



**Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene
Serviciul Management Strategic**

Nr. 26714/09.02.2023

327/10.02.2023

Către: Direcția Administrație Publică Locală

În atenția: Director Duinea Corina Iosefina

DA PL
proceduri conform
legii și a
procedurilor
cu le gestionați
10.02.2023

Prin prezenta vă înaintăm următoarele documente:

1. Minuta nr. 26340/09.02.2023 a **întâlnirii din 26.01.2023, ora 16:00** – Sedință publică pentru dezbateră Strategie de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 actualizată pentru perioada 2021-2027 cu grupurile de lucru;
2. Minuta nr. 26347/09.02.2023 a **întâlnirii din 26.01.2023, ora 18:00** – Sedință publică pentru dezbateră Strategie de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 actualizată pentru perioada 2021-2027 cu consilierii locali Sector 2.

Cu deosebită considerație,

Serviciul Management Strategic

Șef Serviciu

Bianca NEDELCU

Întocmit
Consilier,
Serviciul Management Strategic
Cristina Preda



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene
Serviciul Management Strategic

Nr. 26340, 09.02.2023

MINUTA

Întâlnirii din 26.01.2023, ora 16:00 – Sedință publică pentru dezbateră Strategiei de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 actualizată pentru perioada 2021-2027 cu participare fizică și online

În data de 26.01.2023, ora 16:00 a avut loc dezbateră publică pe marginea draftului *Strategiei de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 modificată și actualizată pentru perioada 2021-2027*.

Scopul consultării cu grupurile de lucru:

Dezbateră draftului *Strategiei de Dezvoltare Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 modificată și actualizată pentru perioada 2021-2027*, prezentarea documentului actualizat și completat în urma dezbaterii publice precum și aducerea de completări, modificări și ultime propuneri privind conținutul documentului în vederea elaborării variantei finale ce va fi înaintată spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 2.

Au fost transmise invitații de participare la dezbateră către toate instituțiile relevante care au participat și în faza incipientă a elaborării documentului.

Dezbateră a avut loc la sediul Primăriei Sectorului 2, Str. Chiristigilor nr. 11-13, Sector 2, în sala Ion Luca Caragiale, etajul 3 cât și în mediul on-line, pe platforma de videoconferință – TEAMS în ziua de 26.01.2023, ora 16:00.

La dezbateră publică au participat:

- a). din partea aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2:
 - Doamna Alina Alisa Bratu – Arhitect Șef al Sectorului 2;

- Doamna Cristina Preda – Consilier Serviciul Management Strategic;
- Doamna Bianca Nedelcu – Șef Serviciu, Serviciul Management Strategic

b). reprezentanți ai S.C. CIVITTA Strategy & Consulting S.A. în calitate de consultant elaborator-

- Domnul Orlando Neagoe, Coordonator proiect;
- Doamna Ana Petrescu – Expert infrastructură, analiză teritorială/Urbanism
- Domnul Alexandru Damian – Expert administrație publică;
- Domnul Reinhold-Lehel Stadler – Expert mobilitate urbană.

c). reprezentanți ai grupurilor de lucru:

1. Doamna Gabriela Dumitriu – Consilier al Presedintelui Camerei de Comert si Industrie București
2. Doamna Oana Nemu - reprezentant Agenția Națională Apele Române
3. Domnul Alin Cojocaru - reprezentant DGASPC Sector 2
4. Domnul Cristian Duțu - reprezentant Direcția Venituri Buget Local Sector 2
5. Doamna Viorica Bocioaga – reprezentant APM Bucuresti
6. Domnul Liviu Ciobanu - reprezentant Poliția Locală Sector 2
7. Domnul Adrian Mihai - reprezentant Netcity
8. Domnul Ion Cerbureanu – reprezentant Administrația Piețelor Sector 2
9. Doamna Stoenescu Amalia – reprezentant Inspectoratul Școlar al Municipiului București
10. Domnul Dragos Huru – reprezentant Academia de Studii Economice București
11. Domnul Stefan Vasile - reprezentant DGASPC Sector 2
12. Domnul Adrian Andor - reprezentant DGASPC Sector 2
13. Doamna Veronica Hurdubelea - reprezentant DGASPC Sector 2
14. Domnul Paul Dutescu – reprezentant Distrigaz Sud Retele SRL
15. Doamna Irina Ionescu – reprezentant Directia Relații Comunitare
16. Domnul Bogdan Gugiu – reprezentant.....
17. Domnul Catalin Preda - reprezentant Netcity
18. Domnul Iosif Szentes - reprezentant Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București -Ilfov

Doamna Alina Alisa Bratu – Arhitect Șef al Sectorului 2:

Buna ziua, vă mulțumim că ați venit, este vorba despre ultima dezbatere publică pentru Strategia Sectorului 2, în strictă corelare cu cea a Municipiului București. O să vă facem o scurtă prezentare.

Nu știu dacă ați apucat să parcurgeți tot documentul sau măcar să verificați în primul rând, dacă nu lipsește ceva cu privire la fiecare instituție. Nu știu, o parte din proiectele pe care le considerați importante, pe care vreți să le desfășurați pe raza Sectorului 2 sau pe care le aveți în viitor într-o strategie de implementare sau vreți să obțineți finanțări, ar fi bine să existe în Strategia Sectorului 2. Noi am trimis și către municipiul București toate aceste obiective, ca să zic așa.

Deci asta este prima rugămintă să verificați totuși, chiar și zilele următoare dacă aveți vreun proiect care nu este cuprins în această strategie, ca să putem să îl cuprindem și pe de altă parte, am la dumneavoastră o rugămintă, care e mai mult pentru viitor. Înțeleg că există un manual JRC Joy & Research Center în care practic se vorbește despre o monitorizare a proiectelor care se vor desfășura și sunt cuprinse în cadrul acestei strategii. Până în prezent principiul acesta de monitorizare a fost aplicat pe perioada desfășurării Strategiei Sectorului 2 prin dezbateri publice cu ONG-uri, cu operatori, cu toate instituțiile care au fost invitate. În schimb, după aprobarea acestei strategii prin HCL și HCGMB, va trebui să avem aceeași abordare pentru a monitoriza modul de implementare al strategiei, precum și eventualele modificări sau actualizări.

Astfel, vom crea un comitet de monitorizare al implementării strategiei, din care vă invit să faceți parte, deci, dacă aveți amabilitatea să ne trimiteți câte un reprezentant care să facă parte din acest comitet de monitorizare al implementării strategiei, în care se vor discuta, practic, pe măsură ce se vor implementa proiectele, modul în care vor decurge acestea în timp, ca să existe, știu cum să spun, o planificare în timp și o monitorizare clară a modului în care acestea vor parcurge toate etapele, vom publica un anunț în acest sens pe pagina web a Primăriei Sectorului 2 și vom transmite și invitații celor prezenți astăzi dar și tuturor celor care au fost invitați de-a lungul timpului și aici mă refer inclusiv la mediu universitar, ONG-uri, societatea civilă, reprezentanți ai mediului și așa mai departe.

O să-i las pe consultanți să facă prezentarea și vă mulțumesc frumos pentru amabilitate și că participați la această dezbatere. Mulțumim.

Domnul Orlando Neagoe, Coordonator proiect – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Mulțumesc. Bună seara în primul rând, mulțumesc și eu pentru prezentă. Eu sunt Orlando Neagoe, reprezint alături de colegii mei, compania CIVITTA, compania care împreună cu Primăria Sectorului 2, actualizează strategia de dezvoltare a sectorului pentru perioada 2021-2027.

În cele ce urmează o să vă facem o scurtă prezentare a draftului strategiei, adică forma aproape finală la care suntem acum cu strategia, urmând ca în partea a doua a întâlnirii să avem o discuție, să putem răspunde la întrebări și în funcție de ce, nu știu, întrebări, vreți să ne puneți.

O parte dintre dumneavoastră știu că ați fost și la grupurile de lucru, deci mă aștept să cunoașteți, strategia. Dacă nu, strategia este oricum în consultare publică. Înțeleg că ați avut acces la documentu strategic. M-aș bucura să fi avut timp, să vă fi uitat pe ea.

Bun, o să începem prezentarea 15-20 de minute. Dacă în timp ce prezentăm, nu știu, vă apar chestiuni care pe care vreți să le discutăm după aceea o să vă rog să vă notați sau să vă rețineți ideile și să le discutăm în partea a doua întâlnirii. Dacă se poate, să punem prezentarea, vă rog, nu, aș avea nevoie aici de ea, cum vă rugasem, ca să pot să văd și eu. Asta nu se vede bine. În regulă.

OK bun, așa cum, probabil mulți dintre dumneavoastră știți motivul pentru care sau motivele pentru care strategia de dezvoltare a sectorului este acum actualizată și completată, sunt 2 motive principale. În primul rând, obiectivele și prioritățile de dezvoltare trebuie actualizate în contextul unei noi perioade de programare pentru a se putea accesa finanțări nerambursabile pentru viitoarele proiecte ale Primăriei Sectorului 2. Apoi, ce face strategia este că actualizează propunerile de dezvoltare raportat la noile noi nevoi ale sectorului, pentru că aceste nevoi sunt într-o continuă schimbare și față de vechea strategie, acestea s-au modificat și atunci pentru nevoi noi sunt necesare măsuri noi de dezvoltare și ca și un rezultat, strategia propune un nou portofoliu de proiecte pentru viitoarea perioadă de programare.

Pentru realizarea acestei actualizări, am trecut prin toate domeniile, să zicem, relevante pentru dezvoltarea sectorului. Am trecut printr-un proces de identificare a nevoilor și am formulat soluții pentru asta. Ne-am uitat la provocările de ordin economic, la provocările sociale, la provocări demografice, la provocări de mediu și provocări climatice, la nevoile de digitalizare și inovare pentru sector și, de asemenea, la nevoia de dezvoltare a capacității administrative.

Așa cum vă spuneam, aceste nevoi au fost corelate cu măsuri de intervenție pentru a putea să generăm proiecte care să poată fi finanțate din programe de finanțare precum programele operaționale 2021-2027 PNNR, INTERREG, URBACT, PNDR și alte programe pe care sunt convins că le cunoașteți.

Procesul de actualizare a strategiei ar putea, să zicem, fi împărțit în 4 pași principali. Am pornit de la o analiză a situației existente, în care am analizat informații pe care le-am solicitat de la toate instituțiile și organizațiile relevante, am folosit pentru analiză date pe care le-am identificat, noi le-am căutat, date de la INS, date din alte surse.

De asemenea, am consultat, documentele strategice relevante viitoare care interacționează cu Strategia de Dezvoltare a Sectorului 2. Pe baza acestei analize a fost formulat un diagnostic și niște concluzii, în termen de acestea sunt nevoile, acestea sunt, să zicem, principalele propuneri de de soluții.

După această etapă au fost definite viziunea de dezvoltare a sectorului, obiectivele strategice, obiectivele specifice, direcțiile de acțiune și lista de proiecte pentru următoarea perioadă. Iar în ultima etapă, etapa în care ne aflăm acum, strategia, urmează să treacă prin procedura de evaluare de mediu și să fie apoi aprobată. De asemenea, tot în această perioadă, pentru consultarea instituțiilor și a actorilor relevanți, am organizat și șase grupuri de lucru tematice, am organizat, de asemenea, întâlniri cu cetățenii sectorului și am aplicat mai multe chestionare pentru categoriile relevante de stakeholder, vorbesc aici de cetățeni, de mediu de afaceri, mediu ONG și angajații Primăriei Sectorului 2.

Am ajuns acum la viziune, în mare, viziunea sectorului 2 este formulată în felul următor în anul 2030 Sectorul 2 își consolidează poziția de sector al Bucureștiului, atractiv pentru cetățeni, cu calitate ridicată a locuirii și servicii publice performante, pe plan economic Sectorul 2 oferă oportunități diverse pentru dezvoltarea afacerilor și crearea locurilor de muncă și de asemenea, sectorul își păstrează poziția de sector de agrement orientat către rețeaua verde albastră.

După cum probabil ați identificat deja, 3 direcții principale care sunt cuprinse în această formulare și de aceea putem spune că viziunea dezvoltare a sectorului este împărțită pe sau structurată pe 3 piloni principali. Avem o dată partea de servicii publice pentru cetățeni, avem domeniul economic și partea de agrement.

Referitor la beneficiile pentru cetățeni, sunt propuse servicii publice performante, cu o calitate ridicată a locuirii, care să permită oportunități de dezvoltare personală și profesională.

Aici vorbim de tot ceea ce înseamnă servicii publice, ne referim la educație, la servicii sociale, la sănătate, la servicii culturale sau servicii de petrecere a timpului liber. În ceea ce privește economia în anul 2030 Sectorul 2 se vrea un sector cu o economie complexă, diversificată, circulară, modernă și eco-friendly. Își consolidează, de asemenea, această poziție printre celelalte sectoare ale Capitalei.

Se urmărește, de asemenea, ca sectorul să devină un sector atractiv pentru forța de muncă și investitori, prin dezvoltarea inițiativelor antreprenoriale. Partea de sector de agrement este, să zicem, un pilon sau o oportunitate tradițională pe care sectorul o are, pentru că beneficiază de salba de lacuri și de parcuri și de alte oportunități de agrement. De aceea am considerat că este importantă să fie păstrată aceeași direcție în viziunea de dezvoltare a sectorului.

Vorbim aici de Sectorul 2 ca un important pol de petrecere a timpului liber, cu o rețea verde-albastră reprezentată de salba de lacuri. De asemenea sector conectat cu dotările din zona centrală de la nivelul orașului, prin coridoare verzi și trasee culturale. Acum, această viziune de dezvoltare este mai departe structurată, împărțită pe 4 obiective strategice obiective mari ale strategiei. Primul dintre ele este obiectivul care cuprinde măsurile de dezvoltare pentru cetățeni și pentru serviciile publice. Al doilea este obiectivul strategic care ține de dezvoltarea mediului economic și de afaceri.

Avem un obiectiv strategic care vizează dezvoltarea mediului și a mobilității și de asemenea, ultimul obiectiv strategic propune dezvoltarea capacității administrative la în cadrul sectorului.

Aceste obiective strategice sunt împărțite la rândul lor pe obiective specifice care trasează direcțiile de acțiune și mai departe, aici putem regăsi proiectele, portofoliul de proiecte împărțit de asemenea pe pe domenii. În cele ce urmează o să trecem mai sunt câteva slide-uri în care o să vă prezentăm principalele măsuri cuprinse în aceste obiective strategice pe domenii o să mă ajute un pic colegii mei aici să prezentăm următoarele slide-uri.

Doamna Ana Petrescu, Expert infrastructură, analiză teritorială/Urbanism – S.C. CIVITA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Bună ziua mulțumesc, Ana Petrescu.

În ceea ce înseamnă componenta de dezvoltare urbanistică, profil spațial, concluziile generale sau principale sunt elemente care să zicem că sunt cunoscute deja tuturor.

La nivelul Sectorului 2 există terenuri libere, foste platforme industriale dezafectate sau nefuncționale, care pot fi spații foarte propice pentru dezvoltarea unor poli urbani, pentru crearea unor centralități secundare, le spunem noi, pentru dezvoltarea unor dotări esențiale pentru comunitățile locale, pentru cartiere și aici ne gândim foarte mult la ceea ce înseamnă conceptul de oraș de 15 minute adică zone în care, zone mixte, zone funcționale mixte, în care să avem și locuirea și servicii, comerț, dotări de bază, dar și locuri de muncă și aceste, deci aceste terenuri, aceste spații pot fi un sprijin foarte important în crearea acestei infrastructuri urbane multifuncționale, ca să nu mai vorbim de dezvoltări imobiliare monofuncționale, așa cum regăsim în câteva zone și unde există și vor continua să existe în perioada următoare, odată cu implementarea unor noi proiecte și niște probleme de presiune asupra infrastructurii rutiere și a infrastructurilor tehnico-edilitare.

Deci, prin viziunea pe care o propunem în cadrul strategiei asta se încearcă să se creeze, aceste zone care să fie ușor accesibile și eficiente din punct de vedere al infrastructurilor. În al treilea rând, să zicem, avem acest fond amplu de ansambluri de locuințe colective de mari dimensiuni, pentru care deja au fost inițiate o serie de demersuri de regenerare urbană, proiecte integrate care vizează atât reabilitarea și eficientizarea energetică a fondului construit, inclusiv intervenții de refațadizare, dar și amenajări de spații verzi. Sunt deja câteva zone, vreo 4 zone pilot dezvoltate prin proiecte împreună cu Banca Mondială, zone pilot pentru care a existat și un imput din partea Ordinului Arhitecților din România despre modul în care aceste spații pot fi abordate.

Deci sunt premise pentru exemple de bune practici atât la nivelul Municipiului București și, de ce nu, și la nivel național și nu în ultimul rând, așa cum am abordat tangențial la primul punct, problema acestor centralități secundare a centrelor de cartier care trebuie întărite prin diverse dotări comunitare.

Bun, existând aceste probleme și aceste direcții de dezvoltare, se conturează 2 obiective specifice din cadrul primului obiectiv strategic pe care Orlando l-a prezentat un pic mai devreme, și anume sector pentru cetățeni cu un cadru urban atractivi și servicii publice moderne și performante ce susțin dezvoltarea comunității locale și asigură calitate ridicată a locuirii.

În acest obiectiv strategic amplu se regăsesc cele 2 obiective strategice care răspund acestor problematici de profil spațial, și anume vorbim de un cadru urban revitalizat, cu o imagine urbană reprezentativă și în al doilea rând, vorbim de cartiere de locuințe colective regenerate, cu o calitate ridicată a spațiului public și a fondului locativ, adaptate cerințelor și nevoilor locuitorilor.

Portofoliul de proiect este destul de amplu pentru acest obiectiv. Ce aș vrea să menționez însă sunt 4 ținte pe care noi ni le-am propus în cadrul strategiei pentru îndeplinirea acestor obiective și anume vorbim de nivel de dotare a spațiilor publice de suprafață, sută la sută dotarea acestor spații, 50 de spații urbane regenerate în cadrul cartierelor de locuințe colective, 10 proiecte implementate de extindere a spațiilor verzi și a spațiilor publice și 6 proiecte de regenerare urbană finalizate. Vorbim de aceste proiecte complexe de regenerare urbană, care includ toate spațiile din cadrul arealelor vizate, adică vorbim de spații verzi, spații pietonale, mobilier urban, iluminat public, circulații pietonale și auto și așa mai departe.

În ceea ce privește componenta care vizează infrastructura culturală și infrastructura de sport și de petrecere a timpului liber, provocările majore vin în primul rând din gradul de dotare a echipamentelor culturale și concentrarea acestora în special în zona centrală, în zona istorică a sectorului. De asemenea, am constatat existența unui număr semnificativ de spații abandonate, în special în zona centrală, care însă au un potențial deosebit de revitalizare și pot fi transformate în spații destinate activităților socio-culturale.

Așa cum spuneam, fie că vorbim de spații pietonale în în în centrul istoric, fie că vorbim de buzunare, de spații verzi sau spații libere în cadrul ansamblurilor de locuințe colective, acestea sunt elemente de potențial și deja au fost inițiate proiecte de amenajare a unor spații de genul acesta. Apoi, vorbim de infrastructura de servicii sportive, care necesită în continuare o dezvoltare constantă, în paralel cu promovarea ofertei de activități sportive. Deci nu vorbim doar de spațiile de desfășurare, dar și de diversificare a paletelor de sporturi și evenimente sportive care se pot desfășura în Sectorul 2.

Diversificarea ofertei de activități de petrecere a timpului liber, conectată cu ce spuneam mai devreme, de dezvoltare a infrastructurii de activi și activităților culturale și aici mergem foarte mult pe ideea aceea de a crea axe verzi, de a crea conexiuni între spațiile urbane în care se pot desfășura evenimente, spațiile pietonale și spațiile destinate sau în care pot avea loc festivități sportive și de agrement. Deci nu ne gândim doar la intervenții punctuale pe harta sectorului, dar ne gândim și la niște axe verzi care să conecteze aceste puncte de interes.

În ceea ce privește obiectivele specifice, sunt definite tot două.

Primul obiectiv vizează infrastructura culturală modernă și diversificată ce susține și promovează identitatea comunitară și folosește cultura ca spații de dezvoltare socială și urbană, iar cel de-al doilea obiectiv vizează infrastructura sportivă și de petrecere a timpului liber și diversificarea ofertei de activități pentru comunitatea locală.

Cele 4 ținte pe care mi le-am propus pentru aceste 2 obiective vizează dezvoltarea a 5 centre comunitare culturale sau spații nefuncționale care pot fi reconvertite în centre culturale, modernizarea a 6 piețe urbane în zona centrală despre care vorbeam și mai devreme, Piața Spaniei, Piața Cantacuzino fiind două dintre acestea și desfășurarea unui număr mediu de 50 de evenimente culturale pe an în arealul Sectorului 2 și nu în ultimul rând, cel puțin 3 baze sportive cu acces public, modernizate și reabilite. Mulțumesc.

Domnul Orlando Neagoie, Coordonator proiect – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Da, ok, mai departe rămânem tot la primul obiectiv strategic, cel care vizează dezvoltarea serviciilor publice și dezvoltarea oportunităților pentru cetățenii sectorului. Avem în continuare 3 obiective specifice. Primul dintre ele vizează dezvoltare a educației, al doilea se referă la partea de infrastructură și servicii medicale și al treilea obiectiv specific este cel care vizează dezvoltarea serviciilor sociale. Pe partea de provocări sau oportunități din aceste 3 perspective putem să spunem că au fost identificate peste 50 de clădiri din cadrul infrastructurii de învățământ care necesită investiții de modernizare sau reabilitare. Mai putem spune că în Sectorul 2 există o cerere mare de locuri în creșe, în prezent fiind disponibile doar aproximativ 400 de locuri pentru educația timpurie.

În ceea ce privește domeniul sănătății, presiunea pe sistemul de sănătate estimăm că va crește în următorii ani având în vedere concluziile demografice care arată o îmbătrânire a populației accentuate și o tendință care va continua și în următorii ani ceea ce privește dezvoltarea serviciilor sociale. Este nevoie ca aceste servicii sociale să acopere toată gama de necesități în următoarea perioadă. De asemenea, sunt importante parteneriatele cu sectorul non-guvernamental pentru dezvoltarea și extinderea serviciilor sociale pentru populație și tot la servicii sociale a fost identificată ca o nevoie de dezvoltare profesională pentru personalul, personalul DGASPC și personalul implicat în furnizarea de servicii sociale.

Ca și măsuri de propunere de dezvoltare, s-a propus realizarea de proiecte de modernizare a infrastructurii educaționale. Vorbim aici de dotarea laboratoarelor didactice și extindere a spațiilor didactice și a facilităților sportive. Mai putem vorbi de referitor la locurile din creșe și crearea unor grupe de creșă în cadrul instituțiilor de învățământ preșcolar, prin extinderea spațiilor disponibile.

Trecem la partea de sănătate și aici una dintre măsuri este realizarea de proiecte în parteneriat pentru dezvoltarea infrastructurii de sănătate a Sectorului 2 în ceea ce privește serviciile sociale, strategia propune

măsurile de creare de noi servicii sociale pentru a acoperi toată gama de nevoi și continuarea parteneriatelor existente cu alte organizații pentru furnizarea de servicii sociale.

Aveți în partea dreaptă a prezentării jos câteva exemple de de indicatori din toate cele 3 domenii. De exemplu, pentru partea de învățământ avem propus ca indicator numărul de unități de învățământ consolidate și reabilitate sau, de asemenea, numărul de noi creșe construite. Pe partea de servicii medicale sau de sănătate, un indicator este numărul de centre noi medicale, iar pe partea de servicii sociale centre extinse, modernizate sau reabilitate și, de asemenea, numărul de intervenții integrate în zonele urbane marginalizate. Bun, trecem acum la partea economică, este obiectivul strategic numărul 2 din strategie. O să-l și citesc. Sector competitiv, inovator, atractiv pentru forța de muncă, antreprenoriat și investiții în domenii cu valoare adăugată mare. Acest obiectiv cuprinde, la rândul lui, 3 obiective specifice.

Primul vizează infrastructura de afaceri, infrastructură de afaceri atractivă pentru investitori, al doilea obiectiv specific, Sectorul 2 implicat în dezvoltarea și valorificarea resursei umane și ultimul obiectiv specific, Sectorul 2 implicat în dezvoltarea și creșterea economică bazată pe cercetare, inovare și parteneriate.

Dacă vorbim de oportunități și/sau provocări, sunt menționate poziția favorabilă a sectorului în cadrul municipiului București. Vorbim de un mediu de afaceri bine dezvoltat, comparabil cu motorul economiei și capitalei care este sectorul 1, accesul redus al micro-intreprinderilor la structuri specializate de sprijin pentru afaceri, dezvoltarea ilegală a teritoriului Nord și Nord-Vest Centru față de cartierele periferice ca exemple Andronate și Pantelimon, nevoia de dezvoltare a sectorului ITNC și a serviciilor și existența finanțărilor dedicate antreprenoriatului, sectorului CDI, creșterea competențelor și digitalizării în cadrul financiar multianual 2021-2027. Ca și măsurile de intervenție, susținere a de parteneriate între mediul privat și Primăria Sectorului 2 în vederea realizării unor dotări de interes local în zona malurilor de lac, dezvoltare a infrastructurii de afaceri și înființare a unor unități de business, facilitarea parteneriatelor între unitățile de învățământ tehnic și angajatori în vederea încadrării absolvenților pe piața muncii, susținerea programelor de formare continuă a angajaților, crearea unui centru de excelență în domeniul roboticii și dezvoltarea unor ecosisteme antreprenoriale specifice conceptului de specializare inteligentă.

Câteva exemple de de indicatori, avem reconversie a fostelor zone industriale, numărul de programe de adaptare a resurselor umane în piața muncii, numărul de dotări noi înființate, cifra de afaceri a întreprinderilor active, aici este propusă o creștere de 50 % în următoarea perioadă și de asemenea, creșterea numărului de salariați din întreprinderile active.

Trecem acum la partea de utilități publice și mediu. Obiectivul strategic numărul 3.

Acest obiectiv strategic include atât partea de mediu și utilități, cât și partea de mobilitate.

Am să citesc obiectivul, sector neutru din punct de vedere climatic, cu o infrastructură eficientă și modernă. Pe partea de utilități și mediu avem 3 obiective specifice sector sigur, cu emisii scăzute de gaze cu efect de seră datorată sistemului energetic performant, rețea verde-albastră consolidată, extinsă și valorificată și crearea unei infrastructuri de mediu moderne.

Trecem la nevoi și oportunități. O parte din componentele infrastructurii de transport, distribuția energiei electrice sunt într-o stare avansată de uzură tehnică la nivelul sectorului, de asemenea, rețeaua de alimentare cu apă prezintă pierderi de peste 20 % din cauza uzurii mari a rețelei. Pentru circa 20 % din blocurile de locuințe din sector și circa 27 % din clădirile publice nu au fost realizate demersuri pentru eficientizarea energetică.

Sectorul 2 este vulnerabil în cazul unui seism major, având 100 de clădiri expertizate și încadrate în clasa de risc seismic numărul 1 și zona salbei de lacu reprezintă o componentă distinctivă a sectorului, insuficient valorificată în prezent.

Propuneri de măsuri care să contribuie la realizarea sau, mă rog la acoperirea acestor nevoi modernizarea rețelelor de transport și distribuție energiei electrice din sector și înlocuirea rețelelor principale și secundare de apă, în special cele din fontă și fontă ductilă. Eficientizarea energetică a fondului construit din sector, e vorba aici de blocuri de locuințe și clădiri publice și, de asemenea, consolidarea clădirilor cu risc seismic cu prioritizarea clădirilor publice și a celor de locuințe colective și crearea infrastructurii verde-albastră de-a lungul salbei de lacuri, inclusiv Valea Saulei.

Patru exemple de de indicatori de monitorizare procentul de locuințe colectiv reabilite termic, numărul de kilometri de mal de lac amenajat vorbim aici de Lacul Fundeni și Dobroești, numărul de kilometri de axe verzi la nivelul sectorului și procentul de reciclare pentru deșeurile menajere.

Trecem la partea de mobilitate, unde o să-l rog pe colegul meu Reinhold să vă spună câteva cuvinte.

Domnul Reinhold-Lehel Stadler, Expert mobilitate urbană – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A:

Mulțumesc. Partea de mobilitate este, evident, un domeniu în care Sectorul 2 are niște atribuții să zicem, limitate. Aici, marea majoritate a atribuțiilor revin într-adevăr Primăriei Capitalei, dar noi am lucrat în așa fel încât să avem în vedere și proiectele care țin de Capitală, dar să putem identifica și prioritățile pentru sector în acest sens. Ca probleme și provocări, desigur, pornind de la un indice de motorizare foarte ridicat 713 autoturisme la 1000 de locuitori, asta este peste cât are Bucureștiul în general, ca medie, vă dați seama, 713 autoturisme și 1000 de locuitori, deci 7 autoturisme la 10 locuitori.

Asta înseamnă o presiune imensă pe sistemul de transport, mai ales pe parcări, desigur că undeva trebuie să depozităm acele autoturisme, asta este rezultatul, desigur, a măsurilor luate sau neluate în ultimii

15-20 de ani și atunci, desigur, avem această problemă, mergem mai departe, avem o capacitate a redusă pe anumite străzi în ceea ce privește traficul.

Problema, desigur, vine foarte mult din suburban, din zonele care se dezvoltă continuu și care aduc noi fie locuri de muncă sau preponderent locuire, care dimineața, desigur, blochează toate arterele care converg către București desigur traversează Sectorul 2.

Fabrica de Glucoză este probabil cel mai bun exemplu, arteră făcută în ultimii 4 ani dacă nu mă înșel, care deja este complet blocată, cu ramificația spre Colentina și aceea deja blocată. Aici trebuie să lucrăm încetul cu încetul la a putea descărca aceste fluxuri care sunt din ce în ce mai mari, pentru că desigur, sectorul nu poate neapărat controla ce se întâmplă în exteriorul lui, dar poate ameliora modul în care se preiau aceste fluxuri. Trama stradală are încă probleme pe partea de conectivitate, desigur Colentina, știți bine, nu are o alternativă care să poată descărca traficul din suburban către centru. Mai mult de atât, există încă probleme în zonele periferice privind capacitatea străzilor legată în mare măsură de modul în care se parchează, fie că e vorba de capacitate a străzii, fie de capacitate a trotuarelor, care este desigur diminuată în acest sens.

Partea de transport public subteran, știți bine, deservește în momentul de față inefficient sectorul și partea de infrastructură velo, desigur încă trebuie foarte mult lucrat pe acest palier pentru că avem doar segmente de pistă, unele aprobate de Brigada Rutieră, altele nici măcar nu sunt luate în considerare ca fiind viabile de către Brigada Rutieră. Ca intervenții prioritare, aici într-adevăr sunt foarte importante investițiile în sistemului de transport public, dar care știți bine, sunt în afara capacității sectorului, care țin fie de minister, cu Metrorex, fie țin de Primăria Capitalei. Ce se poate lucra însă la nivel de sector și este important este să începem să reconfigurăm străzile rezidențiale.

Se poate lucra și deja există intervenții în acest sens destul de bune pe sensuri unice, toată zona de cartiere Andronache, Creangă, acolo se poate interveni foarte bine, este un țesut foarte ușor de modelat și optimizat și inclusiv în zona centrală e vorba de intervenții care vizează odată calmarea traficului și optimizarea spațiului pentru pietoni.

E nevoie și astea sunt proiecte costisitoare, de conexiuni suficiente, suplimentare, peste Colentina, dar și peste calea ferată, pentru că odată ce va crește din prisma proiectelor de la nivelul capitalei, dar și al CFR-ului frecvența trenurilor în gara Obor automat se vor genera congestii pe zona Baicului și așa mai departe. Deci acestea sunt investiții destul de importante care trebuie realizate în timp și planificate.

Foarte important este și să începem să lucrăm la un sistem de parcări de transfer Park & Ride, mai ales pentru a prelua ceea ce vine din Ilfov în momentul de față mai ales Voluntari, dar acolo n-avem încă niciun punct de transfer și e important să putem face această ancorare pentru că apoi putem descărca foarte

mult din traficul care continuă spre capitală, să se poată ajunge măcar la metrou sau la o linie de tramvai cu o frecvență bună.

Investițiile în tramvai sunt vitale pentru viitorul capitalei și aici, desigur, există proiecte de modernizare deja planificate. Ce e important ca miză, mai ales în zona Maica Domnului și așa mai departe este ca aceste proiecte să nu vizeze doar șina de tramvai ci să fie proiecte integrate astfel încât să poată regenera mai ales acea zonă care știți foarte bine este foarte problematică. Pe partea de rețea velo este vorba desigur, de extindere, există, deja proiect câștigat, dacă nu mă înșel, pe PNRR, care asigură deja primele resurse financiare pentru această rețea și desigur, se poate extinde pe Colentina împreună cu celelalte proiecte care merg pe malul lacului, pe malul salbei de lacuri și mai sunt câteva legături necesare care ar trebuie făcute ca să poată funcționa întreaga rețea, dar aici la nivel de planificare și asigurare de resurse lucrurile stau destul de bine. Liniile de tramvai, am zis despre ele, este esențială linia 5 către Băneasa, care are nevoie de intervenții, de modernizare. Știți foarte bine s-a dat drumul la tramvai și problemele generate apoi de relansarea lui, iar proiectul de magistrală de metrou Eroilor până la Iancului în primă fază, care are momentan, din câte am înțeles, finanțarea asigurată, faza a doua urmând apoi să fie continuată. Deci cam astea ar fi prioritățile pe partea de mobilitate.

Cu un ultim aspect pe care am discutat chiar în ultima dezbateră publică și credem că este un lucru important, să începem să construim acea bază de date integrată cu parcurile disponibile și din public și din privat, pentru că mai ales în urma acelei discuții am putut să ne consolidăm ideea că și privatul are foarte multe parcuri, fie că e vorba de zona de birouri, fie că e vorba de mall-uri care se pot închiria și pot fi accesate de către persoane care ar avea nevoie de ele, dar nu există informația, nu știm cum să le accesăm și atunci, desigur, nu le folosim. Atât din partea mea, predau mai departe.

Domnul Orlando Neagoe, Coordonator proiect – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Am ajuns la ultimul obiectiv strategic, al patrulea, acela care vizează dezvoltarea capacității administrative a Sectorului 2.

Avem aici 3 obiective specifice, primul dintre ele propune creșterea capacității administrative pentru a îmbunătăți și eficientiza mediul intern de lucru, toate acestea contribuind la susținerea potențialului de dezvoltare a Sectorului 2, următorul obiectiv specific, propune orientarea administrației către cetățean și comunitate prin asumarea unei guvernări deschise, transparente, incluzive și responsabile și apoi avem un obiectiv specific care propune guvernare locală inteligentă și îmbunătățire a capacității administrației publice pentru a răspunde și a se adapta la transformările digitale în desfășurare.

Câteva idei despre nevoile și oportunitățile de dezvoltare din această perspectivă a capacității administrative, au fost observate evoluții favorabile comparativ cu provocările semnalate în versiunea

anterioară a strategiei, însă elementele identificate atunci ca amenințări le adresa capacității administrative a Primăriei Sectorului 2 trebuie adresate în continuare.

Inițiativele de simplificare administrativă sunt în continuare limitate și necesită eforturi pentru a fi implementate. Procesul de organizare administrativă, ce presupune o nouă organigramă și un nou regulament de organizare și funcționare, răspunde în mare măsură a nevoilor la nivel intern. De asemenea, procesul de transparentizare este într-o continuă îmbunătățire, dar există în continuare mai multe limitări, iar gradul de implicare al cetățenilor în procesul de decizie este scăzut și trebuie implementate măsuri pentru creșterea implicării cetățenilor. Câteva propuneri de intervenții procesele de simplificare administrativă trebuie prioritizate de către administrația Sectorului 2, monitorizate și evaluate pentru a analiza impactul pe termen mediu și lung, ajustarea politicilor de formare și corelarea sa cu nevoile reportate de personalul, instituții și viziunea de dezvoltare a municipalității, continuarea procesului de digitalizare a serviciilor publice, continuarea strategiei de transparentizare și deschidere a instituției și îmbunătățirea și extinderea mecanismelor de consultare a cetățenilor, a grupurilor civice, societății civile și altor actori relevanți.

Patru exemple de indicatori, este necesară o strategie de simplificare administrative, propunerea creșterii gradului de execuție a planului anual de formare, numărul de programe de bugetare participativă și numărul de mecanisme de evaluare a activității administrației. Bun și cu aceasta am ajuns la finalul prezentării.

În cele ce urmează aveți cuvântul și putem să discutăm pe atât pe marginea celor prezentate, cât și pe alte subiecte care poate n-au fost cuprinse în prezentare, dar țin de viitoarea dezvoltare a Sectorului 2. Vă mulțumesc pentru atenție și vă ascultăm, dacă aveți intervenții.

Domnul Dragos Huru, Conf.univ.dr., Director al Departamentului de Economie si Politici Economice – ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCURESTI:

Bună seara mă auziți.

Domnul Orlando Neagoe, Coordonator proiect – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Da acum vă auzim.

Domnul Dragos Huru, Conf.univ.dr., Director al Departamentului de Economie si Politici Economice – ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCURESTI:

Da a fost un mic setup. Sunt în drum spre universitate. Am un examen mulțumesc pentru invitație. Universitatea a ținut neapărat ca de fiecare dată să răspundă inițiativei dumneavoastră de a ne invita, de multe ori ne-am spus părerea atunci când am fost consultați în cadrul grupului de lucru.

Cred că nu antamez altceva decât interesul universității atunci când voi spune că vom răspunde pozitiv invitație dumneastră de a fi și pe mai departe parteneri din cadrul grupurilor de lucru care să monitorizeze implementarea de proiecte.

Eu o să recomand chestiunea aceasta a conducerii universității, în condițiile în care strategia de acum pare a fi un lucru bun, dar în lipsa proiectelor e mai mult o expresie a ceea ce ne putem dori pentru marea majoritate a sectoarelor din București, bineînțeles personalizată pe Sectorul 2 cred că e foarte important modul în care se va pune în practică, atâta timp cât remarc faptul că nevoile de dezvoltare ale sectorului urmează să fie mai bine identificate și nu ca un viciu de procedură în elaborarea acestei strategii.

Eu consider că e un avantaj definirea unor nevoi în afara altor cercetări de tip aplicativ ulterioare care să identifice corect potențialul prin resurse și nevoi nu are sens să fie făcut, ele sunt foarte dinamice. Bineînțeles, aș putea să am și eu o grămadă de poziții de tip personal, de viziuni, dar, nu e rolul meu aici. Cred că ar putea fi mai bine conturat în schimb de fapt, 2 lucruri aș vrea să le spun:

1. Ași privi sectorul ca o dezvoltare, ca un oraș viu, orașele în România sunt privite ca niște orașe închise. Ultimul coleg al dumneavoastră, când vorbea de mobilitate, spunea suburban, eu aș lua în calcul mult mai atent ideea că oricare dintre sectoare, mai ales Sectorul 2 și probabil și 1 sunt două sectoare foarte vii, cu potențial de a se extinde către o zonă preorașenească, să spunem, dacă e să rămânem în categoria de suburban, eu as spune metropolitană destul de ridicată, în condițiile în care Sectorul 2, vine și va rămâne altfel n-are cum să fie, poarta de comunicare către o zonă care poate însemna foarte mult din punct de vedere economic, în curând, zona Moldovei și peste granița de acolo și atunci Sectorul 2 trebuie să fie pregătit să-și asume rolul pe care Bucureștiul îl are în momentul de față la nivelul economiei României, cu peste 50 % din PIB.

2. M-aș referi explicit la creșterea capacității administrative, Bucureștiul în general, dar, dumneavoastră, în mod particular, atâta timp cât manifestați deschiderea, colaborarea cu mediu universitar, puteți beneficia de, mă rog, nu e singura, da, e una dintre cele două facultăți care pregătesc oamenii pentru a lucra în sistemul public. Și aici puteți pune ca ipoteze o creștere a consultărilor viitoare prin care universitatea poate răspunde prin programe de formare într-un parteneriat deschis cu entitățile de tip public, indiferent că ele aparțin primăriei sau se formalizează sub egida unor inițiative de tip ONG, în mediu de formare și de formare permanentă și de aducere de noi specialiști. Și sincer, cred că ați făcut foarte bine în momentul în care nevoile de dezvoltare ale sectorului le-ați lăsat definite pe proiecte, pe clauze ulterioare. De ce? Pentru că vorbim de fonduri nerambursabile și aici sistemul este evolutiv, nu este bătut în cuie, el se schimbă, se renegociază în foruri politice care exced capacitatea de dispoziție a unei primării. Și cred că sistemul de nevoi al cetățenului, al cetățeanului, al firmelor poate fi mult mai atent identificat, nu prin

cercetări de tip chestionar care la nivelul acesta sunt OK, dar următor, pe proiect lucrurile pot stău mult mai bine, nefiind foarte atent definite acum ceea ce ar putea părea la o primă vedere.

Cam asta este opinia mea generală, pentru că până la urmă alt tip de dezbatere nu cred că ar trebui să fie inițiată în formula grupului de lucru de acum. Mulțumesc.

Domnul Orlando Neagoe, Coordonator proiect – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Mulțumim și noi. Dacă mai sunt alte intervenții, dacă colegii mei vor să zică ceva.

Domnul Reinhold-Lehel Stadler, Expert mobilitate urbană – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Da, doar o completare, da, foarte pertinentă remarca cu poarta de intrare spre Moldova, cu DN2 care se varsă direct în Sectorul 2, și primul lucru și există și fluxuri foarte puternice din zona respectivă, zona Obor, care comunică de fapt, bine, nu se vede fizic pe hartă, dar are legături foarte puternice cu acel teritoriu. Și da, într-adevăr, este un lucru care ține și cumva de identitatea sectorului și pe care cred că trebuie să construim mai bine sau să îl punem în valoare.

Domnul Dragos Huru, Conf.univ.dr., Director al Departamentului de Economie și Politici Economice – ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI:

Da, dacă îmi permiteți o opinie cu titlu personal, pentru că n-aș putea s-o justific neapărat ca bază. Eu cred că capacitatea de a de a integra foarte bine toate aceste situații cu necesar de dezvoltare e în primul interes al fiecărui sector din București, în speță Sectorul 2, iar ce vine din preorășenesc nu au capacitatea logistică, informațională, de cercetare și financiară să pregătească această zonă pentru zona orașului.

Hai deți să ne imaginăm că ar trebui făcută, să spunem, undeva în afara Sectorului 2, înspre Voluntari, o mare parcare.

Știu eu dacă Voluntari și-ar propune, pentru că interesul acestei mari parcări, care ar trebui situată în afara Sectorului 2, de unde să preia un mijloc de transport în comun foarte bine dezvoltat în viitor sub forma unui metrou de suprafață sau de subteran rapid, nu-i în interesul Voluntariului. Deci Voluntariul n-o să-l dezvolte. Dacă nu se preocupă sectorul eu cred că lucrurile vor rămâne în pom.

Și atunci toată teritorialitatea asta ușor absurd neintegrată, de la un capăt la altu al țării, când definim teritorialitatea nu pe zone de interes, ci pe zone de capacitate administrativă la nivel de primărie, lasă unele lucruri în incapacitatea de a fi rezolvate și poate dumneavoastră faceți acest pas înainte, pentru că toată zona metropolitană care apare în afara Bucureștiului nu este o soluție la ce nu se întâmplă sau se întâmplă în București, ci este un trai normal al orașului.

Dar, repet, e poate mai mult o convingere personală, neputând neapărat să o argumentez. Ține dintr-o pasiune pentru urbanism, ea fiind o disciplină economică în esență până la urmă. Cred că dacă luați asta în calcul lucrurile pot sta foarte frumos și poate veni ca o temă de originalitate pe care nimeni nu o mai ia în calcul. Mulțumesc.

Domnul Reinhold-Lehel Stadler, Expert mobilitate urbană – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Mulțumim frumos. Nu știu, alte întrebări, idei, lucruri de discutat.

Doamna Oana Nemu, reprezentant APELE ROMÂNE:

Ziceam că pentru proiectele pe care le propuneți în zona cursurilor de apă, traversări, piste și așa mai departe va fi necesar să obțineți avize de gospodărire a apelor și în baza lor să mergeți mai departe cu proiectele respective.

Domnul Orlando Neagoe, Coordonator proiect – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Exact, sunt mai multe proiecte care vor avea nevoie la un moment dat de tot felul de avize și de la mediu, dar se vor obține atunci când se vor implementa.

Doamna Oana Nemu, reprezentant APELE ROMÂNE:

Sigur, sigur că da.

Mulțumesc și mult succes.

Domnul Orlando Neagoe, Coordonator proiect – S.C. CIVITTA STRATEGY & CONSULTING S.A.:

Dacă nu mai sunt alte intervenții sau întrebări putem încheide. În regulă atunci, vă mulțumim pentru prezență și vă ținem la curent cu procesul de aprobare a strategiei.

Mulțumim frumos.

Prezenta minută a fost întocmită cu prilejul desfășurării dezbaterii publice din data de 26.01.2023 orele 16:00, la sala I.L. Caragiale din cadrul Primăriei Sectorului 2 al Municipiului București și online pe platforma TEAMS, fiind tehnoredactată și înregistrată astăzi, 09.02.2023 în baza materialului video înregistrat pe platforma TEAMS.

Alina Alisa Bratu, Arhitect Șef Sector 2

Bianca Nedelcu, Șef Serviciu - Serviciul Management Strategic

Cristina Preda, Consilier Serviciul Management Strategic