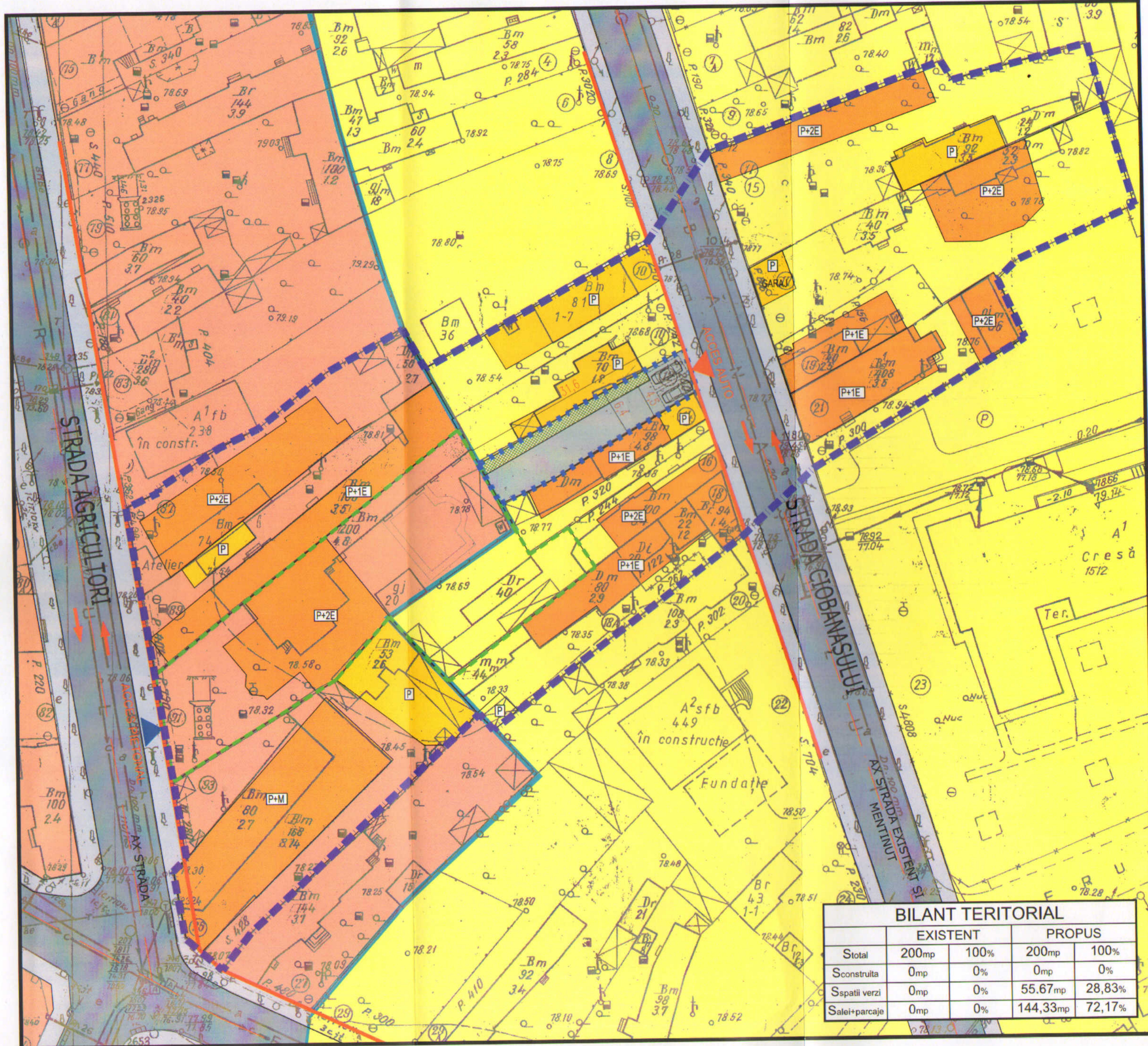


6

P.U.D.
ALEE ACCES SI
LOCURI DE PARCARE
 strada Ciobanasului, nr 12,
 sector 2, Bucuresti
REGLEMENTARI
URBANISTICE

SC. 1 : 500



LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PUD - TEREN PROPUS PENTRU CONCESIOANRE PENTRU REALIZARE ACCES AUTO SI LOCURI DE PARCARE
- PARCELA CE VA BENEFICIA DE ACCESUL AUTO SI LOCURILE DE PARCARE PROPUSE

ZONIFICARE PUG 2000

- LIMITA INTRE ZONELE L1a SI M3
- ZONA MIXTA - M3
- ZONA LOCUINTE - L1a
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE

CONSTRUCTII EXISTENTE

- CLADIRI PARTER
- CLADIRI P+1, P+2

REGLEMENTARI PROPUSE

- ALINIERE PARCELE
- TEREN CU FUNCTIUNE ALEE ACCES SI LOCURI DE PARCARE
- SPATIU VERDE
- LOC DE PARCARE
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

BILANT TERITORIAL				
	EXISTENT		PROPUSE	
Stotal	200mp	100%	200mp	100%
Sconstruita	0mp	0%	0mp	0%
Sspatii verzi	0mp	0%	55,67mp	28,83%
Salei+parcaje	0mp	0%	144,33mp	72,17%

ARIA42 STUDIO S.R.L. J40/9280/15.06.20
 Proiect nr. 02/2019 PUD ALEE ACCES SI LOCURI DE PARCARE
 strada Ciobanasului nr.12, sector 2, Bucuresti
 Desenat arh. Eliza CERNATESCU
 Proiectat arh. Timur MIHAILESCU
 Planşa 6 REGLEMENTARI URBANISTICE SC. 1:500