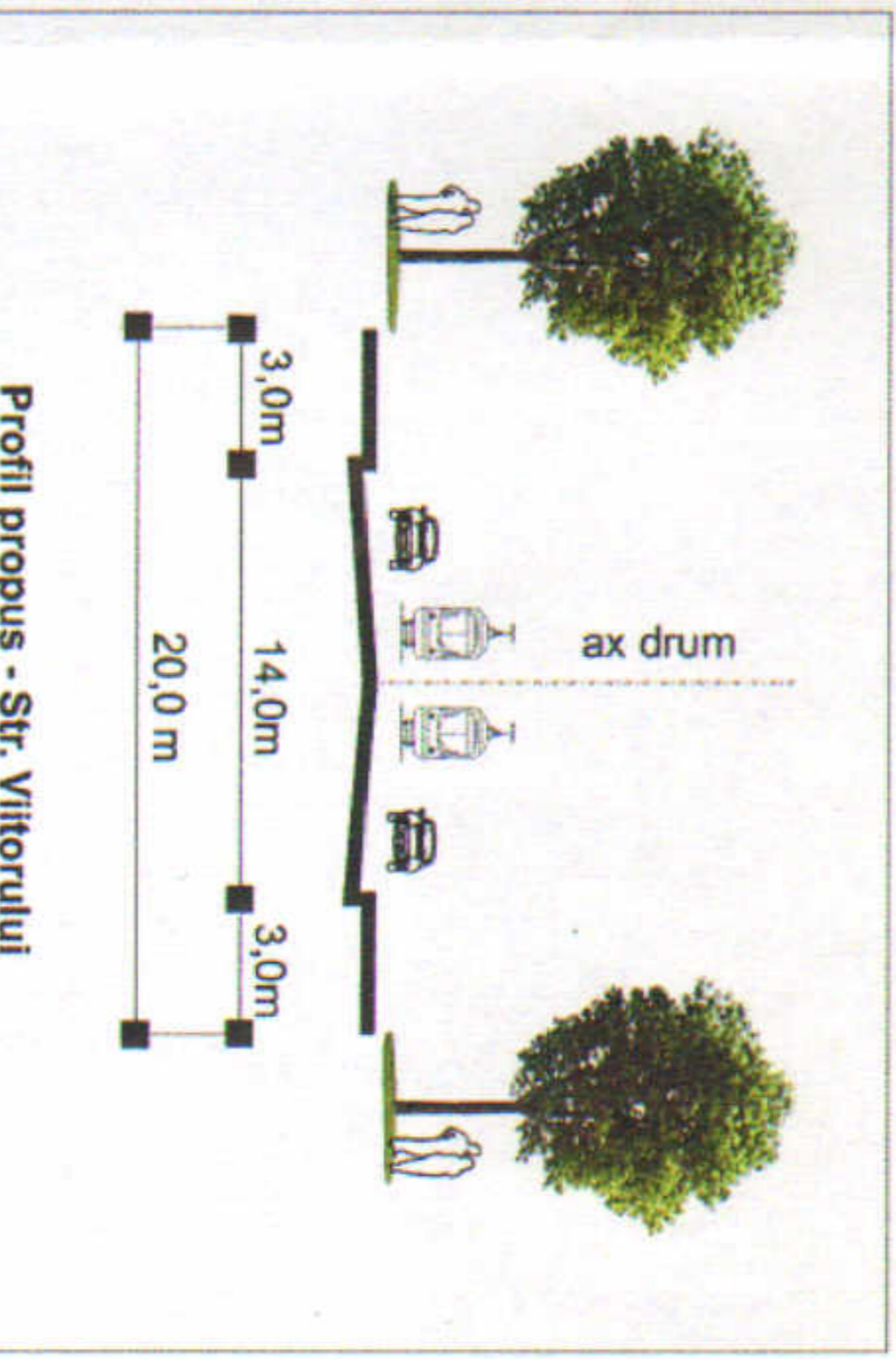
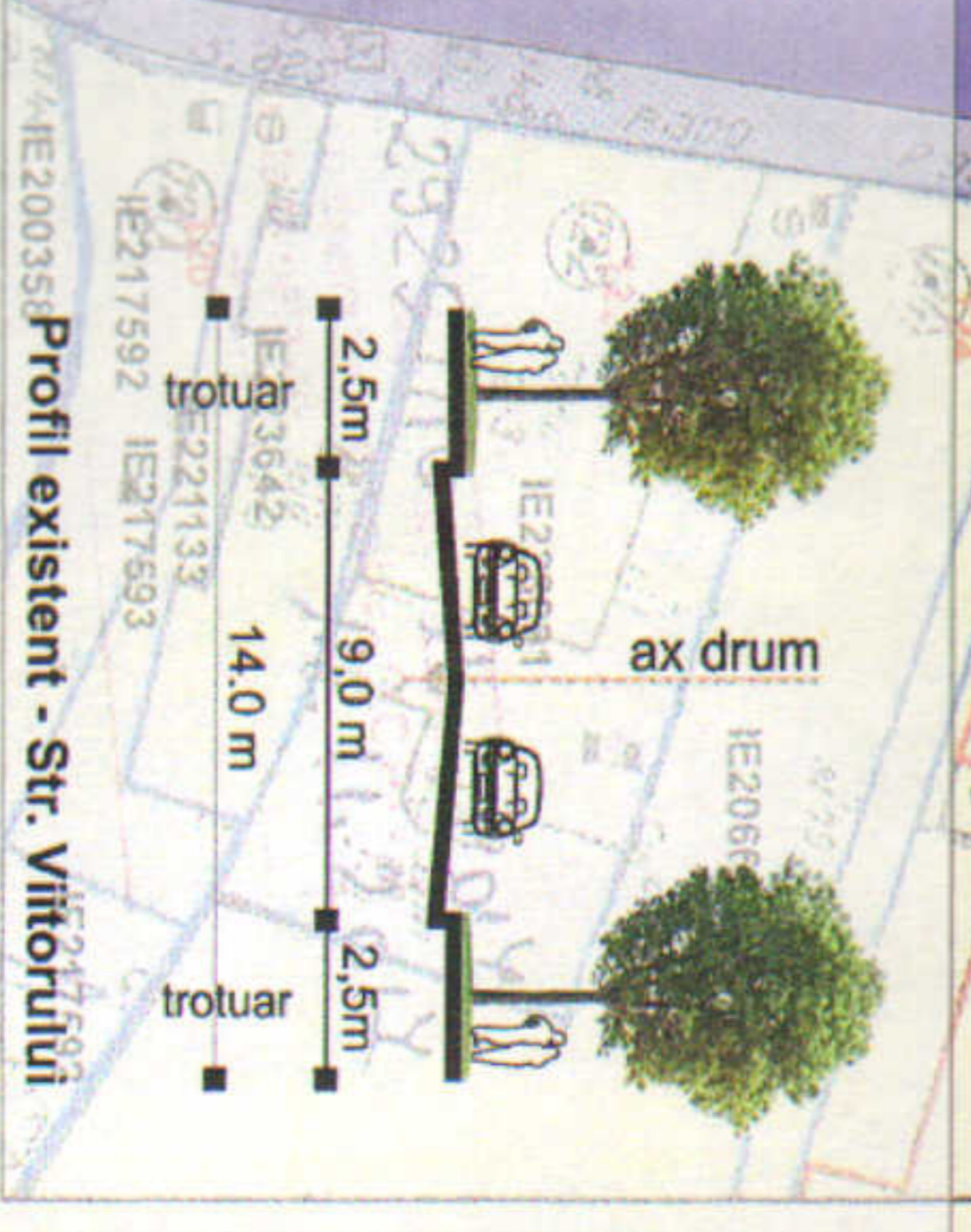
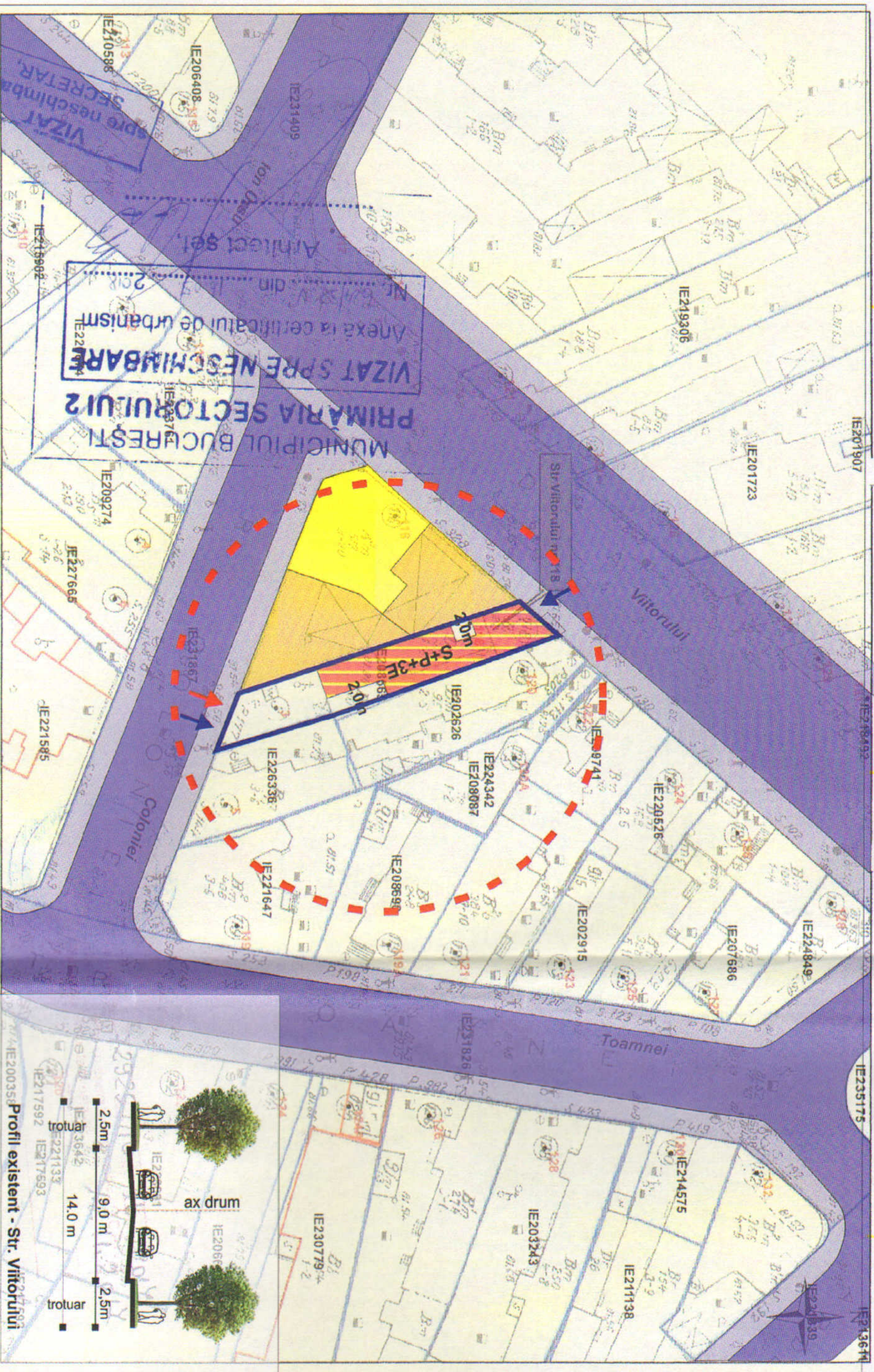


PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat in Str. Viitorului nr.118, sector 2, Bucuresti



PROPOUNERE

- IMOBIL PROPUȘ
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

INDICATORI URBANISTICI "M3"

Subzona M3 - subzona mixtă cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+4 niveluri.
P.O.T. = 60%
C.U.T. maxim = 2,5 mp. ADC / mp. teren

BILANT TERITORIAL

	(mp)	%
Supraf. teren	179,00	100
Supraf. constructia propusa	107,00	60
Supraf. spatii verzi	45,00	25
Supraf. circulatii	27,00	15

- LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD

- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONA LOCUIRE INDIVIDUALĂ
 - ZONA COMERT - SERVICII
 - ZONA DE DEPOZITARE
 - SPATII VERZI AMENAJATE
 - PLANTATII DE ALINIAMENT

- CIRCULAȚII - DOMENIUL PUBLIC**
- CIRCULAȚIE AUTO
 - CIRCULAȚIE PIETONALĂ



S.C. N&G DECOR ART S.R.L.
Adresa: str. Prof. Mihaili Georgescu nr. 19, Sector 2, București
email: bulie.veturia@gmail.com

BENEFICIARI:
PRODAN MARIAN
ORICA CRISTINA-IRINA

BULIE
Veturia Mariana
arhitect

TITLU PROIECT:
CONSOLIDARE, EXTINDERE SI
SUPRAETAJARE LOCUINTA PARTER
REZULTAND Stehnic+P+3E

Junie 2011
FAZA: P.U
PLANȘA NR.

Prezenta documentație constituie proprietatea intelectuală a S.C. N&G Decor Art S.R.L. Utilizarea la altă lucrare decât cea pentru care a fost elaborată constituie o încălcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe.