



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene
Serviciul Management Strategic

Nr. 247143, 21.12.2022

MINUTA

Întâlnirii din 12.12.2022, ora 16:30 – Sedință publică pentru dezbaterea Strategiei de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 actualizată pentru perioada 2021-2027 cu participare fizică și online

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 *privind transparența decizională în administrația publică*, republicată, cu modificările și completările ulterioare a organizat dezbateră publică a proiectului de hotărâre *privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 pentru perioada 2021-2027 ce urmează a fi supus aprobării Consiliului Local Sector 2.*

Prin Anunțul public nr. 236414/06.12.2022 s-a adus la cunoștința publică organizarea dezbaterii publice a proiectului mai sus menționat, în ședință organizată la sediul Primăriei Sectorului 2, Str. Christigiiilor nr. 11-13, Sector 2, în sala Ion Luca Caragiale, etajul 3 și în mediul on-line, pe platforma de videoconferință – WEBEX în ziua de 12.12.2022, ora 16:30.

În cadrul Anunțului s-au precizat modalitățile de înscriere la sedinta publica, de înscriere la cuvânt și de depunere de recomandări/propuneri la proiectul de hotărâre, în format electronic sau pe suport hârtie atât pentru modul de participare fizic cât și online, astfel fiind asigurat accesul și dreptul la libera exprimare a cetățenilor interesați, conform prevederilor legale.

La dezbateră publică au participat:

a). din partea aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2:

- domnul Radu-Nicolae Mihaie - Primar Sector 2;
- doamna Alina Alisa Bratu – Arhitect Șef al Sectorului 2;
- doamna Cristina Preda – Consilier Serviciul Management Strategic;
- doamna Bianca Nedelcu – Șef Serviciu, Serviciul Management Strategic

b). reprezentanți ai S.C. CIVITTA Strategy & Consulting S.A. în calitate de consultant elaborator
- doamna Ioana Ivanov, Manager de proiect;

- domnul Orlando Neagoe, Coordonator proiect;
- domnul Alexandru Damian – Expert administrație publică;
- domnul Reinhold-Lehel Stadler – Expert mobilitate urbană.

c). cetățeni și reprezentanți ai mediului de afaceri și ONG:

- 1) Nică Flaviu – cu luare de cuvânt
- 2) Necula Alina
- 3) Tar Radu
- 4) Cerchia Gabriela
- 5) Manole Beatrice – cu luare de cuvânt
- 6) Jurgiu Andra – fara luare de cuvânt
- 7) Gaita Răzvan – fara luare de cuvânt
- 8) Chirilenco Ecaterina – fara luare de cuvânt
- 9) Necula Alina – fara luare de cuvânt
- 10) Andrei Radu – fara luare de cuvânt
- 11) Dumitrescu Iulia – fara luare de cuvânt
- 12) Mitran Marius Cosmin - cu luare de cuvânt
- 13) Miron Mariana
- 14) Pătru Cristiana
- 15) Vintu Dragoș
- 16) Glod Alexandru Ionuț
- 17) Vartan Adina
- 18) Botescu Maricica
- 19) Chelaru Dana
- 20) Turcu Andreea
- 21) Carciog Iulia

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: După cele 15 minute de așteptare pentru toți, întârzierii au ajuns chiar toți, o să începem dezbaterile publice legate de Strategia de Dezvoltare Integrată Locală a Sectorului 2. Mă bucur că avem prezența atât fizic, cât și online. Cred că este un document important și cred că el merită să fie dezbătut și merită să fie actualizat în urma dezbaterilor, pentru că este documentul pe care se bazează toată dezvoltarea viitoare a sectorului. Aș vrea, în primul rând, să spun de ce este nevoie de acest document. Probabil majoritatea dintre dumneavoastră înțeleg la ce este util, dar pentru cei care urmăresc dezbaterile și se gândesc, iată încă o autoritate publică mai face încă o strategie care va sta în niște sertare, în condițiile în care aveam deja o strategie pentru perioada 2016-2025 cred că este legitim să răspundem la întrebarea de ce a fost nevoie de acest document și este destul de simplu.

Din 2016 de când a fost creată strategia integrată de dezvoltare urbană, până acum, lucrurile s-au schimbat în mod fundamental și s-au schimbat într-un mod neprevăzut. Au apărut două evenimente foarte, foarte importante la nivel mondial, aș spune, în primul rând, pandemia, care a schimbat cu totul felul în care ne raportăm la locuire, la oraș, la obiceiurile pe care le au oamenii și în al doilea rând, războiul din Ucraina, care din nou a schimbat foarte mult toate obiceiurile.

În acest sens, aveam nevoie de actualizarea strategiei și este un efort început acum multe luni un efort în care am avut consultări publice în parcuri, dacă țineți minte cu cetățenii sectorului 2 înainte de a avea această variantă de strategie pe care o dezbaterem acum.

În acest sens deci, avem o grămadă de date obținute de la instituții ale statului, instituții abilitate de la Direcția de Sănătate Publică, Institutul de Statistică și așa mai departe, dar avem și feedback-ul cetățenilor, ceea ce este un lucru foarte, foarte important. E de asemenea important că avem această dezbateră. Din punctul meu de vedere, dacă este nevoie de încă o dezbateră, o să mai facem, pentru că documentul este unul foarte, foarte important, definește felul în care se va dezvolta acest sector de acum înainte și nu ține doar de viziunea unei administrații care poate fi temporară sau poate să fie pe o perioadă mai îndelungată. Este un document care dă o predictibilitate atât pentru investitori, cât și pentru locuitori. De asta aș vrea să avem mai întâi câteva cuvinte despre viziune, apoi o scurtă prezentare din partea consultanților de la CIVITTA care au lucrat acest document și apoi o să intrăm în dezbateră.

Am vrut câteva lucruri de la această strategie, am vrut ca sectorul 2 să fie un sector în care locuirea și serviciile de locuire să fie unul din obiectivele principale, unul din pilonii principali.

Ne dorim să putem avea lângă casă serviciile de care avem nevoie și a fost una din direcțiile în care s-a muncit și repet, unul din pilonii principali. Al doilea pilon principal a fost acela al atragerii forței de muncă, ne interesează ca locul de muncă să aibă o calitate bună, să fie aproape de casă, să ne dorim să muncim în sectorul 2. Un al treilea pilon important este acela al timpului liber, să avem unde să ne petrecem timpul în sectorul 2 să nu trebuiască să mergem în alte locuri, ci să avem aproape de noi locuri de petrecere a timpului liber.

Bun, aceștia au fost pilonii principali la care ne-am gândit și sigur că asta s-a tradus mai departe în câteva obiective specifice, unul dintre obiectivele specifice, sunt 4 obiective specifice, ne dorim servicii publice performante, ne dorim un sector competitiv și inovator, ne dorim un sector neutru climatic.

Vă reamintesc că suntem și în acest program 100 de orașe neutre climatic până în 2030 și ne dorim, de asemenea, o administrație publică locală care să răspundă cu adevărat nevoilor cetățeanului.

Acestea sunt obiectivele pe care ni le-am propus, sigur, ele se traduc mai departe în sub-obiective pe domenii de interes și o să-i las, pe cei de la CIVITTA să facă o scurtă prezentare sau cât de scurtă se poate a acestei strategii, după care urmând să intrăm în dezbateri. Mulțumesc mult.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Bună ziua, numele meu este Orlando Neagoe, împreună cu colegii mei reprezentăm CIVITTA Strategy & Consulting, societatea care împreună cu Primăria Sectorului 2 actualizează și modifică strategia de dezvoltare a sectorului pentru următoarea perioadă 2021-2027, suntem aici în echipă parțială, aș face repede o prezentare a colegilor, după care, cu

acordul dumneavoastră, aş vrea să vedem și cine este în sală și, mă rog, dacă se poate, sa spuneți câteva cuvinte despre dumneavoastră.

Lângă mine sunt: colega mea Ioana Ivanov, care asigură management-ul acestui proiect, Reinhold-Lehel Stadler, implicat în special pe partea de mobilitate și colegul nostru Alexandru Damian, care a lucrat partea de capacitate administrativă.

Așa cum spuneam înainte să începem practic prezentarea, ne-ar ajuta foarte mult să știm cu cine discutăm astăzi dacă se poate din partea stângă, spre dreapta, numele și dacă sunteți aici în calitate de cetățean sau reprezentați o organizație sau instituție, vă rog.

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Bună seara tuturor, numele meu este Gabriela Cerchia sunt cetățean al sectorului 2 și am venit la această dezbatere pentru că sunt într-adevăr interesată să văd sectorul nostru e evoluând.

Mai e mult de lucru, foarte mult, dar am mari speranțe pentru că am văzut diferența din ultimii 2 ani cel puțin în zona asta, unde stăm noi aici, Obor.

Andrei Radu și Iulia Dumitrescu, reprezentanți ai Nepirocastel: Bună seara, Andrei Radu și Iulia Dumitrescu suntem în calitate de reprezentanți ai Nepirocastel în această postură, întâmplător și locuitor al sectorului doi, dar n-are nicio importanță, Nepirocastel având investiții sectorul 2, deci ne interesează strategia.

Alina Necula și cu Radu Tar, reprezentanți ai Lions Head: Bună seara, Alina Necula și cu Radu Tar reprezentăm Lions Head, unul dintre investitorii care dețin un parc de birouri în sectorul 2, Oregon Park, suntem în Pipera 46-48.

Ecaterina Kirilenko reprezentant Secretariatul General al Investitorilor Real Estate din Romania: Bună seara Ecaterina Kirilenko, Secretariatul General al Asociației Investitorilor de Real Estate din România, toată lumea prezentă aici, de față, deci dezvoltatorii sunt.

Andra Jurgiu cetatean președinte al unei asociații de proprietari: Mă numesc Andra Jurgiu, sunt ca cetățean și președinte al unei asociații de proprietari și locuiesc în zona Hala Traian, unde suntem pe punctul de a înființa un grup de inițiativă civică și de asta vă interesează strategia, mulțumesc.

Alin Cimpoiu, în calitate de reprezentant One United: Bună seara Alin Cimpoiu, One United în calitate de reprezentant și interesați de proiectele din sectorul 2.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Mulțumim în regulă în online cu cine suntem în seara asta?

Beatrice Manole reprezentant Ateliere fara frontiere: Vă rog mă auziți? Da, mă auziți? Beatrice Manole din partea Asociației Ateliere Fără Frontiere. Noi suntem interesați mereu de tot ce ar putea să ne

impacteze la nivel de politici publice, mai ales în zona de economie socială și economie circulară și o să povestim mai multe când vom avea posibilitatea de a dezbate liber, mulțumim.

Andreea Turcu în calitate de reprezentant Nepirocastel: Bună ziua Andreea Turcu sunt tot de la Nepirocastel sunt alături de colegii mei aici.

Cristiana Pătru în calitate de reprezentant Oregon Park: Bună seara Cristiana Pătru, Oregon Park Colegii mei sunt alături de dumneavoastră în sală. Mulțumesc

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: În regulă, mulțumim.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Doamna Adina și doamna Iulia și doamna Mariana Miron. Doamna Adina? Doamna Iulia pare că are microfon, și domnul Dragoș Vântu.

Dragoș Vântu în calitate de cetățean al Sectorului 2: Bună ziua, Dragoș Vântu în calitate de cetățean locuiesc în zona Grădina Icoanei. Sunt interesat să văd cum se va dezvolta zona, mai ales că a început să se dezvolte acum câțiva ani destul de haotic, mai ales din punct de vedere al renovărilor și construcțiilor, iar acum văd că a stagnat, s-a oprit și vrem să vedem cum se va dezvolta într-un mod coerent și frumos din punct de vedere arhitectural, pentru că foarte multe clădiri din zonă au început să cadă.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Mulțumesc, bun, trecem mai departe.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Atunci în regulă. O să continuăm atunci cu o scurtă prezentare a strategiei pe care o vom face noi. Apoi o să vă invităm la partea de discuții, dacă se poate, să afișăm prezentarea, vă rog.

Îi mulțumesc în primul rând domnului primar pentru pentru introducere, așa că aș trece peste partea de viziune și obiective pe care, mă rog, aveam de când să le prezint eu, dacă se poate, să trecem direct la slide-ul numărul 5 la procesul de actualizare a strategiei, următorul, aici, bun. Pentru a actualiza și modifica strategia de dezvoltare integrată a Sectorului 2, am urmărit în principal, mă rog, să zicem 4 pași, 4 pași distincți. În primul rând, am început cu o analiză a situației actuale și o să zicem, comparație față de nevoile existente în perioada trecută și comparativ, tot așa cu rezultatele din strategia trecută. Pentru aceasta am folosit date pe care le-am solicitat direct de la instituții și organizații, date pe care le-am găsit noi și de asemenea, am corelat aceste date și, mă rog, concluziile noastre cu documentele programatice și alte strategii existente relevante pentru pentru sector pentru perioada următoare. Următoarea etapă a presupus-o, o trasare a concluziilor și direcțiilor de dezvoltare. A urmat apoi etapa în care am definit viziunea de dezvoltare a sectorului, împreună cu direcțiile de dezvoltare și obiectivele specifice, așa cum o să vedeți pe parcursul prezentării. Fiecare obiectiv specific strategic presupune mai multe direcții de dezvoltare, iar proiectele de dezvoltare din perioada următoare sunt împărțite pe aceste categorii distincte. Iar ultima perioadă, ultima ultima etapă în procesul de actualizare a strategiei, este etapa în care ne aflăm acum, etapa în care organizăm aceste consultări și dezbateri și în care, să zicem, facem ultimele modificări și adăugări

la la documentul strategic. Așa cum spunea și domnul primar, este foarte importantă consultarea cu cetățenii. Înainte de această dezbateră, pe parcursul procesului de actualizare a strategiei, am organizat 6 grupuri de lucru tematice pe teme distincte din strategie, unde am invitat actori din domeniile relevante pentru strategie, dar de asemenea, am organizat și întâlniri de consultare cu cetățenii în cartiere pentru a colecta nevoile din cartiere, de la firul ierbii și pentru a valida concluziile și propunerile noastre incluse în viziunea de dezvoltare. Și o să vă rog să mergem direct la slide-ul numărul 10 spuneam că trec peste partea de de viziune și obiective strategice. Așa cum cum vă spuneam, cum vă spuneam și domnul primar, strategia include 4 obiective generale. Noi l-am numit obiective strategice, fiecare obiectiv, la rândul lui, este împărțit pe obiective specifice și pe direcții de acțiune. Suntem acum la ceea ce înseamnă servicii publice și partea de calitate a vieții în sector, aici avem obiectivul strategic sector pentru cetățeni, cu un cadru urban atractiv și servicii publice modern, practic, aici ne gândim la acele măsuri care contribuie la creșterea calității vieții în sector. Prezentarea o să fie organizată pe slide-uri pe fiecare obiectiv strategic, unde noi am extras o foarte mică parte din propunerile noastre de direcții de acțiune și măsurile propuse. La fel și indicatorii pe care îi vedeți în josul paginii, am pus 4 - 5 indicatori pe fiecare slide, dar dacă ați consultat documentul strategic aflat în consultare, poate ați văzut că sunt mult mai mulți indicatori. Ce o să facem este că trecem rapid prin fiecare obiectiv strategic și practic fiecare temă din strategie. Noi o să enunțăm, să zicem, o parte din cele mai importante măsuri, după care urmează parte de discuții pe pe subiectele de care sunteți interesați.

În regulă, mă întorc, suntem la servicii publice, vorbim aici de obiective specifice care au în vedere cadru urban, am spus aici un cadru urban revitalizat, cu imagine urbană reprezentativă, partea de locuire, ne-am referit la cartierele de locuințe, infrastructură culturală modernă și diversificată și partea de sport și timp liber, pentru care avem un obiectiv specific ce presupune dezvoltarea acestei infrastructuri de sport și de timp liber.

Printre, să zicem, cele mai importante măsuri propuse, avem realizarea de proiecte unitare de dezvoltare urbană și integrată a unor rezerve de teren și transformare a acestora în poluri tematice. Realizarea de proiecte unitare de dezvoltare urbană, suplimentare infrastructurii culturale a sectorului prin sprijinirea realizării de noi spații multifuncționale pentru evenimente și implementarea de programe de modernizare continuă infrastructurii sportive și de petrecere a timpului liber. Cu o parte dintre indicatori precum, mă rog, nivelul de dotare a spațiilor publice de suprafață sau spații urbane regenerate sau număr mediu de evenimente organizate anual și creșterea numărului de baze sportive cu acces public, în Sectorul 2 valorile propuse pot fi observate pe pe slide-ul de pe ecran, tot la servicii publice. Acesta este un obiectiv general care, mă rog, include mai multe obiective specific, vorbim și de serviciile de educație, servicii de servicii medicale și servicii sociale. Avem câte un obiectiv specific pentru fiecare domeniu. Ca și măsuri,

fac o mică paranteză în tot ceea ce înseamnă servicii o să vedeți un un tipar, proiectele propuse avem în general proiecte de dezvoltare a infrastructurii, proiecte de dezvoltare și îmbunătățire a serviciilor și proiecte de dezvoltare a resursei umane, și paternul ăsta o să fie regăsit în în majoritatea acestor propuneri. Revin, sunt proiecte de modernizare a infrastructurii educaționale, dacă vorbim de educație, crearea de grupe de creșe în cadrul instituțiilor de învățământ preșcolar, pentru că am identificat o problemă privind, să zicem, cererea și oferta de locuri în creșele din sector, realizarea de proiecte în parteneriat pentru infrastructura de sănătate din Sectorul 2, crearea de servicii sociale noi și continuarea a parteneriatelor existente cu ONG-urile pentru furnizarea de servicii sociale.

La indicatori avem ca și tipuri de indicatori consolidarea și reabilitare a unităților de învățământ, creșterea numărului de locuri în creșe, creșterea numărului de centre medicale sau pe partea de servicii sociale, intervenții integrate în zonele urbane marginalizate.

Pe partea de dezvoltare economică sunt 3 obiective specifice, infrastructură de afaceri atractivă pentru investitori, Sectorul 2 implicat în dezvoltarea și valorificarea resursei umane și Sectorul 2 implicat în dezvoltarea și creșterea economică bazată pe cercetare, inovare și parteneriate cu proiecte specifice pe fiecare tip de obiectiv. Din nou, dacă mă duc la măsuri, măsuri și tipuri de proiecte, avem susținerea parteneriatelor între mediul privat și Primăria Sectorului 2 pentru realizarea de dotări de interes local în zona malurilor de lac, dezvoltarea infrastructurii de afaceri de tipul parcuri industriale, incubatoare, hub-uri, parcuri științifice și înființarea unui cartier de business. Facilitatea de parteneriate între unitățile de învățământ și firme pentru dezvoltarea învățământului tehnic sau proiecte de susținere a programelor de formare continuă a angajaților.

Indicatorii sunt reconversia fostelor zone industriale, programe de adaptare a resurselor umane la piața muncii, creșterea numărului de dotări specifice pentru partea de dezvoltare economică și avem și indicatori de tipul creșterea numărului de întreprinderi în sector, creșterea numărului de salariați și creșterea veniturilor și cifrei de afaceri a acestor întreprinderi. Partea de utilități și mediu este sub un alt obiectiv general numit sector neutru din punct de vedere climatic cu o infrastructură eficientă și modernă.

Aici avem obiectivele specifice sector sigur cu emisii scăzute de gaze cu efect de seră, rețea verde-albastră consolidată, extinsă și valorificată și infrastructură de mediu modern. Ca și tipuri de propuneri modernizarea rețelelor de transport și distribuție a energiei electrice din sector, înlocuirea rețelelor principale și secundare de apă, eficientizarea energetică a fondului construit din sector, ne referim aici la blocuri de locuințe și clădiri publice, consolidarea clădirilor cu risc seismic și crearea infrastructurii verde-albastre de-a lungul salbei de lacuri, inclusiv Valea Saulei.

Tipuri de indicatori sau, mă rog, câțiva indicatori dintre cei propuși la această secțiune locuințe colective reabilitate termic, kilometri de mal de lac amenajat, kilometri de axe verzi la nivelul sectorului și de asemenea, în ceea ce privește colectare a deșeurilor, gradul de reciclare pentru deșeurile menajere.

Partea de mobilitate intră sub același obiectiv strategic cu partea de mediu și utilități. Obiectivul specific, avem un singur obiectiv specific aici care propune un sistem de transport orientat în jurul deplasărilor nemotorizate și în jurul transportului public. Ca și tipuri de propuneri optimizarea circulației pe străzile secundare, elaborarea politicilor de parcare la nivelul PNB și actualizare a regulamentului parcarilor, programul multianual de amenajare a parcarilor rezidențiale multietajate, dezvoltarea rețelei de piste de biciclete, implementare a proiectelor de extindere a metroului pe teritoriul municipiului București și a Sectorului doi și modernizarea liniilor de tramvai din sector, 5 indicatori dintre toți indicatorii de la această secțiune numărul de locuri de parcare multietajate, stații de încărcare pentru mașinile electrice care să contribuie la dezvoltarea infrastructurii pentru acest tip de transport, număr de stații de metrou, zone cu prioritate pentru pietoni și de asemenea, lungimea rețelei pistelor de biciclete. Așa, suntem la ultimul obiectiv strategic care are în vedere dezvoltarea capacității administrative a Primăriei Sectorului 2 și prin aceasta, cumva și eficientizarea implementării proiectelor și a generării de soluții pentru sector. Obiectivul se cheamă administrație publică locală performanță, care sprijină dezvoltarea durabilă prin deschidere și transparență și de asemenea încurajare a participării tuturor cetățenilor în procesele de decizie și folosirea noilor tehnologii, cu 3 obiective specifice creșterea capacității administrative, orientarea administrației către cetățean și guvernare locală inteligentă și îmbunătățirea administrației publice de a răspunde și de a se adapta la transformările digitale în desfășurare. Ca și tipuri de propuneri avem simplificarea proceselor, mă rog, administrative, care trebuie prioritizată în următoarea perioadă, ajustarea politicii de formare și corelarea cu nevoile raportate de personalul instituției și viziunea de dezvoltare a municipalității. De asemenea, elaborarea unei strategii de transparentizare a instituției pe termen mediu și lung și îmbunătățire a mecanismelor de consultare a cetățenilor și promovare de noi mecanisme de consultare. O parte dintre indicatorii de la această secțiune, strategia de simplificare administrative, este important să există o astfel de strategie în viitor, gradul de execuție a planului anual de formare, programe de bugetare participativă și un mecanism de evaluare anuală a serviciilor electronice.

Bun, cu asta am trecut foarte rapid prin toată strategia, repet, este doar o mică parte din ce include strategia. Sperăm foarte tare că v-ați uitat măcar pe documentul strategic aflat în consultare și vă invit în cele ce urmează să discutăm pe subiectele de interes pentru dumneavoastră, vă mulțumesc.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Mulțumesc și eu o să avem o regulă de asta mixtă, cine dorește să scrie la cuvânt să ridice mâna, fie că este fizic, fie că este online și o să încercăm noi să

ținem ordinea aici. Cine cine dorește să aibă intervenții? Va rog, haideți să încep eu dacă este, avem pe cineva? În regulă, gata, avem, doamna Beatrice Manole, vă rog.

Beatrice Manole reprezentant Ateliere fara frontiere: Da, mulțumesc, intervin acum pentru că nu o sa pot sta până la final, înțeleg că terminăm pe la 6 jumătate.

Mulțumim pentru transparența cu care doriți să elaborați acest document, e foarte important. Noi, cum ziceam, încercăm, mă rog, să ne implicăm în orice consultare publică care ar putea să influențeze zona noastră de lucru. Doar câteva cuvinte legat de ceea ce facem noi la Ateliere Fără Frontiere, misiunea principală e să integrăm pe piața muncii persoane ce provin din categorii vulnerabile. Și aici ne uităm la persoane cu handicap, persoane cu adicții, abuz și violență domestică, persoane care au trecut prin probleme cu legea, care nu au reușit să își termine studiile, mai nou și cu persoane strămutate din Ucraina. și avem câteva ateliere de economie circulară, unde-i angajăm și pe parcursul a 2 ani împreună cu colegii noștri din departamentul social, asistenți sociali și de inserție, îi sprijinim prin cursuri, consigliere, formare, pentru ca ei să deprindă niște competențe atât profesionale cât și personale, pentru ca apoi să-i sprijinim în a găsi un loc pe piața muncii convenționale. Ideea din spate este că vrem să integrăm social și profesional...

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Îmi cer scuze, știu că faceti lucruri minunate, ideea ar fi să discutăm puțin pe pe strategie, dacă se poate, dacă aveți...

Beatrice Manole reprezentant Ateliere Fara Frontiere: Da, da, da, mulțumesc că m-ați întrerupt, nu știam până unde să mă să continui. Legat de strategie, recunosc că nu m-am uitat în foarte mare detaliu, dar tot ce pot zice este că legat de zona îmbunătățirii serviciilor sociale, acolo ar fi ideal să mergem și pe zona de servicii sociale, dar și de ocupare. Dacă ne uităm la persoane pe care vrem să le încadrăm pe piața muncii, era specificat acolo persoanele de peste 50 de ani în cadrul structurilor de economie socială, tot ce are legătură cu integrarea pe piața muncii și chiar și la nivel social nu se poate realiza fără să fie implicate și agenții, agenția locală de ocupare a forței de muncă, respectiv furnizor de servicii de ocupare. Deci asta este important să apară ca mențiune specifică. Altfel vorbim despre susținerea și dezvoltare a economiei sociale, atât la nivel de ce presupunem ca și concept, dar și ca propriu-zis întreprinderi sociale. Aici ar fi mai mult de zis, pentru că apare specificat înființarea unei întreprinderi sociale și asta a corelat cu ideea că în București, știm, nu există nici măcar o întreprindere socială de inserție, există 180 la nivel național ceva de genul acesta și aici trebuie să facem și delimitarea clară între întreprindere socială și întreprindere socială de inserție, pentru că cea de inserție este și cea care contribuie la această misiune de integrare despre care va vorbeam mai devreme și poate ideea este să înființăm o..., vorbesc la plural noi..., să existe o întreprindere sociala de inserție, cel puțin una, ideal. Nu întreprindere socială neapărat, pentru că întreprindere socială există câteva la nivel de București, cred că tot așa până în 10 dar oricum, aici să vorbim despre inserție clar și apoi legat de

capacitatea administrativă, că ideea de a crește capacitate administrativă și mă uit tot pe zona aceasta de economie socială, ar fi ideal să existe niște cursuri de formare sau bună practică, schimb de experiențe și pe zona de lucru efectiv cu persoane care provin din grupuri defavorizate, pentru că este un mod de lucru complet diferit și da, este nevoie să înțelegem cum se abordează aceste categorii. Și apoi nu e vorba numai de a crește competențe, asigura competențele, dar și de a crește calitatea serviciilor. Aș zice să ne asigurăm de niște standarde ridicate atât în serviciile sociale, dar și de ocupare, mereu să existe mențiunea aceasta pentru că în momentul de față, pentru a lucra colaborativ pe integrarea acestor persoane, noi avem nevoie să ne uităm la niște servicii integrate, ceea ce înseamnă că ele și atât cele sociale, cât și de ocupare, cât și inserția, colaborează între ele, astfel încât dacă fiecare realizează rezultate cât mai bune și știu unii de alții, se pot ocupa de responsabilitățile specifice pentru un scop final, colectiv până la urmă, și aici e nevoie mereu de parteneriate, evident să fie asigurate între autoritățile publice locale, care țin de Primăria Sectorului 2 și nu numai. Aici ne uităm și la ALOFM Sector 2, la DGASPC-urile, DGASPC-ul din sectorul 2 la întreprinderile sociale, ONG-uri sociale, pentru că nu doar întreprinderile sociale și de inserție oferă servicii sociale și de ocupare, ci și ONG-urile, și asta e important de menționat, mă opresc aici pe economie socială. Rapid, pe economie circulară, ideea este că pentru a răspunde acelor ținte și ideea din spate și principiul din spatele economiei circulare, unde până la urmă ideea este să valorificăm deșeurile care sunt produse, ideal ar fi de prevenire, nu de combatere ar fi ideal să existe...

Se vorbește foarte mult de colectare selectivă și de reciclare, dar se vorbește mult prea puțin de reconstrucție, reparare, reutilizare, cele 3 mari M-uri din economia circulară și ideea ar fi să existe niște buget, să existe și niște proiecte bugetate pentru dezvoltarea de centre de colectare și reconstrucție a deșeurilor prin care să poată fi valorificate de tipul deșeurilor electrice și electronice sau voluminoase nu știu, mobilier, textile, mai ales că o să existe directiva pe textile care va trebui transpusă în câțiva ani jucării diverse și practic ce nu poate fi reciclat să fie valorificat în cadrul centrelor ăstora și să fie nu știu gestionate într-un mod colaborativ.

Ca experiență putem asigura că întreprinderi sociale și de inserție sunt multe cazuri, multe, sunt câteva în România care demonstrează că ele, lucrând cu persoane vulnerabile, acestea sunt potrivite pentru genul de competențe și ce pot oferi persoanele vulnerabile în acest tip de muncă și de a fi să și sprijinim dezvoltarea acestor competențe, locuri de muncă verzi și nu știu, ne uităm la, de exemplu și tot ce ține de piața de muncă informală, piața de muncă neagră, unde vedem pe toți că mulți culeg gunoaie și mă rog, este o problemă la nivel social și de comunitate. Aceștia ar putea fi sprijiniți în acest tip de entități, entități cu activitate economică pe zona de social și de inserție și să fie preluați.

În felul acesta câștigă și un statut, dar și contribuie, dar mă rog, asta ține și de... uitându-ne la educație în general, cum schimbăm toate lucrurile astea. O să mă opresc un pic, o să încercăm să vă trimitem

și niște aspecte în scris și dacă mai sunt, o să mai fie dezbateri cu drag, altfel nu știu, dacă mai loc de intervenție până spre ora 6 cât mai pot sta oarecum cu drag și mulțumim.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Mulțumesc mult, asta vroiam să vă rog și eu dacă puteți trimite în scris, sugestiile pe care le aveți, mulțumesc mult, ne-ar ajuta.

Doamna... doreati dumneavoastră să interveniți...vă rog

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Da mulțumesc, nici eu n-am citit-o, știu că e postat pe pagina primăriei, mă interesa în special aspectul de mediu care trebuie neapărat îmbunătățit. Știu că avem niște parcuri de care vă îngrijiți, dar partea de mentenanță lasă de dorit și mă întrebam dacă aveți un program de mentenanță și dacă este urmat, știu că poate asta nu e partea de viziune, dar...

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Partea de mentenanță a parcurilor?

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Da, și chiar și a liniamentelor stradale. Știu că ați început de-a lungul Colentinei să beautificați zonele verzi din fața blocurilor care sunt aliniate, dar sunt multe alte stradale, multe alte zone care sunt mai la dos și unde nu face nimeni nimic.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Bun.

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Niște exemple chiar concrete. Este un spațiu verde foarte aproape de unde locuiesc, zona Rovine, unde trebuie să sunăm la ADP să vină să strângă gunoiul. Din păcate acea zonă e o ladă de gunoi pentru diverși. Nu există o mentenanță, nu o mentenanță, dar o inspecție, din când în când să vină echipa respectivă și să curețe.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Am înțeles. E important de spus că adresăm toate aceste probleme într-un mod incremental, ca să spun așa. E foarte clar că, câteodată nu putem face toate, reface toate parcurile deodată, de asta avem și un plan pe un termen mediu și lung. De asta există și această strategie și de asemenea integrăm, încercăm să integrăm cât se poate de mult din serviciile acestea de întreținere, în fiecare an mai mult. Dar sigur, astea sunt, fac parte din 2 puncte importante, acelea a spațiilor verzi și a îmbunătățirii calității vieții și al doilea, de eliberare a trotuarelor și orientarea mobilității în jurul transportului nemotorizat, așa cum spunea domnul Orlando, și acest lucru se va întâmpla în timp. Deci există, ele sunt în strategie, nu se pot face toate peste noapte, dar se vor întâmpla. Și tocmai de asta avem și această strategie pentru a vedea în ce ordine se întâmplă. Mulțumesc. Vă rog.

Alina Necula, reprezentant al Lions Head: Avem o întrebare mai aplicată noi, referitoare la lungimea rețelei velo. Am văzut că aveți undeva la 65 de kilometric. Noi suntem în zona Pipera, am spus, Pipera 46-48, toată zona de după noi și vizavi s-a transformat într-o zonă rezidențială. Sunt foarte multe apartamente. Înțeleg că undeva probabil până în 2027 vor fi până la 12000 de apartamente. Parte din acești 65 de kilometri sunt și pe strada Pipera? Sau cum? Îi aveți deja plănuți, știți unde o să fie tot traseul ăsta pentru biciclete sau încă nu e ceva clar?

Reinhold-Lehel Stadler - reprezentant CIVITTA: Avem în parteneriat cu Primăria Municipiului București. Trebuie să verific, nu mai știu exact unde e 44 pe șoseaua Pipera.

Alina Necula, reprezentant al Lions Head: 46-48, după 44.

Reinhold-Lehel Stadler - reprezentant CIVITTA: Da, știu. Cloud Residence.

Alina Necula, reprezentant al Lions Head: Exact, suntem vis-a-vis de Cloud Residence.

Reinhold-Lehel Stadler - reprezentant CIVITTA: Da, da, da. Practic și acolo ar trebui extins pentru că este o zonă destul de încărcată. De fapt toată zona, că nu e vorba numai de Pipera, este vorba și de Fabrica de Glucoză. Și acolo sunt lucrări. Toată zona, încetul cu încetul trebuie aranjată. Există momentan acea zisă-pistă de pe Fabrica de Glucoză, care încă este cu probleme destul de mari pentru că, dacă v-ați uitat la borduri, în momentul în care plouă sau e o vreme mai proastă, poți să aluneci pe el, e destul de periculoasă. Dar prioritate sunt proiectele care sunt depuse pe PNRR. Deci în primul rând de acolo pornim și apoi încercăm să extindem cât se poate de mult. Deci noi am pus acea rețea ca fiind făcută din 2 chestii. Odată ce-i depus PNRR, ce știm că mai este în lucru la nivelul Primăriei Capitalei sunt SF-urile pe inel și apoi am mai pus un surplus astfel încât să existe o rețea cât se poate de coerentă. Deci și către zona respectivă. Doar că, cum am zis, dezvoltăm etapizat pentru că în momentul de față, desigur, acolo mai este un lucru totuși benefic, că extensia nu ar fi atât de grea dacă reușim să trecem de intersecția cu Barbu Văcărescu. Acolo e mai dificil, pentru că apoi deja există piste pe ambele părți, relativ funcționale, cu o mică dificultate, poate în zona Intersecției cu Șoseaua Nordului, poate nu, nu, nu. Caramfil, cu Caramfil este o gâtuire care este tehnic aproape foarte greu de rezolvat pentru că știți bine, trotuarul e foarte îngust.

Alina Necula, reprezentant al Lions Head: Pe mine mă interesea mai mult în partea cealaltă de stradă, ce vine din spre Pipera spre Barbu Văcărescu.

Reinhold-Lehel Stadler - reprezentant CIVITTA: Adică vă referiți de fapt conexiunea cu Pipera.

Alina Necula, reprezentant al Lions Head: Da, da, da.

Reinhold-Lehel Stadler - reprezentant CIVITTA: Acolo trebuie să vedem, trebuie să ne corelăm cu cei pe Voluntari, dacă ei cumva au o intenție de a face acest lucru. Asta într-adevăr se poate asigura mai mult pe partea de planul de mobilitate al Capitalei. Dar, încercăm să ne uităm. Problema acolo este cum trec pasajul care știți cum e pasajul acela pentru pietoni și dacă vă imaginați acolo biciclete, nu prea. Adică trebuie făcut încă o traversare, o suplimentare. Trebuie să mă uit puțin la pasaj, nu știu dacă se poate lăți profilul, depinde cum sunt puse grințile. Aici trebuie să ne uităm și noi, dar ne uităm pe speța asta, deci dumneavoastră ziceți că, o dată în primul rând legătura cu orașul și apoi de văzut dacă putem ajunge în zona Pipera cumva.

Alina Necula, reprezentant al Lions Head: Da, da, da spre Cloud Residence, înspre celălalt pod, cum ar fi.

Reinhold-Lehel Stadler - reprezentant CIVITTA: Bine, au rezistență și după aia spre Voluntari.

Alina Necula, reprezentant al Lions Head: Da, da, spre Voluntari, da.

Reinhold-Lehel Stadler - reprezentant CIVITTA: Bine, acolo mai e o problema că din păcate cred că drumul încă este în garanție, trebuie văzut. Știți că acolo a fost o lărgire a drumului județean, posibil ca el să fie încă în garanție. Da, ne uităm și ne informăm și vedem dacă se poate conecta, pentru că e o conexiune esențială acolo și e și o zonă care evident, știți, ne aduce foarte mult trafic în zonă și care se blochează fix aproape de Herăstrău. Mulțumesc.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Și eu aș avea și o scurtă intervenție aici că mi se pare important. Voi sprijini orice fel de extindere a rețelei velo. Sunt 2 lucruri aici de care trebuie să ținem cont. Unu este proiectul pe PNRR de piste de biciclete pe care îl avem deja aprobat și cu siguranță acela va fi prima prioritate. A doua prioritate va fi studiul de fezabilitate pe care îl face Primăria Capitalei. Apropo de Masterplanul velo. Pentru că acum se contractează acest Masterplan velo. Vom încerca atât în strategia noastră de dezvoltare să ținem cont de ceea ce ați propus și dumneavoastră aici și să vedem și în cadrul acestui studiu de fezabilitate, să vedem dacă poate fi inclus, pentru că Sectorul 2 nu beneficiază doar de dezvoltarea propusă de Primăria Sectorului 2, ci și de dezvoltarea propusă de Primăria Generală. Aceste strategii trebuie să fie integrate cu siguranță. Deci e un punct bun pe care l-ați adus în discuție și o să încercăm să integrăm cât se poate această infrastructură velo și în acea zonă.

Alina Necula, reprezentant al Lions Head: Mulțumesc frumos. Și mai aveam o întrebare. De fapt, colegul meu avea întrebare legată de stațiile de încărcări electrice.

Tar Radu, reprezentant al Lions Head: Să iau cuvântul. Trendul achizițiilor și reînnoirii de parc auto este crescător. O mare parte din partenerii noștri din sfera de business schimbă flotele auto și trec cel puțin către mașini hibride și vin către noi, evident, cu solicitări de a avea la dispoziție aceste stații de încărcare. Noi ne-am confruntat cu o limitare de-a lungul timpului. Am văzut în proiectul dumneavoastră că ați prevăzut o reabilitare a rețelei electrice, care este în directă consecință, cu posibilitatea de a instala aceste stații. Problema noastră explicită, datorită poziției proiectului, este din nou în Pipera, unde capacitatea stației din zona respectivă a ajuns la un plafon destul de ridicat și a atins posibilitățile de a livra. Există un proiect specific împreună cu Enel? Cred că are Muntenia stația respectivă, de reabilitare a ei, de reînnoire. Mulțumesc.

Doamna Alina Bratu – Arhitect Sef al Sectorului 2: Nu există un proiect specific, este doar la nivel de viziune. În schimb, din cunoștințele mele, pe terenul care este aproape, Petricani intersecție cu CFR, se vor face o serie de intervenții și în zona de Fabrica de Glucoză cu Petricani. De asemenea, se va face o stație destul de mare, un proiect în post de transformare, destul de mare. Nu știu exact capacitatea, pentru că nu m-am uitat, dar sper ca să acopere necesitatea dumneavoastră. Pe de altă

parte, așa cum am procedat mereu, cred că dumneavoastră, dezvoltatorii care sunteți în zona Pipera-Fabrica de Glucoză, Dimitrie Pompeiu, să vă strângeți și să mai avem o întâlnire la Primăria Sectorului 2 în care să vedem exact ce alte necesități aveți. Pe de altă parte, Primăria Sectorului 2 are în lucru peste 150 de stații de încărcare, dintre care 42 dintre ele, care sunt pe AFM, sunt deja la faza în care facem ridicările topografice. Ele sunt toate aprobate, fie că sunt prin planul național de redresare și reziliență, fie că sunt prin AFM sau prin alte structuri, fapt pentru care și noi suntem în aceeași situație ca dumneavoastră și vom avea nevoie de acest suport în care să avem capacitatea necesară. Repet, pentru zona Pipera, Fabrica de Glucoză și toată zona de nord în care într-adevăr se dezvoltă un pol care acum cuprinde și locuințe, care vor deservei, să spun așa, spațiile de birouri aflate atât la data prezentei, dezvoltate cât și se vor dezvolta ulterior. Părerea mea este că trebuie să ne mai vedem pentru a continua niște discuții care le-am avut mai vechi, atât pentru partea de infrastructură rutieră, cât și pe partea tehnico-edilitară care sigur cuprinde și partea de electricitate. Deci din cunoștințele mele sunt în dezvoltare și la o fază destul de avansată, pe un teren care se află în intersecția Fabrica de Glucoză cu Petricani și în zona în care cei de la Apa Nova au o suprafață destul de mare în apropiere de CFR intersecția iarăși cu Petricani, unde sunt în dezvoltare niște proiecte care sunt în directă corelare cu capacitatea energetică pentru zona respectivă tocmai pentru aspectul care ziceți și dumneavoastră și nu numai. Mulțumesc.

Tar Radu, reprezentant al Lions Head: Mulțumesc și eu.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Cred că era Doamna Miron din online care voia să ia cuvântul...

Miron Mariana - cetatean al Sectorului 2: Bună seara, bună seara mă auziți?

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Da, da.

Miron Mariana - cetatean al Sectorului 2: Mulțumesc. Mariana Miron, sunt locuitor în zona Pache Protopopescu, nu reprezint o agenție sau ceva. În primul rând vreau să vă felicit pentru acest document de strategie. Este uau, 600 de pagini foarte detaliate, tot, acoperă practic orice mi-a venit mie în cap. Dacă m-am gândit la toate problemele, ca și cetățean, totul e acolo și să ofere și soluții de bun simț la cam tot ce mă doare pe mine personal. Acuma aici am și dubiul. Dacă este suficient, mai ales pentru anumite probleme foarte punctuale. Și vă dau 3, o dată, și banale. O dată parcare pe trotuar, 2 gunoiul aruncat în stradă și 3 gândacii. Le-ați sesizat, ați oferit soluții, dar știți deja problemele acestea și probabil ați lucrat și până acum la ele. Ce o să fie diferit de acum încolo? Care, ce o să schimbe? Move the needle, cum se zice în engleză, da? Ca să vedem o adevărată diferență pe aceste probleme. Mulțumesc.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Bun, haideți să începem cu ce se întâmplă aproape de parcare pe trotuar. În primul rând, cam toate străzile pe care le reabilităm acum, se reabilitează cu acei infam stâlpișori, care arată groaznic, dar mențin trotuarele libere și din punctul meu de vedere, asta este un

lucru important și va duce ca acele străzi reabilite de către sectorul doi să arate mult mai bine. Se întâmplă deja. Am văzut străzi care au fost reconfigurate cu totul și arată, adică se și poate circula pe ele, dar mai rezolvă și problema curățeniei. Acele străzi sunt mai curate. E mai ușor să faci curățenie pe o stradă pe care nu sunt parcate mașini, pe un trotuar pe care nu sunt parcate mașini. Sigur, putem reabilita un număr relativ mic, modest, de străzi pe an, poate între 30 și 70 de străzi. Vă reamintesc că avem 1000 de străzi în sectorul 2, dar acest efort trebuie continuat și trebuie susținut și îl vom susține. Asta este un lucru important care s-a început în acest mandat, din punctul meu de vedere să se lucreze consistent pe eliberarea trotuarelor. Al doilea instrument important pe care îl avem, a intrat în vigoare de ieri. Respectiv acea lege care permite Poliției Locale să amendeze proprietarul care nu comunică cine a condus mașina și a parcat-o ilegal. Știu că pare complicat, toată lumea se aștepta să putem da amenzi celor care au parcat pe trotuar. Până acum nu se putea, pentru că legea română prevedea că amenda se aplică contravenientului. Asta înseamnă cel care a condus, nu proprietarul mașinii, iar contravenientul era imposibil să fie identificat de către Poliția Locală. Începând de azi practic, când, mă rog, joi a intrat, a fost publicat în Monitorul Oficial legea și astăzi a intrat ea în vigoare, își produce efectele, legea care permite Poliției Locale să amendeze acel proprietar care nu comunică cine i-a condus mașina. Asta este o schimbare importantă și care va avea un impact dramatic asupra modului în care se poate face, putem amenda oamenii care parchează ilegal pe trotuare și al treilea instrument pe care o să îl avem începând cu anul viitor este acela că vom putea ridica mașini parcate ilegal. Nu am avut acest instrument, în momentul în care am ajuns primar a fost unul din primele lucruri pe care mi le-am dorit, să putem ridica mașinile parcate ilegal. Nu am avut instrumentul acesta, am găsit cu dificultate un teren unde să putem depozita, cum cere legea, aceste mașini parcate ilegal. Se află în construcție, în execuție, platforma pe care vom depozita aceste mașini. Avem de asemenea utilaje. Am făcut și o reorganizare prin care ADP are oameni care să poată ridica mașini. Deci sunt 3 instrumente. Le vom folosi pe toate cu măsură, dar cu dorința de a rezolva această problemă a parcării, a eliberării trotuarelor. Și acestea sunt lucrurile care, din punctul meu de vedere, s-au schimbat față de trecut. Unele s-au schimbat chiar de astăzi. Asta apropo de parcările pe trotuar. Am mai făcut ceva. Am făcut sistematizări de cartiere. Sistematizările de cartier înseamnă sensul unice acolo unde erau străzi cu dublu sens. Asta a eliberat practic un sens pentru a fi folosit ca parcare. De asemenea ajutând și la creșterea siguranței rutiere. Am sistematizat deja 2 cvartale. Urmează să sistematizăm câte 5 cvartale pe an, în așa fel încât să instituim astfel de sensuri unice. Sensuri unice, care eliberează și trotuarele, creează și locuri de parcare și organizează mult mai bine traficul. E adevărat, în unele cazuri ducând la creșterea timpului de a ieși din cartier. Dar așa s-a întâmplat în foarte multe capitale europene și cred eu că este o soluție la îndemână pentru a organiza traficul. Asta apropo de ce s-a schimbat privind eliberarea trotuarelor. S-a muncit destul de mult pentru planificare și pentru strategie. Am pus în mișcare toate lucrurile de care aveam nevoie. Urmează ca începând cu anul

viitor să le punem și în aplicare. Apropo de deșeuri, ați întrebat de gestiunea deșeurilor și cum pot fi deșeurile mai bine abordate. În acest moment, am trecut printr-o schimbare importantă a filozofiei de gestiune a deșeurilor, am trecut la sistemul plătește cât arunci. Am trecut de asemenea la o reală colectare separată, pentru că se plătește diferit, deșeul menajer se plătește pe când deșeurile din ambalaje sunt subvenționate, ceea ce a dus ca cetățenii să facă o colectare separată mult mai eficientă decât poate în acest moment operatorul de salubritate să gestioneze. Dar operatorul de salubritate are presiune să își rezolve aceste lucruri. Și nu doar presiune, ci și, cum să spun insentiv, să poată face. Dacă face acest lucru, poate câștiga mai mulți bani, ceea ce e un lucru important, unul din motivele pentru care va face acest lucru. De asemenea, una din problemele pe care le-am avut și le avem în continuare, dar pe care o s-o abordăm, se leagă de existența unui contract doar pe străzi, nu și pe aleile fără nume din spatele blocurilor. Aleile fără nume din spatele blocurilor nu sunt prinse în contractul de salubritate curent. Am lansat o licitație pe care sper s-o deblocăm cât se poate de curând, în care să selectăm un nou operator de salubritate care include toate aceste zone și lucrăm activ în acest moment să acoperim și zonele stradale care nu sunt prinse în contractul de salubritate. Sunt încă niște dileme juridice pe care trebuie să le rezolvăm, dar cu siguranță o vom face în următoarele câteva luni. De asemenea, parte din strategia de digitalizare și strategia de monitorizare și a creșterii calității serviciilor duce la o monitorizare mai bună în acest moment a activității operatorului de salubritate. S-au creat niște procese în acest moment prin care operatorul de salubritate este mai bine și mai atent monitorizat, care nu peste noapte, dar în timp va duce la îmbunătățirea calității serviciului, pentru că atunci când operatorul nu-și face cum trebuie serviciul, primește mai puțini bani. Asta nu duce imediat la curățenie, dar în momentul în care operatorul realizează că pentru a câștiga mai mulți bani trebuie să facă curățenie de o calitate mai bună, va avea de asemenea și el tot acest obiectiv de a-și îmbunătăți calitatea tocmai pentru a reuși să încaseze mai bun mai mulți bani. Deci sunt lucruri importante care s-au schimbat sistemic și care cred eu că în perioada următoare vor duce la îmbunătățirea semnificativă atât a calității spațiului pietonal cât și a curățeniei din sectorul doi. Sper că l-am răspuns la întrebări. Mulțumesc.

Miron Mariana - cetatean al Sectorului 2: Mulțumesc.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Asta nu duce imediat la curățenie, dar în momentul în care operatorul realizează că pentru a câștiga mai mulți bani trebuie să facă curățenie de o calitate mai bună, va avea de asemenea și el tot acest obiectiv de a-și îmbunătăți calitatea tocmai pentru a reuși să încaseze mai mulți bani. Deci sunt lucruri importante care s-au schimbat sistemic și care cred eu că în perioada următoare vor duce la îmbunătățirea semnificativă atât a calității spațiului pietonal cât și a curățeniei din Sectorul 2. Sper că v-am răspuns la întrebări, mulțumesc.

Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Aș avea și eu o întrebare, dar înainte de întrebare aș vrea să comentez 2 lucruri care s-au vorbit aici: odată în legătură cu necesarul de energie electrică din toată zona de nord Pipera și toată dezvoltarea de pe zona aia. Situația este cel mai elegant cuvânt care-mi vine în minte și este tristă. Deci, în concret, stația Pipera este la 102 % încărcare. În momentul de față, Băneasa este la 89 % - cu Băneasa este că e departe. Să tragi cabluri tocmai din Băneasa e "mision imposibil". Iar următoarea rezervă de putere teoretică a mai fost în stația Fundeni. Mai erau disponibile acolo 25 de megawatti pe înaltă tensiune pe care noi i-am rezervat și cumpărat și facem o stație de înaltă pe Barbu Văcărescu. Asta dacă om izbuti să deblocăm un PUD care atâră la Primăria Capitalei, la Primăria Sectorului 2 de mai bine de 2 ani și ceva, dar asta e o altă discuție. Și cam asta e tot. Tot la modul absolut tot. Deci nu știu ce știți dumneavoastră ce stații măi sunt. Se întâmplă la Petricani, cu Fabrica de Glucoză, nu se întâmplă nimic sau s-or întâmpla? Da, nu știu, montează eoliene, deci curent, ăsta e tot, tot curentul de pe zona respectivă. Și ceea ce este și cel mai trist, Enel și-a anunțat ieșirea. Deci nu mai are niciun plan de investiții și dezvoltare pe următorii nu știu câți ani, până or veni și ne-o veni până s-o apucat ăla. Deci da, e foarte, e foarte urâtă situația exact în aceste condiții. Deci noi ne-am apucat acum vreo 4 ani de zile cred să studiem problema respectivă exact din motivul stației de încărcare. La vremea respectivă aveam Promenada, Lake View și Floreasca Business Park, 3 clădiri în zona respectivă, unde era clar că ăsta-i drumul și o să trebuiască să avem stații de încărcare pentru niște mii de locuri de parcare. Și stații de încărcare nu e o problemă să ai problema, e în ce le înfigi. Că să le pui e ușor, dar dacă n-ai curent pentru ele le-ai pus degeaba.

Am studiat foarte intens această problemă, am ajuns la o înțelegere cu Enel să facem noi o stație de înaltă pe cablu acela Fundeni-Băneasa și să transformăm ăștia bultimii 25 de megawatti existenți, în medie tensiune. Dar asta e tot, că atât e maxim ce se poate. ENEL mai avea în plan împreună cu ANU, o stație pe undeva pe la fosta fabrică Ford. A căzut acea înțelegere și cam ăsta e tot curentul de pe zona de N. Era doar un comentariu, e mult mai trist, după părerea mea, decât credeți și lucrurile sunt total non-coerente, adică pe de o parte vin tot felul de reglementări, una e locală, una europeană 5 % din locurile de parcare trebuie să fie electrice, până în 2025, 20 până în 2030. OK, să dai 1000 de euro și să pui o stație, pe un loc de parcare, nu e un capăt de țară, dar dacă n-ai ce curent să pui în ea, doar o să bifăm că am pus stații de încărcare toți și o să funcționeze 2 din ele. Asta strict ca și un comentariu. Întrebarea pe care voiam s-o pun era legată de am văzut în planul de strategie extinderea metroului în sectorul 2. Mă interesa la ce anume vă referiți sau dacă există vreun plan sau e doar așa, o intenție și încă nu există vreo idee concretă.

Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Și ce linie este în studiu? Nu știu.

.....
Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Ok.

.....
Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Speram că de asta e vorba, că asta era linia care ne interesează. Ne interesa Iancului Pantelimon pentru MegaMall, da.

.....
Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Ea fiind în studiu la cine, dacă nu sunt...

.....
Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Deci la momentul la care noi am construit MegaMall era o linie Iancului - Pantelimon. Teoretic atunci era un going, urma să înceapă, era foarte un “short term”, s-a ... nu știu ce s-a întâmplat cu ea, s-a dus și la momentul respectiv am avut niște discuții avansate cu Metrorexul pentru că noi ne doream o legătură între stația de metrou din zonă și direct mall-ul nostru, practic să se poată ajunge din stația de metrou în mall la (-) minus 1 legătură care a fost proiectată, pe care noi am și executat-o de altfel. Ea există în momentul de față în pământ, sub Pantelimon. E o întreagă... între culoar, ca să zic așa, care teoretic lega (-) minus 1 mall-ului nostru de viitoarea stație de metrou. Și de-aia întrebam unde, cum, că ar fi păcat, dacă s-a reluat discuția să nu se execute. Nu știu, poate este același proiect, poate este altul, poate o mută, poate constatăm că se face în altă parte și noi avem un culoar pe sub Pantelimon care duce către nicăieri.

.....
Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Am înțeles, nu, mulțumesc, da, atâta, eram doar curios dacă despre asta e vorba și dacă într-adevăr se întâmplă mai nou.

Reinhold-Lehel Stadler - Expert mobilitate urbana: E printre acele linii care sunt sunt prioritare și sunt la fază de studii. Deci dacă nu se întâmpină nu știu ce blocaje, Doamne Ferește, n-ar trebui să fie probleme și dacă nu mă înșel, cred că au și finanțare asigurată și e relativ stabil, să zicem așa.

Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Bun OK, o să luăm legătura cu Metrorexul. Mulțumesc mult.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Mulțumesc și eu dacă mai este ceva care să..

Alin Cimpoieru, în calitate de reprezentant One United: Vreau să răspund eu la ce a spus domnul înaintea mea. Stația de la Floreasca, de la Hala Ford: nu a căzut înțelegerea. Noi avem autorizație de construire obținută. Acum se lucrează la autorizația pentru bransamente, fiind niște rețele care intersectează aceste cabluri care vin dinspre Ștefan cel Mare. Noi, ca și societate, ne-am dat tot concursul și i-am ajutat pe cei

de la ENEL să-și obțină autorizația să înceapă lucrările. Mai sunt niște chestii birocratice, ne-am angajat, cum probabil și știți și cu partea de finanțare către dâșii, la partea de la Hala Ford. Acolo era o stație de 120 de megawatti care asigură o bună parte din zona Floreasca și Barbu Văcărescu. La intersecția Petricani cu Fabrica de Glucoză, și acolo am pus la dispoziție o suprafață de teren pentru realizarea unei stații de înaltă tensiune care va avea conexiunea prin Enel Distribuție din Pipera, într-o stație de 200 de megawatti și ceva de megawatt. E adevărat, discuția am avut-o până acum o lună când exista încă sau sper să existe Enel în continuare pe piață. Să vedem cu cine refacem, dacă nu, înțelegerea. Suntem depuși pentru certificat de urbanism în vederea realizării stației și intenționăm să realizăm această stație din înțelegerea cu ENEL. Se va realiza pe investiția personală a dezvoltatorilor din zonă, cu recuperarea investiției la finalizarea vânzărilor. Cred că e un lucru care fiecare dintre noi l-au practicat, nu dumneavoastră NEPI, care nu aveți rezidențial la cei care fac rezidențial, E procedura de recuperare a investiției din 80 % . Adică suntem în traiectoria în care vrem să ajutăm nu neapărat pe cineva, pe noi, că nu avem în zonă și nu există în zona de nord capacitatea și rezerva pentru partea de electricitate. Și pe noi ne interesa foarte mult partea asta de transport și mobilitate și cum vede Primăria Sectorului 2 să fructificăm partea de a încuraja cetățeanul să meargă cu transportul public și cum putem și noi ca și dezvoltatori și oameni care aducem și creem zone de locuit în realizarea acestor investiții.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Așa cum știți foarte bine că am mai avut discuții de-a lungul timpului, unul din lucrurile importante pe care mi le doresc în dezvoltarea imobiliară este aceea de a avea funcțiunile aproape de casă, adică cu precădere funcțiuni de educație. Vă reamintesc că mare parte din traficul Bucureștean înseamnă dus luat copiii de la școală. Știm cu toții ce înseamnă începerea școlii. Din acest punct de vedere este important și mai transmit încă o dată mesajul pentru toți dezvoltatorii. Cei care creează multe apartamente trebuie să își pună problema că atunci când se creează multe apartamente într-o zonă de dezvoltare avem nevoie și de funcțiuni educaționale. Primăria poate sta de vorbă cu dezvoltatorii individuali medii, ca să spun așa că sigur, dacă se fac 2000 de apartamente, atunci se poate crea și școală, și grădiniță, și creșă, dar dacă cineva face 2 blocuri de câte 100 de apartamente poate nu-și permite să creeze toate aceste funcțiuni. Și atunci Primăria poate coordona, ca să spun așa, aceste dezvoltări. Este un lucru pe care îl încurajez foarte mult, asta ducând la scăderea traficului general dat în București, pentru că se poate merge mai mult pe jos. Încurajăm de asemenea infrastructura velo și cu cât putem infrastructura de transport în comun, care, așa cum știți, este la Capitală în acest moment. Deci, din punctul meu de vedere, Primăria Sectorului 2 vede o dezvoltare, așa cum scria și în prezentarea scurtă făcută de Orlando, care descurajează traficul motorizat. Asta este viziunea și cei care ați fost și în străinătate, știți că nu poate să fie alta. Nu există o altă viziune, nu se poate să încurajăm mașinile, cumpărarea de mașini pentru că ne vom bloca, vom

ajunge o mare parcare. Nu va fi un București, ci va fi o mare parcare. Nu ne dorim așa ceva. Ne dorim cât se poate de mult ca oamenii să nu folosească mașina personală. Mulțumesc

Alin Cimpoieru, în calitate de reprezentant One United: Nu știu dacă mai vrem. Voiam să fac o completare atunci. Era ca o sugestie, mai ales pe partea că înțeleg că aveți și o viziune legată de partea de parcări sau comisia tehnică de circulație în care se face o implementare. Cred că una dintre cele mai mari probleme este și se creează prin acest trafic, relocarea mașinilor de la rezidențial la clădirile de birouri. Pentru că numărul sau comisiile de circulație și Hotărârea de Consiliu nr. 66 te obligă să aduci un număr de mașini sau să creezi niște locuri de parcare în subteran pentru niște oameni care merg o oră în trafic să stea 9 ore la birou și să meargă o oră acasă. Acele locuri de parcare, în realitate sunt doar ocupate de cetățeni care traversează orașul dintr-o parte în alta și nu sunt folosite în scopul real. Dacă tot creăm locuri de parcare ca necesitate, ar trebui ori să le facem pentru proximitate și atunci să existe un parteneriat și noi ne dorim chestia asta între noi și aici, ne dorim să ne ajutați să avem cadrul legal corect în care acest parteneriat chiar să funcționeze. În care în zonele respective în care avem clădiri de birouri, să putem ca cetățenii din zona respectivă să interacționeze și să intre în parcările noastre cu plată sau pe abonament, dar să le folosească și atunci străzile de jur-împrejurul clădirilor de birouri, cel puțin seara sunt libere și puteți face și curățenia necesară.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Face parte din strategia noastră de eliberare a trotuarelor. Este evident că toate mașinile n-au cum să dispară peste noapte din Sector. Dar cu siguranță acolo unde ne aflăm, în apropierea unor parcări, fie ele cu plată, dar unor parcări, vom fi mult, mult mai stricți cu aplicarea legii decât acolo unde opțiunile, să spun așa, sunt mult mai dificile și mult mai îndepărtate. Deci cu siguranță vor exista niște puncte radiale apropo de eliberarea trotuarelor și de parcatul ilegal. Vom avea o strategie. Este evident că nu avem cum să amendăm toți oamenii deodată în Sector. Nici nu avem capacitatea și nici nu cred că ar fi să zic normal și vom face acest lucru acolo unde există locuri de parcare cu plată. Lumea trebuie să înțeleagă că crearea unui loc de parcare costă, întreținerea unui loc de parcare costă și parcare trebuie să coste. Este nerealistă așteptarea ca Primăria să creeze locuri de parcare gratis sau aproape gratis. Nu se poate acest lucru și atunci vom fi mult mai stricți la aplicarea acestei legi acolo unde există locuri de parcare. Știu ce spuneți despre această nevoie de a putea folosi locurile de parcare existente și pentru alte scopuri. Muncim la Consiliul General în această direcție, nu ține doar de Sectorul 2 dar vom susține partea de "sharing" de locuri de parcare. Asta cu siguranță. Adică așa vrea ca ele să poată fi reutilizate. Un punct, iară important mi-aș dori ca sigur, dacă există rezidențial lângă clădiri de birouri, această utilizare de locuri de parcare poate să fie mixtă sau chiar și în apropierea moll-ului, că tot este NEPI aici. Avem

MEGA MALL-UL de față. Încurajez toți cetățenii Sectorului 2 să facă abonament acolo unde nici nu mai știu cât este locul de parcare, abonamentul, dar la închidere a mall-ului pot să-și lase mașina acolo și sigur nu e gratis, dar nu se poate să ne așteptăm ca locurile de parcare să fie gratis și încurajez aceste tipuri de colaborări. Muțumesc.

Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: cred că noi am mai vorbit pe acest subiect și eu cred că totuși se rezumă exact la ceea ce spuneți mai devreme. Sperăm ca asta să fie soluția și Poliția Locală să poată să facă. La Mega Mall, de exemplu, e ridicol. Sunt 3000 de locuri de parcare care stau goale seară de seară iar tot patrimoniul e parcat pe 2 benzi, nu pe prima bandă. Iar prețul nostru este de 100 de euro pe lună. Adică nu cred că e vreo hoție, ca să zic așa sau ceva ce nu-ți poți permite. Dacă vrei să ai mașină, să dai 500 de lei pe lună, să ai un loc de parcare acoperit, păzit, climatizat. Dacă sunt 200 de mașini este mare lucru. Dar în schimb parchează pe a 2-a bandă pe a 3-a bandă, pe a 8-a bandă pe trotuar, unul peste altul și le lasă scoase din viteză, le împing cu mâna ca să poată să plece. Și totul, de fapt, stă exact acolo. Că atâta timp cât Poliția Locală, de Circulație nu-și face treaba.... Același lucru a fost cu șina de tramvai de pe Barbu Văcărescu, care a fost cel mai frumos loc de parcare 5 ani de zile în condițiile în care parcare, promenada, era goală. Același lucru. Și toată lumea pe șina de tramvai.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Este adevărat. Și Poliția locală acum are instrumente. N-am avut instrumente până astăzi efectiv nu am avut instrumente. Acum avem instrumente. Acum poate mai scădeți un pic și prețul. Nu știu ce să spun. Dacă ... poate se găsesc mai mulți doritori de a plăti acest abonament, că una este să aveți 200 de abonați care plătesc 100 de euro pe lună și alta e să aveți 1000 de abonați care plătesc 50 de euro pe lună.

Reinhold-Lehel Stadler - Expert mobilitate urbana: Eu mă bucur să aud cele spuse dinainte, mai ales că partea de business în toată gestiunea sistemului de parcare, na, lucrez destul de mult pe politici de parcare și asta era un vis, așa, cumva neîndeplinit bai dar hai să, cum facem să partajăm locurile alea. Pentru că știu foarte bine, în toată zona ai Barbu Văcărescu sunt tone de locuri de parcare. Sunt multe activități în zonele de birouri. Gara Herăstrău cred că se numește strada aia mai de sus acolo... aia e blocată mereu. Pe aia nu poți să circuli pentru că vin oamenii la activități în zona de birou și ei nu intră în incintă. Acum noi ce-am propus, ca primă măsură ce e deja lucru, este într-o oarecare creare a unei baze de date cu locurile de parcare existente în administrarea Primăriei. Deci practic ce există? Să avem un GIS care să fie disponibil și accesibil tuturor cetățenii în care să vadă: astea sunt locurile de parcare, rezervare, deși noi suntem împotriva sorry pentru rezervarea parcării 24 din 24. Nu e viabil. Știți foarte bine, în orice oraș din toată Europa n-o

să găsiți asta. E un exemplu de nu neapărat bună practică care s-a răspândit foarte ușor în România. După ce avem nivelul local, administrația publică, ar fi esențial și aici, pentru că într-adevăr, cu ajutorul dumneavoastră să putem în baza aia de date GIS să inserăm și ce există deja din birouri, pentru că cetățeanul, în momentul în care vede, nu mai sunt locuri în zona mea sau nu știu...poate că eu nu mai am abonament rezervat 24 din 24..Nu, dar vreau să am acel abonament uite, hai că mă duc la Mall în subteran și îmi rezerv acel loc de parcare care probabil oricum dacă i-l dați pe acel abonament, el îl primește seara, nu primește cred că 24 din 24 nu? Dar oricum este mai mult decât suficient și tot ce îi trebuie. Și atunci putem crea un stoc mult mai mare de parcare, pentru că asta e una din elementele de bază în orice politică de parcare, să gestioneze eficient ceea ce ai. Noi în momentul de față nu știm ce există la dumneavoastră. Dumneavoastră știți ce există și atunci dacă se poate crea această bază de date cu cei în zona biroului ar fi aur, pentru că ... Și acum într-adevăr pasul 2 și aici e, poate e partea mai dificilă, e partea de administrare. Noi am mai discutat în alte cazuri că sunt 2 opțiuni. Una este dumneavoastră administrați și transmiteți datele, da? Ca în orice aplicație, văd că aici sunt 100 de locuri de parcare la mega Mall sau în zona de birouri de la Ford. Bun, fie asta și asta, deja e un lucru important sau ceea ce e mai greu,poate. Să poată Exista opțiunea în care Primăria gestionează și acele parcări la dumneavoastră și cumva... Dar e, e complicat, adică cred că cel mai simplu e să ai acces la informații, să știi unde sunt locurile și apoi fie că se tarifează direct prin aplicație sau că se tarifează la fața locului...punctul 2. Dar oamenii nu știu de acele informații. Adică și eu aș fi parcat liniștit la Ford și știu ce la for pe stradă, acolo că se suie pe trotuar, deși abia a fost refăcut.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Deci, aici e, și aș vrea să spun că tot e o chestie de politică și de viziune. Nu cred că Primăria ar trebui să facă acest lucru. Cred că putem avea un agregator, dar cred că sectorul privat se descurcă mult mai bine.Nu cred ca se poate descurca Primăria și este în general o chestie mult mai eficientă și mai flexibilă. Primăria trece prin niște procese birocratice mult prea complicate și este de multe ori în urma a ceea ce se poate face. Ar fi foarte bine dacă am avea un agregator care să fie nu știu cumva validat de Primărie, sau mai multe agregatoare care să fie validate de Primărie. Dar să facă Primăria acest lucru mi se pare exclus.

Alin Cimpoieru, în calitate de reprezentant One United: De fapt, nu știu, ceea ce sugeram eu era ca la nivel de comisie de circulație sau implementare pe Consiliul General era ca să fie descurajat cel care merge la lucru să meargă cu mașina și noi, cei care facem clădiri de birouri, să venim cu o parte, să nu știu, să dăm 30 % din suprafața de locuri de parcare, să nu mai fim obligați să facem, de exemplu, cum avem noi 1000 de locuri de parcare, faceți 500 dar din care 150 sunt deschise publicului. Se reduce și partea de noxe, și partea de ocupare a terenului cu parcare, și ce înseamnă subteran și eficientizare și trafic. Și atunci știți că

în zona respectivă....E clar, sunt aplicații, le pot vedea, intră, ai 150 de locuri la public, le plătesc și le accesează cine vine către mine și poate să fie și cel de pe stradă, poate să fie și cu abonament pe ore diferite. Și atunci e clar că trebuie noi să le administrăm, nu cred că niciunul de la masă sau din altă parte va dori să intre într-un parteneriat de genul ăsta și nici Primăria nu-și dorește asta, dar ideea era să reducem și partea de trafic, să lăsăm străzile libere și asta înțeleg că intenționați să faceți prin Poliția Locală.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Eu aș spune mai degrabă că nu Primăria ar trebui să gestionez acest agregator. Dar faptul că există niște locuri de parcare care să fie la comun și toată lumea să aibă o singură aplicație, nu aplicația de la NEPI, aplicația de la One, aplicația de la CGMB, aplicația de mai știu eu unde. Asta n-are cum să funcționeze. Trebuie să existe o singură aplicație. Cine gestionează aplicația asta și cum poate... Nu știu să fie o companie contractată de cineva. De cei din Consiliul General nu știu, dar ele trebuie definite pe niște standarde deschise. Și atunci e simplu. Oricine poate să-și creeze acest agregator. Asta ar putea să o rezolve piața. Important e ca toți să ne gândim, să vă gândiți, să ne gândim cei din Sectorul 2, cum putem pune datele astea la dispoziția publicului. Cum știm că un loc de parcare este liber sau nu este liber? Asta deja se întâmplă. La mall, se întâmplă.

Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Păi asta voiam să spun. La noi se întâmplă.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Păi asta vreau să spun. La mall se întâmplă în unele zone de birouri se întâmplă, nu în toate. La Primăria Sectorului doi se întâmplă pe jumătate. Și aici avem sistem, dar nu avem numărarea locurilor de parcare ocupate, de exemplu. Ceea ce e un e un lucru important să știm care sunt locurile de parcare ocupate sau nu. Este un proces în care există multe variabile și cred că trebuie să tindem spre acolo, spre a ști care locuri de parcare sunt libere și să putem să decidem în consecință. Acum, dacă dumneavoastră faceți un mic lobby pentru a reduce această rată de 1 virgulă 2 nu cred că o să se întâmple asta.

Alin Cimpoiu, în calitate de reprezentant One United: Ideea că în momentul de față le facem și le păstrăm pentru noi, fiecare.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Ar fi ideal să avem această bază de date comună și aș sprijini acest lucru. Deci...

Alin Cimpoiu, în calitate de reprezentant One United: Cred că putem să facem la nivel de asociație a dezvoltatoriilor, nu știu, trebuie gândit.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Există un demers pornit de către o asociație a dezvoltatorilor îmi scapă numele tocmai pentru închirierea acestor locuri, pentru că chiar și la rezidențial sunt oameni care își cumpără apartament și nu își cumpără locul de parcare al apartamentului și sunt locuri de parcare rămase în sarcina, în proprietatea dezvoltatorului, cu care n-are ce face, că nu i le cumpără nimeni. Că sigur, e mai ieftin parties gratis pe trotuar. N-o să mai fie gratis, dar există și aceste lucruri, știu că există demersuri pornite, știu că există demersuri pornite care duc și spre Consiliul General pentru că locurile de parcare rezidențiale date de către primăriile de sector acum sunt fără posibilitatea de sub închiriere, ceea ce înseamnă că dacă am plecat cu mașina la muncă din punct de vedere legal, teoretic nimeni nu poate să parcheze pe locul meu. E și aici o modificare de hotărâre de Consiliu General pe care o avem în discuție în așa fel încât să pot notifica în momentul în care am plecat de acasă că locul de parcare este liber și să pot notifica cumva și când mă întorc și în acest interval prin aplicație să poată cineva parca pe locul meu. Există această intenție de aplicație din câte știu. Trebuie făcută o modificare la hotărârea de Consiliu General care reglementează aceste parcări de reședință și care ar trebui să integreze și locurile dezvoltatorilor de parcare și nu doar al dezvoltatorilor: MALL, nu mai știu eu supermarket, că sunt și supermarket-uri care au locuri de parcare care sunt goale noaptea. Și toate aceste lucruri ar trebui să fie într-adevăr gestionate poate de un un agregator, dar da, trebuie să fie un fel de a reutiliza lucruri de care e nevoie și care există, doar că nu a existat cineva să “regidally up” că rezidenții au nevoie de locuri de parcare noaptea, locuri de parcare pe care le au și mall-urile și supermarket-urile și nu sunt folosite. Și cineva trebuie să facă acest lucru. Repet, există o o intenție de aplicație pentru așa ceva.

Andrei Radu reprezentant al Nepirocastel: Eu vă spun că singurul lucru, un singur lucru care trebuie făcut trebuie făcut exact ăsta de care vorbeam neparcarea pe trotuar. Deci în momentul în care s-a rezolvat ăsta, implicit se rezolvă restul, că ok, dacă nu mai pot s-o pun pe trotuar, trebuie să gădesc unde s-o pun. Vă garantez că toată lumea știe. Adică nu e niciun fel de problemă, nu e ca și cum cineva din Pantelimon nu ar știi că sunt 3000 de locuri de parcare goale la MegaMall. Da, de ce să dau 2 lei dacă pot să stau pe gratis? Asta e întreaga filozofie “since ever”. Dacă s-a scos gratisul și haosul, atunci imediat se orientează și către locurile rămase de la office, și către locurile rămase de la supermarket-uri.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Da, dar și locurile rămase de la office trebuie să fie la dispoziție, că la mall știu că sunt 3000 de locuri, dar la clădirile de birouri oamenii nu știu. Deci aici trebuie

să existe și o comunicare care nu-i ușor de făcut. Nu există un singur mijloc de informare care să acopere toți cetățenii care ar putea să folosească aceste lucruri și e nevoie totuși de o idee mai...

Andrei Radu, reprezentant al Nepirocastel: De acord. Da, asta, repet, e ușor. Mie mi se pare că nu știu, reprezentativă a fost faimoasa, singura și prima și mult timp unica parcare de la Unirii, care a fost de când e lumea goală. De când e lumea goală, cred că au fost 100 de mașini istoric în toată parcarea aia și toată zona aia un dezastru absolut, toți peste tot, pe toate trotuarele, pe toate parcurile, prin toate spațiile verzi și parcarea aia goală, doar că e un pic mai de după colț și costă și 2 lei. Lasă că mai bine o trântesc aici pe trotuar și văd eu. Simplu, atâta e tot. Dacă nu mai poți să o trântești pe trotuar, ca peste tot în lumea civilizată, te duci 100 de metri mai încolo și dai 2 lei.

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Da, aș fi vrut să vă întreb dacă considerați, pentru că în sectorul 3 de exemplu, există parcări stradale. Oricum, și la noi toată lumea parchează stradal fără bani, gratis. În sectorul 3 îți poți plăti locul de parcare și face și Primăria un ban. Nu știu dacă dumneavoastră ați considerat așa ceva. Și numărul 2, parcări stradale de rezidență cu sticker. Locuiești pe strada Ardeleni, ai un sticker, poți parca între orele 18 și 7.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Strategia de parcări este în general decisă de Consiliul General și există 2 tipuri de parcări în filozofia Consiliului General. Un tip de parcare este parcarea municipală, care poate să fie cu plată sau fără plată (și aici se împarte în 2 subcategorii) și parcarea rezidențială. Parcarea rezidențială este pentru o persoană anume. Parcarea municipală, este foarte scump să fie pentru o persoană, niște mii de lei pe lună, în rest este, ai parcat, trebuie să plătești ori 5 lei, ori să ai un abonament care costă ceva mai mult. Eu favorizez această variantă de parcare municipală, chiar dacă banii pe parcarea municipală îi încasează municipiul București și nu sectorul. Cred că pentru dezvoltarea orașului este un model mai sănătos, acela fără rezervarea locului de parcare. Nu cred că rezervarea locului de parcare este un model sănătos. Cred că el ar trebui să fie fără rezervare. Acum, încasarea banilor pentru locurile de parcare este o glumă. Este, parcarea este o subvenție în acest moment. Locul de parcare este o subvenție acordată celor care au mașini. Costul unui loc de parcare, chiar și numai trasarea pe trotuar a unor dungii, este mult mai scumpă decât încasarea banilor pentru acel loc de parcare. Pentru că, dacă asfaltul trebuie refăcut la 5 ani, să zicem, o să vedem că cei (la 5 ani, la 10, nu știu, la ce perioadă doriți să ne raportăm) - acela pe care se parchează, că nu se parchează pe pământ, atunci cei o sută de euro pe an care se încasează acum din parcarea de reședință nu ajung pentru nimic. Un loc de parcare pe trotuar are 12, cât, 14 metri pătrați din acela trasat doar, când e construit intrăm la alte cifre. Deci parcarea este o subvenție pe care Primăria o acordă celor care au mașini.

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Mă scuzați, nu m-am referit la parcarea pe trotuar.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Nu pe trotuar, pe carosabil.

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Pe carosabil.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Da, pe carosabil, și carosabil trebuie întreținut. Are nevoie de asfalt carosabilul. El nu este gratis. Costul aceluia loc de parcare este mult mai mare decât ce încasează în acest moment Primăria. Deci parcare, locul de parcare dat de către primărie, de către stat în acest moment, este o subvenție. Și întrebarea este: vrem să subvenționăm deținerea de mașini în București sau nu. E o întrebare simplă și răspunsul este, până când reducem numărul de mașini din București înțelegem că este o problemă socială. Achităm o parte din acest cost, dar ușor, ușor, această subvenție trebuie să fie eliminată.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Îmi îngăduiți și mie, domnule Primar, o intervenție? Marius Mitran mă numesc.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Vă rog.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Am supus atenție dumneavoastră la întâlnirea din Parcul Morarilor, cred, pe chestiunea pe care o discutați acum, următoarea propunere, ca să nu mai fie o subvenție, nefiind personal de acord cu eliminarea mașinilor, pentru că dacă o să le eliminăm, vă promit că îmi cumpăr un cal. Spre deosebire de tinerii care au vorbit mai devreme, eu știu și să îl folosesc, calul, dumnealor probabil au văzut la zoo. Revenind la subiect, vă propun ca pentru parcare pe timp de noapte, în condițiile legii fără doar și poate, ca să nu supărăm poliția locală și să nu mai fie o subvenție pentru cetățeni, până când vom reuși să echilibrăm puțin numărul locurilor de parcare, fiecare dintre noi care avem, nu știu, două mașini, sau avem una, dar nu avem un loc de parcare de reședință, să plătim o taxă, nu știu. Gândiți-vă dumneavoastră la o sumă. Pentru că, sincer, personal, pe mine mă deranjează ideea acestei subvenții. Da? Nu consider că mă subvenționează cineva. Dar pe de altă parte, sunt perfect de acord cu dumneavoastră și sper că țineți minte că v-am dat dreptate la întâlnirea cu cetățenii, că totuși trebuie să existe, pe de o parte, un echilibru, dar și o, cum s-o numesc, o contributivitate să spunem, a cetățeanului, pe o manieră încât să te faci să te simți că aparții cartierului. Ideea cu bulina nu știu dacă funcționează, poate ți-ai cumpărat mașină, are numere de Giurgiu, locuiești în sectorul 2, n-ai apucat s-o înmatriculezi. În fine, cine parchează în sectorul 2 de la orele 18 să spunem, sau 20, până a 2-a zi de dimineață la 6 trebuie să aibă achitată o taxă la Primărie, așa cum plătim acum, nu știu, 600 sau 800 nu mai știu cât plătim pentru parcare de reședință. Și în felul ăsta păstrăm și mașinile pentru cei care doresc. Eu personal nu doresc să merg cu trotineta electrică, da? Vreau să am o mașină, pentru că acum vin, trebuia să fiu prezent acolo. Nu pot, pentru că a durat dosarul la Pitești până la ora asta și vă urmăresc din mașină. Și când mai avem o intervenție pe această temă, vă rog să-mi dați cuvântul și acolo. Pentru colegul de la Mega Mall, tânărul coleg de la Mega Mall. Două sute de mașini ori 100 de euro, și vă mulțumesc, domnule Primar, pentru sugestia de mare finețe pe care ați făcut-o, 200 de mașini, ori 100 de euro înseamnă că 20000 de euro pe lună, 2000 de locuri pline la

30 de euro înseamnă 60000, poate cu puțină matematică și cu puțin ajutor, ne ajută și Mega Mall să parcam acolo unde se poate. 50 de euro pe lună eu i-aș plăti, sincer, dar, 100 de euro pe lună... Să nu uite tânărul coleg că pe locul unde este Mega Mall, era o fabrică. Acolo erau muncitori și cartierul e muncitoresc. Să știți că nu ne-am schimbat, suntem aceiași muncitori, oameni care stăm în cartierul ăla de zeci de ani, și nu toți își permit 100 de euro, poate dumnealui își permite, mulți din cartier, nu. Mulțumesc și sper că mă mai auziți.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Da, v-am auzit, v-am auzit foarte bine. Eu cred că noi avem de parcurs un drum, o tranziție relativ lungă, de la modelul actual de locuri de parcare și de deținere a mașinii până la modelul vestic. Această tranziție nu se va face peste noapte, chiar dacă unii cred că se poate, sunt unii entuziaști care spun că nu se poate, alți sau, mă rog, entuziaști, unii pesimiști și unii entuziaști care cred că se poate face peste noapte. Nu se poate face peste noapte și vom avea de făcut pași în această direcție, pași care să fie acceptați de către cetățeni. Degeaba avem noi o idee genială pe care nu o acceptă cetățenii sectorului doi și vom, va trebui să facem acești pași pentru a merge în acea direcție. Vom face niște pași. Există, dacă nu mă înșel, la nivelul cartierului Tei, există această decizie din alt mandat, dacă nu mă înșel, în care rezidenții pot parca pe bulevardul Lacul Tei noaptea, gratuit. Sunt deschis la astfel de...

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Mai e o problemă, domnule Primar, și nu e vina dumneavoastră și vă susțin, fiind unul dintre cei care am participat la acest plan când a fost prezentat publicului, în 99% din situații vă susțin, dar să nu uităm, luați-o ca pe o, nu știu, ca pe un act de justiție socială. Să nu uităm că, spre exemplu, în Floreasca și cred că v-am sesizat cu privire la acest aspect, oamenii nu mai au unde să-și țină gunoiul, nu mai au unde parca mașinile, pentru că cineva, cândva, a dat autorizații de construcție pentru acele minunate clădiri de birouri de care se vorbea mai devreme, fără să-i oblige să aibă locuri de parcare aferente, iar oamenii nu mai au unde să-și parcheze nici mașinile, nu mai au parc să-și ducă nici copiii, și nici măcar gunoiul să-l țină în condiții decente acum, când ați promovat atât un sistem de colectare selective. Eu să spunem, că generația mea se va obișnui că trebuie să plătească pe timp de noapte o sumă, fiul meu gen, sau generația de după noi vor înțelege că, nu știu, costă mult să ai o mașină în oraș. Dar de azi pe mâine nu cred. Iar locurile de parcare pe care le fac, nu știu, dezvoltatorii, unde își fac clădiri de birouri, e treaba lor să-și facă locuri suficiente. Cine vine la ei, să asigure un număr de locuri de parcare cu plată, iar banii să îi ia Primăria, da? În modul în care consideră oportun, și din acei bani când se va putea să facem alte locuri de parcare. Dar ideea că facem turnulețe, clădiri peste clădiri de birouri și nu ai loc să treci de ele, cum se întâmplă în, nu știu cum se numește zona, în capătul metroului, ce se întâmplă acolo e de neînțeles. Primăria trebuie să investească, să lărgească străzi și așa mai departe. Locurile acelea 15-30 % să fie date Primăriei, iar Primăria să încaseze banii. Să vedem atunci dacă se mai dezvoltă turnulețe unul peste altul. Mulțumesc frumos.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Iată o idee interesantă, ca Primăria să încaseze bani din locurile de parcare private.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Sunt de acord domnii din sală? De curiozitate.

Andrei Radu, reprezentant al Nepirocastel: Noi suntem de acord. Nu am înțeles cine face mentenanța.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Mentenanța o s-o faceți în parte dumneavoastră, că vin și clienții dumneavoastră acolo, și în acel parteneriat public-privat găsim o soluție la un anumit interval de timp să participe și Primăria și poate, da? Nu, Mega Mall, la Mega Mall nu e cazul, dar cum e Cora Pantelimon, poate facem un parteneriat și nu mai tragem dunci pe asfalt și separăm locurile de parcare, pierzând, nu știu, 2,3, 5% cu copacii spații verzi, în așa fel încât acolo să fie ca o livadă și parcăm printre copaci. Poate ar arăta mai bine decât betonul pe care dezvoltatorii îl aduc în oraș. E foarte bine, apreciez personal investitorii, dar haideți să mai lăsăm și de la noi. Câștigul cred că este suficient. Dacă mă înșel, vă rog să mă iertați.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Am reținut ideea. Dacă mai există o altă intervenție, dacă nu, tot pe domnul Mitran l-aș lăsa pentru un comentariu pe social.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Pe social, domnule Primar, am transmis și prin mail, nu știu dacă v-a parvenit, așa cum am arătat și la anterioarele ședințe de consiliul local, cifrele raportate de către DGASPC, plastografie e puțin spus. Mă uitam acum urmărind aceleași, practic, aceleași repere ca și în ședințele de consiliul local. Vă rog să vedeam, din păcate, sunt în mașină și nu pot nici să opresc pentru că trebuie să ajung și acasă. Dar dacă îmi îngăduiți la următoarea ședință de consiliu să vă prezint comparativ ce s-a raportat la Ministerul Familiei, ce a fost supus dezbaterii publice și ceea ce aveți dumneavoastră prins în strategie. Din punctul meu de vedere nu sunt coerente datele raportate, și dacă conducerea direcției dorește, avem o discuție în contradictoriu pe lucrurile astea la următoarea ședință de consiliu, când se pune în discuție licitația pentru imobilul ce urmează a fi închiriat, cel din spate, de la Piața Delfinului, poate dezbaterem 5-10 minute și acest aspect, dar ați primit date incorecte, ca să nu spun mai mult, și dată fiind, mă rog, discuția din această seară mult mai amplă și mult mai interesantă pe alte subiecte de interes, poate reluăm discuția la o viitoare ședință de consiliu sau eventual audiență. Vă mulțumesc frumos.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Mulțumesc mult, dacă aveți sugestii sau mă rog, credeți că pot fi procesate niște necorelări, cu siguranță colegii o să le prelucreze dacă le transmiteți. Am lăsat o adresă unde se pot trimite aceste...

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: La finalul întâlnii.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: La finalul întâlnirii o să avem o adresă, care sper să fie transmisă tuturor participanților la discuție, o adresă de email unde să se poată transmite orice fel de probleme.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Am încercat să...

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Legat de strategie, da.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Am încercat să fiu elegant. Nu poți corela niște informații care, raportate de 10 ori, prezintă 10 situații diverse. Trebuie să aflăm care e adevărul. Problema este că, spre exemplu, raportul de activitate la finalul anului 2021 prezintă o situație, planul de acțiune pe 2022 varianta din martie supusă dezbaterii publice, altă variantă, în iulie avem alte cifre, în august alte cifre, la dumneavoastră cu totul altele. Și atunci întrebarea este, care sunt datele corecte, având în vedere că aceste date și sper că nu mă înșel, se raportează și către Ministerul Familiei, nu mai vorbesc de Prefectură. Întrebarea pentru conducerea direcției este, care sunt datele corecte. Nu uitați că aveți transcript-u ședinței, nu mai rețin data, când domnul Anton, spre exemplu, despre centrul Dănilă spune că nu mai are beneficiar de 6 luni, un an de zile. Uitați-vă în strategie să vedeți spre exemplu.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Dacă îmi permiteți, domnule Mitran, în momentul ăsta vorbim despre strategie și eventualele date care stau la baza strategiei. Dacă aceste date credeți că sunt de corectat, de îmbunătățit și avem niște surse de date care să ne ajute în acest sens, atunci, asta v-aș ruga, să ni le transmiteți. Dacă dumneavoastră spuneți că datele care au stat la baza acestei strategii nu știți dacă sunt corecte și că ar trebui să fie corectate, o să verificăm și noi să vedem dacă datele sunt realiste. Vorbim de strategie acum, nu de...

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Vorbim de datele din strategie, pentru că acolo, sper că nu greșesc din nou, sunt prezentate, chiar dacă într-o manieră mult mai sintetică, aceleași date ca și în planul de acțiune în ceea ce privește numărul de beneficiari, respectiv capacitățile de beneficiari. Și atunci o să încerc să prezint succint într-un material scris și eventual reluăm discuția cu altă ocazie. Dar am vrut doar să știți că totuși ar trebui verificat înainte să vă asumați.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Țasta este și scopul acestei dezbateri și a consultării publice. Dacă apar informații, incorecte sau necorelate, atunci putem să le verificăm. O să vă rog să transmiteți acel document de care spuneți și o să încercăm să ținem cont de el.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Vă mulțumesc frumos.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Rugămintea ar fi să ne transmiteți sursele în care ați identificat date care se contrazic sau care nu sunt coerente, ca să putem să vedem.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Le prezint în primul rând de 2 ani de zile consiliului local, dar vi le mai prezint o dată. Sunt documentele oficiale ale Direcției de Asistență și Protecția Copilului. Acestea sunt sursele.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: De acord. Rugămintea ar fi dacă puteți să ne transmiteți și nouă o scurtă sinteză a acestor surse.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Sigur, sigur că da.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Vă mulțumim frumos. Vă promitem că le verificăm și revenim și cu un răspuns.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Sigur, vă mulțumesc frumos.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Noi vă mulțumim.

Mitran Marius Cosmin, cetatean al Sectorului 2: Cu respect.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Cu Hala Traian?

Alina Bratu – Arhitect Sef al Sectorului 2: Ne puneți spune și nouă ceva, apropo de grupul pe care vreți să îl constituiți, aveți vreo viziune exactă?

Andra Jurgiu, cetatean presedinte al unei asociații de proprietari: Grupul pe care vrem să-l constituim vine în urma unor proiecte care s-au făcut începând cu 2015 când a existat discuția legată de lărgirea Căii Călărașilor, și sunt foarte multe interviuri, foarte multe studii, sunt foarte multe materiale legat de dezvoltarea zonei acesteia, care cred că merită, nu știu, puse pe masa administrației publice și mai mult am urmărit proiectele pe care le-a lansat Primăria, care a anunțat anul trecut, cred că prin septembrie, acel proiect finanțat de Banca Mondială pentru zona Moșilor Vechi, iar zona care ne interesează pe noi e adiacentă cumva și atunci ne interesează felul în care acel proiect se poate extinde spre...

Alina Bratu – Arhitect Sef al Sectorului 2: Deci modul cum impactează cu vecinătățile Calea Călărașilor în sectorul trei. Am o întrebare apropo de cum impactează vecinătățile, dumneavoastră susțineți lărgirea Căii Călărași sau nu? Adică ați văzut-o din ce punct de vedere? Din punctul de vedere al existenței unor monumente pe Calea Călărași?

Andra Jurgiu, cetatean presedinte al unei asociații de proprietari: Proiectul ăsta la care mă refer din 2015 e un proiect care se vroia un soi de întâmpinare față de intenția de a lărgi ca Calea Călărașilor. Adică hai să vedem dacă nu s-ar lărgi Calea Călărașilor, ce căi de dezvoltare alternativă ar putea avea acest cartier, ce resurse are, cum se poate dezvolta fără această intervenție majoră.

Alina Bratu – Arhitect Sef al Sectorului 2: Căile astea sunt și pe raza sectorului doi? Adică există impactul studiilor dumneavoastră și pe raza sectorului doi, apropo de Calea Călărași, puteți să ne dați? Să ne transmiteți?

Andra Jurgiu, cetatean presedinte al unei asociatii de proprietari: Da, sigur, e un studiu început de Urboteca, dacă vă sună cunoscut și care a analizat o zonă care e cumva jumătate deasupra Căii Călărășilor în sectorul doi și jumătate la sud în sectorul trei și grupul nostru de inițiativă civică pentru că credem că o să ne facem viața mai ușoară, va fi doar pe sectorul doi și acuma discutăm, poate să existe un grup geamăm

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Da, de ce? Domnul Negoită, ce are?

Andra Jurgiu, cetatean presedinte al unei asociatii de proprietari: Poate vom face 2 grupuri gemene care să intre în competiție, dar deocamdată, na, eu locuiesc în partea de nord și am, nu știu, am pornit de aici din partea...

Alina Bratu – Arhitect Sef al Sectorului 2: Vă rog să transmiteți ce aveți ca să putem să le corelăm și cu ce avem la Banca Mondială. Chiar și atunci puteați să transmiteți când s-a făcut acel studiu, dar încă suntem în lucru, ca să zic așa, cu toate datele și atunci dacă sunt lucruri care le putem prelua, vă rog frumos chiar să le transmiteți către consultant, dacă tot vreți să vă axați pe zona respectivă.

Andra Jurgiu, cetatean presedinte al unei asociatii de proprietari: Da, studiile sunt legate de mobilitate, de spații verzi și de fond construit în general.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Mulțumim. Rugămintea noastră este dacă puteți să ni le transmiteți ca să încercăm să le integrăm. E mai simplu așa?

Andra Jurgiu, cetatean presedinte al unei asociatii de proprietari: Da,

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Da, mulțumesc.

Andra Jurgiu, cetatean presedinte al unei asociatii de proprietari: Și aș mai vrea să fac o sugestie, dacă toți ne-ați dat cuvântul. Ați anunțat anul trecut în iulie demararea studiilor sau a redactării chiar pentru un concurs pentru salva de lacuri. Ați menționat și în strategie de această zonă și pentru că sunt arhitect și am urmărit concursurile din ultimul timp din România, am, ultimele concursuri, probabil știți de Lacul Morii, care e un concurs, îmi imaginez că aveți o idee cât de mare e zona. A fost un concurs care s-a lansat foarte din scurt, în jur de 2 luni. Asta se întâmplă mereu în ultima perioadă, în ultimul an jumate cam așa. Concursurile organizate de OAR, termenele sunt foarte scurte, ceea ce face ca rezultatele uneori..

Alina Bratu – Arhitect Sef al Sectorului 2: Nu o să fie așa aici. Le-am transmis deja în mod oficial. Nu o să fie așa, mai mult că terenul teritoriu este mult mai mare decât, este cel mai mare la nivel național, deci nu există un altul mai mare. Deci o să dureze, o să fie suficient timp încât, vă garantez chestia asta.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Și probabil nu se va termina în acest mandat.

Andra Jurgiu, cetatean presedinte al unei asociatii de proprietari: Mulțumesc.

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Mai am o mică întrebare

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Vă rog

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Există sau putem accesa o hartă a acestor cvartale pe care vreți să le reconfigurați, să reconfigurați sensurile străzilor?

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: O să punem la dispoziție o astfel de stradă și o să anunțăm ceva mai din timp reconfigurările de cvartale, pentru că acuma trebuie să înțeleagă și cei care se uită că am avut o parte de pionierat în a reface aceste cvartale. Până acum se făcea câte o stradă, se luau avize pe câte o stradă, nu pe întreg cvartalu. Acuma când am făcut câte un cvartal întreg, ne-am pus când eram foarte aproape de finalizare și n-am mai avut timp, adică nu ne-am gândit să facem și dezbateri, dar în urma discuțiilor lungi pe care le-am avut pentru cele 2 cvartale pe care le-am discutat, cred că este un lucru bun să le propunem un pic dinainte. Sigur că asta implică o grămadă de birocrație în spate, dar o să facem acest lucru să se întâmple. Câteodată Feedback-ul din teren chiar ajută și a ajutat și în cazul cvartalelor lansate deja. Deci vom face acest lucru mai ales pentru cvartalele de anul viitor.

Gabriela Cerchia, cetatean al Sectorului 2: Mulumesc.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Mulumesc.

Andrei Radu, reprezentant al Nepirocastel: Pe subiectul ăsta, să intervin când ați menționat, dar uitasem, bine că mi-am amintit, dar e o sugestie personală ca să spun așa. Nu are nicio legătură cu poziția la Nepirocastel. Din ce îmi amintesc eu în facultate, așa începuse. Exact așa ni se explica la punctul 1, la cursul de trafic și circulație stradale, că sensurile unice funcționează extraordinar la dezvoltările urbane rectangulare și nu funcționează la circular-concentrice, cum este cazul Bucureștiului. Deci exact așa începea cursul. Deci da, New York, Barcelona, bun, unu se duce, unu se întoarce. Nu la circular concentric, e doar opinie. Poate s-au mai schimbat lucrurile de pe vremurile alea. Dar, dacă mă uit la Polonă cu Dorobanți, încerc să cred că au avut dreptate ei atunci, și nu azi.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Discuțiile sunt pe zone mult mai mici în general și ce am făcut acuma sunt zone rectangulare. Adică sunt bucățele, sunt cvartale, bucăți de cartier care pot fi sistematizate altfel, nu vorbim de întregul București. Și atunci, pentru aceste zone care au ieșiri pe cele 4 laturi ale unui dreptunghi are sens să se întâmple astfel de sistematizări și creează predictibilitate în primul rând, poate cel mai important lucru pe care îl creează sensurile unice este scăderea numărului de accidente cu victime. Pentru că major din acest punct de vedere, oamenii care sau mă rog, mașinile, fluxurile care se intersectează generează accidente cu victime, pe când sensurile unice? OK, e cineva neatent, se face o tamponare ușoară din spate, sunt niște fiare, se repară, costă bani, nu costă sănătate. Deci unul din cele mai importante lucruri pe care îl creează aceste sensuri unice. Pe lângă sensuri, pe lângă locuri de parcare, pe lângă o oarece predictibilitate a traficului și așa mai departe și pe lângă trotuare eliberate, creează premisele unui trafic mai sigur. Mulțumesc.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Depinde de mai multe lucruri. Că Victoriei nu este o mare parcare, de exemplu. Calea Victoriei nu este o mare parcare. Depinde mai multe lucruri pentru această sistematizare. Este într-adevăr o muncă în sine. Nu, oricât de deștepți suntem, meseria învățată contează. Și nu se pot face lucrurile astea pe genunchi. E necesar să avem și studii. Mulțumesc.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Păi mai sunt intervenții atunci? OK, în cazul acesta cred că putem închide?

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Da

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Păi i-aș ruga pe colegi dacă se poate, să afișăm penultimul site din prezentare cu adresa de email pentru dumneavoastră. Rugămintea ar fi să ne trimiteți ce propuneri ați mai avea sau observații sau orice, idei pe care considerați că ar trebui să-l avem în vedere. Ideal ar fi înainte de asta să consultați și strategia. Să vă asigurați că, mă rog, sunt chestiuni care chiar nu sunt prinse acolo sau este nevoie de aceste completări. Ca idee, în perioada următoare mai avem de organizat una sau 2 dezbateri publice și în etapele următoare strategia va intra, este deja în evaluarea de mediu și lucrăm la versiunea finală și cu ajutorul dumneavoastră, dacă ne trimiteți completări.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Vă mulțumesc mult, în funcție de feedback-ul pe care îl avem o să analizăm să vedem dacă mai e nevoie de o a doua dezbatere. Vă mulțumesc pentru participare, a fost o dezbatere interesantă. Să trimiteți pe email-ul acesta Orlando.neagoe@civitta.com și sper ca în cât mai scurt timp, probabil la anul, să putem adopta această strategie.

Orlando Neagoe - reprezentant CIVITTA: Vă mulțumesc și eu în numele colegilor mei, toate bune.

Radu Nicolae Mihaiu - Primarul Sectorului 2: Mulțumesc mult.

Ioana Ivanov - reprezentant CIVITTA: Mulțumim frumos, seară bună.

Prezenta minută a fost întocmită cu prilejul desfășurării dezbaterii publice din data de 12.12.2022 orele 16:30, la sala I.L. Caragiale din cadrul Primăriei Sectorului 2 al Municipiului București și online pe platforma WEBEX, fiind tehnoredactată și înregistrată astăzi, 21.12.2022 în baza materialului video înregistrat pe platforma WEBEX.

Radu-Nicolae Mihaiu, Primar Sector 2

Alina Alisa Bratu, Arhitect Sef Sector 2

Bianca Nedelcu, Șef Serviciu - Serviciul Management Strategic

Cristina Preda, Consilier Serviciul Management Strategic