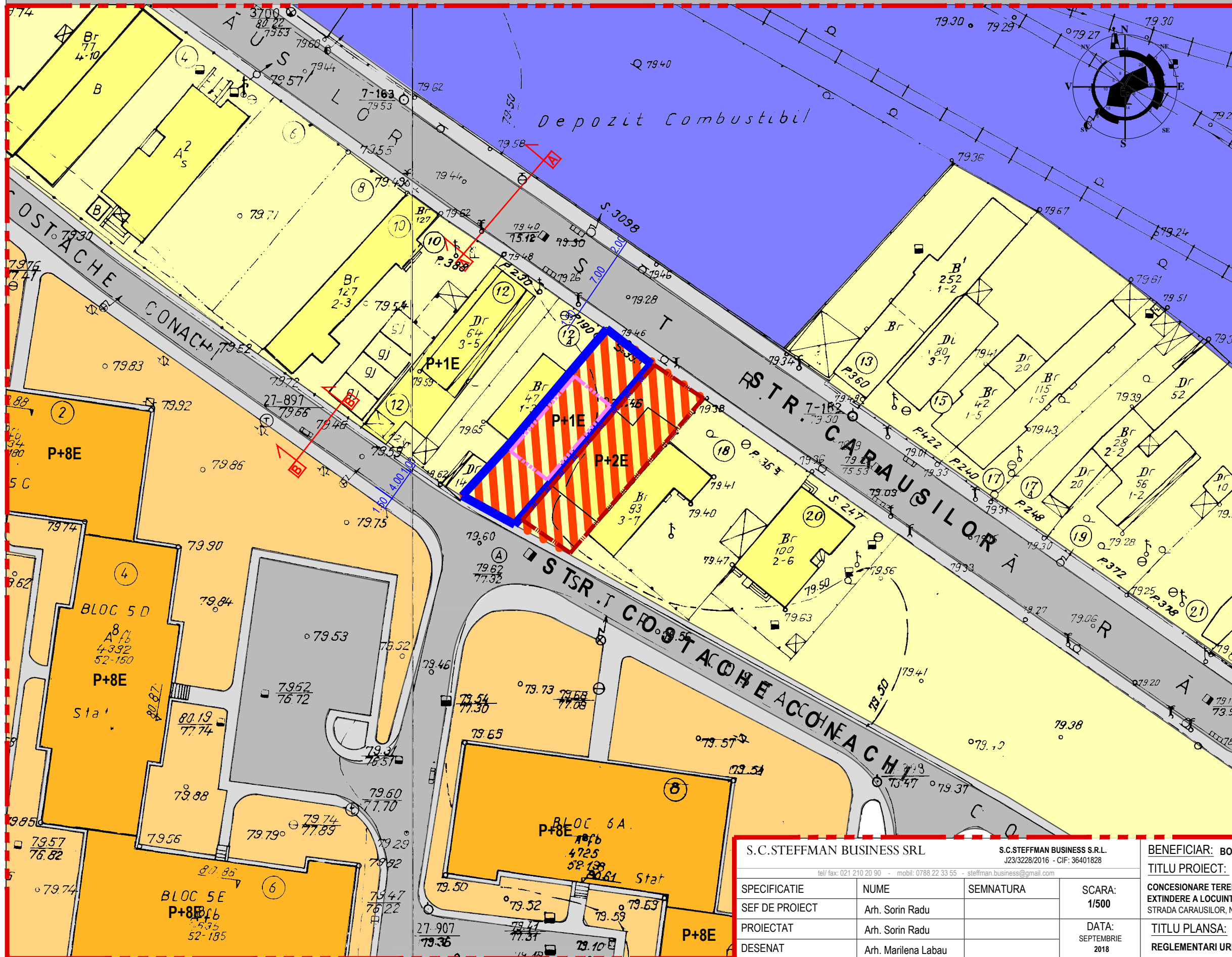


REGLEMENTARI URBANISTICE

STRADA CARAUSILOR, NR. 14, SECTOR 2, BUCURESTI

P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

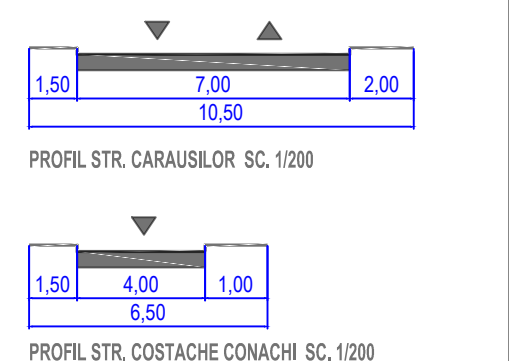


LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TERENULUI CE A GENERAT P.U.D.
 - LIMITA TEREN PROPRIETATE BENEFICIAR
- FUNCTIUNI**
- LOCUINTE INDIVIDUALE
 - ZONA DE ACTIVITATI MIXTE - ACTIVITATI COMERCIALE, SERVICII MANAGERIALE, TEHNICE, PROFESIONALE, SERVICII COLECTIVE SI PERSONALE, RESTAURANTE, RECREERE, MICA PRODUCTIE, LOCUINTE ETC.
 - LOCUINTE COLECTIVE
 - ZONA AFERENTA TRANSPORTULUI FEROVIARI/ TRASEE SUBTERANE
- CIRCULATII**
- CIRCULATII CAROSABILE
 - CIRCULATII PIETONALE
- REGLEMENTARI URBANISTICE**
- EDIFICABIL PROPUS P+1E - PROPUNERE EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA

BILANT TERITORIAL

| | | |
|---------------------------|------|-----------|
| SUPRAFATA TERENULUI | | 188.32 MP |
| P.O.T. | 45 % | 88.75 mp |
| C.U.T. | 0.90 | 188.32 mp |
| REGIM DE INALTIME | P+1E | 8 m |
| SUPRAFATA SPATII VERZI | 32% | 60.26 mp |
| SUPRAFATA ALEI, PLATFORME | 23% | 43.31 mp |



| | | | | | | | |
|--|---------------------|---|-----------------------------|---|--|-------------------------------|--|
| S.C.STEFFMAN BUSINESS SRL | | S.C.STEFFMAN BUSINESS S.R.L. J23/3228/2016 - CIF: 36401828 | | BENEFICIAR: BOCANET PETRICA SI BOCANET MARGARETA | | PROIECT NR. 17/2018 | |
| tel/ fax: 021 210 20 90 - mobil: 0788 22 33 55 - steffman.business@gmail.com | | | | TITLU PROIECT: | | FAZA P.U.D | |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNTURA | SCARA: 1/500 | CONCESIONARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE SPATIU SERVICII P+1E, EXTINDERE A LOCUINTEI CU SERVICII LA PARTER P+2E STRADA CARAUSILOR, NR.14, SECTOR 2, BUCURESTI | | PLANSA NR. A06 | |
| SEF DE PROIECT | Arh. Sorin Radu | | | TITLU PLANSA: | | | |
| PROIECTAT | Arh. Sorin Radu | | DATA: SEPTEMBRIE 2018 | REGLEMENTARI URBANISTICE | | | |
| DESENAT | Arh. Marilena Labau | | | | | | |