



Proiect

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L Sector 2 nr. 266/2020 privind achiziționarea pentru și în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București pentru modificarea și completarea H.C.L Sector 2 nr. 266/2020 privind achiziționarea pentru și în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București.*

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Cererea nr. 00786/03.06.2021, înaintată de Vista Bank (România) S.A, înregistrată la Primăria Sectorului 2 sub nr. 82449/03.06.2021;
- Raportul de specialitate nr. 82774/03.06.2021 prezentat de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului sectorului 2 al Municipiului București;
- Nota nr. 6502/142275/21.10.2020 privind rectificarea Hotărârii nr. 266 adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 București în ședința din data de 24.09.2020;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Protecție Socială, Sănătate, Familie, Minorități, Apărarea Drepturilor Copilului și Aplicarea Legii nr. 114/1996 din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei pentru Relații cu Mediul Economic, Protecția Consumatorului și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția nr. 810/04.05.2021 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena, director executiv al Direcției Juridice, Legislație, Contencios-Administrativ, a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 8/2019 pentru aprobarea Normelor procedurale interne privind achiziția/inchirierea imobilelor la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 213/2019;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 23/2019 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 2, să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București imobilul reprezentând terenul liber de construcții situat în București, Sector 2, str. Gheorghe Șerban nr. 6-10 (fost 10-20), precum și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 96/2019 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 2 să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București terenul situat în Strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 (fost 10-20), Sector 2;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 266/2020 privind achiziționarea pentru și în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 65/2021 pentru suspendarea hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 339/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Sector 2, București;



În temeiul art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 166 alin. 2 lit. d) și lit. p) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art. I Se aprobă prelungirea termenului de achiziție stabilit prin **articolul 2** al Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 266/24.09.2020 privind achiziționarea pentru și în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București, astfel cum a fost rectificată prin Nota nr. 6502/142275/21.10.2020, cu o perioadă de 60 de zile.

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 266/24.09.2020 privind achiziționarea pentru și în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București, rămân aplicabile.

Art. III Autoritatea Executivă a Sectorului 2 al Municipiului București, Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. IV Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București cu respectarea prevederilor privind prelucrarea datelor cu caracter personal.



Hotărâre nr. _____
București, _____

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 23/2019 s-a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului Local Sector 2, să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București imobilul reprezentând terenul liber de construcții situat în București, Sector 2, str. Gheorghe Șerban nr. 6-10 (fost 10-20), precum și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 96/2019 s-a împuternicit Consiliul Local Sector 2 să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București terenul situat în Strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 Sector 2, București.

În acest sens, Consiliul Local Sector 2 a adoptat H.C.L Sector 2 nr. 266/2020 *privind achiziționarea pentru și în numele municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București.* Având în vedere că, în perioada prevăzută în H.C.L Sector 2 nr. 266/2020, și anume 31.05.2021, a fost adoptată și H.C.G.M.B nr. 65/26.02.2021 prin care a fost suspendat Planul Urbanistic Zonal Sector 2 pe o perioadă de 12 luni, a fost necesar ca vânzătorul să parcurgă prevederile Legii nr. 422/2001 *privind protejarea monumentelor istorice*, în ceea ce privește exercitarea dreptului de preemțiune la nivelul Ministerului Culturii, pentru imobilul situat în Strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, Sector 2, amplasat în sit arheologic. Astfel că, finalizarea acestor demersuri a determinat decalarea termenului de încheiere a actului de vânzare-cumpărare și efectuarea plăților aferente și, de aceea este necesară prelungirea termenului de achiziție stabilit prin H.C.L Sector 2 nr. 266/2020.

Analizând Raportul de specialitate nr. 82774/03.06.2021 prezentat de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, precum și Cererea nr. 00786/03.06.2021, înaintată de Vista Bank (România) S.A, înregistrată la Primăria Sectorului 2 sub nr. 82449/03.06.2021, aferente **proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L Sector 2 nr. 266/2020 privind achiziționarea pentru și în numele municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București**, și ținând seama de dispozițiile legale în materie, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L Sector 2 nr. 266/2020 privind achiziționarea pentru și în numele municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București.

**PRIMAR,
RADU NICOLAE MIHAIU**



VISTA BANK

Catre:

PRIMARIA SECTORULUI 2 BUCURESTI - CONSILIUL LOCAL SECTOR 2 BUCURESTI

Adresa: Str. Chiristigilor nr. 11-13, Sector 2, Bucuresti



In atentia: dlui. Primar RADU-NICOLAE MIHAIU

Spre stiinta: Serviciul Achizitii Publice

Referitor la: imobilul situat Str. Gheorghe Serban nr. 6-10 (fost 10-20), Sector 2, Bucuresti

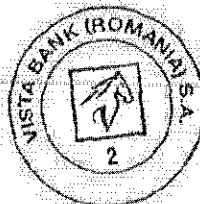
STIMATE DOMNULE PRIMAR,

Subscrisa, VISTA BANK (ROMANIA) S.A. (denumita anterior MARFIN BANK (ROMANIA) S.A.), societate bancara romana, avand sediul in Bucuresti, Str. Emanoil Porumbaru nr. 90-92, etaj 3-6, Sector 1, inregistrata la O.R.C.T.B. sub nr. J40/4436/1998, Cod Unic de Inregistrare si Cod de Inregistrare TVA nr. RO 10556861, cu cont nr. 371133700 RON deschis la BNR Centrala, fax 021.206.42.83, inregistrata in Registrul Bancar sub numarul RB-PJR-40-044/18.02.1999, prin reprezentantii sai,

Avand in vedere adresa nr. 80867/31.05.2021 va comunicam ca Subscrisa isi mentine pretul de vanzare de 1.100.000 + TVA si ne exprimam acordul privind semnarea contractului de vanzare intr-o perioada de 60 de zile calendaristice de la data prezentei in vederea respectarii prevederilor legale privind dreptul de preemtiune cu privire la terenul situat in Gh Serban nr 6-10, Sector 2.

Cu deosebita consideratie,
VISTA BANK (ROMANIA) S.A.

Prin,





Direcția Achiziții și Contracte Publice

Serviciul Achiziții Publice

Nr. SP2774 / 03.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea HCLS2 nr.266/24.09.2020, în legatură cu achiziționarea pentru și în numele municipiului București a terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 sector 2, București

Prin referatul de necesitate nr. 61919/10.05.2019 transmis de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 se **solicită achiziționarea terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 sector 2, București**

Prin Hotărârea nr. 23/30.01.2019 Consiliul Local Sector 2 a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea Consiliului local Sector 2 să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București, imobilul teren situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 sector 2, București și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

Prin Hotărârea nr. 96/26.02.2019 Consiliul General al Municipiului București a împuternicit Consiliul Local Sector 2 să achiziționeze pentru și în numele municipiului București terenul situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 sector 2, București.

Pe terenul în cauză, aflat în proprietatea Marfin Bank S.A. (actuala Vista Bank S.A.), sunt amplasate două cladiri, identificate la nr. 7 și 7A, ce se află în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

În locațiile din str. Ghe. Șerban nr. 7 și 7A își desfășoară activitatea Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică nr. 2, Complexul de Servicii de Asistență și Sprijin pentru

Prevenirea Situațiilor Care Pun în Pericol Securitatea și Dezvoltarea Copilului „Casa din Tei” și Centrul de Consiliere și Sprijin Pentru Părinți și Copii ”Floare de Colț”, centre care oferă servicii socio-medicate persoanelor și copiilor aflați în situații de dificultate care pot duce la marginalizare și excluziune socială. Referitor la C.R.R.N. Nr. 2, acesta furnizează servicii sociale specializate persoanelor adulte cu handicap neuropsihic, cu grad crescut de dependență, fără posibilități de îngrijire la domiciliu sau fără domiciliu, pentru prevenirea și depășirea situațiilor ce pun în pericol securitatea acestora: găzduire, tratament medical neuropsihic și intercurrent, psihoterapie, program educațional, kinetoterapie, alimentație adecvată, obiecte și materiale necesare pentru igiena personală, îmbrăcăminte și încălțăminte, programe de socializare și petrecere a timpului liber.

Din **Certificatul de Urbanism nr. 1744/71** din 21.11.2019 eliberat de Primaria Sectorului 2 în care se certifică regimul juridic, regimul economic și regimul tehnic al terenului rezultă următoarele:

- încadrare în unitatea teritorială de referință L4a, cu următoarele reglementări:
 - POT maxim – 20% (ceea ce înseamnă ca suprafața construită maximă a terenului – 680 mp)
 - CUT maxim – 1,4 (ceea ce înseamnă ca suprafața construită desfășurată – 4.761 mp)
- având în vedere ca suprafața terenului depășește 3.000 mp, este necesară documentație de urbanism PUZ (conform art. 5.5 Prescripții generale)
- Parte din terenul în cauză este amenajat ca spații de recreere, cai de acces carosabile și pietonale;
- Accesul la teren se face direct din Str. Gheorghe Șerban;
- Topografia terenului este plană, terenul nu prezintă înclinații;
- Terenul nu este racordat la utilități, acestea aflându-se la limita proprietății.

Conform referatului de necesitate nr. 61919/10.05.2019 emis de către DGASPC Sector 2, **administrarea și folosința terenului și a imobilelor în perioada 1998-2020 a decurs astfel:**

- Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 101/18.12.1998 s-a transmis în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani, din administrarea Consiliului Local Sector 2 în administrarea Direcției pentru Protecția Copilului, imobilul compus din teren și construcție de tip P+1, situat în strada Gh. Șerban nr. 7, cu destinația Centrul de Plasament nr. 5 - Luminița (actualul CRRN nr. 2),
- prin Hotărârea nr. 54/31.08.1999 a CLS 2 s-a aprobat realizarea proiectului Complexul de Servicii de Asistență și Sprijin pentru Prevenirea Situațiilor care pun în Pericol Securitatea și Dezvoltarea Copilului „Casa din Tei”, pe terenul situat în str. Gh. Șerban nr.7, aferent CP

„Luminița”, din fonduri BERD. S-a obținut Certificatul de Urbanism nr. 50S/18.08.1999 și Autorizația de Construire nr. 7S799/1182/AS/15.06.2001 prin care s-a autorizat construcția D+P+E în st. Gheorghe Șerban nr. 7, imobil cu suprafața construită la sol de 355 mp și aria desfășurată de 1151mp. Prin certificatul nr. 31197/7752/17.06.2002, Primăria Municipiului București a acordat pentru imobilul care face obiectul autorizației de construire sus precizată, nr. poștal 7A.

- o La nivelul anului 2006, potrivit Dispoziției nr. 5538/07.03.2006 a Primarului General al Municipiului București, emisă în temeiul Legii nr. 10/2001, terenul liber de construcții, în suprafață de 3.400,79 mp, situat în str. Gh. Șerban nr. 6-10 (fost 10-20), s-a restituit în natură în proprietatea lui

. Identificarea terenului și punerea în posesie s-a făcut în baza unui raport de expertiză tehnică extrajudiciară, actul administrativ și expertiza nefiind comunicate DGASPC Sector 2. Prin Procesul verbal nr. 5567/18.04.2006, încheiat între Administrația Fondului Imobiliar, în calitate de predător, și

în calitate de primitor s-a procedat la predarea-primirea terenului liber de construcții situat în str. Gh. Șerban nr. 6-10 (fost 10-20);

- o La nivelul anului 2008, prin contractul de vânzare – cumparare autentificat sub nr. 775/07.03.2008, S.C. Smart Invest Business S.R.L. dobândește în proprietate terenul în suprafața de 3.400,79 mp, amplasat în București, Str. Gheorghe Șerban nr. 6-10, Sector 2;

- o La nivelul anului 2012, S.C. Axia Nova Property Holding S.R.L. devine proprietara terenului amplasat București, Str. Gheorghe Șerban nr. 6-10, Sector 2, identificat cu nr. cadastral 211302, intabulat în CF nr. 211302 București, Sector 2, în conformitate cu Actul de adjudecare nr. 941 întocmit de Societatea Civilă Profesională de Executori Judecătorești la data de 07.02.2012;

- o La nivelul anului 2018, terenul în cauză intră în proprietatea Marfin Bank S.A. (actuala Vista Bank S.A.) în conformitate cu contractul de cesiune de creanță în locul executării încheiat între S.C. Axia Nova Property Holding S.R.L. în calitate de cedent și Marfin Bank (Romania) S.A. (actuala Vista Bank S.A.) în calitate de cesionar la data de 27.09.2018.

Conform raportului întocmit de către comisia numită prin Dispoziția nr. 1658/13.08.2019 a Primarului Sector 2 pentru negocierea prețului terenului, prețul final negociat este de 1.100.000 Euro+TVA. Acesta se încadrează în valoarea de piață a terenului care a fost stabilită de către un evaluator, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, respectiv și se încadrează sub prețul solicitat inițial de către proprietari de 2.000.000 Euro+TVA.

Astfel, in data de 18.09.2020, Vista bank transmite adresa nr. 388, inregistrata la sediul autoritatii contractante cu nr. 124744/18.09.2020, prin care accepta sa scada pana la valoarea de 1.100.000 euro + TVA. Ofera este valabila cu conditia semnării contractului de vânzare-cumparare pana la data de 30.11.2020 si achitarea unui avans de 60% din pret.

Comisia acceptă prețul propus de proprietar astfel că, in data de 21.09.2020 se încheie alt Procesul Verbal nr, atasat prezentei, care prevede faptul ca prețul de vânzare-cumpărare negociat de către Părți, pentru întreaga suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 sector 2, București, este de 1.100.000 Euro + TVA si rămâne neschimbat până la data semnării în forma autentică a contractului de vânzare-cumpărare și a achitării / încasării prețului. Prețul total al tranzacției este de 1.309.000 euro, TVA inclusă. De asemenea, se stabilește că prețul fi achitat vânzătorului prin virament bancar în două tranșe: 60% din preț (785.400 euro) în termen de maxim 10 zile de la data autentificării contractului de vânzare-cumpărare, în lei la cursul BNR din data plății și 40% din preț (523.600 euro) imediat după aprobarea bugetului local al Sectorului 2 al Municipiului București pentru anul 2021, dar nu mai târziu de data de 31.05.2021, în lei la cursul BNR din data plății.

Conform HCGMB nr.65 din 26.02.2021 a fost suspendat Planul Urbanistic Zonal Sector 2 pe o perioada de 12 luni. Pe perioada suspendarii Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 339/2020, certificatele de urbanism si autorizatiile de construire/desfiintare care vor fi emise de Primarul General al Municipiului Bucuresti si de Primarii sectoarelor Municipiului Bucuresti vor respecta prevederile documentatiilor de urbanism anterioare Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 339/2020.

Avand in vedere noile prevederi urbanistice reintrate in vigoare, vanzatorul (Vista Bank S.A.) trebuie sa parcurca prevederile prevazute de legea 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, in ceea ce priveste exercitarea dreptului de preemtiune la nivelul Ministerului Culturii, pentru imobilul situat in strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 sector 2, București, amplasat in sit arheologic.

Finalizarea acestor demersuri a determinat decalarea termenului de incheiere a actului de vanzare-cumparare si efectuarea platilor aferente.

Prin adresa nr.82449/03.06.2021, Vista Bank, a comunicat ca „isi mentine pretul de vanzare de 1.100.000+TVA” si isi exprima „acordul privind semnarea contractului de vanzare-cumparare intr-o perioada de 60 zile calendaristice de la data prezentei 03.06.2021”.

Fata de cele prezentate se impune modificarea art. 2 Din HCLS2 nr.266/24.09.2020, in

sensul actualizării termenului în care se va finaliza tranzacția, respectiv până la data de 03.08.2021

Pentru motivele arătate, având în vedere reglementările legale în vigoare și ținând cont de faptul că prin această achiziție se elimină riscul de executare silită a DGASPC Sector 2, fapt ce ar duce la blocarea activității centrelor care oferă servicii socio-medice și care își desfășoară activitatea în locațiile din str. Gheorghe Șerban nr. 7 și 7A, considerăm că achiziționarea terenului în suprafață de 3.401 mp (din acte) și 3.377,30 mp (din măsurători), situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10 sector 2, București, se impune inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de achiziție, stabilit prin HCLS2 nr.266 din 24.09.2020, care să fie supus aprobării Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Sef Serviciu,
Georgeta Vizireanu

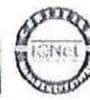


Intocmit,
Bogdan Bobe





ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps7.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Nr. 142275/21.10.2020



NOTĂ
privind RECTIFICAREA
Hotărârii nr. 266 adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 București
în ședința din data de 24.09.2020

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 266/24.09.2020 a aprobat achiziționarea pentru și în numele municipiului București a terenului în suprafață de 3401 mp (din acte) și 3377, 30 mp. (din măsurători) situat în strada Gheorghe Șerban nr. 6-10, sector 2, București.

Prin adresa cu nr. 139013/14.10.2020, Serviciul Achiziții Publice din cadrul Direcției Achiziții și Contracte Publice, compartiment de resort cu sarcini în ducerea la îndeplinire a actului administrativ, a sesizat strecurarea unei erori materiale de redactare a datei limită de plată a tranșei a doua de preț, (după aprobarea bugetului local al Sectorului 2 pentru anul 2021), în sensul că s-a redactat greșit data 31.05.2020, în loc de 31.05.2021.

Analizând procesul – verbal de negociere la părților din data de 21.09.2020, în care data de plată a tranșei a doua a prețului (40% din preț) a fost stabilită în 31.05.2021, precum și împrejurarea că această data de plată a fost stabilită ulterior aprobării bugetului pentru anul 2021, se constată că eroarea identificată este o eroare materială de redactare, a cărei îndreptare nu modifică prevederile actului administrativ în referință.

În conformitate cu prevederile art. 71 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare,

se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul Articolului 2 al Hotărârii nr. 266 / 24.09.2020, în sensul că data corectă de plată a celei de a doua tranșe a prețului (40% din preț) este "nu mai târziu de data de 31.05.2021" și NU "nu mai târziu de data de 31.05.2020" cum din eroare s-a redactat.

Prezenta Rectificare se atașează actului administrativ în referință, se afișează pe site-ul Primăriei Sectorului 2 și se va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ILIESCU CONSTANTIN CRISTINEL



SECRETAR GENERAL SECTOR 2

Niță Elena

EN - 3 EX.

SSGA - REF