

### LEGENDA:

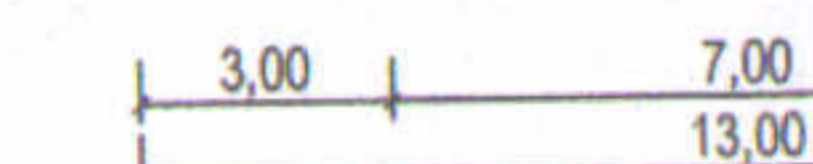
- LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TERENULUI CE A GEA
- FUNCTIUNI**
- LOCUINTE INDIVIDUALE
- LOCUINTE COLECTIVE
- SPATIU VERDE
- DALE INIERBATE
- CIRCULATII**
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE
- ALEI DE INCINTA
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- REGLEMENTARI URBANISTICE**
- EDIFICABIL
- ALINIERE
- AMPRENTA LA SOL
- ETAJE IN CONSOLA

### BILANT TERITORIAL

FUNCTIUNE	EXISTENT	
BIROURI	-0,00 mp	-0,00%
SPATIU VERDE/DALE INIERBATE	-0,00 mp	-0,00%
ALEI DE INCINTA/PARTER RETRATAS	-0,00 mp	-0,00%
<b>TOTAL GENERAL</b>		

### INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI

- S teren = 96,00 mp din acte
- P.O.T. maxim propus = 70%
- C.U.T. maxim propus = 3
- R.H. propus = P+2E



### PROFIL STR. BADEA CĂRTAN S

EXISTENT

Coordonatele punctelor de contur

Nr. pct.	X	Y
1	328643.396	589017.273
2	328644.895	589010.685
3	328645.113	589008.404
4	328648.185	589008.949
5	328655.212	589010.225
6	328653.499	589019.893

Suprafata = 96.00 mp



S.C. STEFFMAN GRUP S.R.L.  
140/14707/2005 - CUI: 179 00 430

BENEFICIAR: POPA RADU

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA
SEF DE PROIECT	Urb. Constantin Andrei	
PROIECTAT	Arh.dpl.Popescu Monica	
DESENAT	Arh.dpl.Popescu Monica	

SCARA: 1/500  
DATA: AUGUST 2017

TITLU PROIECT:  
**CLADIRE DE BIROURI CU P+2E**  
Bucuresti, Sector 2, str. BADEA CĂRTAN, nr. 69

TITLU PLANSA:  
**REGLEMENTARI URBANISTICE**