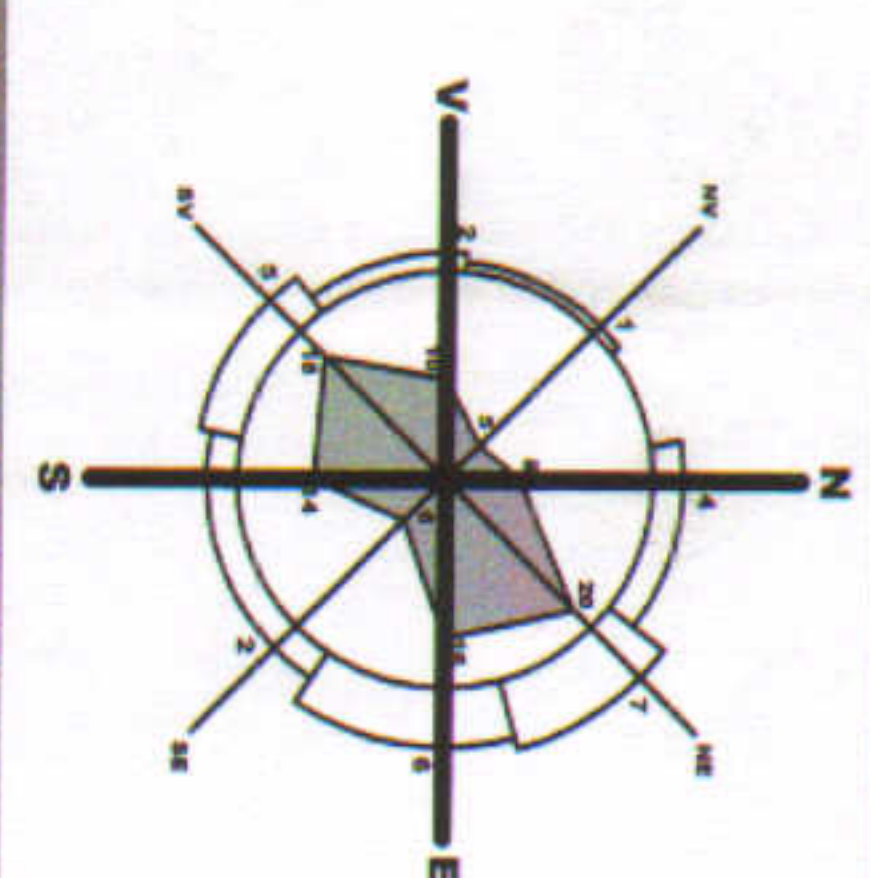


PLAN SCARA 1/500

PUD - PLAN URBANISTIC DE DETALIU
SCHIMBARE DESTINATIE DIN IMOBIL LOCUINTA IN GRADINITA SI AFTER-SCHOOL SI
CONSTRUIRE SCARA EXTERIOARA

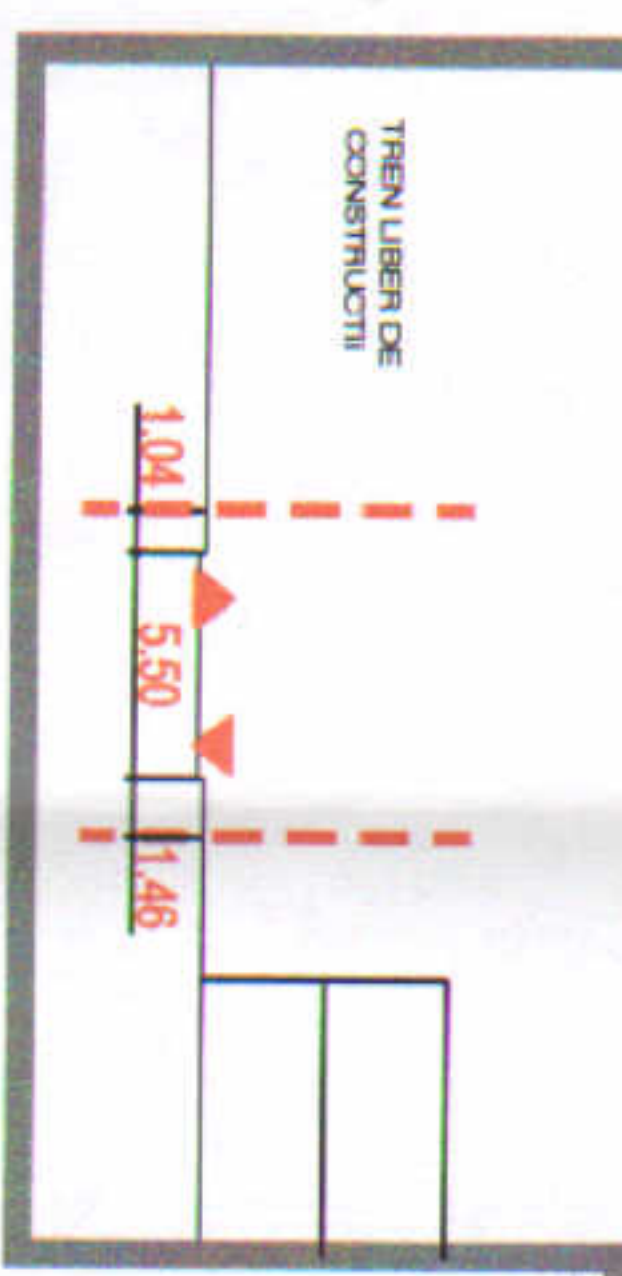
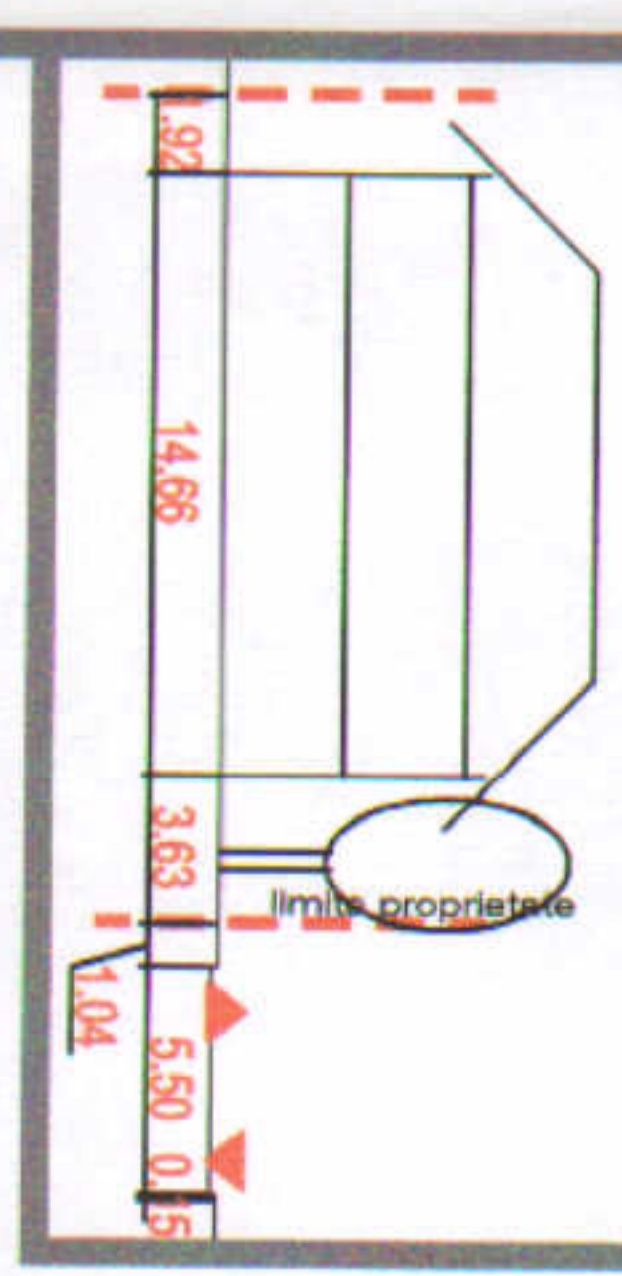


Aleea Sucidava nr. 27, sector 2, Bucuresti

SCHIMBARE DESTINATIE DIN IMOBIL LOCUINTA IN GRADINITA SI
AFTER-SCHOOL SI CONSTRUIRE SCARA EXTERIOARA

LEGENDA:

- PARCELA CARE A GENERAT PUD
- CIRCULATII**
- CIRCULATIE CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- CIRCULATIE CAROSABILA SI PIETONALA PE PARCELA
- ACCESE AUTO/PIETONALE
- ZONIFICARI FUNCTIONALE**
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE PE LOT - L1d
- ZONA CU FUNCTIONE MIXTA CONF PUG BUCURESTI - M3
- CONSTRUCTII GRADINITA AFTER SCHOOL
- CONSTRUCTIIE PROPUASA - SCARA EXTERIOARA
- SPATII VERZI PE PARCELA
- ALINIERE EXISTENTA SI MENTINUTA



BILANT TERITORIAL			
NR. CRT.	DENUMIRE FUNCTIONI	EXISTENT S(imp)	PROPUS S(imp)
		S(%)	S(%)
1.	S. CONSTR.	198.63mp	198.63mp
2.	S. ALEIPIETONALE SI CAROSABILE.	99.83mp	99.83mp
3.	S. SP. VERZI	133.30mp	133.30mp
4.	S. TOTALA TEREN	431.76mp	431.76mp
		100%	100%

INDICATORII URBANISTICI EXISTENTI SI MENTINUTI
conf. masuratorii cadastrale

S teren = 431.76mp(din masuratorii cadastrale)
S construita = 198.63mp S desfasurata = 365.58mp
POT=46% CUT=0.85

NOTA: IN PREZENT TERENUL ESTE CONSTRUIT

<p>SC APSIDA CONSTRUCT SRL BUCURESTI, STR. ION BERINDEI NR. 3 J 4044452002, CUI RO 15333780</p>		<p>SEMANTURA:</p>	
<p>SPECIFICATIE: NUME: SCARA: 1:500</p>		<p>DATA: IULIE 2017</p>	
<p>APROBAT: Dir. Alex Karakantzas</p>		<p>VERIFICAT: Ath. Iuliana Tanase</p>	
<p>INTOCMIT: Ath. Calcea Costin</p>		<p>SEF PROIECT: Ath. Vasile Rosca</p>	
<p>SPECIALITATEA: URBANISM</p>		<p>TITLU PROIECT: PUD - PLAN URBANISTIC DE DETALIU</p>	
<p>BENEFICIAR: S.C. CAMARAD S.R.L. Comuna Dragos Voda, judetul Calarasi</p>		<p>FAZA: PUD</p>	
<p>PROIECT: NR. 169</p>		<p>INLOCUIESTE</p>	
<p>PLANSA: U08</p>		<p>REGLEMENTARI</p>	