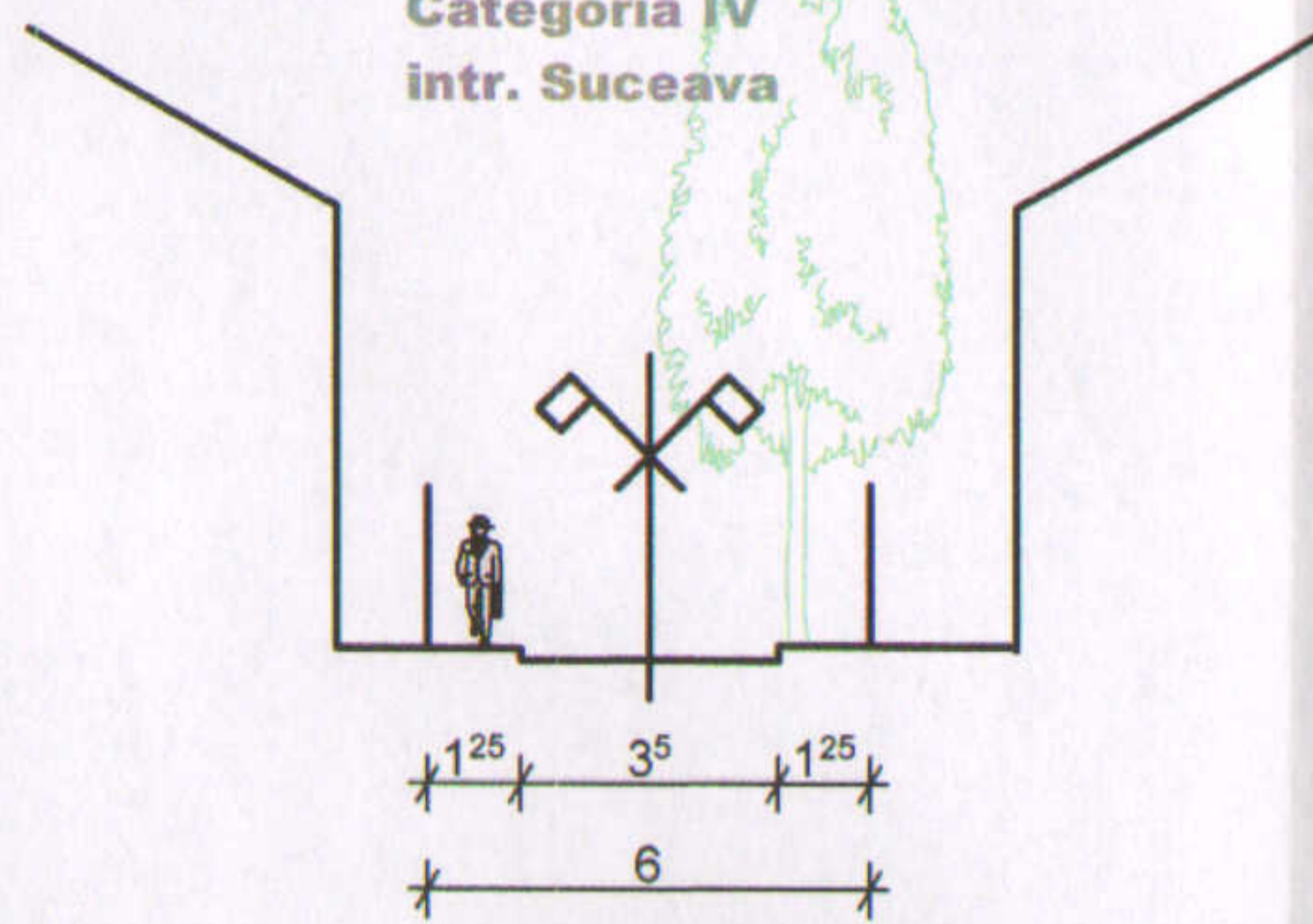


Plan Urbanistic de Detaliu

Intr. Suceava nr.5A, Bucuresti, Sector 2,

Profil drum

Categoria IV
intr. Suceava

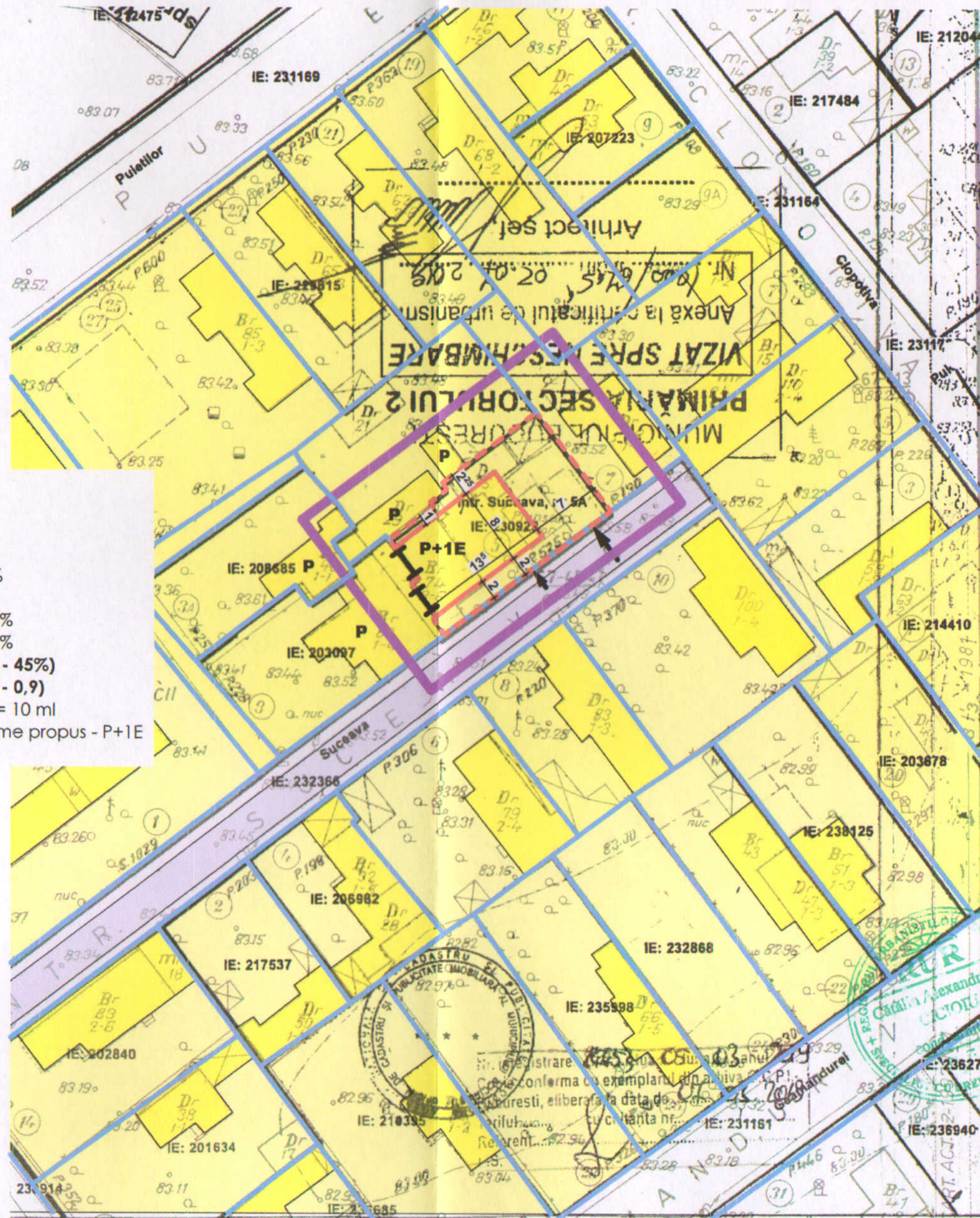


BILANT TERITORIAL PE PARCELĂ

	EXISTENT	PROPUS
Teren proprietate	233.0 mp	233.0 mp
Suprafata construita	105.0 mp 45.0%	105.0 mp 45.0%
Suprafata desfasurata	105.0 mp	209.0 mp
Circulatii/platforme	48.0 mp 20.0 %	48.0 mp 20.0 %
Spatii verzi	80.0 mp 35.0 %	80.0 mp 35.0 %
P.O.T	45 % (max. l1e - 45%)	45 % (max. l1e - 45%)
C.U.T	0,45 (max. l1e - 0,9)	0,9 (max. l1e - 0,9)
H max coama = 6 ml		H max coama = 10 ml
Regim de inaltime existent - Parter		Regim de inaltime propus - P+1E

Legenda:

- Limita P.U.D.**
- Limita teren care a generat P.U.D.**
- Limita loturi**
- Locuinta**
- Circulatie pietonala**
- Circulatie carosabila**
- Curte constructii**
- Acces auto**
- Acces pietonal**
- Edificabil**
- Calcan**



NOTE:		
DENUMIRE PROIECT: Plan Urbanistic de Detaliu Intr. Suceava nr.5A, Bucuresti, Sector 2,		
BENEFICIAR: Neacsu Petrisor		
PROIECTANT GENERAL: Expose Advertising S.R.L.		
PROIECTANT SPECIALITATE: S.C. EXPOSE ADVERTISING S.R.L. RC: J40/8681/2008 CUI: 23904356 str. Grigore Moisil nr.3, bl.7 sc.1 ap.46.Bucuresti Sector 2 +4 0742 157 563 team@studio10.ro		
COORDONATOR PROIECT:	Arh.c. Cicioiu Catalin Alexandru	
SEF PROIECT:	Arh.c. Cicioiu Catalin Alexandru	
PROIECTAT:	Arh.c. Cicioiu Catalin Alexandru	
DESENAT:	Arh.c. Cicioiu Catalin Alexandru	
VERIFICATOR:		
Regulament		Faza: P.U.D.
		Data:
Proiect nr: 191118	Scara: 1:500	Plansa nr. U3

Prezentul proiect reprezinta proprietatea intelectuala a firmei Expose Advertising S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare - Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al Expose Advertising S.R.L.