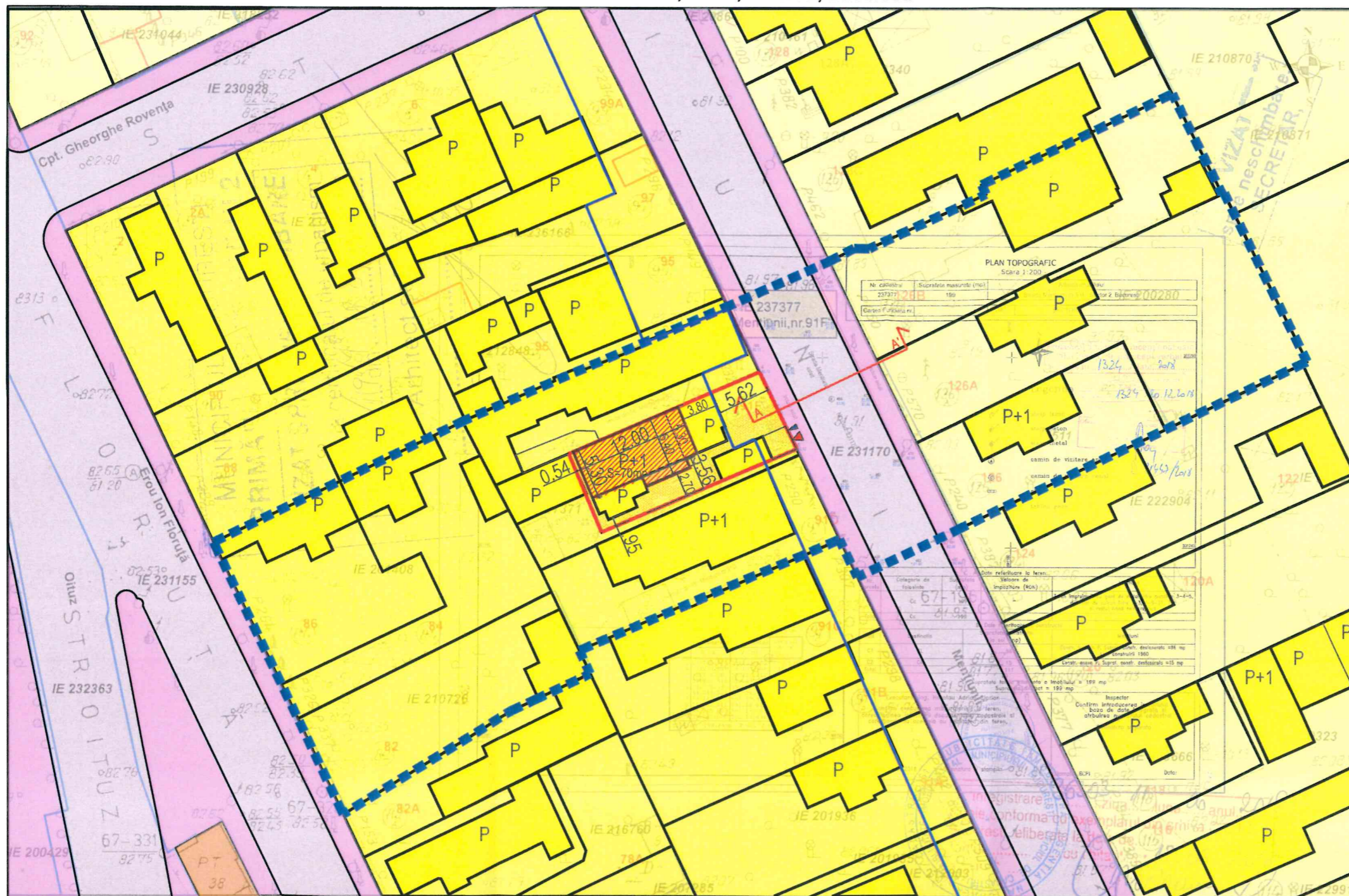
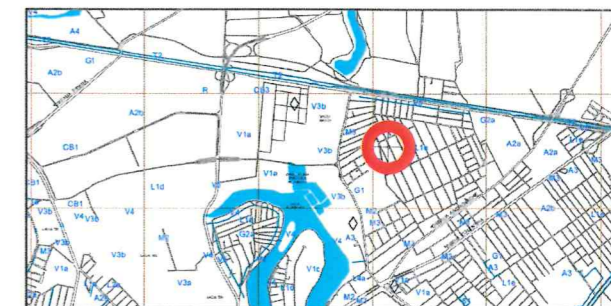


PLAN URBANISTIC DE DETALIU - Mentiunii, Nr. 91F

PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat in Str.Mentiunii,nr.91F, sector 2, Bucuresti



INCADRARE IN PUG BUCURESTI
L1e- subzona locuintelor individuale pe loturi subdimensionate cu/ sau fără rețele edilitare.



PLAN REGLEMENTARI SCARA 1/500

LIMITE
LIMITA DE STUDIU
LIMITA PUD (PARCELA STUDIATA)

FUNCTIUNI
CIRCULATII CAROSABILE
CIRCULATII PIETONALE
LOCUIRE
CONSTRUCTIE PROPUISA (LOCUINTA)

ALINIERIA CLADIRILOR

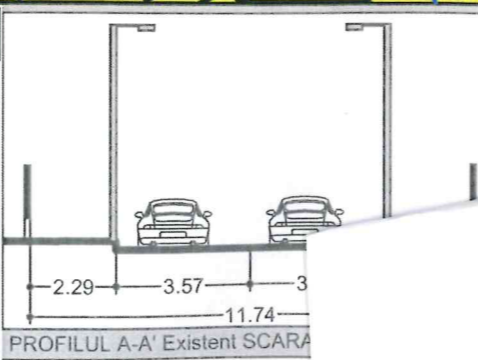
ACCES AUTO PE PARCELA
ACCES PIETONAL

NOTA: REGLEMENTARILE SUNT VALABILE DOAR PENTRU PARCELA STUDIATA (LIMITA PUD)

Bilant teritorial pe parcela studiată

Funcțiunea	EXISTENT		PROPUS	
	[MP]	%	[MP]	%
Locuinta	96	48.24	101.7	51.11
Circulatii auto si pietonale	20	10.05	19	9.55
Garaj (Locuri de parcare)	15	7.54	15	7.54
Spatii verzi	68	34.17	63.3	31.81

Suprafata la sol	101.7	POT	51.11
Suprafata desfasurata pe parcela	171.7	CUT	0.86
		RMH	P+1E (7 m)



OCPI Bucuresti, Bd.Expozitiei, nr.1A, sector 1, ROMANIA
Data: 13.06.2018
Intocmit: Gabriela Craciunescu