



Proiect

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții „Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social, subprogramul "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor"

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al municipiului București pentru aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții „Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social, subprogramul "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor"

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 143652/13.09.2021 întocmit de Direcția Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;



- Raport de specialitate nr. 143708/13.09.2021 întocmit de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 144447/14.09.2021 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 143368/13.08.2021 întocmit de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raport de specialitate nr. 134588/13.09.2021 întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Nota de fundamentare nr. 130921/06.09.2021 întocmită de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Nota de fundamentare nr. 139461/06.09.2021 întocmită de Administrația Piețelor Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Protecție Socială, Sănătate, Familie, Minorități, Apărarea Drepturilor Copilului și Aplicarea Legii nr. 114/1996 din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei pentru Relații cu Mediul Economic, Protecția Consumatorului și Administrarea Patrimoniului Imobiliar din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Dispoziția nr. 810/04.05.2021 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena, director executiv al Direcției Juridice, Legislație, Contencios – Administrativ, a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1110/04.08.2021 emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

- Ghidul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social;

AT
schimbaro
RETAR

În temeiul art. 139 alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. g) și l), alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii votului valabil exprimat

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, situat în municipiul București, str. Ion Vlad nr. 3-5 (fost alea Pantelimon nr. 500), sector 2, în suprafață de **3041 mp.** înscris în Cartea Funciară cu număr cadastral nr. 238262, liber de orice sarcini, **în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”**, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social, subprogramul "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor".

(2) Terenul este identificat ca lotul 2 în suprafață de 3041 mp, în planul de amplasament și delimitare a imobilului, conform Anexei, ce conține 2 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Predarea terenului se va face în baza protocolului de predare primire ce va fi încheiat după realizarea tuturor operațiunilor cadastrale necesare, între reprezentanții Consiliului Local al Sectorului 2, prin Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, împuternicit în baza prezentei, împreună cu personalul desemnat prin dispoziție din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, respectiv conducătorul serviciului public local de resort, pe de o parte, și Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe de altă parte.

Art. 3 Se aprobă re poziționarea construcțiilor cu destinație socială amplasate pe terenul de la adresa poștală Ion Vlad nr. 3-5, sector 2, în vederea predării amplasamentului viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

1247
eschimbare
SECRETAR

Art. 4. Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local a lucrărilor de viabilizare, sistematizare și amenajare a terenului și a lucrărilor de racorduri și branșamente la utilități (energie electrică, apă-canal, gaze sau alt combustibil utilizat etc.).

Art. 6 Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, se obligă ca, după predarea - preluarea amplasamentului și a obiectivelor realizate, să mențină destinația acestora și să le întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 7 Autoritatea Executivă a Sectorului 2, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, precum și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

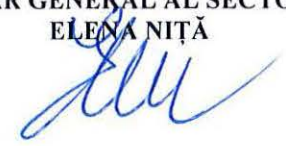
Art. 8. Prezenta Hotărâre intră în vigoare și produce efecte juridice, numai după emiterea acordurilor și împuternicirii exprese adoptate prin Hotărâre de către Consiliul General al Municipiului București, solicitate în prealabil de către Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Art. 9 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR
PRIMAR
RADU-NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2
ELENA NIȚĂ



Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de _____ pagini, inclusiv anexa, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

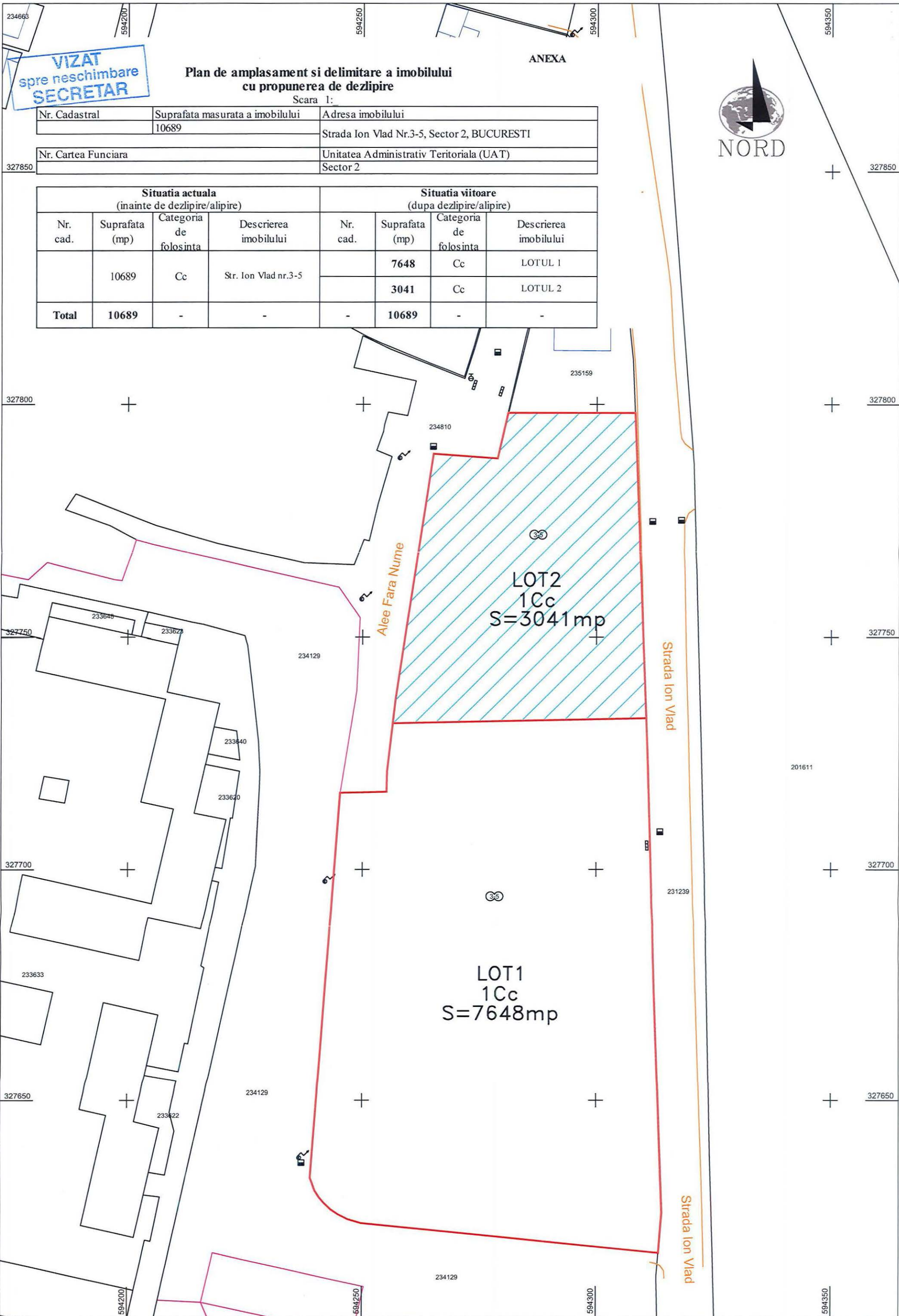
Anexă la H.C.L. Sector 2 nr. /

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
PENTRU IMOBILUL DIN STR. ION VLAD NR. 3 – 5
SECTOR 2, BUCUREȘTI**

**PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU**



**VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR**



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:

ANEXA



NORD

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	10689	Strada Ion Vlad Nr.3-5, Sector 2, BUCURESTI
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
327850	Sector 2	

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
	10689	Cc	Str. Ion Vlad nr.3-5		7648	Cc	LOTUL 1
					3041	Cc	LOTUL 2
Total	10689	-	-	-	10689	-	-

Alee Fara Nume

Strada Ion Vlad

Strada Ion Vlad

LOT2
1Cc
S=3041mp

LOT1
1Cc
S=7648mp



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

În conformitate cu prevederile art. 12, alin. (2) din O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare, „serviciul public de asistență socială, organizat la nivel județean, are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinșeția în mediul propriu de viață, familial și comunitar”.

Conform Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, *persoanele fără adăpost reprezintă o categorie socială formată din persoane singure ori familii care, din motive singulare sau cumulate de ordin social, medical, financiar-economic, juridic ori din cauza unor situații de forță majoră, trăiesc în stradă, locuiesc temporar la prieteni sau cunoscuți, se află în incapacitate de a susține o locuință în regim de închiriere ori sunt în risc de evacuare, se află în instituții sau penitenciare de unde urmează ca, în termen de 2 luni, să fie externate, respectiv eliberate și nu au domiciliu ori reședință.*

Terenul în suprafața de 3873 mp situat în str. Ion Vlad nr. 3-5, (fost sos. Pantelimon nr. 500, sector 2) Sector 2 București (identificat prin Cartea funciara nr. 238262), se afla în administrarea DGASPC Sector 2 conform Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 8/2006 privind transmiterea unui teren din administrarea Administrației Piețelor Sector 2 în administrarea DGASPC Sector 2 în vederea realizării proiectului „Adăpost social de urgență pentru persoanele adulte” astfel cum a fost modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 50/2006, H.C.L. Sector 2 nr. 34/2009 și a H.C.L. Sector 2 nr. 183/2018.

În scopul respectării politicilor sociale, DGASPC Sector 2 a înființat la nivelul anului 2006, „Adăpostul de noapte pentru persoane adulte” cu o capacitate de 48 de locuri. În prezent

adăpostul este amplasat, în fapt, pe terenul în suprafață de 6816 mp aflat în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, ca urmare a reglementării situației juridice a terenurilor (identificat prin Cartea funciară nr. 202504).

În sensul reglementării situației în fapt a poziționării pe teren a adăpostului, precum și pentru îmbunătățirea serviciilor oferite au fost elaborați Indicatorii tehnico-economici și Devizul general pentru obiectivul de investiții „Extindere, repoziționare și amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost cu refacere locală împrejmuire”.

DGASPC Sector 2 a depus, prin adresa nr. 41576/15.04.2021, proiectul mai sus menționat, la Compania Națională de Investiții. Prin adresa nr. 36207/18.08.2021, Compania Națională de Investiții ne-a comunicat faptul că obiectivul de investiții „Extindere, repoziționare și amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost cu refacere locală împrejmuire” figurează în lista de sinteză a subprogramului „Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” aprobată prin Ordinul MDLPA nr. 1110/04.08.2021.

În acest sens, considerăm necesară și utilă realizarea obiectivului de investiții „Extindere, repoziționare și amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost cu refacere locală împrejmuire” pe terenul cu suprafața de 3041 mp aferent numărului cadastral 238262, situat în str. Ion Vlad nr. 3-5, (fost sos. Pantelimon nr. 500, sector 2) Sector 2 București aflat în administrarea DGASPC Sector 2.

Totodată, Primaria Sectorului 2 a întreprins demersuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire creșă cu o capacitate de 110 locuri” pe terenul situat în Str. Ion Vlad nr. 3-5, aflat la această dată în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Creșe”. Pentru realizarea acestui obiectiv este necesară completarea suprafeței de teren aflată în administrarea Administrației Piețelor Sector 2, identificat cu număr cadastral 202504 cu o parte din terenul aflat în administrarea DGASPC Sector 2, identificat cu număr cadastral 238262.

Ambele obiective de investiții se corelează în mod unitar în sfera intervenției sociale și răspund unor nevoi stringente la nivel comunitar.

Având în vedere cele precizate mai sus, considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, cu suprafața de 3041 mp aferent numărului cadastral 238262 situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții „Extindere, repoziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și

Social, subprogramul "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor"

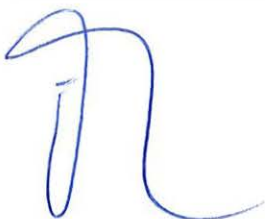
Astfel, în sensul celor expuse mai sus,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre dezbateră și aprobare **proiectul de hotărâre** pentru aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții „**Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire**”, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social, subprogramul "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor".

PRIMAR,

RADU-NICOLAE MIHAIU





Direcția Management Proiecte

Nr. 143652/13.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Compania Națională de Investiții S.A. (CNI) derulează Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS) prin care finanțează categorii de servicii și lucrări, precum expertizare tehnică/expertizare energetică/proiectare/construcții noi/reabilitare/consolidare/extindere/modernizare/finalizare structuri începute cu aceeași destinație/dotare pentru obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor.

Având în vedere necesitatea de a investi în infrastructura socială, **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2** a depus o solicitare către "C.N.I." - S.A. pentru realizarea unui obiectiv de investiții ce are ca obiect *„Extinderea, reproziționarea și amenajarea complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”*, obiectiv înscris pe lista sinteză a subprogramului “Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” în vederea finanțării.

Pe fondul procentajului mare de persoane dezavantajate din Sectorul 2, realizarea obiectivului propus va atinge măsuri pentru asigurarea unor condiții de îngrijire, supraveghere, găzduire pe timpul nopții, dar și în vederea reintegrării sociale.

Astfel, prin adresa transmisă de Compania Națională de Investiții, **Direcția de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2** a fost informată cu privire la aprobarea includerii solicitării depuse pe lista sinteză a subprogramului „Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor”.

Finanțarea necesară realizării obiectivului de investiții va fi asigurată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, din bugetul propriu alocat pentru Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social.


Având în vedere faptul că realizarea obiectivului propus este de interes public și contribuie la dezvoltarea infrastructurii sociale de la nivelul Sectorului 2, și în conformitate cu:

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social;
- adresa Companiei Naționale de Investiții privind aprobarea includerii solicitării depuse de către DGASPC Sector 2 pe lista sinteză a subprogramului "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor";

- prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
vă înaintăm Raportul de specialitate al Direcției Management Proiecte în vederea analizării oportunității de inițiere și aprobare de către Consiliul Local Sector 2 a unui proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții **„Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”**, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social, subprogramul "Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor".

Director Executiv,
Bogdan-Constantin Mihăilescu

Întocmit,
Consilier SPE
Elena Marin




ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU

Nr. 143708/ 13.09.2021

Raport de specialitate
la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții ”*„Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”*”, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social,

Unul dintre principalele obiective ale serviciilor de specialitate din cadrul D.G.A.S.P.C. Sector 2 are ca scop oferirea de soluții rapide la nevoile imediate ale persoanelor adulte fără adăpost în vederea reducerii vulnerabilității acestora ca urmare a degradării fizice și psihice cauzată de traiul în condiții improprii în stradă și comportamentelor distructive (consumul de substanțe nocive - alcool și tutun, foarte rar droguri, relații sexuale neprotejate, comportament violent etc.), asigurarea unei game de servicii sociale cât mai complete care să vină în întâmpinarea nevoilor persoanelor adulte fără adăpost în vederea creării de comportamente adaptative care să îi ajute pe aceștia să devină independenți, precum și creșterea gradului de participare pe piața muncii și integrare socială a persoanelor vulnerabile prin crearea de locuri de muncă și dezvoltarea abilităților necesare accesării unui loc de muncă.

Pe raza subunității teritorial-administrativă a Sectorului 2 al Municipiului București, pe terenul situat la adresa administrativă Ion Vlad, nr. 3-5, în Cartierul Pantelimon, identificat cu numărul cadastral 202504, teren care constituie proprietatea Municipiului București, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului S2 – DGASPC Sector 2, funcționează un adăpost social de urgență cu o capacitate maximă de 48 de locuri, conform inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al unității administrative – teritoriale de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București din anul 2019.

de locuințe colective, acestea fiind considerate funcțional și urbanistic similar zonei L2 și se vor supune reglementărilor de construire pentru această subzone.

Având în vedere că proiectul are în vedere adaptarea și îmbunătățirea infrastructurii sociale existente în scopul creșterii calitative a nivelului de locuire și crearea premiselor și susținerea procesului de integrare directă, activă și pe termen lung în muncă a acestora și crearea posibilităților de accesare în viitor a locurilor de muncă de pe piața muncii cât și la nivelul comunității prin oferirea de servicii, considerăm oportună implementarea proiectului privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren în suprafață de 3.041 mp aferent numărului cadastral 238262, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții " „Extindere, repoziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refaceare locală împrejmuire” în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social.

ARHITECT ȘEF,
arh. urb. Alina Alisa Bratu

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Irina Elena Sevcuic

ȘEF SERVICIU,
ing. Nicoleta Macovei

Redactat: Y.I.D. 2 ex

SADU –AI



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Juridică Legislație Contencios Administrativ
 Serviciul Juridic

Nr. 14447 / 14 / 09 / 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 3088/10.09.2021 de la Cabinetul Secretarului General al Sectorului 2 al Municipiului București, ne-a fost transmis pe email proiectul de hotărâre pentru *"aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții -Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire", în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social-*".

Pe raza subunității administrativ teritoriale a Sectorului 2 al Municipiului București, pe terenul situat la adresa administrativă Ion Vlad, nr. 3-5, în Cartierul Pantelimon, identificat cu numărul cadastral 202504, teren aflat în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului S2 – DGASPC Sector 2, funcționează un adăpost social de urgență cu o capacitate maximă de 48 de locuri, conform inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al unității administrative – teritoriale de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București din anul 2019.

Luând în considerare necesitatea reconfigurării spațiale și funcționale a celor 11 containere în care își desfășoară activitatea Adăpostul Social de Urgență existent, în vederea adaptării și îmbunătățirii infrastructurii sociale în raport de normele și prevederile legislației naționale din domeniul serviciilor sociale, inclusiv de recomandările europene și internaționale, este oportună și necesară derularea unui obiectiv de investiții pentru extinderea, re poziționarea și amenajarea complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacerea locală a împrejurimii.

Odată cu relocarea și extinderea adăpostului de urgență existent, se dorește și dezvoltarea unui ansamblu de funcțiuni care să asigure servicii pentru persoanele adulte fără adăpost pe amplasamentul identificat cu LOT 2 în suprafață de 3.401 mp aferent

numărului cadastral 238262, conform anexei 1, format din terenul cu adresa administrativă Strada Ion Vlad nr. 3-5, ansamblu format dintr-un adăpost de noapte (Corpul 1), un centru rezidențial de asistență și reintegrare / reintegrare socială pentru persoanele fără adăpost (Corpul 2), o spălătorie socială (Corpul 3), precum și 2 construcții anexe, respectiv o cabină de pază și o gospodărie de apă, ansamblu cu o suprafață construită totală de 716,70 mp.

Având în vedere atribuțiile consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, astfel cum sunt specificate la art. 166 din O.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, din care învederăm:

- *administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București;*
- *aprobă, în limitele competențelor lor, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare pentru realizarea lor, în concordanță cu prevederile planului urbanistic general al municipiului București și ale regulamentului aferent;*
- *asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora;*

Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ - Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, opinează că, în raport de cadrul normativ existent la data prezentei, Consiliul Local al Sectorului 2 urmează a dispune cu privire la aprobarea proiectului de hotărâre *"aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Alea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții -Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire", în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social-*", cu respectarea prevederilor legale.

Director Executiv,
Răzvan Gabriel Cristescu



Șef Serviciu juridic,
George Claudiu Fogoraș





ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Economică

Nr. 143368 / 13.08 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la *proiectul de hotărâre pentru aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții "Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire", în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social, Direcția Economică, prezintă următoarele:*

Cadrul legal privind derularea Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social este reglementat prin Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 și se realizează de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." – S.A.

În scopul promovării investițiilor, Compania Națională de Investiții "C.N.I." – S.A., la solicitarea beneficiarilor și în baza documentațiilor de solicitare motivate transmise, întocmește pentru fiecare subprogram în parte lista-sinteză a obiectivelor propuse a fi finanțate și o transmite ministerului, pentru a fi aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației. Lista-sinteză astfel aprobată este documentul care stă la baza întocmirii listei obiectivelor de investiții și a fundamentării alocațiilor bugetare necesare în vederea finanțării acestora.

Art. 4 din Anexa nr.3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 stabilește că amplasamentele destinate construcțiilor care se realizează în cadrul subprogramelor se predau de către beneficiari pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, libere de orice sarcini Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, care va realiza investiția prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." – S.A. Amplasamentele se predau de către beneficiari viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

"Ghidul de depunere" pentru Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, impune adoptarea hotărârii beneficiarului privind:

- predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de

orice sarcini, către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin CNI care va realiza investiția;

- amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

- angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;

- angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.);

- obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

La data prezentei, imobilul, obiectul prezentului proiect de hotărâre, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Alea Pantelimon nr. 500) Municipiul București, se află în administrarea D.G.A.S.P.C. Sector 2, conform H.C.L. Sector 2 nr.183/2018 privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în București, str. Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Alea Pantelimon nr. 500).

Potrivit prevederilor H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, D.G.A.S.P.C. Sector 2 a declarat acest imobil în cadrul inventarierii domeniului public și privat al Municipiului București, aflată în curs de desfășurare. Extrasul din inventarul în derulare a bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, se anexează la prezentul raport.

Astfel, ținând cont de cadrul legal existent, în scopul realizării obiectivului de investiții *“Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”*, proiectul de hotărâre stabilește în sarcina Consiliului Local al Sectorului 2 asigurarea finanțării din bugetul local al Sectorului 2 a cheltuielilor pentru lucrările de viabilizare, sistematizare și amenajare a terenului, a lucrărilor de racorduri și bransamente la utilități (energie electrică, apă-canal, gaze sau alt combustibil utilizat etc.).

Având în vedere cele menționate, Direcția Economică susține promovarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Alea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții *“Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”*, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social și în cazul aprobării acesteia va asigura ducerea la îndeplinire, în limita atribuțiilor stabilite.

Director Executiv,
Florentina Pîrvan



Șef Serviciu Contabilitate Financiar,
Silvia Mișnescu



Șef Serviciu Buget Local – CFP,
Ala Șerbănoiu



EXTRAS DIN INVENTARUL IN DERULARE A
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE
(INTABULATE)

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare inventar	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
3	1.6.2.	Adăpost de noapte pentru persoane adulte - Imobil	Str. Ion Vlad (Pantelimon 500), nr. 3-5, Sector 2, Imobil: St = 3873 mp	2000	4.365.378,20 lei	H.C.L.S. 2 Nr. 50/2006; Protocol 79/2007 Administrația Piețelor și D.G.A.S.P.C.Sector 2; H.C.L.Sector 2 Nr. 183/22.06.2018, în administrare D.G.A.S.P.C. Sector 2; Nr. Carte Funciară - 238262; Nr.cadastral - 238262; Încheiere de intabulare - 251/07.01.2019; Servicii sociale privind asigurarea condițiilor minime de locuire pentru persoanele adulte fără adăpost.



CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 134588 / 13.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Administrația Locală a Sectorului 2, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 urmărește îmbunătățirea sistemului de protecție și asistență socială, prin multiplicarea serviciilor oferite persoanelor vârstnice pentru a nu deveni victime ale marginalizării sociale sau ale actelor antisociale.

Serviciile de asistență socială au drept obiectiv menținerea, refacerea și dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie, cronice sau de urgență, în cazul în care persoana sau familia se află în imposibilitatea de a o soluționa.

În conformitate cu prevederile art. 12, alin. (2) din O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare, „serviciul public de asistență socială, organizat la nivel județean, are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinseția în mediul propriu de viață, familial și comunitar”.

Conform Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, *persoanele fără adăpost reprezintă o categorie socială formată din persoane singure ori familii care, din motive singulare sau cumulate de ordin social, medical, financiar-economic, juridic ori din cauza unor situații de forță majoră, trăiesc în stradă, locuiesc temporar la prieteni sau cunoscuți, se află în incapacitate de a susține o locuință în regim de închiriere ori sunt în risc de evacuare, se află în instituții sau penitenciare de unde urmează ca, în termen de 2 luni, să fie externate, respectiv eliberate și nu au domiciliu ori reședință.*

Terenul în suprafața de 3873 mp situat în str. Ion Vlad nr. 3-5, (fost sos. Pantelimon nr. 500, sector 2) Sector 2 București (identificat prin Cartea funciara nr. 238262), se afla în administrarea DGASPC Sector 2 conform Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 8/2006 privind transmiterea unui teren din administrarea Administrației Pietelor Sector 2 în administrarea DGASPC Sector 2 în vederea realizării proiectului „Adapost social de urgență pentru persoanele adulte” astfel cum a fost modificată prin HCL Sector 2 nr. 50/2006, HCL Sector 2 nr. 34/2009 și a HCL Sector 2 nr. 183/2018.

În scopul respectării politicilor sociale, DGASPC Sector 2 a înființat la nivelul anului 2006, „Adapostul de noapte pentru persoane adulte” cu o capacitate de 48 de locuri. În prezent adapostul este amplasat, în fapt, pe terenul în suprafața de 6816 mp aflat în administrarea Administrației Pietelor Sector 2, ca urmare a reglementării situației juridice a terenurilor (identificat prin Cartea funciara nr. 202504).

În sensul reglementării situației în fapt a poziționării pe teren a adapostului, precum și pentru îmbunătățirea serviciilor oferite au fost elaborați Indicatorii tehnico-economici și Devizul general pentru obiectivul de investiții „Extindere, repositionare și amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fără adapost cu refacere locală împrejmuire”.

DGASPC Sector 2 a depus, prin adresa nr. 41576/15.04.2021, proiectul mai sus menționat, la Compania Națională de Investiții. Prin adresa nr. 36207/18.08.2021, Compania Națională de Investiții ne-a comunicat faptul că obiectivul de investiții „Extindere, repositionare și amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fără adapost cu refacere locală împrejmuire” figurează în lista de sinteză a subprogramului „Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” aprobată prin Ordinul MDLPA nr. 1110/04.08.2021.

În acest sens considerăm necesară și utilă realizarea obiectivului de investiții „ Extindere, repositionare și amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fără adapost cu refacere locală împrejmuire” pe terenul situat în str. Ion Vlad nr. 3-5, (fost sos. Pantelimon nr. 500, sector 2) Sector 2 București aflat în administrarea DGASPC Sector 2.

Totodată, Primăria Sectorului 2 a întreprins demersuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire creșă cu o capacitate de 110 locuri” pe terenul situat în Str. Ion Vlad nr. 3-5, aflat la această dată în administrarea Administrației Pietelor Sector 2, prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Creșe”. Pentru realizarea acestui obiectiv este necesară completarea suprafeței de teren aflată în administrarea Administrației Pietelor Sector 2, identificat cu număr cadastral 202504 cu o parte din terenul aflat în administrarea DGASPC Sector 2, identificat cu număr cadastral 238262.

Ambele obiective de investiții se corelează în mod unitar în sfera intervenției sociale și răspund unor nevoi stringente la nivel comunitar.

Având în vedere cele precizate mai sus considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și

Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului teren, situat în București, strada Ion Vlad, nr. 3-5 (fostă Aleea Pantelimon nr. 500) Municipiul București în scopul realizării obiectivului de investiții ” „Extindere, re poziționare și amenajare a complexului de servicii pentru persoane adulte fără adăpost, cu refacere locală împrejmuire”, în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public și Social.

Florin-Ștefan VASILE
Director general

Adrian ANDOR
Director Executiv
Directia Asistenta Sociala



CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 13092/1 06.09.2021

NOTA DE FUNDAMENTARE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, instituție aflată în subordinea Consiliului Local Sector 2, prin prevederile **Legii nr. 292/2011** asistenței sociale, precum și ale **H.G.R. nr. 797/2017** pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare are atribuții privind administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale pentru persoanele aflate în dificultate, care trec prin situații ce pot duce la marginalizare și excluziune socială.

În administrarea DGASPC Sector 2 se afla terenul în suprafața de 3873 mp situat în str. Ion Vlad nr. 3-5, (fost sos. Pantelimon nr. 500, sector 2) Sector 2 București, conform Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 8/2006 privind transmiterea unui teren din administrarea ADP Sector 2 în administrarea DGASPC Sector 2 în vederea realizării proiectului „Adapost social de urgență pentru persoanele adulte” astfel cum a fost modificată prin HCL Sector 2 nr. 50/2006, HCL Sector 2 nr. 34/2009 și a HCL Sector 2 nr. 183/2018.

În scopul respectării politicilor sociale, DGASPC Sector 2 a înființat la nivelul anului 2006, „Adapostul de noapte pentru persoane adulte” cu o capacitate de 48 de locuri situat în str. Ion Vlad nr. 3-5, sector 2.

În sensul îmbunătățirii serviciilor oferite au fost elaborați Indicatorii tehnico-economici și Devizul general pentru obiectivul de investiții „Extindere, repositionare și amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fără adapost cu refacere locală împrejmuire”.

DGASPC Sector 2 a depus, prin adresa nr. 41576/15.04.2021, proiectul mai sus menționat, la Compania Națională de Investiții.

Strada Olari nr.15 (fost 11-13), Sector 2, București
Tel: +(4021) 252.22.02; Fax: +(4021) 252.22.17
Email: social@social2.ro
www.social2.ro



Operator date cu caracter personal

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

Pagina 1 din 2

Prin adresa nr. **36207/18.08.2021**, Compania Nationala de Investitii ne-a comunicat faptul ca obiectivul de investitii „Extindere, repositionare si amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fara adapost cu refacere locala impentru realizarea prejmuire” figureaza in lista de sinteza a subprogramului „Alte obiective de interes public sau social in domeniul constructiilor” aprobata prin Ordinul MDLPA nr. 1110/04.08.2021.

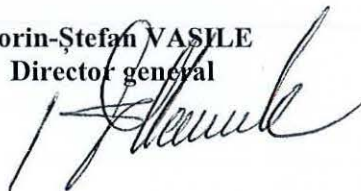
In acest sens, va rugam sa aveti in vedere terenul situat in str. Ion Vlad nr. 3-5, (fost sos. Pantelimon nr. 500, sector 2) Sector 2 Bucuresti pentru realizarea ambelor obiective de investitii.

Ne exprimam acordul pentru realizarea celor 2 obiective de investitii, demersurile catre CGMB fiind necesare ambelor proiecte, respectiv:

- Construire Cresa cu o capacitate de 110 locuri;
- Extindere, repositionare si amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fara adapost cu refacere locala impentru realizarea prejmuire.

Anexam Raportul de specialitate pentru implementarea proiectului initiat la nivelul DGASPC Sector 2 „Extindere, repositionare si amenajare a Complexului de servicii pentru persoane adulte fara adapost cu refacere locala imprejmuire”.

Florin-Ştefan VASILE
Director general



Claudia OZUN
Director Executiv
Protectia Copilului



Adrian ANDOR
Director Executiv
Asistenta Sociala



**CONFORM CU
ORIGINALUL**





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 2
ADMINISTRAȚIA PIETELOR

Str. Ziduri Moși, Nr. 4, TEL. 021.243.30.45; 021.243.27.40; Fax: 021.243.29.63; www.aps2.ro; e-mail: aps2@aps2.ro

NR. 139461/06.09.2021

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotarare privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului Bucuresti pentru transmiterea din administrarea Administratiei Pietelor Sector 2 - serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 al Municipiului Bucuresti in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2 - serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 al Municipiului Bucuresti a imobilului situat in Bucuresti, Str. Ion Vlad, nr. 35, fosta Aleea Pantelimon nr. 500

Prin adresa nr. 138619/03.09.2021 inregistrata la Administratia Pietelor Sector 2 sub nr. 738/03.09.2021, Primaria Sectorului 2 –Cabinet Secretar General al Sectorului 2 a transmis documentatia privind proiectul de hotarare prin care se solicita transmiterea imobilului din Str. Ion Vlad, nr. 35, sector 2 din administrarea Administratiei Pietelor Sector 2 in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2.

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.133/08.11.2005 privind reglementarea situatiei juridice a unor piete agroalimentare de pe raza sectorului 2 al Municipiului Bucuresti, terenul aferent Pietei agroalimentare Dobroiesti in suprafata de 11.000 mp, reprezentand o sectiune din terenul Aleea Pantelimon nr. 500, ramane in administrarea Administratiei Pietelor Sector 2.

Avand in vedere expertiza tehnica intocmita de catre Iliescu Vlad, precum si HCLS2 nr. 133/08.11.2005, terenului in suprafata de 12.593,25 mp i s-a atribuit adresa postala **Str. Ion Vlad, nr. 3-5**, sector 2.

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 8/26.01.2006 modificata si completata prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 50/05.06.2006, se transmite din administrarea Administratiei Pietelor Sector 2 in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2 o suprafata de **4.125 mp** din totalul de **12.593,25 mp** ce poarta adresa postala Str. Ion Vlad, nr. 3-5.

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

Prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 119/23.11.2006 se modificata de Hotararea Consiliului Local Sector 2 nr. 153/18.11.2009, se aproba transmiterea din administrarea Administratiei Pietelor Sector 2 in administrarea Centrului Teritorial Veterinar Sector 2 a terenului in suprafata de **944 mp**, in vederea amenajarii sediului administrativ si **650 mp** in administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2 situat in strada Aleea Pantelimon nr. 500.

Precizam ca eronat a fost utilizata adresa postala Aleea Pantelimon nr. 500 in HCLS2 nr. 119/23.11.2006 si HCLS2 nr. 153/18.11.2009, intrucat parcelele de teren ce fac obiectul acestor hotarari sunt dezmembrate din imobilul situat in Str. Ion Vlad, nr. 3-5, sector 2, adresa postala atribuita prin certificatul nr. 528533/551706/11480/29.08.2006 emis de catre Primaria Municipiului Bucuresti.

In concluzie, terenul aflat in administrarea Administratiei Pietelor Sector 2 situat in Str. Ion Vlad, nr. 3-5, sector 2 este in suprafata de 6.815,66 mp.

De asemenea, conform art. 296 alin 10 „1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a căruia proprietate se află bunul”, consideram oportuna si necesara transmiterea imobilului din administrarea Administratiei Pietelor Sector 2 in administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2.

Cu stima,

DIRECTOR,
LUMINITA ZOE



**CONFORM CU
ORIGINALUL**



Întocmit:
Consilier juridic
Filipescu Georgiana



**CONFORM CU
ORIGINALUL**