



Proiect

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector nr.262/2018 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>> , astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 și H.C.L Sector 2 nr. 31/2020

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector nr.262/2018 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>> , astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 și H.C.L Sector 2 nr. 31/2020;

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate comun nr. 40834/17.03.2021 prezentat de Direcția Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, precum și de Direcția Generală pentru Administrația Patrimoniului Imobiliar Sector 2 serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul favorabil nr. 18/29.03.2021 emis de către Comisia Tehnico-Economică a Sectorului 2 al Municipiului București, înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/16.02.2021;
- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe;
- Avizul Comisiei de Învățământ, Cultură, Sport, Culte, Probleme de Tineret și Relația cu Societatea Civilă din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția Primarului Sector 2 nr. 47/07.01.2020 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Art. 44 alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr. 79/2017;

- Ordonanța de Urgență nr. 85/2018 pentru abrogarea unor dispoziții legale în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice;

- Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritate de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii votului valabil exprimat

HOTĂRĂȘTE

Art. I *Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 262/2018 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 și H.C.L Sector 2 nr. 31/2020 se modifică și se completează cu alineatul (3), având următorul cuprins:*

„Art.2

(...)

(3) Se aprobă Actul adițional nr. 4/17.03.2021 pentru modificarea Acordul de parteneriat nr. 21699/27.02.2018 încheiat între Sectorul 2 al Municipiului București - Lider de parteneriat (Partener 1) și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 – Partener 2, în vederea implementării în comun a proiectului, conform anexei ce cuprinde 3 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. II *Articolul 3 din Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 262/2018 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 și prin H.C.L Sector 2 nr. 31/2020, se modifică și se completează, având următorul cuprins:*

„Art. 3 Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, în cuantum de 8.282.475,30 lei inclusiv TVA.”

Art. III Articolul 4 alineatul (1) și (2) din Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 262/2018 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 și prin H.C.L Sector 2 nr. 31/2020, se modifică și se completează, având următorul cuprins:

„Art. 4

(1) Se aprobă contribuția în proiect a Sectorului 2 al Municipiului București – Lider de parteneriat (Partener 1), în cuantum de 186.336,64 lei inclusiv TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului ce sunt în sarcina Liderului de parteneriat (Partener 1), în cuantum de 182.179,57 lei inclusiv TVA, precum și contribuția de 2% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectului ce sunt în sarcina Liderului de parteneriat (Partener 1) în cuantum de 4.157,07 lei inclusiv TVA.”

(2) Se aprobă contribuția în proiect a Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 (Partener 2), în cuantum de 3.715.929,76 lei inclusiv TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului ce sunt în sarcina Partenerului 2, în cuantum de 3.630.694,81 lei inclusiv TVA, precum și contribuția de 2% din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectului ce sunt în sarcina Partenerului 2, în cuantum de 85.234,95 lei inclusiv TVA.”

Art. IV Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 262/2018 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 și prin H.C.L Sector 2 nr. 31/2020, rămân aplicabile.

Art. V Primarul Sectorului 2, Direcția Management Proiecte, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și Direcția Economică vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. VI Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR
PRIMAR
RADU-NICOLAE MIHAIU



Hotărâre nr. _____
București, _____

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,

ELENA NIȚĂ



Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini, inclusiv anexa, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Actul adițional nr. 4/17.03.2021 pentru modificarea Acordului de parteneriat nr.

21699/27.02.2018 pentru realizarea proiectului

<<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>

PRIMAR,

RADU – NICOLAE MIHAIU



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Nr. 40811 / 17.03.2021

MODEL G

ACT ADITIONAL nr. 4/17.03.2021
pentru modificarea Acordului de parteneriat nr. 21699/27.02.2018
pentru realizarea proiectului
EFICIENTIZARE ENERGETICA PRIN REABILITARE/MODERNIZARE A ȘCOLII NR. 64
„FERDINAND I”

Art. 1. Părțile:

1. Sectorul 2 al Municipiului București, cu sediul în Municipiul București, Sectorul 2, str. Chiristigiilor nr. 11-13, codul fiscal 4204038, având calitatea de Lider de proiect (Partener 1).

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată¹: RO87TREZ70221400216XXXX - Sume primite în cadrul mecanismului decontării cererilor de plata

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: TREZORERIA STATULUI SECTOR 2/ B-dul Ferdinand I, nr. 89 A, Sector 2, București

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare²: RO33TREZ70221A480101XXXX - Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) - Sume primite în contul plăților efectuate în anul curent

RO77TREZ70221A480102XXXX - Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) - Sume primite în contul plăților efectuate în anii anteriori

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: TREZORERIA STATULUI SECTOR 21 B-dul Ferdinand I, nr. 89 A, Sector 2, București

2. Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 (D.G.A.P.I.), cu sediul în Municipiul București, Sectorul 2, Str. Luigi Galvani, Nr. 20 Colegiul Tehnic „Traian”, corp B, et.2, codul fiscal 14783794, având calitatea de Partener 2.

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată³: Nu este cazul

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Nu este cazul

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare⁴: Nu este cazul

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Nu este cazul

Contul IBAN pentru proiect: RO48TREZ70225006XXX000193

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: TREZORERIA STATULUI SECTOR 2, B-dul Ferdinand I, nr. 89 A, Sector 2, București

conform reglementărilor în vigoare și în conformitate cu art. 11, alin. (2) din Acordul de parteneriat nr. 21699/27.02.2018, au convenit următoarele:

¹ Se vor avea în vedere prevederile art. 39 alin (4) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 93/2016;

² Se vor avea în vedere prevederile art. 39 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 93/2016;

³ A se vedea art. 35 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin HG nr. 93/2016;

⁴ A se vedea art. 8 alin (1) din OUG nr. 40/2015).

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Art. 1. Alineatul (2) al Articolului 3 - „Roluri și responsabilități în implementarea proiectului” din Acordul de parteneriat nr. 21699/27.02.2018, astfel cum a fost modificat și completat prin Actele adiționale nr. 1/31.07.2018, nr. 2/31.08.2018 și nr. 3/12.02.2020, se modifică și vor avea următorul conținut:

(2) Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului

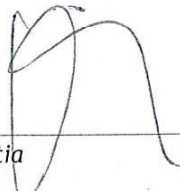
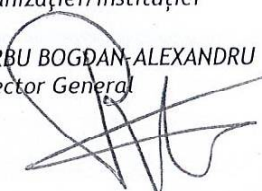
Partenerii vor asigura contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat (Partener 1)	Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile (în lei și %): 4.157,07 lei reprezentând 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ce sunt în sarcina Liderului
Sectorul 2 al Municipiului București	Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile (în lei și %): 182.179,57 lei reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului ce sunt în sarcina Liderului
	Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului (în lei și %): 186.336,64 lei reprezentând 2,19% din valoarea totală a proiectului
Partener 2	Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile (în lei și %): 85.234,95 lei reprezentând 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ce sunt în sarcina Partenerului 2
Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 (D.G.A.P.I.)	Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile (în lei și %): 3.630.694,81 lei reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului ce sunt în sarcina Partenerului 2
	Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului (în lei și %): 3.715.929,76 lei reprezentând 44,86% din valoarea totală a proiectului.

Celelalte clauze ale Acordului de parteneriat rămân nemodificate.

Prezentul act adițional a fost întocmit în 3 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

Lider de parteneriat (Partener 1)	Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației/instituției	Semnătura	Data și locul semnării:
Sectorul 2 al Municipiului București	RADU NICOLAE-MIHAIU Primar		17.03.2021 București
Partener 2	Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al organizației/instituției	Semnătura	Data și locul semnării:
Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 (D.G.A.P.I.)	GÂRBU BOGDAN ALEXANDRU Director General		17.03.2021 București

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020 este unul dintre programele care sprijină activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, prin acordarea de fonduri nerambursabile provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR).

Parteneriatul format din Sectorul 2 al Municipiului București, având calitatea de Lider de parteneriat și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 (D.G.A.P.I. Sector 2), având calitatea de Partener, implementează proiectul depus la finanțare <<**Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”**>>, obiectivul general al proiectului fiind creșterea eficienței energetice în clădirea C1 a Școlii nr. 64 “Ferdinand I”, la finalul implementării proiectului.

Prin H.C.L Sector 2 nr. 262/2018 a fost aprobat proiectul „Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 Ferdinand I”, respectiv Acordul de parteneriat nr. 21699/27.02.2018 și Actul adițional nr. 1/31.07.2018, valoarea totală a proiectului, dar și contribuțiile în proiect ale partenerilor. Prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 s-a aprobat Actul adițional nr. 2/31.08.2018 la Acordul de parteneriat nr. 21699/27.02.2018, dar s-a modificat și contribuția proprie în proiect a Sectorului 2 al Municipiului București – Lider de parteneriat (Partener 1).

Ca urmare a modificărilor legislative intervenite în luna decembrie 2018, devizul general a fost actualizat de către proiectant în anul 2019, astfel că prin H.C.L Sector 2 nr. 31/2020 a fost aprobat Actul adițional nr. 3/12.02.2020 pentru modificarea Acordului de parteneriat nr. 21699/27.02.2018, a fost actualizată valoarea totală a proiectului, precum și contribuția în proiect a Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 (Partener 2).

Având în vedere că la depunerea proiectului a existat obligativitatea respectării standardelor de cost prevăzute în *Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare*, hotărâre care la acest moment este abrogată prin *OUG nr. 85/2018*, se impune necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici, respectiv valoarea totală a proiectului, dar și contribuția proprie a fiecărui partener, precum

și încheierea unui nou Act adițional pentru modificarea Acordului de parteneriat nr. 21699/27.02.2018.

Analizând Raportul de specialitate comun nr. 40834/17.03.2021 prezentat de Direcția Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, precum și de Direcția Generală pentru Administrația Patrimoniului Imobiliar Sector 2 serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, precum și Avizul favorabil nr. 18/29.03.2021 emis de Comisia Tehnico-Economică a Sectorului 2 al Municipiului București înființată prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 257/16.02.2021, aferente *proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 262/2018 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>*, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 și H.C.L Sector 2 nr. 31/2020, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

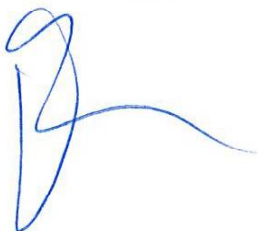
Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 262/2018 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 310/2018 și H.C.L Sector 2 nr. 31/2020.

PRIMAR,

RADU - NICOLAE MIHAIU





Nr. 40834 / 17.03.2021

Raport de specialitate

Programul Operațional Regional 2014-2020, prin intermediul *Axei prioritare 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B-Clădiri publice*, sprijină activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, prin acordarea de fonduri nerambursabile din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR).

Parteneriatul format din Sectorul 2 al Municipiului București, având calitatea de Lider de parteneriat și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 (D.G.A.P.I. Sector 2), având calitatea de Partener, implementează proiectul depus la finanțare <<**Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”**>>, obiectivul general al proiectului fiind creșterea eficienței energetice în clădirea C1 a Școlii nr. 64 “Ferdinand I”, la finalul implementării proiectului.

Pentru atingerea acestui obiectiv, în Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D:A.L.I.), întocmită la momentul depunerii proiectului la finanțare (septembrie 2017), au fost prevăzute lucrări de intervenție asupra clădirii C1 a Școlii nr. 64 “Ferdinand I”, constând în:

- izolarea termică a fațadei;
- termoizolarea învelitorii cu strat de vată minerală de natură bazaltică;
- izolarea termică a planșeului peste subsol;
- înlocuirea tâmplăriei exterioare;
- înlocuirea sistemului de încălzire și furnizare a apei calde de consum;
- montarea de panouri solare pentru prepararea apei calde;
- reabilitarea instalațiilor electrice;
- montarea unei instalații de detecție, semnalizare și avertizare incendiu;
- montarea a două sisteme fotovoltaice off-grid pentru producerea de energie electrică.



Direcția Management Proiecte

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 262/30.08.2018, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 310/27.09.2018 au fost aprobate proiectul <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, Acordul de parteneriat nr. 21699/27.02.2018, Actul aditional nr. 1/31.07.2018, Actul aditional nr. 2/31.08.2018 pentru modificarea Acordului de parteneriat nr. 21699/27.02.2018, valoarea totală și contribuțiile în proiect ale partenerilor, precum și celelalte prevederi aprobate prin această hotărâre.

Valoarea totală a proiectului, conform devizului general inițial, întocmit de proiectant în anul 2017, a fost estimată la **5.594.313,59 lei inclusiv TVA**, din care suma de 4.380.208,90 lei inclusiv TVA a reprezentat valoarea cheltuielilor nerambursabile, iar suma de 1.214.104,69 lei inclusiv TVA a reprezentat valoarea contribuției Parteneriatului format din Sectorul 2 al Municipiului București și D.G.A.P.I. Sector 2 la valoarea totală a proiectului, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 146/02.10.2017 aprobându-se documentația tehnico-economică faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului.

Ca urmare a modificărilor legislative intervenite în **luna decembrie 2018**, devizul general a fost actualizat de către proiectant în **anul 2019**, în conformitate cu prevederile *art. 71, alin (1) din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene*, articol care prevedea creșterea salariului minim brut în sectorul construcțiilor.

Drept urmare, prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 31/20.02.2020 au fost actualizate proiectul, acordul de parteneriat, valoarea totală a proiectului, precum și contribuția proprie a fiecărui partener, valoarea totală actualizată a proiectului fiind în sumă de **6.988.407,49 lei inclusiv TVA**, din care suma de 4.380.208,90 lei inclusiv TVA reprezintă valoarea cheltuielilor nerambursabile (fonduri UE și bugetul de stat) și suma de 2.608.198,59 lei inclusiv TVA reprezintă valoarea contribuției Parteneriatului format din UAT Sectorul 2 al Municipiului București și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, la valoarea totală a proiectului.

Având în vedere că la depunerea proiectului a existat obligativitatea respectării standardelor de cost prevăzute în *Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare*, hotărâre care la acest moment este abrogată prin OUG nr. 85/2018, se impune necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici.



Direcția Management Proiecte

Astfel, în baza solicitărilor transmise, proiectantul a realizat următoarele:

- actualizarea Devizului general și a Devizelor pe obiecte ale obiectivului de investiții;
- actualizarea Anexei privind *Caracteristici principale și indicatori tehnico-economici ai investiției <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>*;
- Memoriul tehnic justificativ pentru actualizarea Devizului general pentru obiectivul de investiții <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>.

În acest context, rezultă, conform Devizului general actualizat întocmit de proiectant, o valoare totală estimată a obiectivului de investiții de **8.282.475,30 lei inclusiv TVA**, impunându-se astfel necesitatea aprobării valorii totale a proiectului, precum și contribuția proprie a fiecărui partener, dar și a încheierii unui nou Act adițional pentru completarea și modificarea Acordului de parteneriat nr. 21699/27.02.2018 încheiat între Sectorul 2 al Municipiului București și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, precum și necesitatea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 262/30.08.2018, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 310/27.09.2018, prin care să se aprobe proiectul cu toate modificările survenite documentației tehnico – economice faza DALI și a indicatorilor valorici tehnico – economici.

Modificările realizate asupra Acordului de parteneriat nr. 21699/27.02.2018 se regăsesc în Actul adițional nr. 4/16.03.2021, precum și în celelalte Acte adiționale pentru modificarea acestuia.

Ținând cont că D.G.A.P.I. Sector 2 are în sarcină execuția lucrărilor pentru acest obiectiv, contribuția acestui membru al Parteneriatului, la cheltuielile neeligibile, s-a mărit cu valoarea de **1.294.067,81 lei inclusiv TVA** ce reprezintă diferența între valoarea devizului general actualizat în anul 2019 și valoarea devizului general actualizat la acest moment.

Astfel, valoarea totală a proiectului, conform devizului general actualizat la acest moment, este de **8.282.475,30 lei inclusiv TVA**, din care suma de **4.380.208,90 lei inclusiv TVA** reprezintă valoarea cheltuielilor nerambursabile (fonduri UE și bugetul de stat) și suma de **3.902.266,40 lei inclusiv TVA** reprezintă valoarea contribuției Parteneriatului format din UAT Sectorul 2 al Municipiului București și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, la valoarea totală a proiectului.



Direcția Management Proiecte

Suma de 3.902.266,40 lei se împarte între membrii parteneriatului, astfel:

- 186.336,64 lei - contribuția Sectorului 2 al Municipiului București, din care:
 - 4.157,07 lei - contribuția la totalul cheltuielilor eligibile;
 - 182.179,57 lei - contribuția la totalul cheltuielilor neeligibile;
- 3.715.929,76 lei – contribuția Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, din care:
 - 85.234,95 lei – contribuția la totalul cheltuielilor eligibile;
 - 3.630.694,81 lei - contribuția la totalul cheltuielilor neeligibile.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre aprobare Consiliului Local Sector 2 un proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 262/30.08.2018, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local Sector 2 nr. 310/27.09.2018 și nr. 31/20.02.2020, prin care:

- să se modifice și să se completeze art. 2 al Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 262/30.08.2018, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârile nr. 310/27.09.2018 și nr. 31/20.02.2020 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>;
- să se modifice și să se completeze art. 3 al Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 262/30.08.2018, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârile nr. 310/27.09.2018 și nr. 31/20.02.2020 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>;
- să se modifice art. 4 alin. (1) și (2) ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 262/30.08.2018, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârile nr. 310/27.09.2018 și nr. 31/20.02.2020 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>.

Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 262/30.08.2018, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârile nr. 310/27.09.2018 și nr. 31/20.02.2020 privind aprobarea proiectului <<Eficientizare energetică prin reabilitare/modernizare a Școlii nr. 64 „Ferdinand I”>>, rămân aplicabile.

Direcția Management Proiecte,
Director Executiv
Mihăilescu Bogdan Constantin

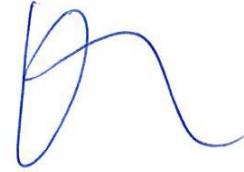
Manager proiect,
Pleșcan Elena

D.G.A.P.I. Sector 2,
Director General
Gârbu Bogdan Alexandru

SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ

SE APROBĂ
ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
PRESEDINTE,
RADU NICOLAE MIHAIU

Nr. 18 AVIZ
din 29.03.2021



Temeiul legal: DPS2 nr. 257 / 16.02.2021

COMISIA TEHNICO-ECONOMICĂ
AVIZEAZA FAVORABIL / NEFAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: **Modificarea Acordului de parteneriat nr.21699/2018.**

Faza: **DALI**

Ordonator de credite beneficiar: **Sectorul 2 al Municipiului București/ DGAPI Sector 2.**

Valoarea totală a investiției

Din care C+M

- Contribuția Sectorului 2 –Partener 1 = 186.336,64 lei inclusiv TVA;
- Contribuția DGAPI S2 - Partener 2 = 3.715.929,76 lei inclusiv TVA.

Observații la documentația avizată

.....
.....

Președinte P.C.T.E.

Locțiitor Președinte C.T

bastian Florescu

Membri

- | | | |
|-----------------------------|-------|-------|
| 1. Eugen Lozincă ..... | _____ | ..... |
| 2. Adrian Burlacu ..... | _____ | ..... |
| 3. Irina Sevcic | DA | ..... |
| 4. Yenda Daniel | DA | ..... |
| 5. Simona Gheorghe | DA | ..... |
| 6. Șerbănoiu Ala | DA | ..... |
| 7. Vizireanu Georgeta ..... | _____ | ..... |
| 8. Vasile Grigoriu | DA | ..... |
| 9. Cristina Preda ..... | _____ | ..... |
| 10. Elena Răducanu | DA | ..... |
| 11. Ana Lixandru | DA | ..... |
| 12. Tudor Alexandru ..... | _____ | ..... |
| 13. Lefter Doinel | DA | ..... |

Secretar CTE
Săndulescu Nicoleta

