

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA P.U.D.
 - LIMITE DE PROPRIETATE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- LOCUINTE INDIVIDUALE
 - LOCUINTE COLECTIVE
 - ANEXE /GARAJ
 - INVATAMANT
 - TEREN DE SPORT
- CIRCULATII**
- CIRCULATII CAROSABILE
 - CIRCULATII PIETONALE (TROTUARE)
 - ACCES IMOBIL
 - ACCES LOT
 - DREPT DE SERVITUTE DE TRECERE
- REGLEMENTARI URBANISTICE**
- LIMITA EDIFICABIL PROPUIS
 - CONTUR ETAJ 4 RETRAS
 - CONTUR ETAJ 3
 - CONTUR ETAJ 1
 - CONTUR PARTER/ETAJ 2
 - CONTUR DEMISOL
- P.U.D. APROBAT STR. PRECUPETII VECHI NR.39, CU HCL NR. 131/26.04.2018**

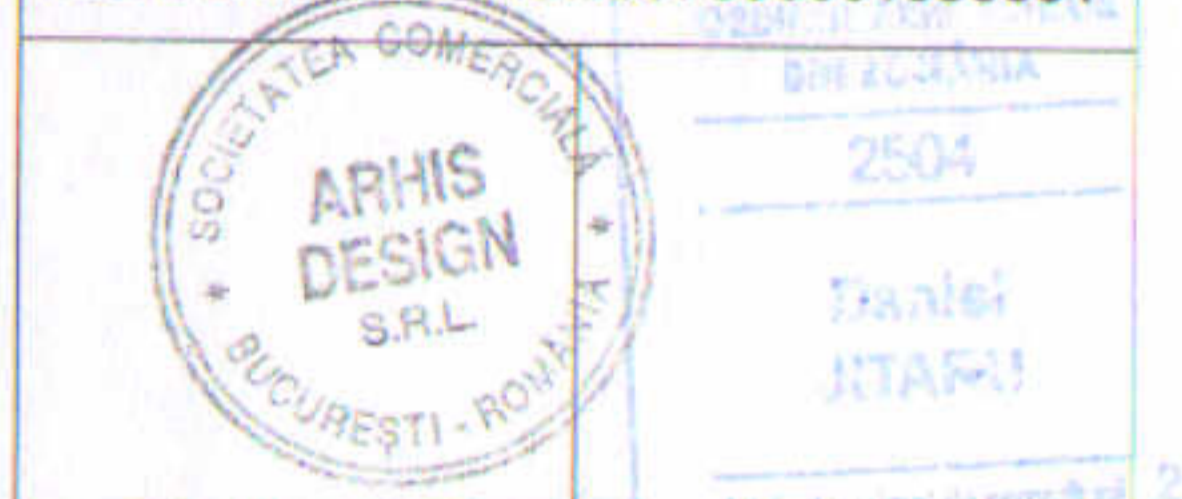
BILANT TERITORIAL

CRT.	EXISTENT		PROPUIS	
	m ²	%	m ²	%
S. TEREN	956	-	956	100
S. CONSTRUITA	156	16	535,50	56
S. DESFASURATA	455	-	2.945	-
P.O.T.	16	-	-	56
C.U.T.	0,47	-	2,5	-
Rh. max.	S+P+1E+M	-	Ds+P+3E+4R	-
SPATII VERZI AMENAJATE	-	-	287	30
ACCESURI, ALEI, PARCARI	-	-	133,50	14

P.U.D. - PLAN URBANISTIC DE DETALIU

BENEFICIAR	
NICULAE MIHA	
OBIECT	
Construire imobil locuinte colective Ds+P+3E+4R	
ADRESA	
Str. Ardeleni nr. 38A, sector 2, municipiul Bucuresti	
SPECIALITATEA: URBANISM	
NR. PROIECT	/2018
CONTRACT	
DATA	martie 2018
FAZA	P.U.D.
SEF PROIECT	
ARH. DANIEL JITARU	
INTOCMIT	
ARH. DANIEL JITARU	
COORDONATOR	
ARH. DANIEL JITARU	
CONTRACTANT GENERAL	

arhis
design in every meter
TEL/FAX:3019904
J40/9258/09072003
cod iban RO68RNCB507800001695001



TITLUL PLANSEI	
REGLEMENTARI URBANISTICE	
SCARA	COD PLANSA
1/500	U05