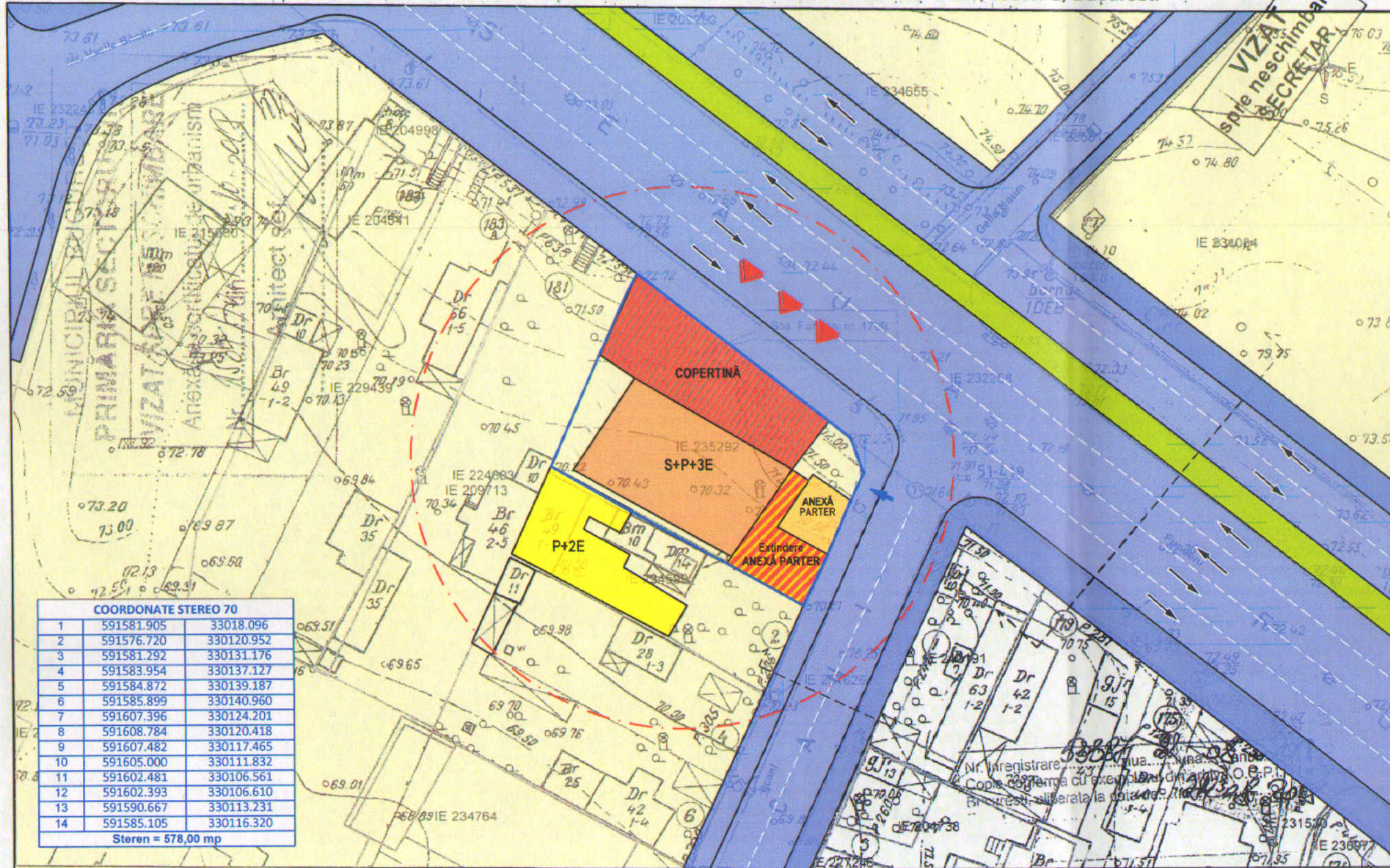


P.U.D.

• MUN. BUCUREȘTI, SECTOR 2
 SOS. FUNDENI nr. 179B
 NR. CAD. 235292



PLAN CADASTRAL scara 1:500 aferent imobilului situat in Sos. Fundeni nr. 179B, sector 2, Bucuresti

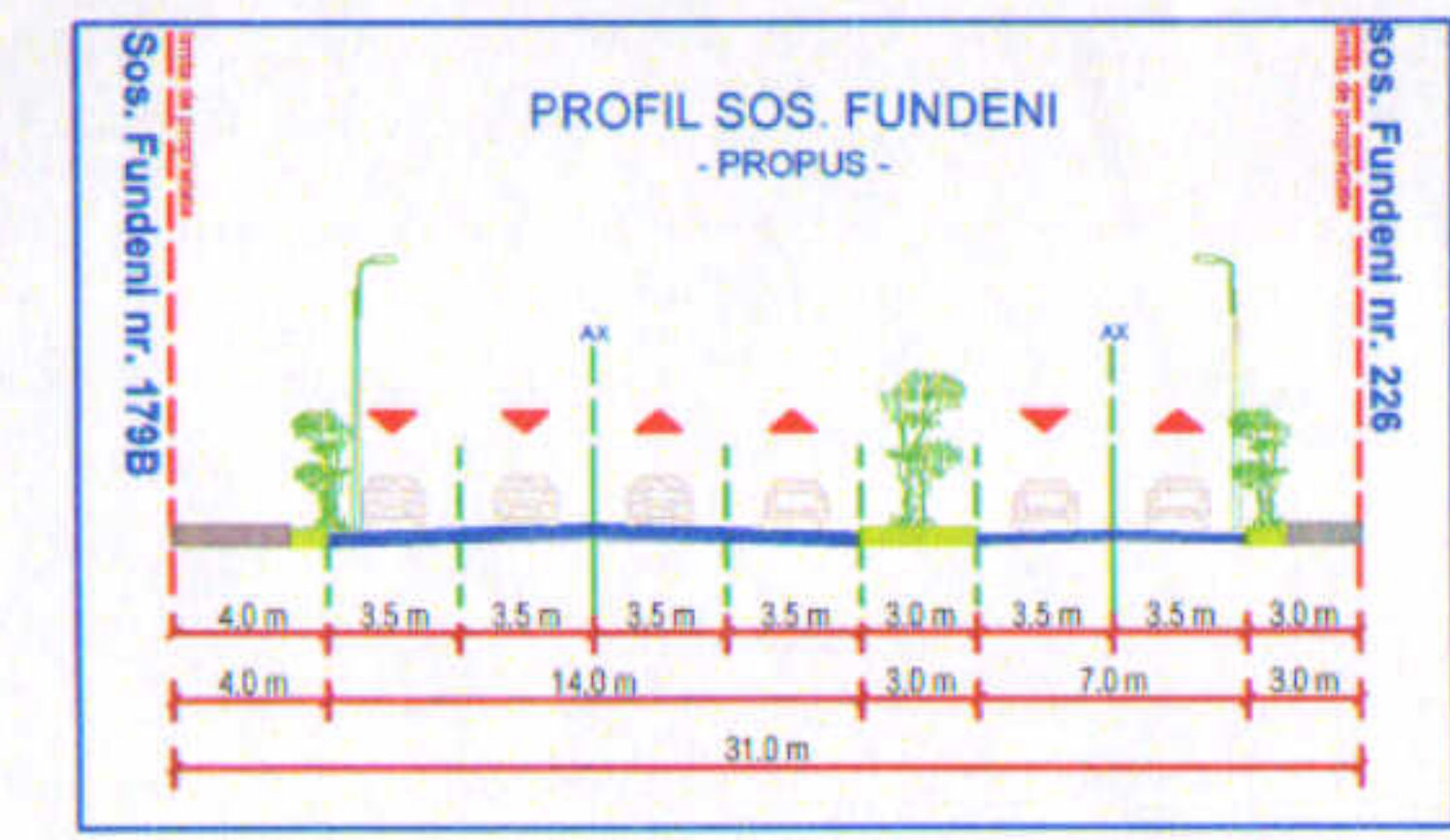
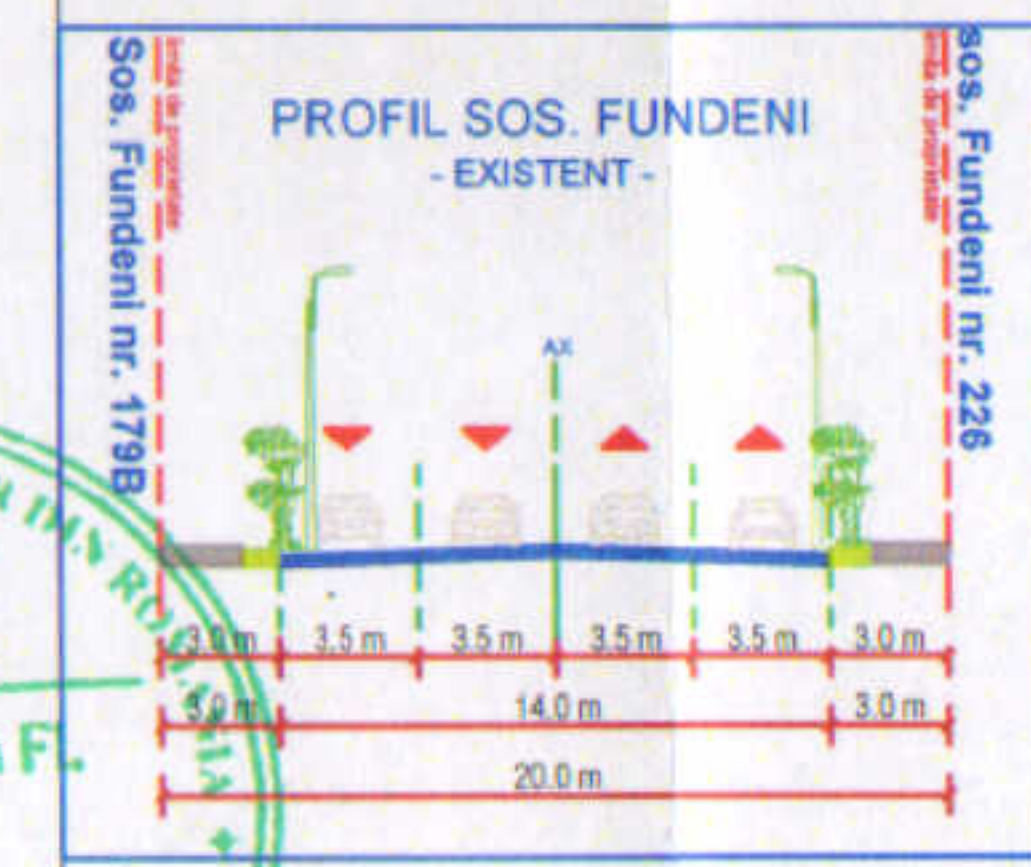


LEGENDA

- LIMITE**
- Limită teren ce a generat P.U.D.
 - Limită zonă studiată
 - Limite cadastrale
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Locuire colectivă (regim de înălțime P+8 - P+10)
 - Servicii și comerț
 - Construcții temporare - comerț stradal
 - Locuinte individuale
 - Spații verzi
- CIRCULATII SI ACESE**
- Circulație carosabilă
 - Circulație pietonală
 - Acces auto
 - Acces pietonal
- REGLEMENTARI**
- Extindere anexă
 - Copertină

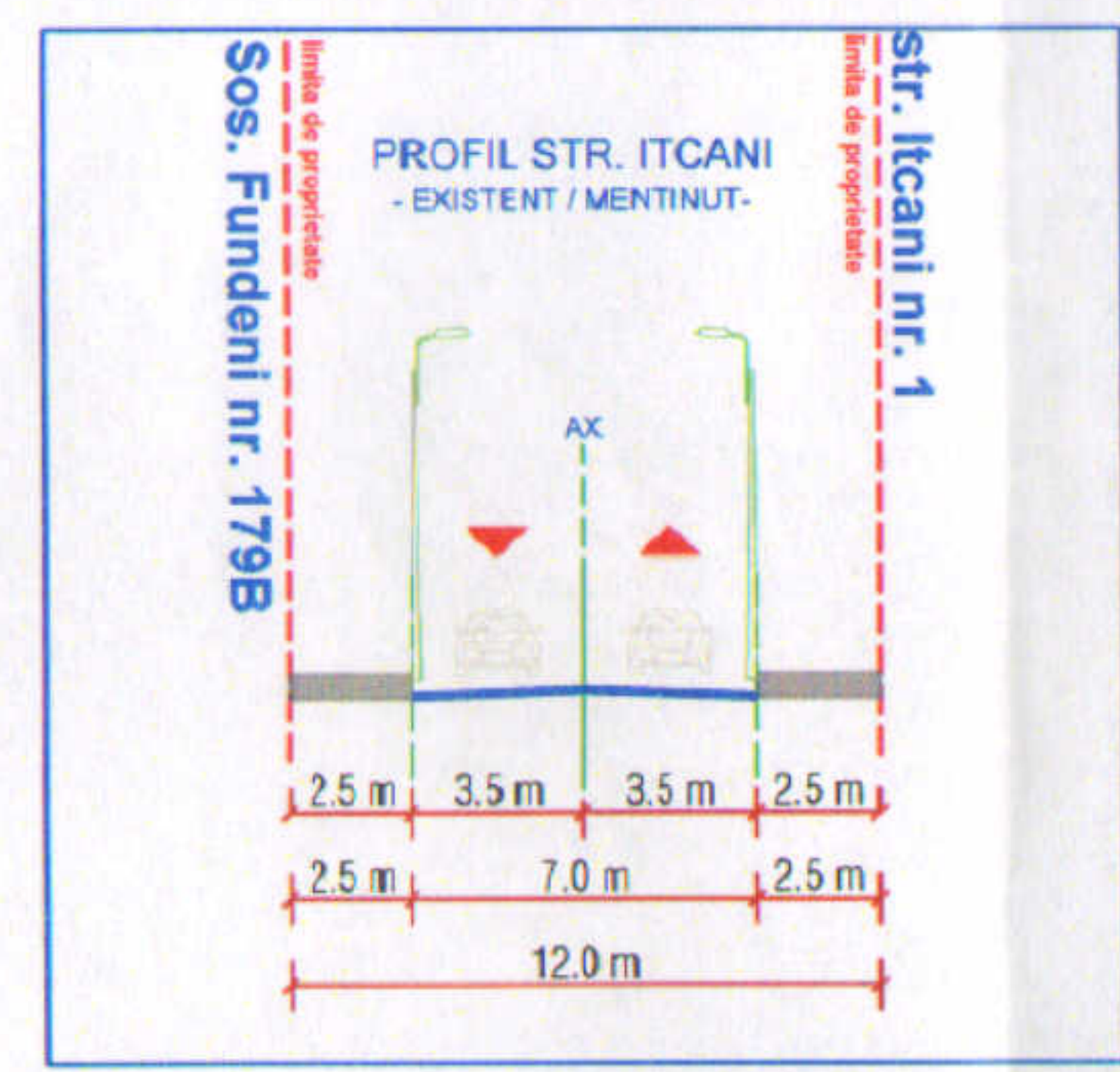
BILANT TERITORIAL PE PARCELA STUDIATĂ

	EXISTENT	Prevederi PUG	PROPOS
Suprafață teren	578 mp		
Suprafață construită			207 mp
Suprafață maxima ce poate fi construită propusă ACD			1450 mp
P.O.T.		60,00%	60,00%
C.U.T.		2,5	2,5
Rh max (funcție de profilul trzii)		P+4	P+4E
Spații verzi			20%



documentatii cadastrale avizate
 construcții introduse in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

OCPI Bucuresti, B-dul Expoziție nr. 1A, sector 1, Bucuresti
 Data: 2018
 Intocmit: Mihaela Radu



RUR
 Veturia Marta F.
 BULIE
 arhitect
 DEF 656
 CLIENT



N&G DECOR ART S.R.L.
 Strada Prof. Mihail Georgescu, nr. 19
 Bucuresti, Sector 2
 bulieveturia@gmail.com

S.C. STOYK COMPANY S.R.L.
 proiect MAI/2019
 CONSTRUIRE COPERTINĂ ÎN FAȚA
 ATELIERULUI, PE TOATĂ LUNGIMEA
 CLĂDIRII ȘI EXTINDERE
 ANEXĂ PARTER
 Șoseaua Fundeni, nr. 179B,
 Sector 2, București

SEF PROIECT arh. VETURIA-MARTA BULIE
 PROIECTAT arh. VETURIA-MARTA BULIE
 DESENAT arh. VETURIA-MARTA BULIE
 plansa
REGLEMENTĂRI URBANISTICE
 data: 04.06.2019 rev: 00
 scara: 1 / 500

U04