



## Cabinet Primar Sector 2

### *REFERAT DE APROBARE*

#### Motivul emiterii proiectului de hotărâre:

##### **1. Descrierea situației actuale**

În conformitate cu prevederile art. 489 alin (5)- (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile punctului 168 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare;

În prezent activitatea de supraimpozitare are la bază H.C.L. Sector 2 nr. 82/2017, modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 119/2017 și H.C.L. Sector 2 nr. 185/2018. Au fost identificate aspecte care pot fi îmbunătățite pentru a a spori gradul de conformare. Dintre acestea pot fi amintite armonizarea cu legislația fiscală (Normele de aplicare ale codului fiscal) și stabilirea unui calendar al activităților desfășurate astfel încit să existe o trasabilitate și predictibilitate a acestui tip de intervenție.

##### **2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate**

Experiența îndelungată în aplicarea acestor prevederi legale (din 2017) a făcut ca Primăria Sectorului 2 și Consiliul Local al Sectorului 2 să fie apreciate ca exemple de bună practică și să reprezinte un promotor al acestui tip de intervenție în favoarea comunității locale. În prezent aproape toate UAT-uri au aprobat un astfel de Regulament. Acest lucru va conduce la gestionarea eficientă a patrimoniului construit, punerea în siguranță a domeniului public, creșterea atractivității turistice și investiționale, ridicarea conștiinței civice a cetățenilor care dețin proprietăți în sector.

##### **3. Concluzii**

În consecință, consider oportun emiterea unei hotărâri a Consiliului Local prin care se aprobă *Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîngrijite de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.*

*Față de cele mai sus prezentate,*

***PROPUN***

Consiliului Local al Sectorului 2 spre analiză și aprobare ***proiectul de hotărâre*** pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîngrijite de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

***PRIMAR,***

***RADU-NICOLAE MIHAIU***