propune amenajarea și punerea în funcțiune în sectorul 2 a unei noi surse de apă potabilă din puț de mare adâncime în locația Bulevardul Basarabia. Investiția propusă este în concordanță cu "Strategia de dezvoltare a Sectorului 2" și va adăuna încă o unitate funcțională celor 20 deja existente care asigură accesul gratuit al populației la o sursă sigură și sănătoasă de apă potabilă.

Investiția va avea următoarele caracteristici tehnico-funcționale:

-Debit zilnic (circa 1,8 l/sec)		161,5 mc/zi
-Adâncime foraj		155 m
-Corp A	-suprafața construită	15,22 mp
-Corp B (fântâna)	-suprafața construită	1,26 mp
-Număr robineti		5

Obiectivul ale cărui deviz general și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (euro-leu=4,7668, curs BNR la data de 10.02.2020) :

1. Fântâna Bulevardul Basarabia

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 530.769,23 lei reprezentând 111.347,07 euro
din care C+M inclusiv TVA: 335.856,35 lei reprezentând 70.747,40 euro

Esalonarea investitiei:

Anul 1: (2 luni) 530.769,23 lei reprezentând 111.347,07 euro

Durata de realizare: 2 (două) luni

DIRECTOR GENERAL

Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC

Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC

Marius PATRUȚĂ

Intocmit 2ex. 10.02.2020

Ion POP

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Analizând Raportul de specialitate nr. 2652/10.02.2020 prezentat de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrat la Cabinetul Secretarului General al Sectorului 2 sub nr. 419/14.02.2020, precum și Raportul de specialitate nr. 24759/18.02.2020 întocmit de către Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, aferente *proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București „Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București”*, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București „Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector 2, București”.

PRIMAR,

TOADER MUGUR MIHAI



ROMANIA
MUNICIPIUL BUCURESTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

Nr. 2652/10.02.2020

PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREȘTI			
CABINET SECRETAR			
INTRARE	Nr.	519	
IEȘIRE	Ziua	Luna	Anul
	15	02	2020

APROBAT
PRIMAR
Mugur Mihai TOADER



RAPORT DE SPECIALITATE
Privind oportunitatea investiției :

”Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia, Sector2, BUCURESTI”

Prezentul material supune atenției dumneavoastră un proiect de investiție privind amenajarea și punerea în funcțiune în sectorul 2 a unei surse de apă potabilă din puț de mare adâncime. Investiția propusă este în concordanță cu ”Strategia de dezvoltare a Sectorului 2” și va adăuna încă o unitate funcțională celor 20 deja existente care asigură accesul gratuit al populației la o sursă sigură și sănătoasă de apă potabilă.

Parametrii dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt (lei):

Nr. Crt.	Adresa investiției	Adâncime (m)	Valoare investiție (fără TVA)	C+M (fără TVA)	Valoare investiție (incl. TVA)	C+M (incl. TVA)	Valoare investiție (incl. TVA) EUR	C+M (incl. TVA) EUR
1	B-dul Basarabia	155,0	446.024,56	282.232,23	530.769,23	335.856,35	111.347,07	70.747,40
	TOTAL	-	446.024,56	282.232,23	530.769,23	335.856,35	111.347,07	70.747,40

Curs schimb Euro/Lei = 4,7668/10.02.2020

Lucrările de execuție vor respecta cu strictețe prevederile legislației specifice în vigoare acordându-se o atenție deosebită măsurilor vizând protecția și conservarea mediului ambiant.

Pentru punerea în operă a investițiilor propunem spre aprobare Proiectul de Hotărâre anexat.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilița DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC
Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PATRUȚĂ

Întocmit 2 ex/10.02.2020
Ion POP



Direcția Achiziții și Contracte Publice

Biroul Investiții

Nr. *24759/18.02.2020*

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local din sectorul 2 al Municipiului București „Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia - Sector 2, BUCUREȘTI”

Prin documentațiile întocmite de Administrația Domeniului Public Sector 2, se propune amenajarea și punerea în funcțiune a unui puț de mare adâncime prin care se asigura accesul gratuit al populației la o sursă sigură și sănătoasă de apă potabilă.

În Anexele prezentate la Proiectul de Hotărâre se regăsesc indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Fântâna de apă potabilă Bulevardul Basarabia - SECTOR 2, BUCUREȘTI*” întocmiți de Administrația Domeniului Public Sector 2.

Astfel, valoarea totală a investiției (TVA inclus) este de **530.769,23 lei**.

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

-Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, respectiv :

-art 7, alin 4 Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții cuprind:



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;
- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
- c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

-art 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, “Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexa la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative.”

-art 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, “Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”.

-art. 129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Se considera oportună aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizului general pentru obiectivul de investiții de interes local din sectorul 2 al Municipiului București „*Fântână de apă potabilă Bulevardul Basarabia - Sector 2, BUCUREȘTI*”.

DIRECTOR EXECUTIV DACP

VICTORIȚA BOCEA

ȘEF BIROU INVESTIȚII

ANCA ZMĂU

Întocmit

Doina Andrei