

RAPL
 → Rap. solicitati Rapoartă de specialitate de la ASCTA Sr. du,
 BUGET, A.S.I.A.T. și Sit. Economic
 → Nota de fundamentare de la ASP - Sector 2
 proiectul privind păstrarea și amenajarea spațiilor
 cf. lege 52/2003 - nou proiect de lege
 teren de eloc. 10 zile de la data subținerii
 PROIECT

Anje CLS2
 • Bază Juridică
HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului "Gradini vii - un aer mai curat" pentru amenajarea și
 întreținerea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe

"Ecologie", "Invenții Publice", "Transporturi"
 26.05.2021

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de
 Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru
 modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și
 completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată, întrunit în ședință
 ordinară, astăzi / / 2021;

Luând în discuție proiectul de hotărâre inițiat de domnul Feroiu Silviu Dumitru, membru
 al Consiliului Local al Sectorului 2 București;

Analizând:

- Referatul de aprobare întocmit de dl. Silviu Feroiu - membru al Partidului Național Liberal;
- Rapoartele de specialitate ale structurilor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București;
- Nota de Fundamentare a Administrației Domeniului Public Sector 2;
- Avizul Comisiilor CLS2;
- Dispoziția nr. 810/2021 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere, de Secretar General al Sectorului 2 București;

Ținând cont de reglementările cuprinse în:

- Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 24 / 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 308/1999 privind trecerea unor terenuri în administrarea Administrațiilor Domeniului Public ale sectoarelor 1-6;

RAPL

HOTĂRÂRE:
 Proiectul nu s-a prezentat și ordonarea
 municipal de creștere (la Cabinet Primar)
 subiect, presupune o obținere și fonduri
 de la buget local.
 Se va prezenta cel puțin și
 Raportul de pro. / nota de fundamentare
 26.05.2021
 Silviu

~~În temeiul art. 139 alin. (1) corelat cu art. 166 alin. (2) lit "I" și "o" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
În baza votului valabil exprimat,~~

Hotărâște

~~**Art. 1** Se aprobă amenajarea spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, prin intermediul Administrației Domeniului Public Sector 2 – serviciu public de interes local, aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 sau a Asociațiilor de proprietari/locatari, după caz, prin montarea de infrastructuri urbane verzi care să asigure extinderea spațiului verde: pereti verticali ce sunt populati cu plante; bolte ce sunt facute din plante, arbusti, plante agatatoare, copaci etc. sau orice alta forma arhitecturala urbana ce poate fi folosita pentru a mari zona plantată, indiferent de forme, inaltimi si unghiuri.~~

~~**Art. 2** (1) Se aproba organizarea concursului public de peisagistica pentru designul grădinilor /curților/ spațiilor verzi amenajate/neamenjate aferente blocurilor de locuințe (condominii) de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, conform Regulamentului prevăzut în **Anexa 1 la prezenta Hotărâre.**~~

~~(2) Demersurile în vederea organizării concursurilor prevăzute la alin.(1) se vor iniția în maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prin intermediul structurilor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2.~~

~~**Art. 3. (1)** Se aprobă acordarea unui sprijin financiar, sub formă de "vouchere privind întreținerea și reabilitarea spațiilor verzi", prin intermediul Administrația Domeniului Public Sector 2 , care vor fi tichete valorice emise de un emitent specializat si vor fi oferite Asociatiilor de Proprietari in vederea achizitiei de unelte specializate (greble, sape, lopeti etc), utilaje (masini de tuns iarba, foarfeci pentru toaletare, etc) materiale de protectie (manusi, salopete etc) si produse de intretinere (ierbicide, fungicide, seminte de gazon pentru replantare etc) care vor putea fi utilizate doar in magazinele specializate exclusiv pentru achizitia unor astfel de produse.~~

~~(2) Voucherul verde - voucher valoric emis de un emitent autorizat la solicitarea Administrației Domeniului Public Sector 2, in baza inscrieirilor din platforma electronica, in vederea asigurarii accesului Asociatiilor de Proprietari la mijloacele materiale necesare in vederea intretinerii spatiilor verzi reabilitate prin prezentul program. Valoarea voucherului verde este de 5000 de lei.~~

(3) Asociațiile de proprietari care beneficiază de sprijin în vederea întreținerii spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe, au obligația de a opta pentru implementa unuia dintre proiectele de design peisagistic pus la dispoziție de autoritatea publică. Designul ales este unul orientativ, fiind adaptat caracteristicilor spațiilor verzi aferente.

Art. 4 (1) Administrația Domeniului Public Sector 2 va realiza și implementa o platformă online prin intermediul căreia asociațiile de proprietari/locatari se pot programa pentru lucrări de amenajări ale grădinilor/curților/zonelor verzi neamenajate. Asociațiile de proprietari / locatari vor avea posibilitatea de a alege modelul de design al grădinii din cele puse la dispoziție pe platformă și vor trimite online angajamentul de asumare a responsabilității pentru întreținerea acestora, conform Normelor stabilite în *Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre, care conține --- file și face parte integrantă din aceasta.*

(2) Platforma trebuie să îndeplinească câteva principii obligatorii:

- *Va prelua solicitările de amenajare a grădinile asociațiilor de proprietari în ordinea înscrierii, atribuindu-le un număr unic de înregistrare;*
- *Va pune la dispoziție un calendar interactiv în care asociațiile pot solicita programările precizând exact zilele când se va începe perioada de amenajare a grădinilor, cu data estimativă de terminare a lucrărilor ;*
- *Va pune la dispoziție cererea de înscriere în vederea acordării **voucherele privind întreținerea și reabilitarea spațiilor verzi***
- *se vor amenaja spațiile verzi aferente blocurilor de locuințe, în ordinea înscrierii în proiect de către asociațiile de proprietari/locatari și în limita fondurilor alocate anual, după estimarea suprafețelor și a costurilor aferente.*
- *se va asigura protejarea datelor cu caracter personal conform cerințelor GDPR;*
- *vor fi aduse la cunoștință publică, normele, termenii și condițiile necesare implementării prezentei hotărâri, ce vor fi adoptate de structurile cu sarcini în executare, în maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.*

Art. 5. Se aprobă înlocuirea cu garduri vii, a împrejmuirilor confecționate din diferite materiale ce delimitează spațiile verzi, grădinile aferente ansamblurilor de locuințe (condominii). Gardurile existente, confecționate din diferite materiale vor putea fi menținute până la creșterea și atingerea maturității gardurilor vii, iar după acest timp, ele vor fi înlăturate. Măsurile de menținere sau îndepărtare a gardurilor existente vor fi realizate de Administrația Domeniului Public Sector, după consultarea cu asociațiile de proprietari. Asociațiile de proprietari au obligația întreținerii gardurilor vii plantate.

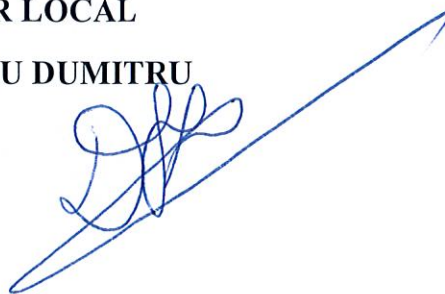
Art. 6. Finanțarea proiectelor de amenajare a spațiilor verzi aferente blocurilor de locuințe, în baza prevederilor prezentei hotărâri, se va realiza de la bugetul local, în etape, în limita fondurilor alocate cu această destinație, precum și prin atragerea de fonduri nerambursabile, în condițiile legii.

Art. 7. Autoritatea executivă, compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Administrația Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 8. Prezenta Hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

Initiator

**CONSILIER LOCAL
FEROIU SILVIU DUMITRU**



**Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2
ELENA NIȚĂ**

Anexa 1

la Hotărârea nr _____ din _____ 2021

REGULAMENT

privind participarea la concursul public de design si peisagistica pentru gradinile blocurilor si gradinile unitatilor de invatamant de pe raza Sectorului 2.

Capitolul 1

Stabilirea termenilor si abrevierilor din prezentul regulament

- ADP = Administratia Domeniului Public al Sectorului 2
- DGAPI = Directia Generala de Admiminstratie a Patrimoniului Imobiliar Sector 2
- Garduri vii = Într-o definiție succintă, gardurile vii reprezintă un element de arhitectură peisageră, cu rolul de a decora o zonă, de a dimensiona spațiul și de a defini perimetre. În același timp, ele sunt folosite pentru a camufla obiective inestetice ori pot avea scop defensiv sau utilitar. În categoria gardurilor vii intră și cortinele (masiv de arbori sau arbuști din cuprinsul unui spațiu verde, dintr-o singură specie), palisadele (zid, care poate fi și din arbori ori arbuști) și labirinturile (perete verde, dispus în alei întortocheate).

După înălțimea lor, gardurile vii pot fi foarte mici, cu o talie de 40 cm, cu rol ornamental, format din specii decorative prin frunze și flori, cu lăstarii subțiri și frunziș abundent inclusiv la baza plantei; scunde – cu înălțimea până la 100 cm; mijlocii – cu talia până la 200 cm; înalte și foarte înalte – cu o înălțime care poate ajunge la 400 cm sau chiar mai mult.

Din punctul de vedere al funcției, formarea părții aeriene și al ritmului de creștere, sunt garduri decorative și utilitare, cele care suportă tunderea sau nu se tund, cele cu creștere rapidă, modestă sau înceată.

- Plansa – se refera la un proiect de design pentru o gradina un proiect distinct.
- Infrastructura urbana verde = in sensul acestui regulament ne referim la: pereti verticali ce sunt populati cu plante, bolte ce sunt facute din plante, arbusti ,plante agatatoare, copaci etc. sau orice alta forma arhitecturala urbana ce poate fi folosita pentru a mari spatiul verde ce poate sa aiba diferite forme, inaltimi si unghiuri.

Ele pot fi facute natural din plante sau sa se instaleze cadre ajutatoare din diferite materiale care sa ajute plantele sa se dezvolte in diferite forme.

Capitolul 2

CADRUL LEGAL

Art.1. Prin prezenta hotărâre se stabilesc criteriile de eligibilitate de participare la concursul de design peisagistic pe raza Sectorului 2 , criteriile de punctare ale proiectelor, cerintele proiectelor si premiile castigatorului.

Art.2. Eligibile pentru inscrierile la concursul de design peisagistic sunt (vor fi denumite generic **ENTITATI**):

- Personale fizice ce au cunostinte in design exterior si peisagistica sau arhitectura;
- Persoanele juridice ce au ca si domeniu de activitate design-ul exterior sau domenii conexe , arhitectura.
- ONG-urile ce au legatura cu protectia mediului sau cu designul exterior.
- Studentii ce sunt inscrisi la facultati de profil.
- PFA-urile ce au ca si domeniu de activitate design-ul exterior, arhitectura etc.
- Universitatile de profil.

Art.3. Părțile care vor aplica prezentul regulament „ **Privind participarea la concursul public de design si peisagistica pentru gradinile blocurilor si gradinile unitatilor de invatamant de pe raza Sectorului 2.**” sunt:

- a) Primăria Sectorului 2 ;
- b) Toate entitatile enumerate la Art.2. din prezentul regulament;

Capitolul 3

Desfasurarea Concursului -inscriere Entitati

Art.4. Entitatile participante vor trebui sa faca dovada eligibilitatii prin incarcarea documentelor justificative pe portalul www.concurspeisagistica.ps2.ro, ce va fi implementat de catre Directia Tehnica din Sectorul 2 unde se vor face conturi pentru participanti pe baza de email si parola.

Art.5. Se vor implementa in formularul de inscriere urmatoarele date ce fac parte integranta din conturile entitatilor precum si din platforma online:

- Date identificare entitati enumerate la Art.2. (Nume/Prenume , Telefon , Mail etc.)
- Incarcare de documente justificative pentru fiecare in parte (acte studii, acte justificative ale persoanelor juridice , carnet de student , etc.)

- Incarcare proiecte in formate pdf (needitabil) si video, cu limite dinainte stabilite ca ordin de marime in MB.
- Incarcare documente despre entitate : proiecte deja implementate , voluntariat, etc.
- Se va tine cont de GDPR si securitatea datelor.
- Se va tine cont de faptul ca in momentul in care se trimite proiectul de catre entitate, aceasta isi pierde dreptul de autor asupra creatiilor ele devenind proprietatea Primariei Sectorului 2.
- In momentul in care perioada de trimitere a proiectelor nu s-a incheiat se poate revenii asupra fisierelor incarcate si datelor din cont, versiunile anterioare vor fi sterse automat nefiind luate in calcul la punctarea finala.
- Dupa trecerea timpului de depunere proiecte nici un participant nu mai poate incarca date pe platforma din conturile aferente.
- O intitate nu poate sa aiba decat 1 singur cont.
- Nu va avea nimeni acces la date pana in momentul in care comisia de evaluare le va deschide.
- Trimitere automata de mailuri de confirmare : creare cont, incarcare date, incarcare proiect, trimitere punctaj dupa evaluare etc.
- Rubrica de reclamatii pentru disfunctionalitatea platformei.
- Rubrica de reclamatii pentru Comisia de Evaluare a Proiectelor ce va fi activa dupa aflarea rezultatelor
- Termeni si conditii.

Art.6. Dezvoltarile tehnice pentru www.concurspeisagistica.ps2.ro vor fi suportate de Bugetul Local al Primariei Sectorului 2.

Art.7. Timpul de dezvoltare pentru www.concurspeisagistica.ps2.ro va fi maxim 3 luni de la publicarea prezentei hotarari in Monitorul Oficial si va fi dusa la indeplinire de catre Departamentul Tehnic din cadrul Primariei Sectorului 2.

Capitolul 4

Desfasurarea Concursului – Forma Proiect

Art.8. Se stabileste suprafata standard pentru redactarea proiectului de: 50 de metri lungime si 5 latime , un total de 250 metrii patrati.

Art.9. Se stabileste ca fiecare gradina va avea obligatoriu gard viu, din plante,arbusti etc. ce trebuie sa indeplineasca cat mai multe din urmatoarele conditii, aspect ce va fi punctat detaliat in capitolul urmator:

- Sa retina cat mai mult Carbon atmosferic.
- Sa aiba un aspect placut.
- Sa aiba un miros placut.
- Sa fie usor de intretinut.
- Sa nu fie un cost ridicat de productie si intretinere.
- Sa se poate cultiva in regim propriu adaptat la clima din Romania.
- Sa fie adaptate la clima din Romania , fara sa necesite lucrari suplimentare de intretinere (caldura externa, umiditate excesiva, etc)

Art.8. Se stabileste ca structurile artificiale ce vor fi populate cu plante/arbusti etc. sa indeplineasca cat mai multe conditii, aspect ce va fi punctat detaliat in capitolul urmatoare:

- Structurile artificiale trebuie sa fie cat mai ecologice cu putinta.
- Sa se descrie materialele din ce vor fi facute, cu cat mai rezistente in timp si mai avantajoase ca si pret de constructie si montare cu atat mai bine.
- Sa se estimeze costul unei structuri artificiale in lei si in ore de munca/montaj. Se incurajaza standardizarea lor in tot proiectul.
- Se recomanda ca intretinera lor in timp sa fie minima, sa nu necesite mententa excesiva si cu costuri ridicate.

Art.9. Se stabileste ca plantele/plantele agatatoare/arbustii/florile etc ce vor popula structurile artificiale sa intruneasca cat mai mult din urmatoarele conditii, aspect ce va fi punctat detaliat in capitolul urmatoare:

- Sa retina cat mai mult Carbon atmosferic.
- Sa aiba un aspect placut.
- Sa aiba un miros placut.
- Sa fie usor de intretinut.
- Sa nu fie un cost ridicat de productie si intretinere.
- Sa se poate cultiva in regim propriu adaptat la clima din Romania.
- Sa fie adaptate la clima din Romania, fara sa necesite lucrari suplimentare de intretinere (caldura externa, umiditate excesiva, etc)

Art.10. Se va specifica pentru fiecare activitate in parte ce intra in faza de implementare costul estimativ in lei si in ore/munca. (Exp : material dendroglogic gard viu 200 lei si 2 ore plantare/om , resurse 2 oameni).

Art.11. Se vor specifica denumirea plantelor/arbustiilor etc. si beneficiile fiecarei plante plantate, precum si cand trebuie plantate. Se vor specifica si lucrarile de mentenanta si intretinere ulterioare.

Art.12. Se vor specifica cotele fiecarei structuri artificiale , metoda de constructie materiale si costul estimativ, precum si motivele pentru care trebuie sa fie sub acea forma.

Capitolul 5

Desfasurarea Concursului –Modalitate punctaj Proiect

Art.13. Perioada de depunere proiecte este 3 luni de la data in care platforma www.concurspeisagistica.ps2.ro este online, Primaria Sectorului 2 va preciza exact ziua si ora cand incepe depunerea de proiecte si incheierea depunerilor de proiecte.

Art.14. Primaria Sectorului 2 poate modifica termenele de depunere si va anunta in timp util acest lucru.

Art.15. Fiecare plansa a entitatii va fi punctata cu **100 de puncte**, de fiecare membru al comisiei.

Art.16. Punctajul final al plansei (proiectului) va fi media aritmetica a tuturor punctajelor facute de catre membrii comisiei de evaluare.

Art.17. Fiecare entitate trebuie sa depuna 5 planse de design diferit si minim 3, daca depune mai putine nu este motiv de descalificare, dar daca depune intre 3-5 planse se puncteaza cu **1 punct** fiecare plansa din oficiu, daca este un numar mai mic de 3 se pierde punctul din oficiu pe fiecare plansa.

Art.18. Se va puncta cu maxim **5 puncte** fiecare plansa (proiect) daca entitatea face dovada de proiecte implementate cu succes in alte administratii publice locale.

Art.19. Se va puncta cu maxim **4 puncte** fiecare plansa (proiect) daca entitatea face dovada de implicare civica in societate, voluntariat, protectia mediului etc.

Art.20. Punctajul gardului viu: total (**maxim 25 puncte**):

- a) Sa retina cat mai mult Carbon atmosferic **Maxim 3 puncte**
- b) Sa aiba un aspect placut. **Maxim 4 puncte**
- c) Sa aiba un miros placut. **Maxim 2 puncte**
- d) Sa fie usor de intretinut. **Maxim 3 puncte**
- e) Sa nu fie un cost ridicat de productie si intretinere. **Maxim 5 puncte**
- f) Sa se poate cultiva in regim propriu adaptat la clima din Romania. **Maxim 4 puncte**
- g) Sa fie adaptate la clima din Romania , fara sa necesite lucrari suplimentare de intretinere (caldura externa, umiditate excesiva, etc) **Maxim 4 puncte**

Art.21. Punctajul structurilor artificiale : (**maxim 15 puncte**)

- a) Structurile artificiale trebuie sa fie cat mai ecologice cu putinta. *Maxim 3 puncte*
- b) Rezistenta fizica in timp, fiabilitate. *Maxim 3 puncte*
- c) Costul structurilor artificiale : *Maxim 5 puncte*
- d) Intretinera lor in timp sa fie minima, sa nu necesite mententa excesiva si cu costuri ridicate. *Maxim 4 puncte*

Art.22. Punctajul plantelor/plantelor agatatoare/arbustilor/florilor etc. ce vor popula structurile artificiale (**maxim 20 puncte**)

- a) Sa retina cat mai mult Carbon atmosferic. *Maxim 2 puncte*
- b) Sa aiba un aspect placut. *Maxim 2 puncte*
- c) Sa aiba un miros placut. *Maxim 2 puncte*
- d) Sa fie usor de intretinut. *Maxim 2 puncte*
- e) Sa nu fie un cost ridicat de productie si intretinere. *Maxim 5 puncte*
- f) Sa se poate cultiva in regim propriu adaptat la clima din Romania. *Maxim 3 puncte*
- g) Sa fie adaptate la clima din Romania, fara sa necesite lucrari suplimentare de intretinere (caldura externa, umiditate excesiva, etc) *Maxim 4 puncte*

Art.23. Se va puncta cu maxim **20 de puncte** fiecare plansa, aspectul general, prezentarea, detaliile etc. Aceste 20 de puncte sunt subiective si sunt la latitudinea fiecarui membru al comisiei de evaluare.

Art.24. Daca media aritmetica a punctelor insumate de la : Art.20. Pct. e., Art 21 Pct. c. si Art 22, Pct e. , a tuturor membrilor din comisie este **sub 2.5 puncte**, plansa este descalificata.

Art.25. Daca media aritmetica a punctelor insumate de la : Art.20. Pct. g., Art 21 Pct. d. si Art 22, Pct g. , a tuturor membrilor din comisie este **sub 2 puncte**, plansa este descalificata.

Art.26. In ordinea punctajelor finale primele **5 planse (proiecte)** vor fi facute publice si vor fi declarate castigatoare, iar Administratiile Blocurilor si Conducerile Scolilor pot sa isi aleaga un proiect pentru a fi implementat.

Art.27. Aparatul de specialitate va atasa fiecarui proiect un formular pe baza punctajului mai sus mentionat pentru fiecare membru al comisiei.

Art.28. Plansele castigatoare (proiectele castigatoare) vor fi recompensate astfel :

- In fiecare gradina implementata dupa proiectul ales de administratiile blocurilor si declarat castigator se vor monta de catre ADP Sector 2 un panou ce va cuprinde : numele proiectantului(firmei .etc) , Logo-ul, datele de contact etc. Aceasta este o reclama ce in mod normal ar costa entitea foarte multi ani.
- Se vor promova entitatile castigatoare pe situl ADP Sector 2 , pe situl DVBL sector 2, pe situl Primariei Sectorului 2 si pe paginile facebook aferente lor.
- Se va acorda pentru fiecare proiect (plansa) in parte un premiu in bani de 15000 lei, bani suportati de bugetul local. Daca o entitate are mai multe proiecte catigatoare premiul este cumulativ.

CONSILIER LOCAL
DUMITRU - SILVIU FEROIU

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned below the printed name.

Anexa 2

la Hotărârea nr _____ din _____ 2021

**NORME PRIVIND AMENAJAREA ȘI ÎNTREȚINEREA SPAȚIILOR VERZI
AFERENTE BLOCURILOR DE LOCUINȚE DE PE RAZA ADMINISTRATIV
TERITORIALĂ A SECTORULUI 2 BUCUREȘTI**

Prezentele Norme reglementează gestionarea corespunzătoare a terenurilor amenajate ca spații verzi (grădini, curți) și a terenurilor destinate amenajării ca zonă verde în jurul blocurilor de locuințe, dar rămase virane, neamenajate, afectate de desuri de orice tip, sau cu destinația ilegal schimbată în parcaje sau alte utilizări neautorizate (construcții provizorii tip chioscuri, pergole, mobilier etc).

Adoptarea prezentelor Norme urmărește îmbunătățirea aspectului zonelor adiacente ansamblurilor de locuințe multietajate și au ca scop:

- protecția sănătății publice
- implicarea cetățenilor în viața comunității;
- îmbunătățirea calității vieții cetățenilor,
- conservarea și protecția mediului înconjurător;
- administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică și privată a Sectorului
- educarea tinerei generații în spiritul civic;
- transparența, consultarea și antrenarea în decizii a cetățenilor.

1. În domeniul protejării și conservării grădinilor blocurilor ce sunt spații verzi din Sectorul 2 persoanele fizice, juridice și asociațiile de proprietari / locatari au următoarele obligații:

- a) să asigure întreținerea lucrărilor de amenajare a zonelor verzi (udarea plantelor, pentru a preveni uscarea materialului dendro floricol plantat, îngrijirea și salubritatea zonelor plantate);
- b) să respecte obligațiile de întreținere a spațiului verde amenajat în baza proiectelor de amenajare peisagistică conform prezentei Hotărâri, în **baza angajamentelor semnate cu Administrația Domeniului Public Sector 2, la înscrierea pe platforma prevăzută la Art. 4 din Hotărâre**; în acest scop vor utiliza voucherelor verzi acordate, respectiv a materialului dendro-floricol pus la dispoziție.
- c) să utilizeze voucherele verzi doar în scopul achiziționării de unelte, obiecte, instalații necesare întreținerii spațiilor verzi adiacente blocurilor de locuințe; în caz contrar se vor face demersuri în vederea recuperării ajutorului financiar acordat sub formă de vouchere.
- d) să nu folosească spațiile verzi amenajate în jurul ansamblurilor de locuințe sau în proximitatea locuințelor, pentru cultivarea de zarzavat/cereale etc., amplasarea de mobilier, pergole, alte construcții de divertisment, parcaj etc.
- e) să nu deterioreze/modifice amenajările peisagistice realizate de autoritățile publice locale, în caz contrar se vor face demersuri pentru recuperarea cheltuielilor efectuate pentru amenajarea acestora;
- f) să nu distrugă sau deterioreze sistemele de irigații drenaj, instalațiile tehnice și ingineresti ce deservește amenajările peisagistice, în caz contrar se vor face demersuri pentru recuperarea cheltuielilor efectuate pentru amenajarea acestora;

2. Obligațiile Administratorului domeniului public al municipiului București de pe raza sectorului 2 cu destinația de spațiu verde aferent blocurilor de locuințe (Administrația Domeniului Public Sector 2):

- a) să informeze în mod periodic Consiliul Local Sector 2 asupra operațiunilor exercitate în legătură cu implementarea prezentei Hotărâri;
- b) să pună la dispoziția asociațiilor de proprietari Platforma prevăzută la art. 4 din Hotărâre și să elaboreze în maxim 30 de zile de la data adoptării prezentei, a procedurilor proprii de înscriere pe platformă a asociațiilor de proprietari/locatari interesate; redactare și punerea la dispoziție spre semnare, a angajamentelor de asumare a responsabilității de către asociațiile de proprietari pentru întreținerea spațiilor verzi amenajate prin implementarea proiectelor de amenajare peisagistică selecționate;
- c) să urmărească utilizarea voucherelor acordate, potrivit destinației;

- d) să inițieze și să promoveze proiecte de investiții pe zonele verzi ce fac obiectul prezentei hotărâri, prezentând planuri anuale de implementare, cu estimarea sumelor necesare pentru fiecare etapă, în funcție de solicitările asociațiilor de proprietari/locatari sau a propunerilor proprii de amenajare;
- e) să identifice surse de finanțare din fonduri nerambursabile, pentru dezvoltarea proiectelor de amenajare a zonelor verzi;
- f) ADP va realiza consultanță / îndrumări asociațiilor de proprietari, estimând durata pentru fiecare tip de lucrare: exemple: 1 m de gard viu necesită operațiunile de săpare și plantare și durează x ore sau 10 m de instalație de irigație presupun: proiectare, execuție, racordare, probe și durează x ore/zile),

Prezentul regulament va fi completat, în procedura de consultare publică, în raport de sugestiile și propunerile formulate.

CONSILIER LOCAL
DUMITRU - SILVIU FEROIU

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.